



**Varde
Kommune**

Adresseoplysninger udfyldes ved afsendelse

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

7994 6800

Dispensation efter naturbeskyttelsesloven til etablering af vandstikledning i kanten af §3-beskyttet hede ved Nymindégab strand

19. december 2024

Rikke Nielsen

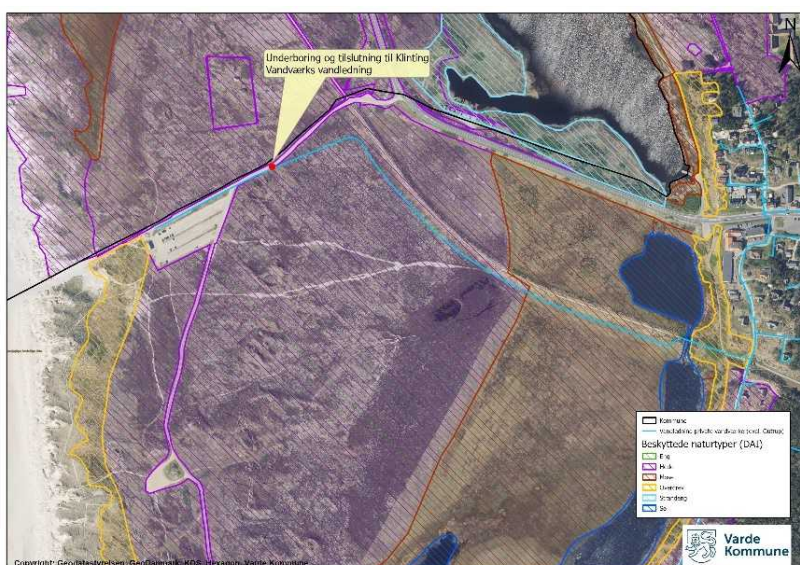
Direkte tlf.: 79946279

Journalnr.: 8909889

Sagsnr.: GEO-2023-12192

Varde Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af en vandstikledning, som skal tilkobles Klinting Vandværks vandledning fra matr.nr. 156ei Bjerregård, Lønne i Varde Kommune og på tværs af kommunegrænsen til matr.nr. 156ao Søgård Hgd., Holmsland Klit i Ringkøbing-Skjern Kommune. Denne dispensation omfatter kun arealet beliggende i Varde Kommune. Matriklen i Varde Kommune, hvor arbejdet skal udføres, ejes af Naturstyrelsen, som har givet tilsagn til det ansøgte.

Vandstikledningen skal tilsluttes via Klinting Vandværk, som sker ved Vesterhavsvej ved en styret underboring fra Varde Kommune til sommerhuset i Ringkøbing-Skjern Kommune. Der etableres to huller ved start og slut på 2 meter bredde, 3-4 meters længde og en dybde på mindst 1,2 meter og maksimal dybde på 3 meter. Anlægsarbejdet medfører midlertidige terrænændringer af det berørte areal. Efter endt arbejde, reetableres hullerne til det oprindelige terrænniveau.



Figur 1 Oversigtskort

Postadresse:

Varde Kommune

Bytoften 2, 6800 Varde



Figur 2 Indsendt kort fra ansøgningen vedr. vandstikledningen. Det er den sydlige del af stikledningen efter Vesterhavsvej der ligger i Varde Kommune

Varde Kommunes afgørelse

Varde Kommune giver hermed dispensation efter naturbeskyttelsesloven til det ansøgte. Placeringen fremgår af vedlagte kortbilag.

Dispensationen er givet på følgende vilkår:

1. Arbejdet udføres i perioden 1. september til 1. april af hensyn til dyrenes yngletid.
2. Ved udførsel af arbejdet, må der kun køres med maskiner på grusvejen (Vesterhavsvej).
3. Tørvelaget graves op og opbevares, således at efter endt arbejde, kan tørvelaget lægges øverst igen og på sådan en måde, at vegetationen kan reetableres.
4. Der må ikke udsås frøblandinger på arealet, den naturlige lokale plantevegetation skal selv indvandre på det berørte område.
5. I tilfælde af utilsigtet "blow out" ved den styrede underboring i naturområdet så skal der ske fuldstændig reetablering af naturområdet.
6. Der må ikke opbevares maskiner eller materialer mv. på beskyttede §3 arealer.
7. Området reetableres efter endt brug.

