

**From:** Vardekommune  
**Sent:** Tue, 4 Jan 2022 08:39:43 +0100  
**To:** Teknik og miljø  
**Subject:** VS: Ansøgning om regulering af grøft  
**Attachments:** Luftfoto Vestervænget 17.pdf, Skitse ny grøft Vestervænget 17.pdf, Oversigtskort.pdf, Ansøgning regulering af afvandinggrøft.pdf, Vestervænget 11 naboerklæring\_29122021.pdf, Vestervænget 15 naboerklæring\_01122021-Keld.pdf, Vestervænget 15 naboerklæring\_06122021-Bodil.pdf

---

**Fra:** Peter Deleuran <peter.deleuran@gmail.com>  
**Sendt:** 3. januar 2022 21:35  
**Til:** Vardekommune <vardekommune@varde.dk>  
**Emne:** Ansøgning om regulering af grøft

Hej!

Vedlagt ansøgning og bilag vedr flytning af afvandinggrøft på Vestervænget 17 i Ho.

--

Hilsen

Peter Deleuran  
tlf.: 40747801



### Ansøgning om vandløbsregulering

#### Ansøger

Navn:	Peter Deleuran		
Adresse:	Byvangen 9, 7000 Fredericia		
Telefon:	4074 7801	Email:	peter.deleuran@gmail.com

#### Vandløb

Vandløbsnavn:	Afvandingsgrøft		
Sted:	Vestervænget 17 - Ho , 6857 Blåvand		
Matrikelnr.:	23ya	Ejerlav og sogn:	1040451, Ho By, Ho

#### Formål med/ begrundelse for projektet

Vi har planer om at bygge nyt sommerhus på Vestervænget 17 og i den forbindelse ønskes grøften der skærer et stort hjørne af matriklen flyttet nærmere skel.  
 Det er ønsket om at placere det ny hus længere mod nord-nordøst, for at frigive et større areal på sydsiden af det ny hus.  
 Afstanden i dag fra hus til skel er ca 12 meter, men afstand fra hus til grøft er kun ca 4 meter.

#### Beskrivelse af projektet

Der graves ny afvandingsgrøft i samme dybde og bredde som den eksisterende grøft. Den ny grøft placeres nærmere skel i det nordlige hjørne af matrikel 23ay som skitseret vedlagte skitse. Ca 1 meter fra skel.  
 Materiale fra opgravningen placeres i den nuværende grøft så den er fuld tildækket.

Langs skel mod 23av Vestervænget 11 står et par store fyrtræer som fældes for at give nødvendig plads til fremtidig grøftegravning/oprensning.

#### Vandløbets nuværende tilstand

##### - for rørlagt vandløb

##### - for åbent vandløb

Rørens diameter:	Bundbredde:	50 cm
Rørens alder:	Bundmateriale:	sand
Type rør:	Skråningsanlæg:	
Fald:	Fald:	marginalt lidt
Dybde:	Dybde:	120 cm
Andet:	Andet:	



## Udgifter til projektet

Overslag:	
Afholdes af:	Peter Deleuran

## Tidsplan – forventet

Igangsættelse:	Forår 2022
Afslutning:	Forår 2022

## Andre berørte lodsejere

Navn:	Ole & Birgitte Blach Hansen / 23412050		
Adresse:	Risagervej 6, 6690 Gørding		
Matrikelnr.:	23av	Vestervænget 11	Ejerlav og sogn: 1040451, Ho By, Ho

Navn:	Keld Konradi / 30346847		
Adresse:	Syrenparken 38, 6760 Ribe		
Matrikelnr.:	23ay	Vestervænget 15	Ejerlav og sogn: 1040451, Ho By, Ho

Navn:	Bodil Konradi / 51326026		
Adresse:	Svankærvej 15, 6760 Ribe		
Matrikelnr.:	23ay	Vestervænget 15	Ejerlav og sogn: 1040451, Ho By, Ho

## Vedlagte kort og tegninger

Oversigtskort:	Udsnit fra SFDE kortviewer
Detailkort:	Udsnit fra SFDE kortviewer med indtegnet ny føring af grøft
Principskitse:	Udsnit fra SFDE kortviewer loftfoto indtegnet ny føring af grøft

