

Yderikparken - Tistrup

Pris- og takstblad

Husnr.	Areal	Pris
Yderikparken 3	929 m ² (215 kr. pr. m ²)	321.223,50 kr.
Yderikparken 5	931 m ² (215 kr. pr. m ²)	321.653,50 kr.
Yderikparken 7	933 m ² (215 kr. pr. m ²)	322.083,50 kr.
Yderikparken 9	932 m ² (215 kr. pr. m ²)	321.868,50 kr.
Yderikparken 11	1.077 m ² (215 kr. pr. m ²)	353.043,50 kr.
Yderikparken 13 *)	1.046 m ² (215 kr. pr. m ²)	346.378,50 kr.
Yderikparken 17 *)	1.076 m ² (215 kr. pr. m ²)	352.828,50 kr.
Yderikparken 19	907 m ² (235 kr. pr. m ²)	334.633,50 kr.
Yderikparken 21	896 m ² (235 kr. pr. m ²)	332.048,50 kr.
Yderikparken 23	897 m ² (235 kr. pr. m ²)	332.283,50 kr.
Yderikparken 25	897 m ² (235 kr. pr. m ²)	332.283,50 kr.
Yderikparken 31	899 m ² (225 kr. pr. m ²)	323.763,50 kr.
Yderikparken 35	869 m ² (225 kr. pr. m ²)	317.013,50 kr.
Yderikparken 39	874 m ² (215 kr. pr. m ²)	309.398,50 kr.
Yderikparken 43	938 m ² (215 kr. pr. m ²)	323.158,50 kr.

Følgende aconto tilslutningsafgifter er indregnet i prisen:

Kloakttilslutning	81.125,00 kr.
Vandtilslutning	17.351,00 kr.
Eltilslutning	23.012,50 kr.
Fjernvarme (byggemodningsbidrag er indregnet i m ² -prisen)	

Alle ovenstående priser er inkl. moms.

Herudover betaler køber stikledningsbidrag til fjernvarme til Tistrup Varmeværk. Tilslutningsbidrag til fællesantenne betaler køber direkte til Tistrup Antenneforening.

*) På Yderikparken 13, 15 og 17 åbner Lokalplan 21.01.L05 op for opførelse af både åben/lav og tæt/lav bebyggelse. Vær opmærksom på, at samtlige tilslutningsafgifter skal betales pr. boligenhed. Sammen med grundprisen for hver grund opkræves der tilslutningsafgifter for 1 boligenhed – de resterende tilslutningsafgifter for yderligere boligenheder afregnes direkte med de respektive forsyningsvirksomheder.

Priserne er gældende indtil 31. december 2025.

Eventuelle yderligere oplysninger kan fås hos Teknik og Miljø, tlf. 79 94 68 00.

Yderikparken - Tistrup

Pris- og takstblad

Husnr.	Areal	Pris
Yderikparken 3	929 m ² (215 kr. pr. m ²)	321.223,50 kr.
Yderikparken 5	931 m ² (215 kr. pr. m ²)	321.653,50 kr.
Yderikparken 7	933 m ² (215 kr. pr. m ²)	322.083,50 kr.
Yderikparken 9	932 m ² (215 kr. pr. m ²)	321.868,50 kr.
Yderikparken 11	1.077 m ² (215 kr. pr. m ²)	353.043,50 kr.
Yderikparken 13 *)	1.046 m ² (215 kr. pr. m ²)	346.378,50 kr.
Yderikparken 17 *)	1.076 m ² (215 kr. pr. m ²)	352.828,50 kr.
Yderikparken 19	907 m ² (235 kr. pr. m ²)	334.633,50 kr.
Yderikparken 21	896 m ² (235 kr. pr. m ²)	332.048,50 kr.
Yderikparken 23	897 m ² (235 kr. pr. m ²)	332.283,50 kr.
Yderikparken 25	897 m ² (235 kr. pr. m ²)	332.283,50 kr.
Yderikparken 31	899 m ² (225 kr. pr. m ²)	323.763,50 kr.
Yderikparken 35	869 m ² (225 kr. pr. m ²)	317.013,50 kr.
Yderikparken 39	874 m ² (215 kr. pr. m ²)	309.398,50 kr.
Yderikparken 43	938 m ² (215 kr. pr. m ²)	323.158,50 kr.

Følgende aconto tilslutningsafgifter er indregnet i prisen:

Kloakttilslutning	81.125,00 kr.
Vandtilslutning	17.351,00 kr.
Eltilslutning	23.012,50 kr.
Fjernvarme (byggemodningsbidrag er indregnet i m ² -prisen)	

Alle ovenstående priser er inkl. moms.

Herudover betaler køber stikledningsbidrag til fjernvarme til Tistrup Varmeværk. Tilslutningsbidrag til fællesantenne betaler køber direkte til Tistrup Antenneforening.

*) På Yderikparken 13, 15 og 17 åbner Lokalplan 21.01.L05 op for opførelse af både åben/lav og tæt/lav bebyggelse. Vær opmærksom på, at samtlige tilslutningsafgifter skal betales pr. boligenhed. Sammen med grundprisen for hver grund opkræves der tilslutningsafgifter for 1 boligenhed – de resterende tilslutningsafgifter for yderligere boligenheder afregnes direkte med de respektive forsyningsvirksomheder.

Priserne er gældende indtil 31. december 2025.

Eventuelle yderligere oplysninger kan fås hos Teknik og Miljø, tlf. 79 94 68 00.