



Varde Kommune

REGULATIV FOR JORD

§ 1 Formål m.v.....	3
§ 1.1 Affaldshåndtering	3
§ 1.2 Jordflytning og områdeklassificering.....	3
§ 2 Lovgrundlag	3
§ 3 Definitioner	3
§ 4 Registrering af udenlandske virksomheder.....	4
§ 5 Gebyrer	4
§ 6 Klage.....	4
§ 7 Overtrædelse og straf	4
§ 8 Bemyndigelse.....	5
§ 9 Ikrafttrædelse	5
§ 10 Undtagelse/inddragelse af områder af områdeklassificering	6
§ 11 Analysefrie områder inden for det områdeklassificerede område.....	6
§ 12 Anmeldeskema til jordflytning	6
§ 13 Ordning for jord, som er affald	6
§ 13.1 Hvad er jord, som er affald.....	6
§ 13.2 Hvem gælder ordningen for.....	6
§ 13.3 Beskrivelse af ordningen.....	6
Bilag I	9

§ 1 Formål m.v.

§ 1.1 Affaldshåndtering

Formålet med dette regulativ er at fastsætte regler for håndtering af jord, som er affald, fra alle borgere, grundejere og virksomheder i Varde Kommune med henblik på at forebygge forurening, uhygiejniske forhold for miljø og mennesker og for at begrænse ressourceanvendelsen ved at fremme genanvendelse af affald.

Formålet er endvidere at fastsætte regler om de kommunale ordninger for jord, som er affald, herunder ordningernes omfang og tilrettelæggelse m.v., med henblik på at etablere og skabe rammerne for velfungerende kommunale ordninger. Reglerne tager ligeledes sigte på at normere de praktiske forhold i forbindelse med afviklingen af affaldsindsamlingen og -håndteringen.

§ 1.2 Jordflytning og områdeklassificering

Formålet med dette regulativ, er udover det i § 1.1 nævnte, at inddrage og undtage områder fra områdeklassificeringen i Varde Kommune, jf. jordforureningsloven.

Formålet er endvidere at fastlægge delområder i Varde Kommune, hvor jorden med en høj grad af sikkerhed kan henføres til kategori 1 eller 2, jf. jordflytningsbekendtgørelsens bilag 3, samt angive hvor der ikke skal foretages analyser inden for det områdeklassificerede område i forbindelse med jordflytning.

Regulativet har desuden til formål at fastlægge skema til brug for anmeldelse af jordflytning.

§ 2 Lovgrundlag

Regulativet er udarbejdet i henhold til gældende miljølovgivning, herunder navnlig:

Lov om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven).

Lov om forurennet jord (Jordforureningsloven).

Bekendtgørelse om affald (Affaldsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord (Jordflytningsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse om anvendelse af restprodukter og jord til bygge- og anlægsarbejder og om anvendelse af sorteret, uforurennet bygge- og anlægsaffald (Restproduktbekendtgørelsen).

§ 3 Definitioner

De definitioner, der anvendes i dette regulativ, svarer til de definitioner, der fremgår af den til enhver tid gældende affaldsbekendtgørelse.

Nedenstående definitioner er endvidere anvendt i Varde Kommune:

Grundejer: Den person der ifølge tingbogen har adkomst til ejendommen. I en ejendom med andelsboliger eller ejerlejligheder anses andelsboligforeningen eller ejerforeningen som grundejer ifølge dette regulativ.

Overskudsjord: Jord der ønskes bortskaffet i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde.

§ 4 Registrering af udenlandske virksomheder

Udenlandske virksomheder uden fast adresse i Danmark, der udøver affaldsproducerende aktiviteter, skal lade sig registrere hos kommunalbestyrelsen med henblik på opkrævning af affaldsgebyr m.v.

§ 5 Gebyrer

Varde Kommune opkræver et gebyr til dækning af kommunens udgifter til administration, håndtering og bortskaffelse af jord. Gebyret opkræves i henhold til miljøbeskyttelsesloven, affaldsbekendtgørelsens samt jordflytningsbekendtgørelsen.

Kommunalbestyrelsen vedtager én gang årligt et gebyrblad, der angiver størrelsen på ovennævnte gebyrer. Gebyrbladet er tilgængeligt på Varde Kommunes hjemmeside.

