

Janni og Søren Navntoft
Lille Hejbølvej 4
6870 Ølgod

Teknik og Miljø
Bytoften 2, 6800 Varde
Tlf. 7994 6800
teknik@varde.dk

15.11.2023

Marius Gronenberg
Direkte tlf. 79947469
magr@varde.dk

Sag GEO-2023-10378
Dok 8602693

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til anvendelse af knust asfalt på grusvejen til Lille Hejbølvej 4, 6870 Ølgod

Varde Kommune har modtaget en ansøgning fra ejerne af Lille Hejbølvej 4, 6870 Ølgod om anvendelse af knust asfalt som køreunderlag på grusvejen fra Lille Hejbølvej til ejendommen Lille Hejbølvej 4, 6870 Ølgod, matriklerne 3ai og 3av Agersnap By, Ølgod.

Anvendelse af knust asfalt på en vej kan være til miljømæssig risiko for forurening af jord, grundvand, vandløb og naturarealer med miljøfremmede stoffer. Anvendelse af knust asfalt på en privat sti/vej forudsætter derfor tilladelse efter § 19 i miljøbeskyttelsesloven¹.

Tilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 19

Varde Kommune giver hermed tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til anvendelse af knust asfalt som køreunderlag på grusvejen til Lille Hejbølvej 4, 6870 Ølgod, matriklerne 3ai og 3av Agersnap By, Ølgod.

Vilkår

Generelt

1. Tilladelsens vilkår skal være kendt af de personer, der er ejere samt ansvarlige for brugen af arealet, hvor der er udlagt knust asfalt.

Udlægning

2. Anvendelse af knust asfalt må ske på en ca. 480 m lang og ca. 3 m bred grusvej på matr. 3ai og 3av Agersnap By, Ølgod som er vist på kortbilaget.
3. Der må udlægges et lag på 5 cm knust asfalt med strøkkasse.
4. Det skal sikres, at asfaltpartikler ikke spredes til de omkringliggende arealer, fx ved eventuel snerydning af vejen.
5. Der skal være en minimumsafstand på 1 meter fra den maksimale grundvandsstand til belægningen med knust asfalt.

¹ Lov om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven), nr. 358 af 6. juni 1991, jf. lovbek. nr. 100 af 19.01.2022

6. Afstanden fra indbygningsstedet til drikkevandsboringer skal mindst være 100 m.
7. Tilladelsen til anvendelse af knust asfalt er gældende 1 år, fra den dato tilladelsen er meddelt.
8. Senest 2 måneder efter genanvendelsen af asfalten på grusvejen skal der sendes en færdigmelding til Varde Kommune, hvor den samlede mængde indbygget knust asfalt skal angives.

Ophør eller ændring

9. Der må ikke tilføres mere knust asfalt til arealet uden forudgående accept fra Varde Kommune.
10. Hvis belægningen med knust asfalt eller dele heraf på et tidspunkt fjernes, skal det bortskaffes til godkendt modtager efter Varde Kommunes anvisninger.
11. Som dokumentation for, at eventuel forurening fra brugen af knust asfalt er fjernet fra ejendommen, skal der udtages et relevant antal jordprøver i aftale med Varde Kommune. Udtagning af jordprøver skal ske af et firma med ekspertise på jordforureningsområdet og skal ske på et laboratorium med akkreditering hertil.

Yderlige oplysninger

Nærværende tilladelse omfatter kun de miljømæssige forhold og det forudsættes, at lodsejerne tillige indhenter øvrige eventuel nødvendige tilladelser i henhold til anden lovgivning.

Tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan jævnfør lovens § 20 til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes med hensyn til miljøbeskyttelsen.

Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres andre forureningsforhold eller tegn herpå, skal kommunen straks underrettes med henblik på en eventuel revurdering.

VVM

Varde Kommune har på baggrund af en GIS-konfliktscreening og en miljømæssig evaluering vurderet, at anvendelse af asfalt på grusvejen ikke vil påvirke miljøet væsentligt. Varde Kommune har derfor besluttet, at der ikke skal udarbejdes en VVM-redegørelse. Afgørelsen om, at tilladelsen ikke er VVM-pligtig, er truffet efter VVM-loven² på baggrund af oplysninger i sagen.

Klagevejledning og aktindsigt

Afgørelsen efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan ifølge lovens § 98 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøger, Sundhedsstyrelsen samt af enhver med individuel væsentlig interesse i sagens udfald.

Afgørelsen i forhold til VVM-reglerne kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. De klageberettigede ifølge planloven er Miljøministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger eller organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.

Klagefristen udløber **14.12.2023**, som er 4 uger efter, at afgørelsen er annonceret på Varde Kommunes hjemmeside.

I klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til Varde Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig i Klageportalen.

Når I klager, skal I betale et gebyr. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold i sagen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som du finder via Nævnenes Hus – www.naevneneshus.dk.

² Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 425 af 18.05.2016 jf. lovbek. nr. 4 af 03.01.2023

Såfremt klagen ønskes indbragt for domstolene jævnfør § 101 i miljøbeskyttelsesloven, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, at endelig afgørelse er meddelt.

Tilladelsen kan jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 96 udnyttes fra det øjeblik, den er meddelt, da en klage ikke har opsættende virkning. Dog sker igangsættelse på eget ansvar, idet klagemyndigheden i tilfælde af klage kan ændre eller ophæve en tilladelse. Varde Kommune anbefaler, at tilladelsen ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Varde Kommune gør opmærksom på, at I har ret til aktindsigt ifølge forvaltningsloven³.

I er meget velkomne til at kontakte mig på tlf. 7994 7469 eller e-mail magr@varde.dk.

Venlig hilsen
Marius Gronenberg
Geolog

Kopi er sendt til:

Lille Hejbølvej 3, 6870 Ølgod
Region Syddanmark, myn@rsyd.dk
Danmarks Naturfredningsforening (lokalafdeling), dnvarde-sager@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening (Kbh.), dn@dn.dk
Styrelsen for patientsikkerhed, stps@stps.dk

Bilag

Kortbilag – grusvej med knust asfalt, Lille Hejbølvej 4 med natur- og miljømæssige interesser

³ Forvaltningslov, nr. 571 af 19. december 1985, jf. lovbek. nr. 433 af 22.04.2014

Projektbeskrivelse

Grusvejen til Lille Hejbølvej 4, hvor der skal anvendes nedbrudt asfalt, ligger på matriklerne 3ai og 3av Agersnap By, Ølgod. Grusvejen er ca. 480 m lang og ca. 3 m bred, i alt ca. 1.140 m², se kortbilag.

Det forventes at der udlægges et lag på 4-5 cm knust asfalt med strøkkasse. Ansøgeren har oplyst, at det er planlagt at købe asfalten med betegnelse "0-20 mm" igennem vognmand V. Christensen & Søn. V. Christensen & Søn har fortalt, at de køber asfalten hos Billum Vognmandsforretning.

Ejeren af Agersnapvej 4 besidder vejretten og skal sørge for grusvejens vedligehold.

Ejeren af Lille Hejbølvej 3, 6870 Ølgod, som er grundejer af grusvejen på matrikel 3av Agersnap By, Ølgod, har den 03.11.2023 givet accept til anvendelse af knust asfalt på grusvejen og er indforstået med, at grusvejen bliver kortlagt som forurennet.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Anvendelse af knust asfalt kan være til risiko for forurening af jord, grundvand, overfladevand, naturområder og til risiko for menneskers sundhed. Derfor skal Varde Kommune vurdere, om projektet indebærer uacceptable risici overfor naturen og miljøet.

Jordforurening

Ejendommen og omgivelserne er ikke områdeklassificeret eller kortlagt efter jordforureningsloven, og der er ingen kendte jordforureninger i nærheden af ejendommen.

Knust asfalt forventes at indeholde forurenende stoffer jf. Miljøstyrelsens Miljøprojekt nr. 1731 fra 2015 "Spredning af problematiske stoffer ved materialeudnyttelse af asfalt til vejbygningsformål". Det drejer sig specielt om PAH'er og tungere kulbrinter.

I rapporten vurderes det, at anvendelse af dansk knust asfalt på ubunden form i overensstemmelse med de i rapporten beskrevne scenarier ikke kan forventes at give anledning til uacceptable udvaskning af forureningsstoffer til grundvandet, set i forhold til Miljøstyrelsens grundvandskvalitetskriterier.

Da knust asfalt kan være belastet med tunge kulbrinter, PAH'er og andre miljøkritiske indholdsstoffer, vil Varde Kommune fremsende en kopi af denne tilladelse til Region Syddanmark, som vil vurdere, om arealet hvor asfalten bliver udlagt, skal kortlægges på vidensniveau 2 (V2) jævnfør jordforureningsloven⁴.

Varde Kommune vil registrere anvendelsen af knust asfalt i Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Fremkommer der knust asfalt fra senere bygge- og anlægsarbejder fra det berørte areal, og ønskes asfalten placeret et andet sted på ejendommen, skal kommunen først give tilladelse til dette efter gældende regler.

Eventuel senere bortskaffelse af vejmateriale (grus iblandt knust asfalt) skal ske efter gældende regler til et godkendt modtageanlæg for forurennet affald. Varde Kommune oplyser i øvrigt, at jordflytning af forurennet jord skal anmeldes og godkendes af Varde Kommune inden jordflytningen finder sted.

