



Varde kommune  
Bytoften 2  
6800 Varde

9. januar 2024

Vedlagt følger vilkår som gælder for forsikringen.

Venlig hilsen  
If

Kontaktoplysninger:  
Jens Roed Sommer, Stamholmen 159, 2650 Hvidovre, Telefon: +45 36874942, Mobil: +45 22214257, Mail:  
jens.sommer@if.dk

## Følgende vilkår er inkluderet:

Generelle vilkår	3
<b>1 Forsikringsaftalen</b>	3
<b>2 Generelle undtagelser</b>	3
<b>3 Sikredes pligter ved skade</b>	3
<b>4 Almindelig information</b>	5
Forsikringsvilkår - tingskade- og driftstabforsikring	6
<b>1 Hvem er omfattet af forsikringen</b>	6
<b>2 Hvornår gælder forsikringen</b>	6
<b>3 Hvor dækker forsikringen</b>	6
<b>4 Hvad er forsikret</b>	6
<b>5 Hvad er forsikringens omfang</b>	7
<b>6 Forsikringssummer</b>	10
<b>7 Selvrisiko</b>	11
<b>8 Sikkerhedsforskrifter og ændring af risikoen</b>	11
<b>9 Sikredes pligter ved skade</b>	13
<b>10 Erstatning ved skade</b>	13
Forsikringsvilkår - All risks entreprise-/montageforsikring	14
<b>1 Hvem er omfattet af forsikringen</b>	14
<b>2 Hvornår gælder forsikringen</b>	14
<b>3 Hvor dækker forsikringen</b>	14
<b>4 Hvad er forsikret</b>	14
<b>5 Hvad er forsikringens omfang</b>	15
<b>6 Forsikringssummer</b>	16
<b>7 Selvrisiko</b>	16
<b>8 Sikkerhedsforskrifter og ændring af risikoen</b>	16
<b>9 Sikredes pligter ved skade</b>	18
<b>10 Erstatning ved skade</b>	18
Forsikringsvilkår - Bygherreansvar	20
<b>1 Hvem er omfattet af forsikringen</b>	20
<b>2 Hvornår gælder forsikringen</b>	20
<b>3 Hvor gælder forsikringen</b>	20
<b>4 Hvad er forsikret</b>	20
<b>5 Hvad er forsikringens omfang</b>	20
<b>6 Forsikringssummer</b>	21
<b>7 Selvrisiko</b>	21
<b>8 Sikkerhedsforholdsregler og ændring af risiko</b>	21
<b>9 Sikredes pligter ved skade</b>	22
<b>10 Erstatning ved skade</b>	22

Definitioner	23
<b>Definitioner for Ejendom</b>	23

## 1 Forsikringsaftalen

Forsikringsaftalen er omfattet af gældende Lov om Forsikringsaftaler, for så vidt den ikke er fraveget i forsikringsaftalens dokumenter.

### 1.1 Forsikringsselskabet

Forsikringsselskabet (forsikringsgiver) er If Skadeforsikring, og angives i det efterfølgende som If.

### 1.2 Aftaleperiode

Hvis ikke andet fremgår, er forsikringen tegnet for et år. Forsikringen gælder fra det tidspunkt aftalen er indgået af parterne eller fra og med en senere aftalt dato kl. 00.00. Forsikringen gælder til kl. 24.00 den sidste dato i aftaleperioden. Senest en måned før udløbet af aftalen fremsender If tilbud om fornyelse af aftalen. Ønsker forsikringstageren ikke at acceptere tilbuddet skal denne give If skriftlig besked herom inden to uger fra tilbuddets modtagelse. Giver forsikringstageren ikke besked vil forsikringen automatisk blive fornyet.

### 1.3 Betaling

#### Første betaling

Forsikringen betales forud. Første betaling forfalder ved forsikringens ikrafttræden, og senere betaling til de anførte forfaldsdage.

Påkrav om betaling sendes til eller afleveres på den af forsikringstageren opgivne betalingsadresse. If er berettiget til at opkræve et gebyr til dækning af administrationsomkostninger af enhver art forbundet hermed.

#### Rettidig betalingsdag

Forsikringsaftalen skal betales senest på det tidspunkt der fremgår af den fremsendte faktura.

#### Manglende betaling

Hvis forsikringen ikke bliver betalt til tiden, sender If en betalingspåmindelse efter 14 dage. Er forsikringen ikke betalt 21 dage efter betalingspåmindelsen, ophører forsikringen.

Hvis If har udsendt en påmindelse, er If berettiget til at opkræve ekspeditionsgebyr.

### 1.4 Ændringer af forsikringsaftalen

#### Flytning og risikoforandring

Såfremt forsikringstageren eller brugeren skifter fast bopæl, eller hvis der sker forandring i den i forsikringsaftalen beskrevne risiko, skal dette straks meddeles skriftligt til If. Når If er underrettet tages der stilling til, om og på hvilke vilkår forsikringsaftalen kan fortsætte.

Hvis If ikke får besked om ændringen, risikerer sikrede at miste retten til erstatning helt eller delvist.

### 1.5 Opsigelse

Hvis If ikke ønsker at fortsætte aftalen, fremsendes meddelelse herom i stedet for tilbud om fornyelse senest en måned før aftalens udløb.

Hvis If har udlagt selvriskobeløb og/eller momsbeløb, kan If opsiges forsikringen uden varsel såfremt beløbet ikke indbetales indenfor den angivne betalingsfrist.

### 1.6 Opsigelse ved skade

Efter enhver anmeldt skade og i indtil 14 dage efter erstatningens udbetaling eller afvisning af skaden, er såvel forsikringstageren som If berettiget til at opsiges forsikringen med 14 dages varsel. I stedet for opsigelse af forsikringen, kan If indenfor samme varsel vælge at foretage begrænsninger i dækningen.

## 2 Generelle undtagelser

### 2.1 NBCR-terror

Uanset hvad der i øvrigt måtte fremgå af forsikringsaftalen og de tilhørende vilkår, dækker forsikringen ikke skader indtrådt i Danmark som følge af terror begået med nukleare, biologiske, kemiske eller radioaktive våben (NBCR-terror).

Denne undtagelse gælder for bygninger, jord og løsøre, jernbanekøretøjer, motorkøretøjer og skibe, jf. lov nr. 367 af 9. april 2019 med senere ændringer.

### 2.2 Undtagelser vedrørende specifikke Rusland-relaterede risici

Forsikringen dækker ikke:

- transport af gods inden for, til, fra eller gennem Den Russiske Føderation, Belarus, Donetsk, Luhansk, Krim-området og Den Russiske Føderations territorialfarvande,
- skader eller erstatningskrav i forbindelse med transport af gods inden for, til, fra eller gennem Den Russiske Føderation, Belarus, Donetsk, Luhansk, Krimområdet eller Den Russiske Føderations territorialfarvande,
- varer og genstande eller skade på varer og genstande, uanset dens art, som er blevet direkte eller indirekte købt eller importeret efter den 31. december 2022 fra Den Russiske Føderation.

Disse undtagelser gælder ikke for arbejdsskadeforsikring, ulykkesforsikring, sygedriftstabsforsikring og sundhedsforsikring.

## 3 Sikredes pligter ved skade

### 3.1 Skadebegrænsning

I skadetilfælde er forsikringstageren forpligtet til så vidt muligt at afværge eller begrænse skaden, ligesom If er berettiget til at foretage dertil egnede foranstaltninger.

## 3.2 Anmeldelse af skade

Skader skal uden ophold anmeldes til If.

Anerkendelse af erstatningspligt og godkendelse af erstatningskrav må kun ske med Ifs samtykke.

Er der tale om tyveri eller forsøg på det, hærværk, ran eller røveri, skal dette straks anmeldes til politiet.

## 3.3 Regres

Den sikrede skal træffe nødvendige foranstaltninger til sikring og gennemførelse af krav overfor ansvarlig tredjemand.

Ved en dækningsberettiget skade indtræder If i sikredes ret til at rejse krav mod ansvarlig eller andre ansvarlige.

If har endvidere regres for beløb, det har betalt i erstatning for skadetilfælde, der ikke er dækket under forsikringsaftalen.

## 3.4 Dobbeltforsikring

Er der tegnet forsikring mod samme risiko i andet selskab, og har dette selskab taget forbehold om, at dækningen falder bort eller indskrænkes, hvis forsikringen tillige er tegnet i andet selskab, gælder samme forbehold nærværende forsikring, således at erstatningen betales forholdsmæssigt af selskaberne.

## 3.5 Moms

Hvis sikrede er momspligtig, gælder desuden, at sikrede selv skal betale moms ved skade, i det omfang sikrede kan trække momsen fra i sit momsregnskab.

## 3.6 Værneting og lovvalg

Tvister vedrørende forsikringsaftalen afgøres efter dansk ret ved danske domstole. (se dog afsnittet "Voldgift" gældende for tingsforsikring).

## 3.7 Klagemuligheder

Hvis du ikke er tilfreds med en afgørelse, som If har truffet, skal du i første omgang kontakte den afdeling, som har behandlet din sag.

## 3.8 Kundeombud hos If

Hvis du efter din henvendelse til afdelingen stadig ikke er tilfreds, kan du inden 12 måneder fra sagens afslutning henvende dig til vores Kundeombud, som uden omkostninger behandler din klage.

Du kan henvende dig direkte til Kundeombudet via vores hjemmeside [www.if.dk](http://www.if.dk)

Du er også velkommen til at ringe direkte til Kundeombudet på 70 22 01 32

## 3.9 Ankenævnet for Forsikring

Behandler kun sager af erhvervmæssig karakter, hvis nævnet skønner, at sagen ikke adskiller sig væsentligt fra private forsikringsforhold.

Ankenævnet for Forsikring

Hvis du efter din fornyede henvendelse til If fortsat ikke er tilfreds, kan du klage til:

Ankenævnet for Forsikring

Østergade 18, 2. sal

1100 København K

[www.ankeforsikring.dk](http://www.ankeforsikring.dk)

Telefon 33 15 89 00

En klage til Ankenævnet skal indsendes på et særligt klageskema, som du kan få hos If eller Ankenævnet.

Det koster et mindre gebyr. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i klagen eller nævnet afviser at behandle klagen.

## 3.10 Voldgift (gældende for tingsforsikring)

Såvel du som If er berettiget til at forlange skade opgjort af upartiske sagkyndige vurderingsmænd, af hvilke du vælger den ene, mens If vælger den anden.

Vurderingsmændene vælger inden forretningens foretagelse en opmand, som i tilfælde af uoverensstemmelse mellem vurderingsmændene træder til og inden for grænserne af uoverensstemmelserne træffer afgørelser om de punkter, om hvilke der måtte være uenighed.

Kan vurderingsmændene ikke enes om valg af opmand, udpeges denne af præsidenten for Sø og Handelsretten.

Vurderingsmændene foretager opgørelsen i nøje overensstemmelse med forsikringsaftalens bestemmelser og afgiver en skriftlig redegørelse for beregning af tabet.

Hver af parterne betaler den af dem valgte vurderingsmand, mens udgifterne til opmand deles lige mellem parterne.

## 4 Almindelig information

### 4.1 Internationale sanktioner

Uanset evt. modstående aftale kan denne forsikring aldrig give dækning for krav eller skade eller nogen anden form for ydelse eller fordel for sikrede eller andre, i det omfang en sådan dækning vil kunne udsætte forsikringsgiver for nogen som helst sanktion, forbud eller anden retsfølge besluttet af De Forenede Nationer, eller sanktioner eller andre retsfølger besluttet af den Europæiske Union, Norge eller USA.

### 4.2 Behandling af personfølsomme oplysninger

If Skadeforsikring, filial af If Skadeförsäkring AB (Publ.), Sverige håndterer personoplysninger. Læs mere på <https://www.if.dk/privat/information/om-hjemmesiden/haandtering-af-personoplysninger>.