§ 6 Klage

Kommunalbestyrelsens afgørelser i henhold til regulativet kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. affaldsbekendtgørelsen og jordflytningsbekendtgørelsen.

Indskærpelser af regulativet efter miljøbeskyttelsesloven og jordforureningsloven, kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Afgørelser efter miljøbeskyttelsesloven og jordforureningsloven kan, medmindre andet fremgår af lovens bestemmelser, påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Efter lov om kommunernes styrelse kan spørgsmål om, hvorvidt kommunen overholder den lovgivning, der særligt gælder for offentlige myndigheder, herunder kommunale forskrifter, der er udstedt i medfør af denne lovgivning, indbringes for statsforvaltningen i den region, hvori kommunen er beliggende. Statsforvaltningen beslutter selv, om der er tilstrækkeligt grundlag for at rejse en tilsynssag.

§ 7 Overtrædelse og straf

Overtrædelse af regulativet straffes med bøde, jf. affaldsbekendtgørelsen.

Efter affaldsbekendtgørelsens og jordflytningsbekendtgørelsens, kan straffen stige til fængsel i indtil 2 år, hvis overtrædelsen er begået forsætligt eller ved grov uagtsomhed, og hvis der ved overtrædelsen er:

1. voldt skade på miljøet eller fremkaldt fare herfor, eller
2. opnået eller tilsigtet en økonomisk fordel for den pågældende selv eller andre, herunder ved besparelser.

Der kan pålægges selskaber m.v. (juridiske personer) strafansvar efter reglerne i straffeloven.

§ 8 Bemyndigelse

Kommunalbestyrelsen har bemyndiget Plan og Teknik udvalget til at træffe afgørelser efter dette regulativ.

Ved godkendelse af regulativet har Varde Kommunes Byråd bemyndiget Plan- og Teknikudvalget til at fastsætte retningslinjer for håndtering og behandling af de enkelte affaldstyper.

Varde Kommune kan, inden for lovgivningens rammer, meddele dispensation fra bestemmelserne i dette regulativ.

Ansøgning om dispensation sendes til:

Varde Kommune

Teknik & Miljø

E-mail: teknikogmiljo@varde.dk

Varde Kommune fører tilsyn med, om vilkårene for dispensationer overholdes.

§ 9 Ikrafttrædelse

Dette regulativ træder i kraft den 1. juni 2012.

Samtidig med ikrafttrædelsen af dette regulativ ophæves følgende:

- Regulativ for jordflytning og områdeklassificering i Varde Kommune af den 4. april 2011.

Således vedtaget af kommunalbestyrelsen den [Godkendelsesdato indsættes].

Borgmester Gylling Haahr

Kommunaldirektør Max Kruse

§ 10 Undtagelse/inddragelse af områder af områdeklassificering

De samlede områder i Varde Kommune, der er omfattet af områdeklassificering, jf. jordforureningslovens, fremgår af det elektroniske kort på Varde Kommunes hjemmeside: www.vardekommune.dk (emne: områdeklassificering), samt af Danmarks Miljøportal (emne: jordforurening/områdeklassificering).

Af ovennævnte kort fremgår det desuden hvilke områder i byzone, der er undtaget fra områdeklassificeringen, henholdsvis hvilke områder uden for byzonen, der er inddraget i områdeklassificeringen.

§ 11 Analysefrie områder inden for det områdeklassificerede område

Jord, der flyttes fra delområder, som er kategoriseret i kategori 1 henholdsvis kategori 2 af Varde Kommune, er undtaget fra dokumentationskravet i jordflytningsbekendtgørelsen.

Indenfor de analysefrie områder gælder pligten til at anmelde jordflytning stadig.

De områder, der er undtaget fra dokumentationskravet fremgår af det elektroniske kort på Varde Kommunens hjemmeside: www.vardekommune.dk (emne: områdeklassificering).

Hvis jord, som Varde Kommune i henhold til jordflytningsbekendtgørelsens bilag 3 har kategoriseret som kategori 2 ønskes nedkategoriseret til kategori 1, skal jordflytningen dokumenteres med det antal analyser, der fremgår af jordflytningsbekendtgørelsen.

