



**Steffen Clemensen (ansvarlig for dræn i
Grundejerforeningen Jegum Ferieland)**
Mail: Steffen.clemensen@gmail.com

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

79946800

11-10-2022

Afgørelse om nydræning i Jegum Ferieland

Grundejerforeningen Jegum Ferieland har d. 2. maj 2022 søgt om tilladelse (bilag 1) til etablering af nye dræn på matrikel nr. 2to, 2ez, 1t, 1s og 2tr Jegum Gde., Ål. Ansøgningen har været offentliggjort på Varde Kommunes hjemmeside i perioden 23. maj – 20. juni 2022. Varde Kommune har fået bemærkninger til ansøgningen.

Jeanett Dam

Direkte tlf.: 79947400

Journalnr.: 90969/22

Sagsnr.: 22/5230

Varde Kommunes afgørelse

Varde Kommune giver tilladelse efter vandløbsloven til at gennemføre projektet.

Tilladelse gives på følgende vilkår, at:

1. Projekterne udføres i henhold til ansøgningsmaterialet (bilag 1)
2. Ansvaret for fremtidigt vedligehold af og oprensning af drænledningerne påhviler Grundejerforeningen Jegum Ferieland.
3. du meddeler Varde Kommune, når projektet er afsluttet.
4. tilladelsen bortfalder, hvis du ikke har udnyttet den inden 3 år fra dato for tilladelsen.

Lokalitet og status

Drænene gennemløber matrikel 2to i Brombærvangen og Hindbærvangen, 2ez i Rønnebærvangen, 1t i Blomstervangen, 1s i Blomstervangen østligst og 2tr Jegum Gde., Ål i Enebærvangen. (fig. 1)

Matriklerne ejes af Grundejerforeningen Jegum Ferieland.

Postadresse:

Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde



11-10-2022

Formålet med projektet er at undgå områder med blankt stående vand på terræn ved følgende veje i Jegum Ferieland.

- Blomstervangen (3 steder)
- Enebærvangen (2 steder)
- Rønnebærvangen
- Brombærvangen
- Hindbærvangen

Journalnr.: 90969/22

Sagsnr.: 22/5230

Ref.: Jeanett Dam

Side 3 / 6

Projektet omfatter etablering af nye dræn med diameter mellem 92 og 160 mm. Drænene tilsluttes det eksisterende drænanlæg, som angivet på drænplan (bilag 1 ansøgning)

Der foretages rensning af og tilkobling på eksisterende drænledninger, så vandføringen opretholdes heri.

Det forventes, at vandløbet Troldholm Bæk i spidsbelastning fra de omtalte dræn maksimalt bliver tilført yderligere 0,6 l/s svarende til naturlig afstrømning fra areal på 0,5 – 1 ha.

Det forventede areal, hvorfra der drænes yderligere til Troldholm Bæk udgør ca. 0,29 ha.

Varde Kommune forholder sig som vandløbsmyndighed til denne ansøgning fra Grundejerforeningen i Jegum Ferieland.

Grundejerforeningen er bemyndiget af grundejerne til at forestå udbygning og vedligeholdelse af dræn.

Finansiering af projekter, som forestås af grundejerforeningen i Jegum Ferieland, er en sag mellem grundejerforeningen og medlemmerne.

I denne sag anmoder grundejerforeningen ikke om, at Varde Kommune skal forholde sig til den økonomiske byrdefordeling mellem grundejerne. Nytteværdi behandles ikke en del af denne afgørelse, idet forholdet må anses som afklaret mellem parterne.

Konfliktsøgning drænstrækninger

Konfliktsøgning er udført på de enkelte delstrækninger. Der er generelt fundet konflikter i forhold til Din forsyningsledninger og vandværksledninger.

For den sydligste strækning på Blomstervangen er der fundet konflikt med fredet fortidsminde.

Din Forsyningsledninger

Tjek linket fra DinForsyning og se om der i det aktuelle område findes ledninger.



11-10-2022

<https://arcg.is/10T8990>

Linket viser kun DinForsynings ledninger og ikke private vandværks ledninger eller andre ledninger som fx el, vand og fiber.

Journalnr.: 90969/22

Sagsnr.: 22/5230

Ref.: Jeanett Dam

Vandværksledninger

Kontakt jegumvand@gmail.com eller martinappelhansen@gmail.com.

Side 4 / 6

Fredet fortidsminde

Der er opnået dispensation fra fredet fortidsminde for dræning på strækningen Blomstervangen, sydligst.

Konfliktsøgning for Troldholm Bæk og Filsø

Drænvandet bliver via hoveddrænledning ledt til Troldholm Bæk. Troldholm Bæk munder ud i Filsø.