### 4.3 Datasikkerhed

En begrænset persongruppe har adgang til oplysninger registreret om dig.

#### Datasikkerhed på if.dk

If.dk benytter en 128 bit SSL kryptering når der transmitteres personlige oplysninger fra din computer til If Skadeforsikring. Efter transmissionen opbevares personoplysningerne på en måde, så ingen uvedkommende har adgang til dem. Du skal dog være opmærksom på at oplysninger sendt pr. e-mail til If ikke er krypteret.

### 4.4 Environmental, Social and Governance (ESG) criteria

Som virksomhed tager If et stort ansvar for at sikre, at vi efterlever de krav, som stilles i FNs Global Compact, og at vi i øvrigt overholder vores sociale ansvar. Vi forudsætter, at dette også gælder for vores samarbejdspartnere og kunder. Dette kan medføre, at If vil kunne afvise at tegne eller forny forsikringer med virksomheder, som ikke overholder disse krav.

## 1 Hvem er omfattet af forsikringen

- Forsikringstageren er den, der med If har truffet aftale om forsikringen.
- Sikrede er den, der i skadetilfælde har ret til forsikringsydelsen.

Ejerskifte skal straks meddeles If, således at If kan tage stilling til, om og på hvilke vilkår forsikringsaftalen kan fortsætte.

## 2 Hvornår gælder forsikringen

Forsikringen gælder for skade indtruffet i aftaleperioden.

## 3 Hvor dækker forsikringen

### 3.1 Forsikringstedet

Forsikringen dækker på de(t) i forsikringsaftalen angivne forsikringssted(er).

Forsikringen dækker forsikrede genstande under intern transport på navngivet forsikringssted, herunder transport internt imellem bygninger på forsikringsstedet. Der er ikke dækning under transport i øvrigt.

## 4 Hvad er forsikret

### 4.1 Hvad indgår i forsikringen

Forsikringen omfatter de bygninger, løsøre (genstande) og interesser som fremgår af forsikringsaftalen.

#### 4.1.1 Forsikrede interesser

##### Meromkostninger

Forsikringen dækker rimelige og nødvendige, dokumenterede meromkostninger, som forsikringstageren måtte pådrage sig, ud over normale omkostninger, for at undgå eller forkorte afbrydelser eller forstyrrelser i driften, som følge af en dækningsberettiget skade på bygninger og/eller løsøre omfattet af forsikringsaftalen.

##### Erstatningsperiode

Erstatningsperioden er det i forsikringsaftalen anførte tidsrum, for hvilket If erstatter meromkostninger som følge af en dækningsberettiget tingskade.

Erstatningsperioden begynder på det tidspunkt, hvor en forsikringsbegivenhed konstateres.

Erstatningsperioden ophører så mange måneder senere, som svarer til det i forsikringsaftalen angivne antal måneder og på samme tidspunkt på døgnet som begyndelsestidspunktet.

#### 4.1.2 Omfang med beløbsbegrænsning

Uanset erstatningsgrundlaget, er nedenstående forsikringssummer gældende pr. skadesbegivenhed.

Summerne skal ikke være indeholdt i forsikringsaftalens fastsatte summer for maskiner/inventar og varer.

Medmindre andet er anført i forsikringsaftalen, er følgende summer gældende:

##### Oprydningssomkostninger

Med indtil 1.500.000 kr., nødvendige udgifter til:

- fjernelse, deponering og destruktion af slukningsvand og effekter anvendt til skadesbekæmpelse,
- oprydning efter et dækningsberettiget skadetilfælde, herunder bortskaffelse og destruktion af de forsikrede genstande, der ifølge skadeopgørelsen ikke kan genanvendes, samt bortskaffelse og destruktion af hjælpematerialer til produktion, affald og lignende fra virksomheden.

#### 4.1.2.1 Dækninger uden beløbsbegrænsning

Forsikringen dækker ud over forsikringssummen, ekstra udgifter ved skade:

- nødvendige udgifter til skader, der i forbindelse med en forsikringsbegivenhed påføres de forsikrede genstande ved slukning, nedrivning eller anden forsvarlig foranstaltning for at forebygge eller begrænse de under forsikringen dækkede skadetilfælde,
- rimelige udgifter til redning og bevaring af de forsikrede genstande i forbindelse med en forsikringsbegivenhed.

## 4.2 Hvad indgår ikke i forsikringen

### 4.2.1 Forsikrede interesser

##### Meromkostninger

udgifter

- til oprydning, redning og bevaring,
- til genfremstilling af arkiv- og regnskabsmateriale,
- ved strejke, lockout eller forsinkelse af virksomhedens genoptagelse som følge af forberinger, udvidelser offentlige påbud eller lignende,
- der opstår efter erstatningsperiodens udløb.

## 5 Hvad er forsikringens omfang

### 5.1 Brandskade

#### 5.1.1 Hvad er dækket af forsikringen

Direkte skader, som påføres de forsikrede genstande ved:

- brand, hvorved forstås en løssluppen, flammedannende ild, der ved egen kraft kan brede sig,
- direkte lynnedslag. Med direkte lynnedslag forstås at genstanden er direkte ramt af lynet og tydeligt mærket af lynnedslaget,
- eksplosion, hvorved forstås en momentant forløbende kemisk proces, ved hvilken der udvikles stærk varme og indtræffer en voldsom rumfangsforøgelse af reagerende stoffer,
- sprængning af dampkedler og autoklaver, hvorved der sker en pludselig og utilsigtet udligning af forskelligt lufttryk i og uden for beholderen,
- nedstyrtning af luftfartøj eller ved at det forsikrede rammes af et sådant eller af nedfaldende genstande derfra,
- pludselig opstået tilsoedning fra forskriftsmæssigt ildsted til rumopvarmning,
- tørkogning af kedler,
- udstømning af ætsende gasser når hændelsen er identificerbar,
- pludselig udstømning fra brandslukningsmateriel eller sprinkleranlæg.

#### 5.1.2 Hvad er ikke dækket af forsikringen

- skade der ikke anses som brand, f.eks. svidning, forkulning, overophedning og smeltning,
- skade der ikke anses som sprængning, f.eks. sønderrivning af andre årsager, såsom materialesvigt eller indvirkning af centrifugalkraft, væsketryk eller istryk,
- skade forårsaget af medførte sprængstoffer fra nedstyrtning af luftfartøj eller nedfaldende sprængstoffer herfra,
- skade omfattet af garantiordninger,
- skade forvoldt ved forsætlig handling eller grov uagtsomhed fra forsikringstagers eller dennes ansvarlige medarbejders side,
- indirekte tab. Driftstab og meromkostninger dækkes kun, i det omfang det fremgår af forsikringsaftalen,
- udgifter til opgravning, oprydning, rensning, fjernelse, opbevaring eller anden særlig behandling af jord, vand eller luft i det omgivende miljø, uanset om sådanne foranstaltninger måtte kunne henføres til et afforsikringen dækningsberettiget skadetilfælde med mindre andet fremgår af forsikringsaftalen og forsikringsvilkårene.

### 5.2 Naturskade

#### 5.2.1 Hvad er dækket af forsikringen

- vand, der som følge af *voldsomt skybrud* eller *voldsomt tøbrud* ikke kan få normalt afløb og derfor oversvømmer forsikringsstedet, de af forsikringstageren benyttede lokaler eller stiger op gennem afløbsledningerne,
- snetryk,
- storm (herunder skypumpe) og eventuel nedbørsskade, der opstår som umiddelbar følge af stormskade på bygningen samt væltende eller nedstyrtende genstande, der udefra beskadiger bygningerne.
- Ved storm forstås mindst vindstyrke 8, svarende til en middelvindhastighed på mindst 17,2 m/sek,
- skade ved nedbør, der trænger ind gennem tag eller væg, når dette skyldes en umiddelbart forinden indtruffet dækningsberettiget stormskade på bygningen.

#### 5.2.2 Hvad er ikke dækket af forsikringen

- skade forårsaget ved oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb,
- skade ved nedbør, der trænger ind gennem tag eller væg, medmindre dette skyldes en umiddelbart forinden indtruffet dækningsberettiget stormskade på bygningen,
- indirekte tab. Driftstab og meromkostninger dækkes kun, i det omfang det fremgår af forsikringsaftalen,
- skade på genstande, der ikke opfylder lovgivningens regler,
- skade på genstande, der er fejlkonstruerede, behæftede med materialefejl eller udført forkert, når skaden er forårsaget heraf,
- udgifter til opgravning, oprydning, rensning, fjernelse, opbevaring eller anden særlig behandling af jord, vand eller luft i det omgivende miljø, uanset om sådanne foranstaltninger måtte kunne henføres til et afforsikringen dækningsberettiget skadetilfælde med mindre andet fremgår af forsikringsaftalen og forsikringsvilkårene.

## 5.3 Vandskade

### 5.3.1 Hvad er ikke dækket af forsikringen

- skade ved dryp og/eller udsivning af væske over et længere tidsrum fra synlige vand-, varme- og sanitetsinstallationer,
- opstået under påfyldning af eller aftapning fra olietank, køle- og fryseanlæg og akvarier,
- forårsaget ved opstigning af grundvand eller kloakvand, ved vand fra tagrender og disses nedløbsrør,
- som følge af frostskaade i uopvarmede lokaler, med mindre skaden skyldes tilfældigt svigtende varmforsyning,
- udgifter til og reparation af røranlæg, herunder tærede rør, hermed forbundne udgifter til konstatering af skaden, reparation og retablering af ubeskadigede bygningsdele,
- udgifter til optøning af røranlæg,
- bygge- og reparationsarbejder, derunder reparation eller ændring af rør- og varmeanlæg, i det omfang skader kan fordres erstattet hos andre,
- skade på varer i køle- og fryserum fra udstømmende kølemedier,
- tab af olie og kølevæske,
- skade omfattet af garantiordninger,
- skade forvoldt ved forsætlig handling eller grov uagtsomhed fra forsikringstagers eller dennes ansvarlige medarbejders side,
- skade som følge af fejl eller mangler, der forelå ved forsikringens tegning og var eller burde være forsikringstageren eller dennes ansvarlige medarbejdere bekendt,
- indirekte tab. Driftstab og meromkostninger dækkes kun, i det omfang det fremgår af forsikringsaftalen,
- skade på genstande, der ikke opfylder lovgivningens regler,
- skade på genstande, der er fejlkonstruerede, behæftede med materialefejl eller udført forkert, når skaden er forårsaget heraf,
- udgifter til opgravning, oprydning, rensning, fjernelse, opbevaring eller anden særlig behandling af jord, vand eller luft i det omgivende miljø, uanset om sådanne foranstaltninger måtte kunne henføres til et afforsikringen dækningsberettiget skadetilfælde med mindre andet fremgår af forsikringsaftalen og forsikringsvilkårene,
- beskadigelse for hvilken en leverandør, reparatør eller transportør er ansvarlig ifølge kontrakt eller lov.

## 5.4 Indbrudstyveri

### 5.4.1 Hvad er dækket af forsikringen

*Indbrudstyveri* eller forsøg herpå samt hærværk i forbindelse hermed. Dette foreligger, når indbrudstyven ved vold mod lukke eller ved dirke, falske eller tillistede nøgler har skaffet sig adgang til:

### 5.4.2 Hvad er ikke dækket af forsikringen

- skade som følge af fejl eller mangler, der forelå ved forsikringens tegning og var eller burde være forsikringstageren eller dennes ansvarlige medarbejdere bekendt,
- indirekte tab. Driftstab og meromkostninger dækkes kun, i det omfang det fremgår af forsikringsaftalen,
- skade på genstande, der ikke opfylder lovgivningens regler,
- skade på genstande, der er fejlkonstruerede, behæftede med materialefejl eller udført forkert, når skaden er forårsaget heraf,
- udgifter til opgravning, oprydning, rensning, fjernelse, opbevaring eller anden særlig behandling af jord, vand eller luft i det omgivende miljø, uanset om sådanne foranstaltninger måtte kunne henføres til et afforsikringen dækningsberettiget skadetilfælde med mindre andet fremgår af forsikringsaftalen og forsikringsvilkårene,
- beskadigelse for hvilken en leverandør, reparatør eller transportør er ansvarlig ifølge kontrakt eller lov.

