

Køretekniskanlæg ApS
Gellerupvej 113
6800 Varde



Varde Kommune
Teknik & Miljø
Naturcenteret
Bytoften 2
6800 Varde

Tlf. 79 94 68 00
Fax 79 94 74 78

www.vardekommune.dk
vardekommune@varde.dk

Tilladelse til ny teknisk boring.

Godkendelse

Varde Kommune giver tilladelse til etablering af en ny teknisk boring beliggende på Gellerupvej 113, 6800 Varde

Tilladelsen er givet i efter bekendtgørelse udførelse af brønde og borer på land, og vandforsyning, §§ 20 og 21, med senere ændringer.

Køretekniskanlæg ApS må lade godkendt Brøndborerfirma med minimum B-bevis etablere en teknisk boring med en beliggenhed som ansøgt.
Tilladelsen gældende i 1 år og udløber den **7. april 2023**.

Borestedsgodkendelse



7. april 2022

Sagsbehandler:

Hardy Skov
Direkte tlf. 79 94 74 60
hask@varde.dk

Dok. nr. 49134/22
Sagsnr. 21/7807
Jupiter ID. 193390

Brøndborer

Vandfax A/S
Grindstedvej 24
7190 Billund

Vilkår for denne tilladelse:

Etablering af boring

Ejer er forpligtiget til at:

- Ejer skal forevise den foreløbige tilladelse til at etablere boringen til den autoriserede brøndboreren inden borearbejdet kan påbegynde,
- Boringens må ikke blive etableret dybere end 40 meter under terræn,
- Tilladelsen kun omfatter etablering af 1 boring og kun på det anviste sted. Ønsker ejer at flytte borested, skal ejer forinden kontakte Varde Kommune,
- Sikre de nødvendige afstande mellem boringen, forsyningsledninger (el, drikkevand, gas, spildevand, telefon). Såfremt eksisterende forsyningsledninger forhindrer den angivne boringsplacering, skal ejer kontakte Varde Kommune for at aftale en alternativ placering.
- Det monterede anlægs ydeevne ikke overstiger 40 m³ pr. time,
- Den aktuelle boring bliver forsynet med et navneskilt, der tydelig angiver tekniskboringens nummer.
- Hvis senere undersøgelser viser, at vandindvinding fra anlægget påvirker grundvandsstand og/eller vandløb/naturområder i uacceptabel grad, kan Varde Kommune foretage en ny vurdering af indvindingen og eventuelt begrænse tilladelsen uden erstatning.
- Hvis boringen **ikke** har været i brug i mere end **5 år** kan det kræves at boringen sløjfes. Se generelle vilkår, der er vedlagt som bilag
- Et område indtil 5 meter fra enhver boring er fastsat som fredningsbælte i henhold til § 22 i Lov om Miljøbeskyttelse¹, lov nr. 966 af 23/06/2017. Fredningsbæltet på 5 meter bør varigt beskyttes med beplantning eller opsætning af spærringer, så der ikke kan køre landbrugsmaskiner inden for fredningsbæltet.
- Man må hverken opblande gødning eller gøde i fredningsbæltet. Man må heller ikke opblande eller bruge bekæmpelsesmidler i fredningsbæltet.
- I fredningsbæltet er det ikke tilladt at opbevare bekæmpelsesmidler eller andre stoffer, der kan forurene grundvandet. Det gælder også tømt emballage.
- Driften af anlægget må ikke genere naboer.
- Udover ovennævnte vilkår gælder de generelle vilkår, der er vedlagt som bilag.

Hvis vilkårene ikke bliver overholdt, kan Varde Kommune tilbagekalde tilladelsen uden erstatning i henhold til § 34, § 35, § 36 i Lov om Vandforsyning².