Disse vilkår er stillet for at sikre de biologiske og landskabelige værdier i området

Når projektet er gennemført, bedes du meddele det til kommunen.

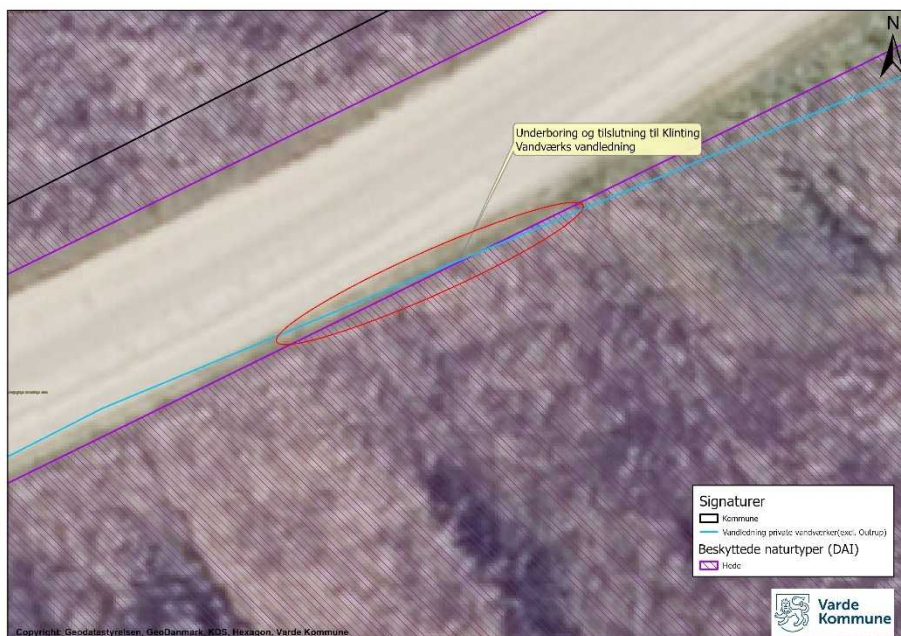
Begrundelse

Varde Kommune har truffet afgørelsen på baggrund af følgende oplysninger og vurdering:

Efter naturbeskyttelseslovens § 3 må der ikke foretages ændringer i tilstanden af blandt andet heder, og det fremgår af bemærkningerne til loven, at reglerne er udtryk for en samfundsmæssig interesse i, at de beskyttede naturtyper opretholdes.

Kommunen kan kun i særlige tilfælde gøre undtagelse fra bestemmelsen.

Området hvor hullerne skal graves, ligger mellem grusvejen (Vesterhavsvej) og §3 beskyttet hede. Delområdet er ikke følsomt overfor en midlertidig forstyrrelse, og de i øvrigt vidt udbredte arter, vil hurtigt re-kolonisere området. Der stilles vilkår om, at tørvelaget lægges tilbage, hvilket også sikrer en hurtig retablering.



Figur 3 Området hvor hullerne graves

Dispensationen gives, idet det vurderes, at projektets påvirkning af den §3 beskyttede naturtype er begrænset både i tid og størrelse. Delområdet i heden har ingen sjældne eller truede arter, og ligger tæt på en befærdet grusvej.

Det vurderes derfor, at der foreligger særlige omstændigheder, som kan begrunde, at der kan meddeles den fornødne dispensation.

Kommuneplan

Kommunen vurderer i øvrigt, at projektet ikke er i strid med kommuneplanen. Projektområdet er udpeget som "eksisterende værdifuld natur" i henhold til Varde Kommunes Kommuneplan 2021 jf. planloven § 11a, stk. 1, nr. 14. Udpegningen skyldes områdets beliggenhed indenfor Natura 2000, og er i overensstemmelse med Vejledning om Grønt Danmarkskort og naturbeskyttelsesinteresser fra juni 2017¹ (se punkt 2.2 og 3.2).