## Vedlagte dokumenter



Naboerklæringer vedlagt:	Ja: Antal: 3	Nej:
Andre vedlagte dokumenter: 6		

## Bemærkninger




## Ansøgers underskrift

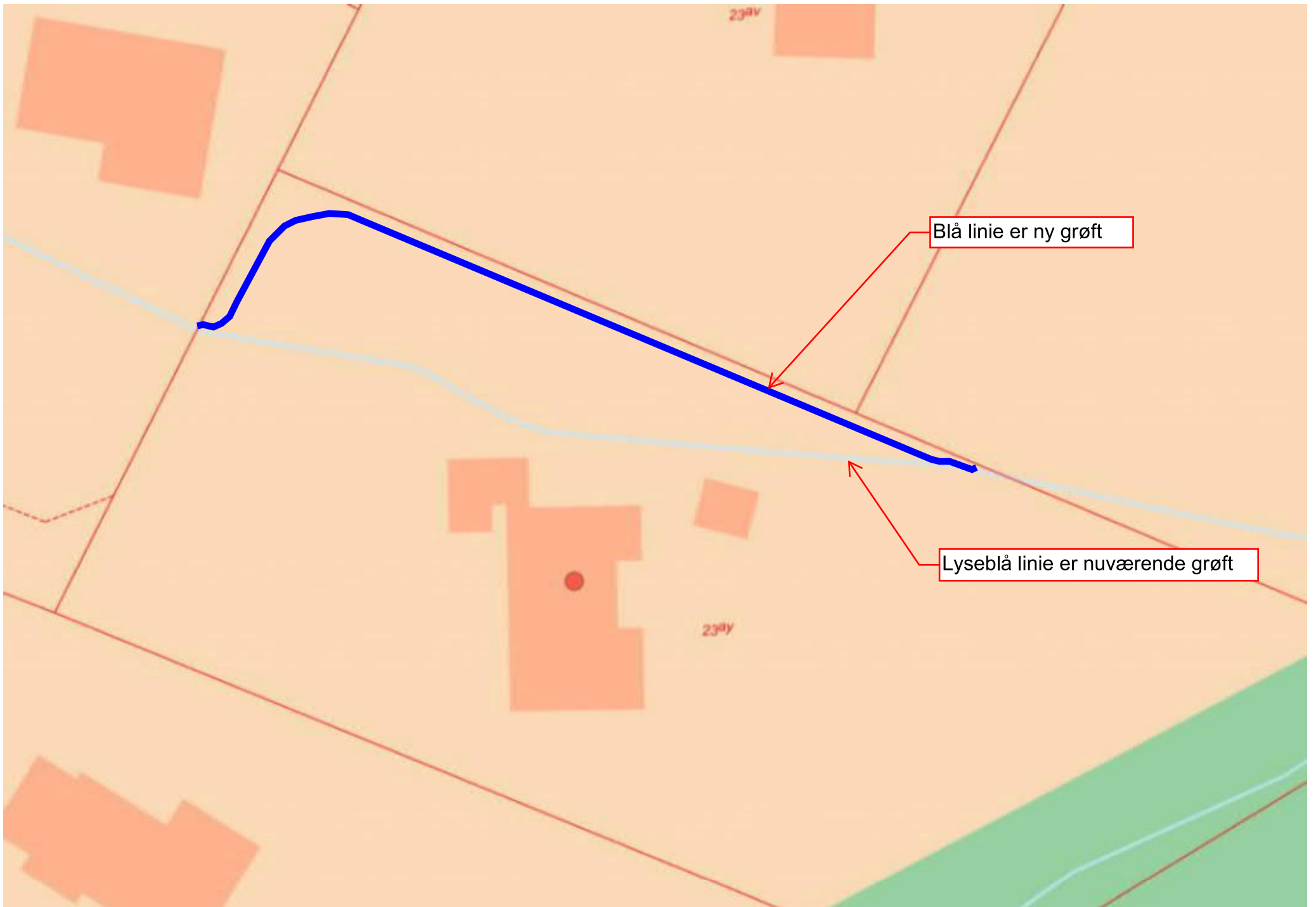
Dato	3/1-2022	Underskrift	
------	----------	-------------	--



