

Esbjerg, den 4. november 2024
J.nr. 20246144\uh

Anmodning om ansøgning

På vegne af Søren Jensen A/S, skal jeg hermed venligst anmode Varde Kommune om at ansøge Ministeren for byer og landdistrikter om tilladelse til at planlægge for at afgrænset areal til byzone, jf. planlovens § 11a stk. 9, da området ikke ligger i umiddelbar forlængelse af eksisterende planlagte arealer.

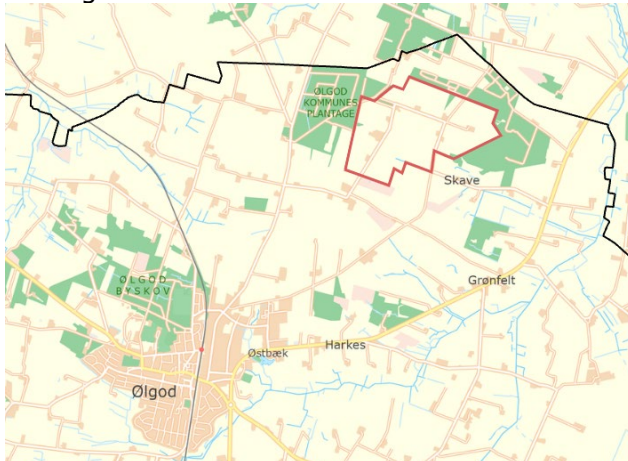
Globalt opleves kraftigt voksende dataforbrug, og derfor stiger behovet for at behandle og gemme data også. Der er i Danmark, og i særdeleshed Varde Kommune, nogle særlige lokaliseringsmæssige hensyn, der gør det relevant at planlægge for udbygningen af datacentre. Det skyldes dels adgangen og nærheden til det globale ledningsnet med datakabler og adgangen til strøm med en høj grad af forsyningssikkerhed samt muligheden for at planlægge for tilstrækkeligt store, sammenhængende arealer, for at kunne etablere sektorkoblede projekter.

Planområdet

Der er tale om et samlet planområde med areal på ca. 174 ha. Der er indgået aftale med samtlige lodsejere indenfor området og der har været afholdt dialogmøde med lodsejere udenfor planområdet.

Anmodningen er ikke en teknisk, detaljeret fremstilling af driftsforhold internt i planområdet. Anmodningen angiver hensigterne og de planlægningsmæssige rammer, der ønskes for at kunne udvikle de enkelte delelementer af det store projekt. Hvert delprojekt vil skulle detailvurderes og vil skulle overholde gældende lovgivning.

Der anmodes om kunne planlægge for at området kan udbygges til hhv. datacenter, væksthuse med anvendelse af overskudsvarme fra datacenter, genvinding af overskudsvarme fra datacenter til lokal fjernvarme og nødvendige tekniske og logistiske funktioner for området betjening. Der anmodes om, at der planlægges langsigtet og visionært, således, at planerne kan rumme mere end de helt aktuelle, kortsigtede behov. Arealet ønskes derfor at kunne overføres til byzone.



Overordnet disponering

Planområdets overordnede disponering er vist på vedlagte kortbilag og beskrevet overordnet i det følgende.

Det er intentionen at lave de nødvendige tilpasninger i forbindelse med detailplanlægningen for området, altså når de enkelte delprojekter skal konsekvensvurderes iht. lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Ved kommune- og lokalplanlægningen skal de overordnede planlægningsmæssige hensyn, som hensynet til landskabet og biodiversiteten sikres, samtidig med, at der skal skabes gode rammer for erhvervsudvikling og vækst.

Ved den kommunale planlægning skal der derfor definere de planlægningsmæssige relevante hensyn, så der sikres fornøden afstand til naboer i forhold til f.eks. støjende eller dominerende anlæg og således, at der sikres overordnede trafikale løsninger. Lokalplanen vil derfor i høj grad primært fastsætte krav i forhold til de ydre hensyn uden for området, mens interne hensyn mellem de enkelte anvendelser og sektorer inden for området skal afvejes i de enkelte projekter.

I det følgende vil det være en beskrivelse af hvert enkelt delelement, både i forhold til planen og projektet.

Vejadgang

Planområdet ønskes overordnet disponeret på en sådan måde, at områdets primære vejbetjening sker via Kragerisvej på stykket mod Herningvej(øst), således som vist med blå på vedlagte kortbilag. Planområdet vil potentielt kunne rumme mere end 600 arbejdspladser samt et behov for varelevering med forventet ca. 10 lastbiler ind og ud pr. dag. Der er derfor behov for en adgang til det overordnede vejnet.

