



**Varde
Kommune**

Dines Jørgensen & Co. A/S
Hestehaven 21p
5260 Odense S

Teknik og Miljø
Bytoften 2, 6800 Varde

79946554

Afgørelse om ikke VVM-pligt på anlæg til kunstgræsbane med lysmaster.

17. juli 2025

Varde Kommune har den 9. maj 2025 modtaget jeres ansøgning om etablering af anlæg til kunstgræsbane med tilhørende 18 meter høje lysmaster beliggende ved Sportium, Lerpørvej 55, 6800 Varde.

Claus Lorenzen
Direkte tlf.: 79946554

Afgørelse

Varde Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt). Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Journalnr.: 9091904
Sagsnr.: GEO-2025-03462

Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 19 i miljøvurderingsloven.

Etableringen af anlæg til kunstgræsbane med tilhørende lysanlæg er omfattet bilag 2 punkt 10b, infrastrukturprojekter, anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg i miljøvurderingsloven

Beskrivelse

Der etableres et nyt kunstgræsanlæg med lysmaster svarende til en 11-mands fodboldbane med et samlet areal på 8.505 m². Kunstgræsbanen erstatter en eksisterende græsbane.

Der er foretaget boreprøver, og det er besluttet af udskifte muldlaget mellem 0,00 -0,40 meter under terræn svarende til bæredygtigt lag. Banen opbygges i flere lag, og som et 3. generationskunstgræssystem, bestående af et kunstgræstæppe, men infill af kvart-/silicasand og gummigranulat. Banens kunstgræstæppe afgrænses af en betonkantsten, som sættes i terræn og føres til planum.

Opravet overskudsjord er ikke klassificeret som forurenet, og bortskaffes efter gældende regler. Modtager af overskudsjord, kan stille krav om analyse af jorden, inden modtagelse.

Der er udført tv-inspektion af det gamle drænsystem under banen, og det er besluttet af lavet ny afvanding.

Postadresse:
Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde

Afvanding af banens overfladevand sker ved infiltration igennem banens opbygning, og herfra nedsivning igennem de underliggende jordlag samt ved opsamling i de nye dræn og herfra til det tekniske bassin.

For at holde gummigranulatet på baneområdet, indhegnes banen med tilskuerhegn. De eksisterende hegn genanvendes hvor det er muligt, ellers udskiftes disse.

Ved indgangen til anlægget, etableres der sluser med riste, hvor gummigranulat kan opsamles, så det forbliver mest muligt inde på anlægget. Gummigranulat der opsamles i ristene genanvendes på anlægget.

Der etableres 6 stk. 18 meter høje lysmaster, de er placeret et i hvert hjørne samt ved banen midterlinjer.

Lysene er nedadrettet, og der er lavet lysberegninger som viser, at banen oplyses, samt at der ikke sker lysforurening til det omkringliggende område.

Lysmaster funderes på armerede betonfundamenter.

Ved driften af banen, må det forventes at der det første år, skal ske opfyldning af granulat, da der forventes en komprimering af sand og granulat.

De efterfølgende år, vil der skulle ske mindre opfyldning, da der ved snerydning, vil blive først granulat til banens randzoner, dette vil kunne børstes ind på banen igen.

Sandfang vil blive tømt og rensat en gang om året for at sikre banens funktionalitet.

Vurdering

Varde kommune vurderer samlet, at det anmeldte projekt ikke er VVM-pligtigt, fordi det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

I afgørelse er der især lagt vægt på, at:

- Projektet ikke påvirker Natura 2000- eller § 3-område
- Projektet ikke påvirker bilag IV-arter
- Projektet ikke påvirker drikkevandsinteresser eller grundvandsdannelse.

Screening er vedlagt denne afgørelse.

Afgørelse er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces.

Natura 2000-områder:

Nærmeste Natura 2000-område N88 Nørholm Hede, Nørholm Skov og Varde Å øst for Varde, habitatområde H77 af samme navn, er beliggende ca. 1,8 km sydøst for projektområdet. Hertil er Natura 2000-område N89 Vadehavet, her udpeget som habitatområde H78 Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde samt fuglebeskyttelsesområde F57, beliggende ca. 1,8 km sydvest for projektområdet. Projektarealet ligger i en afstand til områderne, der er bybebyggelse mellem projektområdet og områderne, og projektgrunden indeholder ikke egnede levesteder for arterne på udpegningsgrundlaget for områderne; der vurderes derfor at der ikke er væsentlig direkte påvirkning af Natura 2000-områderne.

Der vil ikke blive anvendt pesticider på kunstgræsbanen og jf. drænvandsresultaterne fra komparative kunstgræsbaner, hvor der ikke forekommer overskridelse af miljøkvalitetskravene, vurderes det, at koncentrationen af miljøfremmede stoffer i drænvandet fra nærværende kunstgræsbane ikke vil medføre overskridelse af miljøkvalitetskravene. Dermed vurderes det, at udledningen af drænvandet fra banen ikke vil være til hinder for gunstig bevarings status for habitatnaturtyperne og arterne på udpegningsgrundlaget eller være i strid med integriteten for Natura 2000-områderne.

§3 – beskyttede områder:

Ca. 130 m vest for projektområdet, er der en § 3-beskyttet sø. Ca. 210 m nord projektområdet, er der et teknisk bassin, som er vokset ind i § 3-beskyttelsen.

Da der ikke vil blive anvendt pesticider på kunstgræsplænen vurderes det, at koncentrationen af miljøfremmede stoffer i drænvandet fra nærværende kunstgræsbane ikke vil medføre overskridelse af miljøkvalitetskravene. Heraf vurderes der at projektet ikke vil medføre tilstandsændringer i søerne.

Bilag IV-arter:

Kommunen har ikke kendskab til eller forventning om forekomst af bilag IV-arter i det berørte projektområde.

Øvrige godkendelse:

Der er givet tilladelse til nedsivning og udledningen den 10. juli 2025.

Byggetilladelse skal indhentes inden påbegyndelse af byggeriet.

Offentliggørelse

Varde Kommunes afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på kommunens hjemmeside www.varde.dk.

Offentliggørelsen finder sted den 17. juli 2025.

Gyldighed

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som I har beskrevet i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Klage- og søgsmålsvejledning

Ifølge Lov om miljøvurderingen af planer og programmer og af konkrete projekter §49, kan der kun klages over retlige spørgsmål. Det vil sige, at der ikke kan klages over, at afgørelsen findes uhensigtsmæssig.

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter den 17. juli 2025, hvor afgørelsen bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside www.varde.dk.

Det vil sige, at klagen skal være modtaget i klageportalen senest den 15. august 2025.

Hvordan

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen. I klageportalen sendes din klage automatisk først til Varde Kommune. Hvis Varde Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til enten Varde Kommune, Bytoften 2, 6800 Varde, e-mail: vardekommune@varde.dk eller Miljø- og Fødevareklagenævnet på mfkn@naevneneshus.dk. Varde Kommune videresender din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som beslutter om, du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/>

Gebyr

Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som du finder via Nævnenes Hus på www.naevneneshus.dk

Hvem kan klage

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. De klageberettigede er:

- enhver med retlig interesse i sagens udfald
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Sagsanlæg

Såfremt du ønsker at indbringe afgørelsen for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

Gyldighed

Kommunen gør opmærksom på, at klage over afgørelsen ikke har opsættende virkning. Dette betyder, at afgørelsen må udnyttes før der er truffet afgørelse i klagenævnet, men udnyttelsen sker på eget ansvar, da klagenævnet kan ændre afgørelsen. Samtlige krav i afgørelsen skal efterkommes, hvis denne udnyttes.

Aktindsigt

Varde Kommune gør opmærksom på, at der til enhver tid er adgang til aktindsigt i sagen, herunder for eksempel resultater af virksomhedens egenkontrol.

Persondata

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataforordningen har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i

disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden for seks måneder fra afgørelsen er offentliggjort af kommunen.

Med venlig hilsen

Claus Lorenzen
Byggesagsbehandler

E clor@varde.dk



VVM Screening - kunstgræsbane - Lerpøtvej 55 6800 Varde

Ansøgningsskema VVM-screening

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af bilag 2 i lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lovens § 21.

Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Skemaet er udarbejdet på baggrund af bilag 1 i Bekendtgørelse nr. 806 af 14. juni 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. (VVM).

Vær opmærksom på, at den digitale selvbetjening, Byg og Miljø skal anvendes i særlige tilfælde, jf. § 4, stk. 6 i Bekendtgørelse nr. 806 af 14. juni 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Basisoplysninger	Tekst	Myndighedsvurdering
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Sportium ønsker at der etableres et nyt kunstgræsanlæg svarende til en 11-mandsbane med et samlet areal på 8.505 m², som apteres med et nyt lysanlæg. Kunstgræsbanen placeres på den eksisterende stadionbane placeret mellem Frelloskolen og den eksisterende kunstgræsbane. Projekttegninger er vedlagt som bilag 1. Der er i marts 2025 udført i alt 8 stk. orienterende geotekniske borer (B1-B8) på arealet. Boringerne er ført ned til 2,0 og 4,0 m u.t.	OK]

	I de udførte borer er der truffet fyld, muld og fyldprægede jordlag til 0,30-1,30 m.u.t. Basis består af senglaciale- og ældre finkornede sandaflejringer. Der er truffet forholdsvis gode jordbundsforhold for det nye anlæg. Det anbefales at udskifte vækstlaget og opbygge den nye kunstgræsbane på de derunder trufne jordlag, hvilket vil sige på leret friktionsjord med et indhold af svagt muldet sand (AFRN), svarende til 0,00-0,40 m.u.t. Der er i borerne B1-B6 monteret pejlerør. Vandspejlet er pejlet ved borearbejdets afslutning. Der er ikke truffet vandspejl i nogen af borerne. Den geotekniske rapport er vedlagt som bilag 2. Muld, vækstlag og fyldlag afgraves ned til AFRN og planum reguleres. Herefter udlægges der ca. 10 cm undsikringsmateriale 0/4. Efter udlægning af bundsikringsmateriale udlægges der ca. 15 cm stabilt grusbærelag 0/16 (GAB-grus), hvorefter der foretages en let komprimering og afretning af dette lag. Efter afretning kan kunstgræssystemet installeres. Kunstgræssystemet udføres med en opbygning svarende til et 3. generationskunstgræssystem bestående af et 57-62 mm kunstgræstæppe med infill af kvarts-/silicasand og polymerisk infill (SBR (ELT) gummigranulat). Kunstgræstæppet udlægges i ruller med bredde på 4 m, hvorefter de tilskæres og limes sammen. Banens hvide linjer og mærker skæres efterfølgende i det grønne tæppe og limes til dette. Herefter udlægges ca. 15 kg/m² silica-/kvartssand i kunstgræstæppet som børstes ned i	
--	--	--

	bunden af kunstgræstæppet for at stabilisere stråene (knuderne) samt bidrager med ballast/tyngde i kunstgræstæppet. Herefter udlægges ca. 15 kg/m² SBR (ELT) gummigranulat, som på tilsvarende vis børstes ned mellem stråene i kunstgræstæppet. Gummigranulatet skal bidrage til stødabsorption og de fodboldfunktionelle egenskaber. Der ønskes et kunstgræssystem, som generelt overholder testkriterierne til en FIFA Quality kunstgræsbane svarende til fodbold på breddeniveau. Kunstgræstæppet afgrænses langs med anlæggets sider af en 6 cm brede betonkantningssten, som sættes i beton, betonen føres helt til planum. Der etableres en driftvej i det nordøstlige hjørne med SF Coloc sten, areal ca. 60 m². Opgravet jord fra eksisterende græsbane bortskaffes efter gældende regler. Projektområdet er hverken omfattet af kommunens områdeklassificering eller kortlagt som forurenet. Herved forventes alt jord på arealet at være rent. Tilmed er der hverken krav om jordprøver eller jordanmeldelse til kommunen i forbindelse med flytningen af jorden. Dog kan jordmodtager stille krav om analyser forud for modtagelse af jorden. Kunstgræsanlægget placeres i terræn som eksisterende græsbane. Afvanding <u>Eksisterende afvanding</u> Jf. gamle dræntegninger og udført tv-inspektion er der et ældre drænsystem med	
--	--	--

	drænledninger under banen. Drænene afleder til det eksisterende tekniske bassin, som er sprunget i § 3, ca. 210 m mod nord for banen. Fra det tekniske bassin afledes videre til Mariebæk, Varde Å samt Ho Bugt. <u>Ny afvanding</u> For at sikre en god tørholdelse af banen udføres ny dræning af kunstgræsanlægget. Afvanding af overfladevand fra kunstgræsanlægget sker ved infiltration igennem baneopbygningen og herfra ved nedsivning igennem de underliggende jordlag samt ved opsamling i de nye dræn. De nye banedræn etableres som langsgående dræn med en indbyrdes afstand på ca. 5 m. Banedrænene etableres med et fald på minimum 3 ‰ mod banens nordlige midte, hvor de opsamles i en ny ø425 mm sandfangsbrønd og derfra tilsluttes det eksisterende afvandingssystem, således vandet fra banen som hidtil fortsat afleder til det tekniske bassin nord for banen. Overfladevand der lander på banearealet vil henholdsvis fordampe, nedsive og afledes til det tekniske bassin. Der vil særskilt til Miljømyndigheden blive ansøgt om nedsivnings-/udledningstilladelse, hvor der også vil blive redegjort for vandbalancer. Hegn Der er et eksisterende tilskuerrækværk-/hegn omkring banen med højde ca. 1-1,20 m. Det eksisterende hegn genanvendes. Ved indgange/udgange til/fra banen etableres der en 1-1,25 m bred låge for brugerne og en 4 m bred dobbeltfløjet port for driftsmateriel.	
--	--	--

Granulatsluser-/fang

Langs eksisterende tilskuerrækværk-/hegn omkring banen er der bandereklamer.

Bandereklamerne vil bruges som granulatang, for at begrænse spredning af granulat ud på de tilstødende arealer ifm. brug og drift af banen.

De eksisterende bandereklamer gennemgås og udskiftes, hvis der er behov for det. Hvor der mangler bandereklamer, vil der monteres nye, således der er bandereklamer langs hele hegnet.

Samtidig etableres der granulatsluser ved drifts- og brugerind-/udgange for at begrænse spredning af granulat. Granulatsluserne etableres med fliser, som nedsænkes, hvorpå der etableres elefantriste. Granulatet under risten vil dermed let kunne opsamles og genbruges i kunstgræsanlægget.

