

14-11-2021

 Styringsdialogmøde den 01.12.2021 kl. 14.00 mellem Boligselskabet  
Filsø og Varde Kommune

| Dagsorden  | Referat  |
|--|--|
| Velkomst og deltagere<br><br>Boligselskabet Filsø v/ Teamchef John Jacobsen<br><br>Varde Kommune: Økonomikonsulent Britta B Jørgensen  | Teamchef John Jacobsen, Formand Helle Braa, Næstformand Kirsten Storgaard, økonomikonsulent Majbritt Hjorth og driftschef Søren Mikkelsen<br><br>Økonomikonsulent Britta B Jørgensen   |
| Orientering fra Varde Kommune<br>- Klimahandlingsplan<br><br>- Team Ejendomme  | Kort orientering om Varde Kommunes klimahandlingsplan, om hvordan boligorganisationer og Varde Kommune i samarbejde kan arbejde med klimahandlingsplanen.<br><br>Der er ingen bemærkninger under punktet Team Ejendomme  |
| Indgåede aftaler fra styringsdialogmøde i 2020:<br><br>Ingen aftaler indgået jf. referatet fra 2020  | Ingen bemærkninger   |
| Drøftelse af styringsrapport for 2021 med status for boligorganisationen og dens afdelinger:<br><br>- Afdelinger med kritiske nøgletal på henlæggelser<br>- Afdelinger med kritiske nøgletal på fraflytning<br>- Administration<br>- Regnskab 2020 | Dokumentationspakke for 2021 for Boligselskabet Filsø og dokumentationspakken for afdelingerne blev gennemgået på mødet.<br><br>Gennemgangen havde særlig fokus på de afdelinger jf. styringsrapporten som har væsentlige problemer eller kritiske nøgletal på parametrene lejeledighed, fraflytning, henlæggelser.<br><br>Boligselskabet Filsø er meget opmærksom på henlæggelser til vedligehold og der arbejdes |



14-11-2021

Styringsdialogmøde den 01.12.2021 kl. 14.00 mellem Boligselskabet  
Filsø og Varde Kommune

| Dagsorden   | Referat   |
|---|---|
|   | <p>hele tiden for at boligerne attraktive boliger. Der henlægges i henhold til afdelingernes vedligeholdelsesplaner.</p> <p>Boligselskabet Filsø har særlig fokus på de afdelinger der jf. styringsrapporten viser kritiske nøgletal. Rapporten viser, at der er afdelinger med kritiske nøgletal på fraflytning og henlæggelser til vedligeholdelse.</p> <p>Tilsynet har gennemgået revisionsprotokollatet for 2020. Der er ingen bemærkninger til regnskabet for 2020 og tilsynet har taget regnskabet til orientering.</p> |
| Effektivitetstal v/ Boligselskabet Filsø <i>Ny aftale 2021-2024.</i>          | Jf. styringsrapportens nøgletal driftes afdelingerne effektivt, men der arbejdes fortsat på at afdelingerne kan blive endnu bedre. I den kommende periode bliver der sat fokus på arbejdsprocesser mv.  |
| Byggeri og renovering – nuværende og kommende byggerier og renoveringsopgaver | Boligselskabet Filsø ønsker at bygge nyt i Oksbøl, når der prioriteres grundkapitallån til projekter i Oksbøl.  |
| Opfølgning på afdelinger med observationsområder                              | Ingen   |
| Indgåelse af aftaler  | Ingen   |
| Evt.  | Ingen   |