



Johannes Høj
Ringkøbingvej 213
6800 Varde

Teknik og Miljø
Bytoften 2, 6800 Varde

79946404

Fornyelse af markvandingstilladelse

Varde Kommune giver hermed tilladelse til indvinding af grundvand fra boringen med DGU nr. 112.1291 med følgende oplysninger og med følgende generelle vilkår nævnt i bilag 1, samt nedenstående vilkår.

27. februar 2023

Søren Hovgaard
Direkte tlf.: 79946404

Journalnr.: 8334442
Sagsnr.: GEO-2022-77383

DGU nr.:	112.1291
Jupiter ID:	171702
Indvindingsmængde maks.:	20.000 m³ pr. år
Anlægsdyeevnen må ikke overstige	40 m³ pr. time
Tilladelsen er gyldighed til:	27. februar 2038
Ansøgers navn og adresse:	Johannes Høj Ringkøbingvej 213 6800 Varde
Tilladelsen meddeles til grundejer:	Hallumgade Invest ApS Adelvej 9 6823 Ansager
Ejendomsnummer:	573 – 1330 361
Boringens beliggenhed matrikel nr.:	4I, Stundsigt By, Horne
Borings adresse:	Ringkøbingvej 213 6800 Varde
Formål:	Markvanding
Vandet arealer:	37 ha

Vilkår for tilladelsen.

Følgende vilkår skal overholdes:

1. Den aktuelle boring skal være forsynet med et vejrbestandigt navneskilt, der tydeligt angiver markvandingens boringens DGU nr. 112.1291.
2. Der skal være monteret en timetæller, flowmåler eller separat elmåler på anlægget til at registrering af anlæggets vandforbrug. Varde Kommune kan til enhver tid bestemme, at målemetoden skal ændres.

Postadresse:
Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde

3. Omkring boringen udlægges et beskyttelsesareal med en radius på 5 m¹. Inden for beskyttelsesområdet må der ikke gødes, og der må ikke bruges eller anbringes sprøjtemidler. Stoffer, der kan forurene grundvandet, skal ligeledes holdes udenfor beskyttelsesarealet, dette gælder også tomt emballage med mere.
4. Driften af anlægget må ikke genere naboer.
5. Hvis boringen ikke har været i brug i mere end 5 år kan det kræves at boringen sløjfes.
6. Udover ovennævnte vilkår gælder de generelle vilkår, der er i bilag 1.
7. Denne tilladelse annullerer tidligere tilladelser til indvinding af grundvand fra DGU nr. 112.1291.

Måleraflæsning.

8. Du skal hvert år aflæse målerstanden for din markvandingsboring, og indtaste målerstand på hjemmesiden:
 - a. [GeoEnviron WEB - Indberetning af vandmængder](#)
9. Sidste frist for indberetningen er den **31. januar** det efterfølgende år. Varde Kommune kan give besked om hvornår og hvordan du kan indtaste målerstanden, og hvilket dato du ikke kan indtaste målerstand mere.

Hvis senere undersøgelser viser, at vandindvinding fra anlægget påvirker grundvandsstand, vandløb eller naturområder i uacceptabel grad, kan Varde Kommune foretage en ny vurdering af indvindingen og eventuelt begrænse tilladelsen uden erstatning.

Hvis vilkår iht. tilladelsen ikke overholdes eller hvis der er givet urigtige oplysninger eller de forudsætninger, som lå til grund for afgørelsen, viser sig urigtige eller ændres væsentligt, kan Varde Kommune tilbagekalde tilladelsen uden erstatning i henhold til vandforsyningsloven².

¹ LBK nr. 5 af 03/01-2023 Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse §24

² LBK nr. 602 af 10/05-2022 Bekendtgørelse af lov om vandforsyning §34, 35, 36

Sagens behandling.

Varde Kommune har den 27. februar 2017 modtaget en ansøgning om fornyelse af tilladelsen til at indvinde grundvand til vanding af 37 ha landbrugsafgrøder. Den tidligere tilladelse på boringen var på 20.000 m³ pr. år. Nedenstående beregninger og vurderinger er udarbejdet på baggrund af indvinding af 20.000 m³ pr. år.

Tildeling af vand.

Kommunalbestyrelsen har vedtaget et administrationsgrundlag for tildeling af vand til markvanding.

