



Afgørelse til offentliggørelse

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

79946800

Afgørelser om ny udgiftsfordeling og vedtægtsændring for Oksby Digelag

01-12-2021

Varde Kommune træffer hermed afgørelse om at ændre udgiftsfordelingen for Oksby Digelag og godkender ny vedtægt for samme, der er tilrettet i overensstemmelse med Kystdirektoratets betingelse og på de vilkår, som fremgår nedenfor. Ny vedtægt er vedlagt som bilag, mens de til vedtægten hørende bilag offentliggøres på Varde Kommunes hjemmeside - [Natur - Varde Kommune](#)

Mette E. Lauridsen

Direkte tlf.: 79947727

Journalnr.: 132071/21

Sagenses tsnr.: 08/15930

Varde Kommune har vurderet, at der ikke skal udarbejdes en Natura 2000-konsekvensvurdering i medfør af kysthabitatbekendtgørelsen i den anledning, idet der ikke er nogen mulighed for, at Natura 2000-området eller beskyttede arter påvirkes væsentligt af vedtægtsændringen.

Endvidere har Varde Kommune vurderet, at ny udgiftsfordeling og vedtægtsændring hverken er omfattet af miljøvurderingslovens afsnit II eller miljøvurderingslovens afsnit III (VVM), hvorfor der ikke foretages en screening.

Hjemmelsgrundlaget for afgørelsen er følgende:

- Kystbeskyttelseslovens § 3, stk. 1, jf. § 11, stk. 2 og § 7, jf. § 9a og § 8, stk. 1.
- Kysthabitatbekendtgørelsens § 3.
- Miljøvurderingslovens § 8, stk. 1 og 2, jf. § 2, stk. 1, nr. 1, litra a, samt § 21, jf. § 5, nr. 6.

Afgørelsen meddeles med følgende vilkår:

- Hver part bidrager med et fastsat beløb – pt. 8 kr. pr part. Partstaksten efter den nye udgiftsfordeling vil skulle besluttes på generalforsamlingen forår 2022 og herefter fastsættes af Varde Kommune, jf. kystbeskyttelseslovens § 9a og 13, stk. 1, hvorefter første opkrævning kan forventes at ske via ejendomsskattebilletten i 2023.
(Bemærk at en evt. klage har opsættende virkning, hvilket betyder, at ændringernes ikrafttræden afventer en afgørelse i en evt. klagesag)

Postadresse:

Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde



01-12-2021

- Medlemspligten af laget tinglyses af Varde Kommune for lagets regning på de ejendomme, der fremgår af vedtægts bilag 2

Kystdirektoratet har den 26. november 2021 - jf. den gamle vedtægts § 14 - godkendt ny udgiftsfordeling og vedtægtsændring på betingelse af, at digekronens højdeangivelse berigtiges.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Afgørelsen erstatter ikke de hidtidige beslutninger eller privatretlige aftaler truffet/indgået af digelagets bestyrelse.

Side 2 / 26

Oversigt:

1. Sagens baggrund
 - Kort om ændringerne
 - Hidtidigt forløb
2. Afgørelser efter kystbeskyttelsesloven
 - A. Begrundelse for ny udgiftsfordeling og vedtægtsændring
 - Lovgrundlag
 - Vurdering af ny udgiftsfordeling (bidragsfordeling)
 - Vurdering af vedtægtsændringer
 - Øvrige tilladelser
 - B. Klagevejledning
3. Afgørelse efter kysthabitatbekendtgørelsen
 - A. Begrundelse for ikke at kræve konsekvensvurdering
 - B. Klagevejledning
4. Afgørelser efter miljøvurderingsloven
 - Begrundelse for at forholdet ikke er omfattet af miljøvurderingsloven
 - Forholdet er ikke omfattet af miljøvurderingslovens afsnit II
 - Forholdet er ikke omfattet af miljøvurderingslovens afsnit III (VVM)
 - B. Klagevejledning
5. Lovgrundlag

1. Sagens baggrund

Kort om ændringerne

Oxby Digelags Vedtægt er godkendt i 1928 og har afsæt i lov nr. 53 af 10. april 1874 og lov nr. 235 af 12. juni 1922. Vedtægten er ikke ændret siden da.

Flere forhold har medført, at der er behov for ændringer i vedtægten, således vedtægten er i overensstemmelse med de faktiske forhold og modsvarer de behov, som eksisterer i dag. I lyset af kommende klimaændringer er det endvidere relevant at have et opdateret grundlag for evt. fremtidige beslutninger.

Ændringerne indebærer som udgangspunkt en ny



01-12-2021

udgiftsfordeling(bidragfordeling) og en modernisering af vedtægten, men det er ikke intentionen, at der skal ændres ved den vedtægtsmæssige digekote – altså højden på diget. Sikkerheden er derfor den samme.

Udgangspunktet er, at ejendomme beliggende under kote 4 pålægges bidragspligt. Ny udgiftsfordeling indebærer en overordnet opdeling i 4 kategorier:

1. Sommerhusgrund – 30 parter
2. Landbrug – ca. 1 part pr. ha for arealer indenfor området
3. Foran diget (Ejendomme beliggende foran diget (udvendigt)) – 0 parter
4. Øvrige – antallet af parter fastsættes individuelt efter en konkret vurdering af det beskyttedes værdi og omfang og hidtidig partsfordeling

Ved nye udstykninger og andre ændringer følges samme princip. Lovligt etablerede private ramper pålægges desuden et ekstraordinært vedligeholdelsesbidrag.

Om vedtægtsændringerne gælder, at der hovedsageligt er tale om en modernisering af vedtægten. Af vedtægtsændringer kan bl.a. nævnes følgende:

1. Fremadrettet er det kun ejere – ikke brugere – som er medlem af digelaget.
2. Om ny udgiftsfordeling mm. henvises til foranstående.
3. Indkaldelse til generalforsamling sker via lagets hjemmeside.
4. Hver ejendom har kun en stemme, og stemmeretten bliver uafhængig af antal parter.
5. Bestyrelsen fortsætter med at være 3 medlemmer, men det tydeliggøres, at alle skal være tilstede for at være beslutningsdygtig.
6. Bestyrelsen kan få udgifter godtgjort. Udgifter godkendes på generalforsamlingen.

Et af de forhold, som ikke ændres, er opdelingen af tilsyn, således Kystdirektoratet fortsat har det tekniske tilsyn, mens kommunen har det økonomiske tilsyn.

Hidtidigt forløb

I november 2014 har Udvalget for Plan og Teknik truffet principbeslutning efter den tidligere kystbeskyttelseslovs § 1a om at igangsætte processen med at ændre vedtægten og dermed udgiftsfordelingen for Oksby Digelag.

Der er indhentet udtalelse fra Kystdirektoratet samt grundejere, som det på det tidspunkt er vurderet, vil kunne blive pålagt bidragspligt, jf. den tidligere kystbeskyttelseslov § 2, stk. 1.

Udvalget har behandlet sagen på ny i april 2016 i henhold til den tidligere kystbeskyttelseslovs § 3, hvor det blev besluttet at fremme sagen. Dette

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 3 / 26



01-12-2021

indebar, at der skulle afholdes møde med grundejerne, jf. den tidligere kystbeskyttelseslovs § 3, stk. 1. Supplerende udtalelse er desuden indhentet fra Kystdirektoratet som følge af hørings svarene.

