

Vedtægt for Oksby Digelag

- § 1. Lagets oprettelse og formål med vedtægtsændring
- § 2. Lagets anlæg
- § 3. Lagets medlemmer
- § 4. Lagets rettigheder og opgaver
- § 5. Anlæggets brug
- § 6. Generalforsamling
- § 7. Beslutninger på generalforsamlinger
- § 8. Bestyrelse
- § 9. Regnskab og budget
- § 10. Tilsyn
- § 11. Beskadigelse af diget
- § 12. Tinglysning
- § 13. Klageadgang
- § 14. Vedtægtsændring og lagets ophævelse

§ 1. Lagets oprettelse og formål med vedtægtsændring

- Stk. 1. Lagets navn er **Oksby Digelag**
- Stk. 2. Laget er oprettet i medfør af lov nr. 53 af 10. april 1874 og lov nr. 235 af 12. juni 1922 efter Landvæsenskommissionens kendelse af 4. april 1925, og lagets første vedtægt er godkendt af Ribe Amtsråd den 2. marts 1928.
- Stk. 3. Denne vedtægt erstatter den første vedtægt. Den er udarbejdet i henhold til lov om kystbeskyttelse¹ og godkendt ved Varde Kommunes beslutning af 11. november 2021 samt af Miljø- og Fødevareministeriet, Kystdirektoratet den 26. november 2021. Vedtægtsændringen tilsigter ikke at ændre i digeanlæggets beliggenhed og omfang som fastlagt ved Landvæsenskommissionens kendelse af 4. april 1925, men ændrer udgiftsfordelingen, herunder antallet af bidragspligtige, og tilpasses i øvrigt den udvikling, der har været.
- Stk. 4. Lagets hjemsted er Varde Kommune.

§ 2. Lagets anlæg

- Stk. 1. Lagets anlæg - som fastlagt ved Landvæsenskommissionens kendelse af 4. april 1925 - beskytter en ca. 3200 m lang kyststrækning fra det vestlige skel af matr.nr. 22 r, Vandflod By, Oksby, til kort før det østlige skel af matr.nr. 55 ad, Vandflod By, Oksby, og består af et 3227 m langt sanddige med digekrone mellem kote 5,35 m DVR 90² på den midterste del og kote 4,80 m DVR90 ved digets endepunkter.
- Stk. 2. En udførlig beskrivelse af anlægget, herunder digets oprindelige ramper og overkørsler, og angivelse af de ejendomme, hvorpå eller ud for hvilke anlægget er beliggende, er optaget i bilag 1 til denne vedtægt, hvortil hører det hidtidige kortbilag samt nyt kort bilag, der viser eksisterende matrikler. Såfremt der gennemføres ændringer, forstærkninger eller andre forbedringer af anlægget, skal angivelsen i stk. 1 og bilag 1 ændres.
- Stk. 3. Ændring af lagets anlæg kan kun ske efter kommunens bestemmelse, jf. lovens § 11, og med tilladelse i henhold til kystbeskyttelseslovens § 3.
- Stk. 4. Nye vej- eller stiramper eller overkørsler over fyldgraven kan kun etableres med tilladelse fra digelagets bestyrelse, der gennemfører en høring af såvel Kystdirektoratet som kommunen, inden der kan meddeles tilladelse og evt. vilkår knyttet hertil. Vedligeholdelse af ramper/overkørsler og udgifter forbundet hermed påhviler ejer (e) og sker i henhold til den meddelte tilladelse.
- Stk. 5. Eksisterende private ramper er ikke en del af lagets anlæg og vedligeholdes af ejer(e) for egen regning, jf. dog vedtægtens § 4, stk. 7.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 705 af 29. januar 2020 om kystbeskyttelse mv. - med dertilhørende bekendtgørelser.

² Dansk Vertikal Reference 1990 (DVR 90). Anvendelse af højdesystemet DVR90 indebærer, at alle højdemålinger (nævnte koter) er 11 cm lavere end i vedtægten fra 1928, idet omregning fra DNN (Dansk Normal Nul) til DVR 90 indebærer, at koter fratrækkes 0,11 m, som derefter afrundes.

