

Annette Gerd Schmidt

Fra: Hanne & Niels, Krydstogt Eksperten <privat@krydstogteksperter.dk>
Sendt: 15. august 2022 07:52
Til: planogby
Emne: Kommentar til Lokalplan 07.03.L02, Varde Kommune

Kategorier: Annette

Ingen kommentarer til selv området med udstykningerne, men med op til 96 nye sommerhuse, må man forvente en – endnu større – trafik mellem Henneby og Nørre Nebel.

Den nuværende vej mellem Henneby og Nørre Nebel igennem Blåbjerg Plantage, er ikke særlig velegnet for cyklister, og det giver ofte nogle trafikale udfordringer og farlige situationer, når der er for mange cyklister på vejen.

Hvis man beslutter at lave 96 nye sommerhuse i Henneby, bør man samtidig overveje de trafikale udfordringer. Hvorvidt løsningen er en cykelsti eller lignende, må være op til fagkundskaben at vurdere og beslutte.

Med venlig hilsen / Best regards



Niels B. Petersen

Direktør/indehaver, Krydstogt Eksperten

Tlf: +45 6914 7355

Dir: +45 6914 8921

E-mail: nbp@krydstogteksperter.dk

Web: www.krydstogteksperter.dk

KRYDSTOGTEKSPERTEN

Vi er bedømt til **4,9** ud af 5



Trustpilot

Annette Gerd Schmidt

Fra: Ole Wolff <x>
Sendt: 15. august 2022 08:15
Til: planogby
Emne: Sommer huse i Henneby

Kategorier: Annette

Hej,
Vi er kommet i Henne over de sidste 50 år. Og set den enorme udvikling som er sket, og medfølgende efterhånden "over befolkning" især i Henne strand butiks område.

Med 100 huse mere (alt efter hvor store huse der må bygges) vil der være fra 500 til 800 mennesker mere i området i peak sæsonen. Har I gjort jer klart, hvad det kan komme til at betyde for trængslen i Henne strand butiksområde, for ikke at nævne natur områderne? Jeg tror næppe at det bliver særlig rart, og vi vil da overveje at finde et andet sted og ha' sommerhus.

Tænk over det!

MVH

Ole Wolff

Annette Gerd Schmidt

Fra: Jørgen Steenbock <x>
Sendt: 14. august 2022 08:19
Til: planogby
Emne: Sommerhusgrunde henne by

Det ingen mening at udbygge henne by , med yderlige grunde . Henne kan ikke klare flere turister , det bliver et nej herfra .jørgen Steenbock Hyttestien 10 henne .

Sendt fra min iPhone

Annette Gerd Schmidt

Fra: Anne Bjerggaard
Sendt: 19. august 2022 11:18
Til: Annette Gerd Schmidt
Emne: VS: Forhøring af udkast til lokalplan for nyt sommerhusområde ved Henneby
Vedhæftede filer: Signaturbevis.txt

Kategorier: Annette

Fra: jac4@svjb.dk <jac4@svjb.dk>
Sendt: 18. august 2022 15:27
Til: Anne Bjerggaard <anbc@varde.dk>
Emne: SV: Forhøring af udkast til lokalplan for nyt sommerhusområde ved Henneby

Hej Anne
Sydvestjysk Brandvæsen har ingen kommentarer.

Venlig hilsen

Jan Christiansen

Beredskabsinspektør



Sydvestjysk
Brandvæsen

Vibevej 18, 6705 Esbjerg Ø.

Direkte telefon: 76 16 50 15

Mobil: 21 79 16 41

Direkte mail: jac4@svjb.dk

Fælles mail: post@svjb.dk

Hjemmeside: www.svjb.dk

Fra: Anne Bjerggaard <anbc@varde.dk>
Sendt: 14. august 2022 23:13
Emne: Forhøring af udkast til lokalplan for nyt sommerhusområde ved Henneby

Hermed orientering om:

Forhøring af udkast til lokalplan for nyt sommerhusområde ved Henneby

Varde Kommune udarbejder i øjeblikket lokalplan for et nyt sommerhusområde i den østlige del af Henneby. Lokalplanen giver mulighed for, at der kan udlægges et nyt sommerhusområde med op til 96 sommerhusgrunde. Lokalplanen udlægger desuden et område på Henne Golfbane, hvor der er mulighed for at etablere et udslagshus på den eksisterende driving range.

På nuværende tidspunkt er der udarbejdet et foreløbigt udkast til lokalplanen, som vi gerne vil høre jeres bemærkninger til. Udkastet kan ses på Varde Kommunes hjemmeside [via dette link](#).

Alle har ret til at komme med bemærkninger. Alle skriftlige bemærkninger vil indgå i den videre behandling, og de bliver offentliggjort på Varde Kommunes hjemmeside.

Hvis I har bemærkninger til udkastet, skal I sende dem til planogby@varde.dk senest **7. september 2022**.

Efterfølgende vil planforslaget blive politisk behandlet. Når planforslaget er vedtaget politisk, vil det blive sendt i offentlig høring, hvor I også har mulighed for at komme med bemærkninger.

Borgermøde

Der afholdes borgermøde på Rådhuset i Varde, Bytoften 2, 6800 Varde, onsdag d. 31. august kl. 17-19.

Med venlig hilsen

Annette Gerd Schmidt

Fagkoordinator

[Læs her](#), hvordan vi behandler dine personoplysninger.

Annette Gerd Schmidt

Fra: Lars Hoepfner Trier <LHT@nst.dk>
Sendt: 19. august 2022 08:35
Til: planogby
Cc: Ulrik Lorenzen
Emne: Fra Naturstyrelsen Blåvandshuk: Vedr. forhøring af lokalplan for nyt sommerhusområde ved Henne NST-jnr. 21/00986
Vedhæftede filer: Hoveddokument.pdf
Kategorier: Annette

Til Varde Kommune

Naturstyrelsen har ingen bemærkninger til udkastet til lokalplan.

Venlig hilsen

Lars Trier

Forstfuldmægtig | Blåvandshuk
+45 40856920 | lht@nst.dk

Miljøministeriet

Naturstyrelsen | Ålholtvej 1 | 6840 Oksbøl | Tlf. +45 72 54 30 00 | nst@nst.dk | www.naturstyrelsen.dk

[Naturstyrelsens persondatapolitik](#)

Annette Gerd Schmidt

Fra: x
Sendt: 22. august 2022 20:43
Til: planogby
Emne: Indsigelse på "høring af udkast til lokalplan for nyt sommerhusområde ved Henneby"

Kategorier: Annette

Vandel 22/08/2022

Hermed indsigelse imod potentielt 96 nye sommerhusgrunde øst for Henneby.

Vi er imod sommerhusudvidelsen.

Her følger vores begrundelser;

- Belastning/nedslidning af den omkring liggende natur, og ikke mindst dyrelivet. Hvad har det fx af betydning for den genoprettede Filsø, ørnen, Tranen, kronvildtet, odderen osv. osv.??
- Belastning af veje, trafikmæssigt, men også pr. fod, eller cykel, af diverse stier, det gamle sommerhusområde mm
- Belastning af Henne Strand by, ihvertfald i den form som byen har pt - Manglende parkeringsmuligheder. Trafikale forhold med gående og cyklister overalt i smalle gader, og biltrafik.
- Sommerhusenes størrelse - Måske Luksushuse med plads til rigtigt mange personer. Vi taler sikkert om MINIMUM 1000 mennesker pr uge, i sæsonen. Og dette kan være lavt sat. Samt de heraf følgende støjgener fra mennesker, dyr og køretøjer.