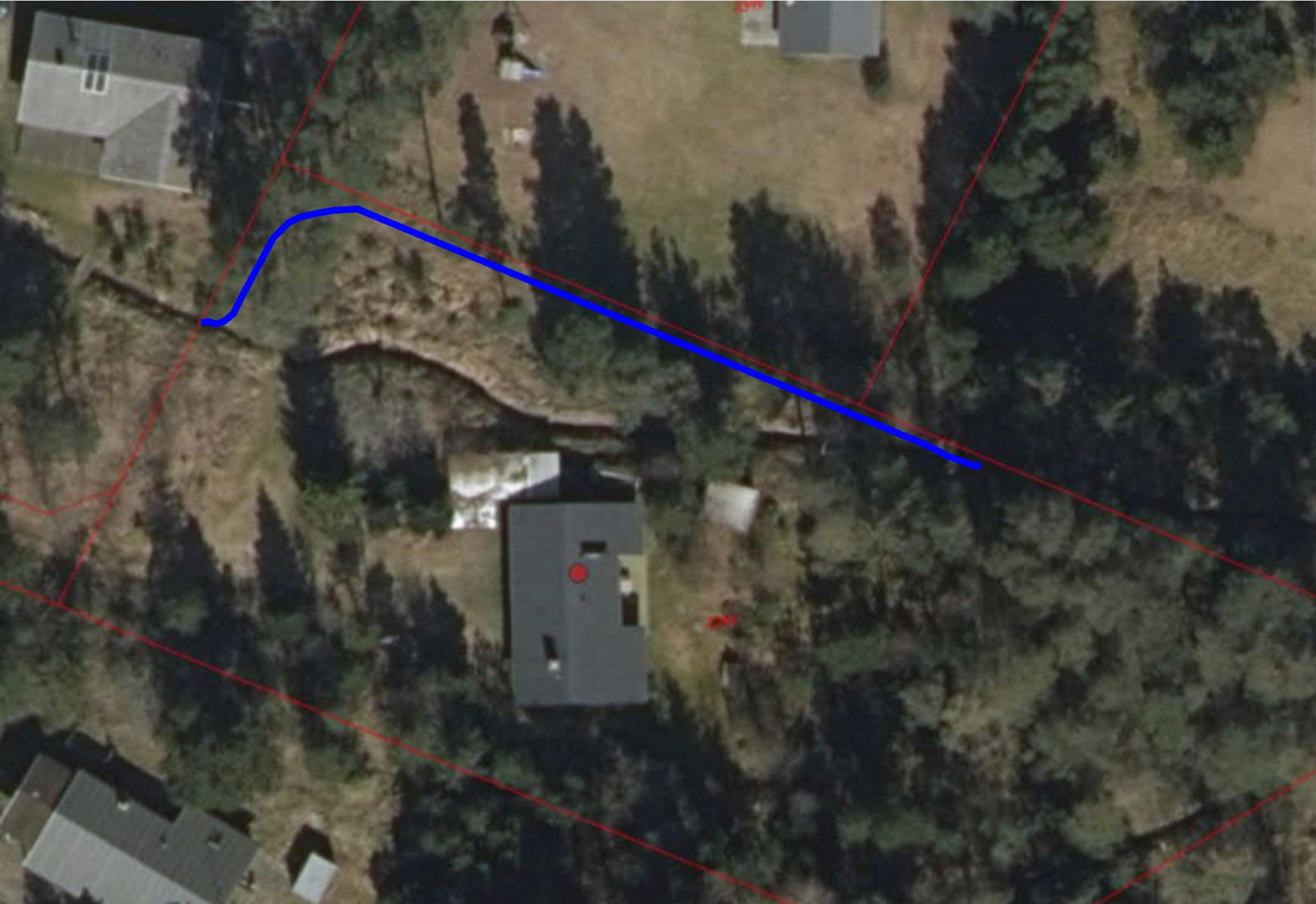
Vestervænget 17, Ho, 6857 Blåvand

-  Hvad gælder for
-  Print
-  Vedtaget lokalplan



Blå linie er ny grøft

Lyseblå linie er nuværende grøft





## VANDLØB


### Bilag - naboerklæring – regulering af vandløb

<b>Navn</b>	Bodil Konradi	
<b>Adresse</b>	Svankærvej 15, 6760 Ribe	
<b>Telefonnummer</b>	51326026	
<b>Evt. email</b>	<a href="mailto:bkonradi@gmail.com">bkonradi@gmail.com</a>	
<b>Matrikel</b>	Matr.nr.: 23af Vestervænget 15	Ejerlav: 1040451, Ho By, Ho
<b>Beliggenhed af vandløb/ rørledning</b>	Matr.nr.: 23ay Vestervænget 17	Ejerlav: 1040451, Ho By, Ho
<b>Accept af ansøgningen</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
<b>Krav med begrundelser</b>	<p>Vi har for så vidt ikke noget imod at vandløbet på matr. 23ay lægges om.</p> <p>Vi er dog bekymrede for, at det første sving kan være for skarpt, så vandet vil stuve, op hos os på matr. nr. 23af. Vi har allerede i dag problemer med opstuvning af vand på matr. nr.23af</p> <p>Derfor vil det være vigtigt for os, at vandløbet på 23ay får den rigtige bundkote i forhold til at kunne afvande matr.nr. 23af.</p>	
<b>Bemærkninger</b>		
<b>Underskrift</b>	Dato: 6-12-21	Underskrift: Bodil Konradi



## VANDLØB

### Bilag - naboerklæring – regulering af vandløb

<b>Navn</b>	Ole & Birgitte Blach Hansen	
<b>Adresse</b>	Risagervej 6, 6690 Gørding	
<b>Telefonnummer</b>	23412050	
<b>Evt. email</b>	mail@trade-line.dk	
<b>Matrikel</b>	Matr.nr.: 23av Vestervænget 11	Ejerlav: 1040451, Ho By, Ho
<b>Beliggenhed af vandløb/ rørledning</b>	Matr.nr.: 23ay Vestervænget 17	Ejerlav: 1040451, Ho By, Ho
<b>Accept af ansøgningen</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