Lysanlæg

Der ønskes opført et nyt lysanlæg med moderne LED-sportsarmaturer udført med 250 lux. Lysanlægget vil blive etableret med 6 stk. 18 m høje galvaniserede koniske rørmaster, for at give et så ensartet lysniveau på hele kunstgræsarealet.

Der er i samarbejde med Signify (Philips) udarbejdet en lysberegning, der er vedlagt som bilag 3.

Lysberegningen er udarbejdet med en forudsat vedligeholdelses faktor på 0,90.

Lysberegningen viser, at der skal anvendes 16 stk. LED sportsarmaturer med effekt på ca. 1.500W.

	De 16 stk. LED sportsarmaturer fordeles henholdsvis 3/2/3 armaturer på hver mast. Armaturerne vil være aluminiumsfarvet. De anvendte armaturer er meget retningsbestemte ned mod banerne og har monteret LO-gitre for at mindske spildlys og blændinger fra området. Området vurderes til at være beliggende i miljøklasse E2/E3, ifølge Dansk Standard, DS/EN 12193, svarende til områder med lav lysstyrke såsom industrielle- og boligområder. Beregningerne for hele lysanlægget overholder kravene til miljøklasse E1, ifølge Dansk Standard, DS/EN 12193 svarende til mørke områder, såsom nationalparker eller beskyttede steder. Lysmaster monteres på armerede betonfundamenter. Lysanlægget etableres med autosluk senest kl. 22.15. Drift Efter første vintersæson forventes påfyldning af 3-5 tons SBR-gummigranulat. Årsagen til, at der skal tilføres mere det første år skyldes primært kompaktering af sand og gummigranulat samt når der ryddes sne, vil en del af granulatet sammen med sneen blive flyttet med ud til banens randzoner. Når sneen smelter, vil granulatet opfylde den frie stråhøjde, som kunstgræstæppet har i disse områder. Det er derfor ikke muligt at børste/flytte al granulatet tilbage ind på kunstgræsbanens øvrige arealer. Ved næste vintersæson vil banens randzoner allerede være fyldt op med granulat og vil derfor primært lægge sig på overfladen af kunstgræstæppet og vil kunne børstes tilbage ind på banen, hvor det mangler.	
--	--	--

	I forbindelse med vinterbekæmpelse vil der alene blive brugt mekanisk snerydning. Sneen vil blive oplagret i 11-mandsbanens ydre randzoner. Evt. ukrudtsbekæmpelse i kunstgræsarealets ydre sider langs hegnet fjernes manuelt. Sandfangsbrønde vil blive tømt/renset én gang om året, for at sikre funktionalitet. Bilag Bilag 1: Projekttegninger Bilag 2: Geoteknisk rapport. Bilag 3: Lysberegning Bilag 4: Oversigtskort 1:50.000 Bilag 5: Oversigtskort 1:5.000 Bilag 6: Oversigtskort over § 3-beskyttede naturtyper Bilag 7: Fuldmagt]
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Jesper Brodersen Tlf. 23 98 19 45 jbro@sportium.dk Sportium Lerpøtvej 55, 6800 Varde]
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	DJ Miljø & Geoteknik P/S Louise Stenander Energivej 3, 4180 Sorø Mobilnummer: 21 46 38 63 Mail: ls@dj-mg.dk]
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Adresse: Lerpøtvej 55, 6800 Varde Matr. nr.: 83g Ejerlav: Varde Markjorder]
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Varde kommune]

OK]
OK]
OK]
OK]

Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Målestok 1:50.000 Fremgår af bilag 4.]		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Målestok angives: 1:5.000 Fremgår af bilag 5		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	☐	☒	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	☒	☐	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Varde Kommune Matr.nr. 83g Ejerlav: Varde Markjorder]		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	<u>Det fremtidige samlede bebyggede areal i m²:</u> Ingen. <u>Det fremtidige samlede befæstede areal i m²:</u> Kunstgræsbelægning 8.505 m ² . Fast belægning ca. 60 m ² . I alt 8.565 m ² . <u>Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²:</u> Græsbane til kunstgræsbelægning 8.5050 m ² . Grus til fast belægning/riste ca. 60 m ² .]		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	<u>Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m:</u> Der forventes ikke behov for grundvandssænkning. Der er ikke truffet vandspejl i boringer jf. geoteknisk rapport. <u>Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m²:</u> Se pkt. 2.2. <u>Projektets bebyggede areal i m²:</u> Se pkt. 2.1. <u>Projektets nye befæstede areal i m²:</u> Se pkt. 2.2. <u>Projektets samlede bygningsmasse i m³:</u> Ingen.		

OK]
OK]
]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Myndighedsvurdering
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]

	Projektets maksimale bygningshøjde i m: 6 stk. 18 m høje lysmaster. Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet: Ingen.	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Kunstgræstæppe ca. 8.505 m², kvarts-/silicasand ca. 130 tons (ca. 15 kg/m²), SBR (ELT) gummigranulat ca. 130 tons (ca. 15 kg/m²), ca. 850 m³ bundsikringsmateriale 0/4, ca. 1.300 m³ GAB-grus 0/16, ca. 20 m³ bundsikringsgrus 0/80, ca. 20 m³ stabilt grus 0/32. <u>Vandmængde i anlægsperioden:</u> Der kan forekomme et mindre forbrug af vand i forbindelse med støvende anlægsaktiviteter. <u>Affaldstype og mængder i anlægsperioden:</u> Der forekommer kun affald fra materialernes emballage. Håndtering og bortskaffelse af affald sker efter gældende regler. <u>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden:</u> Ca. 3-5 m³ fra skurvogn. <u>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden:</u> Ingen. <u>Håndtering af regnvand i anlægsperioden:</u> Håndteres lokalt. <u>Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå:</u> 07/2025-10/2025 afhængig af tilladelser.	Ingen bemærkninger]
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	<u>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen:</u> Efter første vintersæson forventes påfyldning af 3-5 tons SBR-gummigranulat. Årsagen til, at der skal tilføres mere det første år skyldes primært kompaktering af sand og gummigranulat samt når der ryddes sne, vil en del af granulatet sammen med sneen blive flyttet med ud til banens randzoner. Når sneen smelter, vil granulatet opfylde den frie stråhøjde, som kunstgræstæppet har i disse områder. Det er derfor ikke muligt at børste/flytte al granulatet tilbage ind på kunstgræsbanens øvrige arealer.	Ingen bemærkninger]

	Ved næste vintersæson vil banens randzoner allerede være fyldt op med granulat og vil derfor primært lægge sig på overfladen af kunstgræstæppet og vil kunne børstes tilbage ind på banen, hvor det mangler. <u>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen:</u> Ikke relevant. <u>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen:</u> Ikke relevant. <u>Vandmængde i driftsfasen:</u> Ikke relevant]		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	<u>Farligt affald:</u> Ikke relevant. <u>Andet affald:</u> Emballage fra granulat. <u>Spildevand til renseanlæg:</u> Ingen. <u>Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:</u> Ingen. <u>Håndtering af regnvand:</u> Overfladevand, der lander på banearealet vil henholdsvis fordampe, nedsive og afledes til det tekniske bassin. Der ansøges særskilt om nedsivnings- og udledningstilladelse.]		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	☒	☒	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	☐	☒	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	☒	☒	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?	☐	☒	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	☒	☒	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?	☐	☒	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	☒	☒	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.

Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkningen]

14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	x]	]	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17. • Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 "Ekstern støj fra virksomheder" • Varde Kommunes "Forskrift for midlertidig bygge- og anlægsaktivitet"	Ingen bemærkninger]
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x]	]	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen Det mest støjende maskinel anvendt under anlægsarbejdet er en gravemaskine og generelt skal der ikke udføres særligt støjende anlægsaktiviteter. Der vil i forbindelse nærværende projekt kun blive udført støjende anlægsarbejde i dagtimerne, således inden for tidsrummet kl. 7-18.]	Ingen bemærkninger]
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x]	]	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen Nærmeste arealfølsomme anvendelse, beboelse, er beliggende ca. 200 m vest for banen. Jf. Kløvermarksrapporten, vurderes støjen fra kunstgræsanlægget ved brug af 4 baner at afstedkomme et støjniveau på ca. 45 dB ved en afstand på ca. 140 m. Hertil vil den eksisterende jordvold omkring banen på op til 2 m bidrage til dæmpning af støjen fra anlægget.	Ingen bemærkninger]

			På baggrund af afstanden til nærmeste beboelse samt jordvolden omkring banen vurderes det, at etableringen af kunstgræsbanen ikke vil afstedkomme overskridelse af Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for ekstern støj fra virksomheder.]
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	]	x]	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.]
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	]	]	Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.]
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	]	]	Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.]
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	(x)]	x]	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.] <u>I anlægsperioden:</u> Der kan forekomme mindre støvgener ifm. anlægsarbejdet. Dette vil imødekommes med afvanding. <u>I driftsfasen:</u> Der vurderes ikke at være støvgener ifm. driftsfasen.]
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	]	x]	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.]
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?	x]	]	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.] <u>Anlægsfasen:</u> Der kan være behov for belysning på anlægsmaskinerne afhængigt af anlægsperioden.]

Ingen bemærkninger]
]
]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Ok ingen bemærkninger]

		<u>Driftsfasen:</u> Der ønskes opført et nyt lysanlæg med moderne LED-sportsarmaturer udført med 250 lux. Lysanlægget vil blive etableret med 6 stk. 18 m høje galvaniserede koniske rørmaster, for at give et så ensartet lysniveau på hele kunstgræsarealet. Lysberegningen viser at der skal anvendes 16 stk. LED sportsarmaturer med effekt på ca. 1.500W. De 16 stk. LED sportsarmaturer fordeles henholdsvis 3/2/3 armaturer på hver mast. Armaturerne vil være aluminiumsfarvet. De anvendte armaturer er meget retningsbestemte ned mod banerne og har monteret LO-gitre for at mindske spildlys og blændinger fra området. Området vurderes til at være beliggende i miljøklasse E2/E3, ifølge Dansk Standard, DS/EN 12193, svarende til områder med lav lysstyrke såsom industrielle- og boligområder. Beregningerne for hele lysanlægget overholder kravene til miljøklasse E1, ifølge Dansk Standard, DS/EN 12193 svarende til mørke områder, såsom nationalparker eller beskyttede steder. Lysanlægget etableres med autosluk senest kl. 22.15.]	
--	--	---	--

23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?	[]	x	[]
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x	[]	Hvis »nej«, angiv hvorfor: Projektområdet er beliggende inden for Lokalplan 23.02.L12 – Område til skole og fritidsformål ved Ortenvej i Varde og Lokalplan 23.02.L15. Jf. Lokalplan 23.02.L15, er projektområdet beliggende i delområde 3, som kun må anvendes til boldbaner, tribuner, lysanlæg m.m. Hertil er det tilladt, at overskydende overfladevand fra eksisterende kunstgræs- og græsbaner, udledes til det tekniske bassin, som er sprunget ind i § 3-beskyttelsen. Jf. Lokalplan 23.02.L12, må lokalplanområdet anvendes til offentlige og rekreative formål, som skole, idrætsinstitutions- og fritidsformål.]
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	[]	x	Hvis »ja« angiv hvilke: []
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	[]	x	[]
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?	[]	x	[]
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	[]	x	[]
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)	[]	x	[]

Ingen bemærkninger]
Myndighedsvurdering
Ok, kan rummes inden for de 2 lokalplaner projektet er omfattet af, der skal dog gives dispensation samt helhedsvurderes for højden af lysmasterne.]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]

30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	[]	x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.	[]		Ca. 130 m vest for projektområdet, er der en § 3-beskyttet sø. Ca. 210 m nord projektområdet, er der et teknisk bassin, som er sprunget ind i § 3-beskyttelsen. Beskyttede naturtyper fremgår af bilag 6.]
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	x		Der er registreret fund af perleugle og sandterne i begge søer. Perleugle og sandterne er begge beskyttet efter fuglebeskyttelsesdirektivets bilag 1.]
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.	[]		Ca. 3,5 km øst for projektområdet er det fredet område, Skonager Oldtidsagre]
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).	[]		Nærmeste Natura 2000-område nr. 88 - Nørholm Hede, Nørholm Skov og Varde Å øst for Varde samt habitatområde H77 af samme navn er beliggende ca. 1,8 km sydøst for projektområdet. Hertil er Natura 2000-område nr. 89 Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde, Brede Å, Vidå med tilløb, Rudbøl Sø og Magisterkogen samt habitatområderne H78, H86 og H90 samt fuglebeskyttelsesområde F57 beliggende ca. 1,9 km sydvest for projektområdet.

Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Varde kommune har ikke kendskab til perleugler og sandterne.]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]

			Der vil ikke blive anvendt pesticider på kunstgræsbanen og jf. drænvandsresultaterne fra komparative kunstgræsbaner, hvor der ikke forekommer overskridelse af miljøkvalitetskravene, vurderes det, at koncentrationen af miljøfremmede stoffer i drænvandet fra nærværende kunstgræsbane ikke vil medføre overskridelse af miljøkvalitetskravene. Dermed vurderes det, at udledningen af drænvandet fra banen ikke vil være til hinder for gunstig bevarings status for arterne på udpegningsgrundlaget eller være i strid med integriteten for Natura 2000-området.]
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	[]	x]	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Overfladevand fra kunstgræsbanen vil hhv. nedsive og udledes til det § 3-beskyttede tekniske bassin ca. 210 m nord for banen. Vandet vil herfra blive videreledt til Mariebæk, som er et beskyttet vandløb, der endvidere har udløb til Varde Å og Ho Bugt, som indgår i Natura 2000-område nr. 89 - Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde, Brede Å, Vidå med tilløb, Rudbøl Sø og Magisterkogen, samt habitatområderne H78, H86 og H90 samt fuglebeskyttelsesområde F57 beliggende ca. 1,9 km sydvest for projektområdet.

Ingen bemærkninger]

§ 3-beskyttet teknisk bassin

Jf. Lokalplan 23.02.L15, er det tilladt, at overskydende overfladevand kan blive udledt til forsinkelsesbassinet. Den eksisterende afledning af vand fra nærværende bane og de øvrige kunstgræs- og græs fodboldbaner er tilsluttet det tekniske bassin, som er sprunget i § 3. Der ændres ikke på drænmængder, som afledes til bassinet ifm. nærværende projekt. Da projektet omfatter omlægning af græsbane til kunstgræsbane, vil gødkningen af banen ophøre i forbindelse med omlægningen.

