

Skovdyrkerne Vestjylland
Nupark 49
7500 Holstebro



**Varde
Kommune**

Att.: Christian Kragh

Teknik og Miljø
Bytoften 2, 6800 Varde

79946065

Afgørelse om tilladelse til skovrejsning og screeningsafgørelse på matr.nr. 16h og 15i Kvie By, Ansager

Du har på vegne af Ole Ingemansen Juhl og Hanne Lise Ingemansen Juhl, Kærbækvej 44, 6823 Ansager, ansøgt Varde Kommune om tilladelse til at rejse ca. 4,2 skov på matr.nr. 16h og 15i Kvie By, Ansager. 9000 m² af skoven, ønskes plantet på et areal, der i kommuneplanen er udpeget til et område, hvor skovrejsning er uønsket.

14-09-2022

Olivier Vryens
Direkte tlf.: 79946065

Da 9000 m² af skovrejsningen ligger i et område hvor skovrejsning er uønsket, skal kommunen lave en konkret vurdering af arealet og udarbejde denne tilladelse, før skovrejsningen kan begynde jf. § 9 i Bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur nr. 1236 af 24. november 2017 (herefter jordressourcebekendtgørelsen).

Journalnr.: 119247/22
Sagsnr.: 22/8567

Forud for denne afgørelse har Varde Kommune lavet en screening af projektet med henblik på at vurdere, om skovrejsningen får en væsentlig indvirkning på miljøet jf. § 16 og § 21 i lovebekendtgørelsen om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 1976 af 27. oktober 2021 (herefter miljøvurderingsloven).

Varde Kommunes tilladelse

Varde Kommune giver hermed tilladelse efter jordressourcebekendtgørelsen. Placeringen fremgår af vedlagte kortbilag.

Begrundelse for tilladelsen

Varde Kommune har truffet afgørelsen på baggrund af følgende oplysninger og vurdering:

Ca. 9000 m² af skovrejsningsprojektet ligger i et område hvor skovrejsning er uønsket, da arealet er udpeget som dallandskab i kommuneplanen. Større sammenhængende dallandskaber skal beskyttes, bevares og styrkes som sammenhængende halvkulturlandskaber og friholdes for bebyggelse og anlæg. Varde Kommune vurderer i det konkrete tilfælde, at beplantningen ved denne placering er medvirkende til at underbygge landskabets form og derved fremhæve forskellen i terrænet og ådalens forløb samt forstærke udsynskilerne i ådalen.

Øst for projektarealet ligger ådalen Kærbæk, der afkaster udpegningen som dallandskab, og hvor skovrejsningen er uønsket. Ansager og Grindsted Ådale er mindre ådale, men med naturligt slyngede og meget vandrige åløb. Ekstensiv drift er den dominerende arealanvendelse og de jævne dalsider har et rigt og varieret naturindhold. Flere steder er dalbunden



14-09-2022

groet til med pilekrat. Tætte bevoksninger afgrænser ådalene mod tilstødende landskaber.

Journalnr.: 119247/22

Sagsnr.: 22/8567

Ref.: Olivier Vryens

Geologien og de landskabsdannede processer har skabt et meget karakteristisk dalterræn med en lavtliggende dalbund, hvor vandløbet naturligt slynger sig gennem ådalen. Jordbundsforholdene i ådalene betød, at ådalene traditionelt blev anvendt til ekstensive driftsformer såsom græsning og høslæt. Denne arealanvendelse dominerer også mange af dallandskaberne i dag. Til forskel fra landbrugslandskaberne skaber det dynamiske og vandpåvirkede naturgrundlag en naturlig begrænsning for arealanvendelsen i dallandskaberne. Arealanvendelsen består af intensivt og ekstensivt dyrkede marker samt naturnære dalstrækninger. Det dynamiske naturgrundlag og arealanvendelsen har skabt en gennemgående mosaikstruktur af meget kultiverede, halvkultiverede og naturnære landskaber.

Side 2 / 10

Varde Kommune har vurderet at skovrejsning i dallandskabet ikke forringer det visuelle udtryk i dallandskabet øst for arealet, fordi ådalen er præget af en veludviklet succession mod skov. Der er desuden en skovbevoksning på 1,1 ha 1 m nord for det ansøgte og et større fredskov på 18 ha længere mod nord og vest for ådalen. I området er der flere større levende hegn. Driften i ådalen er opgivet på grund af de våde forhold, og det anses ikke for sandsynligt, at drifter bliver genoptaget. Der er ikke frit udsyn til vandløbet på grund af det dominerende pilekrat, hvorfor yderlig skovrejsning ikke vil fremstå som et fremmedelement i terrænet.