På baggrund af de indkomne hørings svar og tilkendegivelser på mødet har der efterfølgende været afholdt møder med lodsejere om manglende tinglysning af vedtægten, ligesom der har været dialog med Kystdirektoratet om en løsning heraf. Den videre proces med vedtægtsændringen har afventet afklaring heraf.

Under denne dialog er det ved hjælp af det gamle kortbilag, som Kystdirektoratet har fundet i arkivet, kommet frem, at digets forløb ikke er som først antaget, idet diget har et "knæk" i den østlige ende. Endelig er der sket en række lovændringer bl.a. med henblik på at forenkle processen for kommunale fællesprojekter og ændringer heraf. Og som Kystbeskyttelseslovens bestemmelser er formuleret i dag, er det "ejere af fast ejendom som opnår en beskyttelse eller anden fordel ved kystbeskyttelsesforanstaltningen", der kan pålægges bidragspligt (§ 9a).

Det har ikke været muligt at finde en frivillig løsning på den manglende tinglysning, hvorfor processen er fortsat med kystdirektoratets seneste forslag til fortolkning af kystbeskyttelsesloven. Set i lyset af de faktuelle ændringer og lovændringerne er et revideret forslag til ny udgiftsfordeling og vedtægtsændringer sendt til Kystdirektoratet med henblik på en udtalelse, jf. kystbeskyttelseslovens § 2, stk. 1 og vedtægts § 14, således alle formalia er iagttaget. Kystdirektoratets udtalelse er modtaget 10. februar 2020 og heraf fremgår, at Kystdirektoratet vurderer, at de foreslåede ejendomme opnår beskyttelse med de tilsendte oplysninger, som fremgår om diget, og at beskrivelsen af digeanlægget er gjort tidssvarende i forhold til beskrivelsen i den gamle vedtægt, dog skal digekanalens fortsat må have en bundbredde på 0,60 m og ikke 0,49 m.

Udvalget for Plan og Teknik har den 25. marts 2020 truffet afgørelse om at fremme sagen i medfør af kystbeskyttelseslovens § 2a, stk. 1. Herefter er der den 5. maj 2020 sendt en orientering til de ejere af fast ejendom, som er berørt af eller vil opnå beskyttelse eller anden fordel ved projektet, jf. kystbeskyttelseslovens § 2a, stk. 3, og der er sket offentliggørelse på kommunens hjemmeside.

Endelig ansøgning fra digelagets bestyrelse er den 18. august 2021 indgivet til Varde Kommune, jf. kystbeskyttelseslovens § 2, stk. 3 og § 4, ligesom den er blevet offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Efter modtagelsen af ansøgningen, har ansøgningen været sendt i høring i medfør af kystbeskyttelseslovens § 5, stk. 2, hos alle der kan blive pålagt

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 4 / 26



01-12-2021

bidragspligt eller er naboer i perioden fra den 26. august 2021 til og med mandag den 4. oktober 2021.

I høringsperioden er der indkommet 6 hørings svar, heraf 1 fælles hørings svar, og derudover har der været telefoniske henvendelser uden, at det har medført egentlige hørings svar. Hørings svarene omhandler i stikordsform følgende temaer:

- Kortmaterialet i den østligste ende er mangelfuldt
- Fejl i beskrivelsen af diget
- Ændringer til udgiftsfordelingen
- Tinglysning af servitut er et indgreb af ekspropriativt karakter
- Nye tiltag i form af flytning af rampe og nyt digestrækning samt regulering af færdsel langs diget

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 5 / 26

Endvidere er høringsbrevet sendt til de muligt klageberettigede organisationer: Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet, EjendomDanmark (tidligere Ejendomsforeningen) og Fritidshusejernes Landsforening. Der er ikke indkommet hørings svar herfra.

Og endelig har ansøgningen været sendt i høring hos Kystdirektoratet, Miljøstyrelsen, Geodatastyrelsen, Naturstyrelsen og Naturstyrelsen Blåvandshuk - også for så vidt angår spørgsmålet om der skal udarbejdes en konsekvensvurdering efter kysthabitatbekendtgørelsen. Der er ikke indkommet skriftlige hørings svar.

De indkomne hørings svar har givet anledning til de ændringer, som er beskrevet i Resumé af hørings svar med vurdering, der offentliggøres på Varde Kommunes hjemmeside - [Natur - Varde Kommune](#). De fleste ændringer er mindre ændringer, som kan indarbejdes uden yderligere høring. Sagsbehandlingen af hørings svarene har givet anledning til ændring af partsfastsættelsen i to tilfælde - en ejendom sættes ned til 0 parter og en ejendom sættes op til 30 parter. Disse ændringer er sendt i høring efter kystbeskyttelseslovens § 5a, stk. 2, i perioden 14. oktober til 27. oktober 2021. Der er ikke indkommet hørings svar hertil.

2. Afgørelser efter kystbeskyttelsesloven

Varde Kommune træffer som nævnt afgørelse om at ændre udgiftsfordelingen for Oksby Digelag og godkender ny vedtægt for samme. Ny vedtægt er vedlagt som bilag, men de til vedtægten hørende bilag (herunder udgiftsfordelingen) kan ses på kommunens hjemmeside - [Natur - Varde Kommune](#).

A. Begrundelse for ny udgiftsfordeling og vedtægtsændring Lovgrundlag



01-12-2021

Udgiftsfordelingen ændres i henhold til kystbeskyttelseslovens § 11, stk. 2, hvorfor det er reglerne om kommunale fællesprojekter, der er igangsat efter § 1a, som finder anvendelse. Dette er ensbetydende med, at der træffes afgørelse efter kystbeskyttelseslovens § 3, jf. § 11, stk. 2.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Varde Kommune kan ændre en udgiftsfordeling, som er vedtaget for kystbeskyttelsesforanstaltninger som fx et dige, hvilket også gælder en udgiftsfordeling, der er fastlagt inden lovens ikrafttræden, jf. kystbeskyttelseslovens § 11, stk. 2.

Side 6 / 26

Varde Kommune kan pålægge ejere, der opnår en beskyttelse eller anden fordel ved foranstaltningen, en bidragspligt, jf. kystbeskyttelseslovens § 9a. Dette vurderes også at være udgangspunktet, når en udgiftsfordeling ændres i medfør af § 11, stk. 2.

Ifølge kystbeskyttelseslovens § 8, stk. 1, lader kommunen medlemspligt af laget tinglyse på de ejendomme, som hører til laget, for lagets regning.

Endvidere udfærdiger Varde Kommune et forslag til vedtægt, såfremt det besluttet at oprette et digelag, hvor de bidragsydende ejere skal være medlem, og træffer afgørelse herom, jf. kystbeskyttelseslovens § 7, stk. 2 og 3. Når en afgørelse som fx afgørelse om vedtægten for et digelag, skal ændres, sker dette ved, at der træffes en ny afgørelse.

Af den gamle vedtægts § 14 fremgår bl.a., at "Vedtægten ... tinglyses for alle de bidragspligtige ejendomme, samt for de ejendomme, på hvilke digeanlægget er beliggende. Den træder straks i kraft og kan kun forandres i henhold til § 9 i lov af 10. april 1874, hvilken lovs bestemmelser bliver at iagttage".

Vurdering af ny udgiftsfordeling (bidragsfordeling)

Udgiftsfordelingen (bidragsfordelingen) fastsættes efter en konkret vurdering.