Etablering af tørbrønd

Ejer er forpligtiget til at:

- Boringen skal være indrettet således, at pejling af grundvandsspejlet kan finde sted. Pejlestudsens skal have en indvendig diameter på mindst 25 mm. Pejlinger skal kunne foretages både når vandspejlet er i ro og når anlægget er i drift,
- Boringen skal prøvepumpes i mindst 4 timer og med en pumpe med mindst samme ydelse som den godkendte. Prøvepumpningsresultaterne skal sendes til GEUS:DK
- Brøndboreren der foretager borearbejdet, skal sørge for at boringen bliver lokaliseret med en GPS koordinat, samt fremskaffe et DGU: nr. til den aktuelle boring. Kopi til Varde kommune, Miljø.
- Anlægget skal være forsynet med en timetæller eller en separat elmåler. Ved boringer med traktorpumper skal der føres bog over hvor mange timer der ved hver enkelt boring benyttes traktor ved vandingen. Oplysningerne skal opbevares i 5 år og på forlangende indsendes til Varde kommune,

¹ Bekendtgørelse nr. 966 af 23/06/2017 af lov om miljøbeskyttelse

² Lov om vandforsyning m.v. (Vandforsyningsloven) nr. 118 af 22/02/2018

Indvinding af vand

- Fra den nye boring må ejer indvinde af indtil 20.000 m³ grundvand pr. år til overrisling af glatførebane,

Årlig Måler aflæsning

- Du skal hvert år aflæse målerstand for dine tekniskeboringer, og indtaste målerstand på Varde Kommunes hjemmeside. Kommunen giver dig besked om hvornår og hvordan du kan indtaste målerstanden, og hvilket dato du ikke kan indtaste målerstand mere.

Beskyttelseszone

- Et område på 5 meter omkring tekniskboringen er fastsat som fredningsbælte i medfør af § 8 stk. 4 i Miljøministeriets³ bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land.
- Indenfor må beskyttelseszonen ejer ikke gøde, eller anvende eller anbringe sprøjtemidler. Andre stoffer, der eventuelt kan forurene grundvandet, skal ligeledes holdes uden for beskyttelseszonen.

Efter anlæggets færdiggørelse:

Køretekniskanlæg ApS skal indsende ansøgning til Varde Kommune om endelig vandindvindingstilladelse vedlagt borerapport og prøvepumpningsresultater.

Varde Kommune giver en endelig tilladelse til indvinding af grundvand med en løbetid på 15 år.

Tilsyn med boringen

Varde kommune fører tilsyn med, at de stillede vilkår bliver overholdt, og kan tilbagekalde tilladelsen uden erstatning for ejer, såfremt de stillede vilkårene ikke bliver overholdt.

Ansøgning

Køretekniskanlæg ApS har den 23. juni 2021 ansøgt Varde Kommune om tilladelse til at etablering af en ny tekniskboring på adressen Gellerupvej 113, 6800 Varde.

Fra den nye tekniskboring må der indvindes indtil 20.000 m³ vand.

Den nye boring er beliggende i grundvandsopland til Varde Å og placeret ca. 650 meter fra et målsat vandløb.

Vandressourcen

For det aktuelle opland er vandløbet målsat som god økologisk tilstand, hvilket medfører, at vandindvindingen i oplandet højst må reducere medianminimums-vandføringen (sommervandføringen) med 15 %. Varde Kommune har beregnet, at den samlede tilladte indvinding i oplandet reducerer sommervandføringen med 8,3 %, hvilket betyder, at ressourcen til den ansøgte indvinding er til rådighed inden for oplandet.

Naturbeskyttelseslovens⁴ § 3

Varde Kommune vurderer, at indvinding fra boringen ikke har en kritisk påvirkning på naturområderne. (se vedlagte kortbilag).

Andre indvindingsinteresser

Der er ingen andre indvindingsboringer, der vil påvirkes væsentligt af denne tilladelses indvinding.

Forurenede arealer m.v.⁵

Boringen ligger mere end 300 meter fra arealer, der er kortlagt som værende forurenede efter Region Syddanmarks hjemmeside. Kommunens tilsyn har ikke givet anledning til bemærkninger om andre forureningskilder, herunder nedsivningsanlæg, olietanke, gødningsoplag m.v.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Nærmeste nedstrøms beliggende område, der er udpeget som internationalt beskyttelsesområde ligger omkring 7,8 km fra den ansøgte indvinding. Tilladelsen forventer at medføre en begrænset øget

³ Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land, nr. 1260 af 28/10/2013

⁴ Lov om naturbeskyttelse (Naturbeskyttelsesloven), nr. 934 af 27.06.2017

⁵ Lov om forurenede jord (Jordforureningsloven) 1427 af 04/12 2009

påvirkning af grundvandsspejlet og sommervandføringen i vandløbene. De vejledende kravværdier for påvirkning af vandføringen i målsatte vandløb i oplandet er dog stadig overholdt.

