



INVESTERINGSSKABET
NORDRE BOULEVARD 76, VARDE ApS
Skovridervej 27, 6715 Esbjerg N
6715 Esbjerg N

Sendt til e-boks

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

79946800

Afgørelse om adgang til vej og til at færdes langs skel på matr.nr. 10r, Sig By, Thorstrup, samt adgang langs åen på matr.nr. 10p, Sig By, Thorstrup i sag om offentlighedens adgang efter naturbeskyttelsesloven

15. maj 2023

Mette E. Lauridsen

Direkte tlf.: 79947727

Varde Kommune har udsendt parthøring og varsel om påbud samt anden afgørelse af 20. februar 2023 med frist den 20. marts 2023 for at indsende bemærkninger. Ved høringsfristen udløb er der ikke indkommet bemærkninger til sagen, hvorfor Varde Kommune træffer afgørelse på det foreliggende grundlag.

Journalnr.: 8458161

Sagsnr.: GEO-2022-84024

Denne afgørelse omhandler kun dele af de forhold, som er omtalt i brevet af 20. februar 2023, idet de øvrige forhold er behandlet i et særskilt brev. Følgende forhold er behandlet i dette brev:

- krav om adgang til vejen på matr.nr. 10r, Sig By, Thorstrup fra matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup (1)
- adgang til at færdes langs matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup's vestlige skel på matr.nr. 10r, Sig By, Thorstrup, (2) og
- adgang fra Karlsgårdevej og ind langs åen til det nye sandfang på matr.nr. 10p, Sig By, Thorstrup. (3)

Afgørelse

Varde Kommune træffer afgørelse om, at stien (omtrentlig placering markeret med pink linje på kortbilag 1) på matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup, ikke har stiforbindelse i naturbeskyttelseslovens forstand til vejen (omtrentlig placering markeret med blå linje på kortbilag 1) på matr.nr. 10r, Sig By, Thorstrup, og dermed har offentligheden ikke adgang til at benytte stien på matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup, ligesom det ikke er muligt med hjemmel i naturbeskyttelseslovens § 26 og/eller § 23, stk. 5 at kræve adgang til vejen på matr.nr. 10r fra matr.nr. 13ah i form af fx en låge. (1)

Varde Kommune træffer endvidere afgørelse om, at der ikke er en sti i naturbeskyttelseslovens § 26's forstand langs matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrups vestlige skel på matr.nr. 10r, Sig By, Thorstrup (omtrentlig placering markeret med grøn linje på kortbilag 1), som offentligheden i medfør af naturbeskyttelseslovens § 26 kan benytte.

Endelig træffer Varde Kommune afgørelse om, at der ikke er en sti i naturbeskyttelseslovens § 26's forstand langs åen på matr.nr. 10p, Sig By, Thorstrup (omtrentlig placering for stistart markeret med gul linje på kortbilag 2), som offentligheden i medfør af naturbeskyttelseslovens § 26

Postadresse:

Varde Kommune

Bytoften 2, 6800 Varde

kan benytte, ligesom der ikke er adgang til færdes i vandløbsbræmmen i medfør af naturbeskyttelseslovens § 24.

Afgørelsen er truffet med hjemmel i naturbeskyttelseslovens¹ § 73, stk. 5, jf. § 26, stk. 1 og § 23, stk. 5 og § 24.

Tilsvarende afgørelse er ligeledes meddelt ejer af matr.nr. 13 ah, Sig By, Thorstrup, for så vidt angår afgørelsens del (1) og (2).

Begrundelse

Lovgrundlag

Af naturbeskyttelseslovens § 23, stk. 5, fremgår, at offentligheden må færdes til fods og på cykel ad stier og veje i privatejede skove, og af naturbeskyttelseslovens § 26, stk. 1, fremgår, at offentligheden som udgangspunkt må færdes til fods og på cykel ad veje og stier i det åbne land.

Ifølge de tidligere gældende bestemmelser i naturbeskyttelseslovens § 26 var der kun adgang for offentligheden til at færdes til fods og på cykel på "anlagte veje" og "befæstede stier".