Varde Kommune kan tildele følgende vandmængder:

0 ha grov sandet jord ^(DB1) á 1.000 m ³ , lig med	0 m ³
37 ha andre jordbundstyper á 750 m ³ , lig med	27.750 m ³
0 ha andre humus á 0 m ³ , lig med	0 m ³

Dette giver en samlet indvinding på 27.750 m³/år, denne mængde rundes op til 28.000 m³/år, fordi oplandet er et lukket, gives der kun tilladelse til samme vandmængde, vandmængden reduceres derfor med 8.000 m³/år.

Det betyder, at din tilladelse er beregnet til 20.000 m³ pr. år.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Nærmeste beliggende område, der er udpeget som internationalt beskyttelsesområde ligger 7,2 km³ fra den ansøgte indvinding. Tilladelsen forventes at medføre en uændret påvirkning af grundvandspejlet og sommervandføringen i vandløbene, hvorfor den ikke vil forringe eller hindre forholdene for de arter beskyttelsesområderne er udpeget for.

Grundvandsressource.

Varde Kommune har siden 1. maj 2015 beregnet hydrologiske påvirkninger fra vandindvinding med Niras BEST. BEST anvender kommunens eksisterende grundvandsmodeller og suppleres af semianalytiske modeller for de områder i kommunen, der ikke i forvejen er dækket af grundvandsmodeller. De hydrologiske beregninger foretages i selve grundvandsmodellen, men tilgås via BEST.

BEST har beregnet, at den aktuelle indvinding fra DGU nr. 112.1291 ikke forringer vandkvaliteten og miljøet i området væsentlig. Boringen ligger i oplandet til Varde Å som ifølge Vandområdeplaner for Vadehavet må blive påvirket med højst 10 % af medianminimumsvandføringen. BEST har beregnet, at oplandet er påvirket med 13,7 %. Det betyder, at indvindingerne er kritisk i forhold til den samlede vandressource inden for oplandet.

Handleplan for oplandet:

Varde Kommune har imidlertid besluttet at iværksætte en række handlinger inden for oplandet, som i løbet af 15 år vil medføre en bedre overensstemmelse mellem målsætningen for vandløbene og grundvandsindvindingens

³ Nørholm Hede, Nørholm Skov og Varde Å øst for Varde.

påvirkning af sommervandføringen. Handlingerne omfatter, at der ikke gives tilladelser til udvidelser af indvindingen i lukkede oplande.

Desuden omfatter handlingerne, at der ved behandling af en ansøgning om fornyelse eller ændring af en tilladelse fra en boring, der ligger nærmere end 300 meter fra et målsat vandløb, vil blive stillet krav om, at boringen enten skal flyttes til mindst 300 meter fra vandløbet for at reducere indvindingens påvirkning af vandføringen, eller at indvindingsmængden skal reduceres, så der opnås en tilsvarende reduktion i vandløbspåvirkningen, som en flytning af boringen ville medføre.

For løbende at føre kontrol med, om der faktisk sker en reduktion i indvindingen over tid, vil kommunen ved hver revision af vandplanerne foretage en vurdering heraf. I det omfang der ikke er tale om en faktisk reduktion i indvindingen med afledt beregnet reduktion af påvirkningen af vandføringen i målsatte vandløb, vil kommunen tage administrationsgrundlaget op til fornyet vurdering.

Desuden er Varde Kommune i gang med at registrere borer, som ikke har været benyttet igennem de senest 5 år. Der vil blive givet et påbud om sløjfning af boringen, for at få frigivet grundvands resurser inden for oplandet. Den langsigtet formålet er at kunne frigive vandmængder så grundvands oplandet ændre status fra lukket til åben.

Handleplan for boringen

Markvandingsboringen DGU. Nr. 112.1291 er beliggende i et lukket grundvandsopland og BEST beregning vises at der er en væsentlig negativ påvirkning af vandløb.

- Boringen ligger >300 m fra vandløb, men i et lukket opland. Boringen er derfor reduceret fra 28.000 m³/år til 20.000 m³/år.

Påvirkningsberegning af beskyttede naturområder efter Naturbeskyttelseslovens § 3.

BEST beregninger viser, at påvirkning af våde naturområder fra denne boring ligger under 1 cm sænkning. Varde Kommune vurderer, at denne boring højst vil kunne sænke vandstanden i eng med 0,4 cm.

Varde Kommune vurderer derfor, at iht. naturbeskyttelseslovens § 3 ingen naturområder, er væsentligt påvirket af denne tilladelses indvinding eller sammen med øvrige indvindinger.