Mariebæk

Mariebæk er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Vandløbet miljømålsat til en god økologisk tilstand og en god kemisk tilstand. Vandløbet er vurderet til en dårlig økologisk tilstand, som skyldes fisk, smådyr og nationale specifikke stoffer, som følge af forhøjede koncentrationer af kobber og zink. Vandløbet er vurderet til en god kemisk tilstand.

Varde Å:

Varde Å indgår i Natura 2000-område nr. 89 - Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde, Brede Å, Vidå med tilløb, Rudbøl Sø og Magisterkogen, og er yderligere et § 3-beskyttet vandløb.

		Hovedformålet med indsatserne i handleplanen for Natura 2000-område nr. 89 for planperioden 2022-2027 er: 1. Fokus på mere naturlige processer og naturens robusthed. 2. Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder. 3. Bekæmpe invasive arter. Vandløbet er miljømålsat til en god økologisk tilstand og en god kemisk tilstand. Vandløbet er vurderet til en moderat økologisk tilstand, som skyldes nationale specifikke stoffer, som følge af forhøjede koncentrationer af kobber og zink. Vandløbet er vurderet til en god kemisk tilstand. <u>Ho Bugt:</u> Ho Bugt indgår i Natura 2000-område nr. 89 Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde, Brede Å, Vidå med tilløb, Rudbøl Sø og Magisterkogen. Ho Bugt er miljømålsat til en god økologisk tilstand og en god kemisk tilstand. Bugten er vurderet til en ringe økologisk tilstand, som skyldes bentiske invertebrater og fytoplankton. Bugten er yderligere vurderet til en ikke-god kemisk tilstand, som skyldes forhøjede koncentrationer af: Benz(a)pyren,	
--	--	--	--

		naphtalen, DEHP, antracen, bly, kviksølv, nikkel, cadmium, BDE og dioxiner. Det forventes baseret på drænvandsresultater fra komparative kunstgræsbaner, at stofkoncentrationerne i drænvandet fra kunstgræsbanen ved Sportium vil overholde miljøkvalitetskravene. Udledningsmængderne vurderes ikke at afvige væsentligt fra de nuværende forhold. Hertil vil den eksisterende gødsning af græsbanen ophøre ifm. omlægning til kunstgræs, hvormed risikoen for udvaskning af næringsstoffer til recipienterne reduceres. På baggrund af ovenstående vurderes det, at udledningen af drænvandet fra kunstgræsbanen ikke medfører en påvirkning af recipienterne. Hertil vurderes det, at projektet ikke vil være til hinder for opfyldelsen af miljømålene for recipienterne eller være til hinder for opnåelse af god bevaringsstatus for Natura 2000-området eller arterne på udpegningsgrundlaget. Endvidere vurderes det, at projektet ikke vil være i strid med indsatserne i handlingsplanen for Natura 2000-området. Grundvand	
--	--	---	--

		Det terrænnære, regionale og dybe grundvandsmagasin miljømålsat til en god kemisk tilstand og en god kvantitativ tilstand. Der er to terrænnære grundvandsmagasiner. Begge terrænnære grundvandsmagasiner er vurderet til en ringe kemisk tilstand og en god kvantitativ tilstand. Den ringe kemiske tilstand skyldes pesticider. Det regionale grundvandsmagasin er vurderet til en ringe kemisk tilstand og en god kvantitativ tilstand. Den ringe kemiske tilstand skyldes pesticider og nikkel. Der er to dybe grundvandsmagasiner. Det ene dybe grundvandsmagasin, er vurderet til en god kemisk tilstand og en god kvantitativ tilstand. Det andet dybe grundvandsmagasin, er vurderet til en ringe kemisk tilstand og en god kvantitativ tilstand. Den ringe kemiske tilstand skyldes pesticider. Grundet den komparative baneopbygning med andre baner med drænvandsanalyser, som overholder grundvandskvalitetskriterierne, vurderes det, at drænvandet fra nærværende bane ligeledes vil overholde	
--	--	---	--

			grundvandskvalitetskriterierne. Imidlertid overskrider tre prøver drikkevandskvalitetskravet på 250 mg/l for chlorid, men da der ikke vil blive anvendt salt som tømiddel ifm. nærværende bane, vurderes det, at aktiviteterne tilknyttet banen således ikke vil medføre nedsivning af chlorid. Hertil vil den eksisterende gødskning af græsbanen ophøre ifm. omlægning til kunstgræs, hvormed risikoen for udvaskning af næringsstoffer til grundvandet reduceres. Det vurderes på baggrund af ovenstående, at nedsivningen af vandet fra kunstgræsbanen ved Sportium ikke udgør en risiko for grundvandet, herunder drikkevandsressourcen. Hertil vurderes det, at nedsivningen af vandet fra banen ikke vil være til hinder for opfyldelsen af miljømålene for grundvandet.]
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	[]	x]	Projektområdet beliggende inden for områder med drikkevandsinteresser, men uden for indvindingsopland. Hertil er området beliggende uden for nitratfølsomme indvindingsområder (NFI) og uden for indsatsområder (IO). Nærmeste boringsnære beskyttelsesområde (BNBO) er beliggende ca. 500 m sydøst for projektområdet.

[Ingen bemærkninger]

			Nærmeste vandværksboring (DGU nr. 121.1165) er beliggende ca. 600 m sydøst for projektområdet. Boringen, som er til Lerpøtvej Vandværk, er senest pejlet til 7,87 m under terræn (m u.t.) i 2013. Grundvandstrømningsretningen er fra nord mod syd. Det primære grundvandsmagasin er beliggende ca. 7 m under terræn (m u.t.) i kote ca. 6.]
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	]	x]	Projektområdet er ikke beliggende inden for områdeklassificeringen og er ikke yderligere forureningskortlagt.]
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	]	x]	]
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	]	x]	]
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	]	x]	]
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	]	x]	]
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?	]	]	• Der etableres granulatfang/sluser, til at opsamle overskydende granulat, så det ikke spredes til nærliggende områder. • Der vil ikke blive anvendt pesticider. • Snerydning sker alene mekanisk.

Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]
Ingen bemærkninger]

		• Overskydende overfladevand vil via dræn, videreledes til § 3-beskyttet teknisk bassin. • De anvendte armaturer er meget retningsbestemte ned mod banerne og har monteret LO-gitre for at mindske spildlys og blændinger fra området.]	
--	--	---	--

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 19. maj 2025 Ansøger/rådgiver: Louise Stenander fra DJ Miljø & Geoteknik P/S

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

Myndighedsscreening					
	Ikke rele- vant	Ja	Nej	Bør under- søges	
Kan projektets kapacitet og længde for strækingsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger?	☐	☒	☒	☐	[Se nedenstående]
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: - anlægsfasen? - driftsfasen?	☐	☒	☒	☐	[Jorden på stedet er klassificeret som ikke forurenet, og da det øverste lag jord ned til bæredygtigt jordlag afskrabes, finder det ikke anledning til problemer. Modtager af afskrabet jord, kan dog forlange analyse af jord, inden modtagelse. I driftsfasen vil banens opbygning forhindre gummigranulat mod spredning via nedsivning, og det vand der udledes, bliver filteret.]
Tænkes projektet placeret i Vadehavsområdet?	☐	☐	☒	☐	☐
Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?	☐	☒	☒	☐	☐
Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?	☐	☐	☒	☐	☐
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede naturområder: - Nationalt? - Internationalt (Natura 2000)?	☐	☒	☒	☐	☐
Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV?	☐	☐	☒	☐	☐

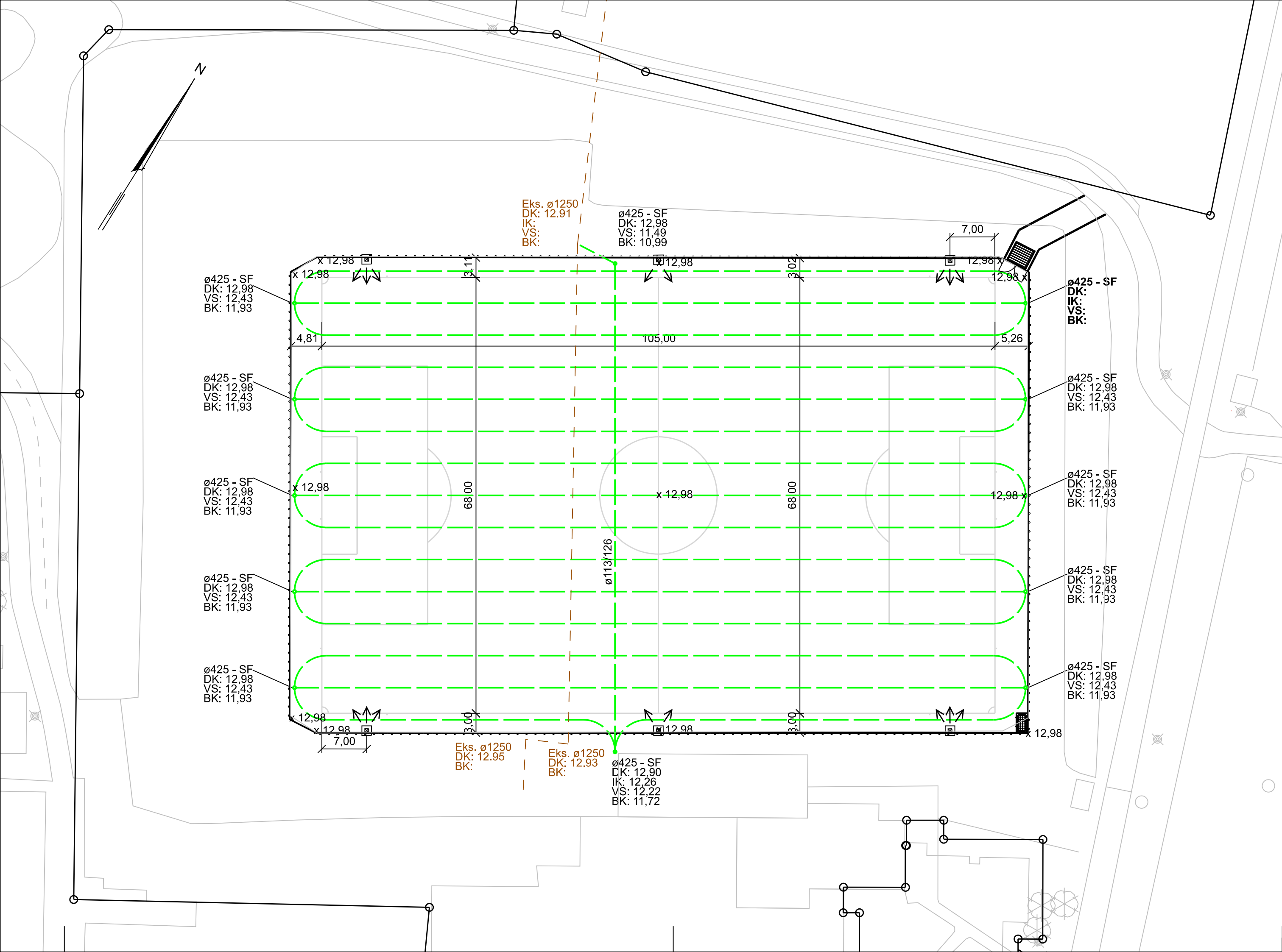
Forventes området at rumme danske rødlistearter?	☐	☐	☒	☐	☐
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: - Overfladevand? - Grundvand? - Naturområder? - Boligområder (støj, lys og luft)?	☐	☐	☒	☐	☐
Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?	☐	☐	☒	☐	☐
Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?	☐	☐	☒	☐	☐
Kan projektet påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk?	☐	☐	☒	☐	☐
Miljøpåvirkningernes omfang (geografisk område og omfanget af personer, der berøres).	☐	☐	☐	☐	Der vurderes umiddelbart ingen væsentlige miljøpåvirkninger, da gummigranulanten holdes inden for anlægget.]
Miljøpåvirkningernes grænseoverskridende karakter.	☒	☐	☐	☐	Der er lavet tiltag for at gummigranulanten holdes inde på anlægget.]
Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet.	☒	☐	☐	☐	☐

Miljøpåvirkningens sandsynlighed.	☐	☐	☐	☐	[Der er ingen miljøpåvirkninger, da gummigranulanten holdes inde på anlægget.]
Miljøpåvirkningens: - Varighed - Hyppighed - Reversibilitet	☐	☐	☐	☐	[Ikke relevant.]

Myndighedens konklusion			
	Ja	Nej	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er VVM-pligtigt?		X	

Dato: 17/05-2025 sagsbehandler: Claus Lorenzen.

