

## Resumé af indkomne bemærkninger til Forslag til lokalplan 11.01.L01 for Offentlige formål i Lunde samt udkast til vurdering af disse

I forbindelse med den offentlige høring af Forslag til lokalplan 11.01.L01 for Offentlige formål i Lunde, har Varde Kommune modtaget bemærkninger fra følgende:

1. Ribe Stift (indkommet 04.06.2021)
2. DIN Forsyning (indkommet 25.06.2021)

### Spildevand

*DIN Forsyning* bemærker at området er separatkloakeret i 1960'erne, og der kan ikke umiddelbart tilkobles yderligere befæstede arealer på regnvandssystemet. Det vil derfor være en fordel at mest muligt overfladevand nedsiver inden for lokalplanens område.

### Vurdering:

Det vurderes at være hensigtsmæssigt at tilføje bemærkningen som en del af redegørelsen vedrørende spildevand.

### Afledte justeringer:

Teksten: "Området er separatkloakeret i 1960'erne, og der kan ikke umiddelbart tilkobles yderligere befæstede arealer på regnvandssystemet. Det vil derfor være en fordel at mest muligt overfladevand nedsiver inden for lokalplanens område." tilføjes i redegørelsen vedrørende spildevand.

### Kirkebyggelinie

*Ribe Stift* har anmodet Den Kongelige Bygningsinspektør om en udtalelse. Den Kongelige Bygningsinspektør udtaler, at det er deres vurdering, at der ikke er baggrund for at gøre indsigelse mod planen, men det vil være en arkitektonisk krævende opgave at bygge så tæt på kirken, og stiftet bør derfor inddrages på et tidligt tidspunkt i et evt. kommende projekt til nybyggeri.

### Vurdering:

Ved et evt. kommende byggeprojekt vil de kirkelige myndigheder blive inddraget i partshøring, da lokalplanområdet ligger inden for kirkebyggelinien.

### Afledte justeringer:

Ingen

**Byggefelt**

Det vurderes hensigtsmæssigt at foretage en mindre tilretning af byggefeltet, så et eksisterende skur også er omfattet af byggefeltet.

**Afledte justeringer:**

Byggefelt på kortbilag 3 tilrettes, så eksisterende skur også er omfattet af byggefeltet.