



Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

79946800

13-10-2022

Jeanett Dam

Direkte tlf.: 79947400

Journalnr.: 134325/22

Sagsnr.: 22/10035

Afgørelse om flytning af grøft

Tegnestuen Radik & Jessen ApS har d. 5. september 2022 søgt om tilladelse (bilag 1) til flytning af grøft på matrikel nr. 44r Vandflod By, Oksby. Ansøgningen har været offentliggjort på Varde Kommunes hjemmeside i perioden 12. september – 10. oktober 2022. Varde Kommune har ikke fået bemærkninger til ansøgningen.

Varde Kommunes afgørelse

Varde Kommune giver tilladelse efter vandløbsloven til at gennemføre projektet.

Tilladelse gives på følgende vilkår, at:

1. grøften flyttes som angivet i ansøgningen.
2. Den nye grøft skal etableres med lignende bundbredde, dybde og skråningsanlæg, som den hidtidige grøft.
3. Vandet i ny grøft skal have samme mulighed for at kunne transporteres videre, som i den hidtidige grøft.
4. Matrikelejer har som hidtil pligt til at vedligeholde grøften.
5. du meddeler Varde Kommune, når projektet er afsluttet.
6. tilladelsen bortfalder, hvis du ikke har udnyttet den inden 3 år fra dato for tilladelsen.

Lokalitet og status

Den private grøft gennemløber matrikel 44r Vandflod By, Oksby. (bilag 2)

Postadresse:

Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde



13-10-2022

Journalnr.: 134325/22
Sagsnr.: 22/10035
Ref.: Jeanett Dam

Side 2 / 5

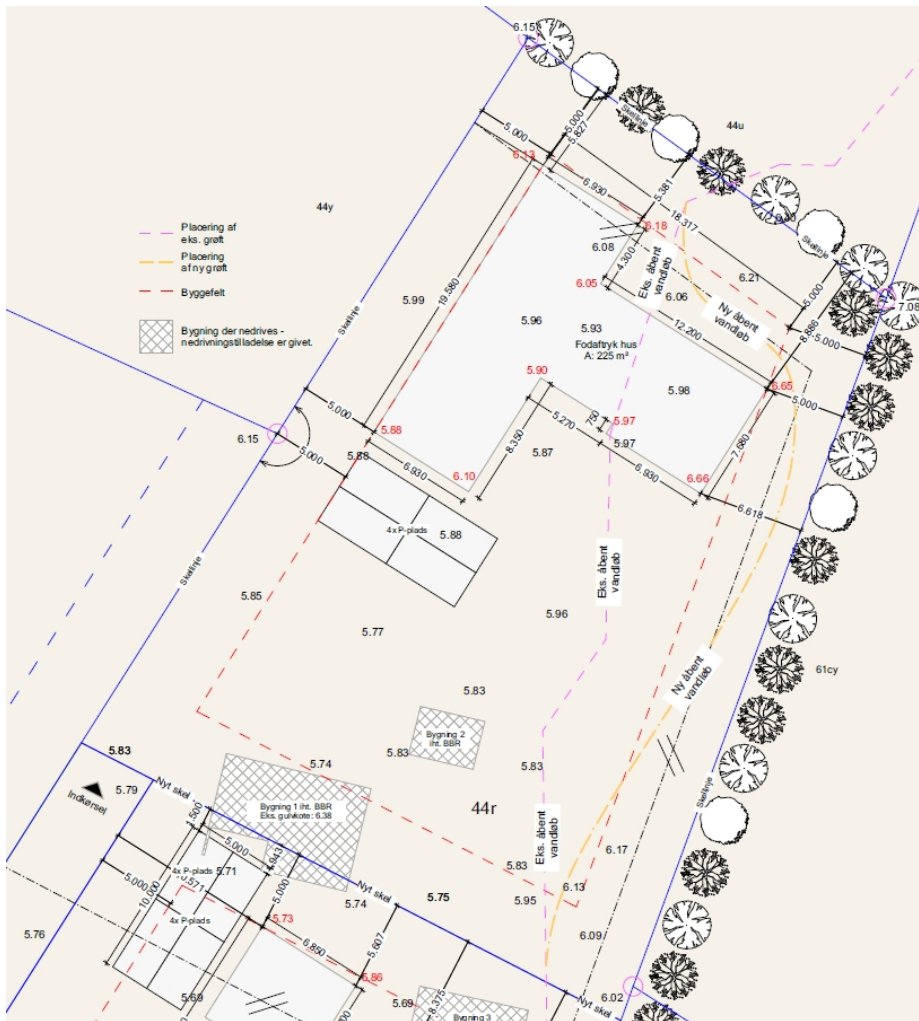


Fig. 1 Solsiden 20a. Der vises nuværende placering af grøft og placering af den ønskede grøft.