Geologi

Ifølge GEUS' jordartskort er det øvre jordlag ved projektområdet klassificeret som smeltevands- og morænesand. Profildata fra Jupiterdatabasen bekræfter, at de øverste 20 m af undergrunden består primært af sand, som blive underlejret af en variabel lagfølge af sandede og lerede sedimenter.

Sandjord yder generelt en ringe geologisk beskyttelse mod forurening, og de sedimentologiske forhold ved projektområdet vurderes derfor at yde en beskedent beskyttelse af undergrunden.

⁴ Lov om forurennet jord (jordforureningsloven), nr. 370 af 02.06.1999 jf. lovbek. nr. 282 af 27.03.2017

Grundvand

Grusvejen hvor asfalten skal anvendes, ligger uden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsopland til vandværker. Der er ca. en 900 m til det nærmeste indvindingsopland (Krusbjerg Vandværk) og ca. 2 km afstand til nærmeste OSD (OSD Ølgod).

Der er en enkeltindvinder af drikkevand i nærområdet, Vadbrovej 1, 6870 Ølgod, som befinder sig ca. 700 m sydvest for grusvejen, hvor der skal anvendes nedbrudt asfalt. Varde Kommune vurderer, at der på grund af den store afstand ikke er nogen risiko for, at drikkevandsboringen bliver påvirket af asfaltanvendelsen.

Ølgod Vandværk forsyner alle andre ejendomme i lokalområdet med drikkevand.

Der er kun en vandindvindingsboring indenfor en afstand på 500 m fra grusvejen, markvandsboring DGU 103.1464, som befinder sig ca. 250 m øst fra projektarealet.

Grundvandsspejlet i området kan ifølge potentialedata og pejledata fra boringer i nærområdet forventes at være mellem 5 og 10 m under terræn (dybest i den østlige ende af grusvejen). Varde Kommune vurderer, at der vil være en god afstand mellem grundvandsspejlet ved høj grundvandsstand og asfaltlaget.

Ifølge Varde Kommunens klimatilpasningsplan og Miljøstyrelsens klimatilpasningskort vil der også i fremtiden (2050-2100) være en god afstand fra asfaltlaget til grundvandet.

Det øvre primære grundvand vurderes ifølge kommunens potentialedata at strømme i nordlig retning mod Gundesbøl/Skjern Å-systemet. Det terrænnære grundvand i området vurderes derimod følge terrænet og strømmer i vestlig retning mod Østerbæk, som befinder sig ca. 380 m vest for lokaliteten.

Varde Kommune vurderer på baggrund af det for oven nævnte, at anvendelsen af knust asfalt ikke vil være til væsentlig miljømæssig risiko for grund- og drikkevandsinteresserne.

Naturinteresser

Der er ingen efter § 3 i naturbeskyttelsesloven beskyttede naturarealer og Natura2000-områder i nærheden af grusvejen, hvor asfalten ønskes anvendt. Det nærmeste beskyttede naturareal er en sø ca. 400 m nordøst for grusvejen.

Det nærmeste vandløb er Østerbæk, som befinder sig ca. 380 m vest for grusvejen. Østerbæk er i vandområdeplanerne 2021-2027 klassificeret til ukendt-dårlig økologisk og ukendt kemisk tilstand og målsat til god økologisk og kemisk tilstand.

Varde Kommune vurderer at der ikke er nogen væsentlig risiko for forurening af Østerbæk, da der er en stor afstand mellem projektområdet og vandløbet og da der ikke er formodning om væsentligt indhold af mobile miljøskadelige stoffer i asfalten. Det nævnes at der ikke er en direkte udledning eller udledning via drænsystem til vandløbet.

Varde Kommune skønner, at projektet ikke vil forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV. Detaljeret kendskab til de enkelte arters forekomst i området haves dog ikke.

Konklusion

Varde Kommune vurderer at forureningsforekomsten i det udlagte knuste asfaltgranulat er begrænset til lavmobile forureningskomponenter, som kun i begrænset omfang vurderes at give afsmitning til jorden under vejen.

Varde Kommune vurderer på baggrund af en GIS-konfliktsscreening og denne miljømæssige vurdering samlet set, at anvendelse af knust asfalt i det konkrete projekt ikke vil kunne påvirke jord, grundvand, overfladevand og naturen i væsentligt omfang, og at udlægningen er miljømæssig forsvarlig, hvis de i tilladelsen fastlagte vilkår overholdes.

Kortbilag – grusvej med knust asfalt, Lille Hejbølvej 4 med natur- og miljømæssige interesser