Påvirkning på naboboringer.

Varde Kommune har ikke kendskab til andre borer, der påvirkes væsentligt af denne tilladelses indvinding.

Forurenede arealer m.v.

Boringen ligger mere end 300 meter fra arealer, der er kortlagt efter Jordforureningsloven⁴. Varde Kommune vurderer derfor, at indvindingen ikke påvirker eller påvirkes af forurenede arealer.

⁴ LBK nr. 282 af 27/03-2017. Bekendtgørelse af lov om forurenede jord.

Afgørelse i forhold til VVM-reglerne

Varde Kommune har som led i sagsbehandlingen foretaget en vurdering af anlæggets- og vandindvindings karakteristika, placering og miljøpåvirkninger jf. VVM-bekendtgørelsen⁵. VVM-screeningen er udarbejdet på baggrund af en indvinding på 20.000 m³ pr. år. De vurderinger, der i særlig grad er relevante for den konkrete anmeldelse, fremgår af ovenanførte afsnit.

På baggrund af denne vurdering har Varde Kommune afgjort, at projektet ikke er VVM-pligtigt.

Samlet vurdering

Efter kommunes vurdering er det under henvisning til ovenstående oplysninger muligt at foretage indvinding af den ønskede vandmængde uden væsentlige påvirkninger af omgivelserne.

Lovgrundlag

Tilladelsen er givet i henhold til Vandforsyningsloven⁶ §§ 20 og 21, Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning⁷.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klageberettigede fremgår af § 80 i Vandforsyningsloven og § 50 i VVM-bekendtgørelsen.

Klagen skal være indgivet skriftligt inden 4 uger fra den dag afgørelsen er offentligt bekendtgjort, hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Hvordan

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen. I klageportalen sendes din klage automatisk først til Varde Kommune. Hvis Varde Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klage, hvis Du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis Du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal Du sende en begrundet anmodning via mail til Miljø- og Fødevareklagenævnet, mfkn@naevneneshus.dk som herefter beslutter om, Du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/til-foersteinstanser/fritagelse-fra-klageportal/>.

⁵ LBK nr. 4 af 03/01-2023. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

⁶ LBK nr. 602 af 10/05-2022. Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v.

⁷ BEK nr. 470 af 26/04-2019. Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning.

Gebyr

Når Du klager, skal Du betale et gebyr⁸. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som Du finder via Nævnenes Hus på:
www.naevneneshus.dk.

Sagsanlæg

Såfremt Du ønsker at indbringe afgørelsen for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

Gyldighed

Kommunen gør opmærksom på, at klage over afgørelsen har opsættende virkning. Dette betyder, at afgørelsen ikke har virkning før klagesagen er afgjort.

I kan begynde med bygge- og anlægsarbejder, når tilladelser i henhold til anden lovgivning er indhentet. Selvom I har påbegyndt bygge- og anlægsarbejde, indskrænker det ikke klagemyndighedernes ret til at ændre eller ophæve afgørelsen

Aktindsigt

Varde Kommune gør opmærksom på, at der til enhver tid er adgang til aktindsigt i sagen, herunder for eksempel resultater af virksomhedens egenkontrol.

Persondata

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataforordningen har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Skulle denne tilladelse give anledning til spørgsmål er du velkommen til at kontakte mig

Med venlig hilsen

Søren Hovgaard
Miljøsagsbehandler

E hovg@varde.dk

⁸ Gebyret for 2017 var 900 kr. for privatpersoners, mens det for virksomheder og organisationers er 1.800 kr., gebyret reguleres hvert år.

Kopi til:

Miljøstyrelsen og Fødevareministeriet mst@mst.dk
Danmarks Naturfredningsforening Varde dnvarde-sager@dn.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund. post@sportsfiskerforbundet.dk
Forbrugerrådet fbr@fbr.dk

Bilag:

Generelle vilkår
Kortbilag 1: 8.000



Bilag 1

Generelle vilkår m.v. for tilladelse til vandindvinding fra boring.

I Tilladelse.

