



Referat af styregruppemøde for Vejers bymidte 12. marts

Deltagere:

Grundejerforeningen Vejers Stand:

Peder Nissen Hansen og Allan Junge

Erhvervsdrivende repræsentant i Vejers:

Hans Kristian Lyhne Pedersen

Vejers Strand Erhvervsforening:

Monike Sommer og Morten Askjær (Anders var suppleant for Morten).

Varde Kommune:

Politiske repræsentanter: Steen Holm Iversen og Peter Nielsen

Forvaltningen repræsentanter: Karoline Klaksvig (Direktør for Plan, Kultur og Teknik), Octavian Lengyel (Chef for Vej og Park), Marlene Plet (Anlægsingeniør), Anne Bjerggaard (Arkitekt), Samir Mujkanovic (Referent)

Afbud: Anne Bjerggaard og Morten Askjær

Dagsorden

1. Velkommen og godkendelse af dagsorden (g)
2. Gennemgang af revideret projektforslag som præsenteret på online statusmøde d 18. februar 2025 (o)
3. Forslag til belægningstype (o)
4. Opsamling fra online statusmøde d. 18. februar (o)
5. Godkendelse af revideret projektforslag (g)
6. Orientering om lokalplan og bemærkninger (o)
7. Evt.

1 Velkommen og godkendelse af dagsorden (g)

Formanden for styregruppen, Steen Holm-Iversen, byder velkommen til dagens styregruppemøde efterfulgt af en præsentationsrunde.

Dagsorden blev godkendt med følgende bemærkninger:

1. At mødet udvises med 1 time, så vi får mulighed for at komme rundt om de ting, der skal nås i løbet af mødet.
2. Den 10.03.2025 var der følgegruppemøde, hvor bemærkningerne derfra skal behandles i dag – og besluttet, hvad der skal indstilles til Plan- og Teknikudvalget, herefter i Byrådet.

2 Gennemgang af revideret projektforslag (o)

Det første oprindelige projektforslag blev godkendt i styregruppen august 2023. Der har sidenhen været løbende ændringer. Det senest reviderede projektforslag indeholder følgende ændringer og tilpasninger:

Projektudvidelsen:

Der er generelt set stort opbakning fra samtlige lodsejere. De få, der ikke har truffet en beslutning endnu, kan blive tilpasset hurtigt i projektforslaget/udbudsmaterialet.

Der har tidligere været ønske om at udvide projektet, som nu omfatter to ejendomme – én i byzonens østlige del og én i

den vestlige. Disse ejendomme bliver udelukkende en del af lokalplanforslaget for at sikre en sammenhængende bymidte på længere sigt. Lodsejerne har gjort det klart, at de ikke ønsker anlægsarbejde på deres grunde i forbindelse med byforskønnelsen.

Parkeringsforhold:

Projektet inkluderer inddragelse af parkeringspladserne på både Sydvej og Nordvej. Parkeringsbåse på begge områder vil få en bredde på 2,6 meter. Arealet på Sydvej vil blive belagt med stenmel, for at bevare "natur-udseendet". For at optimere trafikafviklingen adskilles ind- og udkørsel, og køreretningen på parkeringspladsen ensrettes. Der vil fortsat være adgang til og fra Sydvej. Dette skaber også flere parkeringspladser.

På Nordvej fokuseres der også på afvandingsforholdene, da fremtidige regnmængder kan udgøre en udfordring. Pt. oplever vi i dag, at regnmængderne udfordrer bilisterne, når de parkerer.

Skybrudshåndtering:

For at imødegå klimaforandringerne påvirkning på byens afvandingssystemer arbejdes der med løsninger, der kan håndtere ekstreme vejrhændelser. Rørsystemerne er designet til at klare en femårsregn, men projektet integrerer også foranstaltninger op til en eventuel 50-årshændelse. To primære løsninger er i spil:

- En rørløsning, hvor regnvand tilbageholdes i en større ledning under vejarealet.
- Et faskinesystem, hvor vandet opsamles under belægningen, nedsives eller ledes mod ålestrømmen.

Grundejerforeningen påpeger, at der er udfordringer med bl.a. ålestrømmen. Forvaltningen noterer dette og kigger videre på det.

Toiletbygningen:

Der arbejdes fortsat på at forbedre toiletbygningen i bymidten, bl.a. i forhold til lysindfald og facadeudtryk. Derudover planlægges etablering af to ekstra toiletter, hvoraf det ene bliver handicapvenligt. Dette skal ikke ses i sammenhæng med Velkomsthuset, hvor der også er tale om etableringen af et offentligt tilgængeligt toilet.

Wayfinding:

Der har været nedsat en arbejdsgruppe, der skulle anbefale, hvordan wayfindingen skulle udformes i Vejers. De konkrete forslag fremgår af powerpoint-oplægget. Wayfinding er kun til bløde trafikanter (cyklister og gående).

Kystdirektoratet:

Vi afventer stadigvæk afgørelsen fra Kystdirektoratet. Vi har intet nyt, og vi kan ikke sige, hvornår vi forventer et svar. Så snart afgørelsen er forvaltningen i hænde, vil det blive meldt ud til følge- og styregruppemedlemmerne.

Orienteringen blev taget til efterretning.

3 Forslag til ny belægningstype (o)

Projektet blev oprindeligt godkendt med en OB-belægning, men under den interne høringsperiode er der indkommet flere bemærkninger til denne løsning. Bekymringerne har primært handlet om belægningens holdbarhed, levetid samt krav til drift og vedligeholdelse. Kommunens driftsafdeling har udtrykt forbehold, da vedligeholdelsen af OB-belægningen vil kræve både investering i en feje-sugemaskine og en regelmæssig genetablering af overfladen hvert 5-8 år. Derudover er det blevet påpeget, at belægningen kan føles ubehagelig at gå på med bare fødder, hvilket er u hensigtsmæssigt i en badeby.

På den baggrund har projektgruppen undersøgt alternative asfalttyper, der kan opnå et lignende visuelt udtryk som den lyse OB-belægning. To muligheder er blevet vurderet: én type, der fremstår lys fra begyndelsen, og en anden, der starter mørkere, men gradvist lysner over tid – særligt på de områder med trafik. De to løsninger adskiller sig også i forhold til

kvalitet og levetid. Derudover er det blevet overvejet, om asfalten kun skal lægges på kørebanen eller både på forarealer og vejbanen.

Ved at skifte belægningstypen, ændrer det også på økonomien på kort sigt. Investeringen vil være højere på kort sigt, men på lang sigt set i lyset af det drifts- og vedligeholdelsesmæssige, vil være billigere ved at ændre belægningen.