Med venlig hilsen Peter Uhre Schmidt & Louise Uhre Ambeck - Vestbanevej 44, 7184 Vandel (& Hyttestien 13, 6854 Henne)

Annette Gerd Schmidt

Fra: Viggo Haaning <x>
Sendt: 23. august 2022 21:56
Til: Mads Sørensen; Søren Johan Walentin Laulund; Steen Holm Iversen; Preben Friis-Hauge; Anne Catherine Hoxcer Nielsen; Claus Brink; Poul Burggaard; Peter Nielsen; Birger Filskov; Finn Ladegaard; Kitty Gamkinn; Jeremy Bo Pedersen; Erhardt Jull; Heidi Bundgaard; Henrik Vej Kastrupsen; Tina Agergaard Hansen; Connie Høj; Sandie Eis Ravn; Sarah Andersen; Inger Marie Kristensen; Anja Ingeborg Karlsson; Tine Toft Bundegaard - Politiker; Annette Gerd Schmidt
Emne: 96 sommerhusgrunde
Opfølgningsflag: Opfølgning
Flagstatus: Afmærket

Vi protesterer imod forslaget i lokalplanen vedrørende adgangsvejen til de 96 sommerhusgrunde. Vi bor på Gl. Strandvej 29 som er en privat fællesvej. Forslaget vil helt givet øge trafikken i vejkrydsene Gl. Strandvej / Hennebysvej og Strandvejen / Hennebysvej.

Vi har boet her i Henneby og drevet værksted i 42 år og har set hvordan trafikken har tiltaget med elcykler, knallerter, motionister, gående, campingpladsen, golfbanen.

Mere trafik har det også givet med Gl. Strandvej som er lukket fra stranden, der er ofte stor forvirring og ikke sjældent trafik sammenstød i krydset her.

Den bedste løsning ville være en tilkørsel mellem Hennegård og Henneby.

Håber på forståelse, vi syntes håndteringen af planen er dårlig, fordi den rammer de bløde trafikanter og borgerne i Henneby.

Vi vil gerne vide, om i er villige til at finde en anden løsning på adgangsvejen til de 96 sommerhuse?

Venlig hilsen

Lena og Viggo Haaning

Sendt fra min iPad

Annette Gerd Schmidt

Fra: Stanley Johansen <x>
Sendt: 31. august 2022 20:07
Til: planogby
Emne: Høringsmøde vedr. nyt sommerhusområde ved Henneby, 31 august 2022
Vedhæftede filer: Kommentarer vedr. vejadgang til nyt sommerhusområde 20220109.pdf

Kategorier: Annette

Til Varde Kommune.

Tak for et godt møde i dag.

Nedenfor kort gengivelse af mine kommentarer på mødet. Samt tillige vedhæftet brev vi har sendt til investor i vinteren 2022, da vi hørte om alternativ vejadgang. Som jeg også vil have med i mine bemærkninger/kommentarer!

Vi har solgt en del af arealet der kan planlægges sommerhusudstyknig på ved Henneby. Og har tillige sikret investor vejadgang til hele arealet.

Vi finder derfor, naturligvis, den blå markering af vejadgang som den absolut bedste og sikreste mulighed.

Vi vil ikke, sælge yderligere, eller andet areal fra vores ejendom (Hennegaard), til evt vej eller grønne områder.

Med venlig hilsen
Stanley Johansen



09-01-2022

Til John Helbo Christensen, Skanlux.

Godt nytår, og tak for sidst hvor vi drøftede adgangsmulighederne til jeres nye udstykning. Vi forstår at der er foreslået en vejadgang evt. som rundkørsel markeret med rødt nedenfor.



Vi vil under ingen omstændigheder sælge jord, eller give tilladelse til dette. Det skyldes bla. At der vil opstå dårligere trafiksikkerhed, og større vanskeligheder, med transport af tunge landbrugskøretøjer, når vi skal betjene vores arealer vest for en sådan vejadgang.

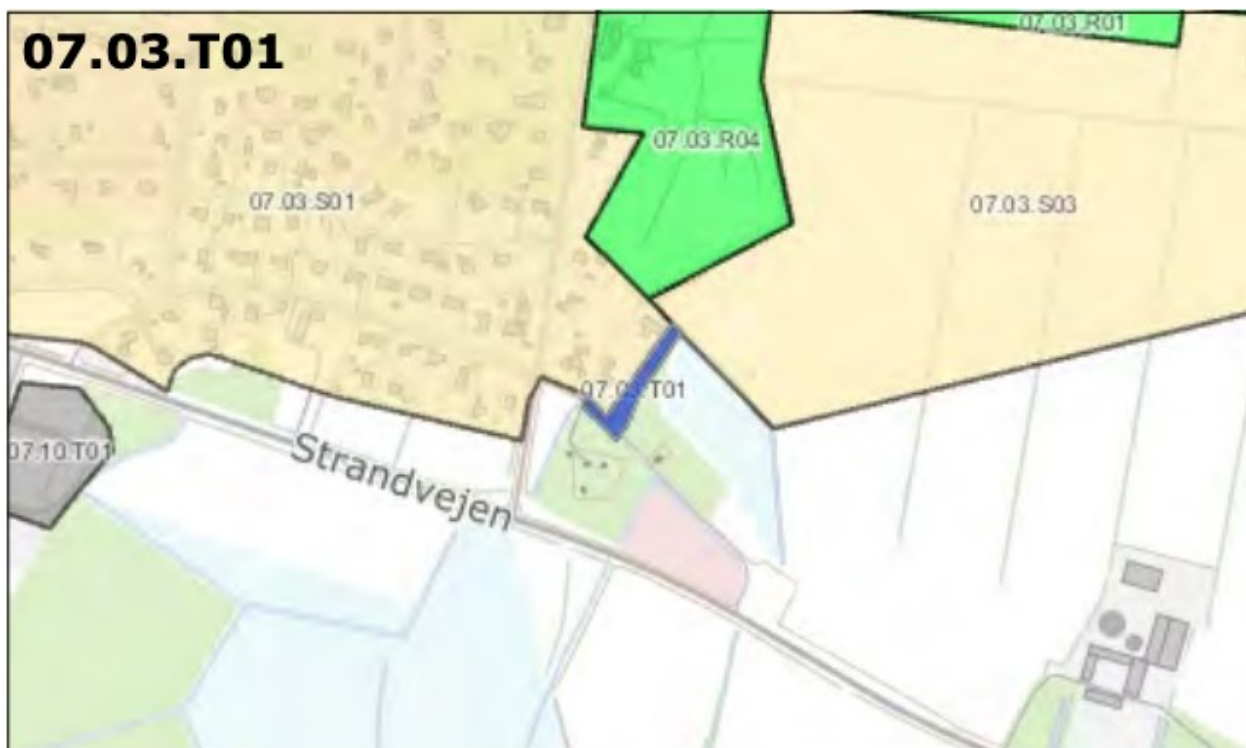
Vores nuværende transportruter er markeret med grøn!

For nuværende, og i fremtiden, er det mest hensigtsmæssigt at vi kan holde alle vores transporter på egne arealer, og kun skal krydse den stærkt trafikerede Strandvej, og cykelsti.

Vi vil som nabo godkende og bakke helt op omkring vejadgangen som er skitseret i kommuneplanen, via Gl. Strandvej.

Denne vejadgang sikrer også en hensigtsmæssig vejadgang til de forskellige tekniske anlæg der for nuværende bliver vejbetjent via cykelsti! Hvilket vi ikke finder særligt trafikikkert. Det gjorde vi for øvrigt Varde kommune opmærksom på inden etablering af cykelstien på den "gamle strandvej"!

