

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 27.02.2023-1014648534

Servitut:

Senest påtegnet:

07.05.2024 10:15:15

Ejendom:

Adresse: Ingemannsvej 30
6800 Varde

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0006bm

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031co

Adresse: Brorsonparken 12
6800 Varde

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dr

Adresse: Brorsonparken 14
6800 Varde

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dt

Adresse: Brorsonparken 6
6800 Varde

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dl

Adresse: Brorsonparken 3
6800 Varde

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dh

Adresse: Brorsonparken 5
6800 Varde

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dk

Adresse: Brorsonparken 4
6800 Varde

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031di

Adresse: Brorsonparken 8
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dn

Adresse: Brorsonparken 10
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dp

Adresse: Brorsonparken 50
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031en

Adresse: Brorsonparken 30
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031ee

Adresse: Brorsonparken 32
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031ef

Adresse: Brorsonparken 34
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031eg

Adresse: Brorsonparken 7
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dm

Adresse: Brorsonparken 9
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031do

Adresse: Brorsonparken 11
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dq

Adresse: Brorsonparken 13
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031ds

Adresse: Brorsonparken 15
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031du

Adresse: Brorsonparken 17
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dx

Adresse: Brorsonparken 19
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dz

Adresse: Brorsonparken 21
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dø

Adresse: Brorsonparken 16
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dv

Adresse: Brorsonparken 18
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dy

Adresse: Brorsonparken 20
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dæ

Adresse: Brorsonparken 22
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031ea

Adresse: Brorsonparken 24
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031eb

Adresse: Brorsonparken 26
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031ec

Adresse: Brorsonparken 28
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031ed

Adresse: Brorsonparken 36
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031eh

Adresse: Brorsonparken 38
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031ei

Adresse: Brorsonparken 40
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031ek

Adresse: Brorsonparken 42
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031el

Adresse: Brorsonparken 44
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031em

Adresse: Brorsonparken 31
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031eo

Andet:

Andet

Servitut tekst:

Deklaration om grundvandsbeskyttelse

I forbindelse med realisering af Lokalplan 23.02.L19 i Varde, hvor der gives mulighed for opførelse af et blandet boligområde med parcelhuse og tæt-lav boligbebyggelse, erklærer undertegnede ejere af ejendommene matr.nr. 6bm og 31co Varde Markjorder sig indforstået med, at nedenstående begrænsninger i anvendelsen af arealerne tinglyses på ejendommene matr.nr. 6bm og 31co Varde Markjorder.

§1 – Formål

Formålet med deklARATIONEN er:

- At sikre DIN Forsyning A/S grundvand af høj kvalitet til drikkevandsbrug fra indvindingsområde i Varde. At regulere anvendelsen af sprøjtegifte på havearealer og beplantningsbælter i forbindelse med fremtidig bebyggelse på ejendommene matr.nr. 6bm og 31co Varde Markjorder.

§2 – Restriktioner

De til enhver tid værende ejere af ejendomme omfattet af nærværende deklaration, er forpligtet til at overholde følgende begrænsninger ved anvendelsen af arealerne:

- Ingen pesticidanvendelse er tilladt. Der må således hverken anvendes eller opbevares sprøjtemidler på ejendommen. Bekæmpelse af ukrudt må kun ske med mekanisk bekæmpelse.
- Der må alene til almindeligt hverdags- og privat brug opbevares kemikalier, olier og lignende på ejendommen.
- Der må ikke etableres haveboringer på ejendommene.
- Der må ikke etableres nedsivningsanlæg til spildevand på ejendommene.

§3 – Kontrol

DIN Forsyning A/S eller andre, der har fuldmagt fra DIN Forsyning A/S, skal mod behørig legitimation og forudgående varsel til enhver tid have fri og uhindret adgang til ejendommene for at kontrollere efterlevelse af ovennævnte restriktioner. Ejerne har i denne forbindelse ret til at ledsage eller lade en stedfortræder ledsage kontrolpersonalet.

§4 – Misligholdelse

Hvis det kan dokumenteres, at ejerne ved forsæt eller uagtsomhed ikke har overholdt ovennævnte restriktioner, kan DIN Forsyning A/S kræve en bod som afpasses i forhold til en uvildig vurdering af skades- omfang.

§5 – Beplantningsbælte

Der etableres i forbindelse med realiseringen af lokalplanen en beplantning i 10 m zonen omkring hver boring. Udgifterne til beplantningen afholdes af DIN Forsyning A/S. Grundejerforeningen er forpligtet til at tage del i vedligeholdelsen af pågældende beplantning.

§6 – Omkostninger

Omkostninger i forbindelse med oprettelsen og tinglysningen af nærværende deklaration afholdes af DIN Forsyning A/S.

§7 – Tinglysning

Påtaleberettiget er DIN Forsyning Vand A/S

Nærværende aftale vil være at tinglyse servitutstiftende på matr.nr. 6bm og 31co Varde Markjorder, med respekt af de

på ejendommene tidligere tinglyste servitutter og byrder, hvorom henvises til tingbogens udvisende.