Kommunen har endvidere lagt vægt på, at der kan rejses skov øst for Kvievej, hvorfor den østligste del af det ansøgte, og hvor skovrejsningen er uønsket, ikke vil kunne opleves af offentligheden jf. naturbeskyttelsesloven kapitel 4.

Skoven plantes i tilknytning til eksisterende beplantninger, og vil derfor ikke virke som et fremmedelement i landskabet. Skovrejsning har en naturforbedrende effekt, da arealanvendelsen ændres fra dyrket mark til skov.

Ud fra en samlet konkret vurdering kan der derfor meddeles tilladelse til skovrejsning i området, hvor skovrejsning er uønsket.

Ådalen ved Kærbæk består af mose og enge, som er beskyttet jf. naturbeskyttelsesloven § 3, stk. 2. Varde Kommune har udført en statusvurdering af de beskyttede arealer, som sendes særskilt til lodsejeren (se sags. nr. 21/3799). Konklusionen er, at beskyttelsesstatus fastholdes. Syd for det ansøgte område er der ligeledes en beskyttet eng. Den



14-09-2022

nærmeste mose er hovedsageligt pilekrat. Engene er fortsat lysåbne, og indgår i et større græsningsareal. Engene er kulturpræget. For at sikre at naturtilstanden på de beskyttede naturarealerne ikke ændres, sikres der en afstand på minimum 20 m til disse. Herved er en eventuel skyggeeffekt begrænset. Bræmmen imellem den rejste skov ekstensiveres ifølge ansøgningen. Rydningspligten jf. jordressourcebekendtgørelsen § 5 gælder fortsat for arealerne, hvor der ikke rejses skov.

Journalnr.: 119247/22

Sagsnr.: 22/8567

Ref.: Olivier Vryens

Side 3 / 10

Ophør af driften imellem den rejste skov og ådalen vil i tillæg forbedre den økologiske sammenhæng i området. Skovrejsningen på det ansøgte er derfor en udvidelse af Grønt Danmarkskort jf. Planloven § 11a, stk. 1, nr. 14. Byrådet vægter, at skovrejsning medvirker til at skabe økologiske forbindelser i det åbne landskab, så det grønne netværk styrkes. Området ligger i tilknytning til Grøn Danmarkskort. Fredskov er et af kriterierne som indgår i udpegningen til Grøn Danmarkskort.

Skovrejsningen påvirker ikke fortidsminder, beskyttede diger, beskyttelseslinjer, fredninger, vandløb eller internationale naturbeskyttelsesområder.

Byrådet i Varde Kommune har som mål, at skove kan bidrage til beskyttelse af grundvandet og i bynære områder. Området er kortlagt til at være et område med drikkevandsinteresser. Skovrejsning er et af virkemidlerne til beskyttelsen af grundvandet på grund af en formindsket mindre udvaskning af næringsstoffer og pesticider.

Skovrejsning sikrer langsigtet binding af CO₂, hvilket er med til at nedbringe udledningen CO₂ til atmosfæren. Statens indsats mod klimaforandringerne er bl.a. udmøntet i en klimahandlingsplan der ligger til grund for Varde Kommunes klimatilpasningsplan.

Boring DGU nr. 113.299 er placeret inden for skorejsningsområdet. Der skal holdes en afstand på minimum 5 m til boringen, hvor der ikke plantes træer. Alternativt skal boringen sløjfes efter bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land nr. 1260 af d. 28. oktober 2013. Det skal være en godkendt brøndborer, der skal udføre arbejdet og indrapportere sløjfningen til jupiterdatabasen.

Der er en vandværksledning fra Skovlund-Ansager Vandværk, som passerer matr. nr. 16h Kvie By, Ansager. Ledningen ligger i tilknytning til vejen. Ifølge den tinglyste deklaration 31.08.2011-1002889386 punkt b, må der ikke plantes træer og buske nærmere end 2 m til ledningen uden forud indhentet tilladelse. Deklarationen skal overholdes.