Skulle denne adgang kræve flere meter mod øst ind på vores jord matrikel 1a, vil vi acceptere det. Og der kan forventes købsmulighed på et areal i umiddelbar tilknytning til det areal der allerede er skitseret (07.03.T01) på nedenstående billede.



Anvendelse generel	Tekniske anlæg og Trafik anlæg
--------------------	--------------------------------

Denne skitserede vejadgang sikrer også Hennegaards fredningsværdier bedst muligt. Hennegaard fredningen blev foreslået, og sat i værk, fordi den gamle "Borg" ligger som en "varde" herude i den barske natur.

*En tidligere "befæstningsborg", til beskyttelse af Ribe-bispen i ufredstid, har tidligere ligget indenfor det nuværende fredede voldanlæg, som omkranser haven.
Rester af denne "borg" kan endnu ses i kælderen under det fredede stuehus, med omkringliggende fredede længer!*

Det ønsker vi og andre fortsat skal være tilfældet og derfor vil vi, om nødvendigt, selvfølgelig indrage Center for kulturarv, Slots og Kulturstyrelsen, for at sikre et godt, og uforstyret udsyn ind på de fredede værdier, ved Hennegaard.

Med venlig hilsen

Anette Nissen

&

Stanley Johansen

Forslag til lokalplan

07.03.L02 – sommerhusområde ved Henneby

I forbindelse med det nye områdes tilslutning til offentlig vej foreslåes:

Gl. Strandvej i ”det gamle sommerhusområde(til venstre for Hennebysvej når man kører mod Blåbjerg)” – **gøres blind/lukkes ved udkørsel til Strandvej** og tillader kun beboerkørsel med indkørsel fra Hennebysvej / således at alt ud- og indkørsel til dette område foregår via Hennebysvej

dette vil:

- 1) Forhindre gennemkørsel i eksisterende sommerhusområde og Gl. Strandvej er på denne strækning smal og ikke egnet til megen trafik, ligesom den p.t. anvendes som cykelsti.
- 2) Løse det lidt problematiske kryds Gl. Strandvej, Strandvejen og Porsmosevej, der i forvejen er meget belastet

Forslaget uddybes gerne og **se vedhæftede skitse**

Med venlig hilsen

Kurt Lykke Jørgensen

Gl. Strandvej 2, Henne

Søparken 10, 6862 Tistrup

Mail: [x](#)

Tlf. x



Henne den 1. september 2022

Vedr. udkast til lokalplan til det nye sommerhusområde ved Henneby.

Hermed Henneby grundejerforenings forslag og kommentarer til udkastet.

1. Grundejerforeningen opfordrer meget til, at der ikke tillades bebyggelser over 225 m². Endvidere vil vi opfordre til, at der kun gives mulighed for sådanne "store" huse på områder, hvor det er til mindst mulig gene for de kommende omkringboende evt. længst mod øst, hvor området grænser op til marker.

HUSK Henneby er ikke som Blaavand. I Henneby er der fred og ro, og det skal der blive ved med at være. Vi ønsker ikke området bebygget med kæmpestore sommerhuse, derfor opfordrer vi til, at lokalplanen giver tilladelse til byggeri af sommerhuse på max 225 m² og et begrænset antal sommerhuse af den størrelse.

2. Tilkørselsforholdene Hennebysvej/Gl. Strandvej kan ikke accepteres.

I det kryds opstår der i dag mange farlige situationer med cyklister, og når der så kommer meget mere trafik, ikke mindst tung trafik under byggefasen. Selvom Kommunen vil ombygge krydset, er løsningen direkte uholdbar, og slet ikke fremtidssikret.

Cyklisterne bliver igen klemt, som de gjorde i forrige plan – vanvittigt at cykelstien svinger ind gennem Gl. Strandvej. Derfor:

Flyt cykelstien fra Gl. Strandvej og ud langs Strandvejen.

Tilkørsel til det nye område:

- a. Tilkørsel som vist med lilla farve (så bliver der noget der skal eksproprieres og noget som skal udlægges som grønt område).
- b. Tilkørsel fra Strandvejen ved gammel markindkørel langs §3-jorden (der bliver ikke noget væsentlig at ekspropriere, men måske nogle opgaver med, at udkørslerne ligger for tæt på hinanden).

Hastighedsbegrænsning på 60 km opsættes fra Hennegaard til Henne Strand.

Med venlig hilsen
Henneby Grundejerforening
Anna Arnth

Annette Gerd Schmidt

Fra: Viggo Haaning <x>
Sendt: 5. september 2022 19:44
Til: planogby
Emne: Sommerhuse i Henneby

Kategorier: Annette

Tak for borgermødet om forslaget til lokalplanen i Henneby.

Vi har kun ET ønske! Vejen til de 96 sommerhuse skal gå fra Strandvejen mellem Hennegård og Henneby og ikke Hennebysvej og Gl.strandvej.

Vi mener denne løsning vil skabe mest ro og mindst kaos på længere sigt i Henneby. Mvh. Lena og Viggo Haaning
Sendt fra min iPad

Annette Gerd Schmidt

Fra: Anders Vinding <x>
Sendt: 5. september 2022 20:00
Til: planogby
Emne: Bemærkninger til Lokalplan 07.03.L02 nyt sommerhusområde i Henneby

Kategorier: Annette

Henneby er i dag et roligt område, som er eftertragtet af mange, både fastboende og feriegæster. Vi møder flere, som kommer til fra Blåvand, fordi det område er blevet for stort, kommercielt og "overbefolket". Det er svært at få plads på restauranter og cafeer mm. i Blåvand. Vi kan have en berettiget frygt for, det samme vil ske på Henne Strand.

Vi har derfor disse forslag, som vi be'r om kommer i betragtning og behandles, inden lokalplanforslaget kommer i offentlig høring:

Husstørrelser:

Bør max. være 150 kvm (max. 8 sovepladser).

Erfaringen fra bestående store huse i området viser, der ofte er 6 – 8 – 10 biler ved udlejning af disse. Det giver mange gæster og dermed mere støj, samt trafik til og fra området.

Huse med mere end 8 sovepladser, anvendes stort set ene og alene til udlejning mest muligt og stort set hele året. Det kan kun betragtes som erhvervsvirksomhed og "feriefabrikker". Det harmonerer ikke med ønsket om fred og ro til ferie og afslapning for Hennebys beboere og feriegæster.

Adgangsvej:

På borgermødet 31. august 2022 på Varde Rådhus, blev vist 3 mulige adgangsveje, hvoraf den "røde" og den "lilla" var droppet undervejs i processen med lokalplanudarbejdelsen.

Vi foreslår, der igen arbejdes med den "lilla", som skal have egen forbindelse til Strandvejen. Såfremt ejer af jordstykket vest for den kommende adgangsvej (lilla) ikke vil sælge til projektmagerne, foreslår vi jordstykket eksproprieres. Det evt. eksproprierede jordstykke, bør udlægges til grønt område og således ikke til flere sommerhuse.

Øst for Hennebysvej, er der i dag et lille stykke asfalt med adgang fra Strandvejen. Kan dette stykke asfalt evt. udvides og forlænges og blive til ny adgangsvej til det nye område? Det kunne være et alternativ til den "lilla" adgangsvej og dermed kan Hennegård bevare mere af sin landbrugsjord, hvis der ikke eksproprieres ved den "lilla" løsning.

