

https://webgis.kirkenettet.dk/gmgisweb/leaflet?mapid=bb3becee-3ba8-4405-b90b-cf40bffe804d

Importér favoritter | Folkekirkens It | Kirkeplan | Folkekirkens It | PERSON | Optællingsskema 2... | NyWebGIS

Kirkeplan

Lag Kontrol

Søg efter lag...

- Administrative grænser
 - Sogn
 - Provsti
 - Stift
 - Kirkebyggelinjer
 - Kommunegrænser
 - Matrikel
 - Adresser
- Kirker og kirkegårde
 - Kirker
 - Kirkegårde
- Plantemaer
 - Lokalplan (forslag)
 - Lokalplan (vedtaget)
 - Kommuneplantillæg (forslag)
 - Kommuneplantillæg (vedtaget)
 - Kommuneplan (forslag)
- Kirkebeskyttelseszoner
 - Århus Amt (AAA)
 - Fyns Amt (FYN)
 - Hovedstadsområdet (HUR)
 - Nordjyllands Amt (NJA)
 - Ribe Amt (RIB)
 - Ringkøbing Amt (RKG)
 - Sønderjyllands Amt (SJA)
 - Storstrøms Amt (STR)
 - Vejle Amt(VEJ)
 - Vestsjællands Amt (VSA)
- Arealinfo
 - Folkekirkens arealer 2019
 - Muligheder for arealanvendelse

Indstillinger

300 m

1:12.094

481471.2 | 617699

Signaturforklaring

- Kirkeomgivelser (RIB)
- Kommuneplantillæg (forslag)
- + Kirker_sql
- Kirkebyggelinjer



Varde Kommune
Teknik og Miljø,
Plan og GIS,
E-mail: planogby@varde.dk

Sagsnummer: 2024 - 5130
Aktid.: 2807919
Sagsbeh.: ION

Ribe, den 19. februar 2024

Høringssvar vedr. forslag til kommuneplantillæg 23 til Kommuneplan 2021 for opgradering af Skovlund Renseanlæg

Varde Kommune i samarbejde med Plandata har til Ribe Stiftsøvrigheden den 2024 sendt en høring vedr. forslag til kommuneplantillæg 23 til Kommuneplan 2021 for opgradering af Skovlund Renseanlæg, Rotvigvej 2B, Skovlund 6823 Ansager. Stiftsøvrigheden har vurderet planen.

Af planen fremgår følgende:

- Med kommuneplantillægget bibeholdes rammeområde 19.10.T01 med eksisterende afgrænsning, mens rammeområdets bestemmelser revideres med henblik på at kunne opføre en driftsbygning med en højde på op til 10 meter. Dernæst ændres anvendelseskategorien fra "tekniske anlæg og trafik anlæg" til "rensningsanlæg".
- Med kommuneplantillæg 23 til Kommuneplan 2021 ændres den maksimale bygningshøjde fra 5 til 10 meter. Den maksimale bebyggelsesprocent er fortsat 10, og det maksimale antal etager er ligeledes fortsat 1.
- Det udpegede område, der ligger syd for Skovlund mellem Ølgod og Ansager, udgør et areal på ca. 6,7 ha., og er en del af matrikel 5ae Skovlund By, Skovlund.
- Området ligger i landzone og fortsætter med at ligge i landzone. Området anvendes i dag til rense- og slammineraliseringsanlæg.
- Rammebestemmelserne for rammeområde 19.10.T01 fastlægger områdets anvendelse til tekniske formål i form af tekniske anlæg og trafik anlæg.
- På nuværende tidspunkt er den maksimale bygningshøjde fra 5. Den maksimale bebyggelsesprocent er 10, og det maksimale antal etager er ligeledes fortsat 1.

Stiftsøvrighedens høringssvar

Indledningsvis skal nævnes, at kirkerne i Danmark er en væsentlig del af kulturhistorien, og mange af dem ligger som væsentlige kendingsmærker i landskabet, samt en del af arkitektonisk og arkæologisk arv. Kirkerne og deres omgivelser skal søges bevaret på en sådan måde, at harmonien mellem kirke og omgivelser opretholdes.

Stifterne og kommunerne skal derfor sikre indsynet til og udsynet fra kirkerne, og skal gennem de udpegede kirkebeskyttelsesområder bidrage til at sikre, at kirkerne bevares som tydelige kendingsmærker i landskabet og respekteres i den kommunale planlægning. Indenfor alle Exner-fredninger skal Ribe Stift høres.

Skovlund Kirke ligger ca. 700 meter sydøst for projektområdet. Projektområdet ligger udenfor Skovlund Kirkes kirkebyggelinjer og kirkeomgivelser. Kirken er beliggende i et allerede bebygget område.

Ribe Stiftsøvrigheden vurderer, at planforslaget ikke vil have påvirkning af udsyn fra eller indsyn til kirken og ikke vil virke generende for kirkes omgivelser.

Ribe Stiftsøvrigheden har derfor ingen bemærkninger til indsendte planforslag.

Ribe Stiftsøvrigheden henstiller til, at kommunen fremadrettet fortsat inddrager de kirkelige myndigheder i eventuelle ændringer i planlægningen.

På vegne af Ribe Stiftsøvrigheden

Med venlig hilsen



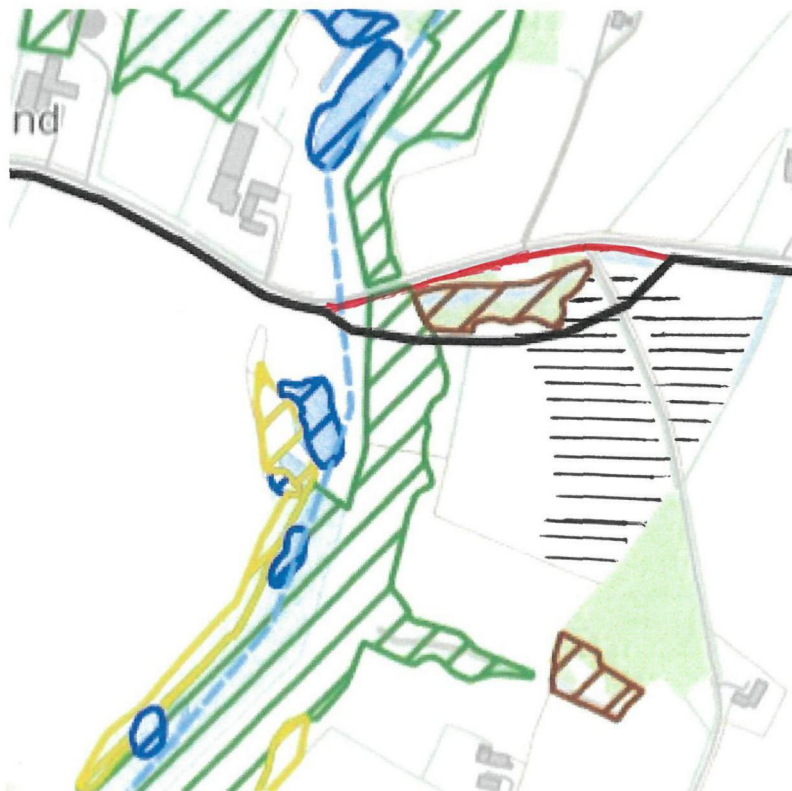
Ioana Nitu

Stiftsmedarbejder

Kopi er sendt til:

Varde Provsti
Skovlund Sogns Menighedsråd (8738)

Forslag til linjeføring af transportledning ved Hornelund Bæk



—: forslag til linjeføring ved Hornelund Bæk.

—: planlagt skovrejsning