I den forbindelse er der to muligheder (begge muligheder vil fastholde det arkitektoniske naturlige udtryk).

- 1) at belægningen går fra facade til facade
- 2) at belægningen kun bruges på kørebanen

Orienteringen blev taget til efterretning.

4 Opsamling online statusmøde d. 18. februar (o)

Der var ca. 300 deltagere på det virtuelle møde, der blev afholdt. Det betragter forvaltningen som en stor succes. De indkomne bemærkninger gennemgås.

Der var både spørgsmål undervejs, men der var også mulighed for at indsende spørgsmål. Dette tog mange af deltagerne imod.

Bemærkningerne til projektforslaget gennemgås. For nærmere uddybning se vedlagte bilag, hvor spørgsmål og svar findes.

Orienteringen blev taget til efterretning med de faldne bemærkninger.

5 Godkendelse af revideret projektforslag (g)

Tidligere er projektafgrænsningen, vejen, beplantning, inventar og wayfinding, blevet godkendt i 2023/2024.

Følgegruppen ønsker, at følgende punkter medtages til styregruppen, der skal indstille et revideret projektforslag til politisk behandling i Udvalget for Plan og Teknik:

- Det foreslås, at vejbredden udvides til over 6,20 m.
- Der ønskes indarbejdet en markering mellem de private arealer og fortov, så det bliver tydeligere, hvor den enkelte ejendom har mulighed for at placere genstande.
- I den kommende skilteplan lægger følgegruppen vægt på, at der skiltes til både offentlige og private parkeringspladser, hvor muligt, for at minimere "søgetrafik".
- Der ønskes mulighed for både ind- og udkørsel fra den østligste indkørsel til den sydlige, offentlige parkeringsplads.
- Følgegruppen støtter en solid asfaltbelægning med hvidt tilslag frem for OB.
- Forslag fra 1 repræsentant: Der ønskes ikke et online-møde forud for følge- og styregruppemøderne.
 - *Der påpeges af repræsentant i styregruppen, at dette forhold ikke er korrekt i referatet. Der ønskes blot, at følge- og styregruppen orienteres forud for kaffemøderne).*
- Forslag fra 1 repræsentant: Der ønskes ikke at være en del af wayfinding-systemet på grund af Vejers særegne karakter.

Forvaltningen anbefaler nu, at:

1. projektafgrænsningen udvides
2. belægningen ændres fra OB til ASR belægningen
3. der arbejdes med et serviceniveau på en 50 års hændelse ift. klimahændelser
4. Vi optimerer indvendigt- og udvendigt ifm. facaden på toiletbygningen i bymidten

Styregruppen tager de faldne bemærkninger til efterretning.

Styregruppen med undtagelse af Grundejerforeningen godkender forvaltningens anbefaling og det reviderede projektforslag.

Grundejerforeningen har behov for tid til intern behandling af forslaget. Grundejerforeningen anmodes senest mandag den 17. marts kl. 10, at orientere Styregruppeformanden om indstillingen.

6 Orientering og lokalplan og bemærkninger

Styregruppen tog orienteringen til efterretning med de faldne bemærkninger:

Vejbredden, vendeplads, butiksstørrelse, stadepladser, ønsket om mulighed for både ind- og udkørsel fra den østligste indkørsel til den sydlige, offentlige parkeringsplads.

7 evt.

Intet.

BYFORNYELSE I VEJERS

TILFØJELSE TIL GODKENDT REFERAT FRA STYREGRUPPEMØDE, AFHOLDT DEN 12. MARTS 2025

Klithjem Badehotel har ønsket at præcisere, at de endnu ikke har godkendt tegningerne.

Varde Kommune er i dialog med Klithjem Badehotel.