Bilag 1



Signaturforklaring:

- Eksisterende fællesledning
- Projekteret dræn ø80/92 - 3‰, hvor andet ikke er angivet
- Projekteret brønd

Note:

Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

Referencer:

Eksisterende forhold: LandSyd, 2025.02.05
Eksisterende ledninger: LER nr. 3071188 d. 2025.01.25
Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.
Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering, GeoDanmark, februar 2019



REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG:	Kunstgræsanlæg Sportium, Varde			
BYGHERRE:	Sportium	KOORDINATSYSTEM:	DKTM1	
		KOTESYSTEM:	DVR90	
EMNE:	Afvandingsplan			TEGNINGS NR: REV:
			A5	
TEGNET AF:	JHe/HK	KONTROL:	_____	DATO: 2025.05.08
				M ² L: 1:500
				SAG NR: 25004

DINES JØRGENSEN & CO. A/S R¹ DGIVENDE INGENIØRER FRI

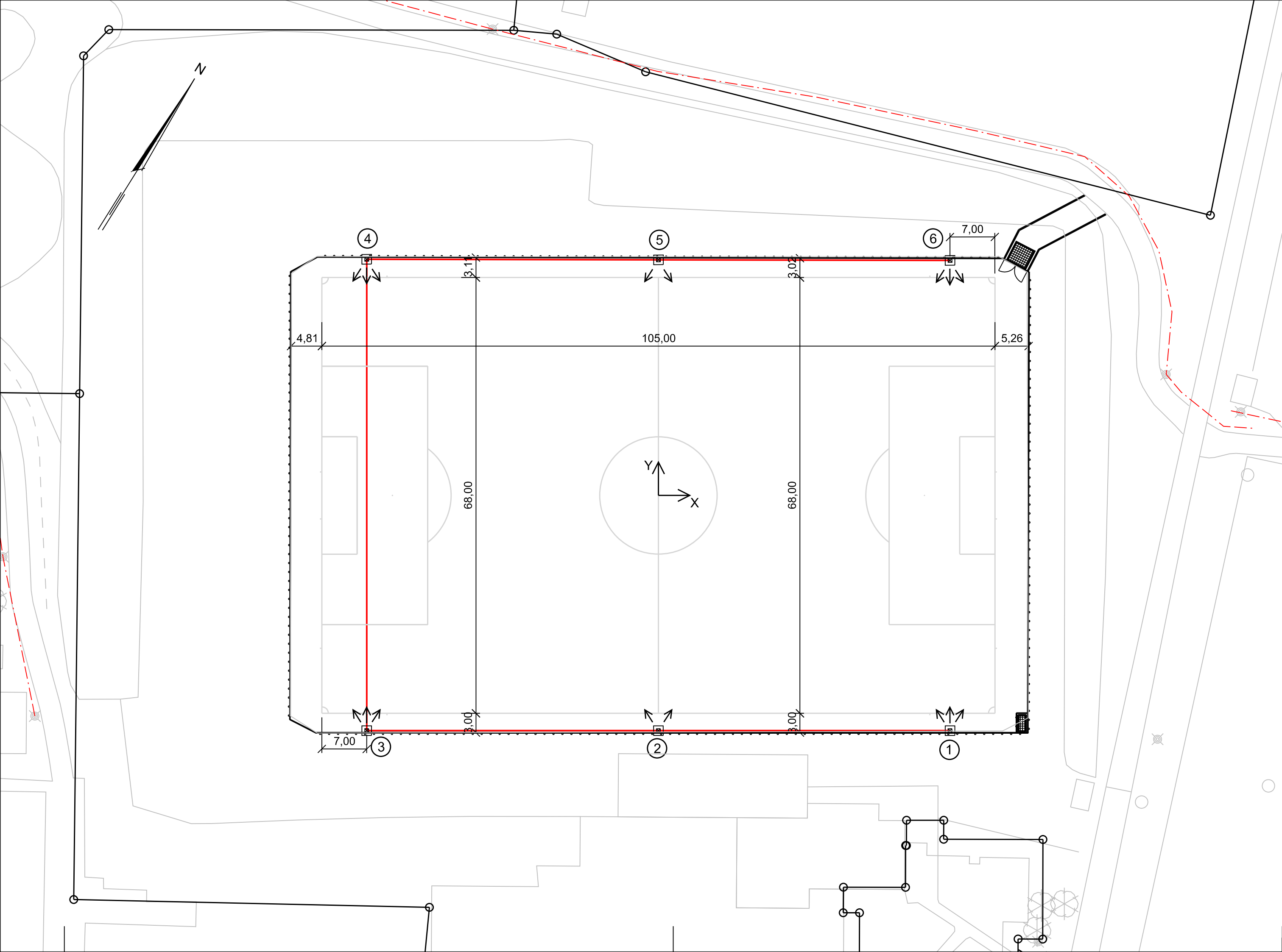
○ KIRSEBÆRALLE 9 - 11
3400 HILLERØD
TLF. 48 26 06 66

● ENERGIVEJ 3
4180 SORØ
TLF. 57 86 06 66

○ HESTEHAVEN 21 R, 1.SAL
5260 ODENSE S
TLF. 48 29 06 66

EMAIL: dj@dj-co.dk
INTERNET: www.dj-co.dk

Filnavn: Z:\01. Sagsarkiv 2020\250xx\25004 - Kunstgræsbane Varde - JHe\Anlæg\01 Tegning\CAD\DGN\25004 - 5 - 2D - DKTM1.dgn



Signaturforklaring:

(x ; y) ift. banemidte

- Mast nr: ① (45,50 : -36,70)
Mast nr: ② 0,00 : -36,70)
Mast nr: ③ (-45,50 : -36,70)
Mast nr: ④ (-45,50 : 36,85)
Mast nr: ⑤ (0,00 : 36,76)
Mast nr: ⑥ (45,50 : 36,67)

- ▣ Projekteret belysningsmast - Højde 18 meter
↗ ↕ ↖ Projekteret amatører
— Projekteret elkabel
- - - Eksisterende elkabel

Klasse A master:
Mast 1
Mast 2

Note:
Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

Referencer:

Eksisterende forhold: LandSyd, 2025.02.05
Eksisterende ledninger: LER nr. 3071188 d. 2025.01.25
Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.
Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering,
GeoDanmark, februar 2019



REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG:	Kunstgræsanlæg, Sportium Varde	COORDINATSYSTEM:	DKTM1
BYGHERRE:	Sportium	KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Belysningsplan	TEGNINGS NR:	REV:
			A7
TEGNET AF:	JHe/HK	KONTROL:	
		DATO:	2025.05.08
		M 1 L:	1:500
		SAG NR:	25004

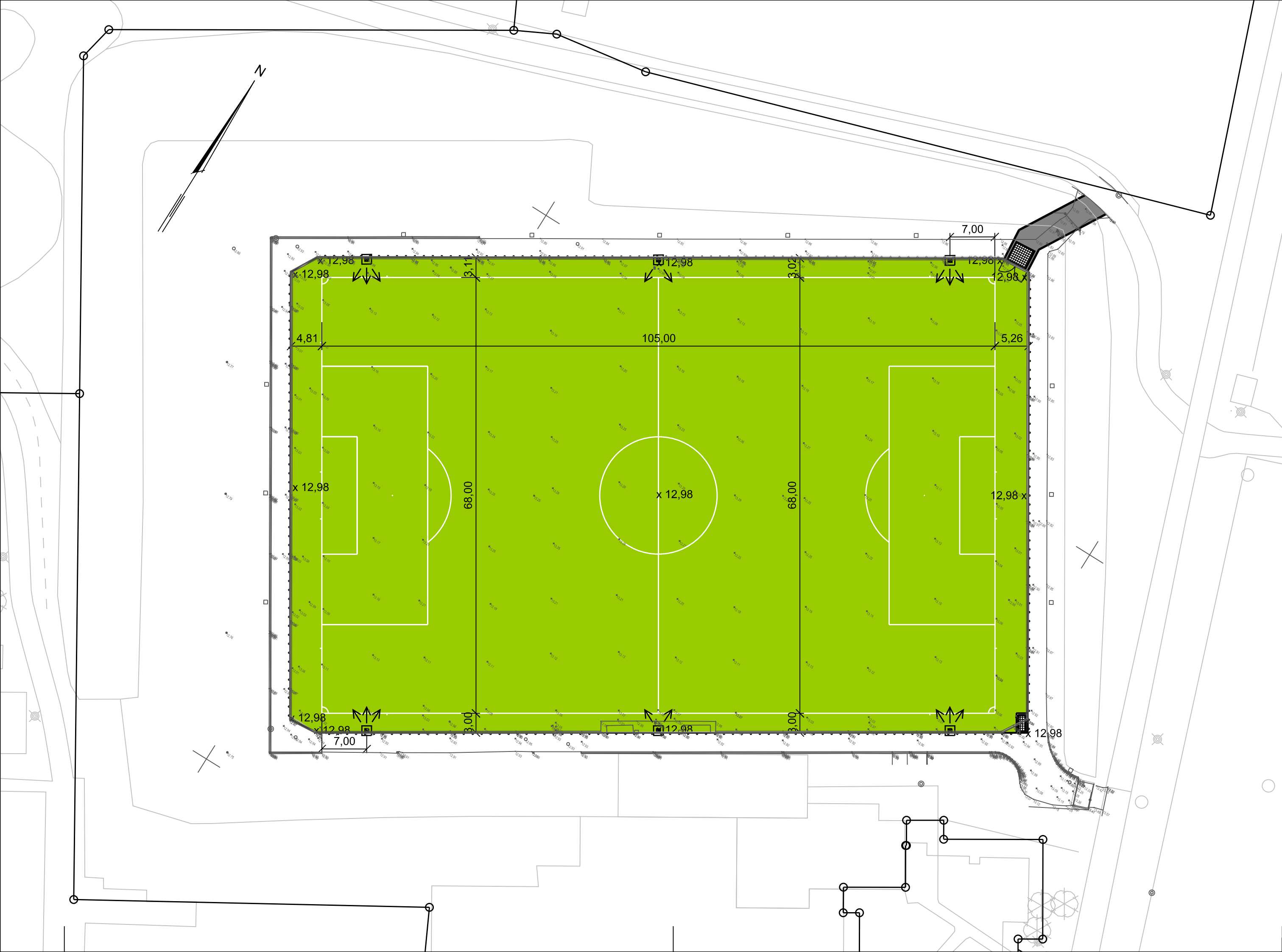
DINES JØRGENSEN & CO. A/S R 1 DGIVENDE INGENIØRER FRI

○ KIRSEBÆRALLE 9 - 11
3400 HILLERØD
TLF. 48 26 06 66

● ENERGIVEJ 3
4180 SORØ
TLF. 57 86 06 66

○ HESTEHAVEN 21 R, 1.SAL
5260 ODENSE S
TLF. 48 29 06 66

EMAIL: dj@dj-co.dk
INTERNET: www.dj-co.dk



- Signaturforklaring:
- Kunstgræs
 - Afmærkning - 11 mandsbane
 - SF coloc sten
 - Hegn - 1,1 meter - Tilskuerhegn - Eksisterende
 - Låge og port
 - Projekteret lysmast

Note:
Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

Referencer:
Eksisterende forhold: LandSyd, 2025.02.05
Eksisterende ledninger: LER nr. 3071188 d. 2025.01.25
Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.
Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering, GeoDanmark, februar 2019



REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG:	Kunstgræsanlæg Sportium, Varde			
BYGHERRE:	Sportium		KOORDINATSYSTEM:	DKTM1
			KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Kunstgræsbaneplan			TEGNINGS NR: REV: A14
TEGNET AF: JHe/HK	KONTROL:	DATO: 2025.05.08	M ² L: 1:500	SAG NR: 25004

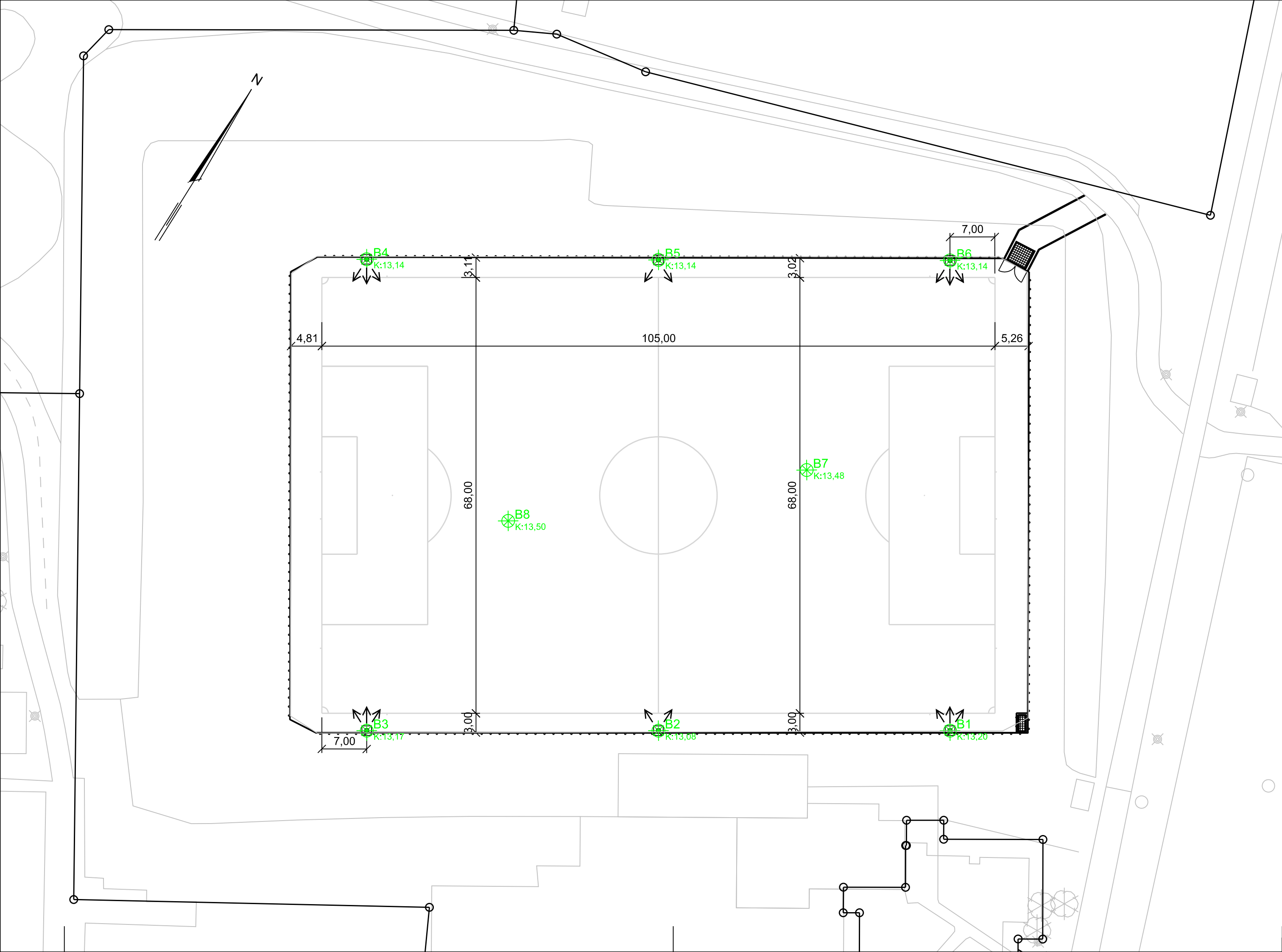
DINES JØRGENSEN & CO. A/S R¹ DGIVENDE INGENIØRER FRI

○ KIRSEBÆRALLE 9 - 11
3400 HILLERØD
TLF. 48 26 06 66

● ENERGIVEJ 3
4180 SORØ
TLF. 57 86 06 66

○ HESTEHAVEN 21 R, 1.SAL
5200 ODENSE S
TLF. 48 29 06 66

EMAIL: dj@dj-co.dk
INTERNET: www.dj-co.dk



Signaturforklaring :

B7
K:13,48 Geoteknisk boring

Note:
Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

Referencer:

