

# Servitut



---

**Ejendom:**  
**Adresse:** Skovparken 67  
6870 Ølgod  
**Landsejerlav:** Ølgod By, Ølgod  
**Matrikelnummer:** 0001fy

**Adresse:** Skovparken 69  
6870 Ølgod  
**Landsejerlav:** Ølgod By, Ølgod  
**Matrikelnummer:** 0001fz

**Adresse:** Skovparken 73  
6870 Ølgod  
**Landsejerlav:** Ølgod By, Ølgod  
**Matrikelnummer:** 0001fø

---

**Ejer:**  
**Navn:** Varde kommune  
Bytoften 2  
6800 Varde  
**Cvr-nr.:** 29189811

---

**Påtaleberettiget:**  
**Navn:** Varde kommune  
Bytoften 2  
6800 Varde  
**Cvr-nr.:** 29189811

---

**Anmoder:**  
**Navn:** Landsyd I/S  
Nordre Boulevard 93  
6800 Varde  
**Cvr-nr.:** 49795114

---

**Myndighed:**  
**Navn:** Varde kommune  
Bytoften 2  
6800 Varde  
**Cvr-nr.:** 29189811

---

**Arealanvendelse:**  
Højdebegrænsning

---

Servitut tekst:

Deklaration om fri oversigt

Undertegnede ejer af matr.nr. 1fy, 1fz og 1fØ Ølgod By, Ølgod bestemmer herved for os og efterfølgende ejere følgende:

De til enhver tid værende ejere af matr.nr. 1fy, 1fz og 1fØ Ølgod By, Ølgod er pligtige til at drage omsorg for, at der på det på vedlagte rids med rød markering viste oversigtsareal, hverken varigt eller midlertidigt må forefindes noget af en større højde end 80 cm.

Der skal sikres fri oversigt på 2,5 x 95 m til begge sider ved boligvejens tilslutning til stamvejen.

Der skal sikres fri oversigt på 2,5 x 55 m til begge sider ved sidevejenes tilslutning til boligvejen.

Der skal sikres fri oversigt ved stikrydsninger af boligvejen på 1,5 x 42 m.

Påtaleretten tilkommer Varde Kommune.

Nærværende deklARATION begæres tinglyst på matr.nr. 1fy, 1fz og 1fØ Ølgod By, Ølgod med respekt af de på ejendommene værende servitutter og pantehæftelser, hvorom henvises til tingbogens udvisende.

---

Følgende servitutter respekteres:

Landsejerlav: Ølgod By, Ølgod  
Matrikelnummer: 0001fy

Servitutter tinglyst til og med 03.01.2022 respekteres.

Landsejerlav: Ølgod By, Ølgod  
Matrikelnummer: 0001fz

Servitutter tinglyst til og med 03.01.2022 respekteres.

Landsejerlav: Ølgod By, Ølgod  
Matrikelnummer: 0001fØ

Servitutter tinglyst til og med 03.01.2022 respekteres.

---

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet  
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift

tinglysning af servituten, jfr. planloven § 42, og tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

---

**Bilag:**

Bilagsreference: e88d2de7-66cc-4cd0-bdc7-7b6d40c4065a  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: 20221132/jk eRids

---

***Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.***

---

**Anmelder:**

Landsyd I/S  
Nordre Boulevard 93  
6800 Varde  
49795114

Cvr-nr.:

**Kontaktoplysninger:**

Jane Knudsen,  
76521110  
jk@landsyd.dk

Anmelders sagsnummer:

20221132/jk

---

**Tinglysningsafgift:**

Afgift: 1.850 DKK

Afgiftspligtigt beløb:

0 DKK

---

**Storkundennummer:**

49795114  
Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

---

---

## Resultat af tinglysning

---

**Ejendom:**

Adresse: Skovparken 73  
6870 Ølgod  
Landsejerlav: Ølgod By, Ølgod  
Matrikelnummer: 0001fø

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

27.10.2023 13:12:27

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

27.10.2023-1015205093

---

Ejendom:

Adresse:

Skovparken 67

6870 Ølgod

Landsejerlav:

Ølgod By, Ølgod

Matrikelnummer:

0001fy

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

27.10.2023 13:12:27

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

27.10.2023-1015205093

---

Ejendom:

Adresse:

Skovparken 69

6870 Ølgod

Landsejerlav:

Ølgod By, Ølgod

Matrikelnummer:

0001fz

Status:

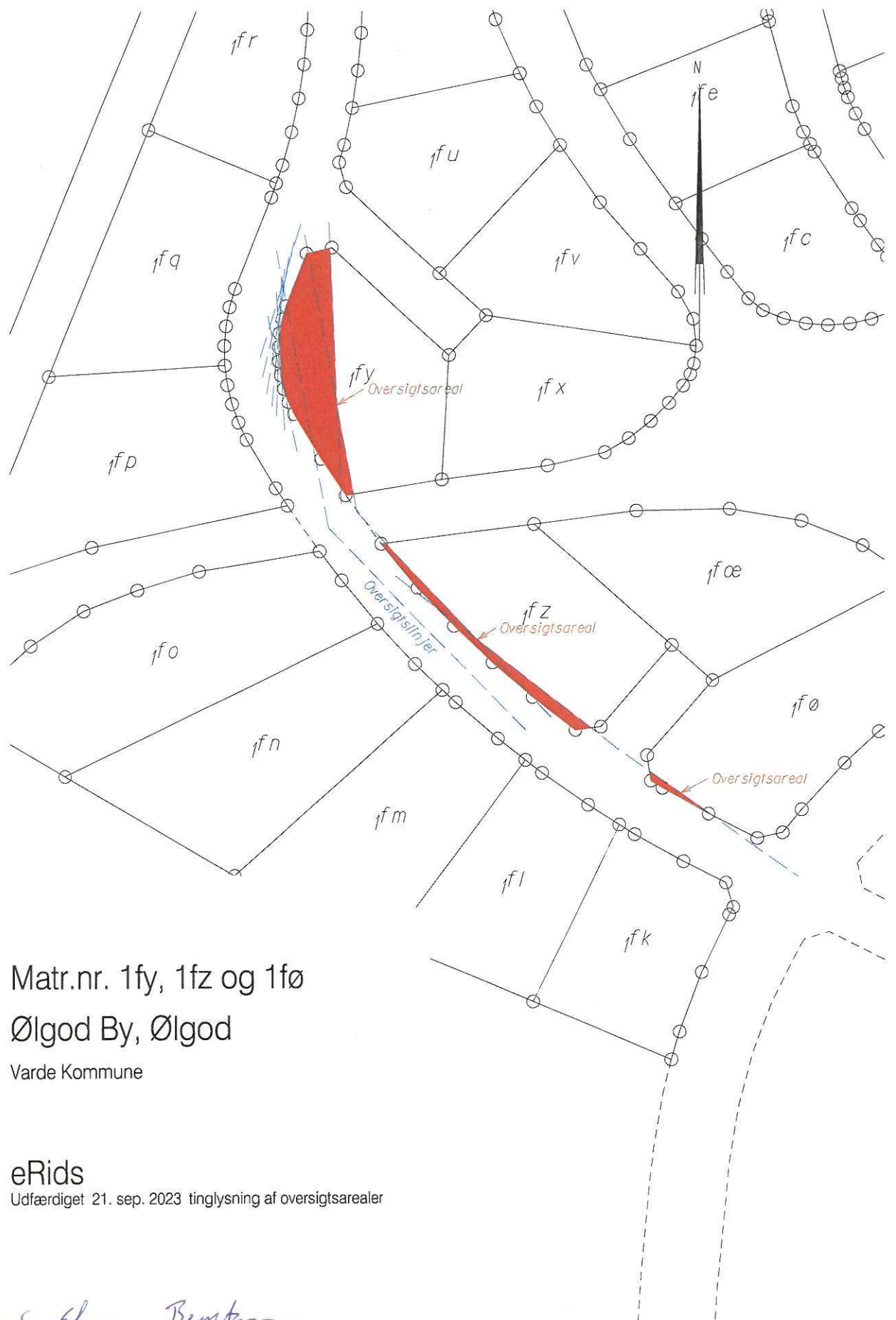
Tinglyst

-----  
Tinglysningsdato: 27.10.2023 13:12:27

-----  
Dokumenttype: Servitut

-----  
Dato/løbnummer: 27.10.2023-1015205093

---



Matr.nr. 1fy, 1fz og 1fø

Ølgod By, Ølgod

Varde Kommune

eRids

Udfærdiget 21. sep. 2023 tinglysning af oversigtsarealer

*Nordens Elvrum Bentzen*

Landinspektør  
Målforshold 1: 1000  
J.nr. 20221132/reb

**LandSyd**  
LANDINSPEKTØRER

LandSyd I/S, Varde  
Nordre Boulevard 93  
6800 Varde  
Tlf. 75 22 01 44