Begrundelsen for den ønskede ændring er, at området, som beskyttes af diget, har ændret karakter fra landbrugsområde til turist-/ferieområde. Dermed er det ikke længere landbrugsjorden, der afspejler den største økonomiske værdi i området, men derimod sommerhusgrundene og erhvervsvirksomheder, som udgør den største økonomiske værdi. Sommerhusejerne og virksomhedsejerne har derfor den største beskyttelsesværdige interesse. Samtidig har der været et ønske om en forenkling og en ligestilling af sommerhusejerne ligesom det ønskes at tage højde for, at private ramper fordyrer vedligeholdelsen af diget.

Grundet de mange udstykninger, der er sket over tid, er der fx ejendomme, som i dag ikke er omfattet og derfor ikke betaler, men som nyder gavn/er



01-12-2021

beskyttet af diget og derfor reelt burde være en del af digelaget. Desuden er der forskellige takster, idet udstykninger typisk har medført fordeling af det eksisterende antal parter, og derved er antallet af parter bl.a. afhængig af hvor mange grunde, der blev udstykket i den enkelte udstykningssag, og det har været varierende. Og endelig er der behov for at sikre tinglysning af medlemspligten på alle bidragydende ejendomme og ejendomme, på hvilke digeanlægget er beliggende.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 7 / 26

Den ny udgiftsfordeling indebærer, at udgangspunktet er, at ejendomme beliggende under kote 4 pålægges bidragspligt. Det vurderes, at disse ejendomme opnår beskyttelse ved diget, idet digekronen er mellem 5,35 m DVR90 på den midterste del og kote 4,80 m DVR90 ved digets endepunkter. Ny udgiftsfordeling tilstræber desuden en forenkling og en ensretning for sommerhusejere i modsætning til i dag.

Disse forhold samt områdets betydning som turistdestination betyder, at der lægges afgørende vægt på, at værdien/fordelen er beliggenheden (højdemæssigt) frem for de enkelte bebyggelses nuværende størrelse og stand og afstand til havet, og samtidig således at kategorierne på en simpel måde tager højde for den økonomiske værdi, som ejendommene afspejler.

Særligt om kategori 3

Kategori 3, hvor diget er beliggende på ejendommene, men sommerhusene/landbrugsjorden er beliggende foran diget (udvendigt), fastsættes selvsagt til 0 parter. Ejerne har en interesse i diget og digelaget, herunder udførelsen af vedligeholdelsen af diget samt respekten for digets tilstedeværelse, ligesom digelaget har en interesse i tinglysning af medlemspligten på ejendommen, således fremtidige ejere orienteres om digets beliggenhed og konsekvensen heraf.

Særligt om kategori 4

Særligt for ejendommene i kategorien Øvrige, gælder, at antallet af parter fastsættes individuelt, idet der er tale om ejendomme, som ikke er sammenlignelige med sommerhuse, og heller ikke er landbrugsjord. Campingpladsens centrale matrikelnummer er matr.nr. 42c. Under campingpladsens matrikel hører også landbrugsjord. Matriklens landbrugsjord tildeles parter som øvrig landbrugsjord, mens det reelle campingpladsområde på ca. 236.000 m² efter en konkret vurdering er fastsat til et partsantal på 1200 parter. Der er lagt vægt på, at campingpladsen har betydeligt flere værdier end et sommerhus (1200 parter svarer til 40 sommerhuse), og at det er de faste anlæg, som opnår beskyttelse - ikke indtjeningspotentialet. En partsfastsættelse alene ud fra matriklens arealmæssige størrelse vurderes ikke at være relevant for selve campingpladsen, men fx værdien af bygninger og andre anlæg, der er helårs og dermed opnår beskyttelse i den periode, hvor risikoen er størst



01-12-2021

(vinterhalvåret), er relevant at inddrage, hvorimod søen på campingpladsen vurderes ikke at have værdi i denne sammenhæng.

Dernæst er det tilstræbt at tage højde for den udvikling, som området fortsat gennemgår ved, at der kan tildeles nye grunde parter og ske ændringer i antallet af parter i kategori 4, uden at det er nødvendigt at gennemføre en helt ny udgiftsfordeling, der berører alle ejendomme.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 8 / 26

Særligt om private ramper

Private ramper betyder forøgede vedligeholdelsesudgifter i forbindelse med slåning af diget, idet det er mere tidskrævende at skulle slå diget rundt om ramper. Dette forhold samt den øgede værdi for ejendommen i form af nemmere tilgængelighed til stranden er begrundelsen for det ekstraordinære vedligeholdelsesbidrag, der er nyt i forhold til tidligere. "Rampeprisen" fastsættes årligt ud fra de faktisk afholdte ekstraudgifter til slåning af diget.

Ændringer afledt af hørings svar

Hørings svarene har givet anledning til mindre ændringer. Kortmaterialet er præciseret, ligesom betegnelsen for kategori 3 er ændret med henblik på at skabe entydighed i sprogbrugen. Det bemærkes, at der ikke er lavet en ny kategori, men noten – der er beskrivende for den konkrete ejendom – præciseres i visse tilfælde, og der sondres mellem sommerhuse, hvor bebyggelsen ligger højt i terrænet, og hvor bebyggelsen ligger højt i kraft at være beliggende på selve digeanlægget. Forslag om fysiske anlægsarbejder i hørings svarene er ikke en del af denne afgørelse.

Særligt til spørgsmålet om der er tale om et indgreb af ekspropriativ karakter bemærkes, at kommunen vurderer, at dette ikke er tilfældet. Dels vurderes kystbeskyttelsesloven at indeholde det fornødne hjemmelsgrundlag til tinglysning af vedtægten sammenholdt med den gamle vedtægts § 14, som er videreført i den nye vedtægts § 12. Den konkrete sag er alene en ny udgiftsfordeling samt vedtægtsændringer med henblik på at afspejle de faktiske forhold i dag eller en videreførelse af tidligere bestemmelser, og der etableres ikke nye fysiske foranstaltninger, som kræver inddragelse af yderligere areal, hvorfor der ikke skal træffes afgørelse efter kystbeskyttelseslovens § 6. Afgørelsen vil kunne påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som herefter tager stilling til spørgsmålet.

Endelig henvises til Resume af hørings svar med vurdering offentliggjort på kommunens hjemmeside, hvor begrundelsen er uddybet i forhold til de enkelte hørings svar - [Natur - Varde Kommune](#).

Vurdering af vedtægtsændringer

Lovgivningen på området er ændret, og den gældende lov på området er således lovbekendtgørelse nr. 705 af 29. maj 2020 om kystbeskyttelse mv.



01-12-2021

Dette afføder et behov for at modernisere vedtægten i overensstemmelse hermed, således at Varde Kommune angives som den kompetente myndighed, ligesom Ribe Amts Repartitionsfond er ophørt med kommunalreformens gennemførelse pr. 1. januar 2007.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Med afsæt i den eksisterende vedtægt, bestyrelsens tilkendegivelser og Kystdirektoratets undervisningsmateriale "Kommune med kystansvar Modul 2", hvor der henvises til skabelon til vedtægt for kystbeskyttelsesplanlægning, er der udarbejdet ændringer af vedtægten, som samtidig tager højde for de faktiske forhold og tidligere indkomne bemærkninger. Ændringen af stemmeretten, så hvert medlem har én stemme uanset antal parter, er i tråd med forenklingen af udgiftsfordelingen og afspejler ligestillingen blandt sommerhusejere.