Byfornyelse i Vejers – Styregruppemøde den 12. marts 2024

VEJERS STRAND

REVIDERET PROJEKTFORSLAG



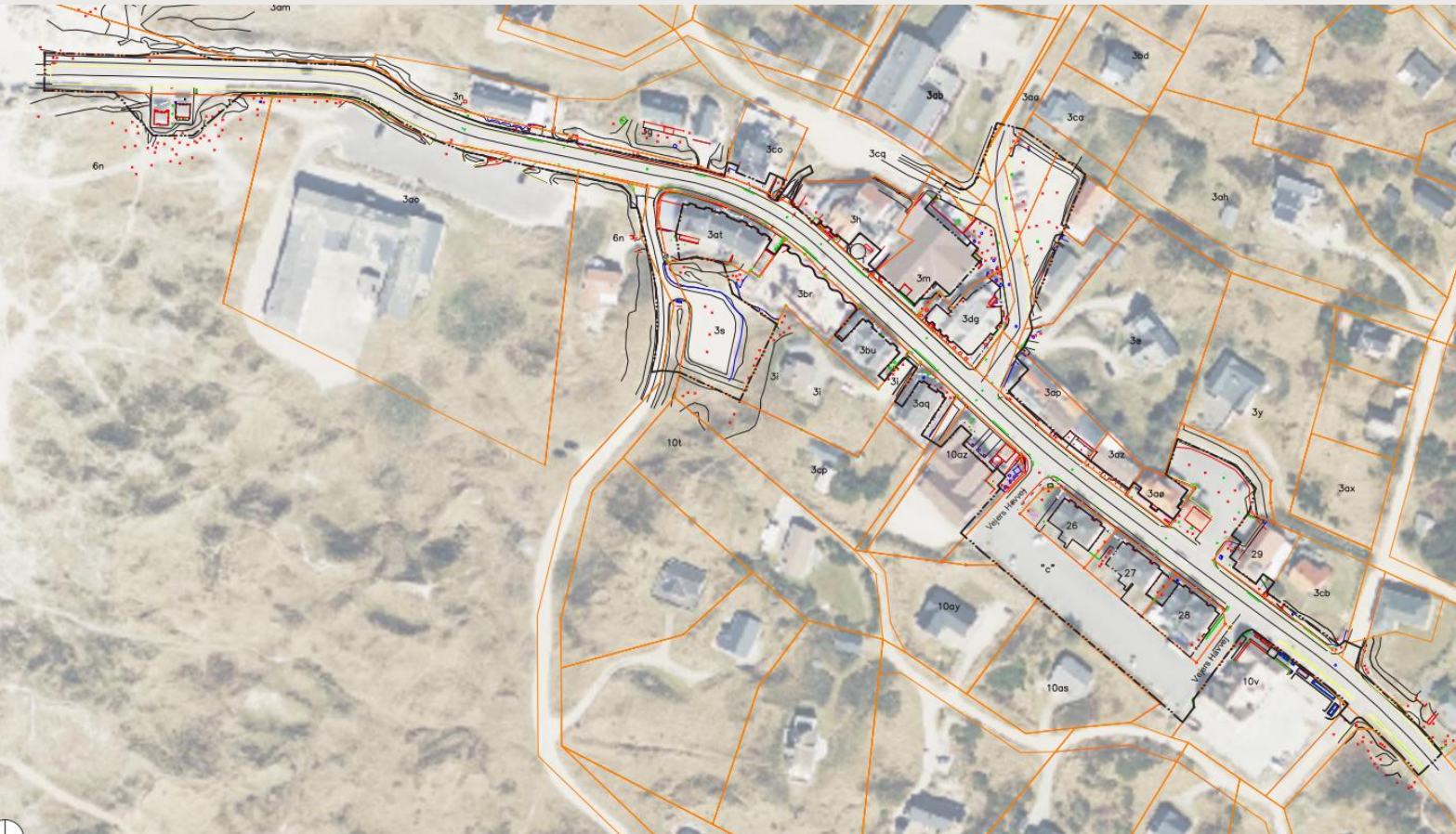
Varde
Kommune

Dagsorden

1. Velkommen og godkendelse af dagsorden v. Steen Holm Iversen(g)
2. Gennemgang af revideret projektforslag som præsenteret på online statusmøde d 18 . februar 2025 (o)
3. Forslag til belægningstype (g)
4. PAUSE
5. Opsamling online statusmøde d. 18. februar og gennemgang af bemærkninger fra følgegruppemøde (o)
6. Godkendelse af revideret projektforslag (g)
7. Orientering, lokalplan og bemærkninger (o)

Projektafgrænsning

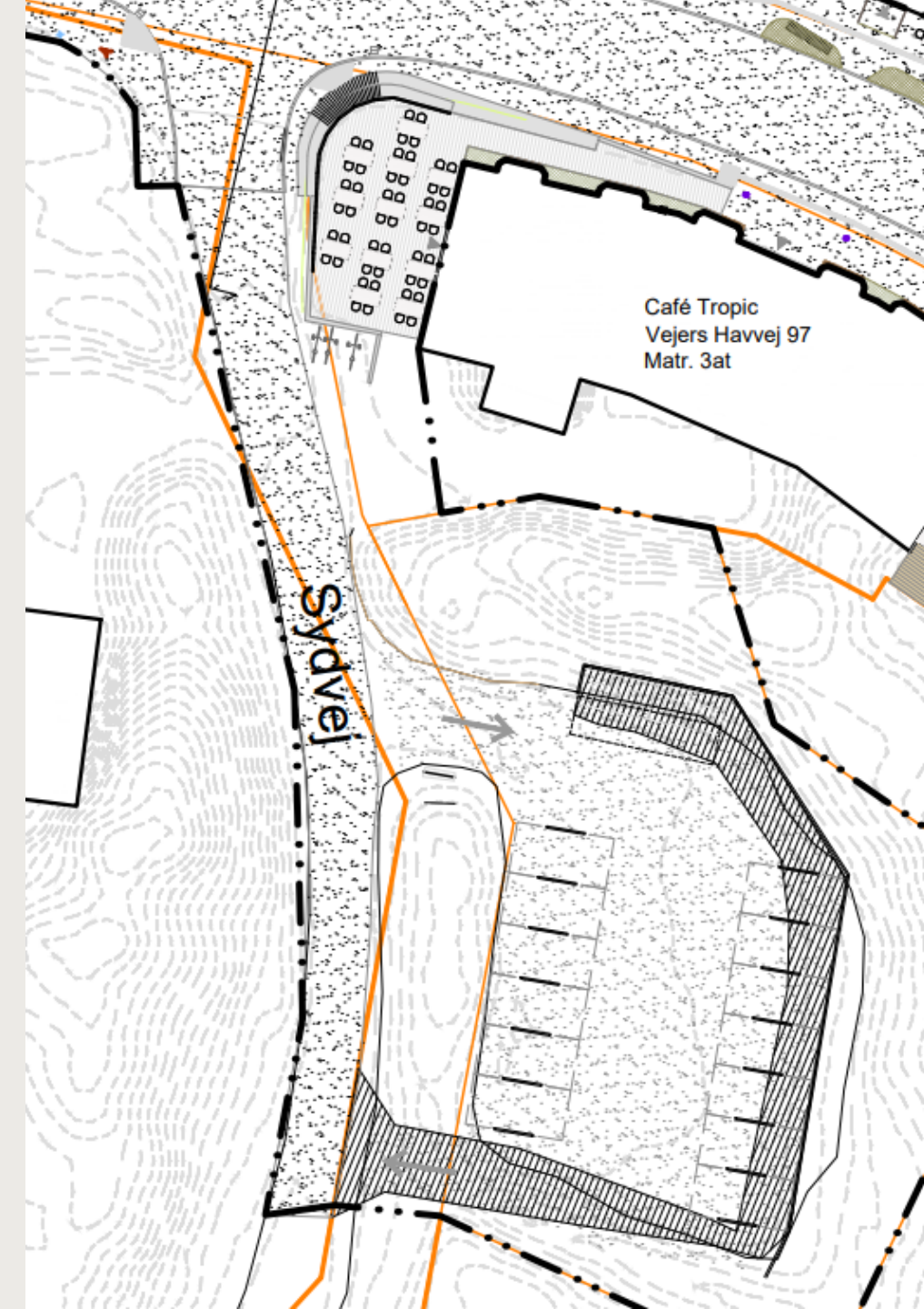
4. lodsejerrunde i november 2024



- Efter budgetseminar er der afholdt ny lodsejerrunde
- Alle lodsejere er nu med i projektet
- Den østlige grænse for projektet er flyttet ca. 70 m mod øst.
- Der er tegnet udkast til evt. udvidelse af projektområdet:
 - "Janhuset" mod øst
 - Vejers Havvej 74 mod vest

Nyt i projektforslaget Parkering ved Sydvej

De enkelte pladser markeres, og pladsen udvides.
Ind- og udkørsel adskilles.
Belægningen fastholdes som grus/stenmel.