§ 3. Lagets medlemmer

- Stk. 1. Lagets medlemmer er de til enhver tid værende ejere af de ejendomme, der er anført i den som bilag 2 til denne vedtægt optagne fortegnelse. Forholdet mellem ejer og en evt. bruger er digelaget uvedkommende.
- Stk. 2. Fortegnelsen angiver det partsantal, hvormed vedkommende ejendom (ejer) bidrager til dækning af lagets udgifter. Bidragsmodellen har 4 kategorier:
- (1) Sommerhusgrund – 30 parter,
 - (2) Landbrugsjord – ca. 1 part pr. ha.
 - (3) Foran diget (Ejendomme beliggende foran diget (udvendigt)) – 0 parter og
 - (4) Øvrige – antallet af parter fastsættes individuelt efter en konkret vurdering af det beskyttedes værdi og omfang og den hidtidige partsfordeling.
- Stk. 3. Hvis der ved udstykning etableres nye sommerhusgrunde tildeles disse nye grunde 30 parter hver, således alle sommerhusgrunde er tillagt 30 parter. Hvis udstykning sker fra en eksisterende sommerhusgrund nedsættes denne grunds partsantal derfor ikke. Sker udstykningen derimod fra landbrugsjord, nedsættes den evt. resterende landbrugsjords partsantal forholdsmæssigt, således landbrugsjorden fortsat er tillagt ca. 1 part pr. ha for arealer indenfor området. Ejer underretter kommunalbestyrelsen herom, hvorefter kommunalbestyrelsen fastsætter antallet af parter, som påhviler ejendommen.
- Stk. 4. Hvis der sker andre matrikulære ændringer eller hvis ejendomme, der er tillagt et individuelt antal parter ud fra værdien af de aktiver, som beskyttes på ejendommen (kategorien Øvrige), foretager ændringer fx udvider, skal ejendommens ejer underrette kommunalbestyrelsen derom. Kommunalbestyrelsen fastsætter derefter det antal parter, der påhviler ejendommen ud fra en konkret vurdering af ændringens/udvidelsens værdi, omfanget af ændringen/udvidelsen og den hidtidige partsfordeling, jf. lovens § 8, stk. 2.
- Stk. 5. Ejendomme med eksisterende private ramper er anført på den i bilag 3 angivne fortegnelse. Matriklens ejer(e) opkræves – udover det ordinære bidrag, jf. vedtægtens § 9 - et årligt pristalsreguleret beløb til dækning af meromkostninger vedrørende digets pleje. Beløbet opkræves sammen med det ordinære bidrag. Evt. nedlæggelse af private ramper eller lignende meddeles digelaget og Varde Kommune inden 1. oktober, hvorefter ejendommen slettes på fortegnelsen i bilag 3, og beløbet til dækning af meromkostninger bortfalder for det efterfølgende år.

§ 4. Lagets rettigheder og opgaver

- Stk. 1. Digelagets anliggender styres af generalforsamlingen og af bestyrelsen, hvor bestyrelsen varetager de daglige forretninger ved driften og vedligeholdelsen af digelagets anlæg samt udadtil repræsenterer digelaget. Bestyrelsen er således ansvarlig for digeanlæggets vedligeholdelse og at vedtægtens bestemmelser overholdes.
- Stk. 2. Digelaget har brugsret over anlægget som beskrevet i bilag 1, hvilket indebærer, at laget har ret til at have anlægget liggende uforstyrret fra

grundejernes side – navnlig må der ikke ske opdyrkning eller opgravning i digets anlæg. Ligeledes skal grundejerne af omliggende arealer tåle det med digets istandsættelse og vedligeholdelse forbundne arbejder, jf. lovens § 19h. Såvel digelaget som den enkelte lodsejer kan kræve hegn opsat ved den ydre afgrænsning af de arealer, som digelaget har brugsret til.

