



DIN FORSYNING A/S
Att.: Anders Hestbæk
Ulvsundvej 1
6715 Esbjerg N
(anhe@dinforsyning.dk)

Teknik og Miljø
Bytoften 2, 6800 Varde

79946800

Efterfølgende dispensation efter naturbeskyttelsesloven

16-08-2022

Varde Kommune giver herved efterfølgende dispensation fra åbeskyttelseslinjen langs Holme Å til etablering af et minirenselanlæg på ejendommen matr.nr. 1t Hostrup By, Øse. Ejendommen er beliggende nord for T-krydset Hostupvej/Sønderskovvej.

Kirsten Forst Hansen
Direkte tlf.: 79947112

Dispensationen gives på følgende vilkår:

Journalnr.: 103987/22
Sagsnr.: 22/8743

- At minirenselanlægget er etableret med en udformning og placering som oplyst til Varde Kommune.

Bemærkninger

Etableringen af nedslivningsanlægget skal behandles efter miljøbeskyttelsesloven. Varde Kommune vil behandle ansøgningen efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser, når de 4 ugers klagefrist for denne dispensation er udløbet, og der ikke er indkommet klager.

Begrundelse

Varde Kommune har truffet afgørelsen på baggrund af følgende oplysninger og vurdering:

Ifølge § 16 i naturbeskyttelsesloven må der ikke placeres bebyggelse med videre inden for 150 m fra visse vandløb og søer. Bestemmelsens formål er at sikre søer og åer som værdifulde landskabslementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv. Det er kommunens vurdering, at projektet ikke strider mod formålet.

Minirenselanlægget er etableret i 2009. Inden for åbeskyttelseslinjen er etableret en elkasse og 2 kasser indeholdende spildevandspumper. Elkassen måler 0,25 m x 0,60 m og har en højde på ca. 0,5 m. Spildevandspumpekasserne måler 0,3 x 0,55 m og er ca. 0,45 m høje. Minirenselanlægget er etableret i udkanten af åbeskyttelseslinjen og udenfor den egentlige ådal. Det vurderes, at minirenselanlægget med dens begrænsede udstrækning beliggende i udkanten af åbeskyttelseslinjen ikke har medført væsentlige landskabelige eller biologiske konsekvenser i forhold til Holme Å og den omkringliggende ådal.

Varde Kommune skønner, at projektet ikke vil forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV. Detaljeret

Postadresse:
Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde



16-08-2022

kendskab til de enkelte arters forekomst i området haves dog ikke.

Kommunen vurderer i øvrigt, at projektet ikke er i strid med kommuneplanen.

Projektarealet er beliggende i et område, der i kommuneplanen er udpeget som dallandskab. Retningslinjerne i kommuneplanen lægger fast, at dallandskaberne skal beskyttes, bevares og friholdes for ny bebyggelse og anlæg. Det vurderes, at oplevelsen af ådalen på grund af anlægges begrænsede udstrækning ikke forringes ved etablering af anlægget.

Anlægsarealet indgår desuden i kommuneplanens udpegnings af Grønt Danmarkskort som areal med status som potentiel værdifuld natur og potentiel økologisk forbindelse. På sådanne arealer kan der ifølge kommuneplanens retningslinje 20.7 forventes tilladelse til byggeri, anlæg og andre projekter, såfremt det ikke vil blokere for muligheden for økologisk forbindelse eller hindre muligheden for naturudvikling på tilstødende arealer.

Anlægsarealet er tidligere agerjord uden for de egentlige naturarealer i ådalen, og det blokerer ikke for nogen økologisk forbindelse. Kommunen vurderer på den baggrund, at det ansøgte ikke er i modstrid med retningslinje 20.7.

Dispensationens gyldighed

Hvis der ikke bliver klaget, er dispensationen gældende, når klagefristen er udløbet. – Se dog afsnittet "Bemærkninger".

Hvis der bliver klaget over dispensationen, skal sagen afgøres endeligt af Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Dispensationen er i så fald ikke gældende, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet.

Du får omgående besked, hvis der bliver klaget over dispensationen.

Klagebestemmelser og klagefrist

Vedlagt klagevejledning på sidste side forklarer, hvad du skal gøre, hvis du ønsker at klage.

Baggrund for dispensationen

Dispensationen er givet på baggrund af jeres ansøgning, samt på baggrund af supplerende oplysninger indsendt til kommunen primo august 2022.

Dispensationen er givet efter lovens § 65, stk. 1, jævnfør § 16 (Lovbekendtgørelse nr. 1986 af 27. oktober 2021 om naturbeskyttelse).

Andre tilladelser

Denne dispensation fritager dig ikke fra at skulle indhente tilladelse til

Journalnr.: 103987/22

Sagsnr.: 22/8743

Ref.: Kirsten Forst Hansen

Side 2 / 6



16-08-2022

forhold, som reguleres af anden lovgivning.

Hvis det i forbindelse med anlægsarbejdet bliver nødvendigt at udlede grundvand til vandløb, skal der forinden indhentes tilladelse hertil efter miljøbeskyttelsesloven. En eventuel ansøgning herom skal sendes til Varde Kommune.