14-09-2022

Den vestlige del af matr. nr. 16h Kvie By, Ansager, er udlagt til blandet bolig og erhverv jf. Rammerne i Kommuneplan 2021. Det vurderes, at der kan gives tilladelse til skovrejsning på netop denne matrikel, selvom den på nuværende tidspunkt er udlagt til erhvervsjord, på trods af at der rejses fredskov. Årsagen til dette er, at Varde Kommune har vurderet, at udlæg af en kommuneplanramme på denne konkrete matrikel er uaktuel og ikke vil give mulighed for opførelse af yderligere boliger langs med vejen jf. de gældende regler og praksis for landzonetilladelser til nye boliger i det åbne land. Der er således ikke generelt praksis for at give tilladelse til skovrejsning inden for kommuneplanlagte eller lokalplanlagte områder. Varde Kommune vurderer derfor, at kommuneplanrammen bør reduceres med minimum det areal, som ønskes tilplantet med skov og dette vil ske i den næste ordinære kommuneplanrevision i 2025. Varde Kommune vil derfor skrive denne reduktion af kommuneplanramme på huskelisten.

Journalnr.: 119247/22

Sagsnr.: 22/8567

Ref.: Olivier Vryens

Side 4 / 10

Begrundelse for screeningsafgørelsen

Varde kommune træffer hermed afgørelsen om, at skovrejsningen ikke kræver udarbejdelse af miljøvurdering.

Screeningsafgørelsen er truffet på baggrund af screeningen, der er foretaget efter hensyn til kriterier på bilag 6 i miljøvurderingsloven.

Screeningen er vedlagt.

Afgørelsernes gyldighed

Hvis der ikke bliver klaget, må afgørelser udnyttes, når klagefristen er udløbet. **Se dog afsnittet "Andre tilladelser"**.

Hvis der bliver klaget over tilladelsen efter jordressourcebekendtgørelsen, skal sagen afgøres endeligt af Landbrugsstyrelsen. Skoven må i så fald ikke plantes, medmindre Landbrugsstyrelsen bestemmer andet.

Hvis der bliver klaget over screeningsafgørelsen, skal sagen afgøres endeligt af Miljø- og Fødevareklagenævnet. Skoven må i så fald ikke plantes, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Du får omgående besked, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

Klagebestemmelser og klagefrist

Vedlagt en klagevejledning i bilag der forklarer, hvad du skal gøre, hvis du ønsker at klage.

Tilladelsen om skovrejsning i et område hvor skovrejsning er uønsket i kommuneplanen fra 2017 kan påklages jævnfør § 9 stk. 4



14-09-2022

jordressourcebekendtgørelsen. Screeningsafgørelsen kan påklages jævnfør § 49 i miljøvurderingsloven.

Journalnr.: 119247/22

Sagsnr.: 22/8567

Ref.: Olivier Vryens

Baggrund for tilladelsen

I områder, hvor skovrejsning er uønsket ifølge et landsplandirektiv eller en endeligt vedtaget og offentliggjort kommuneplan, må der ikke plantes skov. Forbuddet omfatter ikke etablering af bevoksning ved selvsåning. Kommunen kan, hvor særlige forhold taler for det, efter ansøgning meddele tilladelse til skovrejsning jævnfør § 9 stk. 1 og 2.

Side 5 / 10

Baggrund for screeningsafgørelsen

Da nyplantning med henblik på omlægning fra anden arealudnyttelse er opført på bilag 2 nr. 1d i miljøvurderingsloven, er projektet omfattet af § 16. Det betyder at projektet skal vurderes ud fra udvælgelseskriterierne i bilag 6. Vurderes det at projektet kan få en væsentlig indvirkning på miljøet ud fra kriterierne skal der laves en miljøkonsekvensvurdering. VVM-direktivet er implementeret i miljøvurderingsloven.

Andre tilladelser

Denne tilladelse fritager dig ikke fra at skulle indhente tilladelse til forhold, som reguleres af anden lovgivning.

Efter museumslovens § 25 kan den, der udfører et jordarbejde, forud for igangsætning af arbejdet, anmode det lokale kulturhistoriske museum (post@arkvest.dk) om en udtalelse om, hvorvidt arbejdet indebærer risiko for ødelæggelse af fortidsminder. Efter lovens § 27 skal jordarbejde standses, hvis der under arbejdet findes spor af fortidsminder, og fortidsmindet skal straks anmeldes til det lokale kulturhistoriske museum. Der henvises til at der skal søges en særskilt tilladelse ved museet, forud for plantningen, hvis der ønskes foretaget en dybere pløjning end hidtil for eksempel reolpløjning eller dybdepløjning.

Databeskyttelse

Varde Kommune skal orientere dig om, at vi har modtaget oplysninger om dig, ligesom vi skal give dig en række oplysninger. Se venligst vedlagte.