### **Simpelt tyveri**

*Simpelt tyveri* er ikke omfattet, medmindre det er særskilt nævnt i ovenstående afsnit 'hvad er omfattet af forsikringen'.

### **Ran og røveri**

Hvor et medlem af forsikringstagerens personale har været delagtig.

## 5.5 Anden pludselig skade

### 5.5.1 Hvad er dækket af forsikringen

Direkte *fysiske skader* eller tab af de forsikrede genstande nævnt i forsikringsaftalen og udover de dækningsomfang som er nævnt i kapitel 5, ved *pludselige og uforudsete begivenheder* af hvilken som helst årsag, uanset om årsagen ikke er pludselig.



## 5.5.2 Hvad er ikke dækket af forsikringen

Under "Anden pludselig skade" er dækningsomfang for øvrige dækninger nævnt i kapitel 5 - både 'hvad er dækket af forsikringen' og 'hvad er ikke dækket af forsikringen' - ikke omfattet her.

Derudover er følgende ikke dækket:

- skader, der opstår i og er begrænset til maskinens mekaniske og elektriske indre dele (maskinhavari),
- skade under rensning, vedligeholdelse og istandsættelse,
- skade på varer, når skade skyldes temperaturændring, der direkte står i forbindelse med pludselig opstået fejl i kølemaskineriet, strømafbrydelse eller anden pludselig uforudset hændelse,
- skade på varer, når skade skyldes udstrømmende kølemedium,
- materialesvigt eller indvirkning af centrifugalkraft samt væsketryk,
- slid, rust og tæring,
- bygge-, montage- og/eller reparationsarbejder, der er under udførelse, i det omfang arbejdet udføres helt eller delvist af andre end forsikringstagerens egne folk,
- udefra kommende forurening, sket udenfor forsikringsstedet, ekskl. røg- og sodskader,
- genstande under bearbejdning, herunder skade som følge af betjenings-, behandlings-, programmerings- eller indtastningsfejl, *funktionsfejl*,
- sætningsskader på forsikrede bygninger,
- maskiner der tjener bygningens drift, overbelastes eller ikke anvendes efter deres bestemmelse eller konstruktion, for så vidt dette kan lægges forsikringstageren eller dennes ansvarlige til last,
- skade, der alene rammer køle- eller smøremidler samt sliddele, hvis fornyelse fra tid til anden er et led i den normale vedligeholdelse,
- skader forvoldt af dyr,
- skader forvoldt af eller i forbindelse med virus, bakterier, parasitter eller andre organismer,
- udgifter til oprydning, oprensning, opgravning, deponering, fjernelse og destruktion af jord, søer, damme, vandreservoirer og lignende ejet af forsikringstageren og beroende på forsikringsstedet (jordskade),
- skade forvoldt af svampe og insekter,
- skade på skjulte gas-, olie-, vand-, varme- og afløbsrør, som findes i bygninger,
- skade på udvendige gas-, olie-, vand-, varme- og afløbsrør i jorden som forsikringstageren har vedligeholdelsespligten for,
- beskadigelser der alene rammer gummiringe eller bælter,
- buler og skrammer gradvis forringelse samt ridser i eller krakelering af malede eller polerede overflader,
- maskiner anbragt på søfartøj eller skibe
- bærbart administrativt it-udstyr på søfartøj eller skibe, bortset fra offentlige færger eller lignende,
- skade omfattet af garantiordninger,
- skade forvoldt ved forsætlig handling eller grov uagtsomhed fra forsikringstagers eller dennes ansvarlige medarbejderes side,
- skade som følge af fejl eller mangler, der forelå ved forsikringens tegning og var eller burde være forsikringstageren eller dennes ansvarlige medarbejdere bekendt,
- indirekte tab. Driftstab og meromkostninger dækkes kun, i det omfang det fremgår af forsikringsaftalen,
- skade på genstande, der ikke opfylder lovgivningens regler,
- skade på genstande, der er fejlkonstruerede, behæftede med materialefejl eller udført forkert, når skaden er forårsaget heraf,
- udgifter til opgravning, oprydning, rensning, fjernelse, opbevaring eller anden særlig behandling af jord, vand eller luft i det omgivende miljø, uanset om sådanne foranstaltninger måtte kunne henføres til et afforsikringen dækningsberettiget skadetilfælde med mindre andet fremgår af forsikringsaftalen og forsikringsvilkårene,
- beskadigelse for hvilken en leverandør, reparatør eller transportør er ansvarlig ifølge kontrakt eller lov.

## 5.6 Generel dækning

### 5.6.1 Hvad er dækket af forsikringen

- forsikrede genstande, der bortkommer under en forsikringsbegivenhed.

## 5.7 Særlige undtagelser

### 5.7.1 Hvad er ikke dækket af forsikringen

Uanset hvad der i øvrigt måtte fremgå af forsikringsaftalen og de tilhørende vilkår, dækker forsikringen ikke skade og/eller tab hvis årsag eller omfang står i direkte eller indirekte forbindelse med:

- jordskælv eller andre naturforstyrrelser,
- krig, krigslignende forhold, neutralitetskrænkelser, borgerkrig, oprør eller borgerlige uroligheder,
- NBCR-terror, dvs. skader som følge af terror begået med nukleare, biologiske, kemiske eller radioaktive våben,
- udløsning af atomenergi eller radioaktive kræfter under alle forhold, eller bestråling fra radioaktivt brændstof eller affald. Dog dækkes skader som direkte eller indirekte er forårsaget af eller sker i forbindelse med kernereaktioner anvendt til sædvanligt industrielt, medicinsk eller videnskabeligt formål, når anvendelsen heraf har været forskriftsmæssig og ikke stået i forbindelse med reaktor eller acceleratordrift.

### Terrorisme uden for Norden, Estland, Letland og Litauen

Denne forsikring dækker ikke skade og/eller tab hvis årsag eller omfang står i direkte eller indirekte forbindelse med en *terrorhandling*, uden for følgende geografiske områder: Norden, Estland, Letland og Litauen.

### Terrorisme inden for Norden, Estland, Letland og Litauen. Særlig skadeerstatningsregel ved *terrorhandling*

Maksimalt erstatningsbeløb ved *terrorhandlinger* - nedsættelse af skadeserstatning:

For samtlige skader eller tab der er opstået inden for Norden, Estland, Letland eller Litauen og hvis årsag eller omfang direkte eller indirekte står i forbindelse med en *terrorhandling* (terroriskader) og som i øvrigt er dækningsberettiget i henhold til forsikringspolicens alm. og særlige betingelser, er lfs maksimale erstatningsbeløb i forhold til samtlige forsikringstagere og øvrige sikrede i lf tilsammen begrænset til EUR 50.000.000 (kumulskadegrænsen). Hvis lf har begrundet anledning til at antage, at værdien af samtlige dækningsberettigede skader (totalskadeværdien) som følge af terrorhandling, overstiger kumulskadegrænsen, sker skadeudbetalingen på det tidspunkt hvor totalskadeværdien er endeligt opgjort af lf, dog senest 3 måneder efter tidspunktet for terror handlingen (anmeldelsesfristen). Hvis totalskadeværdien overstiger kumulskadegrænsen, yder denne forsikring kun erstatning for så stor del af skaden som modsvarer forholdet mellem kumulskadegrænsen og totalskadeværdien.

Krav om erstatning for terroriskader der fremsættes mod lf efter anmeldelsesfristens udløb anses i sin helhed for at falde uden for kumulskadegrænsen og erstattes således ikke. I begrebet kumulskadegrænsen indgår samtlige terrorhandlinger som er sket inden for en periode på 48 timer ved en og samme terrorhandling.

Uanset denne skadeserstatningsregel omfatter kumulskadegrænsen ikke skader, der er dækket i henhold til bygningsbrandforsikringen, jf. reglerne herom i Lov om Finansiell virksomhed.

## 6 Forsikringssummer

### 6.1 Førsterisiko

For dækninger med angivet førsterisiko sum i gældende vilkår og forsikringsaftalen, erstattes for indtil den af forsikringstageren fastsatte forsikringssum.

For bygning(er) gælder at denne forsikringsform forudsætter samtykke fra de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen, såfremt der herved sker en nedsættelse af forsikringssummen til et beløb, der er mindre end de forsikrede bygningers fulde værdi som nye med fradrag for værdiforringelse på grund af slid og ælde.

### 6.2 Driftstab

#### Fuldværdi

Driftstabsforsikringen er etableret uden forsikringssum.

Prisen for forsikringen fastsættes med udgangspunkt i den til lf oplyste omsætning fra det senest afsluttede regnskabsår. For nyetablerede virksomheder, efter virksomhedens budget.

Prisen genberegnes ved hvert nyt forsikringsår ud fra den senest registrerede omsætning.

#### Førsterisiko

For dækninger med angivet førsterisiko sum i gældende vilkår og forsikringsaftalen, erstattes med indtil den af forsikringstageren fastsatte forsikringssummer,

med fradrag af evt. selvrisiko og/eller periode uden erstatning (karenstid).

### 6.3 Forsikringssum efter en skade

Efter en skade forbliver forsikringsaftalens forsikringssummer uforandrede.

Dog er forsikringstageren i tilfælde, hvor erstatningsbeløbet måtte overstige 10 % af forsikringssummen for den skaderamte forsikring, forpligtet til at betale en tillægspræmie udregnet af erstatningsbeløbet fra skadedagen til forsikringsårets udløb, medmindre forsikringssummen ønskes nedsat.

## 6.4 Indeksregulering

De i forsikringsaftalen nævnte summer, indeksreguleres hvert år på baggrund af det summariske lønindeks for den private sektor, der udgives af Danmarks Statistik.

Indeksreguleringen sker hvert år ved hovedforfald på baggrund af det forrige års 4.kvartals offentliggjorte indeks.

Hvis udgivelsen af det anvendte indeks ophører, har selskabet ret til at fortsætte indeksreguleringen på grundlag af et andet indeks, der offentliggøres af Danmarks Statistik.

Følgende summer indeksreguleres ikke:

- Summer nævnt i forsikringsaftalen under afsnittet inkluderede summer
- Omsætning

## 7 Selvrisiko

Selvriskoen fremgår af forsikringsaftalen. For visse skadehændelser kan der gælde en særlig selvrisiko som er angivet i forsikringsvilkårene. Hvis to eller flere selvriskobeløb er gældende ved en og samme forsikringsbegivenhed, fratrækkes kun det højeste selvriskobeløb i den samlede erstatning.

## 7.1 Hjertestarter

Uanset hvad der er anført i forsikringsaftalen, gælder der ingen selvrisiko ved skade på hjertestartere.

## 8 Sikkerhedsforskrifter og ændring af risikoen

### Konsekvenser af ikke at overholde sikkerhedsforskrifter

Forsikringen er indtegnet på betingelse af, at forsikringsaftalens sikkerhedsforskrifter til enhver tid bliver overholdt. Nævnte sikringskrav skal være gennemført og vedligeholdt. Har sikrede forsømt at overholde sikkerhedsforskrifterne, eller påse at de bliver overholdt, reguleres sikredes krav i henhold til forsikringsaftaleloven, FAL § 51.

Når det forsikrede er udenfor Danmark, så skal sikkerhedsforskrifterne i denne forsikringsaftales vilkår opfyldes, eller opfylde tilsvarende national standard.

