

TILSLUTNINGS- OG NEDSIVNINGSTILLADELSE

Billum Vognmandsforretning ApS
Savværksvej 2
6818 Årre

I henhold til Lovbekendtgørelse nr. 48
af 12. januar 2024 om miljøbeskyttelse

Varde
Kommune



30. september 2024



Figur 1 Luftfoto 2023, kilde: Geodatastyrelsen, SDFI, Hexagon, Varde Kommune

Udarbejdet af:

Sagsbehandler: Anne Marie
Direkte tlf. 7994 7459
E-mail: amot@varde.dk

VARDE KOMMUNE
Erhvervscenteret - Industrimiljø
Teknik og Miljø
Bytoften 2
6800 Varde
www.vardekommune.dk
vardekommune@varde.dk

Doknr. 8486091
Sagsnr. GEO-2023-05357

Indholdsfortegnelse

1. INDLEDNING	5
1.1. BAGGRUND FOR SAGEN	5
<i>Ansøgning</i>	5
1.2. OMFANG	5
<i>Høring</i>	5
<i>Lovgrundlag</i>	5
2. VILKÅR FOR TILSLUTNINGS- OG NEDSIVNINGSTILLADELSEN	6
2.1. INDRETNING	6
<i>Indretning generelt</i>	6
<i>Indretning af vaskehal</i>	6
<i>Indretning af værksted</i>	6
<i>Indretning af plads</i>	6
<i>Sanitært spildevand</i>	7
2.2. DRIFT	7
<i>Sæbe og kemikalier</i>	7
<i>Sandfang</i>	7
<i>Olie- og benzinudskillere</i>	7
<i>Tømningsordning</i>	8
<i>Prøvetagningsbrønd</i>	8
<i>Driftsinstruktioner fra leverandør</i>	8
<i>Uheld</i>	8
2.3. SPILDEVANDETS MÆNGDE, TILSTAND OG SAMMENSÆTNING	8
2.4. EGENKONTROL	9
<i>Jordprøver</i>	9
<i>Spildevandsprøver</i>	10
2.5. DRIFTSJOURNAL OG RAPPORTERING	10
<i>Egenkontrol</i>	10
<i>Tæthedsprøvning</i>	10
<i>Driftsjournal</i>	10
2.6. GENERELT	11
3. IKRAFTTRÆDELSE	11
4. TIDSFRISTER	11
5. KLAGE- OG SØGSMÅLSVEJLEDNING	11
<i>Klagefrist</i>	12
<i>Sagsanlæg</i>	12
<i>Gyldighed</i>	12
<i>Aktindsigt</i>	12
<i>Persondata</i>	12
6. OFFENTLIGGØRELSE OG UNDERRETNING	12
<i>Kopi til:</i>	12
<i>Underretningspligtige efter miljøbeskyttelsesloven</i>	12
7. SPILDEVANDSTEKNISK BESKRIVELSE OG VURDERING	13
7.1. STAMOPLYSNINGER OM VIRKSOMHEDEN	13
7.2. BELIGGENHED OG PLANFORHOLD	13
<i>Kommuneplan</i>	13
<i>Lokalplanlægning</i>	13
7.3. SPILDEVANDSPANLÆGNING	13
7.4. RENSEANLÆG	2

7.5.	RECIPIENT	15
	<i>Tilstand</i>	15
	<i>Målsætning</i>	15
	<i>Tilstand</i>	15
	<i>Målsætning</i>	15
	<i>Natur</i>	15
	<i>Vurdering</i>	15
7.6.	VIRKSOMHEDENS ART, INDRETNING OG DRIFT.....	15
7.7.	SPILDEVAND FRA VASKEHAL OG VÆRKSTED	16
7.8.	UDSKILLERANLÆG FRA VASKEHAL OG VÆRKSTED	17
	<i>Sandfang og opstuvning</i>	17
	<i>Koalescens olie- og benzinudskillere</i>	18
7.9.	OVERFLADEVAND	19
	<i>Drænvand</i>	19
	<i>Øvrigt regnvand</i>	19
7.10.	GENERELT OM UDSKILLERANLÆG.....	19
	<i>Drift</i>	19
	<i>Tømning</i>	20
	<i>Prøveudtagningsbrønd</i>	20
7.11.	SPILDEVANDETS MÆNGDE, TILSTAND OG SAMMENSÆTNING	20
	<i>Mængde</i>	20
	<i>Tilstand og sammensætning - spildevand</i>	20
	<i>Tilstand og sammensætning - overfladevand</i>	21
	<i>Overskridelse af grænseværdier</i>	21
	<i>Uheld</i>	21
7.12.	EGENKONTROL.....	21
7.13.	DRIFTSJOURNAL OG RAPPORTERING	22
7.14.	SANITÆRT SPILDEVAND	22
7.15.	GENERELT	22
8.	SAMLET VURDERING.....	22
	<i>Baggrund for kravfastsættelse</i>	22
9.	BILAG	24
9.1.	UDDRAG AF REGULATIV FOR ERHVERVSAFFALD, VARDE KOMMUNE, 2023	24
	<i>§ 18 Ordning for tømning af olie- og benzinudskillere</i>	24
9.2.	UDPEGNINGSGRUNDLAG FOR NATURA 2000	26
9.3.	INDRETNINGS- OG KLOAKPLAN	28
9.4.	GENNEMSNITLIG NEDBØRSMÆNGDE	30
9.5.	DIMENSIONERINGSBEREGNING FOR AFLEDNING AF OVERFLADEVAND.....	31
9.6.	KLOAKPLAN FOR DEN EKSISTERENDE SYDLIGE DEL AF GRUNDEN	32
9.7.	LOVHENVISNINGER OG REFERERET MATERIALE	37

1. Indledning

1.1. Baggrund for sagen

Ansøgning

Varde Kommune har modtaget en ansøgning fra Billum Vognmandsforretning ApS om tilslutning af spildevand fra Savværksvej 2, 6818 Årre til det offentlige kloaksystem. Spildevandet stammer blandt andet fra en vaskehal og et værksted og skal afledes via 1 koalescens olie- og benzinudskillere. Overfladevandet fra den sydlige del af grunden bliver afledt via vandbremse og olie- og benzinudskillere.

Ansøgningen er indsendt af RC-Miljø.

Der er meddelt byggetilladelse til nyt domicil på Savværksvej 2, 6818 Årre den 29. august 2023. Derudover er der den 16. juni 2023 søgt om miljøgodkendelse til oplag og nedknusning på pladsen efter listepunkt K 212 i godkendelsesbekendtgørelsen.

1.2. Omfang

Tilslutningstilladelsen omfatter alt spildevand fra virksomheden herunder overfladevand fra tag og befæstede arealer.

I bilag 9.5 er en liste over lovhenvisninger og refereret materiale, der er anvendt i forbindelse med udarbejdelse af tilslutningstilladelsen.

Høring

Et udkast til tilslutningstilladelse har været i høring ved virksomheden, RC-Miljø, Esbjerg Kommune og DIN Forsyning A/S.

Lovgrundlag

Denne tilladelse meddeles som påbud i overensstemmelse med § 30, stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven. Påbuddet har været varslet i forbindelse med høringsperioden fra den 24. juni 2024 til den 16. august 2024.

Følgende bemærkninger er modtaget til varslet:

- Rettelse til ABC-vurdering fra RC-miljø
- Rettelse til sandfangsvolumen

Varde Kommune kan til enhver tid ændre tilslutningstilladelsen ved påbud, hvis vilkårene er utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige. Dette kan for eksempel være i forhold til drift af renseanlæg og regnvandsbassiner, kloaksystemet, renere teknologi eller recipientkvalitet. Derudover kan kommunen ved påbud ændre tilladelsen ved ændringer i lovgivningen, eller hvis virksomheden udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt, så det betyder større eller ændret udledning af spildevand.

Tidligere meddelte tilslutningstilladelser til ejendommen bortfalder ved ikrafttrædelse af denne tilladelse.

Tilladelse til nedsivning fra forsinkelsesbassinet meddeles efter § 19 i miljøbeskyttelsesloven.

2. Vilkår for tilslutnings- og nedsivningstilladelsen

Tilladelsen meddeles under forudsætning af, at nedenstående vilkår overholdes. Vilkårene er fastsat på baggrund af oplysningerne i den spildevandstekniske beskrivelse og vurdering.

2.1. Indretning

Indretning generelt

1. Spildevandet skal være tilsluttet den offentligt spildevandsledning og regnvand den offentlige regnvandsledning.
Eksakt tilslutningssted (brønd eller stikledning) skal aftales med DIN Forsyning A/S.
2. Der må ikke etableres dræn på eller i nærheden af de V2-kortlagte arealer.

Indretning af vaskehal

3. Gulvet i vaskehallen skal være befæstet med impermeabel belægning og skal afgrænses med faldforhold eller kanter, der sikrer, at spildevand ikke kan løbe ud af hallen samt at overfladevand fra de omkringliggende arealer ikke kan løbe ind i hallen.
4. Spildevandet fra vaskehallen skal ledes via 2 indvendige sandfangsgrave med en kapacitet på minimum 9,8 m³ hver.
5. Efterfølgende skal spildevandet ledes via 2 stk. Ø 315 ledninger (opstuvning) til et sandfang på 2 m³.
6. Efter sandfanget skal der monteres en vandbremse, som forsinker spildevandsstrømmen til 1,5 l/s.
7. Efter vandbremsen skal spildevandet passere en koalescens olie- og benzinudskiller med en kapacitet på minimum 3 l/s og et integreret slamfang på minimum 650 l.
8. Udskilleren skal være med automatisk flydelukke og lagtykkelsesalarm.
9. Det skal sikres, at opstuvning af spildevand ikke giver anledning til overløb. Systemet skal automatisk slukke inden dette sker. Det vil sige, at vandforsyningen til vaskeanlægget automatisk skal slukke ved risiko for overløb.

Indretning af værksted

10. Spildevand fra acorender i portåbninger (gulvafløb), pumpe-sumpe og håndvaske i værkstedet skal som minimum ledes til samme udskillersystem, som det fra vaskehallen (inklusiv vandbremse).
11. Det skal sikres, at overfladevand fra omkringliggende udendørs arealer ikke ledes til acorender og udskilleranlæg.
12. Gulvet i værkstedet skal være befæstet med impermeabel belægning.

Indretning af plads

13. Overfladevand fra befæstede arealer på pladsen skal afledes til det offentlige regnvandssystem eller nedsives i regnvandsbassin i den sydlige del af grunden.
14. Afledningen må ikke give anledning til oversvømmelser eller andre gener udenfor virksomhedens grund.
15. I må maksimalt aflede 20 l/s overfladevand fra den sydlige del af grunden til det offentlige regnvandssystem.
Dette skal sikres via forsinkelsesanordning, som for eksempel den eksisterende vandbremse.

16. Inden overfladevandet fra den sydlige del af grunden udledes til det offentlige regnvandssystem skal det passere et sandfang samt en olie- og benzinudskiller (eventuelt det eksisterende system).
17. Olie- og benzinudskilleren tilknyttet de befæstede arealer skal have en kapacitet på mindst 20 l/s.
18. Opstuvning af overfladevand fra pladsen skal ske til et sandfang med et overfladeareal på minimum 25 m² (eksisterende).
19. Overløb fra sandfanget skal ske via dykket afløb til et overløbsbassin med et magasinivolumen på minimum 400 m³ (eksisterende).
20. Når regnen ophører, skal overløbsbassinet tømmes tilbage gennem sandfang og olieudskiller.
21. Overfladevand fra de resterende tagflader og befæstede arealer (nordlige del af grunden) kan afledes urensset, hvis det ikke indeholder andre stoffer, end hvad der normalt forekommer i afstrømmende regnvand.

Sanitært spildevand

22. Sanitært spildevand fra toiletter, køkken og brusefaciliteter kan afledes urensset til den offentlige spildevandsledning, under forudsætning af at spildevandet ikke indeholder andre stoffer, end hvad der normalt forekommer i husholdningsspildevand.

2.2. Drift

Sæbe og kemikalier

23. Opbevar og håndtér ikke kemikalier på eller i nærheden af afløb eller steder, hvor der er risiko for spild til jord eller grundvand. Hvis I opbevarer kemikalier sådanne steder, skal I placere dem på spildbakker, der som minimum kan rumme indholdet af den største beholder.
24. I må ikke anvende koldaffedtningsmidler på eller i nærheden af afløb.
25. Hvis I ønsker at bruge sæbe, så anvend helst kun produkter, som er miljømærkede med for eksempel "Den Nordiske Svane" eller "EU-Blomsten".
26. I må ikke anvende vaske- eller rengøringsmidler, der indeholder A-stoffer og kun minimale mængder af rengøringsmidler, som indeholder B-stoffer, jævnfør definitionen i Miljøstyrelsens vejledning om tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg.

Sandfang

27. Alle sandfang skal have dykkede ind- og udløb for at undgå ophvirvling af bundfældet materiale og tilbageholdelse af flydestoffer.
28. I skal tømme sandfangene fra vaskehal og tilhørende udskilleranlæg, når halvdelen af opsamlingskapaciteten er brugt.
Der skal etableres en tømmealarm på sandfanget inden koalescens olie- og benzinudskilleren.
29. I skal tømme sandfanget til overfladevand, når 30 % af opsamlingskapaciteten er brugt. Dette skal I kontrollere ved at pejle sandfanget 1 gang pr. måned.
30. Alle sandfang skal dog minimum tømmes og tilses 1 gang om året sammen med udskillerne.
Bundtømning skal ske efter behov, dog mindst hvert 3. år.