Eksisterende forhold: LandSyd, 2025.02.05
Eksisterende ledninger: LER nr. 3071188 d. 2025.01.25
Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.
Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering,
GeoDanmark, februar 2019



REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG:	Kunstgræsanlæg Sportium, Varde			
BYGHERRE:	Sportium		KOORDINATSYSTEM:	DKTM1
			KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Boreplan			TEGNINGS NR: REV:
				A23 ---
TEGNET AF:	JHe/HK	KONTROL: _____	DATO: 2025.05.08	M 1: 1:500
				SAG NR: 25004

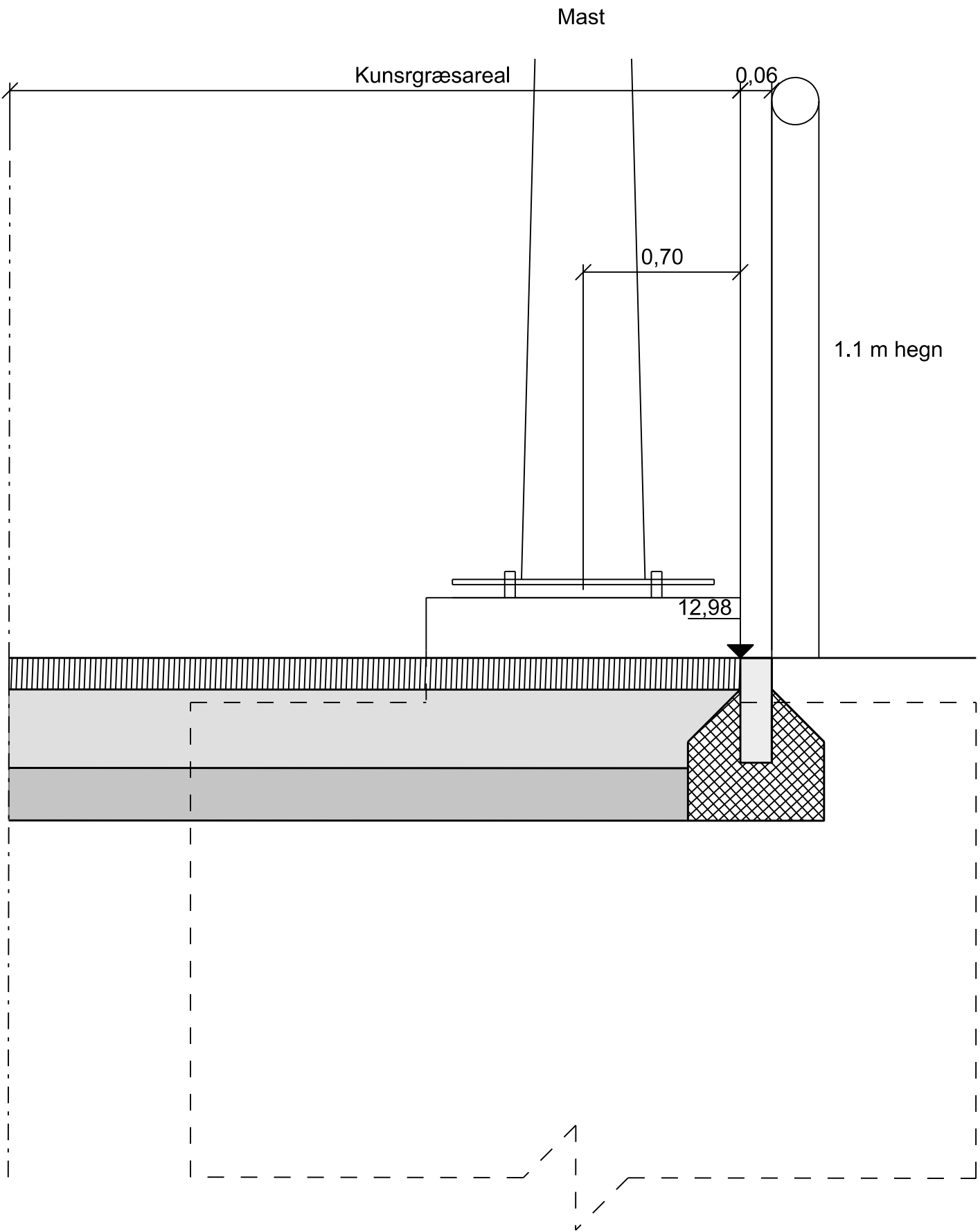
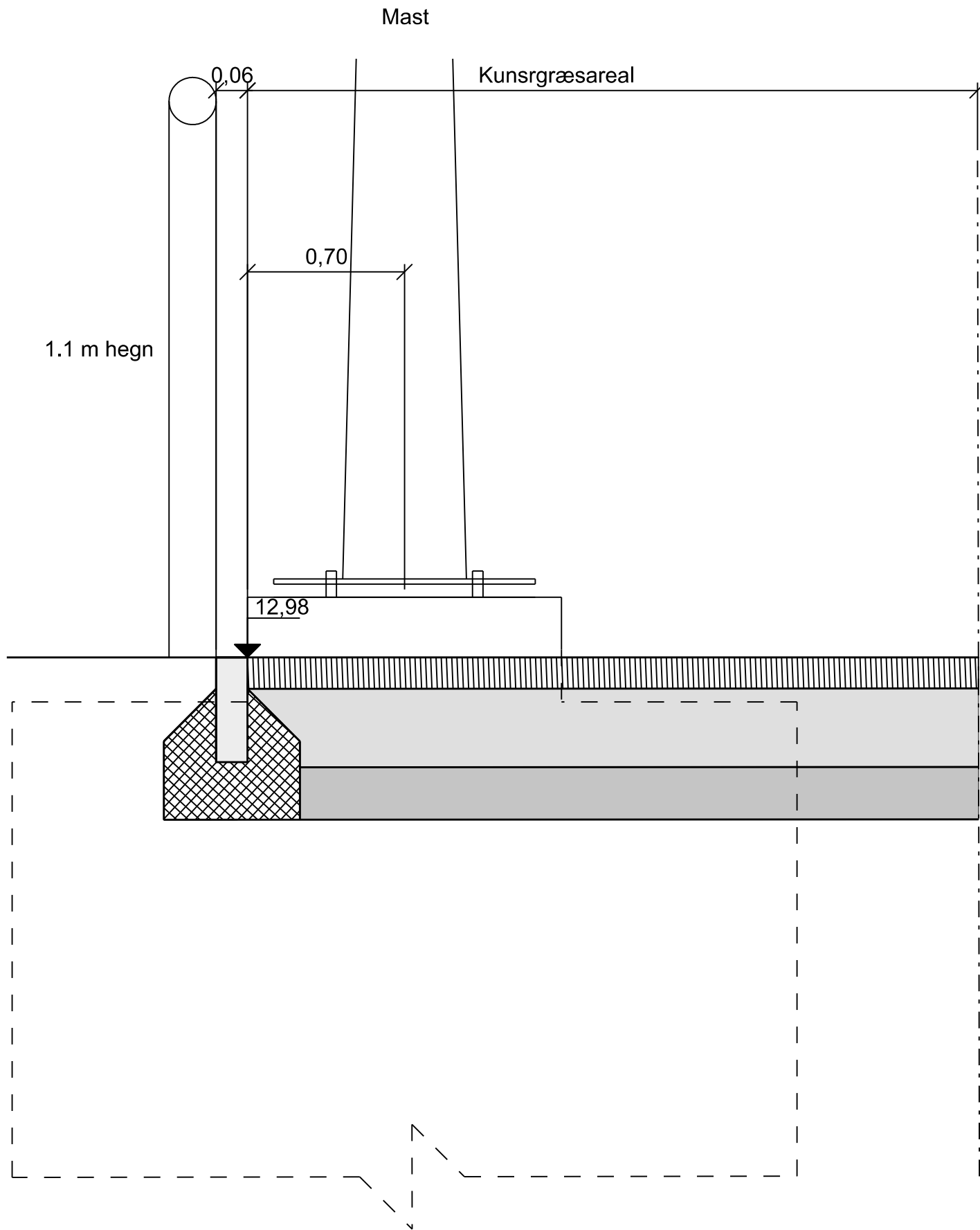
DINES JØRGENSEN & CO. A/S R 1 DGIVENDE INGENIØRER FRI

○ KIRSEBÆRALLE 9 - 11
3400 HILLERØD
TLF. 48 26 06 66

● ENERGIVEJ 3
4180 SORØ
TLF. 57 86 06 66

○ HESTEHAVEN 21 R, 1.SAL
5260 ODENSE S
TLF. 48 29 06 66

EMAIL: dj@dj-co.dk
INTERNET: www.dj-co.dk



NOTE:
Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

Baneopbygning: 57-62 mm kunstgræstæppe med indfill af kvarts-/silicasand og SBR (ELT) gummigranulat
150 mm GAB grus 0/16
100 mm bundsikringsmateriale 0/4

Kantsten: Betonkantsten 60x200x500 mm sat i beton C20/25

Hegn: Tilskuerrækværk 1,10 m - eksisterende

SIGNATUR:

	Kunstgræs		Beton
	GAB grus		Betonkantsten
	Bundsikringsmateriale 0/4		

020406080100 cm				
REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG:	Kunstgræsanlæg Sportium, Varde			
BYGHERRE:	Sportium		KOORDINATSYSTEM:	DKTM1
			KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Principtværsnit			TEGNINGS NR: REV: A31
TEGNET AF:	JHe/HK	KONTROL:	DATO: 2025.05.08	M:L: 1:10
				SAG NR: 25004

DINES JØRGENSEN & CO. A/S R'DGIVENDE INGENIØRER FRI

○

KIRSEBJERALLE 9-11

3400 HILLERØD

TLF. 48 26 06 66

●

ENERGIVEJ 3

4180 SORØ

TLF. 57 86 06 66

○

HESTEHAVEN 21 R, 1.SAL

5260 ODENSE S

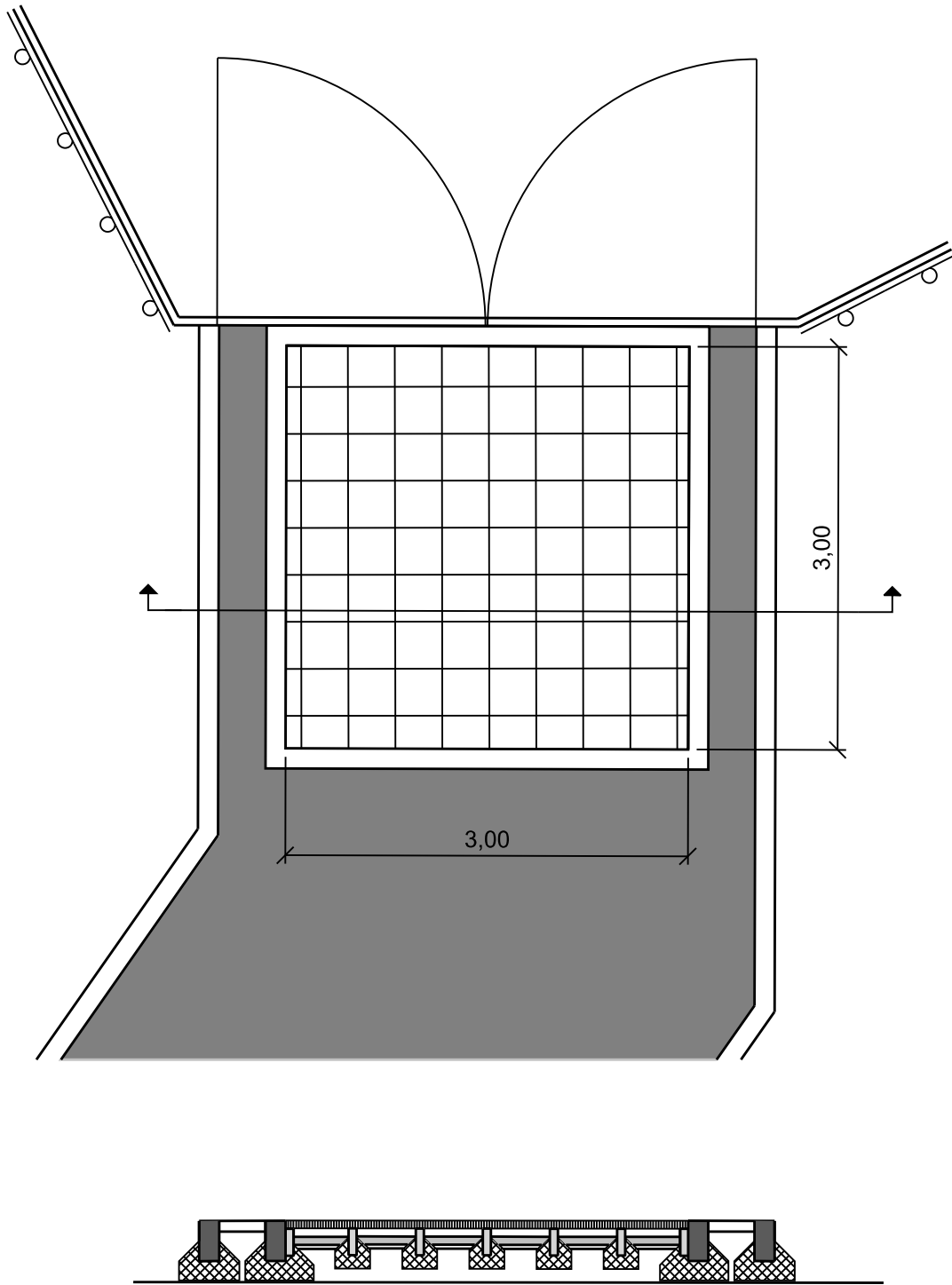
TLF. 48 29 06 66

EMAIL: dj@dj-co.dk

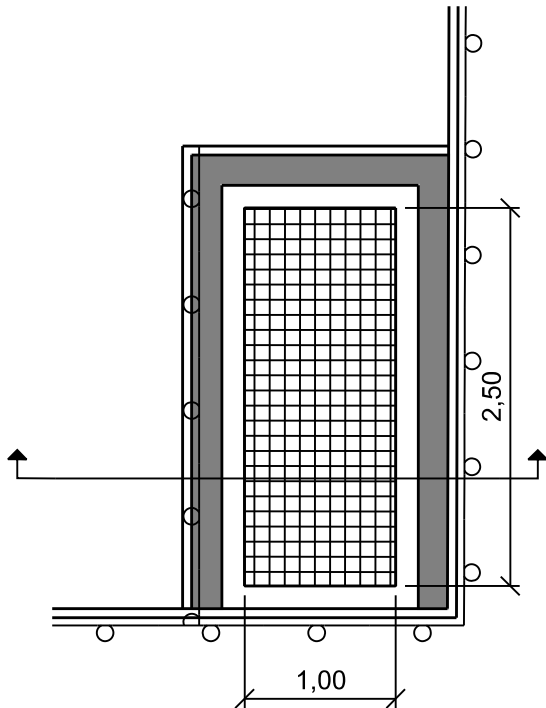
INTERNET: www.dj-co.dk

Filnavn: \\dj-co.local\data\DJ\01. Sagsarkiv 2020\250xx\25004 - Kunstgræsbane Varde - JHe\Anlæg\01 Tegning\CAD\DGN\25004 - 31 - SEED2D - DKTM1.dgn

Driftindgang:



Brugerindgang:

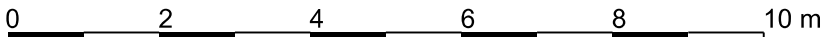


Note:

- Spillerindgang : 6 cm 50 cm x 50 cm betonfliser
2-3 cm afretningsgrus
20 cm stabilt grus kv. II
20 cm bundsikringslag 0/80
- Driftsindgang : 8 cm SF Coloc sten
2-3 cm afretningsgrus
20 cm stabilt grus kv. II
20 cm bundsikringslag 0/80
- Rist : Spillerindgang 3 cm rist, maskestørrelse min. 20x20mm og max 35x35mm
Driftsindgang 6 cm rist, maskestørrelse min. 20x20mm og max 35x35mm
- Kantsten : Albertslundkantsten 15 cm samt 6 cm kantningssten
sat i beton, min. C20/25 MPa.

