



Varde Kommune



Regler for læskure
på ejendomme med
erhvervsmæssigt
dyrehold

Flytbare læskure

Regler i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen

- Der er ikke krav om fast bund.
- Læskure må højst være placeret det samme sted i 12 måneder ad gangen, og må ikke placeres samme sted eller inden for en radius af 25 m fra samme sted, før der er forløbet 5 år, jf. dog næste punkt.
- Læskure, der højst er placeret det samme sted i 12 uger ad gangen, må ikke placeres samme sted, før der er forløbet 1 år.
- Den ansvarlige for driften skal føre årlig optegnelse over placeringen af læskure. Optegnelserne skal opbevares i 5 år og kunne forevises på forlangende i forbindelse med kontrol.
- Afstandskravene i §§ 5,6 og 8 skal overholdes (se sidste side i folderen).
- Flytbare læskure skal ikke anmeldes.

Fast placerede læskure

Regler i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen

- Fast placerede læskure skal overholde kravene om indretning af stalde. Det vil blandt andet sige, at læskurene skal være forsynet med fast gulv og afløb. Afløb skal ledes til opsamlingsbeholder.
- I stedet for fast bund med afløb kan du for nogle dyretyper (bl.a. ammekøer, ungdyr og heste), vælge at følge Landbrugets Byggeblad nr. 095.03-01, hvor det fremgår at den faste bund kan erstattes af en dybstrøelsesmåtte. Før dybstrøelsesarealet tages i brug, udlægges et lag halm i minimum 30 cm tykkelse svarende til et stempelslag af en bigballe eller et tilsvarende lag halm i tykkelse og fasthed. Halmen, som anvendes, skal være tør og af en god kvalitet.
- Læskure skal inden etablering anmeldes til Varde Kommune efter reglerne i Husdyrgødningsbekendtgørelsen. Er der i alt mere end 100 m² produktionsareal i læskur(e) og stalde, skal der søges en miljøtilladelse/godkendelse efter §16 i Husdyrloven. Der er specielle regler for heste. Disse er beskrevet i folderen om hestehold.

- Afstandskravene i husdyrgødningsbekendtgørelsens §§ 5,6 og 8 skal overholdes (se sidste side i folderen)
- Læskure må ikke etableres, udvides eller ændres i eller nærmere end 50 m fra kategori 1- og 2-natur, dog mindst 25 m hvis anlægget er højst 25 m² i grundplan. Der kan i nogle tilfælde dispenseres fra dette krav.

Flytbare og fast placerede læskure

Generelle regler i henhold til Byggeloven

- Læskur til et erhvervsmæssigt dyrehold kræver byggetilladelse jf. BR18.
- Læskur til et ikke erhvervsmæssigt dyrehold kan kræve byggetilladelse, men der er nogle undtagelser (samlet sekundære byggeri under 50 m²).

Generelle regler i henhold til Planloven

- Læskur til et erhvervsmæssigt dyrehold kan kræve landzonetilladelse, hvis der ikke meddeles tilladelse/godkendelse efter husdyrloven.
- Læskur til et ikke erhvervsmæssigt dyrehold kan kræve landzonetilladelse til placeringen, selvom det ikke kræver byggetilladelse.

Der kan i det konkrete tilfælde være specifikke regler for etablering af læskure efter hhv. Byggeloven eller Planloven.

Afstandskrav og regler ved etablering, udvidelse eller ændring af læskure

Etablering er ikke tilladt:

- i et eksisterende eller, ifølge kommuneplanens rammedel, fremtidigt byzone- eller sommerhusområde
- i et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, kreative formål og lignende
- i en afstand mindre end 50 m fra de 2 først nævnte områder, eller
- i en afstand mindre end 50 m fra en nabobeboelse.

Varde Kommune kan dispensere for så vidt angår flytbare læskure.

Afstandskrav

- 25 m til vandforsyningsanlæg, der ikke er til almen vandforsyning
- 50 m til vandforsyningsanlæg til almen vandforsyning
- 15 m til vandløb- herunder dræn og søer større end 100 m²
(afstand til dræn gælder ikke for flytbare læskure)
- 15 m til offentlig vej og privat fællesvej
(gælder ikke for flytbare læskure)
- 25 m til levnedsmiddelvirksomhed
- 15 m til beboelse på samme ejendom
(gælder ikke for flytbare læskure)
- 30 m til naboskel

Kommunen kan meddele dispensation, hvor disse afstandskrav ikke kan overholdes. Dispensation vil normalt være ledsaget af vilkår, der skal sikre at der ikke opstår risiko for forurening eller gener for omgivelserne (kan f.eks. være renholdelse af anlæg samt støjreducerende tiltag).

• **Spørgsmål**

- Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Varde Kommunes Erhvervscenter på telefon: 79 94 68 00