

**På Egedalen kan du byde på en grund uden mindstepris.**

**Giv et bud på én af nedennævnte grunde – den anførte pris er kun vejledende...**

Læs mere herom i "Vejledning om udbud for højeste bud uden mindstepris af Varde Kommunes parcelhusgrunde" på [www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk) under "Byggegrunde til salg"

## **Egedalen (delomr. 1 og 2) - Ansager**

### **Pris- og takstblad**

<b>Husnr.</b>	<b>Areal</b>	<b>Pris</b>
Egedalen 27	1.095 m <sup>2</sup> (123,30 kr. pr. m <sup>2</sup> )	213.388,50 kr.

**Følgende aconto tilslutningsafgifter/byggemodningsbidrag er indregnet i prisen:**

Kloaktilslutning	66.875,00 kr.
Fjernvarmebidrag (byggemodningsbidrag)	7.000,00 kr.
TV-antennebidrag	4.500,00 kr.

**Alle ovenstående priser er inkl. moms.**

Herudover betaler køber tilslutningsbidrag til fjernvarme direkte til Ansager Varmeværk og tilslutningsbidrag til vand direkte til Skovlund-Ansager Vandværk.

Tilslutningsafgift til el-forsyning udgør p.t. 19.562,50 kr. inkl. moms, og opkræves direkte af N1.

Priserne er gældende indtil 31. december 2022.

Eventuelle yderligere oplysninger kan fås hos Teknik og Miljø, tlf. 79 94 68 00.