

Forslag - Tillæg 8 – Trykledning i Varde og nedlæggelse af Årre Renseanlæg

| | | |
|-----|---|---|
| 1 | Formål..... | 2 |
| 2 | Lovgrundlag | 2 |
| 3 | Behandling og vedtagelse af tillægget..... | 2 |
| 4 | Forhold til anden planlægning | 3 |
| 5 | Spildevandsforhold | 3 |
| 5.1 | Status | 3 |
| 5.2 | Plan..... | 4 |
| 6 | Recipientforhold | 5 |
| 6.1 | Status | 5 |
| 6.2 | Plan..... | 5 |
| 7 | Rådighedsindskrænkninger og deklARATIONER | 6 |
| 8 | Økonomi og tidsplan..... | 7 |
| 8.1 | Økonomi | 7 |
| 8.2 | Tidsplan | 7 |
| 9 | Miljøvurdering | 7 |
| 9.1 | Natur- og grundvandsinteresser | 7 |

Bilag 1 Kortbilag – Varde etape 4 - Trykledning

Bilag 2 Miljøscreening

1 Formål

Dette tillæg har til formål:

- at gøre det muligt at nedlægge Årre Renseanlæg og pumpe spildevandet til rensning på Renseanlæg Øst i Esbjerg Kommune.
- at give mulighed for etablering af trykledning fra Vestervænget i Varde til Varde Renseanlæg.

Tillægget danner det planmæssige grundlag for:

- at nedlægge Årre Renseanlæg og sende spildevandet til rensning på Renseanlæg Øst i Esbjerg Kommune.
- ekspropriationsbeslutning for DIN Forsyning Spildevand A/S' placering af trykledning fra Vestervænget i Varde til Varde Renseanlæg.
- at DIN Forsyning Spildevand A/S kan etablere de nødvendige ledningsanlæg, anlæg til forsinkelse af regnvand samt tekniske anlæg i områderne.

2 Lovgrundlag

Det fremgår af "Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4", at der ved ændringer i kloakplantes inddeling eller afledningsforhold skal ske en revision af spildevandsplanen.

Dette tillæg er udarbejdet i overensstemmelse med Spildevandsplan 2019-2029 for Varde Kommune.

Spildevandsforhold administreres generelt med udgangspunkt i følgende og seneste ændringer:

- Miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022 om miljøbeskyttelse.
- Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).
- Lovbekendtgørelsen nr. 1775 af 2. september 2019 om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v.
- Lov om afgift af spildevand, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 478 af 14. april 2020.
- Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, nr. 1393 af 21. juni 2021.
- Bekendtgørelse nr. 2276 af 29. december 2020 om fastsættelse af serviceniveau m.v. for håndtering af tag- og overfladevand
- Bekendtgørelse om krav til udledning af visse forurenende stoffer til vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og havområder, nr. 1433 af 21. november 2017.

De enkelte tekster kan findes på <https://www.retsinformation.dk/> eller www.mst.dk, ligesom der henvises til gældende Spildevandsplan 2019-2029 for Varde Kommune, som kan ses her <https://vardekommune.dk/borger/natur-og-miljoe/spildevandsplan-2019-2029/>

3 Behandling og vedtagelse af tillægget

Efter at Byrådet i Varde har godkendt forslaget om tillæg til Spildevandsplan 2019-2029, kan forslaget til tillægget offentliggøres i 8 uger, hvor der er mulighed for at komme med kommentarer til tillægget.

Efter behandling af eventuelle indkomne kommentarer til forslaget, kan Byrådet vedtage tillægget endeligt.

Vedtagelse offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Ifølge §101 i Miljøbeskyttelsesloven, kan tillægget indbringes for domstolen efter de generelle regler om domsprøvelse.

Byrådet har godkendt forslaget om tillæg til Spildevandsplan 2019-2029 på mødet den 31.05.2022.

Offentliggørelsen af forslaget finder sted i perioden fra den 05.07.2022 – 30.08.2022.

4 Forhold til anden planlægning

Tillægget skal muliggøre, at der kan etableres de nødvendige ledningsanlæg for transport af spildevand fra Vestervænget i Varde til Varde Renseanlæg, anlæg til forsinkelse af regnvand, tekniske anlæg samt muliggøre nedlæggelse af Årre Renseanlæg og pumpe spildevand til rensning på Renseanlæg Øst i Esbjerg Kommune.