Nyt i projektforslaget

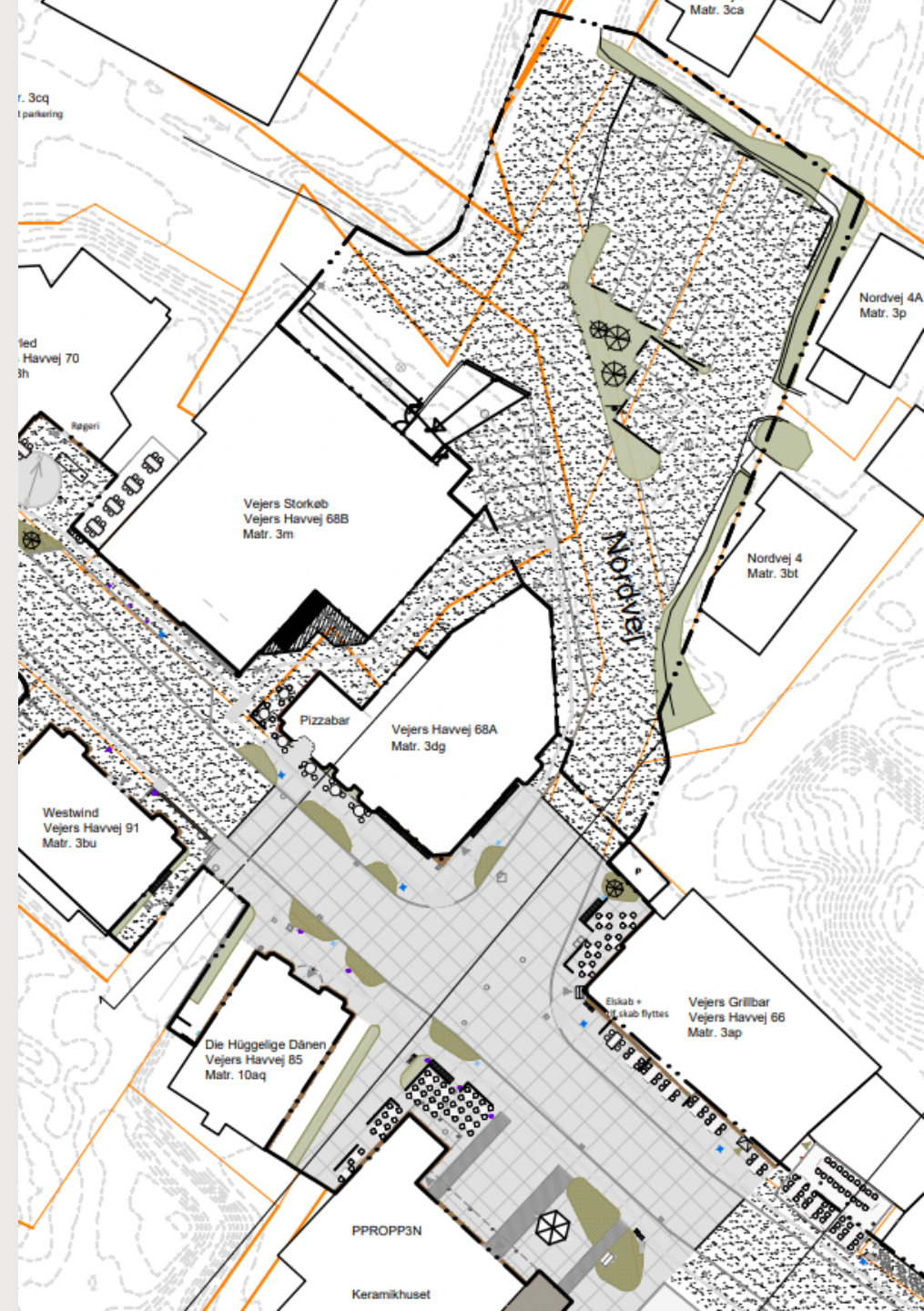
Parkering ved Nordvej

Der sker en generelt forskønnelse af adgangen til byen ad Nordvej.

Der tilføjes et grønt element midt på pladsen.

De enkelte pladser markeres.

Belægningen ændres til fast belægning.



Undersøgelser for skybrudshændelser (klimavand) langs projektstrækningen

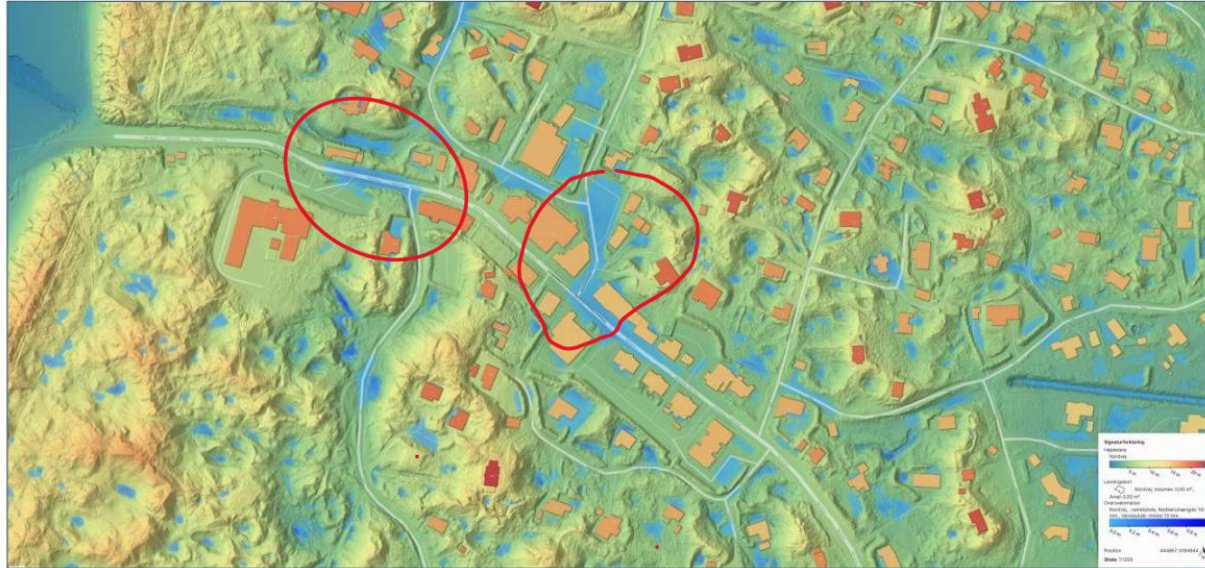
5 års, 10 års og 50 års regnhændelser

- "Hvor vil vandet stå ved skybrud?"
- "Hvor meget kommer der til at stå og hvor længe?"
- "Hvor meget kan vi afhjælpe ved etablering af forskellige løsninger?".