Der er fundet konflikt med beskyttet vandløb og naturtyper, Din Forsyning, NATURA 2000 (fuglebeskyttelse og habitatområder), Ramsar-områder, okkerpotentielle områder, VP14 vandløb og Åbeskyttelseslinjer.

Beskyttet vandløb og naturtyper. NATURA 2000. Ramsar-områder

Projektet medfører ingen indgreb i terrestriske naturtyper omfattet af § 3-beskyttelsen i naturbeskyttelsesloven. Drænvandet afledes via eksisterende dræn til Troldholm Bæk, der er et § 3-beskyttet vandløb. Troldholm Bæk forventes under spidsbelastning at blive tilført yderligere 0,6 l/s, og dette vurderes ikke at påvirke vandløbets tilstand.

Nedstrøms Jegum Ferieland indgår Troldholm Bæk og store arealer omkring vandløbet og Filsø i et Natura 2000-område med status som fuglebeskyttelsesområde, habitatområde og Ramsarområde. Varde Kommune vurderer at der ikke er nogen risiko for, at den begrænsede ekstra tilledning af drænvand til Troldholm Bæk vil påvirke Natura 2000-området væsentligt, og at projektet ikke forringer bevaringsstatus eller muligheden for at opfylde bevaringsmålsætningen. Det skal derfor ikke udarbejdes en egentlig Natura 2000-konsekvensvurdering.

Okkerpotentielle områder

Udledning af drænvand i Troldholm Bæk er ikke omfattet af lov om okker.

VP14 vandløb

Udledning af drænvand påvirker ikke mål for økologisk tilstand/potentiale i vandløb og sø.



11-10-2022

Åbeskyttelseslinjer

I forbindelse med tilladelse efter vandløbsloven, skal der ikke også gives dispensation efter Naturbeskyttelsesloven i forhold til åbeskyttelse.

Journalnr.: 90969/22

Sagsnr.: 22/5230

Ref.: Jeanett Dam

Side 5 / 6

VVM screening

Der er foretaget VVM-screening. Varde Kommune vurderer, at der ikke er grundlag for at udarbejde en VVM-redegørelse. Afgørelsen er offentliggjort med klagefrist frem til og med d. 7. september 2022.

Nærværende afgørelse kan ikke benyttes, hvis afgørelse om VVM påklages.

Myndighedsvurdering

Ved dræningerne vil der formentlig blive tilført en smule mere vand til Troldholm Bæk. Det er således et mindre areal, der nydrænes. På det øvrige areal drænes i forvejen. Drænene her renses.

Varde Kommunes vandløbsmyndighed vurderer, at projektet ikke vil have negativ betydning for vandløbet eller dets videre forløb. Se i øvrigt under afsnittene om konfliktsøgning.

Tidsplan og økonomi

Det er planen, at projektet gennemføres medio 2022 – medio 2026. Grundejerforeningen Jegum Ferieland udfører og betaler projekterne.

Baggrund for afgørelsen

Afgørelsen er truffet på baggrund af ansøgning fra Grundejerforeningen Jegum Ferieland, som Varde Kommune har modtaget d. 2. maj 2022 samt høringsvar modtaget d. 16. juni 2022.

Afgørelse om dræning er meddelt efter vandløbslovens § 21ⁱ

Klagevejledning

Se bilag 3.

Afgørelsens gyldighed

Hvis der ikke bliver klaget, må du udnytte afgørelsen, når klagefristen er udløbet.

Hvis eventuelle klageparter klager over afgørelsen, skal Natur- og Miljøklagenævnet afgøre sagen endeligt. Du må i så fald ikke udnytte den, før Natur- og Miljøklagenævnet afgør sagen.

Du får omgående besked, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

Afgørelsen/dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra dato for tilladelsen.



11-10-2022

Hvis du har spørgsmål til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Journalnr.: 90969/22
Sagsnr.: 22/5230
Ref.: Jeanett Dam

Side 6 / 6

Jeanett Dam

E jeda@varde.dk

Bilag

1. Ansøgning # 58691/22
2. Oversigtskort # 91269/22
3. Klagevejledning # 91276/22

Kopi til

Grundejerforeningen Jegum Ferieland.

Konsulent fra Ingeniørgruppen Varde, Daniel Gärtner.

Afsendere af høringsvar af 16. juni 2022.

i Vandløbsloven lovbekendtgørelse 2019-11-25 nr.- 1217

Nye vandløb må kun anlægges efter vandløbsmyndighedens bestemmelse, jf. dog § 3, stk. 2