¹ Vejledning om Grønt Danmarkskort og naturbeskyttelsesinteresser nr. 9687 af 07.07.2017

Jf. retningslinje 20.6 i Kommuneplan 2021 kan der inden for kategorien "eksisterende værdifuld natur" ikke forventes tilladelse til byggeri, anlæg og andre projekter, der ikke er forenelige med naturbeskyttelsesinteresser.

Varde Kommune vurderer, at projektet er foreneligt med naturbeskyttelsesinteresserne i området, eftersom hullerne reetableres til det oprindelige terrænniveau, samt at tørvelaget lægges øverst igen og på sådan en måde, at vegetationen kan reetableres.

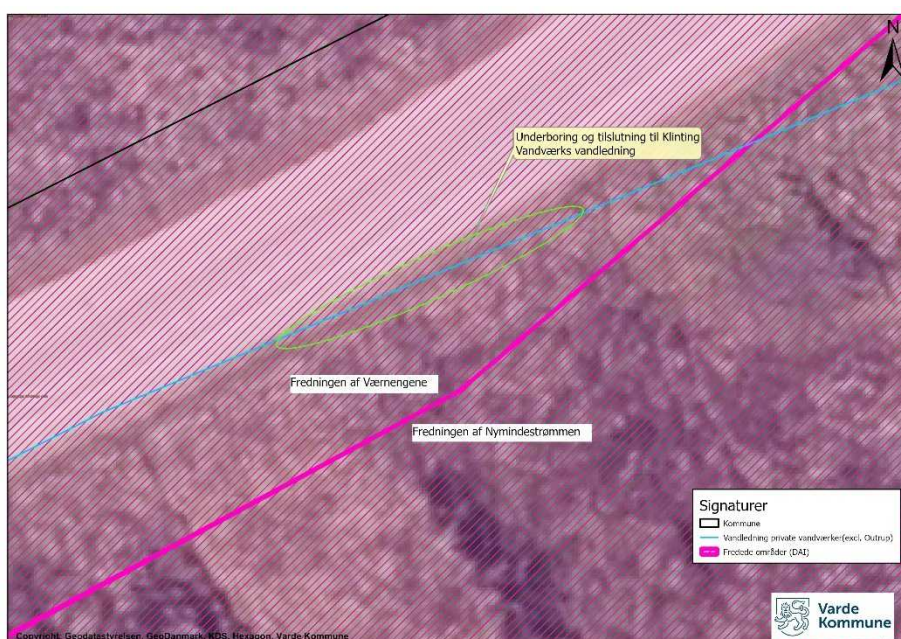
Fredning

Projektområdet i Varde Kommune ligger umiddelbart indenfor fredningen til Værnengene (fredning: <https://www2.blst.dk/nfr/07996.00.pdf>).

Den ønskede stikledning skal via en styret underboring fra Varde Kommune skydes under Vesterhavsvej, og derfor krydses kommunegrænsen ind til Ringkøbing- Skjern Kommune. Lige syd for afgrænsningen af fredningen til Værnengene ligger fredningen af Nymindestrømmen (<https://www2.blst.dk/nfr/01106.00.pdf>). Grænsen mellem de to fredninger følger jf. gis-indtegnet kortmateriale ikke kommunegrænsen.

Derfor ser det ud til, at stikledningen fra Varde kommune skal etableres fra et sted lige syd for Vesterhavsvej, som ligger indenfor fredningen af Værnengene, men det er også muligt at det er lige i afgrænsningen mellem fredningerne, så det potentielt sker inde fra fredningen af Nymindestrømmen.

Det er vurderet, at fredningsnævnet skal behandle sagen som en dispensationssag, bl.a. fordi der i fredningsbestemmelserne for Værnengene er bestemmelser som beskriver at der ikke må ske terræændringer eller tekniske anlæg. Fredningsnævnet må tage stilling til om projektet kan gennemføres og om der kan meddeles dispensation fra fredningsbestemmelserne.



Figur 4 oversigt over fredningerne.

Natura 2000

Inden der kan træffes afgørelse i sagen, skal der iht. habitatbekendtgørelsens² § 6 jf. § 7 foretages en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Projektet ligger i Natura 2000-området Ringkøbing Fjord og Nymindestrømmen. Natura 2000-området har følgende udpegningsgrundlag, som potentielt kan blive påvirket.