Du skal være opmærksom på, at du ikke uden kommunens godkendelse må lave ændringer i grøfter, rørledninger eller dræn, som kan medføre opstuvning af vand uden for din ejendom.

Som lodsejer er man inden gravning m.v. forpligtiget til at få kortlagt forekomsten af eventuelle jordledninger på arealet (el, gas, telefon m.m.). Kortlægningen kan ske ved henvendelse til de relevante selskaber. Hvis man foretager jordarbejder uden denne kortlægning – og der sker skade på en jordledning – kan man blive mødt med et erstatningskrav fra selskabet, der ejer jordledningen.

Efter museumslovens § 25 kan den, der udfører et jordarbejde, forud for igangsætning af arbejdet, anmode det lokale kulturhistoriske museum om en udtalelse om, hvorvidt arbejdet indebærer risiko for ødelæggelse af fortidsminder. Efter lovens § 27 skal jordarbejde standses, hvis der under arbejdet findes spor af fortidsminder, og fortidsmindet skal straks anmeldes til det lokale kulturhistoriske museum.

Databeskyttelse

Varde Kommune skal orientere dig om, at vi har modtaget oplysninger om dig, ligesom vi skal give dig en række oplysninger. Se venligst vedlagte.

Hvis du har spørgsmål eller bemærkninger, er du velkommen til at ringe til mig.

Der er sendt kopi af dette brev til:

Danmarks Naturfredningsforening Varde Afdeling v/Merete V. Hansen (dnvarde-sager@dn.dk).

Miljøstyrelsen (mst@mst.dk).

Naturstyrelsen Blåvandshuk, Ålholtvej 1, 6840 Oksbøl (blh@nst.dk).

Dansk Ornitologisk Forening, Varde (varde@dof.dk).

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V (natur@dof.dk).

ARKVEST – Arkæologi Vestjylland, Lundvej 4, 6800 Varde (post@arkvest.dk).

Landboretligt Udvalg, att. Jacob Carl (jca@tellus.dk).

Landboretligt Udvalg, att. Laila Kubel Madsen, Nordre Boulevard 95, 6800

Journalnr.: 103987/22
Sagsnr.: 22/8743
Ref.: Kirsten Forst Hansen

Side 3 / 6



16-08-2022

Varde (lkm@lrs.dk).

Sagro, att.: Stine Bundgaard Pedersen (sbp@sagro.dk).

Friluftsrådet (sydvestjylland@friluftsradet.dk).

Danmarks Sportsfiskerforbund (post@sportsfiskerforbundet.dk),
(lbt@sportsfiskerforbundet.dk), (vadehavet@sportsfiskerforbundet.dk).

Dansk Forening for Rosport, Postboks 74, Skovalléen 38 A, 2880 Bagsværd
(dffr@roning.dk).

Dansk Kano og Kajak Forbund, Idrættens Hus, Brøndby Station, 2605
Brøndby (miljoudvalg@kano-kajak.dk).

Journalnr.: 103987/22

Sagsnr.: 22/8743

Ref.: Kirsten Forst Hansen

Side 4 / 6

Bilag:

Klagebestemmelser

Databeskyttelse

Kortbilag i 1:2.000

Med venlig hilsen

Kirsten Forst Hansen

Sagsbehandler

E kifh@varde.dk

Klagebestemmelser og klagefrist

Dispensationen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagefristen udløber 4 uger efter den 16. august 2022, hvor afgørelsen annonceres på Varde Kommunes hjemmeside.

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk - typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Varde Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som du finder via Nævnenes Hus - www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet på e-mail mfkn@naevneneshus.dk eller til Varde Kommune, Naturcenteret, enten til adressen Bytoften 2, 6800 Varde eller på e-mail til vardekommune@varde.dk. Hvis du sender din anmodning til Varde Kommune, videresendes anmodningen herefter til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Afgørelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har således opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsen er bekendtgjort af kommunen eller – i forbindelse med klage – af Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Databeskyttelse

Varde Kommune indsamler og behandler oplysninger om dig i forbindelse med behandlingen af din henvendelse eller sag. Varde Kommune har ansvaret for, at dine personoplysninger behandles forsvarligt. Du kan kontakte os på mail vardekommune@varde.dk, telefonnummer 79946800, eller adressen Bytoften 2, 6800 Varde.

Du har ret til at få indsigt i, hvilke oplysninger Varde Kommune behandler om dig, og hvordan de behandles. Du har også ret til at få rettet forkerte oplysninger og at få slettet oplysninger, hvis de ikke længere skal bruges. Endelig har du i nogle tilfælde ret til, at behandlingen af dine oplysninger begrænses.

Vores databeskyttelsesrådgiver kan kontaktes på mail vkdp@varde.dk angående spørgsmål om behandling af oplysninger og om rettigheder i henhold til databeskyttelsesforordningen.

Du kan klage til Datatilsynet over Varde Kommunes behandling af dine personoplysninger på mail dt@datatilsynet.dk eller adressen Borgergade 28, 5., 1300 København K.

[Læs mere om vores behandling af dine persondata på www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)