

Aarsleff Rail A/S - Vest

Hasselager Allé 5
8260 Viby J

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde
Tlf. 7994 6800
teknik@varde.dk

21.05.2025

Marius Gronenberg
Direkte tlf. 79947469
magr@varde.dk

Sag GEO-2025-03593

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til midlertidigt oplag af jord ved Nørre Nebel Station, Stationsvej 1, 6830 Nørre Nebel

Aarsleff Rail A/S har søgt om tilladelse til midlertidigt oplag af jord fra anlægsarbejder ifm. sporombygning af Vestbanen ved Nørre Nebel Station, Stationsvej 1, 6830 Nørre Nebel, matrikel 72a Nørre Nebel By, Nørre Nebel.

Jorden som skal midlertidigt oplagres på oplagspladsen, forventes at være delvis forurenet. Derfor kræver det midlertidige oplag tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven¹.

Tilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 19

Varde Kommune meddeler hermed tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til midlertidigt oplag af jord og affald fra anlægsarbejder ifm. sporombygning af Vestbanen ved Nørre Nebel Station, Stationsvej 1, 6830 Nørre Nebel.

VilkårTilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Der må kun ske oplag af overskudsjord fra anlægsarbejder ifm. Vestbanen sporombygningsprojektet.
2. Jordhåndteringen skal ske som beskrevet i jordhåndteringsplanen for Sporombygning Vestbanen fra 22.04.2025.
3. Situationsplanen (bilag) viser den ca. 540 m² store plads, hvor der må ske oplag af overskudsjorden.
4. Det skal sikres, at der ikke sker spredning af tilkøbt jord væk fra pladsen.
5. Der må ikke ske bortledning af vand fra oplagspladsen, alt vand skal nedsives på pladsen.
6. Pladsen skal være indrettet med stabilgrus som underlag (gruspude).
7. Forureningsgraden af oplagspladsen skal undersøges inden anvendelse som oplagsplads – der er aftalt udtagelse af 4 blandeprøver til analyse (almindelig jordpakke) inden opstart af projektet.
8. Efter endt anvendelse af oplagspladsen skal der ved jordprøver (aftalt igen 4 blandeprøver) dokumenteres, at gruslaget ikke er mere forurenet end det var inden projektet.

¹ Lov om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven), nr. 358 af 6. juni 1991, jf. lovbek. nr. 1093 af 11.10.2024

9. Hvis gruslaget viser sig at være mere forurennet end det har været inden projektet, skal der i aftale med Varde Kommune aftales, hvad der skal ske med gruslaget, dvs. i hvorvidt gruslaget skal bortskaffes som forurennet affald.
10. Senest 2 måneder efter projektets afslutning skal der sendes en færdigmelding til Varde Kommune med kemiske analyser og prøvekort.
11. Tilladelsen er gældende indtil 31.12.2025.

Forudsætninger og yderligere oplysninger

Tilladelsen forudsætter accept fra Vestbanen A/S som grundejer af matr. 7a Nr. Nebel By, Nørre Nebel. I denne forbindelse skal Aarsleff Rail A/S oplyse grundejeren om, at projektarealet kan risikere at blive V2-kortlagt, såfremt der efterlades en restforurening. Hvis der efterlades nogen forurening, vil Varde Kommune påbyde oprensning af forureningen efter reglerne i jordforureningsloven².

Tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan jævnfør lovens § 20 til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes med hensyn til miljøbeskyttelsen.

Det i tilladelsen beskrevne projekt skal i øvrigt følges. Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres andre forureningsforhold eller tegn herpå, skal kommunen straks underrettes med henblik på en eventuel revurdering.

Tilladelsen kan jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 96 udnyttes fra det øjeblik, den er meddelt, da en klage ikke har opsættende virkning. Dog sker igangsættelse på eget ansvar, idet klagemyndigheden i tilfælde af klage kan ændre eller ophæve en tilladelse. Varde Kommune anbefaler, at tilladelsen ikke udnyttes før klagefristen er udløbet.