Tabel 1. Udpegningsgrundlag for Ringkøbing Fjord og Nymindestrømmen.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 62		
Naturtyper:	Flodmunding (1130)	Lagune* (1150)
	Strandeng (1330)	Forklit (2110)
	Hvid klit (2120)	Grå/grøn klit (2130)
	Klithede* (2140)	Havtornklit (2160)
	Grårisklit (2170)	Klitlavning (2190)
	Kransnålalge-so (3140)	Næringsrig so (3150)
	Brunvandet so (3160)	Vandløb (3260)
	Våd hede (4010)	Tør hede (4030)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Torvelavning (7150)	Rigkær (7230)
	Havlampret (1095)	Flodlampret (1099)
	Majsild (1102)	Stavsild (1103)
	Laks (1106)	Odde (1355)
	Vandranke (1831)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 43		
Fugle:	Rordrum (Y)	Skestork (Y)
	Knopsvane (T)	Pibesvane (T)
	Sangsvane (T)	Kortnæbbet gås (T)
	Grågås (T)	Bramgås (T)
	Morkbuget knortegås (T)	Gravand (T)
	Pibeand (T)	Krikand (T)
	Spidsand (T)	Skeand (T)
	Hvinand (T)	Stor skallesluger (T)
	Havorn (T)	Rorhog (Y)
	Blå kærhog (T)	Fiskeørn (T)
	Vandrefalk (T)	Plettet rorvagt (Y)
	Blishone (T)	Klyde (TY)
	Pomeransfugl (T)	Hjejle (T)
	Almindelig ryle (TY)	Brushane (Y)
	Lille kobbersneppe (T)	Splitterne (Y)
	Fjordterne (Y)	Havterne (Y)
	Mosehornugle (Y)	

Det ansøgte arbejdsområde ligger i kanten af et område, som er kortlagt som habitatnaturtyper. Indenfor det kortlagte område er der to habitatnaturtyper hhv. "Klithede" (70 procent), og "Grå/Grøn klit" (30 procent).

De tilknyttede besigtigelser fra Miljøstyrelsen kan ses her:

<https://naturereport.miljoeportal.dk/778385>
<https://naturereport.miljoeportal.dk/778438>

² Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter nr. 1098 af 21.08.2023

Etablering af styret underboring, med ny stikledning til vand, vurderes ikke til at skade naturtyperne. Der er sat krav om at opgravet plantedække reetableres, så den naturlige plantevegetation for området kan re-kolonisere området, samt at hullerne reetableres til det oprindelige terrænniveau.

På grund af at delområdet er ikke følsomt overfor en midlertidig forstyrrelse vurderes der, at der ikke er risiko for en væsentlig påvirkning af enten naturtyper eller arter, som er på udpegningsgrundlaget for området. Kommunen vurderer i øvrigt, at dispensationen ikke medfører væsentlige forringelser/forstyrrelser for de arter og naturtyper, som natura 2000-området er udpeget for.

Bilag IV-arter

Der skal iht. habitatbekendtgørelsens § 10 foretages en vurdering af om projektet kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a) eller ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b) i alle livsstadier.

Bilag IV arterne markfirben, strandtudse og odder er registeret indenfor en radius af 700 meter fra projektområdet. Detaljeret kendskab til de enkelte arters forekomst i området haves dog ikke.

Det vurderes at der kan være markfirben lokalt i området i de tørre naturtyper, at flagermus kan være forbipasserende og i de fugtige naturtyper udenfor projektområdet kan der være andre arter som f.eks. odder, spidssnudet frø og strandtudse. Ulv forekommer også strejfende i kommunen. Kommunen har ingen aktuelle registreringer af plantearter, der står på habitatdirektivets Bilag IV, litra b) i projektområdet.

Arbejdsområdet hvor hullerne skal graves til kobling af vandstikledningen ved Vesterhavsvej, er en nordvendt skråning, uden soleksponering og der graves så tæt på vejen som muligt, i bunden af skråningen. Grusvejen er en delvis befærdet vej med køretøjer og der er den del forstyrrelse på strækningen. Skråningen er fast med dværgbuske.



