

## REFERAT

### Implementering af udviklingsplan for Vejers - styregruppemøde

## Dagsorden

1. *Siden sidst v. Jørgen*
2. *Valg af rådgiver, indstilling fra arbejdsgruppen v. Marlene*
3. *Nyhedsbrev*
4. *Næste møde*
5. *Eventuelt*

#### **Inviteret til mødet den 16. marts 2022**

*Henrik Lund, Realdania*

*Steen Slaikjær, Strandhotellet, afbud*

*Grundejerforeningen Vejers Strand*

- *Allan Junge*
- *Christen Espersen, deltager virtuelt*
- *Peder Nissen Hansen,*

*Vejers Strand Erhvervsforening*

- *Hans Kristian Lyhne Pedersen, formand*
- *René Jensen, café Tropic, afbud*
- *Gitte Bjerg, Sol og Strand, afbud*

*Varde Kommune*

- *Steen Holm Iversen, Politiker*
- *Peter Nielsen, Politiker*
- *Tove Wolff, Planchef*
- *Bjarne Fly, Chef for Vej og Park*

## Dagsorden inkl. referat fra arbejdsgruppemøde

### 1. Siden sidst v. Jørgen

Orientering:

Nyt medlem i styregruppen, projektmateriale på VK's hjemmeside:

<https://vardekommune.dk/borger/bolig-og-byggeri/udviklings-og-omraadeplaner/12357-2/>, Deltagelse i erhvervsforeningens generalforsamling.

*Referat arbejdsgruppe: orienteringen er taget til efterretning*

*Referat styregruppe: orienteringen er taget til efterretning*

### 2. Valg af Rådgiver, indstilling til styregruppe v. Marlene

Med baggrund i evalueringsrapporten gennemgår Marlene underkriterierne for de "bløde" parametre (kompetencer og organisering, 35%) der er grundlag for tildelingen (pointgivningen, 35%), og det de 4 hold har budt ind med.

De forskellige tilbudspriser er pointgivet ud fra beregningsmodellen og udgør 30% af den samlede vurdering. De enkelte holds tilbudspriser præsenteres på mødet og er en fast del af den samlede vurdering.

Arbejdsgruppens valg indstilles til godkendelse hos styregruppen den 16. marts. De bydende hold orienteres om valget d 18. marts og herefter kan valget offentliggøres. Udvalget for Plan og Teknik orienteres om styregruppens valg den 21. marts.

*Referat arbejdsgruppe: Med baggrund i gennemgangen blev evalueringen drøftet i arbejdsgruppen og holdet omkring "Fuldendt" blev valgt. Grundejerforeningen havde en betænkelighed omkring valg af samme rådgiver som Strandhotellet anvender.*

*Referat Styregruppe:*

*Med baggrund i Marlenes gennemgang og arbejdsgruppens indstilling, godkendte styregruppen valget af Fuldendt, Norrøn og Kristine Jensens som det vindende hold og totalrådgiver.*

*Styregruppen pointerede,*

- at der skal være opmærksomhed på organisering og økonomi med henvisning til forholdsvise store udsving i tilbudspris. Der kan være behov for reserver.*
- at der gennemføres en forventningsafstemning med det vindende hold, hvad angår faseskift – dette sikres sikres i forbindelse med kontraktskrivningen.*

*Grundejerforeningen har en bekymring om at der benyttes samme rådgiver for Strandhotellet og til parkeringsanalysen.*

*Plan- og Teknikudvalget orienteres den på mødet i april, hvorefter der tillige udsendes pressemeddelelse.*

Som aftalt på mødet indskrives kriterierne for opgaven med trafik og parkeringsanalysen nedenfor.

#### **I projektbeskrivelsen afsnit 2.3 står**

*Vejers Havvej er hovedforbindelsen gennem Vejers Strandby og det nordvestlige sommerhusområde, samtidig er den en del af det overordnede vejnet i området og eneste adgangsvej til Stranden. Trafikken på*

Vejers Havvej er i høj grad præget af turisttrafik. Og derfor kan størstedel af trafikmængder opleves i højsæsonen i maj-aug., men der er turisttrafik i Vejers hele året rundt. Da densiteten af trafikken gennem årene har udviklet sig, er der inden projekts opstart behov for en vurdering af parkeringssituationen i og omkring Vejers.

Derfor skal der gennemført en kortlægning af parkeringsudbuddet og gennemført en analyse af antallet af parkanter.

Formålet med analysen er b.la. at vurdere de nuværende forhold og estimere det fremtidige behov. Analysen skal derfor indeholde overvejelser om trafikken og parkeringen i Vejers samt en redegørelse for dagens parkeringssituation.

Der skal udarbejdes forslag til en tiltagspakke, der kan forbedre trafik- og parkeringssituationen på kort og lang sigt, samt en vurdering af de trafikale konsekvenser nærværende projekt vil få på trafikken og parkering i Vejers.

Som grundlag for den trafikale vurdering, er der en række undersøgelser af de nuværende forhold der skal gennemføres.

