



Ann Sofie og Per Bjørn Laigaard Nielsen
Kasthøjvej 3 A
6862 Tistrup
Sendt til digital postkasse samt email

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

79946800

Afgørelse efter naturbeskyttelseslovens § 26a, stk. 2 – Nedlæggelse / omlægning af vej på matr.nr. 12o og 12p, Tistrup By, Tistrup – Besigtigelse den 4. april 2024

22. marts 2024

Varde Kommune træffer afgørelse om at foretage en nærmere vurdering af vejens rekreative betydning. Det drejer sig om vej på matr.nr. 12o og 12p, Tistrup By, Tistrup.

Mette E. Lauridsen

Direkte tlf.: 79947727

Afgørelsen her hjemmel i naturbeskyttelseslovens¹ § 26a, stk. 2.

Journalnr.: 8710097

Sagsnr.: GEO-2024-01609

Denne afgørelse betyder, at nedlæggelsen ikke må iværksættes.

Denne afgørelse gælder højst i 6 måneder, men kan i særlige tilfælde forlænges. Afgørelse kan påklages, og ved rettidig klage regnes 6 måneders fristen fra det tidspunkt, hvor Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse.

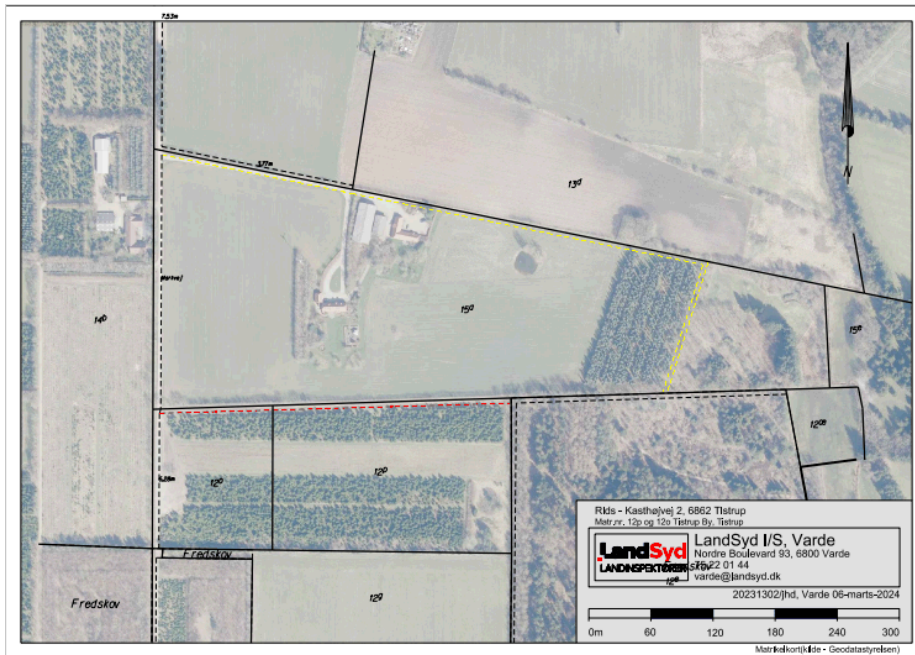
Baggrund

Varde Kommune har den 6. marts 2024 modtaget ansøgning om nedlæggelse af vejen over matr.nr. 12o og 12p, Tistrup By, Tistrup, i henhold til naturbeskyttelseslovens § 26a, idet der samtidig vil blive etableret en alternativ adgangsmulighed nord om bygninger på matr.nr. 15a, Tistrup By, Tistrup. Se placering på kort nedenfor – vej der ønskes nedlagt er markeret med rødt, mens alternativ vej er markeret med gult.