SIGNATUR:

- Betonfliser / SF Coloc sten
- Albertslundkantsten/kantningssten
- Kantningssten
- Rist
- Hegn



REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG:	Kunstgræsanlæg Sportium, Varde	COORDINATSYSTEM:	DKTM1
BYGHERRE:	Sportium	KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Granulatsluser	TEGNINGS NR:	REV:
		A32-2	---
TEGNET AF:	JHe/HK	KONTROL:	---
		DATO:	2025.05.08
		M ¹ L:	1:50
		SAG NR:	25004

DINES JØRGENSEN & CO. A/S R¹ DGIVENDE INGENIØRER FRI

○ KIRSEBÆRALLE 9-11 ● ENERGIVEJ 3 ○ HESTEHAVEN 21 R, 1.SAL EMAIL: dj@dj-co.dk
3400 HILLERØD 4180 SORØ 5260 ODENSE S INTERNET: www.dj-co.dk
TLF. 48 26 06 66 TLF. 57 86 06 66 TLF. 48 29 06 66

Bilag 2

Sportium
Lerpøtvej 55
6800 Varde

Att.: Jesper Brodersen

20. marts 2025

Sag nr.: 250410

Sag: Varde, Lerpøtvej 55, Ny kunstgræsbane. Orienterende jordbundsundersøgelse. Geoteknisk rapport nr. 1.

Hermed fremsendes resultatet af den orienterende geotekniske undersøgelse på ovennævnte sag. Til undersøgelsen er der udført 8 geotekniske boringer ført til 2,0 á 4,0 meter under terræn.

Rapporten indeholder følgende afsnit:

1. Sammenfatning
2. Projekt og undersøgelse
3. Mark- og Laboratoriearbejde
4. Jordbund og Geologi
5. Grundvand og Dræn
6. Opbygning af bane
 - 6.1 Udskiftning
 - 6.2 Projektering
 - 6.3 Jordarbejde – Jordhåndtering
7. Kontrolundersøgelser
8. Miljøforhold

Bilag:

- 1 – 8 Boreprofiler – Geotekniske boringer 1 – 8
- 8a Situationsskitse med resultatoversigt
- A. Signaturforklaring

1. Sammenfatning

Der er truffet forholdsvis gode jordbundsforhold for det nye anlæg. Det anbefales at udskifte vækstlaget og opbygge den nye kunstgræsbane på de derunder trufne jordlag, hvilket vil sige på leret friktionsfyldt stedvis med et indhold af svagt muldet sand (AFRN).

Undersøgelsesområdet er beliggende uden for den områdeklassificerede del af Varde By, hvilket betyder, at overskudsjord som udgangspunkt kan håndteres frit.

Ved undersøgelsen er der hverken visuelt eller ved lugt konstateret tegn på forurening i de udførte borer.

Hvis der under et eventuelt jordarbejde konstateres en ukendt forurening, skal dette anmeldes til Varde Kommune (JFL § 71), og jordarbejdet skal stoppes.

2. Projekt og undersøgelse

Der ønskes etableret en ny kunstgræsbane.

Til brug for vurdering af jordbundsforholdene for etablering af den nye bane har vi udført 8 undersøgelsesboringer ført til 2,0 å 4,0 meter under terræn (m u.t.).

Boringerne er afsat og koteret af GeoConsult efter tegningsoplæg fra Dines Jørgensen P/S i Sorø.

3. Mark- og Laboratoriearbejde

Markarbejdet er foregået den 27. marts 2025. Der er udført 8 geotekniske borer ført til 2,0 å 4,0 m u.t.

Der er i boring 1 – 6 monteret pejlerør. Boring 7 – 8 er ikke udbygget med pejlerør.

Alle borepunkter er indmålt og koteret af GeoConsult ApS. Alle koter og højder refererer til system DVR90.

Der er i de udførte geotekniske borer (boring 1 – 6) monteret et pejlerør. Et vandspejl vil fortsat kunne observeres i pejlerøret.

Markarbejdet er udført i overensstemmelse med retningslinjerne i Dansk Geoteknisk Forening Bulletin 14. Resultaterne af forsøgene er optegnet på boreprofilerne.

De optagne jordprøver er geologisk bestemt og klassificeret iht. Dansk Geoteknisk Forening Bulletin 1. Der er udført forsøg til bestemmelse af det naturlige vandindhold (w_{nat}) på alle prøver.

Resultaterne fremgår af boreprofilerne, bilag 1 - 8.

De optagne prøver opbevares 14 dage fra dato med mindre, der træffes anden aftale.

4. Jordbund og Geologi

Området består af bakkeø-materialer, se figur 1, og der har formentlig ikke tidligere været bygget inden for arealet.



Figur 1. Uddrag af det geologiske kort for området 1:25.000. Det ses at der kan forventes sand- og lerjord inden for arealet for den nye bane.

I de udførte borer er der truffet fyld, muld og fyldprægede jordlag til 0,3 á 1,3 m u.t. Basis består af senglaciale- eller ældre finkornede sandaflejringer.

Se i øvrigt de detaljerede boreprofiler, bilag 1 – 8 samt situationsskitse og resultatoversigt på bilag 8a.

5. Grundvand og Dræn

Vandspejlet er pejlet ved borearbejdets afslutning. Der er ikke truffet et vandspejl i nogen af borerne, dvs. borerne er tørre. Se resultatoversigten, bilag 8a.

Med udgangspunkt i de udførte borer kan jorden ikke betragtes som selvdrænende og kan henregnes til klasse 2 jf. DS 436.

Denne klasse er kendetegnet ved forhold med lav permeabilitet ($K < 10^{-5}$ m/s) uden påvirkning af grundvand.

6. Opbygning af bane

Med de trufne jordbundsforhold vil det blive nødvendigt med udskiftning af de stærkt sætningsgivende lag, dvs. afgravning af muld ned til AFRN.

På baggrund af de trufne jordarter, de udførte markforsøg og de udførte klassifikationsforsøg lægges som udgangspunkt op til at genanvende fyldlagene under vækstlaget i opbygningen af den nye bane.

6.1 Udskiftning

Ved opbygning af den nye bane kan det forventes, at der skal udføres grundforstærkning med afgravning af de svage lag. Forventet dybde til afrømningsniveau (AFRN) er i borepunkterne truffet 0,0 á 0,4 m u.t.

Forslag til udførelse af opbygning:

- a. Afgravning af sætningsgivende jordlag iht. jordhåndteringsplan. Afgravningen bør ske med skovl uden tænder (planérskovl).
- b. Geoteknisk udgravningskontrol og evt. supplerende afgravning.
- c. Opbygning af banekonstruktion.
- d. Evt. komprimeringskontrol af indbygningsarbejdet.

Krav til anvendte materialer og til komprimering angives af den projekterende ingeniør.

6.2 Projektering

Ved dimensionering af baneanlæg foreslås for de i bilag 8a opgivne afrømningsniveauer (AFRN) forudsat frostfølsom underbund.

Planum for opbygning af den nye bane bør vælges således, at der er entydigt fald. Ved afgravningen skal det derfor i videst muligt omfang sikres, at der ikke er store forskelle i mægtigheden af den nye banes opbygning, og at der ikke dannes lokale afløbsløse lavninger.

Det anbefales i alle tilfælde at komprimere afgravningsplanum let før opbygning af baneanlæg, for at minimere de fremtidige tillægssætninger.

6.3 Jordarbejde - Jordhåndtering

Det anbefales at afgrave vækstlaget med gravemaskine, og der må ikke efterfølgende køres i afgravningsplanum.

De afgravede jordlag sorteres. Rene friktionsmaterialer og materialer med lavt organisk indhold kan genanvendes under den nye plads. Stærkt sætningsgivende jordlag bortgraves.

7. Kontrolundersøgelser

Inden udførelse af opfyldninger bør der foretages kontrolinspektioner af samtlige afgravninger til sikring af, at der overalt er afgravet til jordlag med de forudsatte egenskaber.

8. Miljøforhold

Lerpøtvej 55, Varde er beliggende uden for den områdeklassificerede del af Varde By, hvilket betyder, at overskudsjord som udgangspunkt kan håndteres frit.

Ved undersøgelsen er der hverken visuelt eller ved lugt konstateret tegn på forurening i de udførte borer.

Hvis der under jordarbejdet konstateres en ukendt forurening, skal dette anmeldes til Varde Kommune (JFL § 71), og jordarbejdet skal stoppes.

Vi er naturligvis fortsat til disposition for drøftelse af såvel projektet, som undersøgelsen og dens resultater.