- Overordnet besigtigelse og dialog om eksisterende forhold.
- Besigtigelsen omfatter parkeringsområder ved de to offentlige p-pladser samt de private i forbindelse med erhvervsejendomme.
- Trafikafviklingen generelt langs Vejers Havvej.
- Maskinel ugetælling af biltrafik. Tællingen skal foretages ved indkørsel til P-pladserne. Tællingen, besigtigelse mv. skal foretaget af to omgange. 1.gang i påske 2022 og 2. gang i perioden uge 29 til 31, for at få så realistisk billede af situationen som mulig.

Og i den **Projektspecifik ydelsesbeskrivelse bilag 3 er ydelsen beskrevet i afsnit 2 (det er den ydelse vi har bestilt)**

## **2. Udarbejdelse af Trafik- og parkeringsanalyse**

Ydelsen skal indeholde en kortlægning af de nuværende trafikale forhold både for biltrafikken, fodgænger og cyklister. Kortlægningen kan ske på baggrund af eksisterende data såsom trafiktællinger, uheldsdata mv.

Der ønskes gennemført nye supplerende registreringer, som kan være: Droneoptagelser, spørgeskemaer, interview, videooptagelser eller andet, som rådgiver mener kan være nyttigt.

Formålet skal være at kortlægge trafikmønsteret i Vejers by for f.eks. at opnå viden om:

- Hvad er belægningsgraden på p-pladserne?
- Hvor længe bilerne holder parkeret?
- Hvor bevæger folk sig hen, når de har parkeret deres bil?
- Hvem benytter p-pladserne i bymidten, og hvad er deres ærinde i midtbyen?
- Hvordan påvirkes fodgænger og cyklisters trafikmønstre af biltrafikken, og hvor er der særligt kritiske steder, der skal findes løsninger for?
- Hvordan kommer den tunge trafik rundt i byen, og hvor har de mulighed for at vende rundt?

Nærmere udpegning af fokuspunkter, endelig fastlæggelse af tidspunkter for droneoptagelser, og hvad der ønskes analyseret, aftales endeligt i arbejdsgruppen.

*For at kortlægge hvor bilisterne kommer fra (er det endagsturister, folk der bor i sommerhusene eller på campingpladsen eller andet), ønskes der gennemført en spørgekorts undersøgelse på de to offentlige p-pladser i byen. Undersøgelsen foretages en dag i påsken og tilsvarende en dag i uge 30 og 31 med det formål at verificere, om trafikanternes adfærd er den samme som i påsken.*

*Den endelige gennemførelse sker efter nærmere aftale med arbejdsgruppen.*

*Med afsæt i kortlægningen af de eksisterende trafikforhold ønskes en fremskrivning af trafikken til 2033 ud fra den generelle trafiktilvækst. Der skal derefter foretages en screening af, hvilke fremtidige trafikafviklings- og sikkerhedsmæssige problemstillinger, der skal findes løsningsforslag på.*

*De løsningsforslag, som totalrådgiveren kommer frem til, fremlægges og godkendes i styregruppen.*

*Såfremt analysen og de fremlagde løsningsforslag, mod forventning, ikke kan godkendes af styregruppen, stopper projektet og den resterende del gennemføres ikke.*

*Såfremt den indgåede kontrakt afbrydes/opsiges som følge af, at den gennemførte trafik- og parkeringsanalyse ikke bliver godkendt, tilfalder der totalrådgiveren en kompensation på 150.000 DKK ekskl. moms udover den aftalte pris for trafik- og parkeringsanalysen.*

*Såfremt opgaven senere genoptages, er det udbetalte kompensationsbeløb at betragte som en a conto udbetaling af rådgivningshonoraret.”*

### **3. Godkendelse af nyhedsbrev**

Nyhedsbrevet ligger på hjemmesiden og arbejdsgruppen/styregruppe distribueres minimum 10 dage efter den 18. marts hvor valget af rådgiver bliver offentliggjort.

*Referat: Brevet godkendes med rettelser ift. beskrivelsen af Velkomsthuset som et tyngdepunkt i den ene ende af bygaden, da det endnu ikke er sikkert at projektet igangsættes. Grundejerforeningen har maillister på alle grundejere i Vejers med undtagelse af 2 og vil gerne distribuere.*

*Referat Styregruppe: Tilrettet nyhedsbrev sendes ud og godkendes inden det udsendes i forbindelse med den øvrige offentliggørelse*

### **4. Næste møde**

Næste arbejdsgruppemøde afholdes den 4 april 2022, kl. 15.30-17.00, her møder vi rådgiverholdet og arbejdsgruppen kommer med input og ønsker ift. den kommende trafik- af parkeringsanalyse.

Næste styregruppemøde afholdes den 19. april, her godkendes ydelsesplan og kommunikationsplan på baggrund af arbejdsgruppens indstilling.

*Referat Arbejdsgruppe: Orientering taget til efterretning*

*Referat Styregruppe: De udbudte parametre for parkerings analyserne indsættes i referatet – jfr. ovenfor. Til arbejdsgruppemødet forberedes på viden om de trafikale forhold og de parametre som kan opsættes.*

### **5. Evt.**

- *Intet*