Der er på et stykke af Strandvejen i dag hastighedsbegrænsning på 60 km/t. Det foreslår vi bliver forlænget, så det gælder fra øst for Blåbjergvej og frem til vest for Porsmosevej. Det afhjælper også situationer med trafik til og fra Henne Kirkeby Kro, kirken, Glasgården, vejsalgsboden og Blåbjergvej.

Vi er klar over, det er Politiet, som har afgørelsen af om det kan lade sig gøre og opfordrer derfor Varde Kommune til at forelægge forslaget for Politiet i forbindelse med denne lokalplanudarbejdelse.

Efter venstresving fra Strandvejen til Gl. Strandvej er blevet ulovligt, har det genereret mere trafik ad Hennebysvej for trafikanter, beboere, feriegæster osv., som skal til Gl. Strandvej, Stendyssevej, Strandgodsvej, Hovgårdsvej og Kærvej. Det giver allerede nu mere ventetid for trafikanter, som skal fra Hennebysvej og ud på Strandvejen.

Yderligere trafik til og fra det nye sommerhusområde ad den foreslåede "blå" adgangsvej, vil kun forværre dette. Hovgårdsvej og Kærvej kan tilgås fra Strandfogedvej, men de, som skal længst mod øst, skal køre langt på grusvej, hvilket støver og støjer og dermed giver unødige gener for disse vejes beboere.

Det skal også bemærkes, Gl. Strandvej i dag fungerer som cykelsti. Det kan skabe fare for sammenstød mellem bløde trafikanter og biler. Der er nemlig også små cyklister, som skal kunne færdes trygt på Gl. Strandvej.

Vi håber ovenstående vil blive behandlet respektfuldt og seriøst i den videre proces med lokalplanen. Den fred og ro, vi i dag har i Henneby, frygter vi lider samme skæbne som i Blåvand, hvis den nye lokalplan vedtages, som den foreligger nu.

Venlig hilsen

Hanne Barrett og Anders Vinding
(Hennebysvej 42h)
Drejøvænget 11, Drejens
6000 Kolding

Via e-mail : planogby@varde.dk & agsc@varde.dk

Varde Kommune
Bytoften 2
6800 Varde
Plan og GIS – Attn.: Annette Gerd Schmidt

Solbjerg, 05. september, 2022

Vedr.: Nyt sommerhusområde ved Henneby – Lokalplan 07.03.L02

Idet jeg henviser til ovennævnte, samt brev af 12 august, 2022, vil vi blot have vished at vi forstår planen og vejføringen korrekt.

Formoder at læse at området, som bliver udstykket, vil have deres eget vejnet og forbinder til Hennebysvej i sydlig ende umiddelbart ved Strandvejen og formoder Gl. Strandvej bliver forbindelses vejen?

Fra udstykningen vil der IKKE være vejforbindelse til området ved Henne Golfklub (Hennebysvej 42 a til i), her vil der kun være en sti forbindelse for gående.

Ovennævnte er vores umiddelbare indsigelse hvis vi ikke har forstået udkastet, og vi ser frem til et spændende nyt område og udvidelse af Henneby.

Med venlig hilsen

Preben Nielsen (ejer af Hennesbysvej 42a, 6854 Henneby)
Tisetvej 28
Tiset
8355 Solbjerg
Mobil : x

Annette Gerd Schmidt

Fra: Ejnar Paarup Jensen <x>
Sendt: 6. september 2022 08:54
Til: planogby
Emne: VS: Sommerhuse Henneby

Kategorier: Annette

Sendt fra [Mail](#) til Windows

Fra: [Ejnar Paarup Jensen](#)
Sendt: 6. september 2022 08:51
Til: planogby@varde
Emne: Sommerhuse Henneby

Sendt fra [Mail](#) til Windows

Vi er født og opvokset her i Henneby, og har sommerhus på Stendyssevej
Og Thomas Jensensvej.

Vores forældre og andre i Henneby området har udstykket en del sommerhusgrunde
Og dermed lagt jord til vejnettet.

Vi er meget forundret over at man udstykker et nyt område, uden at have et fornuftigt
Tilkørselsforhold.

Og det mener vi Stanly fra Hennegård og Varde kommune bør finde en løsning på.

Det vil jo belaste Hennebysvej betragtelig samt GI Strandvej som jo også er cykelsti.
De fleste turister har cykler med, og med 92 nye sommerhuse vil det jo ikke blive mindre.

I øvrigt er der mindst 200m til udkørsel i den østlige ende af GI Strandvej, så der kan
fint etableres udkørsel der, og så skal cykelstien ej heller forlægges på GI Strandvej.

Vi vil meget kraftig fraråde udkastet til det nye område med tilkørsel fra eks. Hennebyvej
Med håbet om en fornuftig løsning for området, så det etablerede område kan fungere.

Vi oplever utrolig mange cyklister og gående på vores veje, og især GI Strandvej som
forbinder cykelsti til Henne Strand og Filsø.

Vi håber på en god løsning.

MVH
Ninna Paarup Frederiksen og
Ejner Paarup Jensen



Virusfri www.avg.com

Varde Kommune
Plan og GIS
Bytoften 2
6800 Varde

Bemærkninger til udkast til Lokalplan 07.03.L02 – Sommerhusområde ved Henneby

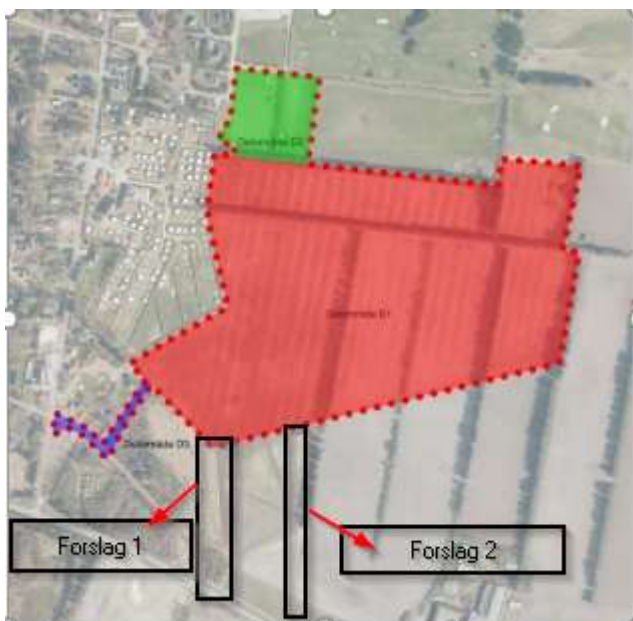
Først og fremmest tak for invitationen til borgermødet den 31.8., hvor vi deltog sammen med mange andre, og der er 'heldigvis' enighed blandt alle fremmødte – med undtagelse af manden, der har solgt grunden – om at det fremlagte forslag ikke kommer til at fungere i praksis – og Byrådet bør se på forslaget, og lige give det et 'Sanity check', og lige vurdere om det er noget Varde Kommune vil være stolte af fremadrettet....

Vi vil selvfølgelig gerne gøre brug af muligheden for at komme med indsigelser, og har kommentarer til følgende 3 punkter:

§ 4. Udstykning

Den foreslåede adgangsvej fra Hennebysvej via Gl. Strandvej er simpelthen hverken logisk, hensigtsmæssig eller bygget til at være eneste vej til det nye sommerhusområde – og situationen er kun blevet værre efter man har lukket for indkørsel til Gl. Strandvej direkte fra Strandvejen, når man kommer fra Henne Strand.