Esbjerg Kommunes Spildevandsplan 2022-2027 indeholder et mål om, at Årre Renseanlæg nedlægges og ledes til Renseanlæg Øst.

I Esbjerg Kommunes godkendte Spildevandsplan 2022-2027 er der skrevet følgende:

2.1.1. Status

Der er i løbet af den foregående spildevandsplanperiode foretaget en revision af den fremtidige struktur for spildevandsrensningen i Esbjerg- og Varde Kommune. Formålet var bl.a. at se på gevinster ved centralisering på tværs af kommunegrænser eftersom DIN Forsyning Spildevand administrerer og driver renseanlæg i begge kommuner. Konklusioner med betydning for spildevandshåndtering i Esbjerg Kommune fremgår herunder:

Årre renseanlæg (Varde Kommune) nedlægges. Spildevand herfra pumpes via Grimstrup og Bramming N. til rensning på Renseanlæg Øst.

2.1.2 Mål og handlinger

4A. Årre Renseanlæg nedlægges og spildevandet ledes sammen med spildevandet fra Grimstrup til Renseanlæg Øst

4C. Der meddeles ny udledningstilladelse til Renseanlæg Øst

5 Spildevandsforhold

Spildevandsplan 2019-2029 for Varde Kommune revideres ved dette tillæg.

Revisionen omfatter at belastningen på Årre Renseanlæg sendes til rensning og udledning ved Renseanlæg Øst i Esbjerg Kommune samt muligheden for at etablere trykledninger fra Vestervænget til Varde Renseanlæg

5.1 Status

Spildevandstrykledning i Varde

Fællesvandet fra Varde Midtby ledes i dag via en fællesvandsgravitationsledning til Varde Renseanlæg. Gravitationsledningen er placeret fra Vestervænget til Varde Renseanlæg.

Nedlæggelse af Årre Renseanlæg

I dag renses spildevandet fra Roust, Routhøje, Hjortkær, Grimstrup og Årre på Årre Renseanlæg. I Tabel 1 Data på Årre Renseanlæg og Esbjerg Øst. Data på Årre Renseanlæg er fra Spildevandsplan 2019-2029 fra Varde Kommune, VP3 samt udledningstilladelse Tabel 1 er belastningen på Årre Renseanlæg fra Spildevandsplanen og udledningstilladelsen samt eksisterende belastning på Renseanlæg Øst i Esbjerg.

Tabel 2 viser de faktiske belastninger/udledninger indberettet til PULS.

Tabel 1 Data på Årre Renseanlæg og Esbjerg Øst. Data på Årre Renseanlæg er fra Spildevandsplan 2019-2029 fra Varde Kommune, VP3 samt udledningstilladelsen. Data fra Esbjerg Øst er fra egen kontrol 2020, VP3 samt udledningstilladelsen

| Hovedopland | Spildevandsbelastning | | VP3 (Basis analyse) | Udledningstilladelse/belastning | |
|-------------|-----------------------|--|------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | PE | Tørvejrsvandmængde m ³ /år | | PE | Udledning m ³ /år |
| Årre | 1.039 | 91.262 | 268.725 | 4.000 | 413.253 |
| Esbjerg Øst | 31.268 | 5.028.750 | 4.699.277 | 125.000 | 6.000.000 |

Tabel 2 Indberetning af vandmængder og beregnet belastning (PE ud fra mængden af BOD) på Årre og Esbjerg Øst Renseanlæg fra 2019-2021 (PULS)