Side 9 / 26

Høringsperioden har givet anledning til nogle tekniske tilretninger. Der er en opdatering til nyeste lovbekendtgørelse, i § 13 indsættes nogle præciseringer, idet det ikke er muligt at klage over kommunens vejledende besvarelse af spørgsmål efter vedtægtens § 13, stk. 1, og der foreslås en præcisering af overskriften til bilag 3.

Ikrafttræden fastsættes til 1. januar 2022, hvilket indebærer, at digebidragets størrelse behandles på generalforsamlingen for år 2022 og første opkrævning efter den nye udgiftsfordeling sker derfor først via ejendomsskattebilletten for 2023. En evt. klage over afgørelsen har dog opsættende virkning – altså udsætter ikrafttrædelsestidspunktet.

Varde Kommune finder samlet, at der kan gives tilladelse til ny udgiftsfordeling og vedtægtsændringerne.

Øvrige tilladelser

Ifølge kystbeskyttelseslovens § 3a erstatter en tilladelse efter § 3 visse andre tilladelser. Dette skal i så fald fremgå af tilladelsen.

Afgørelsen i denne konkrete sag erstatter ikke tilladelser efter naturbeskyttelsesloven, skovloven, lov om jagt og vildtforvaltning eller vandløbsloven. Diget er ikke beliggende på arealer omfattet af fredskovspligt eller inden for et vildtreservat og kun i et vist omfang inden for § 3-beskyttet hede. Det eksisterende dige opretholdes og vedligeholdes som sædvanligt, og der etableres ikke nye anlæg, hvorfor det vurderes, at disse øvrige tilladelser ikke er påkrævet.

B. Klagevejledning

Varde Kommunes afgørelser efter kystbeskyttelsesloven kan påklages til Miljø-og Fødevarerklagenævnet, jf. kystbeskyttelseslovens § 18, stk. 1.



01-12-2021

Afgørelser efter kystbeskyttelseslovens § 3, stk. 1, i sager der er igangsat efter kapitel 1 a, som tilfældet er her, kan påklages i deres helhed til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, jf. kystbeskyttelseslovens § 18, stk. 3.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Klageberettiget er:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, brugerinteresser inden for arealanvendelsen, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, og
- Miljø- og fødevarerministeren og andre offentlige myndigheder.

Side 10 / 26

Afgørelserne kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen er **senest 4 uger** fra offentliggørelse på kommunens hjemmeside den 1. december 2021.

Se yderligere i vedlagte klagevejledning om hvordan du klager.

Evt. klage over afgørelser efter kystbeskyttelsesloven har opsættende virkning, hvorfor vedtægtens ikrafttræden i givet fald udsættes til en evt. klagesag er færdigbehandlet, jf. kystbeskyttelseslovens § 18a, stk. 10.

Søgsmålsfrist

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

3. Afgørelse efter kysthabitatbekendtgørelsen

Varde Kommune har vurderet, at der ikke skal udarbejdes en Natura 2000-konsekvensvurdering i medfør af kysthabitatbekendtgørelsen i den anledning, idet der ikke er nogen mulighed for, at Natura 2000-området eller beskyttede arter påvirkes væsentligt af vedtægtsændringen.

A. Begrundelse for ikke at kræve en konsekvensvurdering

Af kysthabitatbekendtgørelsens § 2, nr. 1, fremgår, at tilladelser efter kystbeskyttelseslovens § 3 til at udføre kystbeskyttelsesforanstaltninger er omfattet af kysthabitatbekendtgørelsens § 3.



01-12-2021

Det følger af kysthabitatbekendtgørelsens § 3, stk. 1, at før der træffes afgørelse skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre projekter, herunder tidligere gennemførte projekter, væsentligt kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde eller visse arter, som er udpeget i medfør af lov om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (miljømålsloven). Som led i denne væsentlighedsvurdering skal der foretages en høring af berørte offentlige myndigheder, jf. kysthabitatbekendtgørelsens § 4, stk. 1. Hvis Varde Kommune efter høring af andre berørte myndigheder vurderer, at projektet kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde eller en beskyttet art væsentligt, skal der foretages en konsekvensvurdering af projektets virkning. Ligeledes skal der ske en vurdering i forhold til dyre- og plantearter optaget på habitatdirektivets bilag IV (bilag IV-arter), jf. kysthabitatbekendtgørelsens § 7.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 11 / 26

Oksby Dige er beliggende lige op til habitatområde 78, fuglebeskyttelsesområde nr. 55 samt Ramsarområde nr. 27. Disse områder indgår i Natura 2000-område nr. 89 (Vadehavet), som er inddelt i delpaner. I det konkrete projekt indgår "89 Vadehavet, delplan for F55 Skallingen og Langli" og "89 Vadehavet, delplan for H78 Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde, H86 Brede Å, H90 Vidå med tilløb, Rudbøl Sø og Magisterkogen og F57 Vadehavet".

I området op til digets fod er der registreret strandeng og grå/grøn klit, som er på udpegningsgrundlaget.

Varde Kommune vurderer, at vedtægten, herunder ny udgiftsfordeling, indeholder regler for lagets styrelse og udførelsen af lagets opgaver, herunder den hidtidige vedligeholdelse, og derfor vil der ikke ske fysiske ændringer. Den ny vedtægt er således udtryk for administrationen af eksisterende forhold og fastholder således alene det eksisterende digeanlæg samt sikring heraf ved den hidtidige vedligeholdelse.

Varde Kommune vurderer derfor, at vedtægtsændringerne samt en ny udgiftsfordeling ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området, og derfor skal der ikke udarbejdes en konsekvensvurdering.

Bilag IV-arter

Odder er registreret ved vandløbet på området "Grønningen". Det kan ikke afvises, at diget kan være rasteområde for strandtudse og/eller yngle- eller rasteområde for markfirben.

Odder lever i tilknytning til vådområder, men vedtægtsændringerne medfører ikke ændrede aktiviteter og ikke aktiviteter, der kan påvirke



01-12-2021

vandløb, søer eller deres omgivelser. I relation til odder vurderer Varde Kommune derfor ikke, at vedtægtsændringerne har betydning.

Henset til at diget ikke ændres – hverken i anvendelse eller udstrækning, og at diget er et sanddige med et fast ensartet græslag som stabiliserende lag, hvor strandtudsen som rastelokalitet foretrækker sandede områder med mere spredt bevoksning og mulighed for nedgravning, og hvor markfirbenet foretrækker at opholde sig ved de yderste havklitter (solvendte skrånninger med sparsom bevoksning), vurderer Varde Kommune ikke, at vedtægtsændringerne har betydning for om eventuelle bestande af arterne - strandtudse og markfirben – kan opretholde deres økologiske funktionalitet.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 12 / 26

B. Klagevejledning

Afgørelser som er truffet i henhold til [kysthabitatbekendtgørelsen](#), kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, for så vidt angår retlige spørgsmål, jf. kysthabitatbekendtgørelsens § 11, stk. 1.

Klageberettiget er:

- Adressaten for afgørelsen,
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- Enhver, som har en væsentlig, individuel interesse i sagen,
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser,
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, og
- Miljø- og Fødevarerministeren og andre offentlige myndigheder

Afgørelserne kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen er **senest 4 uger** fra offentliggørelse på kommunens hjemmeside den 1. december 2021.