Der ønskes desuden en sekundær vejadgang til Kragerisvej mod Stejlundvej(vest). Den vestlige vejadgang forventes primært at skulle bruges som adgangsvej for cyklister og et mere begrænset antal personbiler.

På grund af planområdets placering, skal den offentlige kommunevej Kragerisvej enten lukket af eller omlægges indenfor området.

Disponering

Hele planområdet foreslås omkredset af en ca. 15 m bred bræmme. Bræmmen vil dels bestå af beplantede volde og et sikkerhedshegn langs hele grunden. Hegnet etableres på indersiden af den beplantede bræmme, således at der ikke plantes helt i skel, men fortsat vil være mulighed for passage for både store og små dyr.

Det er nødvendigt at etablere en sikkerhedszone mod omgivelserne, da datacentre repræsenterer kritisk infrastruktur. Hegnet ønskes etableret på indersiden af bræmmen, således, at de tilgrænsende lodsejere ikke, som det første, mødes af et hegn.

Planområdet foreslås inddelt i 2 delområder. For at indpasse en ny bygningsmasse mest muligt i landskabet, foreslås den nordlige del af området, således som vist på vedlagte kortbilag, udlagt til de højeste bygningsdele, dvs. de der er forbundet med et datacenter, mens den sydlige del af området vil være forbeholdt lavere bygningsdele, typisk de der er forbundet med væksthuse. Det nordlige område ligger omkranset af 2 plantager.



Der vil i hele området skulle etableres parkeringsområder, områder til opsamling af regnvand, tekniske anlæg, men også være mulighed for at opstille solceller samt anlæg til genindvinding af varmen til fjernvarme.

Projekterne forventes at efterlade mere end 50 ha med mulighed for landskabsbearbejdning og naturforbedrende tiltag. Det er nødvendigt med forholdsvist store overskydende arealer, bl.a. for at kunne overholde interne og eksterne sikkerhedsafstande.

Datacenter

Datacentre er designet til at opbevare og behandle store mængder data, der er kritiske for samfundets/organisationernes drift. Datacentre kan variere i størrelse fra små serverrum op til store faciliteter, der dækker tusindvis af kvadratmeter. De er udstyret med funktioner som backup strømforsyninger, miljøkontrol til at regulere temperatur og fugtighed, brandslukningssystemer og sikkerhedsforanstaltninger til at beskytte opbevaret data.

Datacentre er forbundet med netværk, der muliggør kommunikation mellem servere og til omverdenen. De anvender redundante systemer for at minimere risikoen for nedetid og sikre kontinuerlig drift. Datacenteroperatører overholder industriens bedste praksis og standarder for at opretholde høje niveauer af ydeevne, sikkerhed og pålidelighed.

Samlet set spiller datacentre en afgørende rolle i at understøtte virksomheders og organisationers digitale infrastruktur ved at tilbyde en centraliseret placering til datalagring, -behandling og -distribution.

Et datacenter består dels af serverrum, kaldet white space, køleranlæg, transformere til konvertering af strøm, nødgeneratorer med tilhørende skorstene samt backup batterisystemer. Bygningsmassen varierer i højde, fra lave transformatorstationer til selve serverbygningerne på op til 20 m's højde og med skorstene, lynafledere og tilsvarende, der er højere. Skorstene er alene til brug for nødgeneratorer, for at kunne opfyldemiljøkrav.

Der er aktuelle planer om at etablere i alt ca. 14 ha datacentre, bestående af 5 separate bygninger. Herudover er der behov for at etablere administrationsbygninger til kontrol og overvågning som rummer arbejdspladser for ca. 100 personer.

På de ubebyggede arealer omkring datacentrene etableres interne køreveje, bassiner til regnvandshåndtering og andet teknisk udstyr, herunder muligheden for opsætning af øvrige energiproducerende anlæg som f.eks. solceller samt transformatorstationer.

I forbindelse med oplag af dieseloplæg til nødgeneratorer vurderes det, at der sandsynlighed for, at oplaget vil overstige tærskelværdien for kolonne 2-virksomheder i risikobekendtgørelsen.