Bestemmelsen fik sin nuværende formulering ved en ændring af naturbeskyttelsesloven, der trådte i kraft den 1. oktober 2004, idet begrænsningen "anlagte" og "befæstede" ifølge lovforslagets bemærkninger hverken findes umiddelbart forståelige eller nødvendige. Det er anført i bemærkningerne, at "betegnelsen veje og stier dækker over permanente, menneskeskabte færdselsbaner, og at midlertidige kørespor, dyrevexler, brandbælter, indkørsler til gårdspladser, havegange og lignende ikke er omfattet af færdselsretten. Hvad fysisk fremtræden angår adskiller en vej sig typisk fra en sti ved at være beregnet til et 4-hjuls køretøj."

Af adgangsvejledningen pkt. 6.5.1 fremgår om § 26 desuden, at den ikke omfatter et internt vej- og stinet i fx en frugtplantage eller i en have eller park.

Offentligheden har som udgangspunkt ikke adgang til vandløbsbræmmer, medmindre de grænser op til arealer, der er åbne for offentlighedens adgang, jf. naturbeskyttelseslovens § 24, stk. 4. Det forhold, at en offentlig tilgængelig vej, krydser bræmmen, indebærer ikke, at offentligheden har adgang til en vandløbsbræmme, jf. MAD2015.119.

Vurdering

(1) Afgørelse om krav om adgang til vejen på matr.nr. 10r, Sig By, Thorstrup fra matr.nr 13ah, Sig By, Thorstrup

Under sagsbehandlingen er der indkommet bemærkning fra ejer af matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup, om, at der skal sikres adgang fra matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup til vejen på matr.nr. 10r, Sig By, Thorstrup, fx ved etablering af låge i det hegn, som følger skel mellem de to matrikler.

Nedenfor er vist kortuddrag, hvor vejen er markeret med mørkeblå linje, og hvor hele matr.nr. 13 ah, Sig By, Thorstrup, er vist umiddelbart syd herfor.

¹ Naturbeskyttelsesloven – lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.



Varde Kommune foretog den 11. oktober 2022 besigtigelse af matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup, og mødtes med ejer. Det var ikke muligt på besigtigelsen at fastslå om og i givet fald i hvilket omfang, at stien benyttes/er blevet benyttet af offentligheden, men der er en sti på matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup. Åbningen på matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup, og ud til vejen nord for er en mindre åbning, som ikke virker til at være blevet benyttet hyppigt. Der er således ikke tegn på slid, som hvis der havde været en tydelig trampesti. Ifølge ejers oplysninger er stien inde på matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup, ikke blevet benyttet af offentligheden. Dette er i tråd med de oplysninger, som på mødet den 20. oktober 2022 blev oplyst af ejer af Vesterbækvej 28 og 2 lokale beboere fra området.

Varde Kommune har gennemgået luftfoto fra 2002, 2004, forår og sommer 2005, 2006, maj og juli 2008, 2010, 2011, 2012 fra før, at der blev plantet juletræer. På matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup, kan der på grund af træbevoksningen ikke ses tegn på en vej eller sti.

På den baggrund er det Varde Kommunes vurdering, at stien på matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup, ikke har forbindelse til vejen på matr.nr. 10r, Sig By, Thorstrup. Når der ikke er forbindelse i form af en sti i naturbeskyttelseslovens forstand, har offentligheden ikke ad den vej adgang til at benytte stien på matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup, ligesom det ikke er muligt med hjemmel i naturbeskyttelseslovens § 26 og/eller § 23, stk. 5 at kræve adgang til vejen på matr.nr. 10r fra matr.nr. 13ah i form af fx en låge. Reglerne i naturbeskyttelseslovens kap. 4 om retten til at færdes i naturen regulerer således offentlighedens adgang og ikke et naboretligt krav på at kunne færdes på en vej.

(2) Afgørelse om adgang til at færdes langs matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup's vestlige skel på matr.nr. 10r, Sig By, Thorstrup

Ejer af matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrup, oplyser på besigtigelsen den 11. oktober 2022, at folk fra området gik ned ad indkørslen til matr.nr. 13ah (Karlsgårdevej 31) og når de kommer til skel indtil ejendommen matr.nr. 13ah følges det vestlige skel mod nord. Der benyttes en trampesti i kanten af marken på matr.nr. 10r og derved kommer man på et tidspunkt ind på vejen nord for matr.nr. 13ah.

På mødet den 20. oktober 2022 blev det oplyst af de lokale fra området, at de har gået ad en trampesti langs det vestlige skel ind til matr.nr. 13ah –

Karlsgårdevej 31, men det kan man ikke længere, siden marken – efter ejerskifte for nogle år siden – er blevet hegnet.