Figur 5 Skråfoto 2019 fra Styrelsen for Dataforsyning og Infrastruktur, af projektområdet ved Vesterhavsvej. Billedet er af den nordvendte skråning.

Området er en lokalitet for markfirben, og findes på åbne, varme, solrige lokaliteter. Markfirbenets yngle- og rasteområder er soleksporerede skråninger med vel dræned, løse jordtyper og sparsom bevoksning, men med skjulesteder som stensætninger og -bunker, buskadser og urtetykninger.

Spidssnudet frø og strandtudse findes med stor sandsynlighed i nærområdets vandhuller og fugtige arealer. Spidssnudet frø er afhængig af vandhuller med forholdsvis rent vand og en lysåben, lavvandet søbred med undervegetation. Strandtudsers habitatkrav er bevoksningsfrie/lysåbne vandsamlinger og fugtige klitlavninger.

Varde Kommune vurderer at arbejdsområdet ikke er egnet som overvintring-, raste- eller ynglested for hverken markfirben, strandtudse eller spidssnudet frø. Kommunen stiller vilkår om at arbejdet kun må foretages i tidsperioden 1. september til 1. april, hvilket tilgodeser deres aktive periode.

Odderne kan forekomme i de nærmeste fugtige vandområder, men projektet ligger udenfor vandområderne og odder vil ikke blive påvirket.

Arter af flagermus kan strejfe i området, men det kan udelukkes at disse bliver påvirket af projektet.

Ulv forekommer strejfende i kommunen, men projektet vil ikke kunne påvirke denne art.

Kommunen har ikke kendskab til eller forventning om forekomst af andre beskyttede arter i det berørte projektområde. Hvis der mod forventning er en formodning om eller kendskab til, at det berørte areal anvendes af overstående eller andre bilag IV-arter anmodes der om at rette henvendelse til den relevante myndighed, som er Miljøstyrelsen samt Varde Kommunes Naturcenter.

På grundlag af nuværende viden vurderes det, at det ansøgte projekt ikke vil medføre negativ påvirkning af bilag IV-arter. Det er endvidere kommunens vurdering, at projektet ikke vil skade yngle- eller rasteområder for arter, der er beskyttet af Habitatdirektivets bilag IV.

Dispensationens gyldighed

Hvis der ikke bliver klaget, må dispensationen udnyttes, når klagefristen er udløbet. **Se dog afsnittet "Andre tilladelser"**.

Hvis der bliver klaget over dispensationen, skal sagen afgøres endeligt af Miljø- og Fødevareklagenævnet. Dispensationen må i så fald ikke udnyttes, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Du får omgående besked, hvis der bliver klaget over afgørelsen.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra i dag, eller hvis den ikke er udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Klagebestemmelser og klagefrist

Vedlagt klagevejledning på sidste side forklarer, hvad du skal gøre, hvis du ønsker at klage.

Baggrund for dispensationen

Dispensationen er givet på baggrund af din ansøgning den 12. december 2023.

Dispensationen er givet efter § 65, stk. 2, jævnfør § 3, i lov om naturbeskyttelse (lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse).

Andre tilladelser

Denne dispensation fritager dig ikke fra at skulle indhente tilladelse til forhold, som reguleres af anden lovgivning.

Projektet kræver særskilt dispensation fredningen fra Fredningsnævnet.

Bemærk også at denne dispensation ikke omfatter de § 3-beskyttede arealer i Ringkøbing-Skjern Kommune, som kan blive påvirket i forbindelse med etablering af stikledningen på tværs af kommunegrænsen.

Hvis det i forbindelse med projektet bliver nødvendigt at udlede grundvand til vandløb, skal der forinden indhentes tilladelse hertil efter miljøbeskyttelsesloven. En eventuel ansøgning herom skal sendes til Varde Kommune.

Du skal være opmærksom på, at du ikke uden kommunens godkendelse må lave ændringer i grøfter, rørledninger eller drænen, som kan medføre opstuvning af vand uden for din ejendom.

