

14-11-2021

Styringsdialogmøde den 07.12.2021 kl. 15.30 mellem Boligforeningen Columbus og Varde Kommune

Dagsorden	Referat
Velkomst og deltagere Boligforeningen Columbus Varde Kommune	Jens Jepsen og Heidi Bergstrøm Økonomikonsulent Britta B Jørgensen
Orientering fra Varde Kommune - Klimahandlingsplan - Team Ejendomme	Kort orientering om Varde Kommunes klimahandlingsplan, om hvordan boligorganisationer og Varde Kommune i samarbejde kan arbejde med klimahandlingsplanen. Der er ingen bemærkninger under punktet Team Ejendomme
Indgåede aftaler fra styringsdialogmøde i 2020: Ingen aftaler indgået jf. referatet fra 2020	Ingen bemærkninger
Drøftelse af styringsrapport for 2021 med status for boligorganisationen og dens afdelinger: - Afdelinger med kritiske nøgletal på henlæggelser - Afdelinger med kritiske nøgletal på fraflytning - Administration - Regnskab 2020	Dokumentationspakke for 2021 for Boligforeningen Columbus og dokumentationspakken for afdelingen blev gennemgået på mødet. Gennemgangen havde særlig fokus på de afdelinger jf. styringsrapporten som har væsentlige problemer eller kritiske nøgletal på parametrene lejeledighed, fraflytning, henlæggelser og over- og underskud. Boligforeningen Columbus er meget opmærksom på henlæggelser til vedligehold og der arbejdes hele tiden for, at der sker en løbende vedligehold af boligerne. Der henlægges i henhold til afdelingernes



14-11-2021

Styringsdialogmøde den 07.12.2021 kl. 15.30 mellem Boligforeningen
Columbus og Varde Kommune

Dagsorden	Referat
	vedligeholdelsesplaner. Tilsynet har gennemgået revisionsprotokollatet for 2020. Der er ingen bemærkninger til regnskabet for 2020 og tilsynet har taget regnskabet til orientering.
Effektivitetstal v/ Boligforeningen Columbus - <i>Ny aftale 2021-2024.</i>	Tallene viser i styringsrapporten at afdelingen driftes effektivt, og der er fortsat fokus på at afdelingen driftes fornuftig.
Byggeri og renovering – nuværende og kommende byggerier og renoveringsopgaver	Ingen bemærkninger
Opfølgning på afdelinger med observationsområder	Ingen bemærkninger
Indgåelse af aftaler	Ingen bemærkninger
Evt.	intet