Olie- og benzinudskillere

31. Varde Kommune kan stille krav om, at olie- og benzinudskillere bliver tæthedsprøvet mindst hvert 10. år. Resultatet skal sendes til kommunen.
32. Udskillerne skal drives i overensstemmelse med følgende:

- Skal tømmes når olieprodukter udgør 70 % af opsamlingskapaciteten. Dog minimum 1 gang om året.
For koalescensudskilleren skal filteret rengøres ved hver tømnings.
Skift koalescensfilteret ved behov. Filteret skal bortskaffes som farligt affald.
- Hvis der ved tømnings, tæthedsprøvning, inspektion eller egenkontrol konstateres utætheder, skader eller andre uregelmæssigheder, skal en autoriseret kloakmester efterse og udbedre installationen og I skal underrette Varde Kommune.
- Alarmer skal funktionsprøves hvert år.

Tømningsordning

33. Udskillere og sandfang skal være tilmeldt Varde Kommunes tømningsordning¹, se bilag 9.1.
I kan søge dispensation fra tømningsordningen, hvis I kan dokumentere, at affaldet bliver transporteret og bortskaffet af virksomheder, som er godkendt hertil, se affaldsregistret².
34. Udskillere, sandfang og prøvetagningsbrønde skal være tilgængelige for tilsyn og tømnings.

Prøvetagningsbrønd

35. Det skal være muligt at udtage en repræsentativ spildevandsprøve i frit faldende vandstråle.
Det vil sige, at der skal etableres en prøveudtagningsbrønd med en diameter på mindst 400 mm.
Indstikket i brønden skal være på mindst 50 mm og med minimum 150 mm "fri vandstråle".

Driftsinstruktioner fra leverandør

36. Følg leverandørens instruktioner for drift og vedligehold af udskilleranlæggene.

Uheld

37. Ved uheld eller anden uregelmæssig drift, der påvirker spildevandets sammensætning eller mængde, skal I straks kontakte DIN Forsyning A/S på tlf.: 74747474.

Ved større uheld og spild til kloak skal I kontakte alarmcentralen på 1 1 2.

I begge tilfælde skal I orientere Varde Kommune på den førstkomende hverdag.

2.3. Spildevandets mængde, tilstand og sammensætning

38. Spildevandsflowet til den offentlige spildevandsledning skal overholde nedenstående:

Max. vandmængde	2 l/s i gennemsnit over et døgn
	Spidsbelastning på 3 l/s i maksimalt 1 time

39. Virksomheden skal etablere en vandmåler til at registrere mængden af opsamlet regnvand, som anvendes. Resultatet skal 1 gang årligt indberettes til DIN Forsyning A/S
40. Spildevandet fra vaskehal og værksted må i tilstand og sammensætning ikke overskride grænseværdierne i Tabel 1.

Parameter	Enhed	Grænseværdi	Analysemetode ¹⁾²⁾
Temperatur maksimum	°C	50	Termometer
pH		6,5 – 9,0	Metodeblad M051
Suspenderet stof	mg/l	500	DS/EN 872:2005 eller bedre
Mineralsk olie	mg/l	20	Metodeforskrift 5:2019
Bly	µg/l	100	Metodeblad M013
Cadmium	µg/l	3	Metodeblad M013
Kobber	µg/l	500 100 ³⁾	Metodeblad M013
Zink	mg/l	3	Metodeblad M013

DEHP	µg/l	87 7 ³⁾	GC-MS
------	------	-----------------------	-------

¹⁾ Hvis der findes nyere analysemetoder end de nævnte, skal I anvende de til enhver tid anbefalede analysemetoder i henhold til Miljøstyrelsens referencelaboratorium.

²⁾ Prøveudtagning og analyse skal foregå i overensstemmelse med Miljøministeriets kvalitetskrav til miljømålinger, jævnfør bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger.

³⁾ Tilsigtet grænseværdi som udtryk for det langsigtede mål for afledningen.

Tabel 1: Grænseværdier for spildevand fra vaskehal og værksted, som afledes til den offentlige spildevandsledning.

41. Overfladevandet på pladsen, som afledes via olie- og benzinudskilleren på 20 l/s må i tilstand og sammensætning ikke overskride grænseværdierne i Tabel 2.

Parameter	Enhed	Grænseværdi	Analysemetode ¹⁾²⁾
pH		6,5 – 9,0	Metodeblad M051
Mineralisk olie	mg/l	5	Metodeforskrift 5:2019
Bly	µg/l	14	Metodeblad M013
Cadmium	µg/l	0,6 (klasse 3 ³⁾)	Metodeblad M013
Chrom (III)	µg/l	124	Metodeblad M013
Nikkel	µg/l	34	Metodeblad M013
Kobber	µg/l	4,9	Metodeblad M013
Zink	µg/l	8,4	Metodeblad M013

¹⁾ Hvis der findes nyere analysemetoder end de nævnte, skal I anvende de til enhver tid anbefalede analysemetoder i henhold til Miljøstyrelsens referencelaboratorium.

²⁾ Prøveudtagning og analyse skal foregå i overensstemmelse med Miljøministeriets kvalitetskrav til miljømålinger, jævnfør bekendtgørelse om kvalitetskrav til miljømålinger

³⁾ For cadmium og cadmiumforbindelser (nr. 6) afhænger kvalitetskravene af vandets hårdhedsgrad, som opdeles i fem klasser (klasse 1: < 40 mg CaCO₃/l, klasse 2: 40 til < 50 mg CaCO₃/l, klasse 3: 50 til < 100 mg CaCO₃/l, klasse 4: 100 til < 200 mg CaCO₃/l og klasse 5: ≥ 200 mg CaCO₃/l). Jævnfør bekendtgørelse nr. 796 af 13. juni 2024 om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand.

Det vurderes, at vandet i området har en hårdhedsgrad svarende til klasse 3.

Tabel 2: Grænseværdier for overfladevand, som afledes via olie- og benzinudskilleren på 20 l/s til det offentlige regnvandssystem.

2.4. Egenkontrol

Jordprøver

42. I skal hvert 3. år udtage 2 blandeprøver af jorden i overløbsbassinet.
I forbindelse med prøvetagningen skal der tegnes et prøvekort med angivelse af prøvefelter og placering af enkeltprøver.
43. Prøvetagningen skal udføres som blandeprøver af 5 delprøver af et firma med erfaring indenfor jordbundsundersøgelser.
44. Jordprøverne skal analyseres af et akkrediteret laboratorium for total kulbrinter, PAH'er og metallerne Pb, Cd, Cr, Cu, Ni og Zn.
45. Hvis indholdet af de analyserede stoffer overstiger Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterie, kan Varde Kommune kræve et udvidet undersøgelsesprogram.
46. Hvis indholdet af de analyserede stoffer overskrider Miljøstyrelsens jordafskæringskriterier, skal der straks foretages tiltag til reducere af stofferne og den forurenede jord skal bortskaffes til godkendt modtager.
47. Flytning af sand og jord væk fra nedsivningsarealet skal ske efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen og anmeldes til Varde Kommune.

Spildevandsprøver

48. I skal have udtaget og analyseret mindst 2 prøver af spildevandet fra vaskehallen pr. år. Prøverne skal udtages samtidig med, at der foretages vask.

Én prøve om sommeren og én prøve om vinteren.

49. Kommunen kan kræve, at I får udtaget en prøve af det overfladevand, som afledes via olie- og benzinudskilleren på 20 l/s.
50. Prøveudtagning og analyse skal udføres af et akkrediteret laboratorium. Analyserapporten skal indeholde oplysninger om tidspunkt og analysemetode. Alle udgifter i forbindelse med egenkontrollen afholdes af virksomheden.
51. Laboratoriet skal udtage spildevandsprøverne i prøvetagningsbrøndene umiddelbart efter udskilleranlæggene. Prøverne skal udtages som stikprøver i frit faldende vandstråle.
52. Udtag tidligst prøverne 8 uger efter tømning af sandfang og udskiller.
53. Prøverne af spildevandet fra vaskehal og værksted skal analyseres efter de i vilkår 40, Tabel 1, angivne analysemetoder og overholde grænseværdierne i samme tabel.
54. Eventuelle prøver af overfladevand skal analyseres efter de i vilkår 41, Tabel 2 angivne analysemetoder og overholde grænseværdierne i samme tabel.
55. Varde Kommune kan ved begrundet mistanke om udledning af for høje koncentrationer kræve nye prøver udtaget og analyseret. Dette gælder også, hvis kommunen har mistanke om, at der bliver udledt andre identificerede problematiske stoffer end dem, som er beskrevet i vilkår 40, Tabel 1 eller vilkår 41, Tabel 2.
56. Ved overskridelse af grænseværdierne i vilkår 40, Tabel 1 eller vilkår 41, Tabel 2, skal virksomheden senest 4 uger efter at de er konstateret fremsende en redegørelse til Varde Kommune for årsagen til overskridelsen. Såfremt der er behov for afhjælpende foranstaltninger, foretages dette efter aftale med tilsynsmyndigheden.

2.5. Driftsjournal og rapportering

Egenkontrol

57. Analyseresultater af jord- og spildevandsprøver skal sendes til Varde Kommune senest 4 uger efter prøvetagning – gerne som kopi direkte fra laboratoriet til teknik@varde.dk.

Tæthedsprøvning

58. Resultat af en eventuel tæthedsprøvning af olie- og benzinudskillere skal sendes til Varde Kommune senest 4 uger efter, at prøvningen er foretaget.

Driftsjournal

59. I skal føre driftsjournal over:
- Dato og resultater for pejlinger af sandfang, jævnfør vilkår 29.
 - Dato for tømninger af både sandfang og udskillere samt bortkørte slam- og oliemængder.
 - Resultat af årlig inspektion af udskillere, samt funktionsprøvning af alarmer.
 - Udskiftning af koalescensfilter.
 - Årligt vandforbrug.
 - Årligt forbrug af vaske- og rengøringsmidler.
 - Datablade for vaskemidler.
60. I skal føre driftsjournalen fra denne tilslutningstilladelse træder i kraft og opbevare den i minimum 5 år.

61. Driftsjournalen skal forevises tilsynsmyndigheden på forlangende.

2.6. Generelt

62. Driftspersonalet skal være bekendt med indholdet af denne tilladelse, og et eksemplar af tilladelsen skal være tilgængeligt på adressen.
63. I skal forinden udvidelser eller ændringer, som kan medføre en ændret udledning af spildevand, orientere Varde Kommune om dette. Kommunen skal inden I udfører ændringen vurdere, om tilslutningstilladelsen skal revideres.
64. Anvend kun autoriserede kloakmestre til kloakarbejde. Kloakmesteren skal udføre arbejdet efter DS 432.
65. Når anlægget er færdigetableret, skal kloakmesteren sende en færdigmelding til Varde Kommune. Sammen med færdigmeldingen skal kloakmesteren indsende en opdateret afløbsplan.
66. Ved ophør af aktiviteter, hvor spildevandet skal renses med olie- og benzinudskiller, for eksempel værkstedsaktiviteter skal udskillersystemet med tilhørende rørledninger afproppes og enten opgraves eller sandfyldes.
- Forinden sløjfning skal systemet bundtømmes.
 - Meddelelse om sløjfning af anlægget samt dokumentation for bundtømning skal indsendes til Varde Kommune.
 - Ved mistanke om jordforurening omkring udskilleren skal kommunen straks kontaktes.

3. Ikrafttrædelse

Tilladelsen træder i kraft den 30. september 2024. Hvis afgørelsen påklages, kan klagemyndigheden beslutte at ændre vilkårene i tilladelsen eller helt at ophæve den.

Varde Kommune kan til enhver tid ændre tilslutningstilladelsen ved påbud, hvis vilkårene er utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige.

4. Tidsfrister

Virksomheden skal opfylde kravene i denne tilladelse senest 3 måneder efter, at tilladelsen er trådt i kraft. Hvis andre tidsfrister er angivet under de enkelte vilkår, er disse gældende.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år efter, at den er endeligt meddelt.

Hvis afgørelsen påklages, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter, at klagemyndigheden har truffet en afgørelse.

5. Klage- og søgsmålsvejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. De klageberettigede er:

- afgørelsens adressat
- enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
- lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål
- lokale foreninger og organisationer, der efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser
- landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål
- landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har til formål at varetage væsentlige rekreative interesser

I klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. I logger på www.borger.dk eller www.virk.dk - typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Varde Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen. Når I klager, skal I betale et gebyr. I betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som I finder via Nævnenes Hus på www.naevneneshus.dk

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis I ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal I sende en begrundet anmodning til Varde Kommune, Teknik og Miljø, Bytoften 2, 6800 Varde eller på e-mail til vardekommune@varde.dk. Varde Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt jeres anmodning kan imødekommes.

Klagefrist

Klagefristen er 4 uger fra den 30. september 2024, hvor afgørelsen bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside: www.vardekommune.dk.

Sagsanlæg

Såfremt I ønsker at indbringe afgørelsen for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

Gyldighed

Hvis der ikke bliver klaget, må tilladelsen udnyttes når klagefristen er udløbet. I vil få besked umiddelbart efter klagefristens udløb, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

Der gøres opmærksom på, at klage over afgørelsen ikke har opsættende virkning. Dette betyder, at afgørelsen må udnyttes før der er truffet afgørelse i klagenævnet, men udnyttelsen sker på eget ansvar, da klagenævnet kan ændre afgørelsen.

Aktindsigt

Varde Kommune gør opmærksom på, at der til enhver tid er adgang til aktindsigt i sagen, herunder for eksempel resultater af virksomhedens egenkontrol.

