

Varde Museerne
Gl Mælkevej 39A
6857 Blåvand

Att.: Uffe M. Holm Landinspektør, Land Syd

Teknik og Miljø
Bytoften 2, 6800 Varde

79946800

Høring forud for tilladelse til etablering af ny drængrøft

Varde Kommune har d. 5. marts 2025 modtaget en ansøgning fra Land Syd på vegne af Varde Museerne, om at etablere en grøft, til afledning af overfladevand fra parkeringspladsen, på matrikel 56d Vandflod By, Oksby.

Høring efter vandløbsloven

Anlæg af nye vandløb er omfattet af bestemmelserne i vandløbsloven, jf. dennes § 21. Det betyder, at nye vandløb kun må anlægges uden, at der er givet en tilladelse efter vandløbsloven. Projektet som ønskes gennemført, fremmes hermed ved offentlig høring inden der træffes afgørelse efter vandløbsloven.

Projektet

I forbindelse med etableringen af parkeringspladsen har det vist sig, at der er større udfordringer med at nedsive overfladevandet i parkeringspladsens trug. Store dele af parkeringspladsen står således under vand i våde perioder, ligesom kraftige regnskyl kan gøre at parkeringspladsen ikke er funktionsdygtig, herunder at gæsterne har svært ved at komme til deres parkerede biler.

Det er således ønsket, at der etableres en åben grøft fra parkeringspladsen til afvandingsgrøften i den sydlige del af ejendommen.

Grøften ønskes etableret med et profil med en maksimalbredde på ca. 50 cm og en dybde på 30 cm, løbende parallelt med skellet og tilsluttes grøften fra egen bred.

Grøften etableres således udenfor det fredskovspligtige arealer og udenfor landskabsfredningen.

Ved tilslutningen til grøften ønskes der enten tilladelse til at grave igennem det §3-registrerede areal, eller alternativt at etablere en sandfangsbrønd og et rør under det §3-beskyttede areal, i princippet som vist på vedlagt kortbilag.

Den samlede længde af grøft og rørlægninger er ca. 175, heraf ca. 15 m rørlagt.

Det er forventningen og håbet, at grøften kan medvirke til bedre nedsivning af regnvandet, herunder at dele af regnvandet tillige vil fordampe, inden det når til udløbet til grøften.

16. maj 2025

Maja Gjøderum Lovring
Direkte tlf. 79946223
mlov@varde.dk

Journalnr.: 9043354
Sagsnr.: GEO-2025-02594

Lovgivningen

Jævnfør Vandløbsloven §21, må nye vandløb kun anlægges efter vandløbsmyndighedens bestemmelse. Og, iht. §15 i bekendtgørelse om vandløbsregulering og – restaurering m.v. skal vandløbsmyndigheden offentliggøre en meddelelse om projektet, hvis vandløbsmyndigheden efter modtagelsen af de indhentede udtalelser finder, at sagen bør fremmes. Meddelelsen skal indeholde en kort redegørelse for projektet og oplysning om, at eventuelle indsigelser kan indgives skriftligt til vandløbsmyndigheden inden for en frist på mindst 4 uger.

Foruden kræver projektet dispensation fra Lokalplan 05.01.L19 iht. Planlovens §19.

Mulighed for bemærkninger

Hvis I har kommentarer til sagen, vil jeg meget gerne have dem skriftligt fra dig *inden eller senest d. 13. juni 2025*.

Hvis I har yderligere spørgsmål, er I velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Maja Gjøderum Lovring

Vandløbsmedarbejder

M 79946223

E mlov@varde.dk

Bilag

- | | |
|---|--|
| 1 | Ansøgning. Dok.nr. 9010249 |
| 2 | Kortudsnit med placering af drængrøft. Dok.nr. 9010248 |
| 3 | Naboerklæring om godkendelse af projektet. Dok.nr. 9010244 |