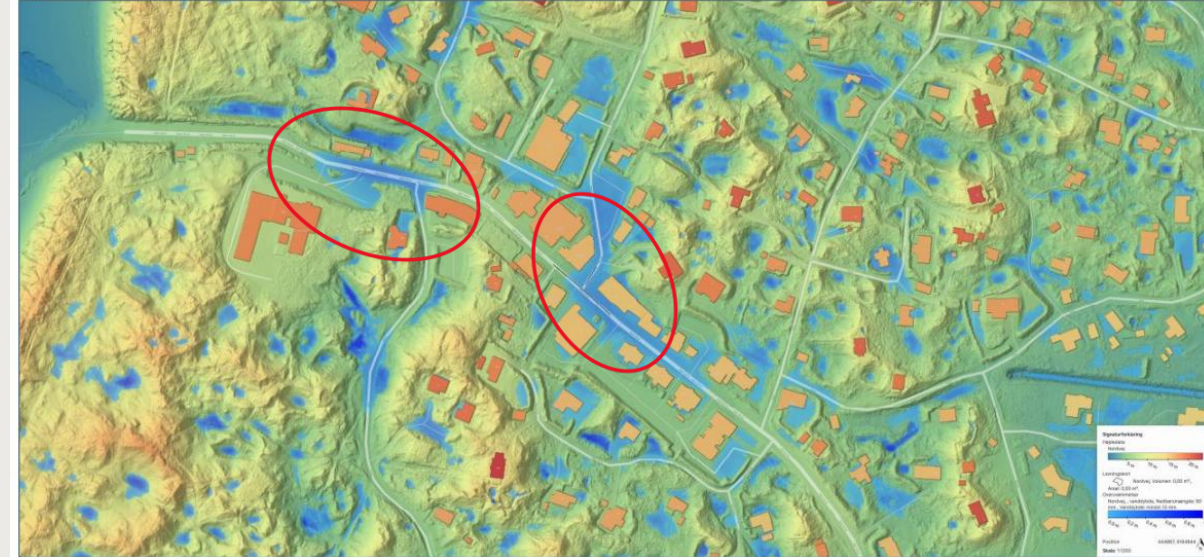
Klimavand

Skybrudskort ved 5-års regnhændelse med højdekurver:



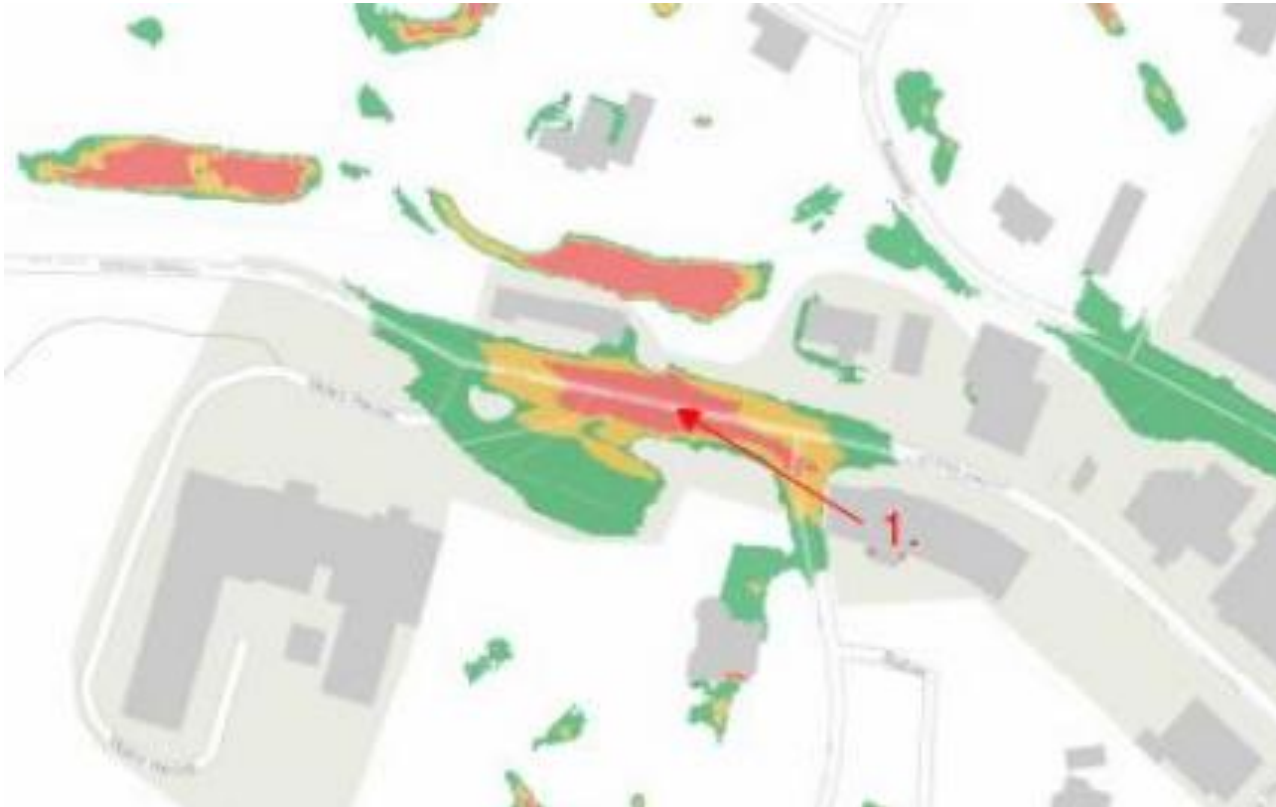
5-års regnhændelse
Nedbørsmængde 50 mm
Vanddybder på 29 – 36 mm

Skybrudskort ved 50-års regnhændelse med højdekurver:



50-års regnhændelse
Nedbørsmængde 78 mm
Vanddybder på 48 – 55 mm

Klimavand - løsningsforslag



Fokusområde 1

Traditionel vejafvanding
ligesom det gøres på
nuværende tidspunkt, hvor
vandmængder ledes til
kloaksystemet.

Alternativt kan etableres
volumen med faskiner til
opmagasinering/nedsivning
under det sydlige
parkeringsareal.

Klimavand - løsningsforslag



Fokusområde 2

Traditionel vejafvanding ligesom det gøres på nuværende tidspunkt, hvor vandmængder ledes til Ålestrømmen.

- Alternativt kan etableres volumen med faskiner til opmagasinering/nedsivning under det nordlige parkeringsareal.