Persondata

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataloven har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

6. Offentliggørelse og underretning

Kopi til:

- RC - Miljø, rc-miljoe@mail.dk
- DIN Forsyning A/S
- KT Erhvervsbyg A/S, mhe@ktebyg.dk

Underretningspligtige efter miljøbeskyttelsesloven

- Embedslægen, stps@stps.dk
- Danmarks Naturfredningsforening (lokalafdeling), varde@dn.dk
- Danmarks naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Friluftsrådet (lokalafdeling), sydvestjylland@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk

7. Spildevandsteknisk beskrivelse og vurdering

7.1. Stamoplysninger om virksomheden

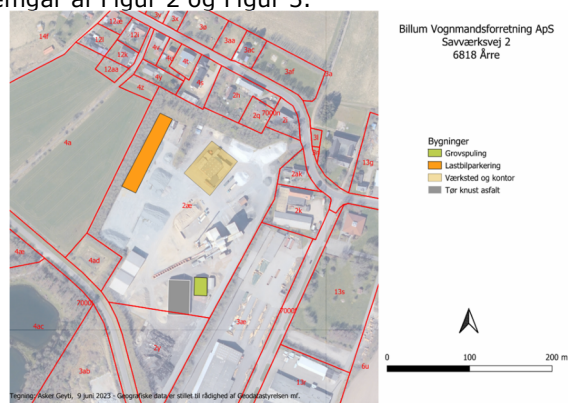
Virksomhedens navn	Billum Vognmandsforretning ApS
Adresse	Savværksvej 2, 6818 Årre
Ejendommens matrikelnumre	2æ og 2y, Roust By, Grimstrup
CVR-nr.	10382335
Virksomhedens ejer	Billum Vognmandsforretning Holding ApS
Ejendommens ejer	Savværksvej 2, Årre ApS

7.2. Beliggenhed og planforhold

Beliggenhed af oplagsplads og bygninger på grunden fremgår af Figur 2 og Figur 3.



Figur 2 Rød markering viser virksomhedens placering.
Kilde: Geodatastyrelsen, SDFI, Hexagon, Varde Kommune



Figur 3 Placering af forskellige bygninger på Savværksvej 2, 6818 Årre. Kilde: Asker Geyti, Geodatastyrelsen, mf., 16. juni 2023

Kommuneplan

I kommuneplanen er området udlagt som erhvervsområde til virksomheder med særlige beliggenhedskrav, jævnfør rammeområde 25.02.E01 i Kommuneplan 2021.

Lokalplanlægning

Billum Vognmandsforretning ApS er beliggende i et område, der er lokalplanlagt til industriområde, jævnfør lokalplan 37 Roust.

7.3. Spildevandsplanlægning

Ifølge Varde Kommunes Spildevandsplan 2019 er virksomheden placeret i kloakopland RO06. Området er separatkloakeret med afledning af spildevand til Renseanlæg Øst, Mådevej 52, 6700 Esbjerg og regnvand via regnvandssystem til forsinkelsesbassin på Roustvej 205, 6818, matrikel nr. 3z, Roust By, Grimstrup. Der er stillet vilkår om at spildevand og regnvand på grunden skal separeres og afledes til henholdsvis den offentlige spildevands- og regnvandsledning [vilkår 1].

Spildevandet ledes via pumpestation på Roustvej 205, 6818 Årre til en pumpestation ved Bramming Nord Renseanlæg og herfra videre til Renseanlæg Øst.

En del af Roust er fælleskloakeret og pumpestationen på Roustvej 205 har derfor overløb via sparebassin til Roust Bæk (ROUF057), se Figur 4



Figur 4 viser kloakledninger, bassiner (B), pumpestationer (P), bygværker (⊗) og overløb (V), hvor grønne ledninger er fælles, blå er regnvand og rød er spildevand. På figuren til venstre er de grønne områder separatkloakerede og de orange er fælleskloakerede.

Data fra DIN Forsyning A/S, Geodatastyrelsen, SDFI, Hexagon og Varde Kommune.

7.4. Renseanlæg

Renseanlæg Øst modtager blandt andet spildevand fra Fanø samt den østlige del af Esbjerg Kommune - Bramming, Tjæreborg, Hunderup, Sejstrup, Endrup og Vejrup.

Renseanlæg Øst følgende udløbsdata for 2023:

	Rensemetode	Kapacitet PE	Belastning PE	Vandmængde m ³ pr. år
Renseanlæg Øst	MBNDK	125.000	27.641	6.040.280

(M = mekanisk, B = biologisk, N = nitrifikation, D = denitrifikation og K = kemisk fosforfældning)

Tabel 3: Udløbsdata for Renseanlæg Øst (Kilde: DIN Forsyning A/S).

Grænseværdier og analyseresultater fra 2023 for udløb fra Renseanlæg Øst kan ses i Tabel 4.

	Grænse (mg/l)	Målt gennemsnit (mg/l)
COD	75	24,9
BI5	15	1,4
Fosfor	1,5	0,33
Kvælstof	8	4,04

Tabel 4: Data for belastningen af næringsstoffer målt ved Renseanlæg Østs udløb i 2023. Kilde DIN Forsyning A/S.

Der er således ikke problemer med overholdelse af grænseværdier for næringsstoffer og organisk stof i relation til udledning af rensset spildevand fra Renseanlæg Øst.

Slam fra Renseanlæg Øst indeholder PFAS og tungmetaller i for høje koncentrationer til at kunne udbringes på landbrugsjord efter reglerne i slambekendtgørelsen. Slammet bortskaffes derfor på anden vis. Varde Kommune vurderer ikke, at denne tilladelse vil forringe slamkvaliteten yderligere og dermed være medvirkende årsag til, at slammet ikke kan overholde kravene i slambekendtgørelsen.

7.5. Recipient

Recipienten for regnvandsafledning via forsinkelsesbassin og overløb fra fælleskloakken via sparebassin er Roust Bæk. Roust Bæk løber nedstrøms i Varde Å og herfra til Ho Bugt (Grådyb), Vadehavet. Ifølge Vandområdeplaner 2021 - 2027 har Roust Bæk følgende karakteristika:

Tilstand

- Høj økologisk tilstand. Planter (makrofyter).
- Ringe økologisk tilstand. Smådyr (bentiske invertebrater).
- Dårlig økologisk tilstand. Fisk.
- God økologisk tilstand. Alger (fytobenthos).
- Ukendt økologisk tilstand/potentiale. Nationalt specifikke stoffer
- Dårlig økologisk tilstand. Samlet
- Ukendt kemisk tilstand

Målsætning

- God økologisk tilstand
- God kemisk tilstand

Recipienten for rensat spildevand fra Renseanlæg Øst er Grådyb i Vadehavet. Grådyb har ifølge Vandområdeplaner 2021 - 2027 følgende karakteristika:

Tilstand

- Ringe økologisk tilstand. Fytoplankton (klorofyl).
- Ringe økologisk tilstand. Bunddyr (bentiske invertebrater).
- Ikke-god økologisk tilstand. Nationalt specifikke stoffer
- Ringe økologisk tilstand. Samlet
- Ikke-god kemisk tilstand

Målsætning

- God økologisk tilstand
- God kemisk tilstand

Grådyb er dog fristforlænget i forhold til målopfyldelse på grund af naturlige forhold.

Natur

- Skaldyrvand
- Natura 2000 - Habitatområde, nr. 78, Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde.
- Natura 2000 - Fuglebeskyttelse, nr. 57, Vadehavet
- Natura 2000 - Ramsarområde, nr. 27, Vadehavet.

Udpegningsgrundlag for Natura 2000 kan ses i bilag 9.2.

Vurdering

Såfremt de fastsatte vilkår i tilladelsen overholdes, vurderer Varde Kommune, at koncentrationen og mængden af de udledte stoffer er så lille efter rensning på Renseanlæg Øst, at det ikke giver anledning til uacceptable miljømæssige effekter i Vadehavet.

I forhold til overløb fra fællessystemet til recipient, så må dette formodes kun at forekomme ved forholdsvis massive regnhændelser, hvor "first flush" bliver ledt til sparebassin og renselanlæg. Varde Kommune vurderer derfor heller ikke, at dette vil medføre uacceptable følgevirkninger på nærrecipienten Roust Bæk eller fjernrecipienten Vadehavet.

Udledning af overfladevand via det offentlige regnvandsbassin forventes heller ikke at give anledning til manglende målopfyldelse i Roust Bæk ved overholdelse af de opstillede vilkår.

På den baggrund skønner Varde Kommune ligeledes, at udledningen ikke vil forringe levevilkår for dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

7.6. Virksomhedens art, indretning og drift

Billum Vognmandsforretning ApS etablerer på Savværksvej 2, 6818 Årre blandt andet en åben hal til parkering af lastbiler, ny kontor- og værkstedsbygning samt en oplagsplads til asfalt, beton, tegl, sand og grus.

I den ene ende af værkstedet etableres der 2 vaskehaller.

I vaskehal 1 vil der være 2 højtryksrensere. Vandforbruget ved 8 vask/dag i vaskehal 1 vil være på ca. 8,64 m³/dag. Det forventes, at systemet blive anvendt ca. 220 dage pr. år, hvilket giver en årlig spildevandsmængde på ca. 1.900 m³.

I vaskehal 2 vil der være et automatisk vaskeanlæg, udstyr til manuel forvask samt 2 højtryksrensere. Vandforbruget er estimeret til ca. 6,4 m³/dag og 1.408 m³ pr. år.

Det samlede vandforbrug pr. dag fra vaskehallerne er estimeret til ca. 15,04 m³ og pr. år 3.308 m³. Virksomheden har ønsket at anvende opsamlet regnvand i vaskehallerne. Varde Kommune har på den baggrund stillet vilkår om, at der skal etableres en vandmåler til registrering af den anvendte mængde regnvand. Dette er for at sikre, at der også betales vandafledningsbidrag af den mængde regnvand, som afledes via vaskehallerne til rensning i det offentlige system [vilkår 39].

I værkstedet etableres der:

- 3 udslagsvaske til håndvask.
- 3 gulv afløb i smøregave til det vand, som drypper af lastbilerne i regnvej og snevej.
- 10 acodræn på 1 meter ved portåbninger til vand som drypper af lastbilerne. Der kommer ikke regnvand fra de omkringliggende arealer til disse afløb, hvilket sikres med minimum 20 % fald væk fra bygningen.

Der er stillet vilkår om, at spildevand fra ovenstående afløb, hvor der er risiko for oliespild, afledes via olie- og benzinudskiller [vilkår 10].

Det vurderes, at spildevandsmængden fra værkstedet vil være af underordnet betydning og vil kunne håndteres i olie- og benzinudskilleranlægget, hvor der forinden er etableret en vandbremse.

Indretnings- og kloakplan for værksted og vaskehal kan ses i 9.3.

For at minimere miljøpåvirkningen af spildevand fra vaskehallen og værkstedet, er der stillet vilkår om tæt belægning og faldforhold.

Faldforhold er for at minimere den hydrauliske belastning af sandfang og koalescens olie- og benzinudskiller [vilkår 3 og 11].

Tæt belægning er vurderet væsentligt for at minimere risikoen for forurening af jord og grundvand [vilkår 3 og 12].

7.7. Spildevand fra vaskehal og værksted

Anvendelse af vaske- og rengøringsmidler, høje temperaturer og højtryksrensere øger emulgeringen af olie i spildevandet og nedsætter dermed udskillerens effektivitet. Desuden kan vaske- og rengøringsmidler samt andre kemikalier indeholde miljøfremmede stoffer som er uønsket i spildevand [vilkår 23, 24 og 25].

Ifølge Miljøstyrelsens vejledning om tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg skal der foretages en risikovurdering af de kemiske stoffer, som bliver afledt til kloaksystemet. Stofferne skal inddeles i følgende kategorier:

- A-stoffer: Stoffer, hvis egenskaber bevirker, at de er uønskede i afløbssystemet. Stofferne bør erstattes eller reduceres til et minimum.
- B-stoffer: Stoffer, der kun bør forekomme i minimale mængder i det tilladte spildevand, så de miljømæssige kvalitetskriterier ikke overskrides. For udvalgte stoffer er der fastsat grænseværdier. Stofferne skal tillige reguleres efter princippet om anvendelse af den bedste, tilgængelige teknik (BAT).
- C-stoffer: Stoffer, der ikke i kraft af deres egenskaber giver anledning til fastsættelse af grænseværdier i tilladt spildevand. Disse stoffer reguleres efter princippet om anvendelse af bedste, tilgængelige teknik med lokalt fastsatte kravværdier svarende hertil.

Det er oplyst, at der anvendes følgende vaske- og rengøringsmidler:

Produkt	ABC-vurdering
261 Air-Dry	Produktet er ikke i sig selv mærkningspligtigt. Indeholder C-stoffer.
134 Kimax Wash	Produktet er ætsende. Indeholder C-stoffer
419 Xmax Foma Plus	Produktet er ætsende.

Der stilles vilkår om, at der skal foreligge en opdateret liste over de anvendte vaske- og rengøringsmidler, samt en registrering af det årlige forbrug af disse produkter. Listen skal forelægges tilsynsmyndigheden på anmodning [vilkår 59].

Varde Kommune har stillet vilkår om, at spildevandet ikke må indeholde A-stoffer og at mængden af B-stoffer skal begrænses [vilkår 26].

Dog accepteres indhold af A- og B-stoffer som anvendes som konserveringsmidler og farvestoffer, hvis disse udgør mindre end 1 % af det pågældende produkt, og der ikke forhandles tilsvarende produkter uden sådanne stoffer.

7.8. Udskilleranlæg fra vaskehal og værksted

Sandfang og opstuvning

I vaskehallen er der 2 riste med sandfang til opsamling af spildevand og bundfældning af slam. Sandfangene er på ca. 9,8 m³ pr. stk. Det vil sige et volumen på ca. 19,6 m³ [vilkår 4].