Som lodsejer er man inden gravning m.m. forpligtiget til at få kortlagt forekomsten af eventuelle jordledninger på arealet (el, gas, telefon, m.m.). Kortlægningen kan ske ved henvendelse til de relevante selskaber. Hvis man foretager jordarbejder uden denne kortlægning – og der sker skade på en jordledning – kan man blive mødt med et erstatningskrav fra selskabet, der ejer jordledningen.

Efter museumslovens § 25 kan den, der udfører et jordarbejde, forud for igangsætning af arbejdet, anmode det lokale kulturhistoriske museum om en udtalelse om, hvorvidt arbejdet indebærer risiko for ødelæggelse af fortidsminder. Efter lovens § 27 skal jordarbejde standses, hvis der under arbejdet findes spor af fortidsminder, og fortidsmindet skal straks anmeldes til det lokale kulturhistoriske museum.

Databeskyttelse

Varde Kommune skal orientere dig om, at vi har modtaget oplysninger om dig, ligesom vi skal give dig en række oplysninger. Se venligst vedlagte.

Der er sendt kopi af dette brev til:

Danmarks Naturfredningsforening Varde Afdeling v/Merete V. Hansen (dnvarde-sager@dn.dk).

Miljøstyrelsen (mst@mst.dk).

Naturstyrelsen Blåvandshuk, Ålholtvej 1, 6840 Oksbøl (blh@nst.dk).

Dansk Ornitologisk Forening, Varde (varde@dof.dk).

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. (natur@dof.dk).

Dansk Botanisk Forening (dbf.ouestjylland@gmail.com).

ARKVEST – Arkæologi Vestjylland, Lundvej 4, 6800 Varde (post@arkvest.dk).

Landboretligt Udvalg, att. Jacob Carl (jca@tellus.dk).

Landboretligt Udvalg, att. Laila Kubel Madsen, Nordre Boulevard 95, 6800 Varde (lkm@lrs.dk).

Sagro, att.: Stine Bundgaard Pedersen (sbp@sagro.dk).

Friluftsrådet (varde@friluftsradet.dk) (lokalraad@friluftsradet.dk).

Bilag:

Klagebestemmelser

Databeskyttelse

Kortbilag

Hvis du har spørgsmål eller bemærkninger, er du velkommen til at ringe til mig.

Med venlig hilsen

Rikke Nielsen

Natursagsbehandler

E rnid@varde.dk

Klagebestemmelser og klagefrist

Dispensationen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er annonceret på Varde Kommunes hjemmeside. Afgørelsen er annonceret den 19. december 2024, hvorfor klagefristen udløber den 16. januar 2025.

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk - typisk med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Varde Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som du finder via Nævneshuset - www.naevneshuset.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet på e-mail mfkn@naevneshuset.dk eller til Varde Kommune, Naturcenteret, enten til adressen Bytoften 2, 6800 Varde eller på e-mail til vardekommune@varde.dk. Hvis du sender din anmodning til Varde Kommune, videresendes anmodningen herefter til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Afgørelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har således opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsen er bekendtgjort af kommunen eller – i forbindelse med klage – af Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Databeskyttelse

Varde Kommune indsamler og behandler oplysninger om dig i forbindelse med behandlingen af din henvendelse eller sag. Varde Kommune har ansvaret for, at dine personoplysninger behandles forsvarligt. Du kan kontakte os på mail vardekommune@varde.dk, telefonnummer 79946800, eller adressen Bytoften 2, 6800 Varde.

Du har ret til at få indsigt i, hvilke oplysninger Varde Kommune behandler om dig, og hvordan de behandles. Du har også ret til at få rettet forkerte oplysninger og at få slettet oplysninger, hvis de ikke længere skal bruges. Endelig har du i nogle tilfælde ret til, at behandlingen af dine oplysninger begrænses.

Vores databeskyttelsesrådgiver kan kontaktes på mail vkdp@varde.dk angående spørgsmål om behandling af oplysninger og om rettigheder i henhold til databeskyttelsesforordningen.

Du kan klage til Datatilsynet over Varde Kommunes behandling af dine personoplysninger på mail dt@datatilsynet.dk eller adressen Borgergade 28, 5., 1300 København K.

[Læs mere om vores behandling af dine persondata på www.vardekommune.dk](http://www.vardekommune.dk)