Væksthuse

Det danske klima er godt egnet til at dyrke grøntsager i væksthuse. Ved at sammenkoble væksthuse med overskudsvarmen produceret i datacentrene på naboarealet, vil der kunne dyrkes i drivhusene hele året. De grøntsager der typisk vil kunne produceres, er bl.a. agurker og tomater, der ellers skal fragtes hjem fra bl.a. Holland og Spanien. Der er derfor en stor klimamæssig gevinst ved at kunne producere varerne lokalt, herunder en fordel ved at kunne udnytte restproduktet fra datacentret i form af overskudsvarme.



Væksthusene er 6-8 m høje med enkelte akkumulatortanke til vand med højde på op til 25 m. Akkumulatortanke vil blive placeret mindst 50 m fra plangrænsen, således de ikke virker for dominerende på nabobebyggelsen, der er tættere på dette delområde, end de er på det nordlige delområde.

I de aktuelle planer, er der ønske om at opføres 3 væksthuse på hver ca. 10 ha/100.000 m². Der ønskes desuden yderligere planlægningsmæssig mulighed for at øge dette areal, såfremt der også sker en udbygning af datacenterkapaciteten eller hvis der findes bedre muligheder for at lave varmeudvinding end der er for nuværende. Der ønskes således mulighed for at kunne udvide med yderligere ca. 10 ha væksthuse.

Vækstbelysningen i drivhuse bruges til at muliggøre dyrkning hele året rundt. Behovet for at bruge vækstbelysning opstår, når den naturlige solindstråling ikke er tilstrækkelig til, at en bestemt afgrøde kan vokse. Generelt anvendes belysningen 100% mellem uge 39 og uge 9, dvs. 17 timer om dagen, og er slukket den resterende tid, normalt mellem (22:00-05:00).

Fra uge 15 til uge 28 anvendes vækstbelysning ikke, da det omgivende lys er fuldt tilstrækkeligt. I de resterende uger af året bruges belysningen delvist, med en optrapning fra uge 28 til uge 39 og en nedtrapning fra uge 7 til uge 15.

Når vækstbelysningen er tændt, bruges skærme i drivhuset til at minimere forstyrrende lysemissioner. I drivhusets tag er der gardiner, der dækker op til 99% af lysudstrålingen, og langs siderne er der grovere skærme, som blokerer op til 99,9% af lysudstrålingen. Ud over at minimere lysforurening reducerer disse skærme også varmeudstrålingen.

Da dyrkning af grøntsager dels er en arbejdskrævende proces og dels en proces hvorved der er behov for at sende de færdigproducerede varer ud til forbrugerne, må der fra væksthusedelen forventes en større mængde trafik.

Det estimeres således, at der tilknyttes ca. 100 ansatte i produktion og administration pr. 10 ha væksthuse og ca. 2-4 lastbiler pr. dag til fragt af varer ind og ud.

Væksthusedelen vil således potentielt kunne medføre op til ca. 400 arbejdspladser i planområdet.

Der er derfor behov for at forbedre tilkørselsvejen til området.

En væsentlig del af grøntsagsdyrkning i væksthuse er muligheden for vanding. Det samlede behov for vanding afhænger i høj grad af hvilke grøntsager, der dyrkes i husene og vil derfor kunne skifte fra år til år.

Ved en fuld udbygning forventes der et samlet behov på ca. 680.000 m³ vand om året. Med udgangspunkt i, at væksthusedelen samlet vil kunne udgøre ca. 40 ha, datacentre ca. 25 ha og yderligere befæstelse af arealerne, vil der kunne ske en stor opsamling af regnvand lokalt i området. Den typisk nedbørsmængde i Varde Kommune ligger på ca. 800-1.200 mm pr. år. Omregnet betyder det, at ca. halvdelen af den vandmængde, der falder indenfor planområdet vil skulle anvendes i væksthusedelen.

Dette forventes dog ikke at kunne dække behovet for vand igennem hele året, og der vil derfor også være behov for vandindvinding i dele af året til at supplere.

Med ca. 100 ansatte pr. 10 ha væksthuse, er der også behov for bygninger til både administration og logistikområder. Der forventes således jobskabelse til både faglært



og ufaglært arbejdskraft. Med udgangspunkt i et stort antal ansatte, er der også behov for nærhed til en by. Ølgod er i dag en by med mange industriarbejdspladser samt med jernbaneforbindelse.

Øvrige anvendelse af overskudsvarme

Datacentrenes overskudsvarme vil ikke blot kunne anvendes til opvarmning af væksthuse, men overskudsvarmen vil også kunne anvendes til fjernvarme, herunder opvarmning af boliger og erhverv. Ligeledes vil der kunne være andre associerede industrier, der i fremtiden vil kunne opnå en fordel af en direkte tilkobling, evt. via et forædlingsystem, for at kunne genanvende overskudsvarme. Der har været afholdt indledende dialog med Ølgod Tekniske Værker herom.

