



VANDLØB

Information om medbenyttelse af rørlagte vandløb (dræn)

Hvad er vandløb?

I vandløbsloven omfatter betegnelsen vandløb alle vandløb, grøfter, kanaler, rørledninger og dræn samt søer, damme og andre lignende indvande.

Hvem har ret til at dræne uden at søge om tilladelse?

Den frie dræningsret er en meget begrænset ret. Den gælder kun, når følgende betingelser er opfyldt:

- Den frie dræningsret til vandløb på egen jord gælder kun for dræning til åbne vandløb. (Fri dræningsret gælder kun for landbrugsjord).
- Kun til den for dyrkningen nødvendige dybde
- Uden brug af pumpe
- Kun hvis der ikke skal ske uddybning eller andre ændringer af det åbne vandløb.
- Kun hvis et eventuelt vandløbsregulativs bestemmelser om rørløbs placering i forhold til vandløbets bundkote kan overholdes.
- Ingen andre har fri dræningsret.

I hvilke tilfælde kræves tilladelse til medbenyttelse af et vandløb?

- Medbenyttelse er enhver nyttilslutning af dræn eller spildevandsledninger til eksisterende vandløb, som er anlagt til særlige formål, dvs. rørlagte vandløb og drænledninger.
- Medbenyttelse kræver vandløbets ejer samt vandløbsmyndighedens godkendelse. (En medbenyttertiladelse).
- Bestemmelsen kan ikke bruges på forhold, der har eksisteret gennem længere tid.

Du har ikke krav på at slutte dig på en rørledning, så hvis der ikke kan opnås enighed med naboer, kan du blive nødt til at finde en anden løsning.

Hvorfor skal man søge?

- Medbenyttelse kræver vandløbsmyndighedens (Varde Kommune) tilladelse ifølge §§ 5, 63 og 68 i vandløbsloven (Bekendtgørelse af lov om vandløb, nr. 927 af 24/9/2009, www.retsinfo.dk).
- Rørledningen er dimensioneret efter de tilslutninger, der var på anlægstidspunktet, der er således ikke nødvendigvis ledig kapacitet.
- Tilslutning uden tilladelse kan medføre erstatningspligt for skader på opstrømsliggende ejendomme forårsaget af den ikke tilladte reduktion af afstrømningskapaciteten.
- Etableringen og vedligeholdelse af eksisterende rørlagte vandløb og dræn i systemet er allerede betalt af øvrige parter og naboer. Den løbende vedligeholdelse betales af de enkelte bredejere, med mindre der ikke er truffet andre aftaler.
- De der allerede afleder vand gennem en rørledning, har således en forventning om at have en bestemt vandafledning. Hvis der tilledes yderligere vand, vil den enkelte medbenytters vandafledning blive reduceret.
- Vandløbsloven betragter alle rørledninger som værende anlagt til et særligt formål, og der er derfor ikke fri ret til at benytte sådanne vandløb.
- Vandløbsmyndigheden skal vurdere konsekvenser for vandløbenes afstrømning og miljø.



Hvordan søger man om en medbenyttelsestilladelse?

- Brug ansøgningsskema om medbenyttelsestilladelse og naboerklæring, som du finder på kommunens hjemmeside.
- Du skal som ansøger selv indhente naboerklæringerne.
- Udfyldt ansøgningsskema med kortbilag og naboerklæringer sendes til Teknik og Miljø, Vandmiljø, Bytoften 2, 6800 Varde.
- Du skal selv indhente øvrige tilladelser f.eks. udledningstilladelse efter andre love, f. eks. Miljøbeskyttelsesloven.

Hvordan behandler Varde Kommune en ansøgning om medbenyttelse?

Vi vurderer den indsendte ansøgning og projekt. Et projekt skal være fuldt belyst, før vi kan behandle det. Ansøger kan derfor blive anmodet om at skaffe yderligere oplysninger. Vi vurderer, om medbenyttelsen vil have væsentlig indflydelse på vandløbets afstrømnings- eller miljømæssige forhold. Vi tjekker, at berørte naboer/parter har givet accept af medbenyttelsen.

Hvis ovenstående er i orden, godkender vi projektet med vilkår:

- Projektet annonceres offentligt med en 4 ugers klagefrist.
- Vandløbsmyndighedens afgørelse om det økonomiske spørgsmål kan inden 4 uger efter den er meddelt parterne, forlanges indbragt for taksationsmyndighederne.
- Tilslutningen kan først igangsættes efter klagefristens udløb, såfremt der ikke er indkommet klager. Indkomne klager skal behandles i Natur- og Miljøklagenævnet.

Hvis ovenstående ikke er i orden, godkendes projektet ikke:

- Der gives begrundet afslag. Der vil også ved afslag blive givet 4 ugers klageperiode.
- Hvis den eksisterende rørledning ikke kan føre vandet fra dit anlæg, kan du eventuelt udarbejde et reguleringsprojekt for rørledningen, så vandføringsevnen øges.

Relevante skemaer:

- Skema til ansøgning om medbenyttelse af rørlagt vandløb
- Skema til naboerklæring/medbenyttelsestilladelse

Her kan hentes yderligere oplysninger om vandløb

Varde Kommune, Naturcenteret, Bytoften 2, 6800 Varde.

Hjemmeside: <http://www.vardekommune.dk>

Email: vardekommune@varde.dk

Telefon: 79 94 68 00