Myndighed:

Navn: Varde kommune
Bytoften 2
6800 Varde
Cvr-nr.: 29189811

Påtaleberettiget:

Navn: DIN Forsyning Vand A/S
Ulvsundvej 1
6715 Esbjerg N
Cvr-nr.: 32660991

Følgende servitutter respekteres:

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0006bm

Dato/løbenummer: 06.04.1965-2712-50
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 08.04.1965-2790-50
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031co

Dato/løbenummer: 03.09.1935-903529-50
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 04.02.2015-1006059904
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 25.02.2015-1006128253
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 02.07.2015-1006537894
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 18.09.1951-2696-50
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 05.10.1961-9030-50
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 19.01.1965-504-50
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 10.04.1969-3129-50

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	09.11.1973-18215-50
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	13.09.1976-21583-50
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	14.03.1978-6876-50
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	12.03.1990-3977-50
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Varde Markjorder
Matrikelnummer:	0031dr
Dato/løbenummer:	31.03.1976-8115-50
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	04.02.2015-1006059904
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	02.07.2015-1006537894
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Varde Markjorder
Matrikelnummer:	0031dt
Dato/løbenummer:	31.03.1976-8115-50
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	04.02.2015-1006059904
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	02.07.2015-1006537894
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Varde Markjorder
Matrikelnummer:	0031dl
Dato/løbenummer:	14.03.1978-6876-50
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	02.07.2015-1006537894
Dokumenttype:	Servitut
Landsejerlav:	Varde Markjorder
Matrikelnummer:	0031dh
Dato/løbenummer:	14.03.1978-6876-50
Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbenummer:	02.07.2015-1006537894
Dokumenttype:	Servitut

Landsejerlav: Matrikelnummer:	Varde Markjorder 0031dk
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	13.09.1976-21583-50 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	02.07.2015-1006537894 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Varde Markjorder 0031di
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	02.07.2015-1006537894 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Varde Markjorder 0031dn
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	02.07.2015-1006537894 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Varde Markjorder 0031dp
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	02.07.2015-1006537894 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Varde Markjorder 0031en
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	12.03.1990-3977-50 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.02.2015-1006059904 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	25.02.2015-1006128253 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	02.07.2015-1006537894 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Varde Markjorder 0031ee
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	04.02.2015-1006059904 Servitut
Dato/løbenummer: Dokumenttype:	02.07.2015-1006537894 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Varde Markjorder 0031ef

Dato/løbnummer: 04.02.2015-1006059904
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbnummer: 02.07.2015-1006537894
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031eg

Dato/løbnummer: 04.02.2015-1006059904
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbnummer: 02.07.2015-1006537894
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dm

Dato/løbnummer: 13.09.1976-21583-50
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031do

Dato/løbnummer: 13.09.1976-21583-50
Dokumenttype: Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

Landsyd I/S
Nordre Boulevard 93
6800 Varde
49795114

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger: 20231187se23/jhd,
76521119
jhd@landsyd.dk

Bilag:

Bilagsreference: e7dd4519-936e-4911-815f-6fdfad01c536
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 20221343/jk eRids

Bilagsreference: 66f79730-a667-4ede-b718-124efe167d33
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Frivillig servituterkl. - 20231187

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42, og
tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

Betalt tinglysningsafgift:

1.850 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Ingemannsvej 30
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0006bm

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

27.02.2023-1014648534

Ejendom:

Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031co

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

.....
Dokumenttype:

Påtegning

.....
Dato/løbnummer:

27.02.2023-1014648534

.....
Ejendom:

Adresse: Brorsonparken 6
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dl

.....
Status:

Tinglyst

.....
Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

.....
Dokumenttype:

Påtegning

.....
Dato/løbnummer:

27.02.2023-1014648534

.....
Ejendom:

Adresse: Brorsonparken 14
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dt

.....
Status:

Tinglyst

.....
Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

.....

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:

27.02.2023-1014648534

Ejendom:Adresse: Brorsonparken 12
6800 VardeLandsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dr**Status:**

Tinglyst

Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbnummer:

27.02.2023-1014648534

Ejendom:Adresse: Brorsonparken 3
6800 VardeLandsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dh**Status:**

Tinglyst

Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

27.02.2023-1014648534

Ejendom:

Adresse: Brorsonparken 5
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dk

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

27.02.2023-1014648534

Ejendom:

Adresse: Brorsonparken 4
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031di

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

27.02.2023-1014648534

.....

Ejendom:

Adresse: Brorsonparken 8
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dn

.....

Status:

Tinglyst

.....

Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

.....

Dokumenttype:

Påtegning

.....

Dato/løbenummer:

27.02.2023-1014648534

.....

Ejendom:

Adresse: Brorsonparken 10
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031dp

.....

Status:

Tinglyst

.....

Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

.....

Dokumenttype:

Påtegning

.....

Dato/løbenummer:

27.02.2023-1014648534

Ejendom:

Adresse: Brorsonparken 50
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031en

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

27.02.2023-1014648534

Ejendom:

Adresse: Brorsonparken 30
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031ee

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

07.05.2024 10:15:15

Dokumenttype:

Påtegning

Dato/løbenummer:

27.02.2023-1014648534

Ejendom:

Adresse: Brorsonparken 34
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031eg

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
07.05.2024 10:15:15

Dokumenttype:
Påtegning

Dato/løbnummer:
27.02.2023-1014648534

Ejendom:
Adresse: Brorsonparken 32
6800 Varde
Landsejerlav: Varde Markjorder
Matrikelnummer: 0031ef

Status:
Tinglyst

Tinglysningsdato:
07.05.2024 10:15:15

Dokumenttype:
Påtegning

Dato/løbnummer:
27.02.2023-1014648534