14-09-2022

Der er sendt kopi af dette brev til:

Lodsejer Hanne Lise Ingemansen Juhl (e-boks).
Lodsejer Ole Ingemansen Juhl (e-boks).
Landbrugsstyrelsen (planter@lbst.dk).
Landbrug og Fødevarer, Axeltorv 3, 1609 København V, (info@lf.dk).
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, (dn@dn.dk).
Danmarks Naturfredningsforening Varde Afdeling v/Merete V. Hansen (dnvarde-sager@dn.dk).
Friluftsrådet (sydvestjylland@friluftsradet.dk).
Landboretligt Udvalg, att. Jacob Carl (jca@tellus.dk).
Landboretligt Udvalg, att. Laila Kubel Madsen, Nordre Boulevard 95, 6800 Varde, (lkm@lrs.dk).
Sagro, att.: Stine Bundgaard Pedersen (sbp@sagro.dk).
Miljøstyrelsen, (mst@mst.dk).
Naturstyrelsen Blåvandshuk (blh@nst.dk).
Dansk Ornitologisk Forening, Varde, (varde@dof.dk).
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V., (natur@dof.dk).
ARKVEST – Arkæologi Vestjylland, Lundvej 4, 6800 Varde, (post@arkvest.dk).

Journalnr.: 119247/22

Sagsnr.: 22/8567

Ref.: Olivier Vryens

Side 6 / 10

Bilag:

Databeskyttelse
Klagebestemmelser
Kort over projektområdet
Kort over uønsket skovrejsning
Skema fra screeningen med doknr.113415/22

Med venlig hilsen

Olivier Vryens

Biolog

E oliv@varde.dk

Databeskyttelse

Varde Kommune indsamler og behandler oplysninger om dig i forbindelse med behandlingen af din henvendelse eller sag. Varde Kommune har ansvaret for, at dine personoplysninger behandles forsvarligt. Du kan kontakte os på mail vardekommune@varde.dk, telefonnummer 79946800, eller adressen Bytoften 2, 6800 Varde.

Du har ret til at få indsigt i, hvilke oplysninger Varde Kommune behandler om dig, og hvordan de behandles. Du har også ret til at få rettet forkerte oplysninger og at få slettet oplysninger, hvis de ikke længere skal bruges. Endelig har du i nogle tilfælde ret til, at behandlingen af dine oplysninger begrænses.

Vores databeskyttelsesrådgiver kan kontaktes på mail vkdp@varde.dk angående spørgsmål om behandling af oplysninger og om rettigheder i henhold til databeskyttelsesforordningen.

Du kan klage til Datatilsynet over Varde Kommunes behandling af dine personoplysninger på mail dt@datatilsynet.dk eller adressen Borgergade 28, 5., 1300 København K.

[Læs mere om vores behandling af dine persondata på www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)

Klagebestemmelser og klagefrist

Tilladelsen efter jordressourcebekendtgørelsen

Tilladelsen kan påklages til Landbrugsstyrelsen jævnfør § 9 stk. 4 jordressourcebekendtgørelsen af:

- Ansøger
- Personer der er direkte berørt af afgørelsen
- Landbrug og Fødevarer
- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er sendt til klageberettigede.

Du sender din klage til Varde Kommune, til e-mail vardekommune@varde.dk eller ved brev til adressen Varde Kommune, Bytoften 2, 6800 Varde. E-mailen eller brevet skal indeholde sagsnummeret og skriv gerne *att. Naturcenteret – klage over skovrejsning* i henholdsvis emnefeltet eller overskriften.

Klagen videresendes med bemærkninger til Landbrugsstyrelsen, der herefter behandler klagen jævnfør § 9 stk. 5 og 6 jordressourcebekendtgørelsen.