I stedet foreslår vi følgende 2 muligheder:



1. Indkørsel direkte fra Strandvejen langs §3 jord.

Årsagen til at dette ikke var en mulighed skulle være, at der ikke er 195 m. hen til Hennebysvej.

Det skal derfor undersøges om man i stedet kan nedsætte farten til 60 k/t på Strandvejen, da der så ikke nødvendigvis skal være 195 m. mellem de 2 veje (Hennebysvej og den nye vej).

Vi kan ikke forstille os, at Politiet ikke vil se med milde øjne på dette, da det vil være med til at reducere risikoen for ulykker.

2. Indkørsel direkte fra Strandvejen ind over landmandens jord.

Det lød som om landmanden ikke var indstillet på at sælge mere jord, men det er nok et spørgsmål om pris, da denne løsning vil kræve, at jorden fra indkørslen og hen til til §3 jorden sælges fra, da landmanden ikke har mulighed for at få adgang til stykket uden at skulle ud på Strandvejen, og det er der heller ikke nogen, der ønsker af landmanden skal køre på Strandvejen med sine store maskiner.

§ 5. Veje, stier og Parkering, stk. 5.1. Vejadgang stk.2 5.2. Belægning

Vejen ind til det nye sommerhusområde skal asfalteres uanset om indkørslen bliver ad Hennebysvej eller som foreslået direkte fra Strandvejen. Dette er for at mindske støv og støj.

§ 6 Bebyggelsens omfang og placering – 6.2. Bebyggelsens omgang

I det nuværende forslag står at bebyggelsesprocenten kan være max. 15%, og grundene er fra 1.200 m² til 2.400 m².

Det vil betyde at der kan bygges sommerhuse på op til 360 m².

Ingen – udover den enkelte investor – er interesseret i kæmpesommerhuse med plads til 20 personer, og 10-12 biler.

Vi vil derfor foreslå at sommerhusområdet bliver inddelt i nogle zoner, og at man så kun tillader kæmpesommerhus i området længst væk



På den måde generer de ikke hele området.

Alternativt tillade en byggeprocent på 15%, og så i §6.2.2. tilføje 'ét hovedhus i form af et fritliggende sommerhus med én bolig på max. 200 m²' for på den måde helt at slippe for disse kæmpesommerhuse.

Eksisterende cykelsti

Den eksisterende cykelsti, der går af Gl. Strandvej ændres, så den følger den eksisterende cykelsti langs Strandvejen.

Venlig hilsen

Peter & Heidi Jensen (Ejere af Gl. Strandvej 33)
Birkevej 36
2635 Ishøj

Annette Gerd Schmidt

Fra: Inge Tornel Jørgensen <x>
Sendt: 6. september 2022 12:50
Til: planogby
Emne: Bemærkninger til forslag til lokalplan - Henneby

Kategorier: Annette

Under henvisning til jeres udsendte udkast vedr. forslag til lokalplan 07.03.1.02 – nyt sommerhusområde ved Henneby har jeg følgende kommentarer:

På borgermødet den 31. august 2022 blev Gl. Strandvej nævnt som den vej, hvor til- og frakørslen bedst kunne foregå til området.

Jeg kan slet ikke forstå, at I som kommune overhovedet kan have Gl. Strandvej i spil.

Gl. Strandvej og Hennebysvej er også vores fortove og cykelstier – skal de så også belastes af x-antal biler som skal køre til og fra et område med 96 store sommerhuse? Vi "springer ofte for livet" i forvejen på både Gl. Strandvej og Hennebys vej, hvor hastighedsbegrænsningen på 40 km/t ofte ikke bliver overholdt.

Har I overvejet, at hvis de skal mod Henne strand, så kører de ligeud af Gl. Strandvej og ikke ud på Strandvejen, hvilket giver en enorm trafik på lille Gl. Strandvej, hvor vi i forvejen også skal gå og cykle?

Tag ud og se på det i højsæsonen, hvor der er rigtig mange turister i området.

Det kan godt være, at det har store omkostninger, hvis man skal lave tilkørsel fra Strandvejen og at politiet ikke vil give tilladelse hertil, men hvorfor har I ikke på forhånd sørget for, at de ting var i orden – Hennegård, som har solgt jorden og køberne af grunden burde jo have dækket den omkostning som en evt. rundkørsel eller lign. vil koste.

Derudover vil jeg rigtig gerne bede jer overveje bebyggelsesprocenten på grundene, som er rigtig store. I henviser, trafikalt, til et gennemsnit på to biler pr. hus. Det kommer slet ikke til at svare til virkeligheden, hvis der kan bygges huse på 200-300 kvm., så taler 4-8 biler pr. hus, hvilket vi jo allerede kan se på de "store" sommerhuse som vi allerede har i området.

Vi er på ingen måde interesseret i et "nyt Blåvand" i Henneby.

Med venlig hilsen

Inge Tornel Jørgensen
Thomas Jensens Vej 14

Annette Gerd Schmidt

Fra: Anne Lise Jensen <x>
Sendt: 7. september 2022 08:27
Til: planogby
Emne: Sommerhuse ved Henneby

Kategorier: Annette

”Sommerhuse ved Henneby”

1. Tilkørselsforholdene Hennebysvej/Gl. Strandvej kan absolut ikke godkendes. Der opstår i dag mange farlige situationer med cyklister, og når der så kommer meget mere trafik med de nye grunde, især under byggefasen med al den tunge trafik. Det kan heller ikke være rigtig, at det nuværende område, skal belastes med mere trafik, så forslaget med at bygge ovennævnte kryds om, er lige til affaldsspenden.

Tilkørsel vil være ideel, hvor der var vist med en lilla streg fra det nye sommerhusområde til Strandvejen, eller hvor der i dag er en markudkørsel til Strandvejen. Der er så lidt jord, som skal eksproprieres fra Hennegaard, men det er en nødvendighed, for at få et godt resultat.

HUSK, Varde kommune vil gerne tiltrække flere turister, så skal der også laves sikre forhold at færdes på.

Ikke det ”makværk” der blev lavet ved ombygningen af Porsmosevej/Strandvejen/Gl. Strandvej, hvor der blev ledt mere biltrafik ind ad Gl. Strandvej, som jo også fungerer som cykelsti.

2. Som det også blev nævnt på mødet forleden, er det også en fornuftig ide med at husene ikke bliver større end 225 m², så vi bevarer roen og den afslappede atmosfære i området.

Så skal der laves hastighedsbegrænsning på 60 km fra Hennegaard eller bedst fra Blåbjergvej til Henne Strand. Der ligger jo flere forretninger/virksomheder igennem Henne Kirkeby.

Med venlig hilsen

Anne-Lise Jensen
Gårdstedet 1, Henneby
6854 Henne

**Hans Jessen
Kathy Mikkelsen
Rødkælkevej 25
4300 Holbæk
Mobil: x
Email: [x](#)**

Holbæk 06.09.2022

Til

**Varde Kommune
planogby@varde.dk**

Hørings svar lokalplan 07.03.L02

Vi ejer sommerhuset beliggende Gl. Strandvej 31, Henneby, matrikel 1 kæ. I udkastet til ovennævnte lokalplan fremgår det, at vejføringen til det nye sommerhusområde skal gå fra Strandvejen via Hennebysvej til Gl. Strandvej. Vejen vil i givet fald følge skellet på to sider af vort sommerhus. Det er vi selvsagt meget kede af.