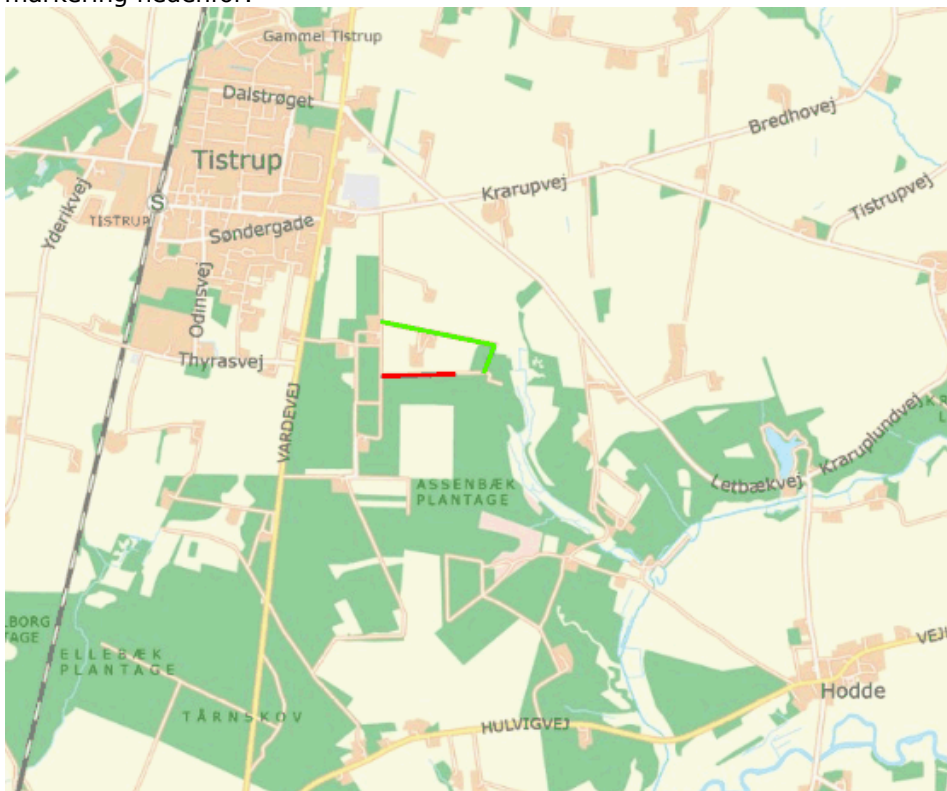
¹ Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse med senere ændringer.

Postadresse:

Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde



Vejens forløb er desuden vist med rødt på nedenstående kortuddrag, der viser et større udsnit af lokalområdet. Der er således tale om en sidevej til Kasthøjvej, som fører ind til Assenbæk Plantage (Margretheskoven). Kasthøjvej løber på strækningen parallelt med Vardevej. Det foreslås samtidig, at der etableres en alternativ adgangsmulighed nord om bygninger på matr.nr. 15a, Tistrup By, Tistrup, hvilket er vist med grøn markering nedenfor.



Baggrunden for ønsket om at nedlægge og flytte vejen er, at ejer af matr.nr. 15a har købt matr.nr. 12o og 12p og gerne vil nedlægge vejen lige syd for stuehuset, så den ikke skærer gennem ejendommen.

Vejen fører som nævnt ind til Assenbæk Plantage, der er noteret som fredskov. Assenbæk Plantage er en bynær skov, som også omtales eller hvor en del omtales som "Margrethe skoven".

Der ser ud til, at der på et tidspunkt har været planer om at etablere en fitness-bane i Margrethe skoven (GEO-2022-47206), men om denne er realiseret, vides ikke på nuværende tidspunkt. På hjemmesiden www.tistrupby.dk er der oploadet foldere til stier, og en af disse ruter (Folder til Letbæk, Krarup-Skov, Assenbæk og Margrethe Skoven - [letbaek-og-krarup-red1.doc.pdf \(tistrupby.dk\)](#)) ser ud til at følge den vej, der ønskes nedlagt.

På matrikelkortet er der udlagt vejareal på matr.nr. 12o og 12p, Tistrup By, Tistrup. Vejen er beliggende inden for skovbyggelinjen og fører som nævnt til fredskov, og øst for skovområdet ligger det fredede område Assenbæk Kær. Arealerne øst for skoven er i vid udstrækning § 3-registreret mose, eng eller hede, og der løber § 3-beskyttede vandløb. I nærheden af den alternative vejs slutpunkt ligger et beskyttet fortidsminde, hvorfor der er en fortidsmindebeskyttelseslinje på 100 meter.

Lodsejer er blevet hørt med frist for at komme med bemærkninger til denne afgørelse senest torsdag den 21. marts 2024. Lodsejer har telefonisk oplyst den 22. marts 2024, at der allerede er en sti, hvor vejen omlægges til, at der ikke er planer om skiltning, og at der ikke er ønske om at påtage sig en vedligeholdelsesforpligtelse.

Begrundelse – naturbeskyttelseslovens § 26a, stk. 2

Af naturbeskyttelseslovens § 26a fremgår bl.a., at nedlæggelse af gennemgående veje og stier og veje og stier, der i øvrigt fører til de naturtyper, der er omfattet af §§ 22-25, tidligst må ske 4 uger efter, at ejeren har givet skriftlig meddelelse til kommunen. Kommunen har herefter – inden for 4 uger – mulighed for at træffe en afgørelse om at foretage en nærmere vurdering af vejens eller stiens rekreative betydning, hvorefter nedlæggelsen ikke må iværksættes, jf. naturbeskyttelseslovens § 26a, stk. 2.