### 8.1 Ændring af sikring og risiko

Hvis der sker ændring af den udførte sikring, som medfører højere præmie, kan erstatninger blive forholdsmæssig reduceret. Tilsvarende kan erstatningen blive forholdsmæssig reduceret såfremt risikoen ændres, og dette ville medføre en højere præmie, alt sammen i henhold til forsikringsaftaleloven.

#### 8.1.1 Eftersyn af risikoen

If er til enhver tid berettiget til at lade foretage eftersyn med henblik på en vurdering af såvel bygningerne som risikoforholdene i øvrigt.

### 8.2 Sikkerhedsmæssige regler

#### 8.2.1 Offentlige love og forskrifter

De til en hver tid gældende love, regler, bekendtgørelser, vejledninger og forskrifter skal overholdes.

Hvis ovennævnte ikke er overholdt, reguleres sikredes krav i henhold til forsikringsaftaleloven, FAL § 45.

#### 8.2.2 Drift og vedligeholdelse

Forsikringstageren og dennes ansvarlige medarbejdere skal holde de forsikrede genstande og bygninger i god og driftsikker stand, og straks lade fejl og mangler der kommer til deres kundskab afhjælpe, herunder lade de reparationer og ændringer som If måtte anse som nødvendige, udføre.

Producentens eller leverandørens givne anvisninger om de forsikrede genstandes betjening, benyttelse, belastning og vedligeholdelse skal til enhver tid overholdes.

#### 8.2.3 Ubenyttet bygning/virksomhed i stilstand

Det er en betingelse for dækning, at følgende er overholdt:

- ved stilstandens indtræden skal alle maskiner renses og samtlige lokaler omhyggeligt rengøres,
- lokalerne skal holdes fri for alt affald, være forsvarlig aflåst og tilses ugentlig,
- det skal anmeldes til If, så snart virksomheden begynder eller arbejdsmaskinerne sættes i gang, selv om det kun sker til prøve.

## 8.3 Sikring mod brand

### 8.3.1 Brandsektionering, -vægge, -døre og -lukker

Det er en betingelse for dækning, at følgende er overholdt:

- brandsektionering og brandvægge skal opfylde offentlige myndighedskrav. Alle åbninger og gennemføringer skal være sikret således at væggen/sektionerings brandklasse bibeholdes,
- branddøre og brandlukker skal holdes lukket. Såfremt de holdes åbent skal de være forsynet med virksom automatisk lukning styret af røgdetektor (ABDL), smelteled eller andet af brand- eller byggemyndigheden godkendt system.

## 8.3.2 Slukningsmateriel, -installationer og udstyr

Det er en betingelse for dækning, at følgende er overholdt:

Påbudt håndslukningsmateriel, givet af det offentlige, skal være til stede på et afmærket, let synligt og tilgængeligt sted, samt holdes i god stand. Håndslukkere skal kontrolleres hvert år og forsynes med mærkat som viser datoen for sidste kontrol.

## 8.3.3 Varmt arbejde

Der gælder - udover den selvrisiko, der i øvrigt er gældende for brandskader på denne forsikringspolice - en særlig selvrisiko på 100.000 kr. for brandskader, der helt eller delvist skyldes varmt arbejde udført i forbindelse med bygge-, reparations-, montage-/demontage-, og/eller installations-arbejder på forsikringsstedet.

Den særlige selvrisiko er kun gældende, hvis sikrede - eller nogen som sikrede er ansvarlig eller hæfter for - har iværksat det varme arbejde.

Dog gælder den særlige selvrisiko ikke, hvis begge de nedennævnte betingelser er opfyldt:

- sikrede kan fremlægge godkendt aftaleblanket underskrevet af den ansvarlige virksomhedsleder, brandvagten og den udførende håndværker. Blanketten skal være underskrevet, inden varmt arbejde påbegyndes, og
- sikrede kan dokumentere, at de håndværkere, der udførte det varme arbejde, havde certifikat på at have gennemført kursus om varmt arbejde. Kurset skal være eller svare til certifikatuddannelse i Varmt Arbejde, gennemført af Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut.

Der kan ikke ved anden aftale tegnes forsikring for den nævnte selvrisiko.

Varmt arbejde er defineret i de enhver tid gældende Brandtekniske vejledninger for varmt arbejde udarbejdet af Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut.

## 8.3.4 Orden, renhold og affaldshåndtering

Der gælder - udover den selvrisiko, der i øvrigt er gældende for brandskader på denne forsikringspolice - en selvrisiko på 25% af skaden, maksimalt 250.000 kr. for brandskader, der helt eller delvist skyldes brand opstået i brandbart affald eller brandbare materialer. Brandbart affald og brandbare materialer skal opbevares/placeres efter nedenstående forskrifter.

Brandbart affald og brandbare materialer som udendørs ligger frit eller i container, skraldespand, eller lignende, skal placeres således at en brand i disse ikke kan antænde bygningen - krav til placering:

- mindst 5 meter fra brandbar ydervæg, og ikke under brandbart tag eller vinduer.

Brandbart affald og materialer der opbevares udendørs i lukket og låst container/opbevaringsenhed konstrueret således, at en brand ikke kan sprede sig derfra - krav til placering:

- mindst 2,5 meter fra brandbar ydervæg, og ikke under brandbart tag eller vinduer.

Brandbart affald og affald som selvantænde skal placeres i beholdere af ubrandbart materiale med selvlukkende låg eller straks fjernes til et sikkert sted. Dog kan der gælde særlige sikringskrav til opbevaring for visse virksomheder, som vil fremgå efterfølgende i kapitel 8 og/eller i forsikringsaftalen.

Den særlige selvrisiko er kun gældende, hvis opbevaringen/placeringen af det brandbare affald eller de brandbare materialer er i strid med ovenstående forskrifter og dette skyldes sikrede eller nogen, som sikrede er ansvarlig for eller hæfter for.

## 8.4 Sikring mod tyveri

### 8.4.1 Aflåsning af døre

Det er en betingelse for dækning, at følgende overholdes:

Døre skal være aflåst svarende til minimum sikringsniveau 10 og andre åbninger skal være lukket og sikret således at uvedkommende ikke uhindret kan skaffe sig adgang.

Uanset ovenstående skal døre, vinduer og andre åbninger altid være sikret i henhold til det sikringsniveau der er anført i forsikringsaftalen.

## 8.5 Vand

### 8.5.1 Sikring mod frostsikader

Det er en betingelse for dækning, at bygning(erne) er tilstrækkeligt opvarmet eller at røranlæg er tømt for væske.

## 9 Sikredes pligter ved skade

### Skadebegrænsning

I skadetilfælde er forsikringstager forpligtet til så vidt muligt at afværge eller begrænse skaden, ligesom If er berettiget til at foretage dertil egnede foranstaltninger.

For at afværge eller begrænse driftstab er forsikringstager i videst muligt omfang forpligtet til at opretholde sin omsætning af varer og tjenesteydelser.

Inden for erstatningsperioden er forsikringstageren dog berettiget til at producere til lager i det omfang, afsætningmæssige forhold kræver dette. Forsikringstageren er pligtig til effektivt at samarbejde med If med henblik på foranstaltninger til afværgelse eller begrænsning af driftstab.

### Anmeldelse af skade

Skader skal straks anmeldes til If.

- anerkendelse af erstatningspligt og godkendelse af erstatningskrav må kun ske med ifs samtykke,
- er der tale om tyveri eller forsøg på det, hærværk, ran eller røveri, skal dette straks anmeldes til politiet,
- efter en forsikringsbegivenhed må udbedring af skade, nedrivning eller fjernelse af forsikrede genstande ikke finde sted, før If har givet sit samtykke dertil.

## 10 Erstatning ved skade

### 10.1 Erstatningsberegning meromkostninger – pos. III

#### 10.1.1 Skadeopgørelse

Skadeopgørelse foretages, når følgerne af en forsikringsbegivenhed er ophørt, dog senest 14 dage efter erstatningsperiodens udløb.

#### 10.1.2 Erstatningsberegning

Forsikringstageren kan ikke erholde mere i erstatning, end hvad der kræves til dækning af faktisk afholdte ekstra omkostninger.

Erstatningen er begrænset til den på forsikringsaftalen anførte maksimale forsikringssum.

Såfremt forsikringssummen er angivet som en maksimal sum pr. dag, er erstatningen begrænset til denne maksimale sum multipliceret med det antal arbejdsdage, der falder i erstatningsperioden.

Midlertidige foranstaltninger, der har værdi ud over erstatningsperioden, erstattes kun forholdsmæssigt. Således fradrages en eventuel berigelse forholdsmæssigt i erstatningen.

### 10.2 Ophør af virksomheden

Hvis virksomheden efter skade ikke genoptages, udregnes erstatningsbeløbet for det tidsrum (maksimalt erstatningsperioden), der normalt ville hengå, indtil virksomheden kunne være i drift.

Af det således udregnede beløb betales kun den del, der svarer til uundgåelige, forsikrede omkostninger, som bevisligt er afholdt.

Dersom forhold, som forsikringstageren ikke er herre over, er skyld i, at virksomheden ikke genoptages, ydes erstatning uden hensyn til foranstående punkt.

### 10.3 Moms

Såfremt forsikringstageren er momsregistreret omfatter forsikringsaftalen ikke den del af udgifterne efter en forsikringsbegivenhed, der medgår til dækning af merværdiafgift(moms) og dette er der taget hensyn til i præmieberegningen.

Såfremt forsikringstageren ikke er momsregistreret omfatter forsikringsaftalen derfor også den del af udgifterne efter en forsikringsbegivenhed, der medgår til dækning af merværdiafgift (moms), og dette er der taget hensyn til i præmieberegningen.

## 1 Hvem er omfattet af forsikringen

### Sikrede er:

#### For selve entreprisen/montagen

- bygherren,
- entreprenører/montører og underentreprenører/-montører.

#### For eksisterende bygninger, anlæg og løsøre

- bygherren

## 2 Hvornår gælder forsikringen

Forsikringen gælder for skade indtruffet i perioden fra entreprisens/montagens igangsætning til aflevering eller ibrugtagning. I denne periode omfatter forsikringen tillige afprøvning.

Ved montage af brugte genstande, ophører forsikringen når montagen er afsluttet og afprøvningen begynder.

Ved demontage af genstande der skal flyttes, ophører forsikringen når transporten, fra det i forsikringsaftalen anførte forsikringssted, begynder.

Forsikringen omfatter ikke skader opstået udenfor forsikringsaftalens aftaleperiode, eller aftalt slutdato for den enkelte entreprise/montage.

### 2.1 Afhjælpningsperiode

Hvis der i forsikringsaftalen er anført en afhjælpningsperiode, dækker forsikringen skader i denne periode i henhold til kapitel 5.

### 2.2 Brand- og Stormdækning iht. AB92/AB18/ABT93

Såfremt byggeriet er opført i henhold til AB92/AB18/ABT93/ABT18, og forudsat at entreprenøren ved byggeriets start har anmodet om at blive medtaget som sikret på forsikringsaftalen, jf. AB92/AB18/ABT93/ABT18, § 8, stk. 1., er denne og dennes eventuelle underentreprenører sikret for så vidt angår *brand- og/eller stormskadedækningen* (i henhold til valgte dækninger i forsikringsaftalen), indtil mangler der er påvist ved afleveringen er afhjulpet.

## 3 Hvor dækker forsikringen

Forsikringen dækker på byggepladser/montagesteder overalt i Norden, hvis ikke andet er anført i forsikringsaftalen.

## 4 Hvad er forsikret

### 4.1 Arbejdsobjektet

Forsikringen omfatter arbejdsobjektet, de materialer der er beregnet til at indføres i arbejdsobjektet, og de midlertidige anlæg der anvendes til udførelse af den i forsikringsaftalen angivne entreprise/montage på et i forsikringsaftalen angivet forsikringssted.