Men derudover har vi, der har boet i området i mange år, store betænkeligheder ved denne vejføring. Grundene hertil er:

- at stort set al trafik incl. det nye sommerhusområde, campingsplads og golfbane nu skal benytte samme vej for at komme ind i Henneby.
- at den fremlagte vurdering om trafikken i området (se Trafikplan) alene er baseret på vurderinger, men ikke fakta, fordi der ikke er foretaget aktuelle trafiktællinger.
- at udlejning af sommerhuse generelt genererer mere trafik end private sommerhuse, og det må antages, at et stort antal af de nye sommerhuse vil være beregnet til udlejning.
- at der i det nye sommerhusområde er mulighed for at bygge såkaldte storsommerhuse, der er beregnet til udlejning, og hvor der kan være op til 6 -8 biler pr. hus.
- at trafikken på cykelstien ikke er omtalt i forslaget. Cykelstien bruges af rigtig mange cyklister og knallerter også om aftenen, og med den øgede trafik i området kan dette give anledning til uheld.
- at Varde Kommune i den oprindelige plan har påpeget, at infrastrukturen i Henneby ikke påvirkes af det nye sommerhusområde. Dette er set ud fra ovenstående ikke korrekt.

Yderligere skal det nævnes, at den oprindelige plan for det nye sommerhusområde angav en direkte ny vej fra Strandvejen ind til området. Dette er nu frafaldet begrundet i, at der i givet fald skulle anlægges vigebaner, hhv. en rundkørsel på Strandvejen, hvor hastigheden nu er 80 km i timen.

Ved en trafik til 96 sommerhuse kan der efter vor opfattelse ikke være behov for hverken vigebane eller rundkørsel, og da slet ikke, når der for nuværendes ikke er behov for rundkørsel, hhv vigebane ved T-krydset Strandvejen / Hennebysvej. Hastigheden kan uden videre nedsættes til 60 km i timen.

Det fremgår af det skriftlige materiale, der indgår i sagen, at ingen af de professionelle aktører efter vor opfattelse ser den nu foreslåede vejføring som en god løsning. Det betyder, at alle beboere, turister og erhvervsdrivende i Henneby får en trafikløsning i området, som ingen er tjent med. Udkastet til den nye vejføring er en lappeløsning.

Varde Kommune må leve op til sit ansvar som kommune, hvilket betyder at man skal tilgodese alle borgeres interesser, vel og vel.

Vi opfordrer derfor på det kraftigste Varde Kommune til at ændre lokalplanen, så der anlægges en ny vej direkte fra Strandvejen ind til det nye sommerhusområde.

Med venlig hilsen

Kathy Mikkelsen og Hans Jessen

Annette Gerd Schmidt

Fra: info@hennebycamping.dk
Sendt: 7. september 2022 10:16
Til: planogby
Emne: Lokalplan 07.03.L02, Varde Kommune

Kategorier: Annette

Høringssvar vedrørende udkast til Lokalplan 07.03.L02, Sommerhusområde ved Henneby

- Øget trafik til Strandvejen, hvor presset i forvejen er øget efter forbud mod indkørsel til Gl. Strandvej for trafik, der kommer fra vest, hvorfor en hastighedsbegrænsning på højest 60 km/t foreslås samt eventuel helleanlæg, så trafiksikkerheden bedres. Særligt venstresving kan være vanskeligt - ikke mindst for biler med campingvogne og anden tung trafik.
- Af hensyn til trafikstøj og sammenhæng med Henne Kirkeby foreslås endvidere, at hastigheden nedsættes helt hen til Blåbjergvej.
- Det angives i udkastet, at Henneby Camping har ca 180 campingenheder, herunder hytter, hvilket ikke er korrekt. Der er således tilladelse til 209 enheder, herunder 4 hytter. Campingpladsen har i øvrigt en mindre butik og cafe, som i den normale sæson (ca. 1/4 - 1/11) også benyttes af sommerhusgæsterne i Henneby.
- Hennebysvej er etableret som asfalteret vej uden fortovej med en hastighedsbegrænsning på 40 km/t. Som fodgænger og cyklist oplever man ofte bilister, der passerer med kort afstand, ligesom der ofte køres stærkt på vejen. I forbindelse med etablering af det nye sommerhusområde, foreslås det derfor at indføre hastighedsdæmpende foranstaltninger på Hennebysvej. For eksempel kunne vejen etableres med markerede gå/cykelstier i hver side og en smallere kørebane, hvor biler og andre motoriserede køretøjer må deles om den ene bane og trække ud på gå/cykelstien, såfremt der er fornøden plads/afstand til de bløde trafikanter.
- Grøften mellem Henneby Camping samt § 3 området og det nye sommerhusområde er et beskyttet vandløb og området omkring især den sydlige ende af campingpladsen står ofte under vand i vinterhalvåret, hvor rørledningen for enden af grøften ikke kan bortlede al vandet, hvilket kun forventes at blive en større udfordring fremover.
- Grøften udgør blandet andet levested for mange frøer, ligesom der er observeret flere hugorme. Endvidere ses tydelige spor efter dyrevildt ved grøften. Det bemærkes hertil, at grundskel går i midten af grøften, som har en grøftkant på ca. 2-3 meter på hver side. Denne grøftkant er gennem tiden blevet forhøjet i forhold til det øvrige landskab pga opgravning af grøften samt fygning. Det foreslås således, af hensyn til både dyrs ophold og passage samt risikoen for oversvømmelse, at friholde en bræmme på mindst 10 meter omkring grøften som ureguleret vådområde og dyrevæksel, så dyr kan passere Henneby fra Filsø mod Blaabjerg og risikoen for oversvømmelse minimeres.
- Idet jorden omkring campingpladsen hidtil har været udlagt til landbrug, har denne del af campingpladsen været attraktiv for gæster, som ønsker landlige og fredelige omgivelser. Følgelig er der en væsentlig bekymring for en væsentligt øget støjbelastning som følge af især anlægsarbejde/byggeri under anlægsfasen samt efterfølgende trafikstøj. Således ønskes der en plan for anlægsfasen med begrænsninger for, hvilke tidsrum der må udføres anlægsarbejde og byggeri, så der ikke opstår unødige gene som følge af støj særligt om aftenen, weekender og i ferieperioder.
- I relation til at mindske trafikstøj samt støvudvikling på grusvejene foreslås en hastighedsbegrænsning på 15 km/t. På campingpladsen er der en hastighedsbegrænsning på 10 km/t.
- § 14.1 angiver bl.a. "Private byggeservitutter og andre tilstandsservitutter, der er uforenelige med lokalplanen, fortrænges af planen. Andre servitutter kan eksproprieres, når det vil være af væsentlig betydning for planens virkeliggørelse."
- Henneby Camping har et tinglyst nedsivningsanlæg i den nordøstlige ende op imod golfbanen, hvor der pt foregår en forhandling om eventuel flytning af anlægget, idet ejerne af det nye

sommerhusområde har gjort krav om flytning pga ønsket om at inddrage arealet til sommerhusområde, hvorimod Henneby Camping, pga den store økonomiske belastning i en i forvejen vanskelig opstartsperiode pga Corona, ikke umiddelbart kan indvillige i at flytte anlægget uden en passende økonomisk kompensation. Ovennævnte § 14.1 ser umiddelbart ud til at favorisere ejerne af det nye sommerhusområde. Såfremt den omhandlende lokalplans vedtagelse medfører en økonomisk byrde for Henneby Camping, ønskes kompensation for tab, så campingpladsens fremtid ikke trues af det nye sommerhusområde.

