

## **BYFORNYELSE I BLÅVAND – NYHEDSBREV**

Vores byfornyelsesprojekt i Blåvand bymidte er i gang med de nye tiltag, og siden sidste nyhedsbrev og kaffemøde afholdt den 17. juni 2024 har vi arbejdet med følgende:

Byrådet har godkendt et nyt budget til byfornyelsesprojektet i Blåvand, der sikrer en samlet forskønnelse af hele bymidten. Det nye budget indeholder bl.a. midler til lodsejerfinansiering, legeplads og elektronisk parkeringssystem.

Med Varde Kommunes øgede finansiering til de private arealer, kan alle lodsejere – indenfor projektafgrænsningen - nu blive en del af projektet uden økonomisk konsekvens for den enkelte lodsejer, og på den måde medvirke til at skabe en stærk visuel identitet gennem bymidten.

Vi har talt med berørte lodsejere om indretningen af deres arealer ud mod Blåvandvej og mulighederne for at etablere større sammenhængende parkeringsarealer bag bygningerne.

Vi er blevet taget godt imod derude. Der har været en god opbakning til byfornyelsesprojektet og mange positive tilbagemeldinger.

I forhold til søgevejene havde vi i efteråret 2023 møder med de nærmeste naboer, erhvervsforeningen og borgerforeningen. Samlet set var indtrykket fra vores møder, at der var stor bekymring for den øgede trafikmængde på søgevejene, og hvilken støj vejene ville give ved naboernes ejendomme.

Da Kystdirektoratet i december sidste år samtidig gav afslag på, at den nordlige søgevej kunne anlægges gennem det fredede klitareal nord for byen, har vi siden arbejdet med alternative løsninger med henblik på, at både den nordlige og sydlige søgevej kan udgå af byfornyelsesprojektet i Blåvand.

Derfor har vi undersøgt andre måder til at lede den parkeringssøgende trafik til de ledige parkeringspladser i byen.

Gennem projektforsløbet har der været en del ønsker fra de involverede om, at projektet skal indeholde en legeplads, og på sidste styregruppemøde blev det besluttet, at der skal arbejdes med at inkludere en legeplads i byfornyelsesprojektet.

Vi har sammen med en gruppe borgere og erhvervsdrivende, med særlig interesse for legeaktiviteter, afdækket forskellige muligheder for placering af en legeplads indenfor projektområdet, og hvordan legepladsen kan understrege Blåvands unikke historie.

For at fortsætte den åbne dialog om byfornyelsesprojektet i Blåvand, holder vi **torsdag den 31. oktober 2024, kl. 18.00 – 19.00** endnu et "kaffemøde", hvor vi mere detaljeret vil orientere om projektstatus og den fremtidige proces.

**Mødet afholdes denne gang på TEAMS**, og kræver ingen tilmelding. Det vil som altid være muligt at stille spørgsmål til forvaltningen.

**Link til mødet: [Byfornyelse i Blåvand – "Kaffemøde" på TEAMS](#)**

**Processen frem til et godkendt projektforslag er:**

Input fra de afholdte lodsejermøder og undersøgelser indarbejdes i projektforslaget.

Projektforslaget præsenteres for interesserede borgere på et nyt kaffemøde i første kvartal 2025.

Projektforslaget skal behandles i følgegruppen og godkendes i styregruppen, inden det kan indstilles til politisk behandling i foråret 2025.

Når projektforslaget er godkendt, starter vi op på projektering, indhentning af myndighedsgodkendelser, og udarbejdelse af udbudsmaterialet.

Sideløbende udarbejdes en lokalplan for bymidten, hvor der vil være en offentlig høring.

Med venlig hilsen

Styregruppeformand for Blåvand og Vejers byfornyelsesprojekter

Steen Holm Iversen

2. viceborgmester

Medlem af Varde Byråd og gruppeformand for Det Konservative Folkeparti