Ved midlertidige anlæg forstås genstande, der er fremstillet eller anskaffet udelukkende til brug ved udførelse af den forsikrede entreprise/montage og som medgår hertil, og hvor den fulde værdi er indregnet i entreprise-/montagesummen.

### 4.2 Eksisterende bygninger, anlæg og løsøre

Forsikringen omfatter eksisterende bygninger, anlæg samt løsøre som tilhører bygherren, eller som denne bærer risikoen for.

### 4.3 Omfang med beløbsbegrænsning

#### 4.3.1 Forsikringssummen med beløbsbegrænsning

Uanset erstatningsgrundlaget, er nedenstående forsikringssummen gældende pr. skadesbegivenhed. Summerne skal ikke være indeholdt i forsikringsaftalens fastsatte sum for maskiner/inventar og varer. Medmindre andet er anført i forsikringsaftalen, er følgende summen gældende:

#### 4.3.2 Oprydningsomkostninger

Er begrænset til 20 % af den aftalte samlede entreprise-/montagesum, dog maks. 1.500.000 kr. til:

- fjernelse, deponering og destruktion af slukningsvand og effekter anvendt til skadesbekæmpelse,
- oprydning efter et dækningsberettiget skadetilfælde, herunder bortskaffelse og destruktion af de forsikrede genstande, der ifølge skadeopgørelsen ikke kan genanvendes.

#### 4.3.3 Lovliggørelse

Forøgede udgifter som ved istandsættelse eller genopførelse påføres sikrede til opfyldelse af krav, som stilles af myndighederne med hjemmel i lovgivningen, med indtil 10 % af den aftalte samlede entreprise-/montagesum, dog maks. 750.000 kr.

Erstatningen fastsættes til de udgifter af ovennævnte art regnet efter priserne på skadetidspunktet, der vil medgå til istandsættelse eller genopførelse i samme skikkelse, til samme anvendelse og på nøjagtigt samme sted.

Det er en betingelse for dækning, at:

- udgifterne vedrører forsikrede genstande, for hvilke der ydes erstatning,
- dispensation fra bestemmelserne ikke har kunnet opnås,
- værdiforringelse på grund af slid og ælde ikke overstiger 30% i forhold til nyværdien,
- istandsættelse eller genopførelse finder sted,
- foranstaltninger, krævet af myndighederne inden forsikringsbegivenhedens indtræden, var gennemført.

#### 4.3.4 Teknikerhonorar

Er begrænset til 20 % af den aftalte samlede entreprise-/montagesum, dog maks.100.000 kr. til arkitekters, tilsynsførendes, rådgivende ingeniørers eller andre teknikeres honorarer ved retablering af entreprenen/montagen i forbindelse med en erstatningsberettiget skade.

Honorarer erstattes ikke ud over normaltakst for det pågældende teknikerområde. Honorarer for udarbejdelse af skadesopgørelse dækkes ikke.

#### 4.3.5 Genfremstilling af projektmateriale

Omkostninger der medgår til genfremstilling af projektmateriale, originaltegninger, -beskrivelser, -beregninger, -rapporter og -modeller, alt sammen udarbejdet til det forsikrede projekt med indtil 100.000 kr. Der ydes kun erstatning for det projektmateriale der genfremstilles og som er nødvendigt for at gennemføre den resterende del af projektet.

#### 4.4 Dækninger uden beløbsbegrænsninger

Forsikringen dækker ud over forsikringssummen, ekstra udgifter ved skade:

- nødvendige udgifter til skader, der i forbindelse med en forsikringsbegivenhed påføres de forsikrede genstande ved slukning, nedrivning eller anden forsvarlig foranstaltning for at forebygge eller begrænse de under forsikringen dækkede skadetilfælde,
- rimelige udgifter til redning og bevaring af de forsikrede genstande i forbindelse med en forsikringsbegivenhed.

### 5 Hvad er forsikringens omfang

#### 5.1 All risks - arbejdsobjekt

##### 5.1.1 Hvad er dækket af forsikringen

Forsikringen dækker fysiske tab og skade på de forsikrede genstande ved *uforudsete hændelser* med de i policen angivne undtagelser og betingelser.

##### 5.1.2 Hvad er ikke dækket af forsikringen

- brandskade (ilsvåde) eller eksplosion, samt øvrige forsikringsbegivenheder, der er, eller ville være dækket af en sædvanlig branddækning, hvis ikke andet er anført i forsikringsaftalen,
- stormskade. Ved stormskade forstås mindst vindstyrke 8, svarende til en middelvindhastighed på mindst 17,2 m/sek, hvis ikke andet er anført i forsikringsaftalen,
- indhold i container, hvis der foreligger tyveri af hel container med indhold,
- skader på motordrevne køretøjer, entreprenørmateriel, arbejdsmaskiner, skure, værktøj, stilladser og tilsvarende genstande,
- normal afhjælpning af fejl og mangler,
- skader, der skyldes slid, rust og anden gradvis forringelse, eller mangelfuld udført arbejde, mangelfulde materialer eller mangelfuld udførelse af projektering, beregning eller konstruktion. Denne undtagelse er begrænset til den del af arbejdsobjektet, hvori det slidte, forringede eller fejlbehæftede indgår, som bliver direkte ramt af skaden, men vedrører ikke andre dele af arbejdsobjektet, der bliver beskadiget som sekundær følge af en primær skade,
- skade på de dele af arbejdsobjektet, der er blevet afleveret eller taget i brug,
- driftstab eller andet indirekte tab,
- bod for forsinkelse, manglende fuldførelse eller manglende opfyldelse af kontraktlige forpligtelser,
- tab, der viser sig ved manko, når sådant tab kun konstateres ved opgørelsen af regnskabet eller beholdning,
- tab eller skade, der skyldes hel eller delvis standsning af arbejdet,
- tab eller beskadigelse som følge af pilotering, spunsning, grundvandssænkning og sprængningsarbejder,
- tab eller skade ved vandbygningsarbejder, som følge af bortvaskning af materialer ved normal påvirkning af strøm og bølger. Dog dækkes skade ved storm eller ekstraordinære højvands- og strømforhold.

#### 5.2 All risks - eksisterende bygninger, anlæg og løsøre

##### 5.2.1 Hvad er dækket af forsikringen

Forsikringen dækker direkte fysiske skader eller tab på de forsikrede genstande, som følge af entreprisarbejdet nævnt i forsikringsaftalen, af hvilken som helst årsag.

##### 5.2.2 Hvad er ikke dækket af forsikringen

- brandskade (ilsvåde) eller eksplosion, samt øvrige forsikringsbegivenheder, der er, eller ville være dækket af en sædvanlig branddækning,
- stormskade. Ved stormskade forstås mindst vindstyrke 8, svarende til en middelvindhastighed på mindst 17,2 m/sek,
- skader, som ikke skyldes direkte og umiddelbart arbejde på byggepladsen, eller som skyldes bestående bygningsdeles utilstrækkelige og i forvejen svækkede fundering eller konstruktion,
- skader, som på grund af arbejdets natur må anses som en uundgåelig eller umiddelbar forudseelig konsekvens af arbejdet,
- konstruktioner og anlæg, der er en del af arbejdsobjektet herunder bygherreleverancer,
- tab eller beskadigelse som følge af pilotering, spunsning, grundvandssænkning og sprængningsarbejder,
- tab eller skade ved vandbygningsarbejder, som følge af bortvaskning af materialer ved normal påvirkning af strøm og bølger. Dog dækkes skade ved storm eller ekstraordinære højvands- og strømforhold.

#### 5.3 Afhjælpningsperiode

##### 5.3.1 Hvad er dækket af forsikringen

I afhjælpningsperioden dækker forsikringen på følgende vilkår:

Afhjælpningsperioden begynder ved forsikringens ophør. I afhjælpningsperioden dækker forsikringen, på forsikringsaftalens alm. og særlige vilkår i øvrigt direkte fysiske skader på de forsikrede genstande, mens de befinder sig på forsikringsstedet, som følge af

- fejl eller undladelser, begået af sikrede entreprenører, i opførelsesperioden og på forsikringsstedet, som først konstateres i afhjælpningsperioden,
- afhjælpning af fejl og mangler som sikrede entreprenører, i henhold til kontrakt er forpligtet til at udbedre.

## 5.4 Særlige undtagelser

### 5.4.1 Hvad er ikke dækket af forsikringen

Uanset hvad der i øvrigt måtte fremgå af forsikringsaftalen og de tilhørende vilkår, dækker forsikringen ikke skade og/eller tab hvis årsag eller omfang står i direkte eller indirekte forbindelse med:

- jordskælv eller andre naturforstyrrelser,
- krig, krigslignende forhold, neutralitetskrænkelser, borgerkrig, oprør eller borgerlige uroligheder,
- NBCR-terror, dvs. skader som følge af terror begået med nukleare, biologiske, kemiske eller radioaktive våben,
- udløsning af atomenergi eller radioaktive kræfter under alle forhold, eller bestråling fra radioaktivt brændstof eller affald. Dog dækkes skader som direkte eller indirekte er forårsaget af eller sker i forbindelse med kernereaktioner anvendt til sædvanligt industrielt, medicinsk eller videnskabeligt formål, når anvendelsen heraf har været forskriftsmæssig og ikke stået i forbindelse med reaktor eller acceleratordrift.

### Terrorisme uden for Norden, Estland, Letland og Litauen

Denne forsikring dækker ikke skade og/eller tab hvis årsag eller omfang står i direkte eller indirekte forbindelse med en *terrorhandling*, uden for følgende geografiske områder: Norden, Estland, Letland og Litauen.

### Terrorisme inden for Norden, Estland, Letland og Litauen. Særlig skadeerstatningsregel ved *terrorhandling*

Maksimalt erstatningsbeløb ved *terrorhandlinger* - nedsættelse af skadeserstatning:

For samtlige skader eller tab der er opstået inden for Norden, Estland, Letland eller Litauen og hvis årsag eller omfang direkte eller indirekte står i forbindelse med en *terrorhandling* (terroriskader) og som i øvrigt er dækningsberettiget i henhold til forsikringspolicens alm. og særlige betingelser, er lfs maksimale erstatningsbeløb i forhold til samtlige forsikringstagere og øvrige sikrede i lf tilsammen begrænset til EUR 50.000.000 (kumulskadegrænsen). Hvis lf har begrundet anledning til at antage, at værdien af samtlige dækningsberettigede skader (totalskadeværdien) som følge af *terrorhandling*, overstiger kumulskadegrænsen, sker skadeudbetalingen på det tidspunkt hvor totalskadeværdien er endeligt opgjort af lf, dog senest 3 måneder efter tidspunktet for *terror handlingen* (anmeldelsesfristen). Hvis totalskadeværdien overstiger kumulskadegrænsen, yder denne forsikring kun erstatning for så stor del af skaden som modsvarer forholdet mellem kumulskadegrænsen og totalskadeværdien.

Krav om erstatning for terroriskader der fremsættes mod lf efter anmeldelsesfristens udløb anses i sin helhed for at falde uden for kumulskadegrænsen og erstattes således ikke. I begrebet kumulskadegrænsen indgår samtlige *terrorhandlinger* som er sket inden for en periode på 48 timer ved en og samme *terrorhandling*.

Uanset denne skadeserstatningsregel omfatter kumulskadegrænsen ikke skader, der er dækket i henhold til bygningsbrandforsikringen, jf. reglerne herom i Lov om Finansiell virksomhed.

## 6 Forsikringssummer

Forsikringssummen skal svare til den totale entreprise-/montagesum for hele den forsikrede entreprise/montage. I forsikringssummen skal tillige indgå bygherre leverancer.