Forslag til ny toiletbygning i midtbyen



Billede af sydfacade



Bænk

Ny indgang
Glasparti

Infotavler

Collage af sydfacade

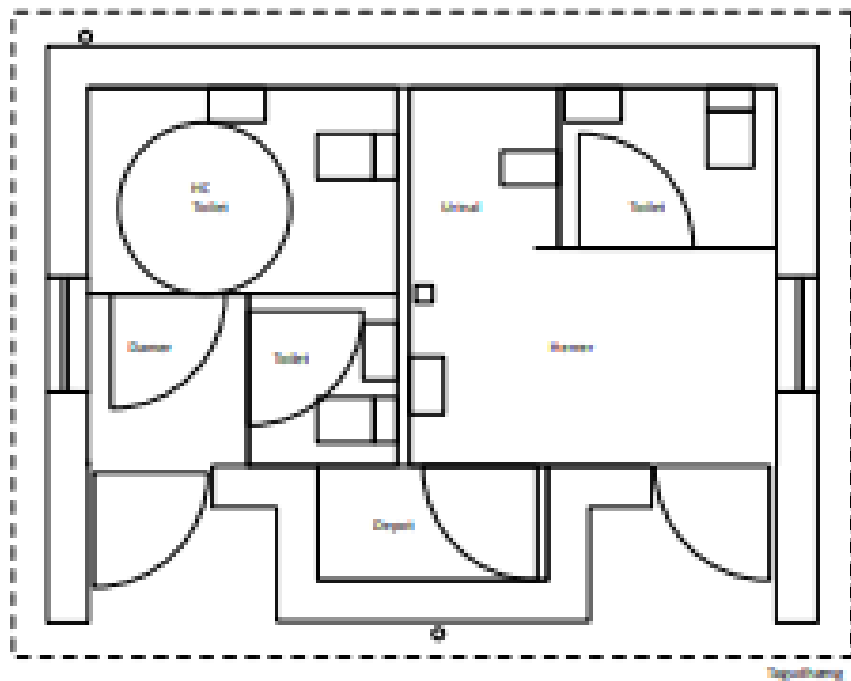
Eksisterende tag

Ny tagrende
(nedløb flyttes)

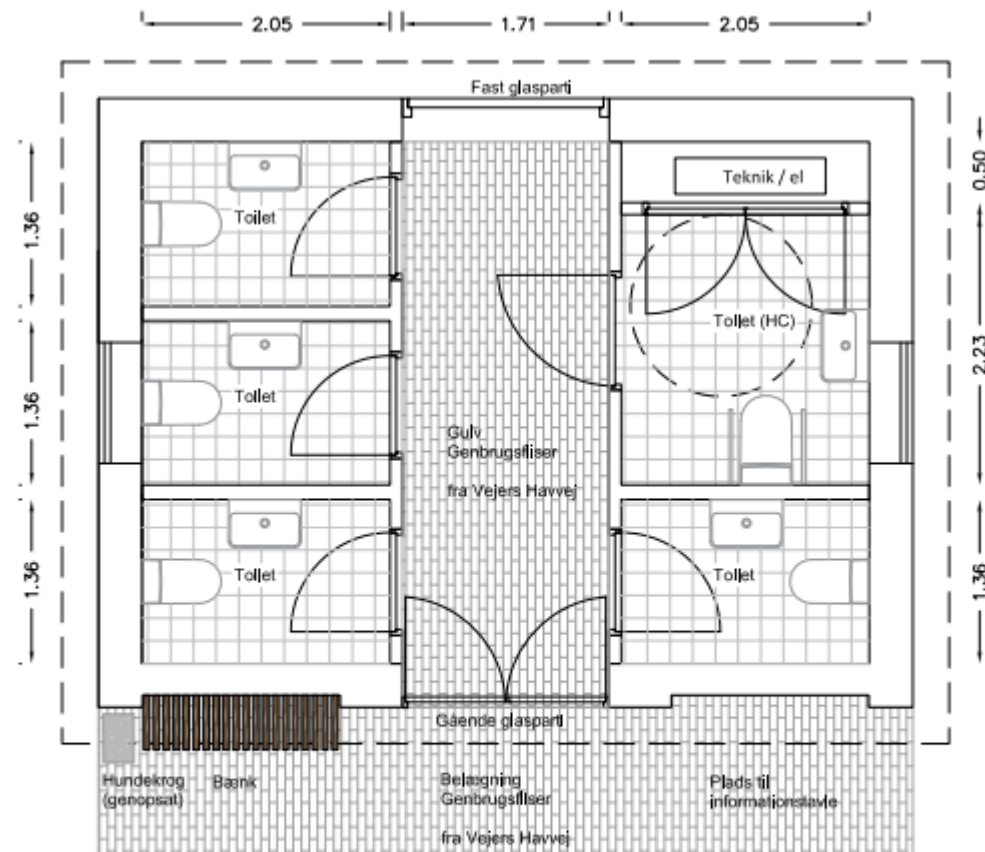
Opmuring af eksisterende indgange med genbrugssten

Eksisterende tegl-facade pudses.

Forslag til renovering af eksisterende toiletbygning i midtbyen



Eksisterende plan
1:100



Plan
1:50

Belægning på kørebanen

Projektforslaget er 2023 godkendt med en OB-belægning

Det har givet anledning til mange bekymringer.

- Det vurderes, at der skal afsættes penge hvert 5. eller 8. år til at forny OB-belægningen.
- Vej & Park har ikke redskaber til at renholde en OB-belægning. Ny maskine vurderes at koste 1,5 mio. til 2 mio.
- I dag fejes "der efter behov" mellem 7 og 10 gange om året i byen og ca. hver 14. dag ved legepladsen.
- En OB kan være ubehagelig at gå på med bare fødder, da der er mange sten i overfladen.

Forslag til anden belægningstype

- En åben SMA (Skærvemastiks), hvor der vælges samme stentype som på OB'en - Den vil ligesom OB'en også give sandet mulighed for at samle sig i de åbninger, der er i overfladen, så den efter en periode sandsynligvis vil minde meget om OB'en (kørebanen).
- Der kan også vælges et alm. slidlag (AB eller PA) med en meget lys sten, på både fortov og kørebane, for at få et samlede udtryk. Dette kan driftes med eksisterende maskiner og er behageligt at gå på med bare fødder.

Økonomi

Projektøkonomi	Kr.
Bygaden	11.546.690
Toiletbygning By	1.485.225
Toiletbygning Strand	2.724.063
Soltorv	965.540
Øvrige omkostninger	3.307.918

Meromkostning ved ændret belægning

Projektøkonomi	Kr. (skønnet)
SMA på kørebaner og OB på fortov	450.000
SMA på kørebaner og PA på fortov	525.000
AB på kørebane og PA på fortov	250.000
AB på både vej og fortov	300.000

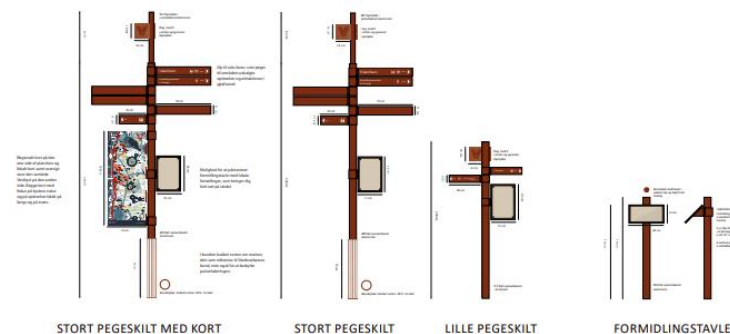
Wayfinding Vestkysten



Lokale historier, der fremhæves på formidlingsskiltene

- Historien om meldehusene
- Udstykningshistorien – hvordan opstod byen ?
- Historien om de forladte huse

Skilte og tavler designes efter de ovenstående besluttede punkter



Status på sagen hos Kystdirektoratet

Afventer fortsat tilbagemelding

Kystdirektoratet er i dialog med Naturstyrelsen

Digitalt orienteringsmøde - Opsamling

Strandhotellet – hvorfor er strandhotellet ikke med i bymidteplanen, hvorfor kører lokalplanerne ikke parallelt?

Mulighed for fleksboliger knyttet til erhvervet frem for helårsboliger – Problematiske ift. at tiltrække arbejdskraft?

Stigende trafik med tunge køretøjer - Er der taget højde for det i projektet?

Minimumskrav til fortov.

Sættes krav til vendeplads for store lastbiler

Grundejerforeningen vil gerne deltage i en fremadrettet dialog om Ålestrømmen

Forslag om et sted med information om skydeøvelser

Mulighed for større butikker - Hvorfor?

Mulighed for sænkning af hastighed i bymidten

Mere hensyn til cyklister?

Hvorfor trappe ved Westvind?

Forhøring af lokalplanen

12 indsigelser fra 2 foreninger, 4 erhvervsdrivende inden for planområdet, 38 private sommerhusejere

Byens særpræg og Wayfinding

Parkering

Cykelparkering

Trafik- og vejforhold

Fortov, sti og cykelsti

Torv og Velkomsthuse

Belysning

Stadepladser/mobile salgsvogne

Miljøstation

Anvendelse – sammenlægning af

butikker

Information om Forsvarets aktiviteter

Byens særpræg og Wayfinding

- Tvivl om "Wayfinding" forringer det lokale miljø i stedet for at bevare det.
- Imod "Wayfinding" som metode til at fremme turisme - mener "Wayfinding" kan føre til mere turistgennemstrømning og forringe det lokale miljø.

Projektgruppens svar - Byens særpræg og Wayfinding

- Formål at alle får mulighed for at finde de gode attraktioner omkring Vejers bymidte.
- Benytter kun eksisterende ruter og eksisterende attraktioner
- Skiltene er genkendelige fra andre steder på Vestkysten og understøtter følelsen af en samlet destination.
- Vurdering: Skiltene vil ikke føre til uhensigtsmæssig turistgennemstrømning eller forringe det lokale miljø eller særpræg i Vejers.

Parkering

- Fortsat mangel på parkering.
- Forslag om tidsbegrænset parkering for at undgå langvarig optagelse.
- Behov for flere parkeringspladser ved kommende Strandhotel.
- Ønske om afklaring af vedligeholdelse af parkeringsplads bag Spar og Dropskogeriet.
- Ønske om, at Varde Kommune overtager vedligeholdelsen af Nordvej.

Projektgruppens svar - Parkering

- Skabes med byfornyelsen flere pladser.
- Tidsbegrænsning kan indarbejdes via skilte.
- I Byggesagen sættes krav om parkering 1 p pr. 50 kvm erhverv.
- Varde kommune står for vedligeholdelsen af P pladsen 5 år efter etablering, herefter er det evt. vejlaug.

Cykel Parkering

- Mangel på cykelparkering generelt i bymidten; bør være krav til erhvervsdrivende, også særligt ved Rosenvej, særligt ved stien til Klithjem,
- OBS på stigende anvendelse af el-cykler.

Projektgruppens svar - Cykel Parkering

- Der opsættes 63 cykelstativer med plads til 2 cykler i hver.

Trafik og vej forhold

- Ændringer i vejforløb og adgangsforhold kan påvirke trafikafviklingen negativt.
- Bekymring for dårlig oversigt ved udkørsel fra Nordvej til Vejers Havvej om sommeren.
- Vejbredden på Nordvej bør ikke være under 6 m.
- Vejers Havvej er for smal, hvilket kan øge trafikbelastningen på sommerhusområdets grusveje.
- Ønske om hastighedsregulering i bymidten og forbud mod militærtrafik.
- OBS på plantebede og belægninger er sårbare over for tung trafik.
- Der mangler en brandvej ud af Vejers

Projektgruppens svar - Trafik- og vejforhold

- Adgangsforhold ændres ikke i projektet.
- Nordvej anlægges, hvor den er i dag med samme brede
- I projektet arbejdes fortsat med at skabe gode opholdsmuligheder langs facaden uden, at det påvirker gældende oversigtslinjerne jvf. Vejreglerne
- Vejers Havvej er 6,10 m på det smalleste sted og bliver 6 m for at nedsætte hastigheden og for at give plads til fortov og forskønnelse.
- Øget trafik til strande gennem sommerhusområdet kræver uddybning.
- I tilfælde af brand vurderes det, at det er muligt at komme ud af byen - Projektet ændrer ikke adkomstforholdene.

Fortov, sti og cykelsti

- Godkendte forandringer på stien ned til Klithjem.
- Cykelstien mangler vedligeholdelse; hybenroser, stole, marehalm, cykler og sand gør fortovet svært fremkommeligt.
- Forslag om at erstatte trappe ved Westvind (Vejers Havvej 91) med rampe.
- Bekymring for smalle fortove, indskrænket fra 167 cm til 150 cm, ønske om fortove på minimum 1,5 m bredde på hver side af Vejers Havvej
- Bekymring for cyklers sikkerhed og funktion af Shared-space-løsninger.
- Forslag om skiltning for agtpågivende bilister.