Screeningsafgørelsen

Screeningsafgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, for så vidt angår retlige spørgsmål jævnfør § 49 og § 50 miljøvurderingsloven, af:

- Miljø- og fødevareministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, når foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer

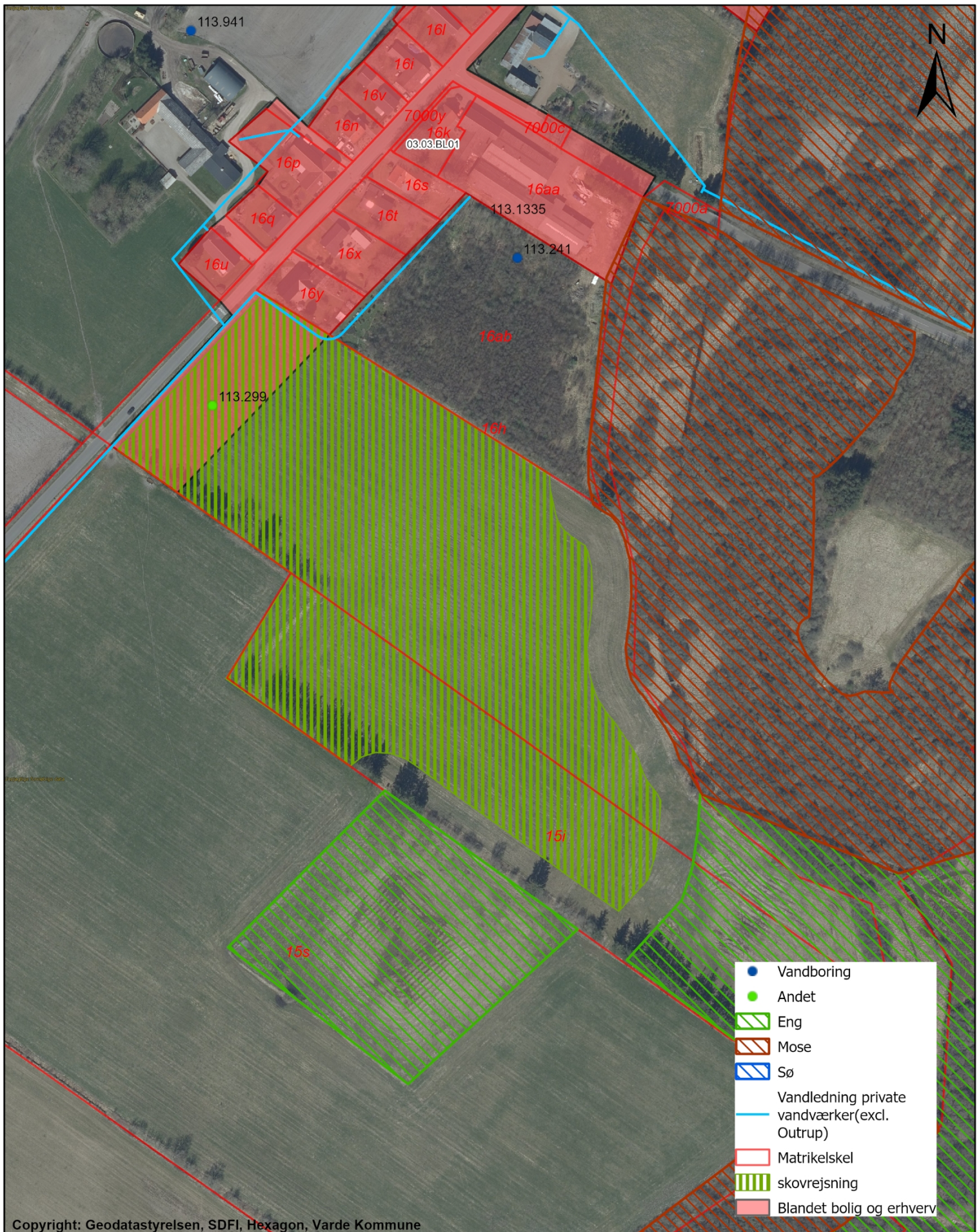
Klagefristen udløber 4 uger efter den 14 september 2022, hvor afgørelsen bliver annonceret på Varde Kommunes hjemmeside.

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk - typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Varde Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som du finder via Nævnenes Hus - www.naevneneshus.dk

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Varde Kommune, Naturcenteret, Bytoften 2, 6800 Varde eller på e-mail til vardekommune@varde.dk. Varde Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Afgørelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har således opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsen er bekendtgjort af kommunen eller – i forbindelse med klage – af Miljø- og Fødevareklagenævnet.