<b>Krav med begrundelser</b>		
<b>Bemærkninger</b>	Vi ønsker minimum 0,5 m fra grøften ved terren til skel	
<b>Underskrift</b>	Dato: 29/12-21	Underskrift:  Birgitte Blach Hansen

#### Naboerklæring og kortbilag vedlægges ansøgningen og sendes til:

Varde Kommune, Naturcenteret, Bytoften 2, 6800 Varde.  
Mail: [vardekommune@varde.dk](mailto:vardekommune@varde.dk)





Telefon: 79 94 68 00



12-2021

## Bilag - naboerklæring – regulering af vandløb

<b>Navn</b>	Keld Konradi	
<b>Adresse</b>	Syrenparken 38, 6760 Ribe	
<b>Telefonnummer</b>	30 34 68 47	
<b>Evt. email</b>	konradi@stofanet.dk	
<b>Matrikel</b>	Matr.nr.: 23af Vestervænget 15	Ejerlav: 1040451, Ho By, Ho
<b>Beliggenhed af vandløb/ rørledning</b>	Matr.nr.: 23ay Vestervænget 17	Ejerlav: 1040451, Ho By, Ho
<b>Accept af ansøgningen</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
<b>Krav med begrundelser</b>	<p>Vi har for så vidt ikke noget imod at vandløbet på matr. 23ay lægges om.</p> <p>Vi er dog bekymrede for, at det første sving kan være for skarpt, så vandet vil stuve, op hos os på matr. nr. 23af. Vi har allerede i dag problemer med opstuvning af vand på matr. nr.23af</p> <p>Derfor vil det være vigtigt for os, at vandløbet på 23ay får den rigtige bundkote i forhold til at kunne afvande matr.nr. 23af.</p>	
<b>Bemærkninger</b>	Der er to ejere af matr.23af. så der skal måske 2 naboerklæringer til	
<b>Underskrift</b>	Dato: 1-12-21	Underskrift: <i>Keld Konradi</i>

Naboerklæring og kortbilag vedlægges ansøgningen og sendes til:

Varde Kommune, Naturcenteret, Bytoften 2, 6800 Varde.  
Mail: [vardekommune@varde.dk](mailto:vardekommune@varde.dk)