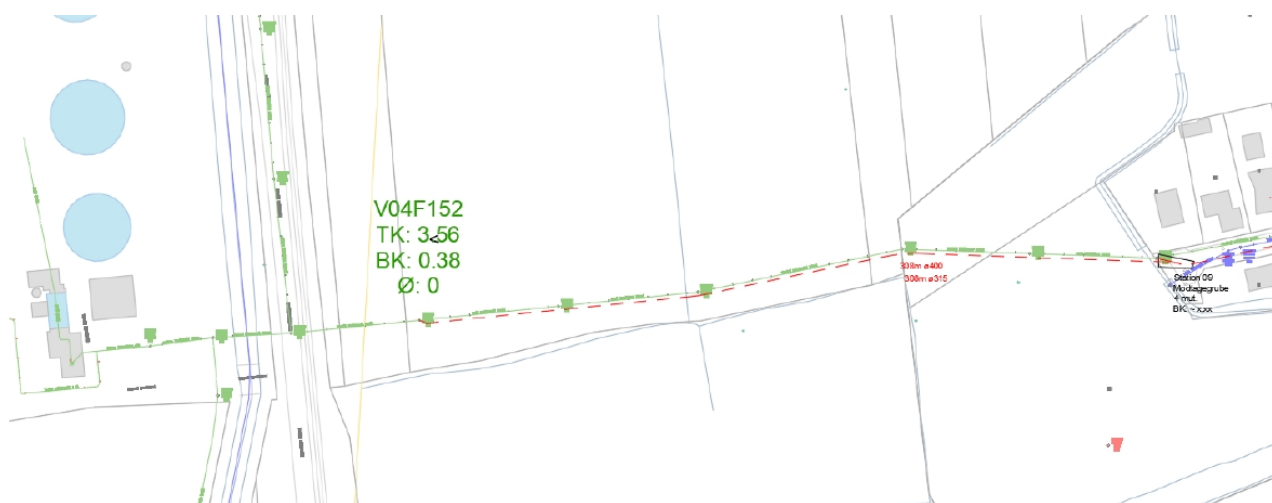
| Renseanlæg | 2019 | | 2020 | | 2021 | |
|-------------|--------|--------------------------------|--------|--------------------------------|--------|--------------------------------|
| | PE | Udledning [m ³ /år] | PE | Udledning [m ³ /år] | PE | Udledning [m ³ /år] |
| Årre | 810 | 369.333 | 751 | 238.328 | 991 | 197.101 |
| Esbjerg Øst | 37.530 | 4.951.000 | 31.268 | 5.028.750 | 49.041 | 4.547.680 |

5.2 Plan

Spildevandstrykledning i Varde

Som en del af separatkloakeringen i Varde Midtby nedlægges fællessystemet. Spildevandet ledes via to nye trykledninger fra pumpestation til en eksisterende fællesbrønd inden spildevandet ledes videre til Varde Renseanlæg.

Trykledningen går fra pumpestationen Storegade/Enghavevej til Varde Renseanlæg. Trykledningen placeres i vejtracéet i Storegade, Brogade, Slotsgade, Pramstedvej og Vestervænget. Fra Vestervænget og hen til matrikel 154b Varde Markjorde, hvor ledningerne kobles på eksisterende fællesledning i Brønd V04F152 krydser trykledningerne matriklerne 5a og 5b Kongsgård, Varde Jorde samt 37c og 154b Varde Markjorde.



Figur 1 Eksisterende ledninger og kommende tracé for nye ledninger. Røde ledninger er de nye trykledninger.

De to trykledninger er dimensioneret til maksimal Ø400 og Ø315 og vil blive boret på hele strækningen. Der vil blive etableret to borehuller. Det tilstræbes at trykledningerne følger tracéet af den eksisterende fællesledning indenfor en afstand på op til 2 meter.

Trykledningerne krydser §3 naturbeskyttet eng og det offentlige vandløb Kongsgård Bæk umiddelbart vest for Vestervænget. Krydsningen udføres ca. 1,5.-2,0 meter under vandløbsbund.

Nedlæggelse af Årre Renseanlæg

Som en del af strukturplanen for rensning af spildevand i Varde og Esbjerg Kommuner er nedlæggelsen af Årre Renseanlæg.

Årre Renseanlæg nedlægges og spildevandet pumpes til rensning på Renseanlæg Øst i Esbjerg. Arealet for Årre Renseanlæg anvendes efterfølgende til etablering af et regnvandsbassin til rensning og forsinkelse af regnvandet fra Årre inden udledning til Jyllerup Bæk.

Esbjerg Kommune har i Spildevandsplan 2022-2027 vurderet at spildevandsbelastningen fra Årre Renseanlæg kan håndteres på Renseanlæg Øst både i forhold til kapaciteten på anlægget samt at spildevandet vil blive en del af den kommende udledningstilladelse til Renseanlæg Øst, pkt. 4A og 4C i nedenstående uddrag fra Esbjerg Kommunes Spildevandsplan.