Med venlig hilsen

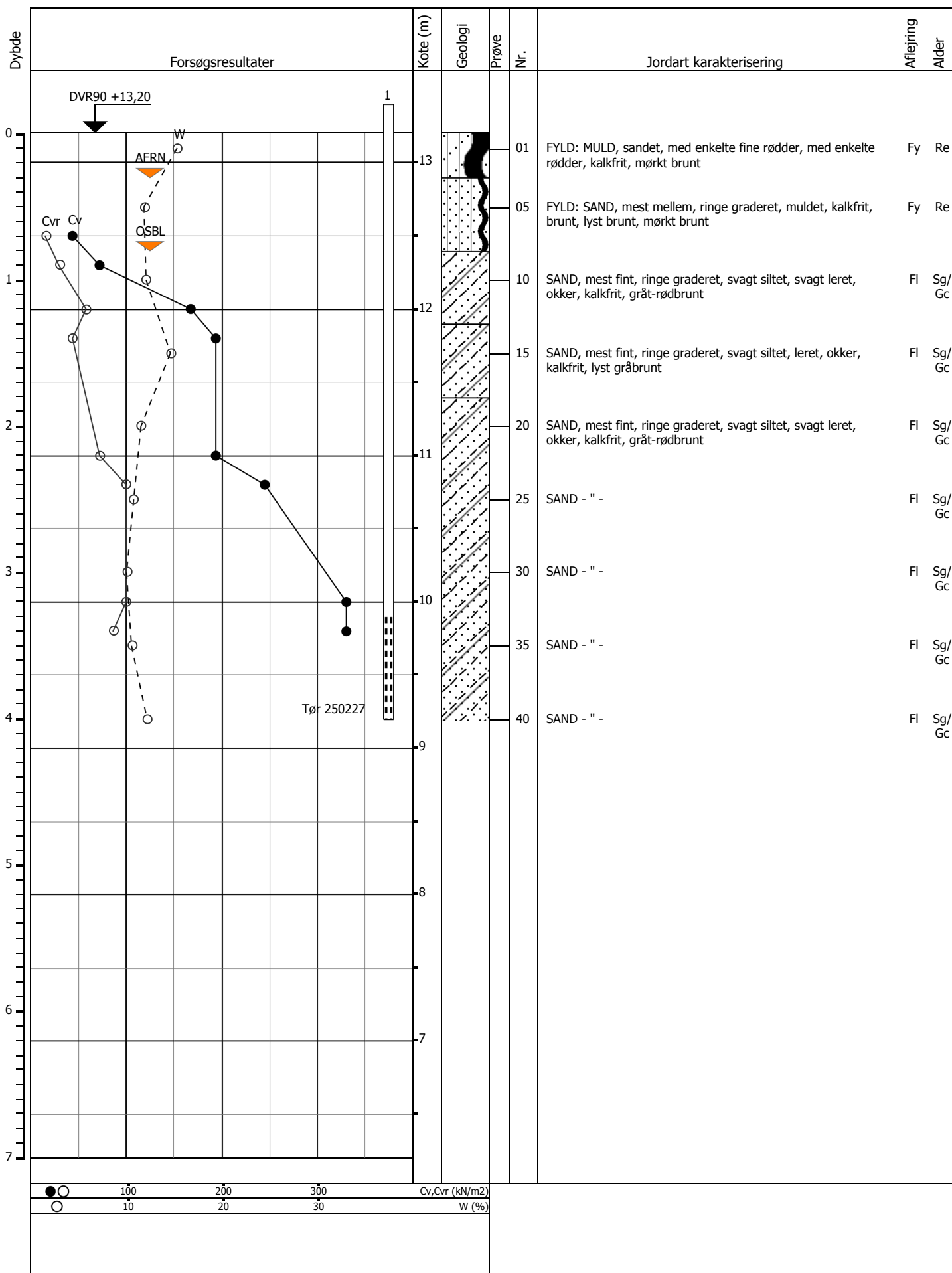
GeoConsult ApS



Jan Pristed
Projektleder – Geoteknik
Tlf.: 20 29 27 77



Keld Soele Christensen
Kvalitetssikring
Tlf.: 22 53 76 77



Sag: 250410

Varde, Lerpøtvej 55

Boring udført: 27-02-2025

Godkendt: 20-03-2025

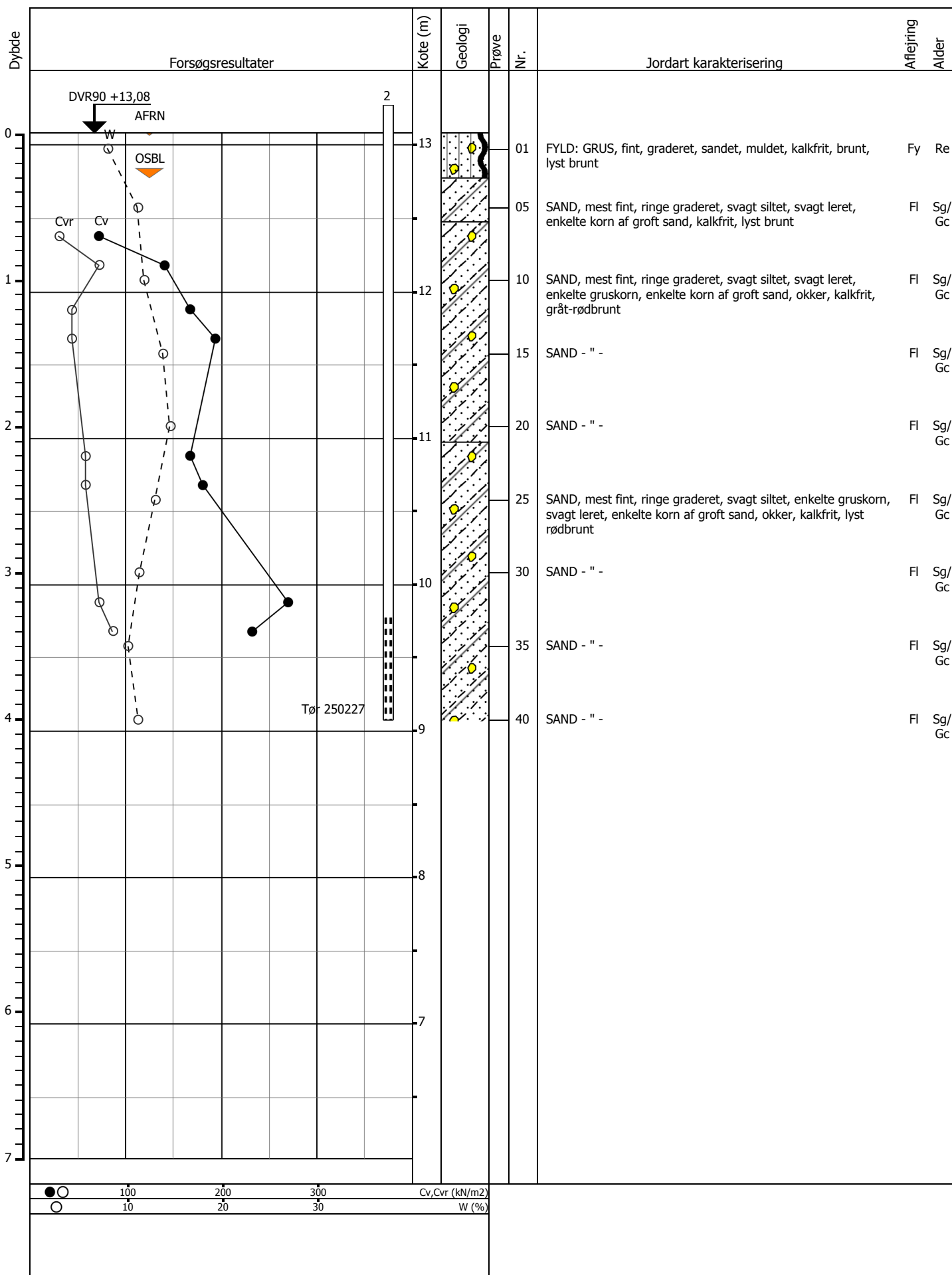
Boring: 1

Bilag: 1

S. 1/1

GeoConsult - Jordbundsundersøgelser

Boreprofil



Sag: 250410

Varde, Lerpøtvej 55

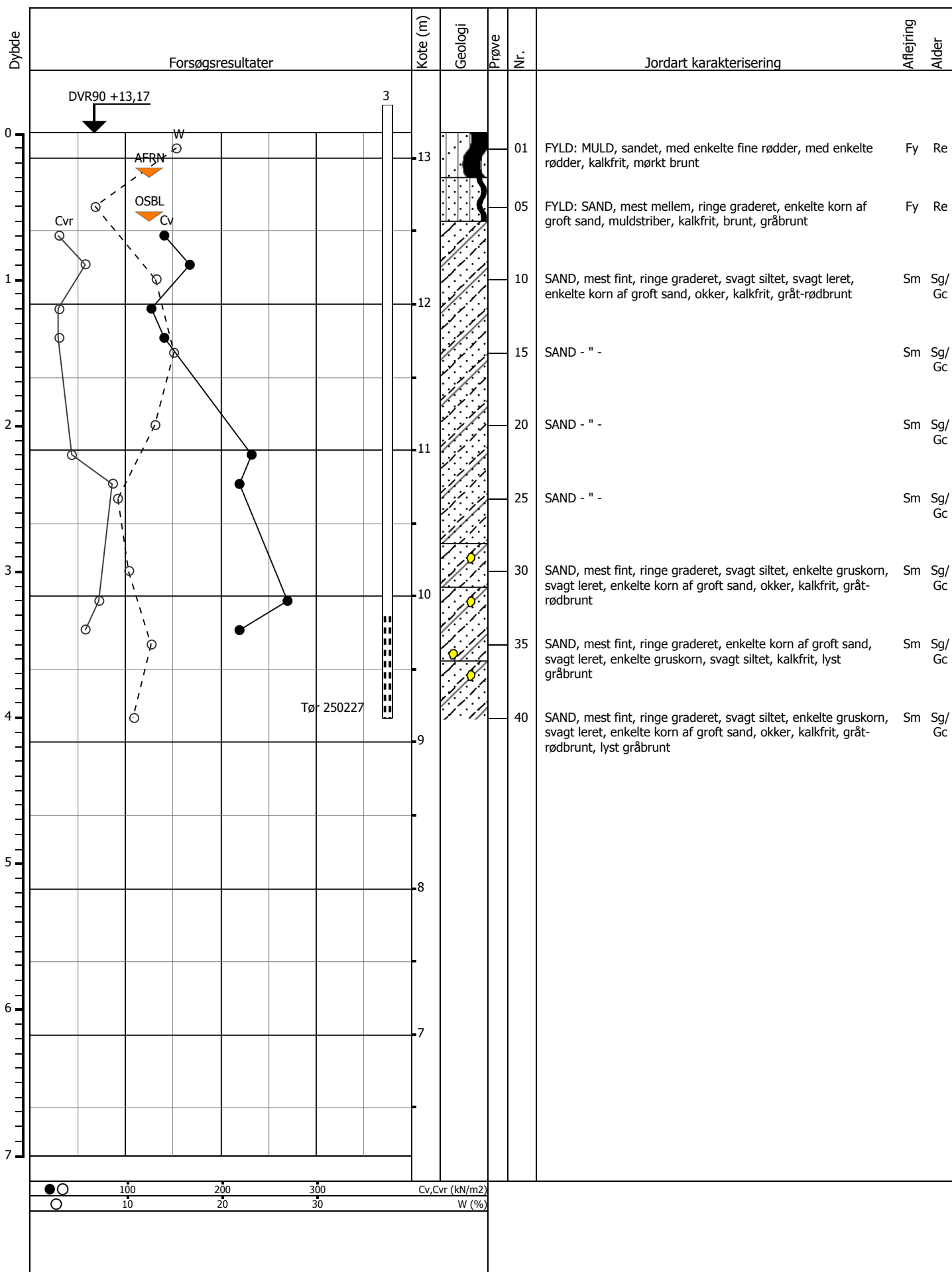
Boring udført: 27-02-2025

Godkendt: 20-03-2025

Boring: 2

Bilag: 2

s. 1/1



Sag: 250410

Varde, Lerpøtvej 55

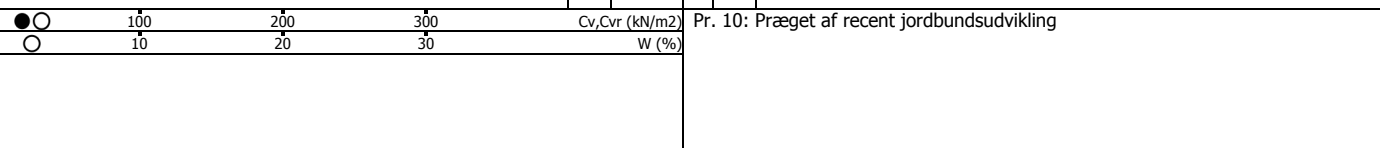
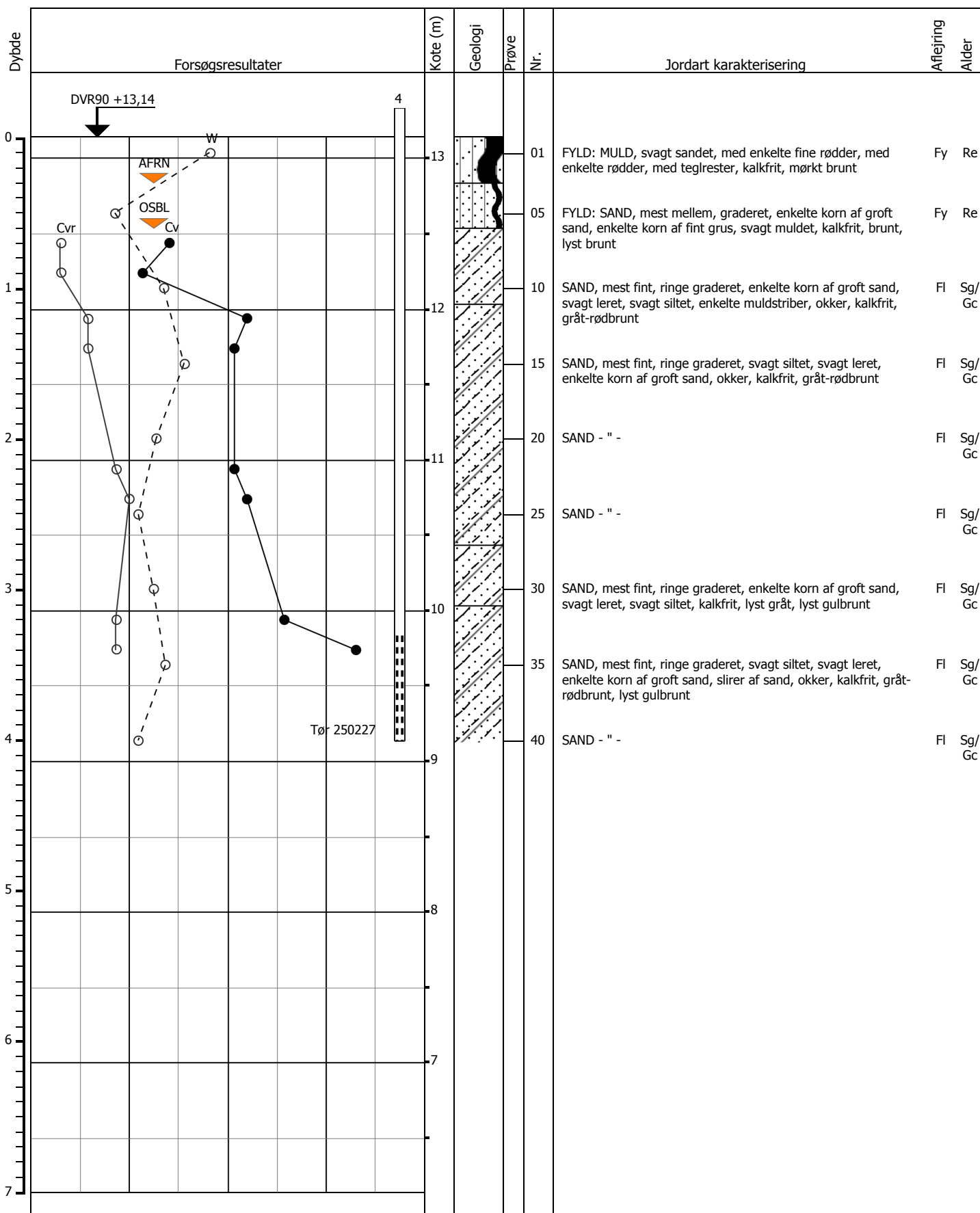
Boring udført: 27-02-2025