- Stk. 3. Lagets anlæg, herunder digets ramper og overkørsler, skal vedligeholdes i god og forsvarlig stand. De dimensioner og andre egenskaber, som er angivet i bilag 1, skal konstant være opfyldt, ligesom Kystdirektoratets bestemmelser skal gennemføres, jf. vedtægtens § 10, stk. 1.
- Stk. 4. Sker der skade på anlægget, skal skaden snarest muligt udbedres af digelagets bestyrelse, der også underretter kommunalbestyrelsen. Ved større skader underrettes Kystdirektoratet.
- Stk. 5. På digekrone og -skråninger skal græsset slås mindst en gang årligt. Ukrudt skal bekæmpes enten ved hugning/slåning eller ved sprøjtning. Træer og buske må ikke forefindes på digearealerne. Særligt for strandklitterne øst for Krogsande gælder, at de skal vedligeholdes ved at sikre, at strandklitterne altid er beplantet med marehalm/helme. Muldvarpe, rotter, mosegrise og lignende skadedyr skal bekæmpes effektivt.
- Stk. 6. Med henblik på at sikre, at der foretages nødvendig retablering af digehøjden efter eventuelt indtrufne sætninger for diget, og med henblik på at konstatere, om anlægget påføres større belastning som følge af eventuelt forøgede vanddybder, skal der med mellemrum, mindst hvert 10. år, foretages kontrolopmåling af anlæggets dimensioner.
- Stk. 7. Hvis eksisterende private ramper ikke vedligeholdes af ejer (e) og dermed ikke lever op til vilkår stillet ved etableringen eller de krav, som Kystdirektoratet stiller ved de tekniske tilsyn, har digelagets bestyrelse ret til at lade de med vedligeholdelsen forbundne arbejder udføre for ejer(e)s regning. Iværksættelse af et sådant vedligeholdelsesarbejde sker efter, at der er skriftligt er meddelt ejer(e) 7 dages frist til at få udført vedligeholdelsesarbejdet, og dette ikke er udført ved fristen udløb.

§ 5. Anlæggets brug

- Stk. 1. Diget må ikke beplantes. Kun får må græsse. Materialer eller både må ikke oplægges på diget eller på stranden foran det.
- Stk. 2. Færdsel på langs af diget må ikke ske. Færdsel over diget må kun ske på de særskilt anlagte overgange. Bestyrelsen har ret til at foretage sådanne afspærringer/indhegninger, der er nødvendige for at opfylde sine forpligtelser og dermed sikre digets vedligeholdelse, og at diget henligger uforstyrret. Hegn kan også forlanges opsat til afgrænsning af digets anlæg.

§ 6. Generalforsamling

- Stk. 1. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af **april** måned.
- Stk. 2. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal omfatte:
1. Valg af dirigent.
 2. Forelæggelse og godkendelse af årsberetning.
 3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab med revisionspåtegning.

- 4. Forelæggelse af budget for det efterfølgende regnskabsår.
 - 5. Valg af medlem til bestyrelsen og valg af en suppleant.
 - 6. Valg af revisor.
 - 7. Eventuelt.
- Stk. 3. Forslag fra medlemmerne til behandling på den ordinære generalforsamling må være indgivet til bestyrelsen senest 2 måneder efter regnskabsårets udløb.
- Stk. 4. Generalforsamlinger indvarsles af bestyrelsen med 14 dages varsel ved bekendtgørelse af dagsorden på digelagets hjemmeside eller ved bekendtgørelse på en af en tidligere generalforsamling vedtaget måde. Medlemmerne er selv forpligtede til at holde sig orienteret om indkaldelser på hjemmesiden.
- Stk. 5. Den ordinære generalforsamling er altid beslutningsdygtig uanset antallet af fremmødte medlemmer.
- Stk. 6. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når medlemmer, der repræsenterer 1/3 af stemmerne, forlanger det – med mindst 7 dages varsel.
- Stk. 7. En ekstraordinær generalforsamling er kun beslutningsdygtig, hvis mindst halvdelen af medlemmerne er repræsenteret. Hvis dette ikke er tilfældet, skal generalforsamlingen indvarsles på ny med den fastsatte frist, og denne anden generalforsamling er altid beslutningsdygtig.