I Esbjerg Kommune godkendte Spildevandsplan 2022-2027 er der skrevet følgende:

2.1.1. Status

Der er i løbet af den foregående spildevandsplanperiode foretaget en revision af den fremtidige struktur for spildevandsrensningen i Esbjerg- og Varde Kommune. Formålet var bl.a. at se på gevinster ved centralisering på tværs af kommunegrænser eftersom DIN Forsyning Spildevand administrerer og driver renseanlæg i begge kommuner. Konklusioner med betydning for spildevandshåndtering i Esbjerg Kommune fremgår herunder:

Årre renseanlæg (Varde Kommune) nedlægges. Spildevand herfra pumpes via Grimstrup og Bramming N. til rensning på Renseanlæg Øst.

2.1.2 Mål og handlinger

4A. Årre Renseanlæg nedlægges og spildevandet ledes sammen med spildevandet fra Grimstrup til Renseanlæg Øst

4C. Der meddeles ny udledningstilladelse til Renseanlæg Øst

6 Recipientforhold

6.1 Status

Spildevandstrykledning i Varde

Spildevandet fra Varde Midtby ledes i fællessystemet til rensning på Varde Renseanlæg, hvor der er udledning til Varde Å.

Nedlæggelse af Årre Renseanlæg

Årre Renseanlæg leder i dag til Jyllerup Bæk, videre til Sneum Å som ender i Vadehavet.

Nedenstående målsætninger og nuværende tilstand for Jyllerup Bæk ved udløbspunktet for Årre Renseanlæg:

Tabel 3 Målsætning og tilstand for Jyllerup Bæk. Vandområdeplan 2015-2021 og Basisanalyse 2022-2027

| Vandområdeplan | Målsætning | | Nuværende tilstand | |
|------------------------|--------------------|-----------------|--------------------|-----------------|
| | Økologisk tilstand | Kemisk tilstand | Økologisk tilstand | Kemisk tilstand |
| 2015-2021 | God | God | Ukendt | Ukendt |
| Basisanalyse 2022-2027 | God (Foreløbig) | God (Foreløbig) | Ringe | Ukendt |

6.2 Plan

Spildevandstrykledning i Varde

Der ændres ikke på spildevandsbelastningen på Varde Renseanlæg og dermed ikke til Varde Å.

Nedlæggelse af Årre Renseanlæg

I Årre vil udledningen fra eksisterende renseanlæg blive ændret til et udledning fra et kommende regnvandsbassin på arealet.

Ved udledning af regnvand afledt fra veje, parkeringsarealer mv. vil der altid forekomme et vist tab af stoffer til vandmiljøet. Der er især tale om næringsstoffer som kvælstof og fosfor samt forurenende stoffer som metaller, tjærestoffer m.fl. En sådan stofudledning må ikke medføre en væsentlig påvirkning af vandmiljøet eller medføre, at tilstanden i et vandområde forringes og målsætningen ikke kan opfyldes.

Overordnet vil overholdelse af miljøkvalitetskravene for udledning til vandløb sikre imod disse påvirkninger. Til dette formål skal der i udledningstilladelsen fastsættes vilkår om rensning af vandet og anvendelse af bedst tilgængelig teknik (BAT). Den nyeste viden og aktuelle afgørelser fra Natur & Miljøklagenævnet fastsætter hvilke rensemetoder, der som minimum sikrer dette, hvilket for nuværende er etablering af et regnvandsbassin med et permanent vådvolumen på 200-300m³ pr. reduceret ha. opland, og en permanent vanddybde på 1-1,5 m. De endelige krav til rensning og udledning stilles i kommende udledningstilladelse.

7 Rådighedsindskrænkninger og deklARATIONER

Der forefindes en deklARATION på den eksisterende fællesledning, men da det er nye ledninger og at de ikke kan holdes inden for det nuværende deklARATIONsbælte, vil det kræve en ny tinglysning af ledningerne. I Tabel 4 er oplyst de matrikler, der vil blive berørt i forbindelse med etableringen af spildevandstrykledningerne fra Vestervænget mod Varde Renseanlæg.

Tabel 4 Berørte matrikler ved etablering af spildevandstrykledninger fra Vestervænget mod Varde Renseanlæg

| Matrikel nr. | Ejerlav |
|--------------|-------------------------|
| 5a | Kongsgård, Varde Jorder |
| 5b | Kongsgård, Varde Jorder |
| 37c | Varde Markjorder |
| 154b | Varde Markjorder |

Vedtagelse af dette tillæg til Spildevandsplan 2019-2029 giver Byrådet ret til at gennemføre ekspropriationer eller aftaler på ekspropriationslignende vilkår for gennemførelse af de planlagte tiltag. Ekspropriationer til fordel for spildevandsanlæg har hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 58.