På besigtigelsen den 13. februar 2023 kunne der ikke konstateres en vej eller en sti langs matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrups vestlige skel. Der var opsat hegn, men afstanden fra hegn til beplantningen med grantræer, hvor der vokser græs, vurderes ikke at udgøre en sti/vej på besigtigelsestidspunktet.

Varde Kommune har gennemgået luftfoto fra 2002, 2004, forår og sommer 2005, 2006, maj og juli 2008, 2010, 2011, 2012 fra før, at der blev plantet juletræer. Langs matr.nr. 13ah, Sig By, Thorstrups vestlige skel på matr.nr. 10r, Sig By, Thorstrup, ses tegn på kørespor, men det vurderes at være en mark, der dyrkes, da sporene ikke ses på alle luftfoto, bliver omlagt og ligger også inde i marken. Ud fra luftfoto vurderes der ikke at være en vej eller sti i naturbeskyttelseslovens forstand.



Luftfoto fra 2012

De første tegn på anden dyrkning/etablering af juletræsplantage ses på luftfoto fra år 2013. På luftfoto fra 2013 og 2014 er der ikke tydelige tegn på veje (kørespor, arbejdsveje) inde på marken, men derefter ses kørespor rundt om juletræsbeplantningen. På luftfoto fra 2020 ses også arbejdskørespor inde i juletræsplantagen.

Varde Kommune vurderer, at dyrkningshistorikken ud fra luftfotos taler for, at de nuværende veje er interne arbejdsveje til brug for dyrkning af juletræer. På baggrund af alle sagens oplysninger er det ikke muligt med tilstrækkelig sikkerhed at fastslå, at der har været en sti med en så permanent karakter på matr.nr. 10r, Sig By, Thorstrup, at den har været omfattet af naturbeskyttelseslovens § 26. Varde Kommune vurderer således, at der ikke foreligger et ulovligt forhold.

(3) Afgørelse om adgang fra Karlsgårdevej og ind langs åen til det nye sandfang på matr.nr. 10p, Sig By, Thorstrup

På mødet den 20. oktober 2022 blev det oplyst, at muligheden for at færdes langs åen og hen til det nye sandfang ikke længere er mulig (højre side af Karlsgårdevej, når man kører fra Sig – se kortbilag 2). Det har tidligere været muligt at gå fra Karlsgårdevej og ind langs åen – den modsatte side skråt over for den tidligere p-plads for sportsfiskerne – ad en trampesti, men det er heller ikke muligt. Fiskere har gået der rigtig meget, men også her er der nu hegnet.

På besigtigelsen den 13. februar 2023 kunne det konstateres, at der skråt over for indkørsel til tidligere p-plads for sportsfiskere er sat skilt om fiskeri forbudt op, hvor der ser ud til at føre en trampesti ind på matr.nr. 10p, Sig By, Thorstrup, langs åen. Op til vandløbsbræmmen grænser en mark med pil.



På luftfoto 1995 er der tegn på en vej langs åen, men i 1999 er denne ikke så tydelig længere, og den ses heller ikke i 2002, 2004 og 2005. I 2006 er der tegn på en vej ned gennem marken, men ikke i kanten helt ud til åen, og i 2008 er marken dyrket i sin helhed. I de efterfølgende år ses der heller ikke at være entydige tegn på en sti eller en vej, og der vurderes derfor ikke at være en vej eller sti i naturbeskyttelseslovens forstand. Gennem alle årene dyrkes marken op til åen.

Varde Kommune vurderer ud fra luftfotos, at det ikke muligt med tilstrækkelig sikkerhed at fastslå, at der på nuværende tidspunkt er en sti med en så permanent karakter på matr.nr. 10p, Sig By, Thorstrup, at den er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 26.

I lyset af at offentligheden ikke har adgang til vandløbsbræmmer, hvor en offentlig tilgængelig vej, krydser bræmmen, jf. MAD2015.119, er det Varde Kommunes vurdering, at offentligheden heller ikke har adgang til at færdes i vandløbsbræmmen i medfør af naturbeskyttelseslovens § 24. At fiskere evt. har ret til at færdes i vandløbsbræmmen fx i henhold til aftale om fiskeretten, ændrer ikke herpå.