Fra sandfangene i vaskehallen ledes spildevandet via 2 ø315 mm rør til et ekstra sandfang, som er placeret lige inden vandbremsen, som sikrer, at der ikke kan tilledes mere end 1,5 l/s til koalescens olie- og benzinudskilleren. I ø315 mm rørene kan der ske opstuvning af spildevandet, hvis vandbremsens kapacitet overskrides. Det opstuvende spildevand afledes via vandbremsen, når kapaciteten igen tillader dette. Hvis opstuvningsvolumet i systemet bliver overskredet, lukker systemet automatisk, så der ikke kan bruges mere vand. Dette skal sikre, at der ikke sker oversvømmelser med spildevand [vilkår 5, 6 og 9].

Sandfanget inden vandbremsen er angivet til at være på 2 m³ og bliver etableret som en ekstra sikkerhed for, at der ikke ledes sandpartikler med ind i koalescens olie- og benzinudskilleren. I koalescens olie- og benzinudskilleren er der et indbygget sandfang på 0,65 m³ [vilkår 6 og 7].

Det samlede sandfangsvolumen bliver dermed på ca. 22,25 m³.

Der monteres tømmealarmen på sandfang.

Ifølge almindelig dimensioneringspraksis bør et sandfang fra en vaskehal være på minimum 5 m³ og et sandfang, hvor der anvendes højtryksrenser bør være på minimum 2,5 m³.

Sandfangsvolumen kan yderligere fastsættes ud fra den beregnede nominelle størrelse på koalescens olie- og benzinudskilleren, se nedenstående afsnit. Sandfang på udskilleranlæg til virksomheder med middel belastning fastsættes ud fra følgende:

$$\frac{NS \cdot 200}{f_d} = \frac{30 \cdot 200}{1,5} = 4m^3$$

Sandfangsvolumen vurderes at være tilstrækkelig - også til, at der kan ske en opstuvning i systemet.

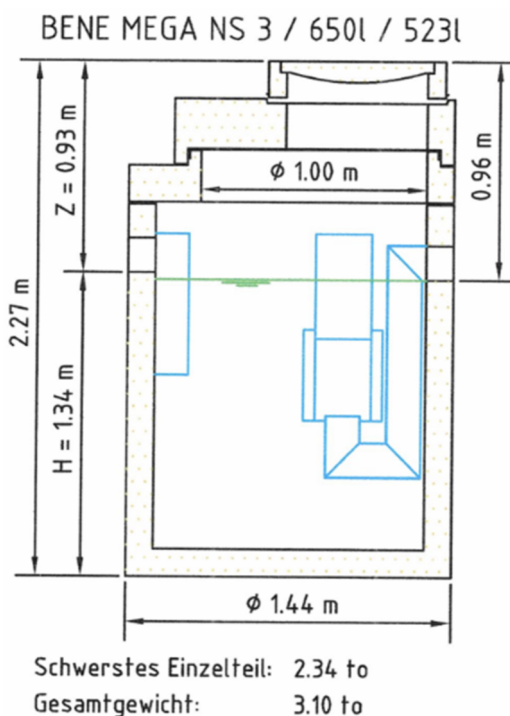
Sandfanget har 2 formål, dels at tilbageholde tunge partikler som slam, sand og grus, hvor olien binder sig til og dels at øge opholdstiden, hvilket forøger udskilningsgraden. For at sikre den bedst mulige tilbageholdelse af partikler i sandfanget er der stillet vilkår om, at der skal etableres dykket tilløb [vilkår 27]

Der skal løbende føres tilsyn med sandfang, så de 50 % af sandfangenes kapacitet ikke overskrides. Tømmealarmen på sandfang skal sikre dette. Derudover kan sandfang med fordel pejles minimum én gang pr. kvartal. Tilsyn med sandfang er især vigtig det første driftsår, så der opbygges erfaring med hensyn til tilsyns- og tømningens behov [vilkår 28].

Koalescens olie- og benzinudskiller

Specifikationer på udskiller:

- Watersystems, WS Mega™ NG 3/650/523
- Koalescensudskiller med integreret slamfang.
- Kapacitet: 3 l/s
- Opsamlingsvolumen udskiller: 523 liter
- Slamfangsvolumen: 650 liter
- Lagtykkelses- og højvandsalarm
- Automatisk flydelukke
- Godkendt efter EN 858 og DIN 1999-100



Figur 5 Indretning og dimensioner på koalescens olie- og benzinudskilleren. Kilde: Watersystems

Ifølge almindelig dimensioneringspraksis er den dimensionsgivende spildevandsstrøm fra en højtryksrenser på 2 l/s. Hvis der er flere højtryksrensere, skal der for hver enhed lægges 1 l/s til.

Dimensioneringspraksis for et autovaskelanlæg er på minimum 2 l/s. Et autovaskelanlæg med højtryksspuling tillægges 1 l/s for hver enhed.

Det vil sige, at der i vaskehal 1 bliver en dimensionsgivende spildevandsstrøm på 3 l/s (2 højtryksrensere) og i vaskehal 2 en dimensionsgivende spildevandsstrøm på 4 l/s (1 autovaskelanlæg og 2 højtryksrensere).

Den nominelle størrelse (NS) på udskilleren kan beregnes ud fra:

$$NS = (Q_r + f_x \cdot Q_s) \cdot f_d$$

Q_r : Den dimensionsgivende regnvandsstrøm, som i dette tilfælde = 0, da der ikke ledes regnvand til systemet.

f_x : Rensemiddelfaktor, fastsatte til 2, da der anvendes vaske- og rengøringsmidler.

Q_s : Den dimensionsgivende spildevandsstrøm. Fastsettes til maksimalt 7 l/s

f_d : Densitetsfaktor, som fastsettes ud fra oliestoffernes densitet samt udskillertype. I dette tilfælde 1,5.

$$NS = \left(0 + 2 \cdot 7 \frac{l}{s} \right) \cdot 1,5 = 21 \frac{l}{s}$$

Når NS er beregnet, vælges normalt den nærmeste højere NS. I dette tilfælde: 30 l/s

Da der etableres en vandbremse på 1,5 l/s inden tilladning til koalescens olie- og benzinudskilleren, vurderes det, at systemets udskillelse vil kunne overholde de fastsatte grænseværdier [vilkår 40].

7.9. Overfladevand

Det samlede reducerede befæstede areal er på ca. 32.168 m². Grundens samlede areal er på 43.183 m². Nedbørsmængden i Varde sættes ud fra DMI's gennemsnitlige årsværdier for danske kommuner 2011 – 2023 til ca. 938 mm, se bilag 9.4. Det vil sige at mængden af afledt regnvand i gennemsnit bliver på ca.:

$$0,938 \frac{\text{m}^3}{\text{m}^2 \cdot \text{år}} \cdot 32.168 \text{ m}^2 = 30.165,91 \text{ m}^3 \approx \underline{\underline{30.200 \frac{\text{m}^3}{\text{år}}}}$$

Ved en dimensionsgivende regnintensitet på 110 l/s/ha giver det en regnvandsafledning på ca. 354 l/s. Se bilag 9.5 for dimensioneringsberegning af regnvandssystemet. Der er stillet vilkår om, at afledningen af overfladevand ikke må give anledning til oversvømmelser eller andre gener udenfor virksomhedens grund [vilkår 14].

På grunden har der tidligere været et asfaltværk. Billum Vognmandsforretning ApS ønsker ifølge deres miljøgodkendelse også at håndtere opbrudt og knust asfalt på den sydlige del af grunden. Varde Kommune stiller på den baggrund vilkår om, at det eksisterende regnvandssystem eller tilsvarende for den sydlige del af grunden skal bibeholdes [vilkår 13, 16, 17, 18, 19 og 20].

Kloakplan, tegninger af det eksisterende system samt specifikationer på sandfang og olie- og benzinudskiller kan ses i bilag 9.6.

Regnvandet fra den sydlige del af grunden afledes til det offentlige regnvandssystem via vandbremse på 20 l/s og olie- og benzinudskiller på 20 l/s.

Når den afledte regnvandsmængde overstiger 20 l/s vil regnvandet opstuve i systemet til først et sandfang og derfra til et bassin, hvor overfladevandet kan nedsive. Når der igen er kapacitet i systemet, vil bassinet tømmes tilbage i sandfanget og ledes via olie- og benzinudskilleren til det offentlige regnvandssystem.

Da sandfang og dermed sandfangskapaciteten er en væsentlig del af renseforanstaltningen inden eventuel nedsivning i opstuvningsbassinet stilles der vilkår om, at sandfanget skal tømmes når 30 % af opsamlingskapaciteten er brugt. For at kunne overholde dette, er det nødvendigt at kontrollere opsamlingskapaciteten jævnlige ved pejling. Pejling skal foretages én gang pr. måned. Tilsyn med sandfanget er især vigtig de første driftsår, så der opbygges erfaring med hensyn til tilsyns- og tømningbehov [vilkår 29 og 59].

Drænvand

Da der på grunden er registreret flere V2-kortlægninger, stilles der vilkår om, at der ikke må etableres dræn på eller i nærheden af de kortlagte områder. Dette skal sikre, at en eventuel forurening ikke spredes [vilkår 2].

Øvrigt regnvand

Afledning af overfladevand fra tagarealer og de øvrige befæstede arealer vurderes at være uproblematisk, såfremt det ikke indeholder andre stoffer end dem, der forekommer i almindeligt regnvand [vilkår 21].

7.10. Generelt om udskilleranlæg

Drift

Olie- og benzinudskilleres effektivitet skal sikres gennem god drift og vedligehold.

Sandfang og udskillerer er en vigtig foranstaltning for rensning af spildevandet, der skal være med til at sikre, at forurenende stoffer ikke ledes til kloaksystemet, hvor de blandt andet kan påvirke renseanlæggets drift. Derfor stilles der vilkår til hvordan sandfang og udskiller skal vedligeholdes, samt minimumsfrekvens for hvornår anlæggene skal tømmes [vilkår 30, 32 og 36].

Koalescensfilterdelen mættes over tid med olie, og der er sat vilkår om at denne skal skiftes ved behov. Det brugte filter indeholder mineralsk olie, og skal derfor bortskaffes som farligt affald [vilkår 32].

Tømning

Afvasket sand og grus fra køretøjer kan være forurenet med kulbrinter og tungmetaller, som er farligt affald. Sand, slam, olie med videre fra udskilleranlæg skal derfor bortskaffes via den kommunale tømningsordning.

Ifølge Varde Kommunes regulativ for erhvervsaffald, skal olie- og benzinudskillere tilmeldes den kommunale tømningsordning [vilkår 33], se bilag 9.1. Hvis virksomheden ønsker en anden tømningsentreprenør, skal virksomheden forinden indhente en dispensation fra Varde Kommune.

For at sikre at anlægget indrettes, så det er muligt at tømme, er der stillet vilkår om, at anlægget skal være tilgængelig for tømning og tilsyn [vilkår 34].

Tæthedsprøvning

Hvis en olie- og benzinudskiller ikke er tæt, kan det medføre jordforureninger. Varde Kommune stiller derfor vilkår om, at kommunen kan kræve en tæthedsprøvning af udskillerne hvert 10. år samt at resultatet skal sendes til kommunen senest 4 uger efter prøvningen er foretaget [vilkår 31 og 58].

Prøveudtagningsbrønd

Det skal være muligt at udtage en repræsentativ spildevandsprøve i frit faldende vandstråle efter olie- og benzinudskillerne. Det vil sige, at der skal være en prøveudtagningsbrønd med en diameter på minimum 400 mm, da en mindre prøvetagningsbrønd kan give udfordringer med at få prøvetagningsudstyret ned i brønden [vilkår 35].

7.11. Spildevandets mængde, tilstand og sammensætning

Mængde

Da kloaksystemet fra Roust har en begrænset kapacitet på spildevandsdelen, stilles der vilkår om, at virksomheden maksimalt må udlede 2 l/s i gennemsnit over et døgn. Derudover må der i spidsbelastningssituationer udledes maksimalt 3 l/s i en time [vilkår 38].

For at minimere risikoen for hydrauliske problemer og oversvømmelser i regnvandssystemet er der i Varde Kommunes spildevandsplan fastsat en dimensioneringspraksis, hvor der i industriområder maksimalt må afledes overfladevand fra et befæstet areal på 70 % inklusive vejareal.

Ud fra dimensioneringsberegning af regnvandshåndteringen, se bilag 9.5 har Varde Kommune valgt at fastholde vilkår om, at der maksimalt må afledes 20 l/s fra den sydlige del af grunden [vilkår 15].

Tilstand og sammensætning - spildevand

Der er fastsat grænseværdier for spildevandets indhold af udvalgte stoffer før tilladning til det offentlige spildevandssystem. Grænseværdierne er fastsat til de væsentligste parametre, som kan afvige i forhold til indholdet i almindeligt husspildevand og som derfor kan have en væsentlig betydning for renseanlæggets drift. Vilkår for disse parametre skal være med til at sikre levetiden, funktionen og slamkvaliteten hos renseanlægget [vilkår 40].

Udskillelse af olie- og benzinkomponenter er afhængig af temperaturen. Ved udledning af temperaturer over 50 °C kan olie og benzin være opblandet i spildevandet og dermed ledes videre til renseanlægget.

Vaskemidler har ofte en høj pH-værdi. Spildevand med høj pH-værdi virker korroderende i afløbssystemet og påvirker de biologiske processer på renseanlægget negativt.

Suspenderet stof, der udledes til spildevandet, kan give anledning til tilstoppede kloakrør.