VVM

Det er Varde Kommunes vurdering, at det midlertidige oplag af jord og affald ikke vil påvirke natur og miljø i væsentligt omfang. Varde Kommune har derfor besluttet, at der ikke skal udarbejdes en VVM-vurdering jf. VVM-bekendtgørelsen³.

Klagevejledning og aktindsigt

Afgørelsen efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan ifølge lovens § 98 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, Sundhedsstyrelsen samt af enhver med individuel væsentlig interesse i sagens udfald.

Afgørelsen ift. VVM-reglerne kan ifølge VVM-bekendtgørelsens § 50 påklages til miljøministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

I klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til Varde Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen.

Når I klager, skal I betale et gebyr. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold i sagen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som I finder via Nævnenes Hus – www.naevneneshus.dk.

² Lov om jordforurening (Jordforureningsloven), nr. 370 af 02.06.1999, jf. lovbek. nr. 282 af 27.03.2017

³ Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 425 af 18.05.2016 jf. lovbek. nr. 4 af 03.01.2023

Afgørelsen efter miljøbeskyttelsesloven kan jævnfør lovens § 101 indbringes for domstolene. Søgsmålet skal være anlagt senest 6 måneder efter, at endelig afgørelse er meddelt.

Klagefristen udløber **18.06.2025**, som er 4 uger efter, at tilladelsen er offentliggjort på hjemmesiden.

Aktindsigt

Varde Kommune gør opmærksom på, at der til enhver tid er adgang til aktindsigt i sagen.

Persondata

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataforordningen har alle personer, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

I er meget velkomne til at kontakte mig på tlf. 7994 7469 eller e-mail magr@varde.dk.

Venlig hilsen
Marius Gronenberg
Geolog

Kopi sendes til:

Aarsleff Rail A/S – Vest, att. Andreas Garder Laursen, agal@aarsleffrail.com

Region Syddanmark, Miljø og Råstoffer, mynnord@rsyd.dk

Miljøstyrelsen, mst@mst.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed, stps@stps.dk

Bilag

Kortbilag med planlagt oplagsplads ved Nørre Nebel Station

Reference

Sporombygning Vestbanen – Jordhåndteringsplan, Aarsleff Rail A/S, 22.04.2025
(Kan rekvireres hos Varde Kommune, jord@varde.dk)

Projektbeskrivelse

Sporombygning Vestbanen omfatter ombygning og opgradering af flere overkørsler og stationsområder på Vestbanen, bl.a. på Nørre Nebel Station. Arbejdet udføres som en del af en større sporfornyelse med fokus på forbedret drift og sikkerhed.

I forbindelse med sporombygningen på Nørre Nebel Station skal der være oplag af jord og forskellige affalds-, restprodukt- og råstoffraktioner.

Der skal på Nørre Nebel Station udføres jordhåndtering i forbindelse med:

- Bortskaffelse af eksisterende sporkasse.
- Etablering af nye sporkasse.
- Etablering af dræn til afvanding af sporkassen.

En nærmere beskrivelse af anlægsarbejderne på Nørre Nebel Station beskrives i jordhåndteringsplanen.

Udover oplag af jord skal der på Nørre Nebel Station være oplag af ca. 300 m³ bagharp, ca. 2 tons asfalt, ca. 23 tons træsveller, ca. 3 tons jern, ca. 0,5 tons svejseportioner og ca. 0,15 tons restaffald.

Oplag af affaldsfraktioner bliver håndteret i containere og er ikke omfattet af denne tilladelse.

Oplagspladsen er ca. 540 m³ stor.

Jordflytningen bort fra oplagspladsen sker ifølge jordhåndteringsplanen og efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.

Arbejderne skal udføres i juni 2025.

Miljømæssig vurdering

Sporomlægningsprojektet på Nørre Nebel Station omfatter håndtering af eventuel forurennet jord, som kan indebære en risiko for arealanvendelsen og forurening af naturen og miljøet. Derfor skal Varde Kommune vurdere projektet efter § 19 i miljøbeskyttelsesloven.