Se yderligere i vedlagte klagevejledning om hvordan du klager.

Søgsmålsfrist

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.



01-12-2021

4. Afgørelser efter miljøvurderingsloven

Endvidere har Varde Kommune som nævnt vurderet, at ny udgiftsfordeling og vedtægtsændring hverken er omfattet af miljøvurderingslovens afsnit II eller miljøvurderingslovens afsnit III (VVM), hvorfor der ikke foretages en screening.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 13 / 26

A. Begrundelse for at forholdet ikke er omfattet af miljøvurderingsloven

Forholdet er ikke omfattet af miljøvurderingslovens afsnit II

Udgangspunktet er, at miljøvurderingsloven finder anvendelse på planer og programmer og ændringer heri, jf. miljøvurderingslovens § 2, stk. 1, nr. 1, og stk. 2. Det er planer og programmer, som enten fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter eller medfører krav om en vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde under hensyntagen til områdets bevaringsmålsætninger (litra a), og som udarbejdes eller vedtages af en myndighed, udarbejdes med henblik på Folketingets vedtagelse af planer og programmer via en lovgivningsprocedure og udarbejdes i henhold til love, administrative retsforskrifter eller administrative beslutninger (litra b).

Det er uden betydning, hvilken sektor planen/programmet regulerer. Planen eller programmet skal være tilvejebragt af en offentlig myndighed som fx en kommune. Den udarbejdede plan eller program skal vedtages af en myndighed eller udarbejdes af en myndighed med henblik på Folketingets vedtagelse af planer og programmer via en lovgivningsprocedure. Endvidere skal planen eller programmet være udarbejdet i henhold til formelle procedurer fx fastsat i lovgivningen. Efter EU-domstolens praksis omfatter dette også planer og programmer, hvis vedtagelse ikke er obligatorisk.

I loven er der ikke fastsat formkrav i forhold til, hvad der kan udgøre en plan eller et program. Det er dog en forudsætning, at der er tale om et egentligt formelt dokument, som udstikker et påtænkt fremtidigt handlingsforløb eller tilsvarende. Det er ikke afgørende, om planen eller programmet formelt benævnes en plan, et program, en strategi, en retningslinje eller andet, da det er det konkrete indhold af dokumentet, der er afgørende for, om det er omfattet af loven.

På baggrund af ovenstående redegørelse kan det ikke udelukkes, at en ny vedtægt med ny udgiftsfordeling samt vedtægtsændringer kan udgøre en plan eller et program som defineret i miljøvurderingsloven, men afgørende i denne sammenhæng er, hvorvidt planen eller programmet fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser eller kan påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde.



01-12-2021

Tilladelse til ny udgiftsfordeling samt vedtægtsændringer efter kystbeskyttelsesloven vurderes ikke at være rammen for fremtidige anlægstilladelser til projekter, idet tilladelsen alene opretholder eksisterende fysiske forhold, og der skal ikke efterfølgende meddeles yderligere tilladelser. Det kan til sammenligning nævnes at fx en forhøjelse af diget vil kræve sin egen tilladelse efter kystbeskyttelsesloven og vil formentlig også indebære en revidering af udgiftsfordelingen og vedtægtsændringer, idet flere ejendomme i så fald vil kunne skulle bidrage til digets forhøjelse.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 14 / 26

Som ovenfor beskrevet indebærer sagsbehandlingen efter kystbeskyttelseslovens § 3, at der skal foretages en væsentlighedsvurdering efter kysthabitatbekendtgørelsen, jf. afsnittet Afgørelse efter kysthabitatbekendtgørelse. Varde Kommune har vurderet, at projektet ikke væsentligt kan påvirke et Natura 2000-område eller bilag IV-arter, og derfor skal der ikke udarbejdes en vurdering af virkningen på internationale naturbeskyttelsesområder under hensyntagen til områdets bevaringsmålsætninger (en konsekvensvurdering).

På den baggrund vurderes den nye udgiftsfordeling og vedtægtsændringerne ikke at være omfattet af miljøvurderingslovens plan- og programbegreb, jf. miljøvurderingslovens § 2, stk. 1, nr. 1, litra a, og der skal derfor ikke ske en miljøvurdering efter § 8, stk. 1 eller en screening efter § 8, stk. 2.

Forholdet er ikke omfattet af miljøvurderingslovens afsnit III (VVM)

Udgangspunktet er, at miljøvurderingsloven finder anvendelse på projekter på bilag 1 og 2, jf. miljøvurderingslovens § 2, stk. 1, nr. 2. Bl.a. diger, bortset fra vedligeholdelse og genopførelse af sådanne anlæg, fremgår af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 10, litra k. Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 2, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 13, litra a, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet.

Et projekt er defineret i miljøvurderingslovens § 5, nr. 6, som:

1. Gennemførelse af anlægsarbejder eller andre installationer eller arbejder, herunder nedrivning.
2. Andre indgreb i det naturlige miljø eller i landskaber, herunder dem, der tager sigte på udnyttelse af ressourcer i undergrunden.

I henhold til gældende praksis (fx MAD2016.224 NMK og MAD2011.92) udgør tilladelse til videreførelse af fortsat drift/forlængelse af en tilladelse til eksisterende drift ikke et projekt omfattet af VVM-direktivet.

Oksby Dige er et bestående anlæg, som er lovligt etableret efter Landvæsenskommissionens kendelse af 4. april 1925, og der er ikke siden



01-12-2021

digets etablering gennemført anlægsarbejder eller andre fysiske ændringer, der i sig selv er/har været omfattet af miljøvurderingsreglerne. Diget opretholdes, og vedligeholdelsen af diget (primært slåning af diget) fortsætter uændret.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

I denne sag skal der meddeles tilladelse til ny udgiftsfordeling og vedtægtsændringer efter kystbeskyttelsesloven, men der er ikke tale om, at der udføres fysiske anlægsarbejder eller foretages indgreb i de eksisterende omgivelser, og derved ændrer området fysiske karakteristika.

Side 15 / 26

På den baggrund vurderes afgørelsen om ny udgiftsfordeling og vedtægtsændringer efter kystbeskyttelsesloven ikke at være omfattet af miljøvurderingslovens (VVM-reglernes) projektbegreb, som defineret i § 5, nr. 6, og der foretages derfor ikke en vvm-screening efter § 21.

B. Klagevejledning

Myndighedens afgørelser efter miljøvurderingslovens afsnit II, kan påklages efter reglerne fastsat i den lovgivning, som planen eller programmet er udarbejdet i henhold til, jf. miljøvurderingslovens § 48. Det betyder, at det er kystbeskyttelseslovens regler om klageadgang, som finder anvendelse, idet der træffes afgørelse efter kystbeskyttelseslovens § 3, jf. § 11, stk. 2 og § 7. Se ovenfor.

Du kan klage over afgørelser efter miljøvurderingslovens § 21 til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Der kan kun klages over retlige spørgsmål, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Det vil sige, at der ikke kan klages over, at afgørelsen findes uhensigtsmæssig.

Klageberettiget er:

- Miljø- og fødevareministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, når foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Afgørelserne kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen er **senest 4 uger** fra offentliggørelse på kommunens hjemmeside den 1. december 2021.