Nettilslutning

For at sikre den nødvendige nettilslutning, har der dels været dialog med Energinet omkring tilslutning til stationen i Sønder Felding. Der er udarbejdet forslag til ledningstrace.

Øvrige planlægningsmæssige forhold

På et planområde på ca. 174 ha, er der en række eksisterende planlægningsmæssige bindinger, som et projekt skal forholde sig til.

Planområdet er screenet i forhold til registrerede områder med beskyttede naturtyper, registrerede forekomster af beskyttede dyre- og plantearter, forhold til internationale naturbeskyttelsesområder samt planlægningsmæssige bindinger i form af geografiske udpegninger og retningslinjer i kommuneplanen.

Der er desuden gennemgået samtlige servitutter i området og indhentet LER-oplysninger.

Kommuneplanudpegninger

I kommuneplanen er området udpeget dels som et værdifuldt landbrugsområde, et område hvor skovrejsning er ønsket og delvist udpeget som område til større solcelleanlæg.

Inden for udpegningen Særlig værdifulde landbrugsområder prioriteres arealanvendelsen til landbrugsformål højt. Der skal dog stadig være mulighed for at udlægge gode og velbeliggende arealer til blandt andet byvækst i tilknytning til eksisterende byer.

Kommuneplanens retningslinjer er således ikke til hinder for, at særlig værdifulde landbrugsarealer kan anvendes til andre formål end landbrug.

Retningslinjen skal sikre, at inddragelse af særlig værdifulde landbrugsarealer sker efter en nøjere planlægning, der tager de nødvendige hensyn til landbrugsinteresserne.

Når landbrugsjorder skal overgå til ikke-jordbrugsmæssige formål, fremgår det af kommuneplanen, at der lægges vægt på følgende:

- At forbruget af landbrugsjord til ikke-jordbrugsmæssige formål ikke bliver større end nødvendigt.
- At der sikres en passende afstand mellem eksisterende landbrug og ny boligbebyggelse mv., så miljøkonflikter så vidt muligt undgås.
- At der bevares større samlede jordbrugsområder med henblik på sikring af jordbrugets fremtidige erhvervsmuligheder.



Det er indladt som en planlægningsmæssige forudsætning, at der ikke alene er tale om arealer til datacentre, men derimod også med muligheden for væksthuse. Væksthusene er en intensiveret form for landbrug, hvor der under kontrollerede forhold dyrkes landbrugsmæssige afgrøder.

Ved at udlægge arealer til væksthuse, fastholdes området delvist til landbrugsdrift, dog i en konverteret form og med fokus på afgrøder, der ellers typisk importeres fra Holland, Spanien samt lande uden for EU. Der vurderes således at være en isoleret klimamæssig gevinst i forhold til produktion og distribution af f.eks. tomater og agurker.

Planområdet er i forbindelse med afgrænsningen af projektet udvidet undervejs i de indledende undersøgelser fra ca. 135 til 174 ha, med det formål, at der dels sikres udvidelsesmuligheder indenfor planområdet udover de kendte, aktuelle behov, men også for, at der tages et sammenhængende område ud. Det er også en medvirkende årsag til, at der planlægges robust, således, at udvidelser og inddragelse af yderligere arealer kan udskydes så lang tid som muligt.

Der er indenfor planområdet mindre områder, der lokalt er udpeget som værende i risiko for at bliver oversvømmet i forbindelse med kraftig nedbør. Dette vil blive håndteret i forbindelse med planlægningen og de enkelte byggesager, hvor der dels vil være behov for at klimasikre de enkelte bygninger, ligesom der vil være behov for at lave vandopsamling til væksthuse.

Der er i området ikke udpegede kulturmiljøer, bevaringsværdige bygninger eller tilsvarende ligesom området ikke indgår som en del af et større sammenhængende landskab, et bevaringsværdigt landskab eller tilsvarende. Der er heller ikke særlige drikkevandsinteresser eller kildepladszoner i området til drikkevandsboringer i området.

