



Nyhedsbrev for Blåvand byforskønnelse

Midtbyprojekterne- Hvad sker der lige nu? Og hvad kommer der til at ske?

Som styregruppeformand for byfornyelsesprojekterne i Vejers og Blåvand, ligger det mig stærkt på sinde at øge transparensen og kommunikationen omkring projekterne. Derfor genoptager vi udsendelsen af nyhedsbreve.

Nedenfor har jeg listet de mest væsentlige nye aktiviteter som følge af de seneste følge- og styregruppemøder.

Politisk behandling af projektforslagene

På Styregruppemødet den 28. august præsenterede forvaltningen i Varde Kommune en revideret tids- og procesplan, hvoraf det fremgik, at projektforslaget for byforskønnelsesprojektet ville behandles på Udvalgsrådet i Plan- og Teknik i september måned. Men på baggrund af drøftelser i såvel følge- og styregruppe, er det besluttet, at forvaltningen skal forholde sig til den række af ønsker og bekymringer, særligt vedr. søgeveje og Tane Hedevejs omlægning, som bl.a. er fremført af repræsentanterne i Styregruppen.

Et flertal i styregruppen har enstemmigt godkendt projektforslaget – eksklusiv den nordlige og sydlige søgevej og beslutningen om Tane Hedevej, som styregruppen besluttede at sende til politisk behandling.

På baggrund heraf vil Udvalget for Plan- og Teknik behandle projektforslaget, søgevejene og Tane Hedevejs omlægning på først kommende Udvalgsrådsmøde i oktober.

Gensidig orientering omkring projektforslaget

I forbindelse med den pågældende proces omkring byforskønnelsen af Blåvand, hvor projektforslaget blev behandlet i følgegruppen og styregruppen, har forvaltningen modtaget en række spørgsmål relateret til projektforslagernes indhold. Spørgsmålene er bl.a. Den nordlige og sydlige søgevej, Kallesmærksvej, samt den generelle funktionalitet i forhold til trafik- og parkeringsforhold Blåvand.

Efter Udvalgsrådsmødet i Plan- og Teknik i oktober måned, vil besvarelsen af spørgsmålene blive eftersendt.

Hvad er næste skridt?

Det næste skridt i projektet er, at projektforslaget fra rådgiver skal behandles i Plan- og Teknikudvalget i oktober, hvorefter projektforslaget, såfremt det godkendes, indstilles til Byrådet og behandles på Byrådsmødet i november.

Hvad med lokalplanen?

I forhold til lokalplanen, så kan det oplyses, at denne forventeligt kommer i offentlig for høring i november. Vi forventer endelig vedtagelse af lokalplanen i maj 2024.

Hvornår går projektet fysisk i gang?

Vi er i gang, men under forudsætning af, at projektet godkendes politisk, når vi frem til 2024-26, inden I kan se fysiske forandringer i gadebilledet. Derudover arbejder vi på en løsning omkring søgevejene og Tane Hedevej.

Den grove tidsplan - en tålmodighedsprøve!

I 2023 opstarter dialog med myndigheder som Kystdirektorat, Politiet osv. i forhold til diverse tilladelser.

I 2024: Der er offentlige høringer om lokalplanerne, og projektforslaget godkendes. Der vælges en entreprenør, og vi forventer at gravearbejdet begynder sidst i 2024 og slutter i starten af 2026.

Ændring af intern projektorganisering i Varde Kommune

Der har været en større udskiftning i projektorganiseringen, bl.a. pga. at både Thomas Jaap og Tove Wolff er fratrådte. Samtidig er vi på vej ind i en ny fase af projektet.

Varde Kommunes konstituerede direktør for Plan, Kultur og Teknik, Karoline Klaksvig, er indtrådt som formand for følgegruppen og vil fremover sidde i såvel følge- og styregruppe.

Derudover indtræder Trine Lyhne, Planchef, ind i både følge- og styregruppen for at sikre en tæt koordinering mellem udviklingsprojekterne og lokalplansændringerne. Dette vil hjælpe med at opnå en sammenhængende og helhedsorienteret tilgang til udviklingsprojekterne.

I projektteamet fortsætter Marlene Plet i rollen som teknisk projektleder, imens Samir Mujkanovic overtager stafetten som den generelle projektleder fra Chefkonsulent Jørgen Nielbæk, der afgår fra projektet.

Anne Bjerregaard, byplanlægger, og Mona Hansen, administrativ tovholder, vil fortsætte som hidtil.

Vi vil derudover styrke bemanningen yderligere i forbindelse med politisk behandling af projekterne og understøttelse af projektorganiseringen i relation til følge- og styregruppemøder.

Disse ændringer i projektets organisering er en af bestræbelserne på at styrke projekternes organisering og sikre, at vores fælles mål for byforskønnelserne opnås med succes.

Afrunding

I vil fremover høre fra mig med jævne mellemrum, hver gang der er sket noget nyt i projektet af større betydning. I øvrigt vil jeg gerne henvise til, hvor I kan læse mere om "*Trafik- og Masterplanen for Blåvand Bymidte*" samt fakta om projektet her og følge projektudviklingen gennem disse nyhedsbreve eller på projektets Facebookside. Siden finder du ved at søge på din Facebookprofil på "*Blåvand bymidte*".

Skulle der være noget du måtte savne, er du velkommen til at kontakte mig på sthi@varde.dk

Med venlig hilsen,

Styregruppeformand for Vejers og Blåvand byfornyelsesprojekterne,

Steen Holm Iversen,

2. Viceborgmester

Medlem af Varde Byråd og gruppeformand for Det Konservative Folkeparti