Jordforurening

Matrikel 72a Nr. Nebel By, Nr. Nebel, hvor oplagspladsen skal være, er både områdeklassificeret og kortlagt på V1 (lokalitet 553-99002). Grunden er V1-kortlagt pga. drift af jernbane i mange år. Matriklen gælder som udgangspunkt derfor både som lettere diffus forurennet og muligvis forurennet.

Anvendelsen af et grusbelagt areal på matriklen som oplagsplads for uklassificeret jord kan føre til forurening af gruslaget.

Det er derfor i tilladelsen stillet vilkår om, at der skal udtages og analyseres prøver fra pladsen, for at sikre, at pladsen ikke efterlades forurennet eller mere forurennet, end den har været i forvejen.

Jord og grundvand

GEUS' jordartskort beskriver det øverste jordlag ved og omkring oplagspladsen som morænesand og smeltevandssand. Boringprofilen fra boring DGU 112.550, som befinder sig ca. 75 m sydøst for oplagspladsen, beskriver de øverste 17 m af undergrunden som smeltevandssgrus og -sand og morænesand, som er underlejret af miocæne sedimenter. Sand og grus yder som udgangspunkt en dårlig geologisk beskyttelse af undergrunden, med det vurderes, at en eventuel afsmitning af forureningsstoffer fra oplagt jord vil bindes til gruslaget, hvilket derfor skal undersøges efter projektet.

Grundvandsspejlet i området kan ifølge pejling i boring DGU 112.550, KAMP-grundvandskort og kommunens potentialedata forventes at være omkring 3-4 m under terræn. Grundvandets strømningsretning er mod vest/nordvest mod Vesterhavet.

Der er flere kilometers afstand mellem projektområdet og de nærmeste indvindingsoplande til offentlig vandforsyning og områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Der er intet indvindingsopland eller OSD nedstrøms mellem projektområdet og Vesterhavet.

Der er ingen drikkevandsboring i nærheden af projektområdet. Alle ejendomme i lokalområdet bliver forsynet med drikkevand fra DIN Forsyning. Den nærmeste vandindvindingsboring er Nørre Nebel Idræt Centers boring DGU 112.550, som befinder sig ca. 75 m sydøst for oplagspladsen og bliver brugt til vanding af centrets grønne arealer.

Det forannævnte betyder, at det midlertidige oplag af muligvis forurenede jord ikke vil være til nogen væsentlig risiko for de lokale drikkevandsinteresser og drikkevandsforsyningen.

Naturinteresser og overfladevand

Nørre Nebel Station er beliggende i byzonen og der er ingen naturarealer eller vandløb i nærheden af projektområdet, som kunne blive påvirket af projektet.

Arealanvendelse

Der er ikke planlagt en ændret arealanvendelse efter den midlertidige anvendelse af grunden som oplagsplads. Arealet skal fortsat anvendes ifm. drift af Vestbanen.

Konklusion af den miljømæssige vurdering

Der er en dårlig geologisk beskyttelse af undergrunden ved oplagspladsen. Der er dog ingen væsentlige grund- og drikkevandsinteresser ved projektområdet og i omegn. Der er ingen naturarealer eller vandløb i nærheden af projektområdet, som kunne blive påvirket negativt af det midlertidige oplag med eventuelt forurenede jord. Varde Kommune vurderer derfor, at projektområdet kan betegnes som robust i forhold til påvirkning af naturen og miljøet.

Der er i tilladelsen stillet vilkår til sikring af undergrunden mod forurening stammende fra det midlertidige oplag af muligvis forurenede jord.

Varde Kommune vurderer derfor alt i alt, at etablering af en midlertidig karteringsplads i forbindelse med sporombygning af Vestbanen på Nørre Nebel Station kan ske uden nogen væsentlige miljømæssige konsekvenser, hvis alle vilkår i denne tilladelse overholdes.

Kortbilag – situationsplan med planlagt oplagsplads ved Nørre Nebel Station