Olie er ifølge Miljøstyrelsens vejledning nr. 2, 2006 vurderet som et A-stof og er dermed uønsket i kloaksystemet.

Ifølge Miljøprojekt nr. 537, 2000, "Bilvaskehaller, status og strategier" er følgende tungmetaller relevante, at analysere spildevandet for: bly, cadmium, kobber og zink.

Miljøprojektet dokumenterer, at PAH'er bliver tilbageholdt i en traditionel olie- og benzinudskiller, hvorfor der ikke er stillet vilkår om analyse af disse stoffer.

Derudover er der i miljøprojektet beskrevet, at der forekommer en væsentlig afledning af DEHP fra vaskehallen. DEHP er et ftalat der kommer fra PVC-komponenter på bilerne.

Analysevilkårene til spildevandssystemet er fastsat ud fra Miljøprojekt nr. 876, 2004, "Bilvask" samt Miljøstyrelsens vejledning om tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg, nr. 2, 2006.

Med de stillede vilkår vurderer Varde Kommune, at tilslutningen næppe vil betyde en øget udledning af miljøfremmede stoffer til recipient samt tungmetaller, som begrænser anvendelsen af slammet fra renseanlægget.

Tilstand og sammensætning - overfladevand

Der er fastsat grænseværdier for overfladevandets indhold af udvalgte stoffer før afledning via regnvandssystemet til recipient eller til nedsivning. Grænseværdierne er fastsat til de væsentligste parametre, som kan afvige i forhold til indholdet i almindeligt regnvand og som derfor kan have en væsentlig betydning for recipientkvaliteten samt undgåelse af jordforurening [vilkår 41].

Grænseværdien for udledning af overfladevand til recipient er fastsat ud fra bekendtgørelse nr. 796 af 13. juni 2023 om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand.

Jorden i det bassin, hvor der sker nedsivning af overfladevand skal vurderes i forhold til Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterie og jordafskæringskriterie for at sikre, at der ikke opføres en potentiel jordforurening i området [vilkår 44, 45, 46 og 47].

Overskridelse af grænseværdier

Såfremt de fastsatte grænseværdier i vilkår 39, Tabel 1 eller vilkår 41, Tabel 2 bliver overskredet skal Billum Vognmandsforretning ApS redegøre for årsagen til overskridelsen og de forebyggende foranstaltninger virksomheden vil iværksætte for at undgå fremtidige overskridelser af grænseværdien [vilkår 56].

I forhold til overskridelse af eventuelt jordkvalitets- eller jordafskæringskriterie kan Varde Kommune kræve tiltag, som skal sikre, at der ikke opstår en potentiel jordforurening [vilkår 45 og 46].

Uheld

Pludselige og store ændringer i spildevandets sammensætning og tilstand som følge af uheld kan give store negative konsekvenser for afløbssystemet, rensningsanlæggets processer eller recipienten. Det er derfor vigtigt, at der hurtigst muligt iværksættes forebyggende foranstaltninger for at mindske en eventuel påvirkning. Det bør altid sikres, at utilsigtet udledning til afløbssystemet af forurenende stoffer som ændrer spildevandets indhold og sammensætning mindskes mest muligt ved korrekt opbevaring og håndtering [vilkår 23].

Der stilles vilkår om, at såfremt der sker uheld eller uregelmæssigt drift, der påvirker spildevandets sammensætning skal DIN Forsyning A/S kontaktes og ved større uheld alarmcentralen.

Varde Kommune skal altid orienteres [vilkår 37].

7.12. Egenkontrol

Ifølge paradigme for tilslutningstilladelser af spildevand til spildevandskloak for bilvaskehaller og vaskepladser skal der fra vaskehaller med olieudskiller udtages to årlige prøver til dokumentation for overholdelse af fastlagte grænseværdier [vilkår 48].

Varde Kommune kan stille krav om yderligere målinger, såfremt udsving i kvaliteten af spildevandet berettiger til det [vilkår 55].

Hvis Varde Kommune vurderer, at udledningen af overfladevand fra den sydlige del af grunden kan være en medvirkende årsag til manglende målopfyldeelse i recipienten, forurening af regnvandsbassin eller lig-

nende kan kommunen kræve, at Billum Vognmandsforretning ApS får udtaget en prøve til analyse [vilkår 49].

For at sikre repræsentative prøver af spildevandet, er der stillet en række vilkår til hvornår og hvordan prøveudtagning og analyse skal foretages [vilkår 50, 51, 52, 53 og 54]. Derudover er der stillet vilkår om, at analyseresultat skal sendes til Varde Kommune senest 4 uger efter prøvetagning og helst direkte fra laboratoriet [vilkår 57].

For at sikre, at der ikke opstår en jordforurening på grund af nedsivning af overfladevand i overløbsbassinets Billum Vognmandsforretning ApS hvert 3. år have udtaget 2 blandeprøver til analyse [vilkår 42 og 43].

7.13. Driftsjournal og rapportering

Som dokumentation for at sandfangenes samt olie- og benzinudskillernes effektivitet sikres gennem god drift og vedligehold stilles der vilkår om, at der skal føres driftsjournal over tømninger og pejlinger [vilkår 59, 60 og 61]. De øvrige parametre i driftsjournalen stilles for at sikre den generelle funktion af anlægget.

7.14. Sanitært spildevand

Omfatter spildevand fra velfærdsfaciliteter i værksteds- og administrationsbygning herunder toiletter, køkken, håndvaske og brusefaciliteter. Der foreligger ingen oplysninger om mængden af sanitært spildevand. Spildevand fra velfærdsfaciliteterne vurderes at have samme sammensætning som almindeligt husspildevand. Afledning af sanitært spildevand vurderes at være uproblematisk. Der er stillet vilkår om, at der med det sanitære spildevand ikke må udledes andre stoffer, end der normalt forekommer i almindeligt husspildevand [Vilkår 22].

7.15. Generelt

Idet vilkår fastsat i denne tilladelse har betydning for det afledte spildevands indhold af miljøfarlige stoffer, er der stillet vilkår om, at et eksemplar af tilladelsen skal være tilgængeligt og kendt af personalet [vilkår 62].

Enhver ændring i forhold til det ansøgte oplyses til kommunen, da dette kan have konsekvenser for kloaksystemet, renseanlæggets drift med videre [vilkår 63].

Ved ophør af aktiviteterne på ejendommen skal udskillersystemerne enten afproppes eller opgraves. Dette er blandt andet for at sikre, at der ikke opstår rottegener. Ifølge § 80, stk. 3 i Bygningsreglementet, BR18, skal ubenyttede dele af en afløbsinstallation sikres mod indtrængen af rotter ved afpropping. Afpropping skal ske så tæt som muligt ved tilslutningen til den benyttede del af afløbssystemet.

Varde Kommune anbefaler, at udskillere og sandfang enten opgraves eller sandfyldes.

Udskillere og sandfang skal i forbindelse med sløjfning bundtømmes. Observeres der ved sløjfningen synlige spor af olieforurening eller lugt af olie, skal kommunen straks kontaktes [vilkår 66].

8. Samlet vurdering

Baggrund for kravfastsættelse

Vurdering og eventuel kravfastsættelse er foretaget ud fra hensyn til;

- Risiko for tilstopning, korrosion, med videre i afløbssystemet.
- Arbejdsmiljø for kloakarbejdere og hensynet til naboer til diverse spildevandsanlæg, herunder pumpestationer.
- Renseanlæggets processer.
- Anvendelsesmulighederne for slammet fra renseanlægget.
- Det vandområde, der skal modtage det rensede vand.
- Begrænsning af jordforurening.

- Virksomhedens mulighed for at reducere afledning af uønskede stoffer ved renere teknologi og intern rensning.

Med de stillede vilkår vurderer Varde Kommune, at spildevandets mængder og sammensætning næppe vil medføre driftsproblemer for kloaksystemet og renseanlægget. Derudover vurderer kommunen ikke at tilslutningen vil medføre en uacceptabel forøget udledning af miljøfremmede stoffer til recipient eller jord.

9. Bilag

9.1. Uddrag af Regulativ for erhvervsaffald, Varde Kommune, 2023

§ 18 Ordning for tømning af olie- og benzinudskillere

§ 18.1 Hvad er tømning af olie- og benzinudskillere

Affald fra olie- og benzinudskillere er afløbsvand, som er forurenet med olie, sand og slam, som regelmæssigt opsuges fra virksomhedens olie- og benzinudskiller samt sandfang.

§ 18.2 Hvem gælder ordningen for

Ordningen gælder for alle virksomheder i Varde Kommune, der ejer eller bruger et olie- og benzinudskilleranlæg.

§ 18.3 Beskrivelse af ordningen

Ordningen for tømning af olie- og benzinudskillere er en henteordning, som administreres af AFLD eller en anden af kommunen anvist behandler/transportør.

Virksomheder, der ejer eller bruger olie- og/eller benzinudskillere med tilhørende sandfang, skal anmelde dette til Varde Kommunes tekniske afdeling. Enhver bruger af et olie- og benzinudskilleranlæg er forpligtet til at tilmelde sig ordning for tømning af olie- og benzinudskillere.

Tilmelding skal ske ved henvendelse til AFLD eller en anden af kommunen anvist behandler/transportør.

Kontrol og tømning

Virksomheder, der har en olie- og benzinudskiller og tilhørende sandfang, skal have disse tømt for olie og benzin efter behov, dog mindst én gang om året.

Virksomheden skal, uanset tømningsfrekvens, rekvirere tømning, senest når udskilleren har opbrugt 70% af sin kapacitet.

Minimum én gang årlig skal udskiller/magasinbrønd og sandfang kontrolleres. Herved skal udskilte affaldsmængder måles og registreres og eventuelle synlige fejl og mangler noteres.

Ved udskilt olie/benzin i udskilleren foretages en normaltømning. Ved normaltømning forstås, at udskilt olie/benzin bliver opsuget op fra overfladen af anlægget.

Ved udskilt bundslam i udskilleren, magasinbrønd eller sandfang, foretages en bundtømning. Ved bundtømning forstås, at udskilt bundslam bliver suget op fra bunden af anlægget. Bundtømning af udskiller og/eller foranstående sandfang skal ske efter behov, dog minimum hvert 3. år.

For olieudskillere omfattet af bekendtgørelse om forebyggelse af jord- og grundvandsforurening fra benzin- og dieselsalgslanlæg, og som modtager vand fra en påfyldningsplads, samtidig med den er etableret uden en magasinbrønd, skal der ske tømning af udskilleren, når den har opbrugt 30 % af sin kapacitet.

Virksomheden skal føre kontrol med, at olie- og benzinudskilleres kapacitet ikke bliver overskredet på noget tidspunkt, og de skal om nødvendigt rekvirere ekstra tømninger.

Henvendelser om tømningsordningen, herunder bestilling af ekstra tømninger med videre, skal ske til AFLD.

Varde Kommune kan efter behov ændre den planlagte tømningsfrekvens efter forudgående varsel på 4 uger til affaldsproducenten/ejeren af udskilleren.

Afregning for transport, modtagelse og kontrol af olie- og benzinudskillere foregår direkte mellem affaldsproducent, transportør og affaldsbehandlingsanlæg.

Det er virksomhedens ansvar, at udskilleren er fuld funktionsdygtig. Det er til enhver tid brugerens ansvar, at forurening fra olie- og benzinudskillere ikke finder sted.

Hvis der sker væsentlige ændringer af spildevandsmængden eller sammensætningen, skal virksomheden kontakte Varde Kommune.

Etablering af udskiller

Enhver nyoprettelse eller sløjfning af olie- og benzinudskillere og sandfang skal ske i samråd med Varde Kommune.

Inden etablering af olieudskilleranlæg, skal der søges om tilslutningstilladelse ved Varde Kommune. På forlangende af en tilsynsførende fra Varde Kommune skal virksomheden kunne dokumentere tømninger i form af kvitteringer.

Varde Kommune kan forlange olie- og benzinudskillere tæthedsprøvet.

Ved fejl og mangler på udskiller og sandfang har affaldsproducenten og AFLD pligt til at informere Varde Kommune herom.

Virksomheden skal overholde kommunens retningslinjer for tømning af olie- og benzinudskillere.

Dispensation

Varde Kommune kan give fritagelse fra benyttelsespligten til den kommunale tømningsordning for olie- og benzinudskillere.

Virksomheden skal skriftligt ansøge Varde Kommune om fritagelse.

Virksomheden skal i ansøgningen dokumentere, at tilsyn og tømning af den pågældende olie- og benzinudskiller samt sandfang sker for virksomhedens egen foranstaltning og på miljømæssig forsvarlig vis.

Fritagelse gives under særlige vilkår.

Virksomheden, der er fritaget for tømningsordningen, skal underrette Varde Kommune, hvis oplysninger, som er givet i forbindelse med fritagelsen, ændres væsentligt.

På forlangende af en tilsynsførende fra Varde Kommune skal virksomheden kunne dokumentere tømninger i form af kvitteringer.