§ 7. Beslutninger på generalforsamlinger

- Stk. 1. Ved beslutninger på generalforsamlinger har hver ejendom (matrikel) kun én stemme. Er en ejendom i fælleseje, kan kun én af ejerne udøve stemmeret.
- Stk. 2. Stemmeretten udøves ved personlig tilstedeværelse på generalforsamlinger, med mindre der foreligger en skriftlig fuldmagt til et andet af digelagets medlemmer. Dog kan intet medlem møde med mere end 1 fuldmagt.
- Stk. 3. Beslutninger på generalforsamlinger vedtages med simpelt flertal, dog kræves der ved spørgsmål om ændringer i vedtægten og om ophævelse af digelaget en vedtagelse med et flertal på mindst 2/3 af de på mødet repræsenterede stemmer, jf. dog vedtægtens § 14. Ved stemmelighed er bestyrelsesformandens stemme udslagsgivende.

§ 8. Bestyrelse

- Stk. 1. Bestyrelsen består af 3 medlemmer, der vælges for 3 år ad gangen. Genvalg kan ske.
- Stk. 2. Der vælges én suppleant.
- Stk. 3. Hvert år afgår efter tur det længst siddende bestyrelsesmedlem og suppleanten. Afgangen de første år afgøres ved lodtrækning.
- Stk. 4. Bestyrelsen skal stille forslag om valg af nyt medlem og stedfortræder. Ethvert medlem er dog også berettiget til at stille forslag, jf. vedtægtens § 6, stk. 3.
- Stk. 5. Bestyrelsen vælger selv sin formand og fordeler arbejdet mellem sine medlemmer.
- Stk. 6. Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger. Udskrift sendes til kommunalbestyrelsen.

- Stk. 7. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når alle 3 medlemmer er til stede. Beslutninger vedtages ved simpelt flertal.
- Stk. 8. Der kan udbetales godtgørelse til bestyrelsesmedlemmerne til dækning af udgifter, som bestyrelsesmedlemmer afholder på digelagets vegne. Godtgørelserne godkendes hvert år, sammen med regnskabet, på generalforsamlingen.
- Stk. 9. Alle lagets medlemmer er valgbare og pligtige til at modtage valg, medmindre sygdom, bortrejse eller anden rimelig grund forhindrer varetagelse af hvervet, dog er man undtaget forpligtelsen i 3 på hinanden følgende år, når man udtræder af bestyrelsen efter at have været medlem i 3 år.
- Stk. 10. I tilfælde af varigt forfald suppleres bestyrelsen med vedkommende suppleant.

§ 9. Regnskab og budget

- Stk. 1. Lagets regnskabsår løber fra 1. januar til 31. december.
- Stk. 2. Senest den 1. februar sender bestyrelsen regnskab til revisor, som med påtegning tilbagesender det inden den 1. april. Regnskab offentliggøres eller udsendes sammen med dagsordenen til generalforsamlingen.
- Stk. 3. Bestyrelsen udarbejder et budget for det kommende regnskabsår til forelæggelse på den ordinære generalforsamling og fastsætter herudfra forslag til ordinært bidrag (partsprisen). Forslag til budget offentliggøres eller udsendes sammen med dagsordenen til generalforsamlingen.
- Stk. 4. Inden den 1. juli sender bestyrelsen regnskab, budget, årsberetning og generalforsamlingsudskrift til kommunalbestyrelsen, der skal godkende regnskab og fastsætte bidrag for det kommende regnskabsår.
- Stk. 5. På den ordinære generalforsamling vælges lagets revisor, jf. vedtægtens § 6, stk. 2.
- Stk. 6. Hvert år inden den 1. oktober fastsætter kommunalbestyrelsen, hvilke bidrag de enkelte bidragspligtige ejendomme skal udrede, jf. lovens § 13.
- Stk. 7. Digelagets indtægter og formue kan kun anvendes inden for digelagets geografiske område og kun til varetagelse af digelagets anliggender, jf. vedtægtens § 4 og § 5.