Varde Kommune skønner, at projektet ikke vil forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV. Detaljeret kendskab til de enkelte arters forekomst i området haves dog ikke.

Vandforsyningsplanen

Da grundvandet kun bliver anvendt til vanding af landbrugsafgrøder, er tilladelsen ikke i konflikt med Varde Kommunes vandforsyningsplan gældende fra 2013 til 2023.

Vurdering i forhold til VVM-reglerne

Som led i sagsbehandlingen er der foretaget en vurdering af anlæggets og vandindvindingens karakteristika, placering og potentielle miljøpåvirkning i henhold til VVM bekendtgørelsens bilag 3. De vurderinger, der i særlig grad er relevante for den konkrete anmeldelse, fremgår af ovenanførte afsnit. På den baggrund har Varde Kommune besluttet, at anlægget og vandindvindingen ikke er VVM-pligtig.

Samlet vurdering

Efter kommunes vurdering er det under henvisning til ovenstående oplysninger muligt at foretage indvinding af den ønskede vandmængde uden væsentlige påvirkninger af omgivelserne.

Lovgrundlag

Tilladelsen er givet efter vandforsyningsloven[1], §§ 20 og 21, med senere ændringer
Klage- og søgsmålsvejledning

Klagevejledning

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter afgørelsen er blevet offentliggjort på Varde Kommunes Hjemmeside. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Hvordan

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på klageportalen med NemID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen. I klageportalen sendes din klage automatisk først til Varde Kommune. Hvis Varde Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klage, hvis Du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis Du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal Du sende en begrundet anmodning via mail til Miljø- og Fødevareklagenævnet, mfkn@naevneneshus.dk som herefter beslutter om, Du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/til-foersteinstanser/fritagelse-fra-klageportal/>.

Gebyr

Når Du klager, skal Du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som Du finder via Nævnenes Hus på www.naevneneshus.dk.

Hvem kan klage

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

De klageberettigede er:

- afgørelsens adressat
- enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- kapitel 3, 4 og 5 Sundhedsstyrelsen
- kapitel 4 og 5 Danmarks Fiskeriforening
- kapitel 4 og 5 Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
- lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål
- lokale foreninger og organisationer, der efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser
- kapitel 3 - 5 og 9 alandsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål

- kapitel 3 - 5 og 9 alandsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har til formål at varetage væsentlige rekreative interesser

Sagsanlæg

Såfremt Du ønsker at indbringe afgørelsen for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

Gyldighed

Kommunen gør opmærksom på, at klage over afgørelsen har opsættende virkning. Dette betyder, at afgørelsen ikke har virkning før klagesagen er afgjort.

I kan begynde med bygge- og anlægsarbejder, når tilladelser i henhold til anden lovgivning er indhentet. Selvom I har påbegyndt bygge- og anlægsarbejde, indskrænker det ikke klagemyndighedernes ret til at ændre eller ophæve afgørelsen

Aktindsigt

Varde Kommune gør opmærksom på, at der til enhver tid er adgang til aktindsigt i sagen, herunder for eksempel resultater af virksomhedens egenkontrol.

Persondata

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataforordningen har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Du skal være velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen



Hardy Skov
Miljømedarbejder

Kopi til:

Miljøstyrelsen og Fødevareministeriet mst@mst.dk
 Danmarks Naturfredningsforening Varde dnvarde-sager@dn.dk
 Danmarks Sportsfiskerforbund. post@sportsfiskerforbundet.dk
 Forbrugerrådet fbr@fbr.dk

Bilag:

Generelle vilkår
 Ansøgning om endelig tilladelse
 Kortbilag 1:10.000