Se yderligere i vedlagte klagevejledning om hvordan du klager.

Søgsmålsfrist

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt



01-12-2021

inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

5. Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven - Lovbekendtgørelse nr. 705 af 29. maj 2020 om kystbeskyttelse mv.

Kysthabitatbekendtgørelsen - Bekendtgørelse nr. 654 af 19. maj 2020 om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet.

Miljøvurderingsloven - Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Journalnr.: 132071/21

Sagsnr.: 08/15930

Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 16 / 26

Kopi er sendt til:

Ejere, der bliver pålagt bidragspligt eller er naboer.

Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet, EjendomDanmark (tidligere Ejendomsforeningen) og Fritidshusejernes Landsforening.

Kystdirektoratet, Miljøstyrelsen, Geodatastyrelsen, Naturstyrelsen og Naturstyrelsen Blåvandshuk.

Med venlig hilsen

Mette E. Lauridsen

Jurist

E mele@varde.dk

Bilag

- Ny vedtægt – de tilhørende bilag offentliggøres på Varde Kommunes hjemmeside - [Natur - Varde Kommune](#)
- Klagevejledning



**Varde
Kommune**

01-12-2021

Journalnr.: 132071/21

Sagsnr.: 08/15930

Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 17 / 26



01-12-2021

Vedtægt for Oksby Digelag

- § 1. Lagets oprettelse og formål med vedtægtsændring**
- § 2. Lagets anlæg**
- § 3. Lagets medlemmer**
- § 4. Lagets rettigheder og opgaver**
- § 5. Anlæggets brug**
- § 6. Generalforsamling**
- § 7. Beslutninger på generalforsamlinger**
- § 8. Bestyrelse**
- § 9. Regnskab og budget**
- § 10. Tilsyn**
- § 11. Beskadigelse af diget**
- § 12. Tinglysning**
- § 13. Klageadgang**
- § 14. Vedtægtsændring og lagets ophævelse**

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 18 / 26





01-12-2021

§ 1. Lagets oprettelse og formål med vedtægtsændring

- Stk. 1. Lagets navn er **Oksby Digelag**
- Stk. 2. Laget er oprettet i medfør af lov nr. 53 af 10. april 1874 og lov nr. 235 af 12. juni 1922 efter Landvæsenskommissionens kendelse af 4. april 1925, og lagets første vedtægt er godkendt af Ribe Amtsråd den 2. marts 1928.
- Stk. 3. Denne vedtægt erstatter den første vedtægt. Den er udarbejdet i henhold til lov om kystbeskyttelse¹ og godkendt ved Varde Kommunes beslutning af 11. november 2021 samt af Miljø- og Fødevareministeriet, Kystdirektoratet den 26. november 2021. Vedtægtsændringen tilsigter ikke at ændre i digeanlæggets beliggenhed og omfang som fastlagt ved Landvæsenskommissionens kendelse af 4. april 1925, men ændrer udgiftsfordelingen, herunder antallet af bidragspligtige, og tilpasses i øvrigt den udvikling, der har været.
- Stk. 4. Lagets hjemsted er Varde Kommune.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 19 / 26

§ 2. Lagets anlæg

- Stk. 1. Lagets anlæg - som fastlagt ved Landvæsenskommissionens kendelse af 4. april 1925 - beskytter en ca. 3200 m lang kyststrækning fra det vestlige skel af matr.nr. 22 r, Vandflod By, Oksby, til kort før det østlige skel af matr.nr. 55 ad, Vandflod By, Oksby, og består af et 3227 m langt sanddige med digekrone mellem kote 5,35 m DVR 90² på den midterste del og kote 4,80 m DVR90 ved digets endepunkter.
- Stk. 2. En udførlig beskrivelse af anlægget, herunder digets oprindelige ramper og overkørsler, og angivelse af de ejendomme, hvorpå eller ud for hvilke anlægget er beliggende, er optaget i bilag 1 til denne vedtægt, hvortil hører det hidtidige kortbilag samt nyt kort bilag, der viser eksisterende matrikler. Såfremt der gennemføres ændringer, forstærkninger eller andre forbedringer af anlægget, skal angivelsen i stk. 1 og bilag 1 ændres.
- Stk. 3. Ændring af lagets anlæg kan kun ske efter kommunens bestemmelse, jf. lovens § 11, og med tilladelse i henhold til kystbeskyttelseslovens § 3.
- Stk. 4. Nye vej- eller stiramper eller overkørsler over fyldgraven kan kun etableres med tilladelse fra digelagets bestyrelse, der gennemfører en høring af såvel Kystdirektoratet som kommunen, inden der kan meddeles tilladelse og evt. vilkår knyttet hertil. Vedligeholdelse af ramper/overkørsler og udgifter forbundet hermed påhviler ejer (e) og sker i henhold til den meddelte tilladelse.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 705 af 29. januar 2020 om kystbeskyttelse mv. - med dertilhørende bekendtgørelser.

² Dansk Vertikal Reference 1990 (DVR 90). Anvendelse af højdesystemet DVR90 indebærer, at alle højdemålinger (nævnte koter) er 11 cm lavere end i vedtægten fra 1928, idet omregning fra DNN (Dansk Normal Nul) til DVR 90 indebærer, at koter fratrækkes 0,11 m, som derefter afrundes.



01-12-2021

- Stk. 5. Eksisterende private ramper er ikke en del af lagets anlæg og vedligeholdes af ejer(e) for egen regning, jf. dog vedtægtens § 4, stk. 7.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

§ 3. Lagets medlemmer

- Stk. 1. Lagets medlemmer er de til enhver tid værende ejere af de ejendomme, der er anført i den som bilag 2 til denne vedtægt optagne fortegnelse. Forholdet mellem ejer og en evt. bruger er digelaget uvedkommende.
- Stk. 2. Fortegnelsen angiver det partsantal, hvormed vedkommende ejendom (ejer) bidrager til dækning af lagets udgifter. Bidragsmodellen har 4 kategorier:
- (1) Sommerhusgrund – 30 parter,
 - (2) Landbrugsjord – ca. 1 part pr. ha.
 - (3) Foran diget (Ejendomme beliggende foran diget (udvendigt)) – 0 parter og
 - (4) Øvrige – antallet af parter fastsættes individuelt efter en konkret vurdering af det beskyttedes værdi og omfang og den hidtidige partsfordeling.
- Stk. 3. Hvis der ved udstykning etableres nye sommerhusgrunde tildeles disse nye grunde 30 parter hver, således alle sommerhusgrunde er tillagt 30 parter. Hvis udstykning sker fra en eksisterende sommerhusgrund nedsættes denne grund partsantal derfor ikke. Sker udstykningen derimod fra landbrugsjord, nedsættes den evt. resterende landbrugsjords partsantal forholdsmæssigt, således landbrugsjorden fortsat er tillagt ca. 1 part pr. ha for arealer indenfor området. Ejer underretter kommunalbestyrelsen herom, hvorefter kommunalbestyrelsen fastsætter antallet af parter, som påhviler ejendommen.
- Stk. 4. Hvis der sker andre matrikulære ændringer eller hvis ejendomme, der er tillagt et individuelt antal parter ud fra værdien af de aktiver, som beskyttes på ejendommen (kategorien Øvrige), foretager ændringer fx udvider, skal ejendommens ejer underrette kommunalbestyrelsen derom. Kommunalbestyrelsen fastsætter derefter det antal parter, der påhviler ejendommen ud fra en konkret vurdering af ændringens/udvidelsens værdi, omfanget af ændringen/udvidelsen og den hidtidige partsfordeling, jf. lovens § 8, stk. 2.
- Stk. 5. Ejendomme med eksisterende private ramper er anført på den i bilag 3 angivne fortegnelse. Matriklens ejer(e) opkræves – udover det ordinære bidrag, jf. vedtægtens § 9 - et årligt pristalsreguleret beløb til dækning af meromkostninger vedrørende digets pleje. Beløbet opkræves sammen med det ordinære bidrag. Evt. nedlæggelse af private ramper eller lignende meddeles digelaget og Varde Kommune inden 1. oktober, hvorefter ejendommen slettes på fortegnelsen i bilag 3, og beløbet til dækning af meromkostninger bortfalder for det efterfølgende år.