Copyright: Geodatastyrelsen, SDFI, Hexagon, Varde Kommune

Godkendelse af skovrejsning
på matr. nr. 16h og 15i Kvie By, Ansager

Målforshold 1:2.500

Dato 14-09-2022

Sagsbehandler: oliv

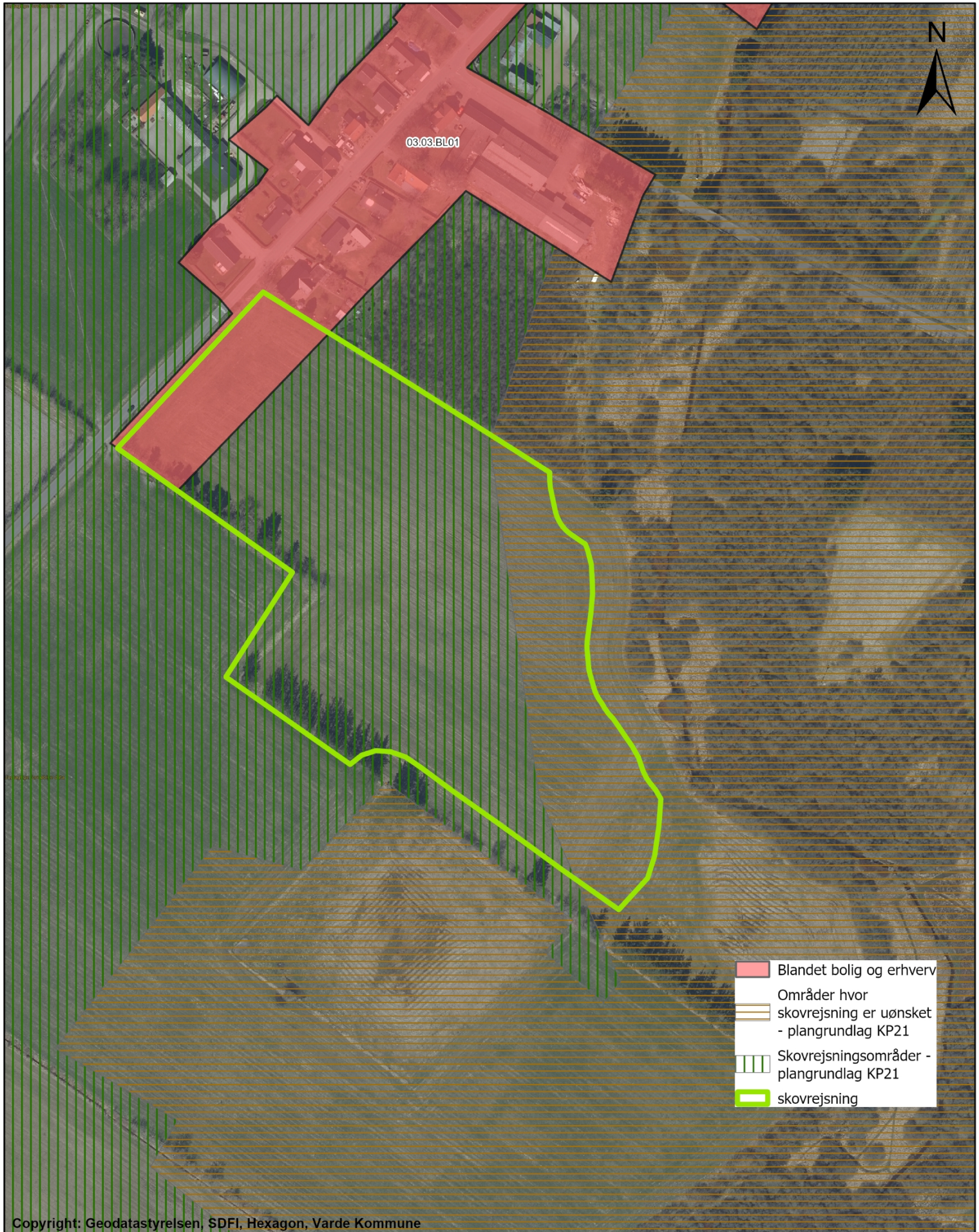
Sags nr. 22/8567

Plan, Kultur og Teknik

Varde Kommune - Bytoften 2 - DK 6800 Varde - Tlf. 79 94 68 00
www.vardekommune.dk - E-mail: vardekommune@varde.dk



**Varde
Kommune**



Copyright: Geodatastyrelsen, SDFI, Hexagon, Varde Kommune

Godkendelse af skovrejsning
på matr. nr. 16h og 15i Kvie By, Ansager

Målforhold 1:2.500

Dato 14-09-2022

Sagsbehandler: oliv

Sags nr. 22/8567

Plan, Kultur og Teknik

Varde Kommune - Bytoften 2 - DK 6800 Varde - Tlf. 79 94 68 00
www.vardekommune.dk - E-mail: vardekommune@varde.dk



**Varde
Kommune**