§ 10. Tilsyn

- Stk. 1. Laget er undergivet kommunalbestyrelsens økonomiske tilsyn og Kystdirektoratets tekniske tilsyn. Det tekniske tilsyn sker som minimum en gang årligt. Ved det tekniske tilsyn fastsætter Kystdirektoratet vedligeholdelsen af digeanlægget.
- Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan pålægge lagets bestyrelse at sørge for, at bestemte foranstaltninger, som det påhviler laget at lade udføre, bringes til udførelse. Hvis pålægget ikke efterkommes, kan kommunalbestyrelsen lade foranstaltningerne udføre for lagets regning, jf. lovens § 12, stk. 2.

§ 11. Beskadigelse af diget

- Stk. 1. Hvis grundejere efter dansk rets almindelige erstatningsretlige regler eller efter de ham påhvilende særlige forpligtelser er ansvarlig for digets beskadigelse, skal grundejer erstatte udgiften til istandsættelsen.

§ 12. Tinglysning

- Stk. 1. Kommunalbestyrelsen lader for lagets regning denne vedtægt tinglyse på alle de af digelagets anlæg berørte ejendomme og de i bilag 2 anførte ejendomme. Påtaleberettiget er kommunalbestyrelsen og lagets bestyrelse.
- Stk. 2. Ændringer i vedtægten og dens bilag skal tinglyses, når kommunalbestyrelsen bestemmer dette.
- Stk. 3. Det påhviler ejerne af de respektive ejendomme at berigtige tingbogen ved udstykning m.v., jf. lovens § 8, stk. 2.

§ 13. Klageadgang

- Stk. 1. Lagets bestyrelse og lagets enkelte medlemmer kan forelægge kommunalbestyrelsen spørgsmål om fortolkning af denne vedtægt og spørgsmål om den måde, hvorpå laget forvaltes, jf. lovens § 12, stk. 1.
- Stk. 2. En generalforsamlingsbeslutning kan forelægges kommunalbestyrelsen. Hvis kommunalbestyrelsen ikke godkender beslutningen, bliver den uvirksom.
- Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan af egen drift ophæve en generalforsamlingsbeslutning. Inden beslutning herom træffes, vil der blive afholdt et møde med lagets bestyrelse.
- Stk. 4. Kommunalbestyrelsens afgørelser efter kystbeskyttelsesloven kan påklages efter lovens § 18.

§ 14. Vedtægtsændring og lagets ophævelse

- Stk. 1. En af generalforsamlingen truffet beslutning om ændring af denne vedtægt eller om lagets ophævelse er først gyldig, når den er godkendt af kommunalbestyrelsen, jf. lovens § 7, stk. 2, henholdsvis § 11, stk. 1. Ved digelagets ophævelse falder brugsretten til arealerne, hvorpå digets anlæg er beliggende, tilbage til grundejerne.
- Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan af egen drift ændre denne vedtægt. Inden beslutning herom træffes, vil der blive afholdt et møde med lagets bestyrelse.
- Stk. 3. Det påhviler lagets bestyrelse at ajourføre vedtægten og bilag til denne, når udviklingen nødvendiggør dette, jf. således vedtægtens § 2, stk. 2, og § 3, stk. 3-5. Kommunalbestyrelsens pålæg herom skal efterkommes. Kommunalbestyrelsen kan for lagets regning foretage det fornødne til vedtægtens ajourføring.

Denne vedtægt træder i kraft den 1. januar 2022.

- Bilag 1:** Beskrivelse af anlægget med det hidtidige kortbilag samt nyt kort bilag, der viser eksisterende matrikler.
- Bilag 2:** Medlemsfortegnelse med angivelse af partsantal og oversigtskort over bidragsområdet.
- Bilag 3:** Oversigt over ejendomme med private ramper.