Side 20 / 26



01-12-2021

§ 4. Lagets rettigheder og opgaver

- Stk. 1. Digelagets anliggender styres af generalforsamlingen og af bestyrelsen, hvor bestyrelsen varetager de daglige forretninger ved driften og vedligeholdelsen af digelagets anlæg samt udadtil repræsenterer digelaget. Bestyrelsen er således ansvarlig for digeanlæggets vedligeholdelse og at vedtægtens bestemmelser overholdes.
- Stk. 2. Digelaget har brugsret over anlægget som beskrevet i bilag 1, hvilket indebærer, at laget har ret til at have anlægget liggende uforstyrret fra grundejernes side – navnlig må der ikke ske opdyrkning eller opgravning i digets anlæg. Ligeledes skal grundejerne af omliggende arealer tåle det med digets istandsættelse og vedligeholdelse forbundne arbejde, jf. lovens § 19h. Såvel digelaget som den enkelte lodsejer kan kræve hegn opsat ved den ydre afgrænsning af de arealer, som digelaget har brugsret til.
- Stk. 3. Lagets anlæg, herunder digets ramper og overkørsler, skal vedligeholdes i god og forsvarlig stand. De dimensioner og andre egenskaber, som er angivet i bilag 1, skal konstant være opfyldt, ligesom Kystdirektoratets bestemmelser skal gennemføres, jf. vedtægtens § 10, stk. 1.
- Stk. 4. Sker der skade på anlægget, skal skaden snarest muligt udbedres af digelagets bestyrelse, der også underretter kommunalbestyrelsen. Ved større skader underrettes Kystdirektoratet.
- Stk. 5. På digekrone og -skråninger skal græsset slås mindst en gang årligt. Ukrudt skal bekæmpes enten ved hugning/slåning eller ved sprøjtning. Træer og buske må ikke forefindes på digearealerne. Særligt for strandklitterne øst for Krogsande gælder, at de skal vedligeholdes ved at sikre, at strandklitterne altid er beplantet med marehalm/helme. Muldvarpe, rotter, mosegrise og lignende skadedyr skal bekæmpes effektivt.
- Stk. 6. Med henblik på at sikre, at der foretages nødvendig retablering af digehøjden efter eventuelt indtrufne sætninger for diget, og med henblik på at konstatere, om anlægget påføres større belastning som følge af eventuelt forøgede vanddybder, skal der med mellemrum, mindst hvert 10. år, foretages kontrolopmåling af anlæggets dimensioner.
- Stk. 7. Hvis eksisterende private ramper ikke vedligeholdes af ejer (e) og dermed ikke lever op til vilkår stillet ved etableringen eller de krav, som Kystdirektoratet stiller ved de tekniske tilsyn, har digelagets bestyrelse ret til at lade de med vedligeholdelsen forbundne arbejder udføre for ejer(e)s regning. Iværksættelse af et sådant vedligeholdelsesarbejde sker efter, at der skriftligt er meddelt ejer(e) 7 dages frist til at få udført vedligeholdelsesarbejdet, og dette ikke er udført ved fristen udløb.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 21 / 26

§ 5. Anlæggets brug

- Stk. 1. Diget må ikke beplantes. Kun får må græsse. Materialer eller både må ikke oplægges på diget eller på stranden foran det.



01-12-2021

- Stk. 2. Færdsel på langs af diget må ikke ske. Færdsel over diget må kun ske på de særskilt anlagte overgange. Bestyrelsen har ret til at foretage sådanne afspærringer/indhegninger, der er nødvendige for at opfylde sine forpligtelser og dermed sikre digets vedligeholdelse, og at diget henligger uforstyrret. Hegn kan også forlanges opsat til afgrænsning af digets anlæg.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

§ 6. Generalforsamling

Side 22 / 26

- Stk. 1. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af **april** måned.
- Stk. 2. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal omfatte:
1. Valg af dirigent.
 2. Forelæggelse og godkendelse af årsberetning.
 3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab med revisionspåtegning.
 4. Forelæggelse af budget for det efterfølgende regnskabsår.
 5. Valg af medlem til bestyrelsen og valg af en suppleant.
 6. Valg af revisor.
 7. Eventuelt.
- Stk. 3. Forslag fra medlemmerne til behandling på den ordinære generalforsamling må være indgivet til bestyrelsen senest 2 måneder efter regnskabsårets udløb.
- Stk. 4. Generalforsamlinger indvarsles af bestyrelsen med 14 dages varsel ved bekendtgørelse af dagsorden på digelagets hjemmeside eller ved bekendtgørelse på en af en tidligere generalforsamling vedtaget måde. Medlemmerne er selv forpligtede til at holde sig orienteret om indkaldelser på hjemmesiden.
- Stk. 5. Den ordinære generalforsamling er altid beslutningsdygtig uanset antallet af fremmødte medlemmer.
- Stk. 6. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når medlemmer, der repræsenterer 1/3 af stemmerne, forlanger det – med mindst 7 dages varsel.
- Stk. 7. En ekstraordinær generalforsamling er kun beslutningsdygtig, hvis mindst halvdelen af medlemmerne er repræsenteret. Hvis dette ikke er tilfældet, skal generalforsamlingen indvarsles på ny med den fastsatte frist, og denne anden generalforsamling er altid beslutningsdygtig.

§ 7. Beslutninger på generalforsamlinger

- Stk. 1. Ved beslutninger på generalforsamlinger har hver ejendom (matrikel) kun én stemme. Er en ejendom i fælleseje, kan kun én af ejerne udøve stemmeret.
- Stk. 2. Stemmeretten udøves ved personlig tilstedeværelse på generalforsamlinger, med mindre der foreligger en skriftlig fuldmagt til et andet af digelagets medlemmer. Dog kan intet medlem møde med mere end 1 fuldmagt.
- Stk. 3. Beslutninger på generalforsamlinger vedtages med simpelt flertal, dog kræves der ved spørgsmål om ændringer i vedtægten og om ophævelse af digelaget en vedtagelse med et flertal på mindst 2/3 af de på mødet repræsenterede



01-12-2021

stemmer, jf. dog vedtægtens § 14. Ved stemmelighed er bestyrelsesformandens stemme udslagsgivende.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