Slutteligt vil vi knytte en kommentar til høringsprocessen, som falder på et meget uheldigt tidspunkt for erhvervsdrivende i turismesektoren, hvor august måned stadig er en travl periode, ligesom mange stadigvæk afholder ferie i øvrige sektorer, hvorfor der ikke har været tilstrækkeligt med tid til at komme med så fyldestgørende svar som ønsket eller indrage eksterne rådgivere. Skulle der således være brug for afklaring af spørgsmål og kommentarer til udkastet, deltager vi gerne i møde og fælles besigtigelse af området.

Med venlig hilsen / Mit freundlichen Grüßen / Kind regards
Malene Hostrup

Henneby Camping
Hennebysvej 20 - DK - 6854 Henne
Tlf (+45) 75255163
info@hennebycamping.dk
<http://www.hennebycamping.dk>

Følg os på Facebook / Folge uns auf Facebook / Follow us on Facebook
<https://www.facebook.com/HennebyCamping/>



Virusfri www.avast.com

Annette Gerd Schmidt

Fra: Anna Krog <ank@dinforsyning.dk>
Sendt: 7. september 2022 15:54
Til: planogby
Emne: LOKALPLAN 07.03.L02, Varde Kommune - Forhøring - Sommerhusområde ved Henneby

Opfølgingsflag: Opfølgning
Flagstatus: Afmærket

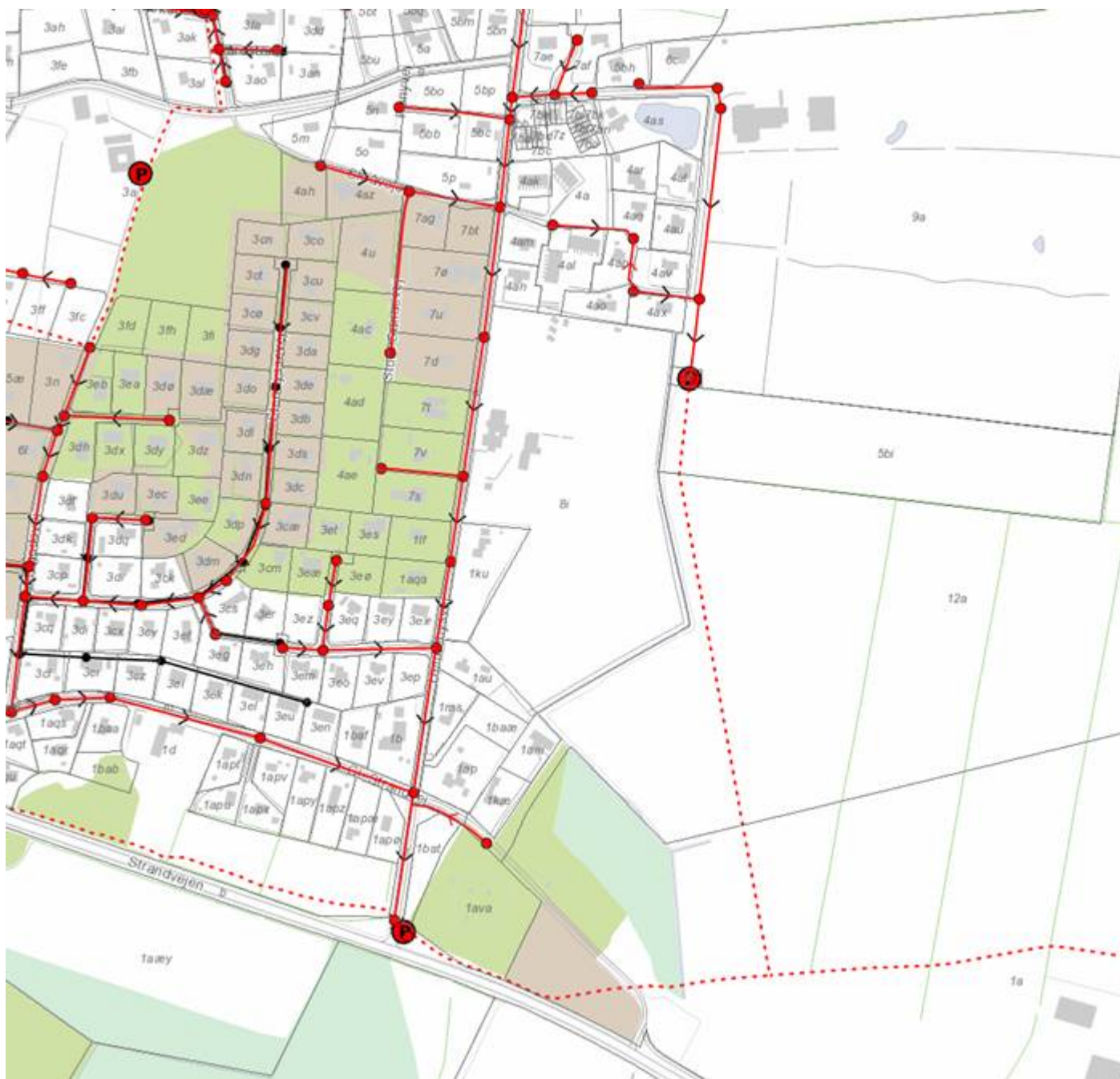
Kategorier: Annette

Hej

Her er DIN Forsyning Spildevands bemærkninger til *Forhøring af udkast til lokalplan 07.03.L02 for nyt sommerhusområde ved Henneby*.

Spildevandskloakering af området medfører, at der skal etableres mindst én ny pumpestation. Transportsystemet mellem Henne og Outrup renseanlæg er som udgangspunkt ikke dimensioneret til den merbelastning, som det nye sommerhusområde bidrager med. Det skal derfor undersøges, om der skal etableres lokal forsinkelse af spildevand ved den nye pumpestation til håndtering af spidsbelastninger (nedgravet rørbassin), eller om der er behov for at lægge ny trykledning til Outrup.

DIN Forsyning har desuden en deklareret trykledning (Ø63 PE) liggende gennem området. Se nedenstående kortudsnit.



Med venlig hilsen

Anna Krog

Byggeri- og anlægsingeniør

E-mail: ank@dinforsyning.dk

Direkte: 74747244

Mobil: 24786088



Arbeitssted: Ulvsundvej 1, 6715 Esbjerg N

DIN Forsyning - Ulvsundvej 1 - 6715 Esbjerg N - 7474 7474 - www.dinforsyning.dk

Følg os på [LinkedIn](#) og [facebook](#) for aktuelle nyheder og dialog.

Varde Kommune
Bytoften 2
6800 Varde

planogby@varde.dk

Den 7. september 2022

Bemærkninger til foreløbigt udkast til lokalplan for nyt sommerhusområde ved Henneby

Vi er glade for, at vi som borgere i Henneby har fået mulighed for at deltage i borgermødet og efterfølgende blevet inviteret til at komme med evt. bemærkninger til foreløbigt udkast. Vi håber, der bliver lyttet til dem.

Vi har følgende bemærkninger til det foreløbige udkast:

Sommerhuse

Vi undrer os over, at Varde Kommune vil tillade, at der bliver bygget så mange sommerhuse (96 stk.) i så lille et område som Henneby. Der bliver ikke taget hensyn til naturen og infrastrukturen.

I Blåvand er der store sommerhuse i store grupper (gettoer), som ikke er særligt populære blandt sommerhusgæsterne. De giver udtryk for, at der er for mange huse/mennesker i området.

Lav nu ikke den samme fejl i Henne.

Der er én vej til Henne strand, og den er meget trafikeret. Kommer der yderligere 96 huse med ca. 3-4 biler i hvert hus, bliver der endnu mere trængsel.