9.2. Udpegningsgrundlag for Natura 2000

Oversigt over Habitatområdernes udpegningsgrundlag 2022

H78 Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde

Kode	Udpegningsgrundlag	Forventes udtaget
1037	Grøn køllegræsmed	
1095	Havlampret	
1096	Bæklampret	
1099	Flodlampret	
1103	Stavsild	
1106	Laks	
1113	Snæbel*	
1351	Marsvin	
1355	Odder	
1364	Gråsæl	
1365	Spættet sæl	
1110	Sandbanke	
1130	Flodmunding	
1140	Vadeflade	
1150	Lagune*	
1160	Bugt	
1170	Rev	
1220	Strandvold med flerårige planter	
1230	Kystklint/klippe	
1310	Enårig strandengsvegetation	
1320	Vadegræssamfund	
1330	Strandeng	
2110	Forklit	
2120	Hvid klit	
2130	Grå/grøn klit*	
2140	Klithede*	
2160	Havtornklit	
2170	Grårisklit	
2180	Skovklit	
2190	Klitlavning	
2310	Visse-indlandsklit	
2330	Græs-indlandsklit	
3130	Søbred med småurter	
3140	Kransnålalge-sø	
3150	Næringsrig sø	
3160	Brunvandet sø	
3260	Vandløb	
4010	Våd hede	
4030	Tør hede	
6210	Kalkoverdrev*	X
6230	Surt overdrev*	
6410	Tidvis våd eng	
6430	Urtebræmme	
7140	Hængesæk	
7150	Tørvelavning	
7230	Rigkær	
9110	Bøg på mor	
9190	Stilkeke-krat	
91D0	Skovbevokset tørvemose*	
91E0	Elle- og askeskov*	

Figur 6 Udpegningsgrundlag for habitatområde nr. 78, Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde.
Kilde: Miljøstyrelsen, <https://mst.dk/erhverv/rig-natur/naturindsatser/natura-2000/udpegningsgrundlag>

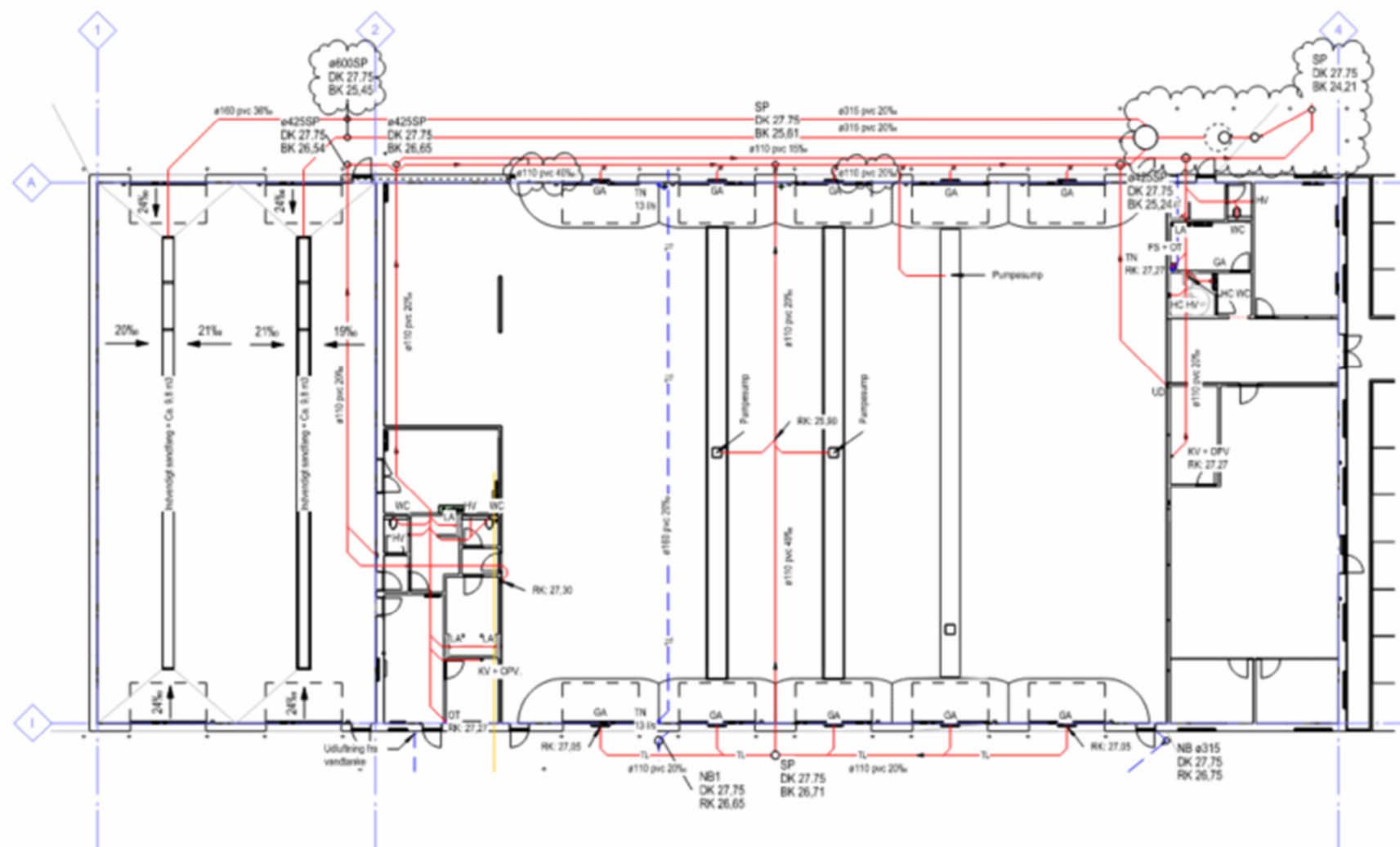
Oversigt over Fuglebeskyttelsesområdernes udpegningsgrundlag 2022

F57		Vadehavet		
Arter	Yngle-/Trækfugl	Artikel 4	kriterie	Forventes udtaget
Hvidbrystet præstekrave	Y/T	stk. 1	F1	X som Trækfugl
Klyde	Y/T	stk. 1	F1, F2	
Splitterne	Y/T	stk. 1	F2	X som Ynglefugl
Blåhals	Y	stk. 1	F1	
Dværgterne	Y	stk. 1	F1	
Fjordterne	Y	stk. 1	F1	
Havterne	Y	stk. 1	F1	
Mosehornugle	Y	stk. 1	F1	
Sandterne	Y	stk. 1		X
Almindelig ryle	T	stk. 2	F3	
Blisgås	T	stk. 2	F3	
Blå kærhøg	T	stk. 1	F2	
Bramgås	T	stk. 1	F2	
Dværgmåge	T	stk. 1	F2	
Edderfugl	T	stk. 2	F3	
Gravand	T	stk. 2	F3	
Gråand	T	stk. 2	F3	
Grågås	T	stk. 2	F3	
Havørn	T	stk. 1	F2	
Hjejle	T	stk. 1	F2	
Hvidklire	T	stk. 2	F3	
Islandsk ryle	T	stk. 2	F3	
Kortnæbbet gås	T	stk. 2	F3	
Krikand	T	stk. 2	F3	
Lille Kobbersnepe	T	stk. 1	F2	
Lysbuget knortegås	T	stk. 2	F3	
Mørkbuget knortegås	T	stk. 2	F3	
Pibeand	T	stk. 2	F3	
Pibesvane	T	stk. 1	F2	
Rødben	T	stk. 2	F3	
Sandløber	T	stk. 2	F3	
Sangsvane	T	stk. 1	F2	
Skeand	T	stk. 2	F3	
Sortand	T	stk. 2	F3	
Sortklire	T	stk. 2	F3	
Spidsand	T	stk. 2	F3	
Storspove	T	stk. 2	F3	
Strandhjejle	T	stk. 2	F3	
Strandskade	T	stk. 2	F3	
Vandrefalk	T	stk. 1	F2	

Figur 7 Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområde nr. 57, Vadehavet.

Kilde: Miljøstyrelsen, <https://mst.dk/erhverv/rig-natur/naturindsatser/natura-2000/udpegningsgrundlag>

9.3. Indretnings- og kloakplan



13 - Ledningsplan 1-200
1 : 200

Signaturforklaring:

-  Støttræ
-  Byggetræ
-  Spildevandsledning
-  Trykledning - Regnvandsystem
-  Regnvandsledning
-  Tørledning
-  Træktræk / Tømmer
-  Faldværdingspille
-  Eksisterende ledninger der fjernes
-  Kart sten 710x30x100 mm

- TB  a315 Røndebrand med sandfang
Leveres med kassestørrelse 100 T
- VB  315 Røndebrand med sandfang 70L
vandlås og kassestørrelse 100 T
- NB  a315 Nedløbsbrand med sandfang og vandlås
- NB1  a425 Nedløbsbrand med sandfang og vandlås
- SP  a315 Spulebrand med bundgenvejslås
- SF  Sandfang
- OU  3 l/s Øudskiller m. køleskåpfilter fra vaskesal
- OU  3 l/s Øudskiller fra vaskesal
- PJ  a425 Prævedtagingsbrand m. vandlås
- VB  Vandbremse - indstillet 1.5 l/s
- TN  Tagnedløb
- DK  Dækbelte
- RK  Rønde
- BK  Bønde
- LK  Løbende
- VS  Vandspjælk
- TK  Tålkønde

Note

GENERELT

- Der benyttes UV-system for tagafledning.
- Alle afslutningsarbejder udføres af autoriseret kloakmester.
- Inden påbegyndelse af afslutningsarbejdet kontrolleres kote i eksisterende brande.
- Værdier af der er overensstemmelse med tegning.
- Ved tilføjelse af ændringer i kompromiseret og støjgrus til standard præcisionsværdi 98.
- SHB er anvendt i områder med bølgekant.
- Ledninger i trafikerede arealer skal udføres iht. Danva's vejledning nr. 54, 2. udgave, dvs. 0.3 m jordbænkning er acceptabel.
- Fundamentforstærkninger udføres iht. tegning på fundamentplan.
- Alle gennemføringer med jord skal ration sikres.

SPILDEVAND

- Alle ubenævnte spildevandsledninger ligger med givet fald, Min. 20% for led og herefter min. 12%.
- Alle GA udføres med indbygningssandfang og justerbart overløb.
- Alle ubenævnte spulebrande er a315 mm PVC.
- Spulebrande i asfalt arealer afsluttes ved terræn med flydende kam.
- Spulebrande i andre arealer afsluttes ved terræn med fast kam.
- Branddeksler i trafikerede arealer er dimensioneret efter tabel 4.3.2 DS 432.

REGNVANDSLØSNINGER

- Alle ubenævnte regnvandsledninger ligger med givet fald, Min. 20% for sandfang og herefter min. 10%.
- Alle ubenævnte sandfangsbrande er a315 mm PVC.
- Alle ubenævnte SF er med vandlås og 70 liter sandfang.
- Sandfangsbrande i asfalt arealer afsluttes ved terræn med flydende kam.
- Sandfangsbrande i andre arealer afsluttes ved terræn med fast kam.
- Alle ubenævnte tør-ledninger er a110 PVC med min. 20% fald.
- Alle ubenævnte tagnedløbsbrande er a315 mm PVC.
- Alle ubenævnte nedløbsbrande er a315 mm PVC.
- Alle ubenævnte NB er med vandlås og sandfang.
- Nedløbsbrande i asfalt arealer afsluttes ved terræn med flydende kam.
- Nedløbsbrande i andre arealer afsluttes ved terræn med fast kam.
- Branddeksler i trafikerede arealer er dimensioneret efter tabel 4.3.2 i DS 432.
- Ved ikke betegnede arealer kan der anvendes deksler som 5 T.

DRETN

- Dræning a80/92 PVC.
- Dræning lægges med 2%.
- Alle dræningsbrande a315 PVC.
- Dræningsledninger placeres i 300x300 mm røddåse.
- Dræningsledninger indfældes i sandfangsbrande er 200 mm over udløbskote.
- Dræningsledninger højeste kote er min 300 mm under underkant GK.

G	Udskilleranlæg udgøjet og ændret til 1 stk. 3 l/s, Kote tilrettet	14.05.2024	MHE
F	2x a315 opstuvningsrør tilføjet inden KU, Udskilleranlæg til grovvask tilføjet inkl. ledninger	04.03.2024	MHE
E	Udskilleranlæg tilrettet og ændret i størrelse efter vandbremse er tilføjet	23.02.2024	MHE
D	Regnvandsledninger tilrettet, Spildevand tilrettet v. te-køkken + HC WC	19.10.2023	MHE
C	Pumpesump flyttet til modsat ende i loft	18.06.2023	BKG

Sag Nr.: 23-1434 Bygherre / Projekt: Billum Vognmandsforretning, Nyt domicil
Savværksvej 2, 6818 Årre

Fase: Hovedprojekt

Erne:

Tegn Nr.:

Ledningsplan 1-200

13G

	KTerhvervsbyg A/S RYTTERVANGEN 18, 7323 GVE Tlf.: 75733398	Projektleder: Henrik Lagoni Bank Mobil: 44 14 29 30 Mail: hb@kdebyg.dk	Mbl:	Som angivet	Dato:	01.06.2023
			Ged/Mont:		Tegn:	MHE

0:23-1434 Billum Vognmandsforretning 1.3 Rev. tegninger 23-1434 Billum Vognmandsforretning, Hovedprojekt, net



9.4. Gennemsnitlig nedbørsmængde

Vejrarkiv

Her finder du målinger for temperatur, luftfugtighed, lufttryk, vind, nedbør, sol, tørkeindeks samt lyn og snedybde. Se også klimanormaler og vejrekstremer fra Danmark, Grønland og Færøerne samt opsummeringer per måned, sæson og år.



Figur 8 Kilde: <https://www.dmi.dk/vejrarkiv/>

9.5. Dimensioneringsberegning for afledning af overfladevand

Beregning af overholdelse af afløbskoefficient

		Dato	01.06.2023
Ejer	Billum Vognmandsforretning		
Adresse	Savværksvej 2, 6818 Årre		
Matr.nr.	2æ, Roust By		
Ansøger	KT erhvervsbyg A/S - MHE		
Tilladt befæstelsesgrad: i henhold til lokal- spildevandsplan	0,70	https://shorturl.at/qvyF8	
Dimensionsgivende regnintensitet (l/s/ha i 10 min.):	110		

Nedenstående afløbskoefficienter skal benyttes ved beregning af regnvandsafledningen.