§ 12 Anmeldeskema til jordflytning

Anmeldelse af jordflytning efter jordflytningsbekendtgørelsens § 4 og § 9 skal i Varde Kommune ske ved brug af skema, som angivet i bilag 1 til dette regulativ og på Varde Kommunes hjemmeside: www.vardekommune.dk

Et anmeldesskema kan også rekvireres telefonisk hos Varde Kommune på tlf.nr. 7994 6800.

§ 13 Ordning for jord, som er affald

§ 13.1 Hvad er jord, som er affald

Ordningen omfatter jord, som er omfattet af affaldsbekendtgørelsens definition af affald fra husholdninger, bortset fra håndtering, som er reguleret af anden lovgivning.

§ 13.2 Hvem gælder ordningen for

Ordningen gælder for alle i Varde Kommune.

§ 13.3 Beskrivelse af ordningen

Kildesortering og kategorisering

Borger, grundejer eller virksomhed skal sikre, at jorden sorteres i overensstemmelse med affaldsbekendtgørelsen, i forbindelse med opgravningen.

Jorden skal sorteres i forurenede og uforurenede jord.

Når overskudsjorden håndteres, må den ikke give anledning til forurening på ejendommen og omgivelserne.

Der må ikke ske en sammenblanding af jordpartier tilhørende forskellige forureningsklasser.

Jord, der stammer fra områdeklassificerede arealer, kortlagte arealer, offentlige veje og fra forurenede jord i øvrigt skal sorteres og kategoriseres efter jordflytningsbekendtgørelsens bilag 2 og 3.

Kategorisering efter forureningsgrad foretages på baggrund af analyser af jorden i henhold til jordflytningsbekendtgørelsens bilag 2 og 3.

Hvis den forurenede jord ikke kan henføres til kategori 1 eller 2, fordi jorden indeholder højere koncentrationer eller andre stoffer, end der er angivet i jordflytningsbekendtgørelsens bilag 3, skal borger/virksomhed rette henvendelse til kommunalbestyrelsen med henblik på anden kategorisering og evt. yderligere analyseparametre.

Genanvendelse

Jord, som fremkommer i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde, og som kan genanvendes skal sorteres fra det øvrige bygge- og anlægsaffald, jf. restproduktbekendtgørelsen.

Jord, som indeholder andre forureningskomponenter end angivet i genanvendelsesbekendtgørelsens bilag 4, kan genanvendes i overensstemmelse med reglerne i restproduktbekendtgørelsen.

Jordflytning, herunder anmeldelse heraf

Flytninger af jord, der stammer fra områdeklassificerede arealer, kortlagte arealer, offentlige veje og fra forurenede jord i øvrigt, skal anmeldes efter jordflytningsbekendtgørelsens regler om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med jordflytninger.

Anmelderen skal give alle oplysninger om overskudsjorden til Varde Kommune, der sikrer en miljømæssig forsvarlig anvisning, herunder at få udtaget og analyseret prøver af jorden. Anmelderen skal selv afholde omkostningerne hertil.

Anmeldesskemaet i dette regulativs bilag 1 skal anvendes i forbindelse med jordflytning. Se også kommunens hjemmeside for vejledning, www.vardekommune.dk

Aflevering på genbrugspladsen

Borgere kan aflevere jord på Varde Kommunes genbrugspladser. Her finder bestemmelserne i Varde Kommunes "Regulativ for husholdningsaffald" anvendelse.

Virksomheder tilmeldt ordning for genbrugspladser kan ligeledes aflevere erhvervsaffald på genbrugspladsen. Her finder bestemmelser i "regulativ for erhvervsaffald" anvendelse.

Aflevering på genbrugspladsen fritager ikke virksomheder for anmeldepligt.

Anvisning af jord, som er affald

Kildesorteret og kategoriseret jord skal afhængigt af kategoriseringen føres til et godkendt anlæg for jordrensning eller deponering. Anlægget foretager den videre behandling.

Jord, der ikke er kildesorteret og kategoriseret, skal føres til et godkendt karteringsanlæg, der foretager sortering og kategorisering med henblik på den videre håndtering.

Varde Kommune prioriterer rensning af jord, der er egnet til rensning, frem for at jorden deponeres urenset.

Jord, der indeholder andre affaldsfraktioner, som ikke kan frasorteres, skal deponeres, medmindre indholdet er af ubetydeligt omfang. Varde Kommune afgør om indholdet er ubetydeligt.

Det er borgeren/grundejerens eller virksomhedens ansvar, at forurenede overskudsjord bliver bortskaffet efter Varde Kommunes anvisning.

Transport og modtageanlæg

Anvendte affaldstransportører og modtageanlæg skal være registreret i Miljøstyrelsens affaldsregister. Se www.mst.dk

Afregning for transport, modtagelse og behandling af jorden foregår direkte mellem affaldsproducent, transportør og affaldsbehandlingsanlæg.

Bilag I

Sendes til		Udfyldes af kommunen	
		Modtaget dato	Journalnummer • KLE 09.08.15P19
		Løbenummer*	
Anmeldelse af jordflytning			
<small>* Løbenummer består af et kommunenummer, et fortløbende nummer og årstal</small>			
Anmelder			
Virksomhedsnavn		CVR-nummer	
Adresse		Telefonnummer	
Postnummer	By	Fax	
Kontaktperson		Telefonnummer • Kontaktperson	
E-mail		Evt. oprindelig anmeldelsesdato	
Hvorfor flyttes jorden (ikke obligatorisk)			
Projektbeskrivelse		Evt. kommunens journalnummer	
Projektperiode		Fra dato	Til dato
Akut flytning			
Hvis jorden flyttes akut	Begrundelse/dokumentation		
Jorden flyttes fra			
Er jorden forurenet		<input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Helt eller delvis kortlagt ejendom	<input type="checkbox"/> Områdeklassificeret	<input type="checkbox"/> Analysefrit område	<input type="checkbox"/> Andet
<input type="checkbox"/> Godkendt modtage anlæg	<input type="checkbox"/> Offentlig vej	<input type="checkbox"/> Andet	
Adresse/vejstrækning		Ejerlav	
Ejer		Matrikelnummer	
Tidligere aktiviteter der kan have forurenet jorden			
Oplysninger om jorden			
<input type="checkbox"/> Fyldjord	<input type="checkbox"/> Intakt jord	<input type="checkbox"/> Indhold af byggeaffald	
Klassifikation		<input type="checkbox"/> Kategori 1	<input type="checkbox"/> Anden klassifikation
		Angiv hvilken	
Analyseresultater vedlagt		Forventet jordmængde	
<input type="checkbox"/> Nej		<input type="checkbox"/> m ³	
<input type="checkbox"/> Ja		1 m ³ ~ 1,8t	
		<input type="checkbox"/> Tons	
Kørselsperiode(r)		Fra dato	Til dato
		Fra dato	Til dato
Foreligger godkendt jordhåndteringsplan		<input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	
Jorden flyttes til godkendt modtageanlæg umiddelbart efter anmeldelse		<input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	
Anmelders underskrift			
Dato og underskrift			



JG 005 (11/2007-2)

Udarbejdet af KL

Kommuneinformation
Side 1 af 2

Transportør (hvis kendt på anmelde tidspunkt)			
Virksomhedsnavn		CVR-nummer	
Adresse		Telefonnummer	
Postnummer	By	Fax	
Kontaktperson		Telefonnummer • Kontaktperson	
E-mail			
Jordmodtager			
<input type="checkbox"/> Jordens placering ønskes anvist af kommunen			
<input type="checkbox"/> Jordrensning	<input type="checkbox"/> Deponi	<input type="checkbox"/> Jordtip	<input type="checkbox"/> Kartering
<input type="checkbox"/> Midlertidig oplag	<input type="checkbox"/> Genanvendelse	<input type="checkbox"/> Tilladelse efter MBL § 19	<input type="checkbox"/> Andet
Andet			
Virksomhedsnavn		CVR-nummer	
Adresse		Telefonnummer	
Postnummer	By	Fax	
Kontaktperson		Telefonnummer • Kontaktperson	
E-mail			
Bemærkninger			
Bemærkninger, fx flere kørselsperioder			
<p>Anmeldelse og dokumentation af jordflytning sker i henhold til Lov om forurennet jord og Bek. om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord. Se blanket JG 005L "Lovgrundlag for Anmeldelse af jordflytning".</p>			
Udfyldes af kommunen			
Kommunens anvisning			
Sagsbehandler		Direkte telefonnummer	
Dato og underskrift			

JG 005 (11/2007-2)

Udarbejdet af KL

Kommuneinformation
Side 2 af 2