

På Nørlundvej kan du byde på en grund uden mindstepris.

Giv et bud på nedennævnte grund – den anførte pris er kun vejledende.

Læs mere herom i "Vejledning om udbud for højeste bud uden mindstepris af Varde Kommunes parcelhusgrunde" på www.vardekommune.dk under "Byggegrunde til salg".

Nørlundvej - Lunde

Pris- og takstblad

Husnr.	Areal	Pris
Nørlundvej 5	1.120 m ² (56,70 kr. pr. m ²)	168.704,00 kr.

Følgende aconto tilslutningsafgifter er indregnet i prisen:

Kloaktilslutning	81.125,00 kr.
Vandforsyning	21.375,00 kr.
TV-antennebidrag	2.700,00 kr.

Alle ovenstående priser er inkl. moms.

Herudover betaler køber yderligere tilslutningsbidrag til antenne direkte til Lunde Antenneforening.

Tilslutningsafgift til el-forsyning udgør p.t. 23.012,50 kr. inkl. moms, og opkræves direkte af N1.

I området er der mulighed for tilslutning til fjernvarmenettet fra Nr. Nebel Varmeværk. Der må også etableres anden alternativ varmforsyning.

Nr. Nebel Varmeværk kan oplyse om tidshorizonten for konverteringen fra naturgas til fjernvarme fra Nr. Nebel Varmeværk.

Priserne er gældende indtil 31. december 2025.

Der er ikke udarbejdet lokalplan for området.

Eventuelle yderligere oplysninger kan fås hos Teknik og Miljø, tlf. 79 94 68 00.