- A Inden for gyldighedsperioden kan tilladelsen udnyttes på uændrede vilkår af fremtidige ejere af ejendommen.
- B **En tilladelse til vandindvinding kan tilbagekaldes uden erstatning, når indvinding ikke er sket inden for et sammenhængende tidsrum af fem år § 35**
- B1 § 36. Medfører bortfaldet af en tilladelse til indvinding, at en vandforsyningsbrønd eller boring bliver overflødig, eller har ejendommen samtidig en anden vandforsyning, som i det væsentlige kan erstatte forsyningen fra brønden eller boringen, kan kommunalbestyrelsen påbyde, at brønden tilkastes eller boringen lukkes. Miljøministeren kan give regler om fremgangsmåden ved tilkastning og lukning.
- C Kommunen kan begrænse eller bringe indvindingen til ophør hvis der ved vandindvindingen sker uacceptable ændringer af bestående forhold (f.eks. på vandværksinteresser samt vandløb og § 3-områder). Spørgsmål om erstatning afgøres af taksationsmyndigheden, såfremt der ikke kan opnås enighed herom.

II Boring og anlæg.

- D Bygge- og anlægsarbejder må ikke sættes i gang før 4 uger efter modtagelsen af tilladelsen af hensyn til eventuelle klager. Hvis tilladelsen er påklaget før klages fristens udløb, må bygge- og anlægsarbejder ikke påbegyndes før klagemyndighedens afgørelse foreligger.
- E Etablering og sløjfning af boringer og brønde skal udføres af personer der opfylder de fastsatte krav i Bekendtgørelse nr. 1260 af 28/10/2013, herunder krav om minimum B-bevis.
- F Anlægget må kun benyttes til det tilladte formål.
- G Vand fra anlægget må ikke uden kommunens og embedslægens tilladelse anvendes til drikkevand eller til vanding eller afvaskning af gartneriafgrøder, der fortæres i rå tilstand, og som dyrkes med henblik på salg.
- H Boringer skal prøvepumpes i mindst 4 timer og med en pumpe med mindst samme ydelse som den godkendte. Prøvepumpningsresultaterne indføres på skema, der sendes til Varde Kommune.
- I Boringen skal sikres mod grundvandsforurening, jf. anvisningerne i Bekendtgørelse nr. 1260 af 28/10/2013, om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land. Forerøret skal føres mindst 50 cm over terræn eller 20 cm over bund af tørbrønd, og sugerør forsynes med hætte med tætsluttende gummiring ved forerørets top (Forerørsforsegling).

- J Tørbrønd udføres tæt mod vandindtrængning. Overkanten skal føres mindst 30 cm over terræn, og brønden skal være dækket af fast dæksel. Tørbrøndens bund skal være mindst 1 m over højeste grundvandsspejl. Alle gennemføringer i brønden skal være tætte.
- K Indvindingsanlægget skal være indrettet således, at der kan foretages pejlinger af grundvandet i boringen, både når vandspejlet er i ro, og når anlægget er i drift. Pejlestudsens skal have en indvendig diameter på min. 35 mm.
- L Nye boringer eller erstatningsboringer må kun udføres med kommunens forudgående tilladelse.
- M Indvindingsanlæggets pumpekapacitet m.v. må kun ændres efter forudgående godkendelse fra kommunen.
- N Ved nedlæggelse, eller hvis anlægget af andre grunde tages ud af drift, skal boringen sløjfes efter brøndborer bekendtgørelsen BEK nr. 1260 af 28/10/2013

III Kontrol.

- O Opgørelse over den indvundne vandmængde foretages ved, at anlægget forsynes med timetæller eller el måler, som ejeren **skal** aflæse efter hver vandingssæsons afslutning. Montere du en ny timmetæller eller elmåler skal Varde Kommune orienteres om dette. Resultaterne indberettes, se pkt. R.
- P Ved boringer med traktorpumper skal der føres bog over, hvor mange timer der ved hver enkelt boring benyttes traktor ved vandingen. Resultaterne indberettes, se pkt. R.
- Q Ejeren skal registrere de årlige indvundne vandmængder. Oplysningerne skal opbevares i 5 år. På forlangende skal ejeren indsende oplysningerne til Varde Kommune.
- R Det er vigtigt, at du får indtastet målerstand til tiden. Undlader du at indtaste målerstand til tiden, kan du blive udtaget til krydsoverensstemmelse af NaturErhvervstyrelsen se mere på <http://naturerhverv.fvm.dk>.
- S I medfør af vandforsyningslovens § 23, er ejeren erstatningspligtig for skader, som voldes i bestående forhold ved forandringer af grundvandsstanden under anlæggets udførelse og drift.