



**Varde
Kommune**

På Skolelunden kan du byde på en grund uden mindstepris.

Giv et bud på én af nedennævnte grunde – den anførte pris er kun vejledende.

Læs mere herom i "Vejledning om udbud for højeste bud uden mindstepris af Varde Kommunes parcelhusgrunde" på www.vardekommune.dk under "Byggegrunde til salg".

Skolelunden – Næsbjerg

Pris- og takstblad

Husnr.	Areal	Pris
Skolelunden 2	1.153 m ² (246,75 kr. pr. m ²)	406.615,65 kr.
Skolelunden 10	1.124 m ² (266,46 kr. pr. m ²)	421.613,94 kr.

Følgende aconto tilslutningsafgifter/byggemodningsbidrag er indregnet i prisen:

Kloakttilslutning	78.375,00 kr.
Vandforsyning	21.300,40 kr.
El-tilslutning	22.437,50 kr.

Alle ovenstående priser er inkl. moms.

Tilslutningsafgift til antenne opkræves direkte af Vores Net.

På nuværende tidspunkt kan køber blive tilsluttet til naturgasnettet eller selv sørge for varmforsyning. Det kan dog oplyses, at Helle Energi A.M.B.A. har fået godkendt projektforslag til etablering af fjernvarmforsyning i Næsbjerg. Det forventes, at der kan tilbydes fjernvarme i området inden udgangen af 2025. Læs mere på www.helleenergi.dk.

Priserne er gældende indtil 31. december 2024.

Eventuelle yderligere oplysninger kan fås hos Teknik og Miljø, tlf. 79 94 68 00.