### Førsterisiko

For dækninger med angivet førsterisiko sum i vilkåret og forsikringsaftalen, erstattes for indtil den af forsikringstageren fastsatte forsikringssum med fradrag af eventuel selvrisiko.

### 6.1 Præmieberegningsgrundlag - årsaftale for projekter

Præmieberegningsgrundlaget fastsættes af forsikringstager med udgangspunkt i virksomhedens omsætning i det seneste regnskabsår eller efter virksomhedens budget.

Forsikringen opdateres hvert år på grundlag af oplysninger om omsætning af alle typer arbejder, som er udført af egen virksomhed og arbejder udført af andre eller sammen med andre, som forsikringstageren bærer risikoen for eller har pligt at holde forsikret i henhold til kontrakt eller aftale.

Hvis lf ikke modtager oplysninger om omsætning kan lf foretage skønsmæssig opdatering af præmieberegningsgrundlaget og præmien.

Den aftalte forsikringssum for de enkeltstående entrepriser/montager gælder uanset om præmieberegningsgrundlaget er højere i forsikringsaftalen.

## 7 Selvrisiko

Selvrisikoen fremgår af forsikringsaftalen. For visse skadehændelser kan der gælde en særlig selvrisiko, som er angivet i forsikringsvilkårene.

Hvis to eller flere selvrisikobeløb er gældende ved en og samme forsikringsbegivenhed, fratrækkes kun det højeste selvrisikobeløb i den samlede erstatning.

## 8 Sikkerhedsforskrifter og ændring af risikoen

### 8.1 Konsekvenser af ikke at overholde sikkerhedsforskrifter

Forsikringen er indtegnet på betingelse af, at forsikringsaftalens sikkerhedsforskrifter til enhver tid bliver overholdt. Nævnte sikringskrav skal være gennemført og vedligeholdt. Har sikrede forsømt at overholde sikkerhedsforskrifterne, eller påse at de bliver overholdt, reguleres sikredes krav i henhold til forsikringsaftaleloven, FAL § 51.

### 8.2 Ændring af sikring og risiko

Hvis der sker ændring af den udførte sikring, som medfører højere præmie, kan erstatninger blive forholdsmæssig reduceret. Tilsvarende kan erstatningen blive forholdsmæssig reduceret såfremt risikoen ændres, og dette ville medføre en højere præmie, alt sammen i henhold til forsikringsaftaleloven.



## 8.3 Sikkerhedsmæssige regler

### 8.3.1 Offentlige love og forskrifter

De til en hver tid gældende love, regler, bekendtgørelser, vejledninger og forskrifter skal overholdes. Hvis ovennævnte ikke er overholdt, reguleres sikredes krav i henhold til forsikringsaftaleloven, FAL § 45.

### 8.3.2 Midlertidig afstivning

Det er en forudsætning for forsikringens dækning, at de af en rådgivende ingeniør givne anvisninger for midlertidige afstivninger nøje overholdes.

Herunder er det en forudsætning for forsikringens dækning, at en rådgivende ingeniør giver entreprenøren anvisning i hvorledes de midlertidige afstivninger skal udføres, og hvilke fornødne forholdsregler der skal træffes til sikring af de eksisterende bygninger mod sammenstyrtning som følge af nedrivningsarbejdet. Det er tillige en forudsætning, at entreprenøren nøje overholder disse anvisninger og forholdsregler. Inden nedrivningsarbejdet skal den rådgivende ingeniør kontrollere afstivningen.

### 8.3.3 Udgravning ved fundamenter

Det er en forudsætning for forsikringens dækning, at der i forbindelse med udgravning ved eksisterende fundamenter ikke graves dybere end hvad der svarer til undersiden af de eksisterende fundamenter.

Forsikringen omfatter således ikke tab eller beskadigelse som følge af forstærkning og/eller undermuring af eksisterende fundamenter.

### 8.3.4 Afdækning

Det er en forudsætning for forsikringens dækning, at der etableres nødvendig afmærkning og afdækning i forbindelse med udførelse af de enkelte entreprise-/montagearbejder. Herunder afskærmning af eksisterende bygninger, f.eks. via støvvægge samt afskærmning mod tredje mand.

#### Vedr. åbninger i ydervægge og tage

Det er en betingelse for forsikringens dækning, at afdækninger af samtlige åbninger i ydervægge og tage er udført håndværksmæssigt forsvarligt med egnede, kraftige presenninger. Afdækningen skal fastgøres forsvarligt langs alle frie sider. Afdækningerne skal løbende vedligeholdes, og dette skal kunne dokumenteres på forlangende. Ved vejrvarsler, der kan medføre forhøjet risiko for skader, skal der iagttages særlig påpasselighed og sikring af afdækning.

Eksisterende vandskader i ejendommen skal være fotoregistreret inden entreprisens start.

## 8.4 Sikring mod brand

### 8.4.1 Varmt arbejde

Der gælder - udover den selvrisiko, der i øvrigt er gældende for brandskader på denne forsikringspolice - en særlig selvrisiko på 100.000 kr. for brandskader, der helt eller delvist skyldes varmt arbejde udført i forbindelse med bygge-, reparations-, montage-/demontage-, og/eller installations-arbejder på forsikringsstedet.

Den særlige selvrisiko er kun gældende, hvis sikrede - eller nogen som sikrede er ansvarlig eller hæfter for - har iværksat det varme arbejde.

Dog gælder den særlige selvrisiko ikke, hvis begge de nedennævnte betingelser er opfyldt:

- sikrede kan fremlægge godkendt aftaleblanket underskrevet af den ansvarlige virksomhedsleder, brandvagten og den udførende håndværker. Blanketten skal være underskrevet, inden varmt arbejde påbegyndes, og
- sikrede kan dokumentere, at de håndværkere, der udførte det varme arbejde, havde certifikat på at have gennemført kursus om varmt arbejde. Kurset skal være eller svare til certifikatuddannelse i Varmt Arbejde, gennemført af Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut.

Der kan ikke ved anden aftale tegnes forsikring for den nævnte selvrisiko.

Varmt arbejde er defineret i de enhver tid gældende Brandtekniske vejledninger for varmt arbejde udarbejdet af Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut.

## 8.5 Tyverisikring

### 8.5.1 Materialer

Det er en betingelse for tyveridækningen, at følgende genstande, opbevares i enten bygninger eller containere, med de sikkerhedsforhold der kræves og er beskrevet nedenfor. Disse genstande bør kun opbevares i de mængder, de kan indbygges i en relativ kort periode.

- hårde hvidvarer, herunder køleskab, fryser, kogeplade, komfur, opvaskemaskine, ovn, mikroovn, vaskemaskine og tørretumbler,
- inventar, herunder køkkeninventar, garderober, badeelementer,
- VVS-materialer, -anlæg, -fittings, sanitetsudstyr (f.eks. WC, badekar),
- el-tekniske materialer, herunder armaturer og belysning,
- gulvbelægning og -tæpper,
- svagsstrøms tekniske anlæg og materialer,
- vinduer, døre, tagpap, isoleringsmaterialer, plastfolier o.l.

### Opbevaring i containere

- containere skal være af stål, være tætte og have en volumen på minimum 7,5m<sup>3</sup> (8 fod),
- dørene skal være aflåst med minimum F&P-registreret containerlås (RØD klasse).

### Opbevaring i bygninger på pladsen

Ovennævnte genstande er omfattet, både før og efter montering, når de opbevares i den af forsikringen omfattede bygning under opførelse/renovering, eller i anden bygning på pladsen. Alle byggeriets udvendige døre skal være aflåst med min. 1 solid F&P godkendt dirkefri lås og beslag, samt at alle vinduer og døre er monteret med glas. Andre udvendige åbninger skal være forsvarligt og solidt lukket/afdækket med min. 20 mm tykke træplader på solidt skelet.

## 9 Sikredes pligter ved skade

### Skadebegrænsning

I skadetilfælde er forsikringstager forpligtet til så vidt muligt at afværge eller begrænse skaden, ligesom If er berettiget til at foretage dertil egnede foranstaltninger.

For at afværge eller begrænse driftstab er forsikringstager i videst muligt omfang forpligtet til at opretholde sin omsætning af varer og tjenesteydelser.

Inden for erstatningsperioden er forsikringstageren dog berettiget til at producere til lager i det omfang, afsætningmæssige forhold kræver dette. Forsikringstageren er pligtig til effektivt at samarbejde med If med henblik på foranstaltninger til afværgelse eller begrænsning af driftstab.

### Anmeldelse af skade

Skader skal straks anmeldes til If.

- anerkendelse af erstatningspligt og godkendelse af erstatningskrav må kun ske med ifs samtykke,
- er der tale om tyveri eller forsøg på det, hærværk, ran eller røveri, skal dette straks anmeldes til politiet,
- efter en forsikringsbegivenhed må udbedring af skade, nedrivning eller fjernelse af sikrede genstande ikke finde sted, før If har givet sit samtykke dertil.

## 10 Erstatning ved skade

### 10.1 Erstatningsberegning

Skade opgøres som de normale omkostninger ved nødvendige udskiftning eller reparation af beskadigede genstande til den stand, hvori de befandt sig umiddelbart før skadens indtræden.

I opgørelsen medregnes:

- udgifter til materialer, arbejdsløn, materielindsats og andre nødvendige ydelser efter normale takster,
- normal avance til den genopførende entreprenør,
- meromkostninger til nødvendige og normale arkitekt- og ingeniørhonorarer,
- oprydning af beskadigede genstande og transport heraf til nærmeste affaldsdepot.

I opgørelsen fratrækkes:

- udgifter til foreløbig reparation, medmindre udgifterne hertil bevirker tilsvarende reduktion i udgifterne for den endelige reparation,
- værdien af beskadigede genstande, der kan genanvendes,
- merudgifter til over-, nat- og helligdagsarbejde, luft- og ekspresfragt eller andre ekstraordinære takster,
- meromkostninger ved anvendelse af andre materialekvaliteter eller ændring af konstruktion som følge af en skade,
- sikredes udgifter til sikringsmæssige foranstaltninger, hvis skadens årsag eller omfang kan henføres til, at sådanne foranstaltninger var manglende eller mangelfulde før skadens opståen.

Erstatning til fri rådighed kan udbetales for bygninger, såfremt erstatningen ikke anvendes til retablering af det beskadigede, idet der dog foruden fradrag for værdiforringelse på grund af slid og ælde også foretages fradrag for nedsat anvendelighed. Erstatningen kan ikke overstige bygningens handelsværdi på skadetidspunktet. Udbetaling af erstatning til fri rådighed forudsætter samtykke af alle de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på bygningen.

Hvis de faktiske værdier i skadetilfælde overstiger forsikringssummen, erstattes skaden kun forholdsmæssigt.



## 10.1.1 Moms

Forsikringssummerne er ekskl. merværdiafgift (moms) under forudsætning af, at entreprisen/montagen henstår for entreprenørens/montørens regning og risiko, indtil aflevering har fundet sted, samt at skadeudbetaling (ekskl. moms) for nævnte periode foretages direkte mellem entreprenøren/montøren og If.

I forbindelse med skade på eksisterende bygninger, anlæg og løsøre, sker skadeudbetaling ekskl. moms, såfremt bygherre kan frigøre sig fra denne udgift. I modsat fald erstattes inkl. moms.

## 1 Hvem er omfattet af forsikringen

Forsikringen gælder for de(n), der er nævnt i forsikringsaftalen.

## 2 Hvornår gælder forsikringen

Forsikringen dækker ansvar for skadevoldende følger, der er indtruffet i perioden fra entreprisens/montagens igangsætning til aflevering eller ibrugtagning.

Forsikringen dækker også ansvar for skadevoldende følger, der opstår efter aflevering eller ibrugtagning har fundet sted, såfremt de skyldes fejl eller undladelser begået i nævnte periode uden medvirken af senere begået fejl eller undladelser, dog kun for sådanne skader, der er anmeldt skriftligt til If senest et år efter aflevering eller ibrugtagning.

## 3 Hvor gælder forsikringen

Forsikringen dækker på de(t) i forsikringsaftalen angivne forsikringssted(er).

Uanset de(t) i forsikringsaftalen angivne forsikringssted(er), skal tvister vedrørende denne forsikringsaftale afgøres efter dansk ret ved danske domstole.

## 4 Hvad er forsikret

Forsikringen omfatter sikredes erstatningsansvar for skade, jf. kapitel 5, "Hvad dækker forsikringen".

## 5 Hvad er forsikringens omfang

### 5.1 Hvad er dækket

Forsikringen dækker bygherrens erstatningsansvar for skade, tilføjet personer og ting, som er en direkte følge af den fysiske udførelse af den i forsikringsaftalen beskrevne entreprise/montage.

### 5.2 Hvad er undtaget

#### 5.2.1 Farligt arbejde

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade på ting, forårsaget ved:

- midlertidig grundvandssænkning,
- ramning og nedvibrering af pæle og spuns,
- optrækning og opvibrering af pæle og spuns,
- undermuring og understøbning,
- afstivningsarbejde,
- nedbrydningsarbejde
- sprængningsarbejde.

#### 5.2.2 Opfyldelse af kontrakt

Forsikringen dækker ikke udgifter/omkostninger/tab knyttet til opfyldelse af sikredes kontrakt (dvs. aftalt ydelse, leverance, arbejde eller entreprise/montage, eller dele heraf) herunder,

- ansvar for skade på genstande omfattet af entreprisen/montagen,
- værdireduktion/prisafslag/tab på grund af mangelfuld, forsinket eller udebleven opfyldelse af kontrakten,
- omkostninger til hel eller delvis omlevering, eventuelt værdien af denne, hvis omleveringen ikke sker eller udføres af andre.

#### 5.2.3 Ting i varetægt

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade på ting, som sikrede har til lån, leje, opbevaring, afbenyttelse, befordring eller af anden grund har i varetægt eller har sat sig i besiddelse af.

#### 5.2.4 Garanti m.m.

Forsikringen dækker ikke ansvar, som følge af et tilsagn fra sikrede om en anden erstatningsydelse eller om et videregående ansvar end, hvad der følger af dansk rets almindelige erstatningsregler uden for kontraktforhold.

Findes tilsagnet i forsikringstagerens almindelige salgs- og leveringsbetingelser, og har selskabet godkendt tilsagnet, er et i dette begrundet ansvar for en af forsikringen i øvrigt omfattet skade dog dækket. Har forsikringstageren ved aftale fraskrevet sig ret til erstatning, dækker forsikringen ikke, i det omfang selskabets regresret herved begrænses, medmindre

- fraskrivelsen findes i forsikringstagerens almindelige indkøbsbetingelser, og selskabet har godkendt fraskrivelsen,
- fraskrivelsen findes i de af forsikringstagerens leverandør anvendte salgs- og leveringsbetingelser, og disses indhold og anvendelse er i overensstemmelse med, hvad der er sædvanligt i et forhold, som det foreliggende.

#### 5.2.5 Bøder mv.

Forsikringen dækker ikke bøder eller tilsvarende, hvad enten de tilfalder det offentlige eller private, herunder »punitive damages«.

## 5.2.6 Motordrevne køretøjer

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade forvoldt ved benyttelse af motordrevne køretøjer, herunder selvkørende arbejdsredskaber. Denne undtagelse gælder dog ikke ansvar for skade forvoldt ved selvkørende arbejdsredskaber, når disse benyttes som arbejdsredskab på arbejdspladsen, og når ansvaret ikke omfattes af gældende lovgivning om skader forvoldt af motorkøretøjer.

## 5.2.7 Søfartøjer

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade forvoldt ved sikredes benyttelse af søfartøj.

## 5.2.8 Luftfartøjer

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade forvoldt ved sikredes benyttelse af luftfartøj.

## 5.2.9 Hund

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade forvoldt af sikredes hund.

## 5.2.10 Bygherrens bygninger, anlæg og løsøre

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade på bygherrens bygninger, anlæg og løsøre.

## 5.2.11 Permanent grundvandssænkning

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade som følge af permanent grundvandssænkning.

## 5.2.12 Formuetab

Forsikringen dækker ikke formuetab, selvom de er en følge af en af forsikringen dækket person- eller tingskade. Ved formuetab forstås driftstab, tidstab, avancetab og lignende indirekte tab.

## 5.3 Særlige dækningsudvidelser

### 5.3.1 Farligt arbejde

Uanset kap. 5.2.1 dækker forsikringen bygherrens erstatningsansvar, for skade på ting forårsaget ved:

- nedbrydningsarbejde

i forbindelse med udførelsen af entreprisen/montagen.

## 6 Forsikringssummer

Forsikringsaftalens forsikringssummer er den højeste grænse for lfs erstatningsforpligtelse i forsikringsperioden.

## 7 Selvrisiko

Selvrisikoen fremgår af forsikringsaftalen. For visse skadehændelser kan der gælde en særlig selvrisiko, som er angivet i forsikringsvilkårene. Hvis to eller flere selvrisikobeløb er gældende ved en og samme forsikringsbegivenhed, fratrækkes kun det højeste selvrisikobeløb i den samlede erstatning.

Alle skader som skyldes samme ansvarspådragende handling, undladelse eller begivenhed, eller som har sin årsag i en sammenhængende kæde af hændelser, regnes som ét skadetilfælde og henføres til det tidspunkt, hvor første skade blev konstateret.

Skaden skal henføres til den forsikring, der var gældende på det tidspunkt, hvor skaden blev konstateret.

## 8 Sikkerhedsforholdsregler og ændring af risiko

### 8.1 Konsekvenser af ikke at overholde sikkerhedsforskrifter

Forsikringen er indtegnet på betingelse af, at forsikringsaftalens sikkerhedsforskrifter til enhver tid bliver overholdt. Nævnte sikringskrav skal være gennemført og vedligeholdt. Har sikrede forsømt at overholde sikkerhedsforskrifterne, eller påse at de bliver overholdt, reguleres sikredes krav i henhold til forsikringsaftaleloven, FAL § 51.

### 8.2 Ændring af sikring og risiko

Hvis der sker ændring af den udførte sikring, som medfører højere præmie, kan erstatninger blive forholdsmæssig reduceret. Tilsvarende kan erstatningen blive forholdsmæssig reduceret såfremt risikoen ændres, og dette ville medføre en højere præmie, alt sammen i henhold til forsikringsaftaleloven.

### 8.3 Sikkerhedsmæssige regler

#### 8.3.1 Offentlige love og forskrifter

De til enhver tid gældende love, regler, bekendtgørelser, vejledninger og forskrifter skal overholdes. Hvis ovennævnte ikke er overholdt, reguleres sikredes krav i henhold til forsikringsaftaleloven, FAL § 45.

## 8.3.2 Varmt arbejde

Når der på skadestidspunktet foregår bygge-, reparations-, montage-/demontage- og/eller installationsarbejder på forsikringsstedet, gælder for brandskader en særlig selvrisiko på 100.000 kr. udover den selvrisiko der i øvrigt er gældende for ansvarsskader på denne forsikringsaftale.

Den særlige selvrisiko skal ikke betales, hvis begge de nedennævnte betingelser er opfyldt:

- Sikrede kan fremlægge godkendt aftaleblanket underskrevet af den ansvarlige virksomhedsleder, brandvagten og den udførende håndværker. Blanketten skal være underskrevet, inden varmt arbejde påbegyndes, og
- Sikrede kan dokumentere, at de håndværkere, der udførte det varme arbejde, havde certifikat på at have gennemført kursus om varmt arbejde. Kurset skal være eller svare til certifikatuddannelse i Varmt Arbejde, gennemført af Dansk Brand- og Sikringsteknisk Institut."

Der kan ikke ved anden aftale tegnes forsikring for den nævnte selvrisiko.

Ansvarsforsikringen dækker ikke krav, der relaterer sig til selvrisici på en tingsforsikring, hvor den eller de sikrede har været/er medforsikret.

\*) Varmt arbejde defineres som tagdækning, vinkelslibning og metalforarbejdning, jf. de til enhver tid gældende Brandtekniske vejledninger om varmt arbejde fra Dansk Brand- og sikringsteknisk Institut.

## 8.3.3 Eksisterende kloakker, dræn, ledninger og kabler i terræn

Det er en betingelse for forsikringens dækning, at sikrede kan dokumentere er der forud for jordarbejdernes igangsættelse er indhentet tilladelse fra myndighederne, hvor dette kræves, samt at der hos myndigheder og ledningsejere er indhentet kortmateriale og undersøgt, hvor ledninger, kabler og kloakker er anbragt.

Såfremt der skal udgraves i nærheden af disse foretages håndgravning for lokaliseringen.

## 9 Sikredes pligter ved skade

### 9.1 Anmeldelse

Såfremt erstatningskrav fremsættes eller formodes at ville blive fremsat, skal det uden ophold anmeldes til If .

Sikrede er forpligtet til at yde If enhver bistand til sagens oplysning og afslutning.

Sikrede har over for If pligt til for egen regning at medvirke til afhjælpning af en indtrådt forsikringsbegivenhed, for hvis opståen sikrede bærer ansvaret, ved:

- at foretage de hertil nødvendige opklarings- og/eller korrektions-, genopbygnings- eller udbedringsarbejder, og
- at forestå og formidle de praktiske foranstaltninger som retableringen medfører, herunder at yde sædvanlig bistand ved de til skadens udbedring og de til tabets begrænsning iværksatte arbejder.

Se i øvrigt Generelle vilkår kap. 2 Sikredes pligter ved skade.

### 9.2 Retslig behandling

Udebliver sikrede fra retslig behandling ved domstolene eller forholder sikrede sig i øvrigt passivt i en sådan situation, og afsiger retten dom baseret på udeblivelse eller passivitet, er If ikke forpligtet til at stille forsikringssum til rådighed, medmindre det er åbenbart, at en materiel prøvning ville have haft samme resultat.

## 10 Erstatning ved skade

Hvis ikke andet er aftalt skal skaden være konstateret af sikrede eller af skadelidte i forsikringstiden.

Alle skader som skyldes samme ansvarspådragende handling, undladelse eller begivenhed, eller som har sin årsag i en sammenhængende kæde af hændelser, regnes som ét skadetilfælde og henføres til det tidspunkt, hvor første skade blev konstateret.

Skaden skal henføres til den forsikring, der var gældende på det tidspunkt, hvor skaden blev konstateret.

### 10.1 Erstatningsopgørelse

Den i forsikringsaftalen anførte forsikringssum danner højeste grænse for selskabets forpligtelser i forsikringsperioden ved samme forsikringsbegivenhed eller en række af begivenheder, der udspringer af samme hændelse med fradrag af den i forsikringsaftalen angivne selvrisiko. Hvis ansvarsforsikringen omfatter flere sikrede, gælder den for hver af disse på samme måde, som hvis særskilt forsikringsaftale var udstedt for hver af de sikrede, dog uden at selskabets forpligtelse derved forhøjes.

## Definitioner for Ejendom

Tingskade- og driftstabsforsikring, Entreprise-/montageforsikring, Vindmøller

### Administrativt it-udstyr

- IT-udstyr, der alene anvendes til administrativt brug, inkl. tilbehør, f.eks. pc'ere, servere, processorer, skærme, printere og tastatur,
- administrativt udstyr i øvrigt, f.eks. skrive-, regne-, fotokopi-, frankerings-, kuverteringsmaskiner, kasseapparater, projektorer, fremvisningsanlæg f.eks. dvd-anlæg,
- telefon- og kaldeanlæg samt tyverialarmeringsanlæg.

### Backup/sikkerhedskopi

Duplikat af informationer på et lagringsmedie. Ødelægges de originale data, eller går de tabt, kan de gendannes fra sikkerhedskopien/backupen.

### Brand, direkte lynnedslag eller eksplosion

Ved brand forstås en løssluppen, flammedannende ild, der ved egen kraft kan brede sig.

Eksplosion er en momentan forløbende kemisk proces, ved hvilken der udvikles stærk varme og indtræffer en voldsom rumfangsforøgelse af reagerende stoffer.

#### Undtagelser:

- Skade, der ikke kan anses som brand, f.eks. svidning, forkulning, overophedning og smeltning.
- Skade ved kortslutning eller andre rent elektriske fænomener - hvortil også henregnes induktion fra elektrisk uvejr - på elektrisk eller elektronisk materiel af enhver art, herunder skade på tilhørende isolationsmateriale.
- Nedstyrtning af luftfartøj eller ved at det forsikrede rammes af et sådant eller af nedfaldende genstande derfra, men ikke skade forårsaget af medførte sprængstoffer.
- Slukning.

### Bygningsudsmykning

Ved bygningsudsmykning forstås vægmalerier, relieffer, og lignende udvendig på bygningen.

### Data

Data er elektronisk læsbare informationer, som er lagret udenfor edb-maskinernes elektroniske hukommelse:

- hoved- og transaktionsdata lagret i datafiler og databaser,
- systemprogrammer fra operativsystemer som f.eks. DOS og Windows,
- serieproducerede standardprogrammer, som f.eks. Word og Excell,
- egne producerede brugerprogrammer, klar til brug.
- færdig udviklede programmer samt data herfra,
- it-programmer, hvor der er opnået licens samt data herfra.

### Databærende medie

Databærende medie - databærer, datamedium eller lagringsmedium - er fællesbetegnelse for medier, på hvilke data kan skrives, opbevares og genlæses elektronisk. Det drejer sig f.eks. om følgende:

- disketter,
- tapes,
- harddiske,
- CD-rom.

### Facadeglas

Ved facadeglas forstås glas som er beregnet til og benyttes som det udfyldende element i udvendige facader, ydervægge og overdækninger i tage, samt udvendige værn ved f.eks. svalegange og altaner.

Isatte ruder af enhver art i vinduer, døre og oplukkelige ovenlys betragtes ikke som facadeglas.

### Finansiell leasing

Finansiell leasing sidestilles med lånefinansieret anskaffelse af aktivet, dog med den formelle (juridiske) forskel, at ejendomsretten til aktivet forbliver hos leasinggiver.

Et finansielt leaset aktiv skal indregnes i leasingtagers årsregnskab efter de almindelige bestemmelser, dvs. som et anlægsaktiv.

### Flerstedsdækning

Relevant når løssøre kan befinde sig på flere af forsikringsaftalens forsikringssteder.

Med flerstedsdækning imødegås underforsikring for løssøre på et enkelt forsikringssted, idet underforsikring gøres op ud fra den samlede løssøresum på alle forsikringssteder omfattet af flerstedsdækningen.

## Funktionsfejl

Ved funktionsfejl forstås en hændelse der alene består i, at der i anlæggenes funktioner opstår uregelmæssigheder, som resulterer i manglende evne til at producere korrekt information eller output, og hvor retablering af anlæggets funktioner består i fejlfinding, afstemning, justering, afhjælpning og udskiftning af dele, som er kommet i uregelmæssig drift, og når der i øvrigt ikke kan påvises en direkte fysisk skade ved uforudsete begivenheder af hvilken som helst årsag.

## Fysisk skade

En konstaterbar begivenhed/påvirkning der forvolder skade på eller tab af de i policen forsikrede genstande. Begrebet fysisk skade omfatter ikke skade på eller tab af edb-programmel, data og andre former for software, som følge af f.eks. manglende adgang til data/information, funktionsfejl/-forandringer, forvanskning, ødelæggelse, sletning, udeladelse, reduktion, spredning af edb-virus o.l.

## Haveanlæg

Ved haveanlæg og gårdbelægning forstås:

- beplantninger, dækkes kun med udgifter til nyplantning, det vil sige at kun udgifter til buske og træer, der ikke er over 4 år gamle,
- gårdbelægninger,
- havekulpturer, opført på muret eller støbt sokkel, erstattes for den håndværksmæssige værdi.

## Indbrudstyveri

Indbrudstyveri foreligger, når indbrudstyven ved vold mod lukke eller ved dirke, falske eller tillistede nøgler har skaffet sig adgang til:

- aflåste bygninger,
- aflåsedede værelser,
- aflåsedede lofts- og kælderrum.

Det vil sige, f.eks. ikke fra motorkøretøjer, uaflåste bygninger, åbne bygninger, halvtage, indhegnede områder, containere, skurvogne, konstruktioner beklædt med lærred, plastfolie eller lignende.

Det anses for indbrudstyveri, når der stjæles genstande gennem åbninger i bygninger, som indbrudstyven umiddelbart forinden selv har frembragt.

## Kortslutning

Ved kortslutning forstås en ikke tilsigtet forbindelse mellem el-førende dele eller mellem stel/jord, der udløser en strøm, der er væsentlig større end normal driftsstrøm.

## Manglende vedligeholdelse

De forsikrede genstande skal til stadighed vedligeholdes. F.eks. skal rustne, tærede, slidte og defekte dele udskiftes i maskiner, filtre skal skiftes og ventiler skal renses, alt sammen i henhold til service- og vedligeholdelsemanualer. Hvis en skade hovedsageligt skyldes manglende vedligeholdelse, kan selskabet afslå at erstatte skaden.

## Motorkøretøjer

Motordrevet køretøj, der hovedsageligt er indrettet til selvstændigt at benyttes til personbefordring eller godstransport. Knallert anses dog ikke som motorkøretøj.

## Motorredskaber

Motordrevet køretøj, som hovedsagelig er indrettet som arbejdsredskab, og som er konstrueret til en hastighed af højst 30 km i timen. Motordrevet køretøj, der er bestemt til at føres af en gående, anses som motorredskab.

## Murede hegn

Som murede hegn regnes:

- mur (opmurede hegn),
- trådhegn, plankeværker og stakitter fastgjort på stolper. Stolperne skal være fastgjorte på eller nedstøbt i muret/støbt solid sokkel eller sokkelsten.

Låger og porte, der er forsvarligt fastgjort til ovennævnte er tillige omfattet af forsikringen.

## Pengerepræsentativer

Ved pengerepræsentativer forstås bl.a. ubenyttede frimærker, stempelmærker, sparemærker, feriemærker, u-crossede kvitterede checks, ikkekasserede kuponer samt umøntet ædelt metal.

Endvidere også bank- og sparekassebøger, manuskripter, nummererede klippekort til bus.



## Pludselige og uforudsete begivenheder

Pludselige begivenheder er:

Begrebet er anvendt for at afgrænse dækningsområdet til pludselige begivenheder (hændelser), hvorfor skader, der opstår ved slid, korrosion eller anden gradvis forringelse ikke vil være dækket.

Skader, som sker over et tidsrum og ikke på et tidspunkt som f.eks. vandskade fra dryp, rystelser fra trafik, revnedannelser på grund af frost, bygningens sætning, svindrevner eller bevægelser i trækonstruktioner, gener fra dyr som gnaver eller bygger rede, og lignende skader regnes ikke for pludselige skader.

Uforudset hændelse er:

En hændelse, der ikke kunne forudses, selvom alle grundbetingelser eller forudsætninger kendes.

Dækningsomfangsskema:

Årsag	Virkning	Dækning for skade
Pludselig	Pludselig	Ja
Pludselig	Langsom	Nej
Langsom	Pludselig	Ja
Langsom	Langsom	Nej

## Sanitet

Alt sanitet hørende til de forsikrede bygninger, f. eks wc-kummer, cisterne, bidets, håndvaske og badekar.

Undtagen,

haner, blandingsbatterier, wc-sæder, wc-låg, rørinstallationer og mekanisk udstyr af enhver art.

## Simpelt tyveri

Simpelt tyveri er et tyveri, der ikke er omfattet af definitionen om indbrudstyveri, ran eller røveri.

F.eks. tyveri fra motorkøretøjer, uaflåste bygninger, åbne bygninger, halvtage, indhegnede områder, containere, skurvogne, konstruktioner beklædt med lærred, plastfolie eller lignende.

## Storm (herunder skypumpe) og eventuel nedbørsskade

Storm (herunder skypumpe) og eventuel nedbørsskade, der opstår som umiddelbar følge af stormskade på den forsikrede vindmølle.

Ved storm forstås mindst vindstyrke 8, svarende til en middelvindhastighed på mindst 17,2 m/sek.

## Særligt løsøre

Ved eget særligt løsøre forstås,

- løsøre i form af elektronisk udstyr, it-udstyr, herunder pc'er, projektorer og andet teknisk udstyr, der indgår i et computersystem, f.eks. tastatur, skærme, server, RAM samt processor,
- tv-, radio- og videoudstyr samt alt tilhørende elektro-teknisk udstyr (f.eks. forstærkere, receive, mp3-, dvd- og cd-udstyr samt parabol),
- foto- og filmudstyr,
- musikinstrumenter og tilhørende elektronisk udstyr.

## Terrorhandling

Med terrorhandling menes en retsstridig skadevoldende handling rettet mod almenheden - herunder en voldshandling eller farlig spredning af biologiske eller kemiske substanser - som fremstår som værende udført med den hensigt at udøve indflydelse på politiske, religiøse eller andre ideologiske organer eller for at sprede frygt.

## Traktor

Motordrevet køretøj, som hovedsagelig er indrettet til at trække et andet køretøj eller arbejdsredskab, og som er konstrueret til en hastighed af højst 40 km i timen.

## Uforudsete hændelser

Med uforudsete hændelser menes hændelser, der ikke kunne forudses, selvom alle grundbetingelser eller forudsætninger kendes.

## Underforsikring

### Løsøre:

Hvis værdien af de forsikrede genstande overstiger forsikringssummen for de samme genstande, foreligger underforsikring.

Underforsikring medfører, at en skade kun vil blive erstattet forholdsmæssigt.

### Eksempler:

Forsikringsværdi 3.000.000 kr.

Forsikringssum 2.000.000 kr.

Underforsikring en tredjedel (33 1/3%)

### Eksempel 1:

Skade 3.000.000 kr. (totalskade)

### Erstatning:

To tredjedele (66 2/3%) af 3.000.000 kr. = 2.000.000 kr.

### Eksempel 2:

Skade 1.500.000 kr. (partiel skade)

### Erstatning:

To tredjedel (66 2/3%) af 1.500.000 kr. = 1.000.000 kr.

### Driftstab:

Eksempel på hvornår underforsikring gøres gældende for driftstab baseret på virksomhedens omsætning:

Skade sket i år 2016 – registreret regnskabs år i forsikringsaftalen er 2013: underforsikring gøres ikke gældende.

Skade sket i år 2016 – registreret regnskabs år i forsikringsaftalen er 2012: underforsikring gøres gældende, hvis den budgetterede omsætning der opgøres i forbindelse med skaden, overstiger omsætningen i forsikringsaftalen, med mere end 20%.

## Voldsomt skybrud

Ved voldsomt skybrud forstås,

- at nedbøren er så kraftig, at utilstoppede, normal konstruerede og vel vedligeholdte afløbssystemer ikke kan klare afledningen, og
- at der inden for 30 minutter falder minimum 15 millimeter regn, eller der falder minimum 40 millimeter regn i løbet af 24 timer.

## Voldsomt tøbrud

Ved voldsomt tøbrud forstås en stigning af lufttemperaturen fra minusgrader til min. 5 plusgrader inden for 6 timer.