Begrundelsen for at foretage en nærmere vurdering er, at der er tale om en vej, der fører til et skovområde. Endvidere fremgår det af den tidligere sag samt den ovenfor beskrevne vandrerute, at vejen kan være en del af et stisystem, og at der er/kan være rekreative interesser knyttet til området, som vejen fører hen til, i et ikke ubetydeligt omfang.

På den baggrund lægges der vægt på, at det ikke kan udelukkes, at vejen har væsentlig rekreativ betydning, og derfor kræver det en nærmere vurdering af vejens rekreative betydning, før nedlæggelse evt. kan iværksættes.

Klage

I kan klage over denne afgørelse **inden 4 uger** efter offentliggørelse på Varde Kommunes hjemmeside. Se nærmere i vedlagte klagevejledning.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelseslovens § 26a - Lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse med senere ændringer.

Bekendtgørelse nr. 852 af 27. juni 2016 om offentlighedens adgang til at færdes og opholde sig i naturen - §§ 29-30.

Besigtigelse

Som aftalt d.d. foretager Varde Kommune besigtigelse **torsdag den 4. april 2024 kl. 9.30** for at foretage en konkret vurdering af forholdene på stedet.

Sagens videre forløb

Efter besigtigelsen forventes der at blive gennemført en høring af naboer/lodsejere i området og øvrige relevante eksterne parter samt en intern høring.

Afslutningsvis gøres opmærksom på, at der med dette brev **alene** foretages sagsbehandling i forhold til naturbeskyttelseslovens § 26a, hvorfor der ikke tages stilling til, om der på andet grundlag er ret til at færdes ad vejen.

Databeskyttelse

Varde Kommune skal orientere dig om, at vi har modtaget oplysninger om dig, ligesom vi skal give dig en række oplysninger. Se venligst vedlagte.

Enslydende brev er sendt til begge lodsejere.

Hvis der er spørgsmål til foranstående, kan jeg kontaktes herom.

Med venlig hilsen

Mette E. Lauridsen

Jurist

E mele@varde.dk

Kopi af dette brev er sendt til:

LandSyd, som har indsendt anmeldelsen, samt nedenstående:

Danmarks Naturfredningsforening Varde Afdeling v/Merete V. Hansen (dnvarde-sager@dn.dk).

Miljøstyrelsen (mst@mst.dk).

Naturstyrelsen Blåvandshuk, Ålholtvej 1, 6840 Oksbøl (blh@nst.dk).

Dansk Ornitologisk Forening, Varde (varde@dof.dk).

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. (natur@dof.dk).

Dansk Botanisk Forening (dbf.oestjylland@gmail.com).

ARKVEST – Arkæologi Vestjylland, Lundvej 4, 6800 Varde
(post@arkvest.dk).

Landboretligt Udvalg, att. Jacob Carl (jca@tellus.dk).

Landboretligt Udvalg, att. Laila Kubel Madsen, Nordre Boulevard 95, 6800
Varde (lkm@lrs.dk).

Sagro, att.: Stine Bundgaard Pedersen (sbp@sagro.dk).

Friluftsrådet (sydvestjylland@friluftsradet.dk).

Bilag:

- Klagevejledning
- Databeskyttelse



Klagebestemmelser og klagefrist

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er annonceret på Varde Kommunes hjemmeside mandag den 25. marts 2024.

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk - typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Varde Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som du finder via Nævnenes Hus - www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet på e-mail mfkn@naevneneshus.dk eller til Varde Kommune, Naturcenteret, enten til adressen Bytoften 2, 6800 Varde eller på e-mail til vardekommune@varde.dk. Hvis du sender din anmodning til Varde Kommune, videresendes anmodningen herefter til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsen er bekendtgjort af kommunen eller - i forbindelse med klage - af Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Databeskyttelse

Varde Kommune indsamler og behandler oplysninger om dig i forbindelse med behandlingen af din henvendelse eller sag. Varde Kommune har ansvaret for, at dine personoplysninger behandles forsvarligt. Du kan kontakte os på mail vardekommune@varde.dk, telefonnummer 79946800, eller adressen Bytoften 2, 6800 Varde.

Du har ret til at få indsigt i, hvilke oplysninger Varde Kommune behandler om dig, og hvordan de behandles. Du har også ret til at få rettet forkerte oplysninger og at få slettet oplysninger, hvis de ikke længere skal bruges. Endelig har du i nogle tilfælde ret til, at behandlingen af dine oplysninger begrænses.

Vores databeskyttelsesrådgiver kan kontaktes på mail vkdp@varde.dk angående spørgsmål om behandling af oplysninger og om rettigheder i henhold til databeskyttelsesforordningen.

Du kan klage til Datatilsynet over Varde Kommunes behandling af dine personoplysninger på mail dt@datatilsynet.dk eller adressen Borgergade 28, 5., 1300 København K.

[Læs mere om vores behandling af dine persondata på www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)