Ved etablering af spildevandsanlæg ejet af DIN Forsyning Spildevand A/S på privat grund, tinglyses en deklARATION. Derved fastlægges rådighedsindskrænkninger, adgangsforhold samt ulemper og erstatning.

Der kan blive tale om mindre arealbehov ved etableringen af kloakbrønde, ledningsanlæg som forventes anlagt i offentlig eller privat fællesvej.

Den præcise placering af spildevandsanlægget vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering.

En deklARATION vil blandt andet omfatte nedenstående punkter.

1. DeklARATIONsbælte

Der fastlægges et deklARATIONsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midten af ledningen. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra DIN Forsyning Spildevand A/S - at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner; for eksempel større støttemure; eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybdegående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklARATIONsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dets beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henlægges uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang DIN Forsyning Spildevand A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt retablering med videre

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelses- eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren retablering af terræn, belægninger med videre. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

DeklARATIONER begæres tinglyst på de berørte matrikler med DIN Forsyning Spildevand A/S som påtaleberettigede.

8 Økonomi og tidsplan

8.1 Økonomi

DIN Forsyning Spildevand A/S finansierer trykledningerne og evt. ekspropriationsudgifter.

8.2 Tidsplan

Etableringen af trykledningerne opstartes i vejen fra sommer 2022 og forsætter hen i efteråret. Nedlæggelse af renseanlæg opstartes efterår 2022.

9 Miljøvurdering

Iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr. 1976 af 27/10/2021) er der foretaget en screening af tillæggets indvirkning på miljøet.

Omfatter planen en eller flere af aktiviteterne der er oplistet i lovbekendtgørelsens bilag 1 og 2, men kun berører mindre områder på lokalt plan eller mindre ændringer, skal der kun gennemføres en miljøvurdering hvis planen eller programmet samtidig må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. §8, stk. 2.

Tillægget omfatter mindre ændringer på lokalt plan, hvorfor der er foretaget en screening af om tillægget er omfattet af kravet om en egentlig miljøvurdering.

Varde Kommune har udført en screening af tillægget.

Resultatet af screeningen er for dette tillæg til Spildevandsplan 2019-2029, at tillægget ikke skal miljøvurderes. Screening ses i bilag 1.

9.1 Natur- og grundvandsinteresser

Arkæologiske fund og fortidsminder

Det kan ikke udelukkes at der findes skjulte fortidsminder i det resterende område. Der skal derfor undersøges om der skal foretages en arkivalsk forundersøgelse inden opstart af anlægsarbejderne.

Kirkebyggelinjen

Der er ingen kirkebyggelinjer i området der vil blive berørt af de planlagt anlægsarbejder.

Naturbeskyttelseslinjer og beskyttede natur

Der er registreret beskyttede naturtyper i form af §3-beskyttet vandløb, §3-beskyttet eng samt NATURA 2000 ved Vestervænget og de første ca. 110m. Trykledninger vil blive udført som styret boring under det beskyttede natur.

Trykledningerne skal ligeledes krydse åbeskyttelsen på ca. 150 m, strækningen vil blive udført som styret boring.

I nærheden af renseanlægget i Årre er der registreret beskyttet natur i form af §3-beskyttet vandløb samt §3-beskyttet sø. Søen vil ikke blive berørt af nedlæggelsen af renseanlægget. I forbindelse med udledningstilladelsen til det kommende regnvandsbassin vil den endelige belastning på vandløbet blive vurderet.

Fredninger

Ca. 120 m fra borehullet ved Vestervænget krydser trykledningerne et beskyttet sten- og jorddige. Krydsningen foretages som en styret boring.

Grundvand

Årre Renseanlæg ligger i et område med særlig drikkevandsinteresse (OSD), der tages højde for dette i forbindelse med etableringen af det kommende regnvandsbassin.

Øvrige tilladelser

DIN Forsyning Spildevand skal inden anlægsarbejdet påbegyndes, ansøge Varde Kommune om nødvendige tilladelser.