Planområdet er en del af Ølgod Skov- og landbrugslandskab. Landskabet er særligt karakteriseret ved at være et mindre landbrugslandskab, som adskiller sig fra øvrige landbrugsområder, ved flere mindre skov- og naturområder. Desuden er læhegnene generelt meget tætliggende og domineres af mange ældre, store og en-rækkede nåletræshegn. Dette gør landskabet mere komplekst og med et mindre skalaforhold. Landskabet fremstår lukket og de lange kig afgrænses som regel af beplantning.

På grund af det lukkede landskab, hvor der ikke er meget lange kig, vurderes det også at landskabet er robust og godt egnet til dette forholdsmæssigt store udlæg til sektorkoblet industri.

Planområdet er beliggende indenfor støjkonsekvenszonen fra Ølgod Jagtforenings skydebane. Projektet vil ikke medføre yderligere støjfølsom anvendelse i området og der forventes ingen sikkerhedsrisiko som følge af skydebaneaktiviteterne på arealet.

Byudvikling

Planområdet er ikke beliggende i direkte tilknytning til et eksisterende byområde, og anmodning er således ikke i overensstemmelse med planlovens §11a stk. 8, samt kommuneplanens retningslinjer for arealudlæg og erhverv med særlige beliggenhedskrav.

Vi skal derfor anmode Varde Kommune om at ansøge Ministeren for byer og landdistrikter om tilladelse til planlægningen for arealet jf. planlovens §11a stk. 9.



Det er undersøgt, men ikke fundet muligt at placere de ansøgte anvendelser indenfor eksisterende arealudlæg, ligesom det ikke er fundet planlægningsmæssig relevant at placere området i tilknytning til eksisterende byområder.

Et sektorkoblet anlæg har behov for god adgang til strømforsyning, datakabler men også et samspil med væksthuse. Væksthuse kan genanvende overskudsvarme fra datacenter og som har behov for direkte adgang til det overordnede vejnet. Der er desuden mulighed for at levere overskudsvarme til andre formål, herunder fjernvarme uden for området.

Hele planområdet har et areal på ca. 174 ha sammenhængende areal, hvilket er en planlægningsmæssig forudsætning for sektorkoblede anlæg. Der er screenet for tilsvarende områder andre steder, men ingen af disse arealer er beliggende i direkte tilknytning til eksisterende byer. De steder, hvor der er arealer, der er delvist egnede, har forhold omkring hensynet til den almindelige erhvervs- og byudvikling også haft indvirkning, idet et så stort udlæg effektivt vil udfordre yderligere udvikling af både små og store bysamfund.

De alternative arealer der er vurderet på, kunne bl.a. være arealer tættere på de større transformatorstationer, f.eks. i Sønder Felding. Dette areal er dog som minimum omfattet af de samme bindinger, herunder nationale interesser, samtidig med, at der for arealerne findes en række naturudpegninger og arronderingsmæssige forhold, der gør at arealerne ikke vurderes lige så relevant.

Det valgte planområde er samtidig planlægningsmæssigt relevant, da området er forholdsvis fladt og med begrænsede landskabelige, geologiske og kulturhistoriske interesser. Området er dog udpeget som værdifuldt landbrugsområde. Afgrænsningen af området er foretaget således at Varde Kommunes retningslinje 22.1 efterleves.

Det vurderes således, efter en samlet vurdering af de landskabelige udpegninger, de naturmæssige forhold i området samt det samlede hensyn til at sikre mulighed for planlægning af sektorkoblede industrier og hensigtsmæssig byudvikling af eksisterende bysamfund, at der er tale om et planlægningsmæssigt relevant område.

Beskyttet natur

Indenfor planområdet, og i dets umiddelbare nærhed, er der registeret mindre arealer med §3 eng og mose samt flere separate hedearealer. Den primære drift med datacenter og væksthuse forventes ikke at have nogen indflydelse på disse områder, ligesom der ikke opføres byggeri på beskyttede områder.

De områder, der findes med §3 beskyttet natur indenfor planområdet, er begge beliggende i kanten af området og vil således ikke blive afskåret fra tilgrænsende områder.

Planområdet støder hhv. op til Ølgod Kommunes Plantage og Vognslund Plantage, hvorfra der også er fastsat skovbyggelinjer. Skovbyggelinjerne må i forbindelse med en lokalplanlægning forventes enten ophævet eller det må forventes, at der i forbindelse med selve lokalplanlægningen dispenseres til etableringen af de ønskede anlæg.

Der er på hhv. naturdata på miljøportalen og på arter.dk alene registreret odder i Gundesbøl Å ca. 1,8 km fra området samt hhv. butsnudet og spidssnudet frøer i et vandhul ca. 450 m vest for planområdet. Der er ikke registeret flagermus i området, men der er grund til at antage, at der i området vil kunne færdes flagermus. Dette



forventes at skulle undersøges nærmere, således at planområdet kan indrettes med dette hensyn in mente.