Redegørelse for og formålet med de planlagte foranstaltninger

Grøften ønskes flyttet grundet nyt hus på matriklen.

Matriklerne er ændrede, hvorfor huset kun kan placeres som på fig. 1.

Den nuværende grøft har en bundbredde på 30 cm og en dybde på gennemsnitligt ca. 40 cm.

Den nye grøft vil få de samme dimensioner.



13-10-2022

Konfliktsøgning

Konfliktsøgning er udført på grøften. Der er fundet konflikter i forhold til beskyttede naturtyper, Din Forsyning og vandværksledninger.

Journalnr.: 134325/22

Sagsnr.: 22/10035

Ref.: Jeanett Dam

Naturbeskyttelsesloven

Matriklen er §3hede-registreret og udlagt til sommerhusområde før 1992. Derfor er kun tilstandsændringer til landbrugsformål omfattet af beskyttelsen. Flytning af grøften kan ske uden dispensation.

Side 3 / 5

Din Forsyning

Tjek linket fra DinForsyning og se, om der i det aktuelle område findes ledninger. <https://arcg.is/10T8990> Linket viser kun Din Forsynings ledninger og ikke private vandværker ledninger eller andre ledninger som fx el,vand og fiber.

Private vandværksledninger

Kontaktoplysninger:

Oksby og Ho Vandværk.amba	3.325	Jacob Lagdefoged	Ansvarlig, fastansat, kontaktperson	Blåvandvej 87A, 6857 Blåvand	75279434	joacob@oksbyhovand.dk
		Annemarie	Sekretær (fastansat)			annemarie@oksbyhovand.dk
		Leif Bjerre	Formand (kontaktes kun hvis meget vigtigt)		20322422	leifbjerre@hotmail.com

VVM screening

Der er foretaget VVM-screening. Varde Kommune vurderer, at der ikke er grundlag for at udarbejde en VVM-redegørelse. Afgørelsen om ikke VVM-pligt er offentliggjort på kommunens hjemmeside fra den 11. oktober til den 09. november 2022.

Denne tilladelse kan ikke udnyttes, hvis afgørelse om ikke VVM-pligt påklages.

Myndighedsvurdering

Grøften flyttes kun på privat matrikel. Der ændres ikke på dimensionerne i den nye grøft i forhold til den oprindelige.

Varde Kommunes vandløbsmyndighed vurderer, at projektet ikke vil have negativ betydning for grøften eller for lodsejere opstrøms eller nedstrøms matriklen.

Tidsplan og økonomi

Det er planen, at projektet gennemføres, når tilladelsen er givet. Bygherre udfører og betaler projektet.

Baggrund for afgørelsen

Afgørelsen er truffet på baggrund af ansøgning fra Tegnestuen Radik & Jessen ApS, som Varde Kommune har modtaget d. 5. september 2022.



13-10-2022

Afgørelse om flytning af grøften er meddelt efter vandløbslovens § 17ⁱ, efter bekendtgørelse om vandløbsregulering- og restaurering m. v.ⁱⁱ

Journalnr.: 134325/22

Sagsnr.: 22/10035

Ref.: Jeanett Dam

Klagevejledning

Se bilag 3.

Side 4 / 5

Afgørelsens gyldighed

Hvis der ikke bliver klaget, må du udnytte afgørelsen, når klagefristen er udløbet.

Hvis eventuelle klageparter klager over afgørelsen, skal Natur- og Miljøklagenævnet afgøre sagen endeligt. Du må i så fald ikke udnytte den, før Natur- og Miljøklagenævnet afgør sagen.

Du får omgående besked, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

Afgørelsen/dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra dato for tilladelsen.

Hvis du har spørgsmål til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Jeanett Dam

E jeda@varde.dk

Bilag

1. Ansøgning # 114484/22
2. Oversigtskort # 134343/22
3. Klagevejledning # 136293/22



13-10-2022

Kopi

Ejer af Solsiden 20. Brian Jessen

Journalnr.: 134325/22

Sagsnr.: 22/10035

Ref.: Jeanett Dam

Side 5 / 5

ⁱ 1217 af 25. november 2019. Lovbekendtgørelse om vandløb (Vandløbsloven)

§ 17. Vandløb må kun reguleres efter vandløbsmyndighedens bestemmelse.

ⁱⁱ Bekendtgørelse om vandløbsregulering og – restaurering m.v. nr. 834 af 27. juni 2016.

§ 3. Vandløb må kun reguleres efter vandløbsmyndighedens bestemmelse.