Projektgruppens svar - Fortov, sti og cykelsti

- Drøftes med ejer og udtages af projektet
- Mulighed for markering i belægning af udeserveringsområde og område til udstilling.
- Ikke muligt at anlægge rampe til handicap med 1/20 hældning.
- Nogle steder blive det område, der kan færdes på, smallere end 1.50 m, som anbefales.
- Projektet indeholder nu en kantsten og er ikke længere en Shared-space-løsning.
- Muligheden tages med i det videre arbejde

Torv og Velkomsthushus

- Mangel på torv til musik.
- Etablering af scene-miljø ved den vestlige indkørsel til det store p-areal. Udvidelse af torvet til den vestlige indkørsel til det store p-areal.
- Ønske om aktivering af den østlige del af bymidten evt. med Velkomsthushus.
- Forslag om etablering af Velkomsthushuset

Projektgruppens svar - Torv og Velkomsthushus

- Etablering af scenemiljø v. vestlig indkørsel til parkeringspladsen med en rund bænk, der kan bruges som scene. Der etableres et "gøglerstik" ved bænken. Arrangementer skal aftales med ejeren.
- Hvis torvet udvides, mindske torveeffekten, da halvdelen af bymidten vil blive et torv. Det vil betyde, at overgangen mellem kørebane og torvet udvandes.
- Velkomsthushuset afventer afklaring.

Belysning

- Mulighed for at fjerne eller slukke sidste lygtepæl på Rosenvej.

Projektgruppens svar - Belysning

- Den omtalte lygtepæl er ikke inden for projektområdet, og er på privat fællesvej, Det skal aftales med ejeren, såfremt den skal fjernes

Stadepladser/mobile salgsvogne

- Mobile salgsvogne skaber konkurrenceforvridning; ikke alle handelsdrivende har samme mulighed.
- Salgsvogne er ikke underlagt samme lovgivningsmæssige krav som øvrige erhvervsdrivende.
- Salgsvogne kan forringe bymidtens udtryk og er sæsonbetonede.
- Forkert at tage højde for enkelte personers særinteresse; alle med plads og bebyggelsesprocent bør have mulighed for opsætning.
- Afstandskrav til skel ift. stadepladser?
- Stadepladser er positive, da de skaber miljø og kan opstilles ved arrangementer.

Projektgruppens svar - Stadepladser/mobile salgsvogne

- Formålet har været at forsøge at styre placeringerne af mobile salgsvogne
- At åbne mulighed for at skabe mere liv og aktivitet og mulighed for omskiftelighed. En mobil salgsvogn kræver en mindre investering i forhold til faste butikker, men skal i princippet overholde de samme hygiejniske krav som faste butikker. Ift. gældende lokalplan kan der opstilles stadepladser overalt på privat grund i Vejers.
- Hvis det skal være en mulighed i bymidten at opstille mobile salgsvogne ønsker Varde Kommune et redskab, der kan styre placeringen, så det ikke er på bekostning af parkeringspladser, plantebede eller gode opholdsrum i byen.
- Midlertidig opstilling kræver ikke byggetilladelse.
- Hvis de erhvervsdrivende i Vejers generelt ikke ønsker stadepladser i bymidten, har Varde Kommune ikke noget ønske om at åbne mulighed for det.

Miljøstation

- Der efterspørges en miljøstation, og i projektforslaget arbejdes med en udvidelse af miljøstationen ved Stjernecamping i stedet for at oprette en ny.

Projektgruppens svar - Miljøstation

- Varde Kommune videresender forslaget til DIN Forsyning.

Anvendelse – sammenlægning af butikker

- En del af byens charme vil forsvinde, hvis butikstørrelsen hæves til 500 m².

Projektgruppens svar – sammenlægning af butikker

- Der eksisterer allerede 3 butikker med mere end 200 kvm erhvervsareal.

Information om Forsvarets aktiviteter

- Forslag om opsætning af infotavler omkring Forsvarets aktiviteter, formål og opgaver, eventuelt elektroniske tavler.

Projektgruppens svar – Information om Forsvarets aktiviteter

- Drøftes med Forsvaret.

Bemærkninger fra Følgegruppen

- Der foreslås, at vejbredde udvides til over 6.20 m.
- Der ønskes indarbejdet en markering mellem de private arealer og fortov, så det bliver tydeligere, hvor den enkelte ejendom har mulighed for at placere genstande.
- Der ønskes - i forbindelse med skiltning – indarbejdet en henvisning til alle parkeringsmulighederne, ikke kun de offentlige.
- Der ønskes mulighed for både ind- og udkørsel fra den østligste indkørsel til den sydlige, offentlige parkeringsplads.
- Følgegruppen støtter en solid asfaltbelægning med hvidt tilslag frem for OB.
- René ønsker ikke et online-møde forud for følge- og styregruppemøderne.
- Hans Verner ønsker ikke at være en del af Wayfinding-systemet på grund af Vejers særegne karakter.

Tidligere godkendte elementer i projektforslaget - 2023

- ***Projektafgrænsning***
- ***Vejen*** – udformning (fra shared space til 6 cm kantsten)-belægningstyper OB – parkering
- ***Begrønning*** - plantebede og plantetyper
- ***Inventar*** - belysning, skraldespande, cykelstativer, bænke og hegn
- ***Skiltning*** - Wayfinding Vestkysten implementeres i byen

Anbefalinger til ændringer af det tidligere godkendte projektforslag

- ***Projektafgrænsning*** – Udvides i begge ender.
- ***Vejen*** – Belægningstypen på kørebanen ændres fra OB til en åben SMA (Skærvemastiks) med næsten samme udtryk.
- ***Klimavand*** – Der arbejdes med et serviceniveau på en 50 års hændelse.
- ***Toiletbygningen i midtbyen*** – Optimeres indvendigt og på facaden.

Bemærkninger fra styregruppen

Vejers		
	Uge	Dato
Online statusmøde	Uge 8	18. Februar 2025
Lokalplan forhøring	Uge 6-9	06. Februar 2025- 27-februar 2025
Følgegruppemøde	Uge 10	03. Marts 2025
Styregruppemøde	Uge 11	10.Marts 2025
Frist til udvalget: Godkendelse af projektforslag og lokalplan	Uge 12	
Godkendelse af projektforslag og lokalplan		
Plan og Teknik	Uge 15	09. April 2025
Økonomi og Erhverv	Uge 17	23. April 2025
Byrådet	Uge 19	06. Maj 2025
Lokalplan forslag – Høring 8 uger	Uge 20 - 28	
Forventet 1. spadestik	1. Kvartal 2026	

Afslutning

Steen Holm Iversen