Servitutter

Der er på ejendomme indenfor projektarealet tinglyst i alt 19 forskellige servitutter. Servitutterne er gennemgået i bilagte liste med oplysninger om de enkelte servitutter og deres påtaleberettigede. Der er som udgangspunkt ikke servitutter, der forhindrer eller er i modstrid med ønsker om at omdanne området, men der er nogle forudsætninger, der skal opfyldes. Det er således en forudsætning for projektet, at den eksisterende højspændingsledning igennem området tages ned og erstattes af en ny. Denne er naturligvis også tinglyst og vil blive håndteret i den forbindelse. Der er her opstartet dialog med N1 om at nedtage denne.

LER

Der er ansøgt om LER-oplysninger for det samlede projektareal. Det er jf. LER-søgningen primært registreret ledninger beliggende i den offentlige vej Kragerisvej, udover dem, der er tinglyst på de private grunde. Der er enkelte utinglyste ledninger. I forbindelse med realiseringen vil der blive afholdt ledningsejermøder.

Alle ledninger i Kragerisvej vil skulle omlægges, idet Kragerisvej ved plangrænsen forventes nedlagt og afsluttet med en vendeplads.

Forhold til miljøvurderingslovgivning

I forbindelse med projekter, hvor der stort set er 100% sammenfald mellem planerne og projekterne, er det kutyme at sammenskrive miljøvurderingen af planen med miljøkonsekvensrapporten for projektet.

Med udgangspunkt i planernes rummelighed i forhold til de konkrete behov, forventes der i denne proces lavet miljøvurderingen af planen, hvor der bl.a. skal vurderes på konsekvenserne ved etableringen af op til 25 ha datacenter og 40 ha væksthuse samt dertilhørende nødvendige tekniske installationer i form af transformatorstationer, nødgeneratorer, transport, ledningsføring mv. Der forventes således lavet vurdering på den fulde realisering af planerne.

Det vil i forbindelse med den mere detaljerede planlægning bliver fastlagt hvilke bilagspunkter projekterne vedr., herunder om der er flere eller færre end de oplyste.

Der vil samtidig blive lavet miljøkonsekvensrapport og vurderinger for de aktuelle projekter, herunder det endeligt fastlagte antal/størrelse af datacentre, væksthuse mv. Herved adskiller processen sig fra de mest sammenlignelige sager hidtil.

Planønskerne forventes at omfatte flere bilagspunkter, herunder miljøvurderingslovens bilag 1, punkt

- 2a Konventionelle kraftværker og andre fyringsanlæg med en termisk ydelse på mindst 300 MW.

Planønskerne omfatter desuden flere bilagspunkter til miljøvurderingslovens bilag 2, både direkte og fordi anlægsarbejdet potentielt udgør en integreret del af hovedprojektet, herunder forventes følgende punkterne relevante:

- 1c: Vandforvaltningsprojekter inden for landbruget, herunder vandings- og dræningsprojekter.
- 3a: Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand.



- 3c: Transport af elektricitet gennem luftledninger, jordkabler dimensioneret til spændinger over 100 kV, samt tilhørende stationsanlæg dog undtaget elkabler på søterritoriet.
- 3f: Oplagring af fossilt brændsel over jorden.
- 10a: Anlægsarbejder i erhvervsområde til industriformål
- 10b: Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.
- 10 e: Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).
- 10g Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Der forventes således igangsat omfattende miljøundersøgelser og redegørelser i forbindelse med den mere detaljerede planlægning, for at kunne afdække planernes indvirkning på miljøet.

Projektet med etableringen af et datacenter vil desuden være godkendelsespligtigt og indplaceret i Godkendelsesbekendtgørelsens bilag 1 for energianlæg listepunkt

- 1.1 b): "1. Energianlæg.
Forbrænding af brændsel i anlæg med en samlet nominel indfyret termisk effekt på 50 MW eller derover
....
b) Hvor brændslet er andet end kul og/eller orimulsion"

Med udgangspunkt i forudgående anmodning, skal vi hermed venligst anmode Varde Kommune om at ansøge om tilladelse til udlæg af byzonearealer jf. planlovens § 11a stk. 9.

Med venlig hilsen



Uffe Holm
Landinspektør
75 12 13 66
uh@landsyd.dk