§ 8. Bestyrelse

- Stk. 1. Bestyrelsen består af 3 medlemmer, der vælges for 3 år ad gangen. Genvalg kan ske.
- Stk. 2. Der vælges én suppleant.
- Stk. 3. Hvert år afgår efter tur det længst siddende bestyrelsesmedlem og suppleanten. Afgangen de første år afgøres ved lodtrækning.
- Stk. 4. Bestyrelsen skal stille forslag om valg af nyt medlem og stedfortræder. Ethvert medlem er dog også berettiget til at stille forslag, jf. vedtægtens § 6, stk. 3.
- Stk. 5. Bestyrelsen vælger selv sin formand og fordeler arbejdet mellem sine medlemmer.
- Stk. 6. Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger. Udskrift sendes til kommunalbestyrelsen.
- Stk. 7. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når alle 3 medlemmer er til stede. Beslutninger vedtages ved simpelt flertal.
- Stk. 8. Der kan udbetales godtgørelse til bestyrelsesmedlemmerne til dækning af udgifter, som bestyrelsesmedlemmer afholder på digelagets vegne. Godtgørelserne godkendes hvert år, sammen med regnskabet, på generalforsamlingen.
- Stk. 9. Alle lagets medlemmer er valgbare og pligtige til at modtage valg, medmindre sygdom, bortrejse eller anden rimelig grund forhindrer varetagelse af hvervet, dog er man undtaget forpligtelsen i 3 på hinanden følgende år, når man udtræder af bestyrelsen efter at have været medlem i 3 år.
- Stk. 10. I tilfælde af varigt forfald suppleres bestyrelsen med vedkommende suppleant.

Side 23 / 26

§ 9. Regnskab og budget

- Stk. 1. Lagets regnskabsår løber fra 1. januar til 31. december.
- Stk. 2. Senest den 1. februar sender bestyrelsen regnskab til revisor, som med påtegning tilbagesender det inden den 1. april. Regnskab offentliggøres eller udsendes sammen med dagsordenen til generalforsamlingen.
- Stk. 3. Bestyrelsen udarbejder et budget for det kommende regnskabsår til forelæggelse på den ordinære generalforsamling og fastsætter herudfra forslag til ordinært bidrag (partsprisen). Forslag til budget offentliggøres eller udsendes sammen med dagsordenen til generalforsamlingen.
- Stk. 4. Inden den 1. juli sender bestyrelsen regnskab, budget, årsberetning og generalforsamlingsudskrift til kommunalbestyrelsen, der skal godkende regnskab og fastsætte bidrag for det kommende regnskabsår.
- Stk. 5. På den ordinære generalforsamling vælges lagets revisor, jf. vedtægtens § 6, stk. 2.



01-12-2021

- Stk. 6. Hvert år inden den 1. oktober fastsætter kommunalbestyrelsen, hvilke bidrag de enkelte bidragspligtige ejendomme skal udrede, jf. lovens § 13.
- Stk. 7. Digelagets indtægter og formue kan kun anvendes inden for digelagets geografiske område og kun til varetagelse af digelagets anliggender, jf. vedtægtens § 4 og § 5.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 24 / 26

§ 10. Tilsyn

- Stk. 1. Laget er undergivet kommunalbestyrelsens økonomiske tilsyn og Kystdirektoratets tekniske tilsyn. Det tekniske tilsyn sker som minimum en gang årligt. Ved det tekniske tilsyn fastsætter Kystdirektoratet vedligeholdelsen af digeanlægget.
- Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan pålægge lagets bestyrelse at sørge for, at bestemte foranstaltninger, som det påhviler laget at lade udføre, bringes til udførelse. Hvis pålægget ikke efterkommes, kan kommunalbestyrelsen lade foranstaltningerne udføre for lagets regning, jf. lovens § 12, stk. 2.

§ 11. Beskadigelse af diget

- Stk. 1. Hvis grundejere efter dansk rets almindelige erstatningsretlige regler eller efter de ham påhvilende særlige forpligtelser er ansvarlig for digets beskadigelse, skal grundejer erstatte udgiften til istandsættelsen.

§ 12. Tinglysning

- Stk. 1. Kommunalbestyrelsen lader for lagets regning denne vedtægt tinglyse på alle de af digelagets anlæg berørte ejendomme og de i bilag 2 anførte ejendomme. Påtaleberettiget er kommunalbestyrelsen og lagets bestyrelse.
- Stk. 2. Ændringer i vedtægten og dens bilag skal tinglyses, når kommunalbestyrelsen bestemmer dette.
- Stk. 3. Det påhviler ejerne af de respektive ejendomme at berigtige tingbogen ved udstykning m.v., jf. lovens § 8, stk. 2.

§ 13. Klageadgang

- Stk. 1. Lagets bestyrelse og lagets enkelte medlemmer kan forelægge kommunalbestyrelsen spørgsmål om fortolkning af denne vedtægt og spørgsmål om den måde, hvorpå laget forvaltes, jf. lovens § 12, stk. 1.
- Stk. 2. En generalforsamlingsbeslutning kan forelægges kommunalbestyrelsen. Hvis kommunalbestyrelsen ikke godkender beslutningen, bliver den uvirksom.
- Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan af egen drift ophæve en generalforsamlingsbeslutning. Inden beslutning herom træffes, vil der blive afholdt et møde med lagets bestyrelse.
- Stk. 4. Kommunalbestyrelsens afgørelser efter kystbeskyttelsesloven kan påklages efter lovens § 18.



01-12-2021

§ 14. Vedtægtsændring og lagets ophævelse

- Stk. 1. En af generalforsamlingen truffet beslutning om ændring af denne vedtægt eller om lagets ophævelse er først gyldig, når den er godkendt af kommunalbestyrelsen, jf. lovens § 7, stk. 2, henholdsvis § 11, stk. 1. Ved digelagets ophævelse falder brugsretten til arealerne, hvorpå digets anlæg er beliggende, tilbage til grundejerne.
- Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan af egen drift ændre denne vedtægt. Inden beslutning herom træffes, vil der blive afholdt et møde med lagets bestyrelse.
- Stk. 3. Det påhviler lagets bestyrelse at ajourføre vedtægten og bilag til denne, når udviklingen nødvendiggør dette, jf. således vedtægtens § 2, stk. 2, og § 3, stk. 3-5. Kommunalbestyrelsens pålæg herom skal efterkommes. Kommunalbestyrelsen kan for lagets regning foretage det fornødne til vedtægtens ajourføring.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 25 / 26

Denne vedtægt træder i kraft den 1. januar 2022.

- Bilag 1:** Beskrivelse af anlægget med det hidtidige kortbilag samt nyt kort bilag, der viser eksisterende matrikler.
- Bilag 2:** Medlemsfortegnelse med angivelse af partsantal og oversigtskort over bidragsområdet.
- Bilag 3:** Oversigt over ejendomme med private ramper.



01-12-2021

Klagevejledning

Klagefristen udløber 4 uger efter den 1. december 2021, hvor afgørelsen er annonceret på Varde Kommunes hjemmeside. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Journalnr.: 132071/21
Sagsnr.: 08/15930
Ref.: Mette E. Lauridsen

Side 26 / 26

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen. I klageportalen sendes din klage automatisk først til Varde Kommune. Hvis Varde Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som du finder via Nævnenes Hus - www.naevneneshus.dk

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet på mfkn@naevneneshus.dk eller til Varde Kommune, Naturcenteret – enten på adressen: Bytoften 2, 6800 Varde eller på e-mail til vardekommune@varde.dk, hvorefter Varde Kommune videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for brug af klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

Søgsmålsfrist

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.