Vi er kede af, at man vil bygge de store industrisommerhuse (festsommerhuse) med plads til 20 pers. De belaster området rigtig meget både hvad angår støj og trafik.

Vi foreslår, at de største huse max må være til 8-10 personer, hvor de største placeres tættest på skydeterrænet.

Indkørsel til sommerhusområdet

Vi undrer os over, at der ikke er styr på placeringen af indkørslen til sommerhusområdet, inden man udstykker grundene.

Den foreslåede indkørsel ad Hennebysvej vil give al for meget trafikchaos omkring krydset ved Gl. Strandvej. Der er mange cyklister og gående, som skal tages hensyn til. Hennebysvej er i forvejen en ret trafikeret vej, og kan derfor ikke bære mere trafik.

Husene, der ligger tæt op ad vejen til sommerhusområdet, bliver stærkt generet.

Vi synes ikke det er i orden, at man sælger sådan et stort område uden at have vægtet en for alle parter acceptabel løsning på indkørselsforholdene.

Den bedste løsning vil være at lægge indkørslen fra Strandvejen på højre side af buskene (der ligger til højre for elstationen) og ind mod spidsen af sommerhusområdet. Det bør undersøges med Politiet, om dette kan lade sig gøre.

Alternativt kan indkørslen flyttes hen langs med lodsejerens gård. Trafikmæssigt må det være en god løsning (med god oversigt på Strandvejen). Det betyder imidlertid, at marken bliver delt i 2 stykker, og for at lodsejeren ikke skal køre over vejen til sine marker, kan man lave en tunnel under vejen. Det ville være den bedste løsning for alle parter.

Alternativt kan indkørslen laves fra Strandvejen midt på marken, hvor oversigten på Strandvejen er fin. Her gælder samme løsning med tunnel under vejen.

Grønne områder

Der bør lægges grønne områder ind mod campingpladsen og de eksisterende sommerhuse, så der bliver en afstand til dette store sommerhusområde.

Varde Kommune giver udtryk for, at grunden til at der skal bygges så mange huse som muligt i Henneby er for at få så stor en indtægt som muligt. Men nemme penge er ikke alt.

Vi har en natur, som er ved at blive overbelastet.

Infrastrukturen er heller ikke bygget til alle disse mange tusinde turister.

Vi hører ofte turister sige, at der er for mange mennesker i Blåvand og Henne, og at de vil køre længere nordpå fremover, hvor der er mere luft og plads.

Vi håber, at Varde Kommune vil lytte til borgerne i området, og at beslutningen ikke er taget på forhånd.

Venlig hilsen

Conny og Søren Pedersen
Hennebysvej 12

Annette Gerd Schmidt

Fra: Inge Mackeprang <x>
Sendt: 7. september 2022 21:01
Til: planogby
Emne: lokalplan for Henneby

Opfølgningsflag: Opfølgning
Flagstatus: Fuldført

Kategorier: Annette

Til Varde kommune

Vejadgangsforholdene til det nye sommerhusområde bør ændres da det går ind på cykelstien .

Dette er vigtigt at man holder den kørende og de "bløde trafikanter" adskilt

Husstørrelserne er også store og det vil give meget trafik da de store huse udlejes til fester og det giver meget støj og trafik

Jeg tænker på rengøring og håndværkere.

Endvidere bør man, når man giver tilladelse til så mange ny huse/ beboere at tænke på p-forhold ved Henne Strand da det i dag allerede er meget fyldt op - det er jo ærgerligt hvis området bliver ødelagt

mvh Inge Mackeprang
sommerhusejer siden 1971

Annette Gerd Schmidt

Fra: Puk Paarup <x>
Sendt: 8. september 2022 08:34
Til: planogby
Emne: Høringssvar - lokalplan 07.03.L02 Sommerhusområde ved Henneby

Opfølgingsflag: Opfølgning
Flagstatus: Afmærket

Kategorier: Annette

Hej med jer

Jeg håber, at mine kommentarer vil komme med på trods af overskredet frist.

Jeg vil foreslå, at antallet af matrikler minimeres af nedenstående grunde:

Trafik
Støj
Natur

Trafik:

Der er over de sidste 10-15 år kommet et massivt tryk på vejene i området. Selvfølgelig med peaks i ferierne. Jeg er bekymret for, at det bliver voldsomt med yderligere 450 nye huse. Det er med livet som indsats at være fodgænger på Hennebyvej, Strandfogedvej og de små veje i peakperioderne. Krydset ved Gl. Strandvej er en del af cykelstien og med 450 flere huse = 450 flere biler bliver det ikke et sted, man har lyst til at cykle med sine børn eller gå en tur med hunden. Skal der mon være lyskryds? Det passer ikke ind i området

Samtidig er trafikmængden øget i hele området ned i badebyen også, hvor der efterhånden er samme kaos, som Blåvand har oplevet.

Jeg kunne håbe på, at antallet af matrikler bliver betydeligt mindre, end lokalplanen lægger op til. Samtidig er matriklerne meget små. Det bliver ikke naturgrunde og det ender med, at der kommer til at ligge ral sten i alle indkørslerne, selvom det ikke er det, der er tilladt. Det er sket andre steder, selvom I prøver at få det stoppet. Ikke mange ægte naturgrunde i de nye udstykninger.

Støj:

Med det øgede antal biler er vejstøjen desværre allerede øget markant. Det rekreative område mister sin charme, - også for de tyske turister, når vejstøjen er så gennemtrængende.

Undersøgelser viser, at vejstøj har direkte påvirkning på helbredet og rigtig mange af os har valgt at investere i jeres sommerhusområde for at komme væk fra støjen i de store byer.

Dertil kommer en bekymring for, hvad den øgede vejstøj betyder for naturen.

Der er kun muligt at handle dagligvarer i badebyen og mon ikke de fleste vælger bilen, når de vil handle eller skal på stranden med børn, oppakning, strandtennis og hunde på trods af, at vi alle ved bedre.. Det betyder endnu mere støj fra vejen, - nå ja og endnu mere udstøds gas i den eller så rene luft.

Natur:

På natursiden vil området også blive trykket af så mange flere mennesker. Der er ikke mange steder i plantagen, der har stille lommer til dyrene. Der er jo mennesker, mountainbikere og hunde overalt, og 450 flere sommerhuse vil betyde et endnu større tryk.

Vil natravnen mon stadig have et af sine få levesteder "hos os", når der kommer så mange flere mennesker?

Med venlig hilsen

Puk Paarup
Kærvej 34
6854 Henne By

Michael Hansen
Ladagervej 3, Kløvermarken 4 og 5, 6854 Henne
4623 Lille Skensved
Tlf.: x
[X](#)

Til Varde Kommune, Plan og GIS
Att.: Fagkoordinator Annette Gerd Schmidt

08.09.2022

Vedr.: Brev af 12. august 2022, Plan og GIS

Som svar på udkast til lokalplan ved Hennegård østlige del, vil jeg gerne fremhæve at der kan blive mangel på parkeringspladser ved Henne Strand som følge af de to udstykninger for både sommerhusejer og turister, hvis der kommer for mange sommerhuse i området?.

Desuden er der elektricitets ledninger i luften som kan være miljø skadeligt at bo under og de kan falde ned ved storm vejr. I fremtiden kunne kommunen have planer om at grave dem ned i jorden, det skal der være plads til i udstykningen?.

Udstykningen i den østlige del ved Hennegård ligger tæt på en campingplads det kan give støj problemer for sommerhusejerne og turister.

Med venlig hilsen

Michael Hansen