Belægnings type	Afløbskoefficient
Befæstede områder (asfalt, beton o. lign.)	1,0
Tagflader	1,0
Flisebelægning med tætte fuger	0,9
Flisebelægning med grus- eller græsfuger	0,80
Grusbelægning	0,60
Grønne områder, have og areal uden belægning	0,10

Hydrologisk reduktionsfaktor = 1,00

Overfladearealer på grunden udfyldes.

Belægningstype	Afløbskoefficient ϕ	Areal m^2	Reduceret areal m^2	Regnvand i alt l/s
Tagflader	1,0	4.750	4.750	52,3
Grusbelægning	0,6	7.175	4.305	47,4
Flisebelægning med grus- eller græsfuger	0,9	8.700	7.830	86,1
Asfalt	1,00	14.475	14.475	159,2
Grønne områder, have og areal uden belægning	0,10	8.083	808	8,9
Område som ikke afleder til kloakken	0,00	0	0	0,0
Areal med en anden afløbskoefficient	0,00	0	0	0,0
Samlet areal (A) (skal svare til grundens totale areal):		43.183	32.168	
Samlet afløb (Q):				353,9
Max. tilladelig afledning:				332,5

Er der behov for forsinkelse på grunden? JA - der skal etableres forsinkelse af regnvand eller ændres på befæstelse

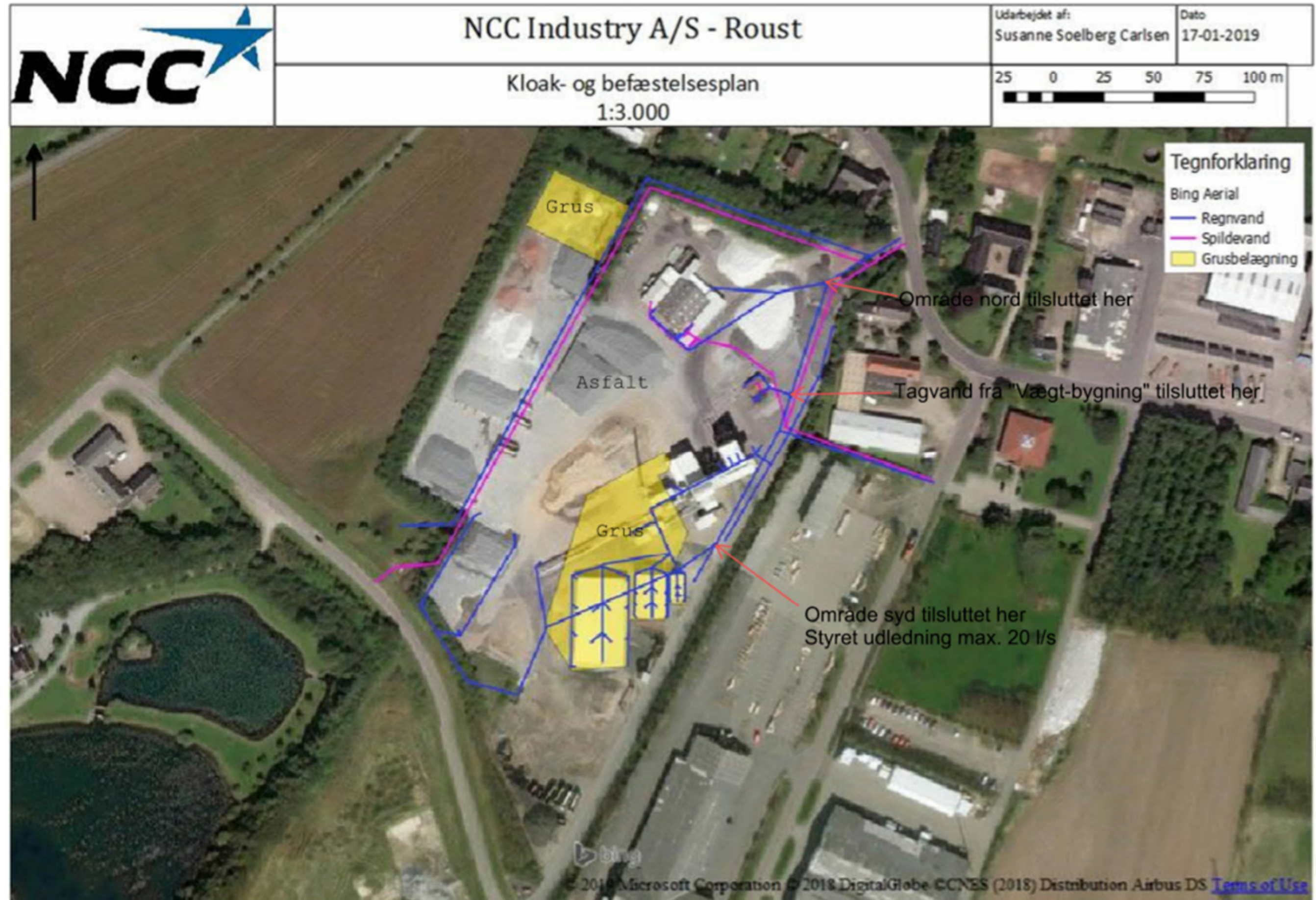
Udløb fra grusbelægning af styret af eksist. vandbremse på 20 l/s. Derfor overholdes den samlede udledning.

Befæstelsesgrad:	74,49 %
Grundstørrelse:	43.183,0 m^2
Max. Belægningsareal ved 0,6:	30.228,1 m^2
Belægnings- + tag + grønnearealer (Som ledes til kloakken:	32.168 m^2
Difference: (Max. Belægn. - Belægn.=	1.940 m^2
Vandbremse:	332,5 l/s
Afskærendes lednings kapacitet: (1,0 l/s/ha.)	4,32 L/s ha

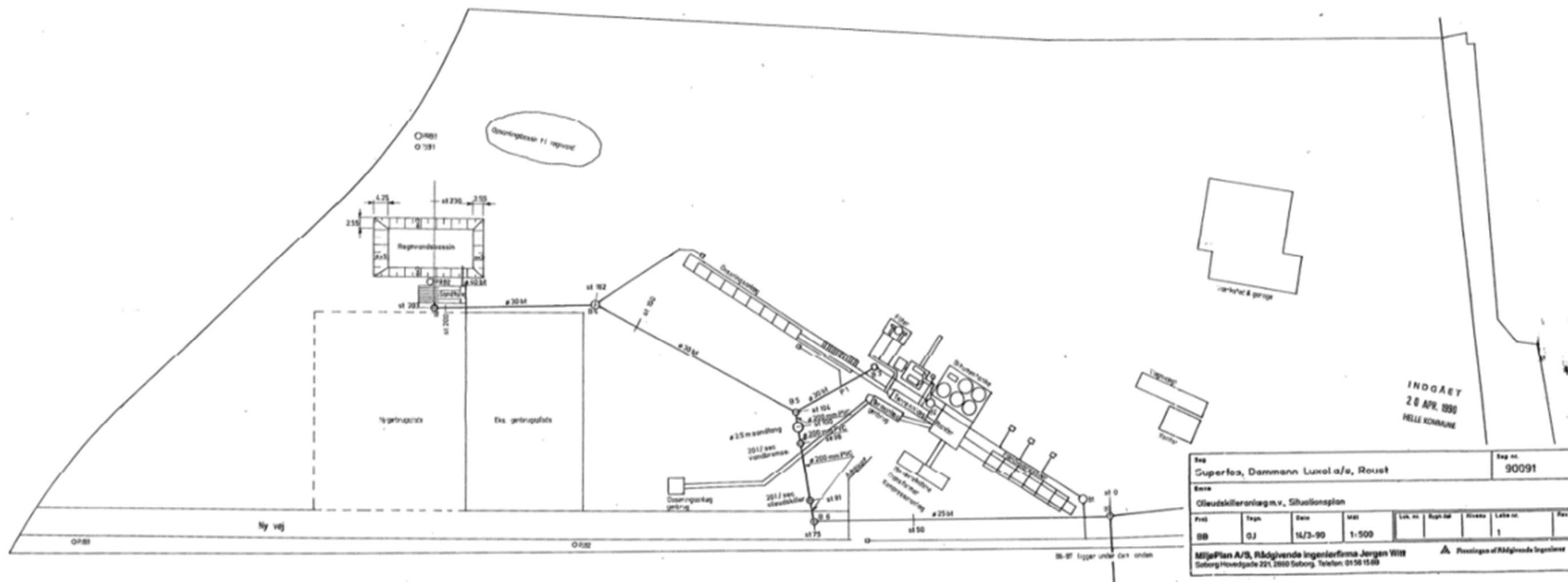
Udløb fra grusbelægning af styret af eksist. vandbremse på 20 l/s. Derfor overholdes den samlede udledning.

Figur 9 Dimensioneringsberegning for regnvandssystem. Kilde: KT Erhvervsbyg A/S.

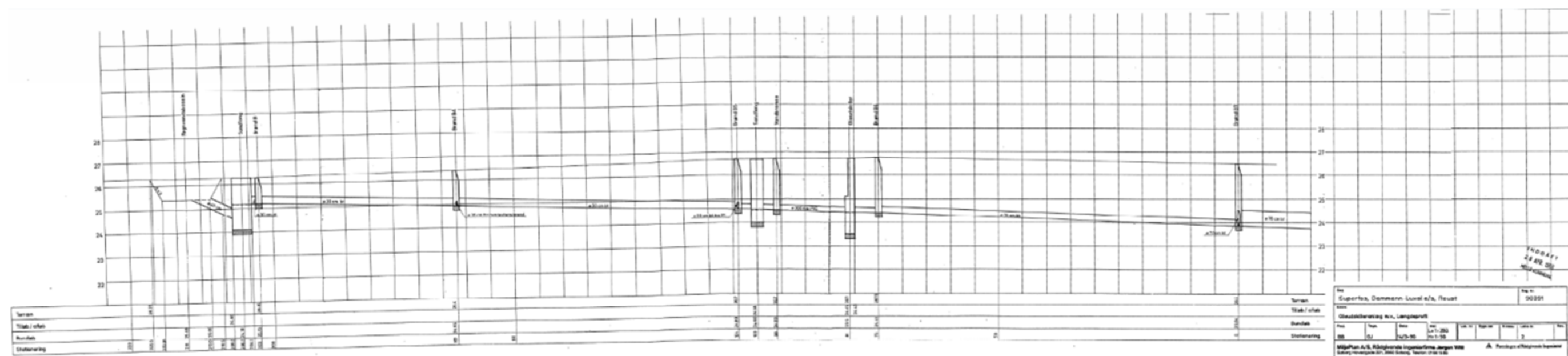
9.6. Kloakplan for den eksisterende sydlige del af grunden