Klagebestemmelser og klagefrist

Kommunen har truffet afgørelse i sagen som tilsynsmyndighed efter naturbeskyttelseslovens § 73, stk. 5. Tilsynsmyndighedens afgørelser kan, jf. naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 1, 2 pkt. ikke påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Efter nævnets praksis kan tilsynsafgørelser dog påklages for så vidt angår fortolkningen af lovgrundlaget, herunder om et konkret forhold er ulovligt.

Vedlagt klagevejledning på sidste side forklarer, hvad du skal gøre, hvis du ønsker at klage. Vær opmærksom på at klagefristen er **4 uger** fra den dag afgørelsen er meddelt eller ved offentliggørelse fra dagen for offentliggørelse.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven – lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

Adgangsbekendtgørelsen – bekendtgørelse nr. 852 af 27. juni 2016 om offentlighedens adgang til at færdes og opholde sig i naturen.

Andre tilladelser

Der er alene truffet afgørelse om offentlighedens adgang til gående færdsel i medfør af naturbeskyttelseslovens § 26 og § 23, stk. 5 og § 24. Der er dermed ikke taget stilling til, om der på andet grundlag fx aftale eller hævd er adgang til at færdes i området, eller om forholdene på et senere tidspunkt ændrer sig som følge af lovlig brug, så tegn på en sti bliver så permanente spor, at der foreligger en egentlig sti omfattet af naturbeskyttelsesloven.

Hvis der er spørgsmål eller bemærkninger, er du velkommen til at ringe til mig.

Med venlig hilsen

Mette E. Lauridsen

Jurist

E mele@varde.dk

Der er sendt en kopi af dette brev til:

Anmeldere

Danmarks Naturfredningsforening Varde Afdeling v/Merete V. Hansen (dnvarde-sager@dn.dk).

Miljøstyrelsen (mst@mst.dk).

Naturstyrelsen Blåvandshuk, Ålholtvej 1, 6840 Oksbøl (blh@nst.dk).

Dansk Ornitologisk Forening, Varde (varde@dof.dk).

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. (natur@dof.dk).

Dansk Botanisk Forening (dbf.oestjylland@gmail.com).

ARKVEST – Arkæologi Vestjylland, Lundvej 4, 6800 Varde (post@arkvest.dk).

Landboretligt Udvalg, att. Jacob Carl (jca@tellus.dk).

Landboretligt Udvalg, att. Laila Kubel Madsen, Nordre Boulevard 95, 6800

Varde (lkm@lrs.dk).

Sagro, att.: Stine Bundgaard Pedersen (sbp@sagro.dk).

Friluftsrådet (sydvestjylland@friluftsradet.dk).

Danmarks Sportsfiskerforbund (post@sportsfiskerforbundet.dk),
(lbt@sportsfiskerforbundet.dk) (vadehavet@sportsfiskerforbundet.dk).

Dansk Forening for Rosport, Postboks 74, Skovalléen 38 A, 2880 Bagsværd
(dffr@roning.dk).

Dansk Kano og Kajak Forbund, Idrættens Hus, Brøndby Station, 2605
Brøndby (miljoudvalg@kano-kajak.dk).

Varde Å og Ho Bugt Fritidsfiskerforening v/Ingolf Hansen, Fridtjof Nansensvej
43, Gjesing, 6715 Esbjerg N (ingolfhenning@gmail.com).

Bilag:

- Kortbilag 1
- Kortbilag 2
- Klagevejledning

Klagebestemmelser og klagefrist

Tilsynsafgørelser kan som udgangspunkt ikke påklages, jf. naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 1, 2. pkt. Efter Miljø- og Fødevareklagenævnets hidtidige praksis kan tilsynsafgørelser dog påklages, hvis du mener, at der slet ikke er tale om ulovlige forhold – eller med andre ord hvis klagen angår fortolkning af naturbeskyttelsesloven.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er annonceret den 16. maj 2023 på Varde Kommunes hjemmeside.

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk - typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Varde Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som du finder via Nævnenes Hus - www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet på e-mail mfkn@naevneneshus.dk eller til Varde Kommune, Naturcenteret, enten til adressen Bytoften 2, 6800 Varde eller på e-mail til vardekommune@varde.dk. Hvis du sender din anmodning til Varde Kommune, videresendes anmodningen herefter til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsen er modtaget eller – i forbindelse med klage – fra Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse.