



14-10-2019

Styringsdialogmøde den 25.11.2020 kl. 9.00 mellem Varde Bolig Administration og Varde Kommune

På grund af Corona afholdes mødet virtuelt, og I vil modtage en invitation via Teams

Dagsorden	Referat
<p>Velkomst og deltagere</p> <p>Varde Bolig Administration v/ Direktør Heidi Nielsen og næstformand Anders Linde</p> <p>Varde Kommune: Økonomikonsulent Britta B Jørgensen</p>	<p>Boligselskabet Filsø: Formand Helle Braa, næstformand Kirsten Storgaard, driftschef Søren Mikkelsen og Teamchef John Jacobsen</p> <p>Varde Kommune: Økonomikonsulent Britta Bech Jørgensen</p>
<p>Indgåede aftaler fra styringsdialogmøde i 2019:</p> <p>Ingen aftaler indgået jf. referatet</p>	<p>Ingen bemærkninger</p>
<p>Drøftelse af styringsrapport for 2020 med status for boligorganisationen og dens afdelinger:</p> <ul style="list-style-type: none">- Afdelinger med kritiske nøgletal på henlæggelser- Afdelinger med kritiske nøgletal på fraflytning- Administration- Regnskab 2020	<p>Dokumentationspakken for 2019 for Boligselskabet Filsø og dokumentationspakken for afdelingerne blev gennemgået på mødet.</p> <p>Der var særlig fokus på de afdelinger med væsentlige problemer eller kritiske nøgletal på parametrene lejeledighed, fraflytning, henlæggelser og over- og underskud.</p> <p>Boligselskabet Filsø er opmærksom på henlæggelser til vedligehold og der henlægges i henhold til afdelingernes vedligeholdelsesplaner.</p> <p>Boligselskabet Filsø har en god udlejning af boligerne og der er et stigende antal ansøgere til venteliste for en bolig.</p> <p>Tilsynet har gennemgået revisionsprotokollatet for 2019. Der er ingen bemærkninger til regnskabet for 2019, og tilsynet har taget regnskabet til efterretning.</p>



14-10-2019

Styringsdialogmøde den 25.11.2020 kl. 9.00 mellem Varde Bolig
Administration og Varde Kommune

På grund af Corona afholdes mødet virtuelt, og I vil modtage en invitation via
Teams

Dagsorden	Referat
Effektivitetstal v/ VBA <i>- Kommentarer og redegørelse for effektivitet og mål.</i>	Der arbejdes fortsat på effektiv drift både på selskabs- og afdelingsniveau, herunder hjemtagelse af visse arbejder og indhentning af priser fra håndværkere. I styringsrapporten viser tallene fortsat, at der er potentiale for effektivisering i afdelingerne.
Byggeri og renovering – nuværende og kommende byggerier og renoveringsopgaver	Boligselskabet er interesseret i nybyggeri med den rette placering. Udskiftning af køkken og bad i samtlige boliger er godkendt i afdelingsbestyrelserne i form af mulighed for at anvende kollektivråder jf. § 37B. Den fremtidige anvendelse af Gartnervænget 7 i Oksbøl blev drøftet på mødet.
Ekstern granskning – spørgeskema m.m.	Tallene er indberettet og følger planen for granskning jf. Landsbyggefonden.
Indgåelse af aftaler	ingen
Evt.	intet