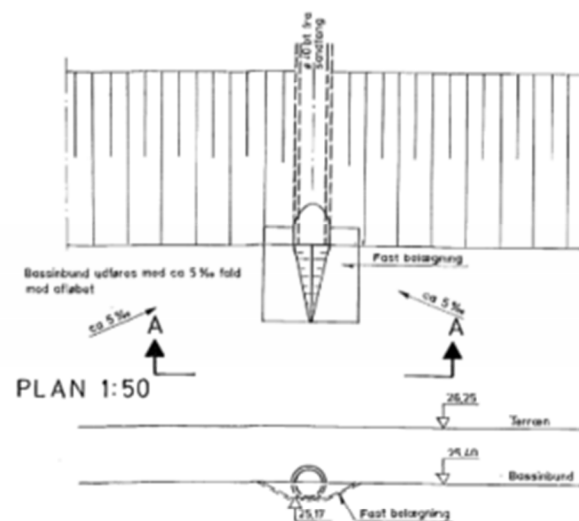
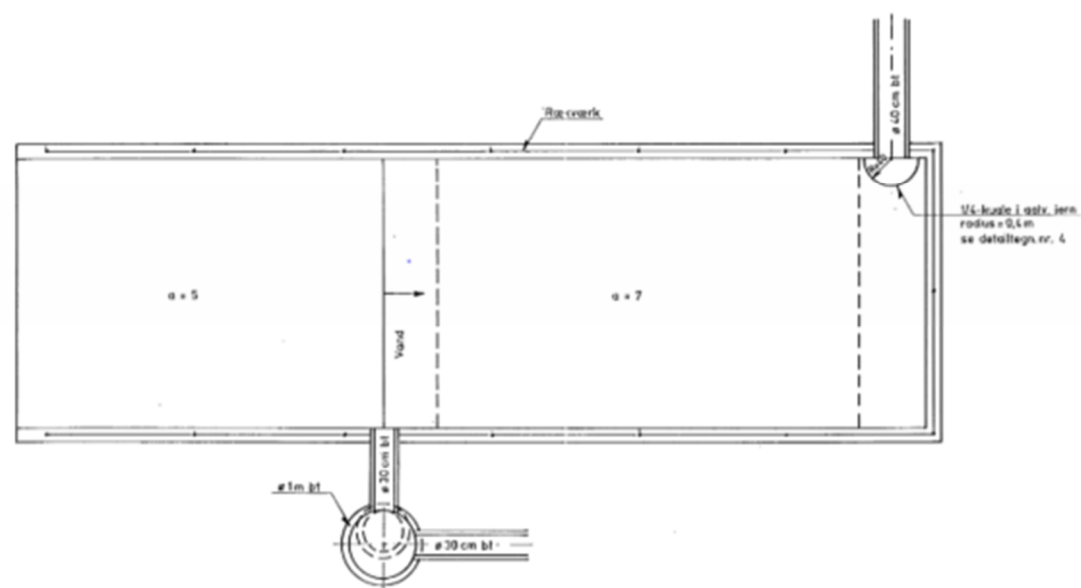
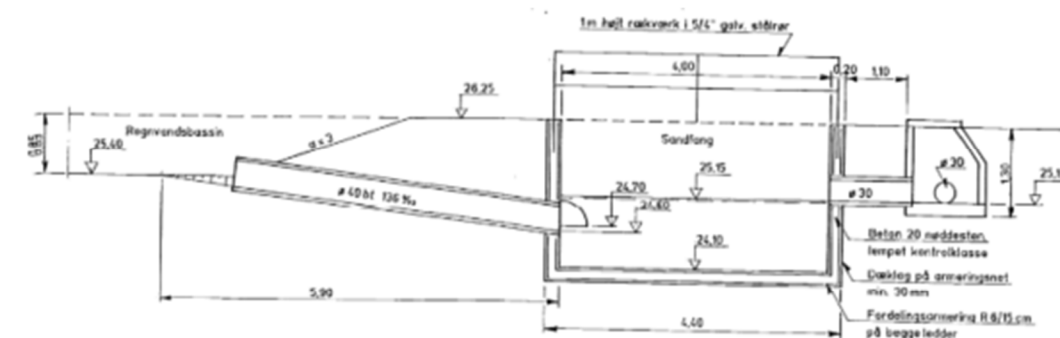
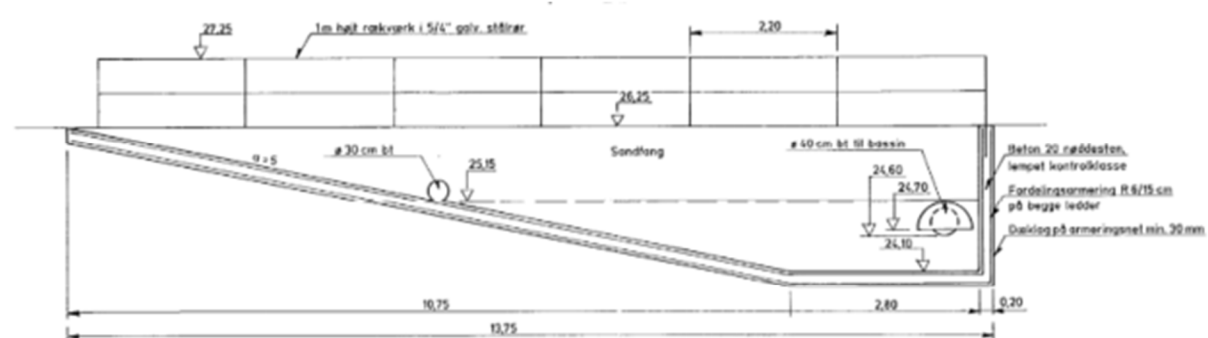
Figur 10 Skitse over tidligere kloakanlæg. Anlægget på den sydlige del af grunden bibeholdes. Kilde: NCC Industry A/S og KT Erhvervsbyg A/S



Figur 11 Kloakplan for den sydlige del af grunden fra 1990. Kilde MiljøPlan A/S, Rådgivende Ingeniørfirma Jørgen Witt.



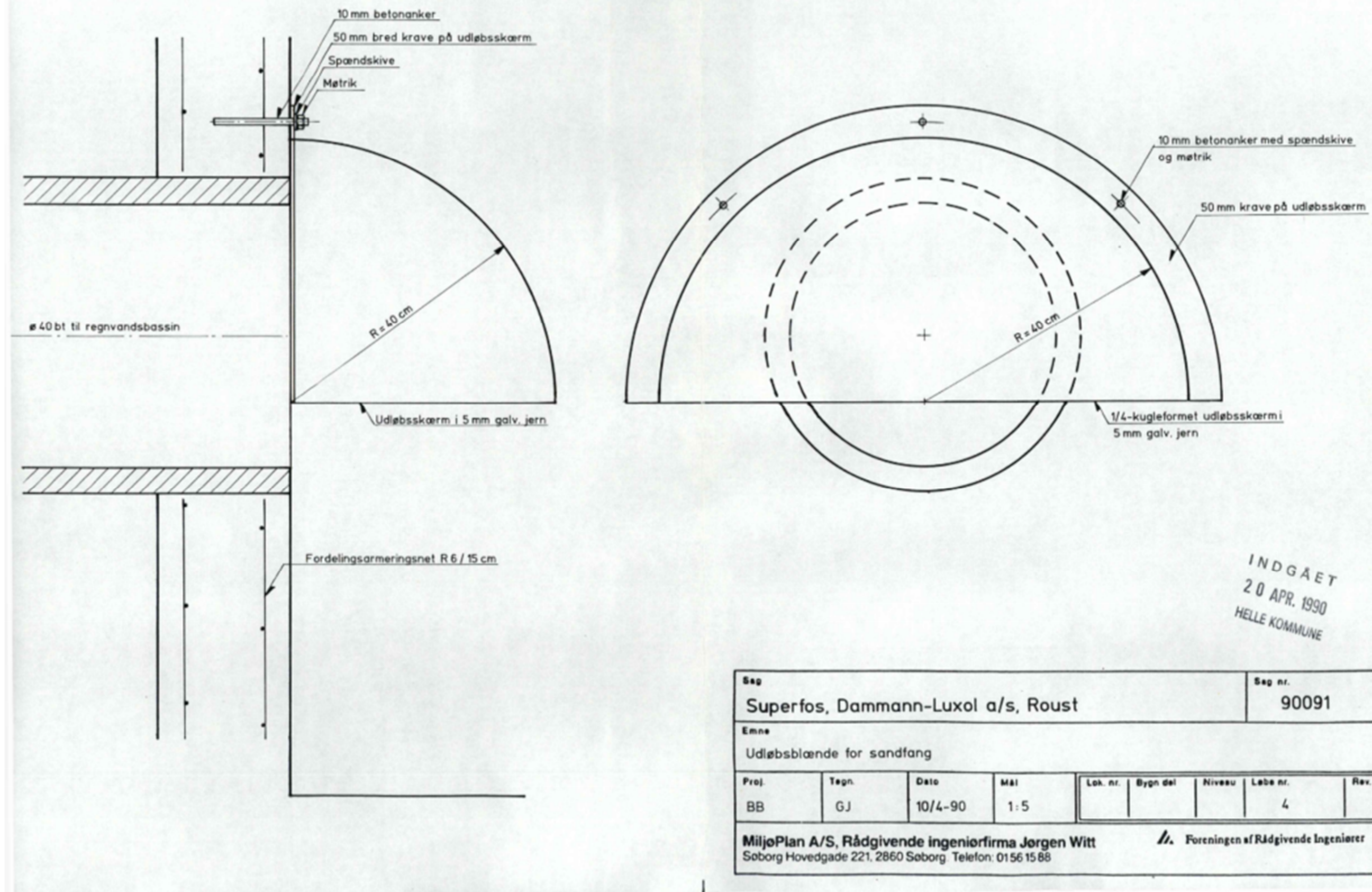
Figur 12 Koter på kloaksystemet i den sydlige del af grunden fra 1990. Kilde: MiljøPlan A/S, Rådgivende ingeniørfirma Jørgen Witt.



SNIT A-A, 1:50

Byg Superfos, Dammann-Luxol a/s, Roust								Byg nr. 90091
Emne Sandfang m.v., plan og snit								
Proj.	Tegn.	Dato	Mål	Luk. nr.	Byg nr.	Niveau	Lebe nr.	Rev.
BB	GJ	10/4-90	1:50				3	
MiljøPlan A/S, Rådgivende ingeniørfirma Jørgen Witt Søborg Hovedgade 221, 2800 Søborg, Telefon: 01 56 15 88								Forsejningen af Rådgivende Ingeniør

Figur 13 Specifikationer på sandfang med overløb til overløbsbassin fra 1990. Kilde: MiljøPlan A/S, Rådgivende ingeniørfirma Jørgen Witt.



Figur 14 Udformning af udløb fra sandfang til overløbsbassin fra 1990. Kilde: MiljøPlan A/S, Rådgivende ingeniørfirma Jørgen Witt.

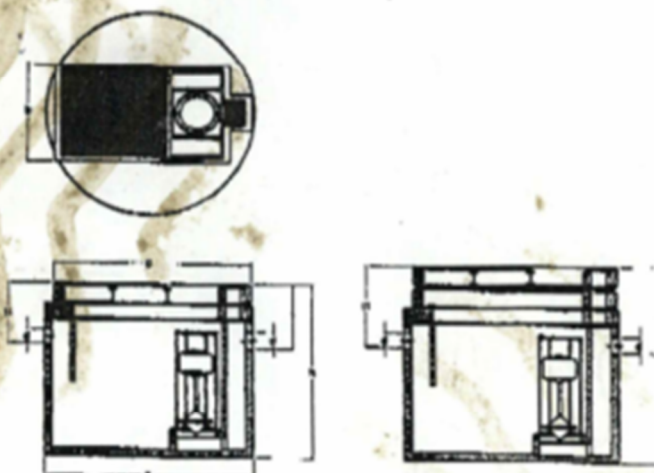
FROM HERTING BOGEL BU

4. 3.1990 16187

P. 1

NEBO AFSCHEIDER VOOR LICHTE MINERALE VLOEI-STOFFEN BESTON

NEBO betonnen afscheider, in- en uitwendig behandeld met een bitumen-emulsie, voor lichte minerale vloeistoffen, type 46206, 46210, 46215 en 46220 met capaciteiten van resp. 6, 10, 15 en 20 l/s bij een dichtheid van 850 kg/m³, geheel overeenkomstig DIN 1999, met stankafsluiter aan zowel in- als aan uitlaatszijde, niet uitneembare schotten en met uitlaatkamer of kontrolakamer, met automatische vlotterafsluiter aan de uitlaatszijde, voorzien van geasfalteerde gietijzeren deksels, niet vastgezet, geschikt voor een belasting (breukbelasting) van maximaal 15 kN volgens DIN 1229.



Alternatief:

- zonder automatische vlotterafsluiter, met beluchtingspijp, type 46106, 46110, 46115 en 46120.
- met overloopinrichting.
- geasfalteerde, gietijzeren deksels, niet vastgezet, geschikt voor een belasting (breukbelasting) van maximaal 150 kN volgens DIN 1229.

type	l/s	liter ^D	t ₁	t	d	o	b	a	h	kg	st*	liter*
46206/500	6	120	510	535	125	1260	580	∅1410	1580	1840	1	1000
46206/800	6	120	810	835	125	1260	580	∅1410	1880	2080	1	1000
46206/1000	6	120	1010	1035	125	1260	580	∅1410	2080	2260	1	1000
46206/1200	6	120	1210	1235	125	1260	580	∅1410	2280	2440	1	1000
46210/500	10	190	510	535	150	1475	735	∅1710	1890	2850	1	2000
46210/800	10	190	810	835	150	1475	735	∅1710	2190	3140	1	2000
46210/1000	10	190	1010	1035	150	1475	735	∅1710	2390	3330	1	2000
46210/1200	10	190	1210	1235	150	1475	735	∅1710	2590	3520	1	2000
46215/500	15	225	640	665	150	2040	1060	∅2160	1800	4230	3	2850
46215/800	15	225	840	865	150	2040	1060	∅2160	2000	4430	3	2850
46215/1000	15	225	1040	1065	150	2040	1060	∅2160	2200	4630	3	2850
46215/1200	15	225	1240	1265	150	2040	1060	∅2160	2400	4830	3	2850
46220/500	20	390	640	665	200	2040	1060	∅2160	2125	4700	3	3750
46220/800	20	390	840	865	200	2040	1060	∅2160	2325	4900	3	3750
46220/1000	20	390	1040	1065	200	2040	1060	∅2160	2525	5100	3	3750
46220/1200	20	390	1240	1265	200	2040	1060	∅2160	2725	5300	3	3750

alle maten in mm.

d = nominale diameter.

tussentijdse wijzigingen voorbehouden.

□ opslag lichte vloeistoffen

* inhoud afscheiderruimte

* aantal deksels

Figur 15 Specificationer på olie- og benzinudskiller (20 l/s) til afledning af overfladevand fra den sydlige del af grunden. Fra 1990.

9.7. Lovhenvisninger og refereret materiale

- Miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 48 af 12. januar 2024 om miljøbeskyttelse.
- Miljøstyrelsen liste over kvalitetskriterier i relation til forurenede jord.
- Lov om forurenede jord, nr. 370 af 2. juni 1999, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017
- Jordflytningsbekendtgørelsen, bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, nr. 1452 af 7. december 2015.
- Dansk Standards Retningslinjer, DS 432 Afløbsinstallationer.
- Standard for olie- og benzinudskillere, DS/EN 858.
- Bekendtgørelse nr. 529 af 14. maj 2023 om kvalitetskrav til miljømålinger.
- Vejledning nr. 2 af 10. juli 2006 om tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg.
- Miljøprojekt nr. 537, 2000, "Bilvaskehaller, status og strategier".
- Miljøprojekt nr. 876, 2004, "Bilvask".
- Bekendtgørelse nr. 56 af 24. januar 2000 om tilsyn med spildevandsslam m.m. til jordbrugsformål.
- Varde Kommunes spildevandsplan 2019 – 2029.
- Vandområdeplaner 2021 – 2027, <https://miljoegis.mim.dk/spatialmap?profile=vandrammedirektiv3-2022>

¹ Tilmelding til tømningsordningen for udskiller og sandfang skal ske til aflid@aflid.dk. AFLD I/S kan også kontaktes på tlf. 97 37 33 77.

² Affaldsregisteret kan findes her: <https://affaldsregister.ens.dk/Default.aspx>