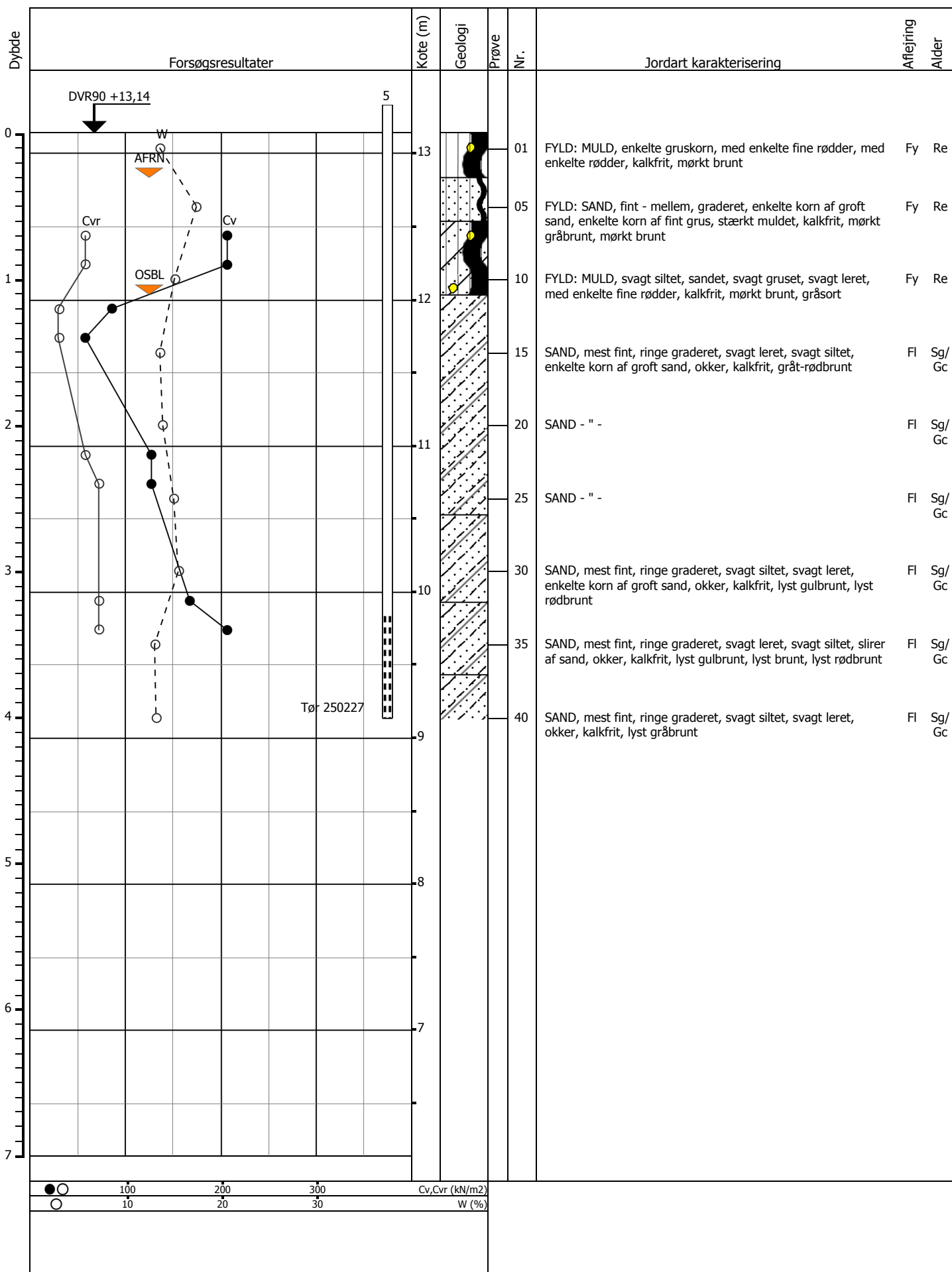
Godkendt: 20-03-2025

Boring: 3

Bilag: 3

s. 1/1





Sag: 250410

Varde, Lerpøtvej 55

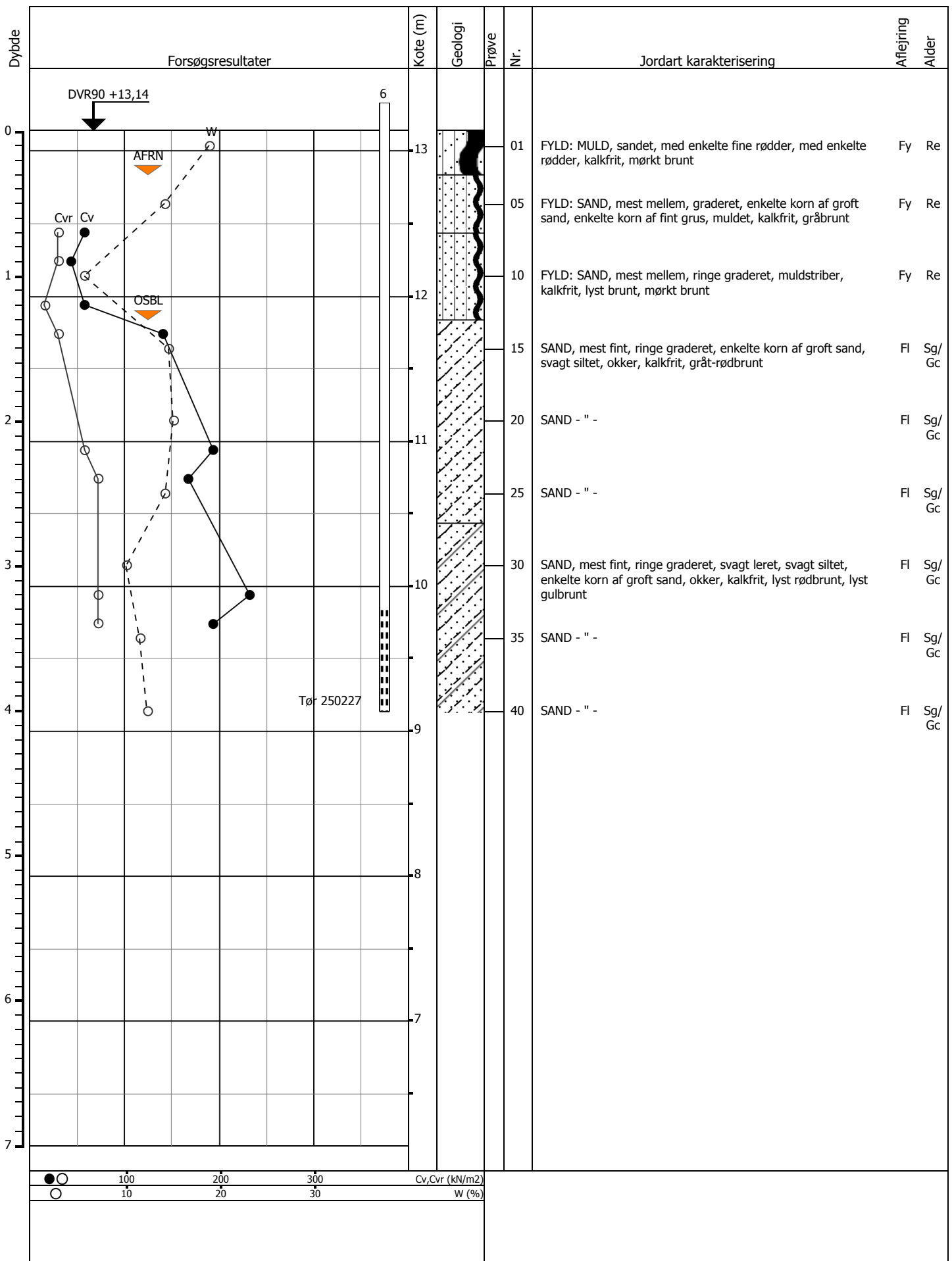
Boring udført: 27-02-2025

Godkendt: 20-03-2025

Boring: 5

Bilag: 5

s. 1/1



Sag: 250410

Varde, Lerpøtvej 55

Boring udført: 27-02-2025

Godkendt: 20-03-2025

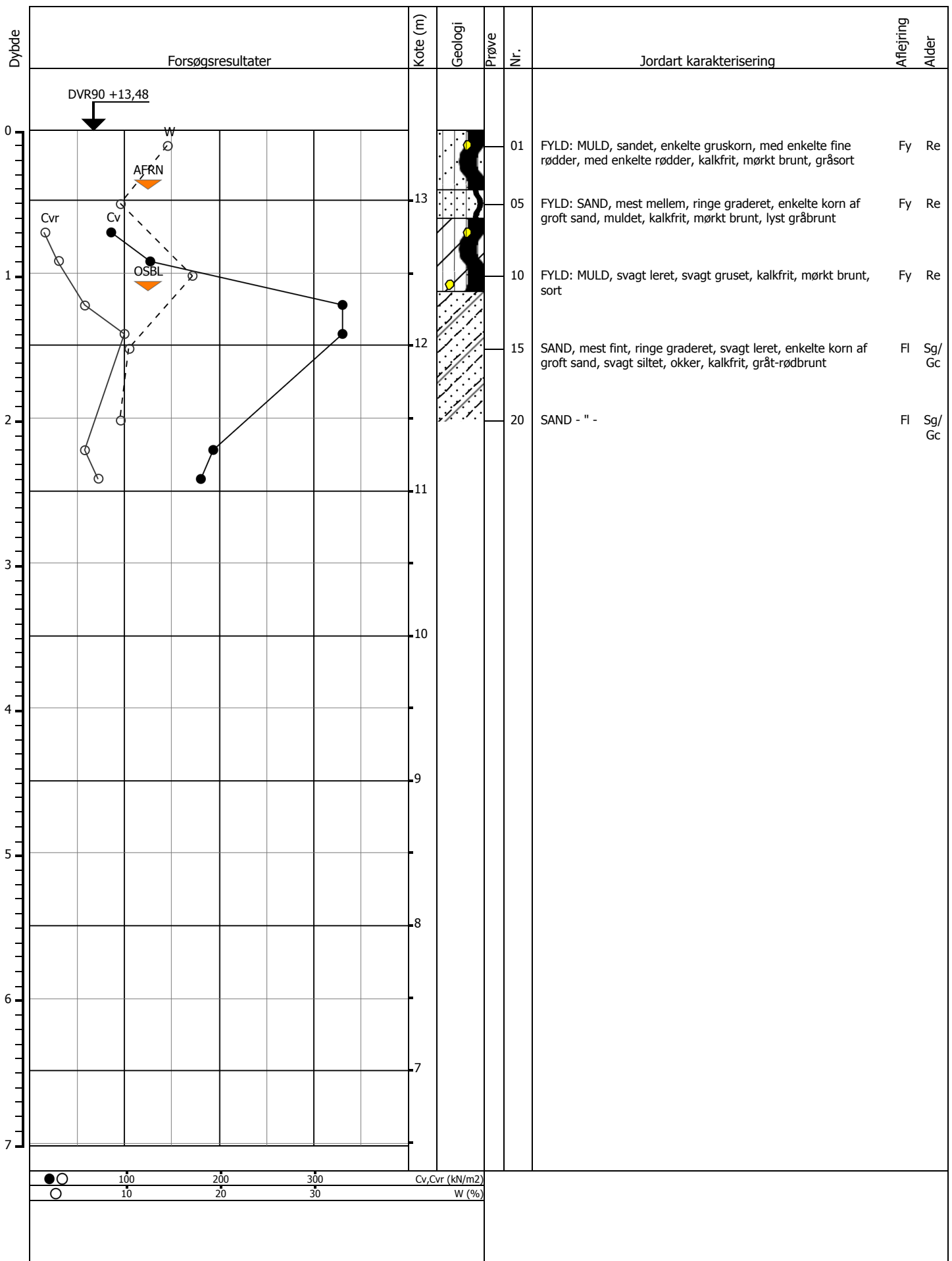
Boring: 6

Bilag: 6

s. 1/1

GeoConsult - Jordbundsundersøgelser

Boreprofil



Sag: 250410

Varde, Lerpøtvej 55

Boring udført: 27-02-2025

Godkendt: 20-03-2025

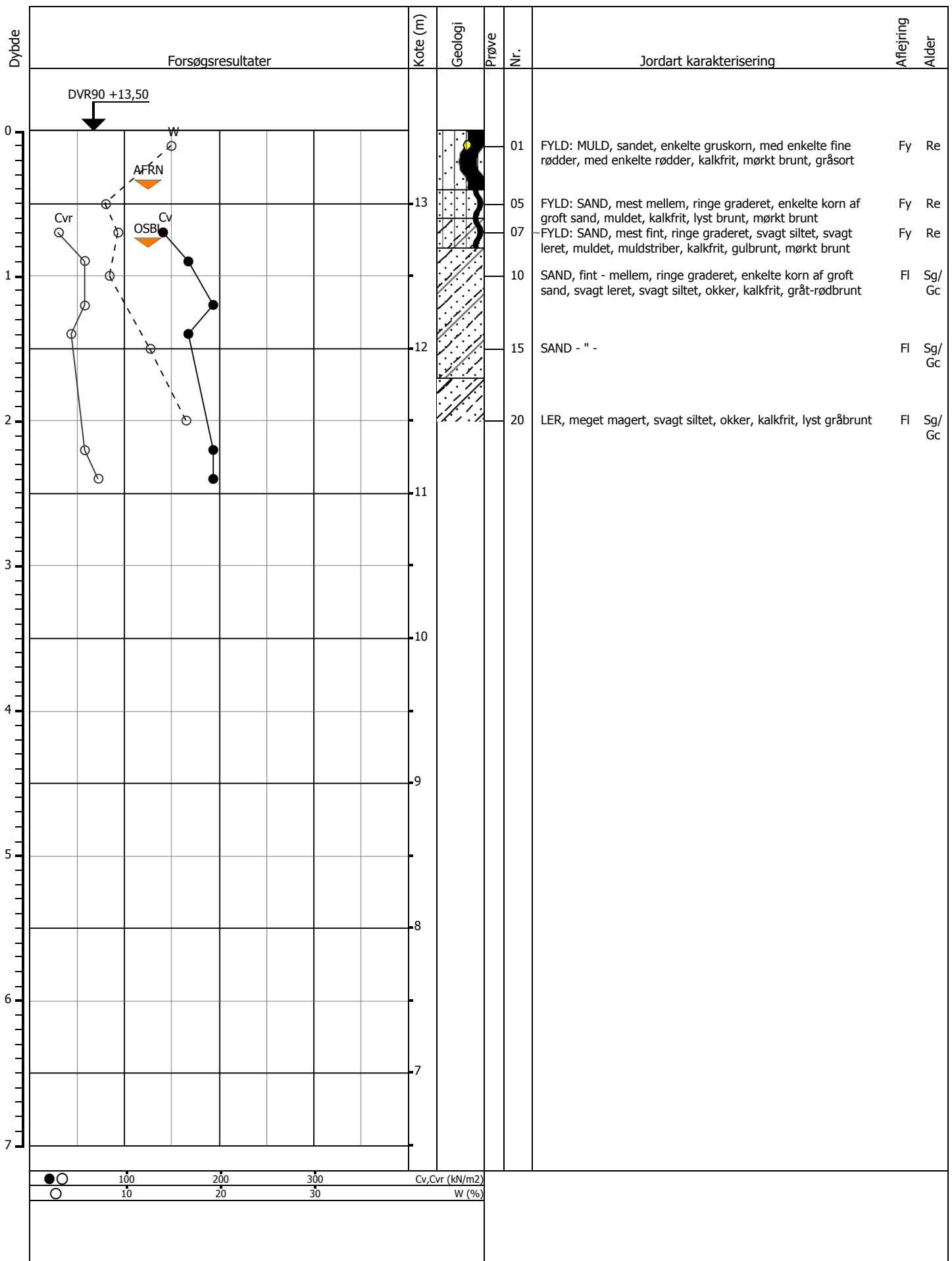
Boring: 7

Bilag: 7

s. 1/1

GeoConsult - Jordbundsundersøgelser

Boreprofil



Sag: 250410

Varde, Lerpøtvej 55

Boring udført: 27-02-2025

Godkendt: 20-03-2025

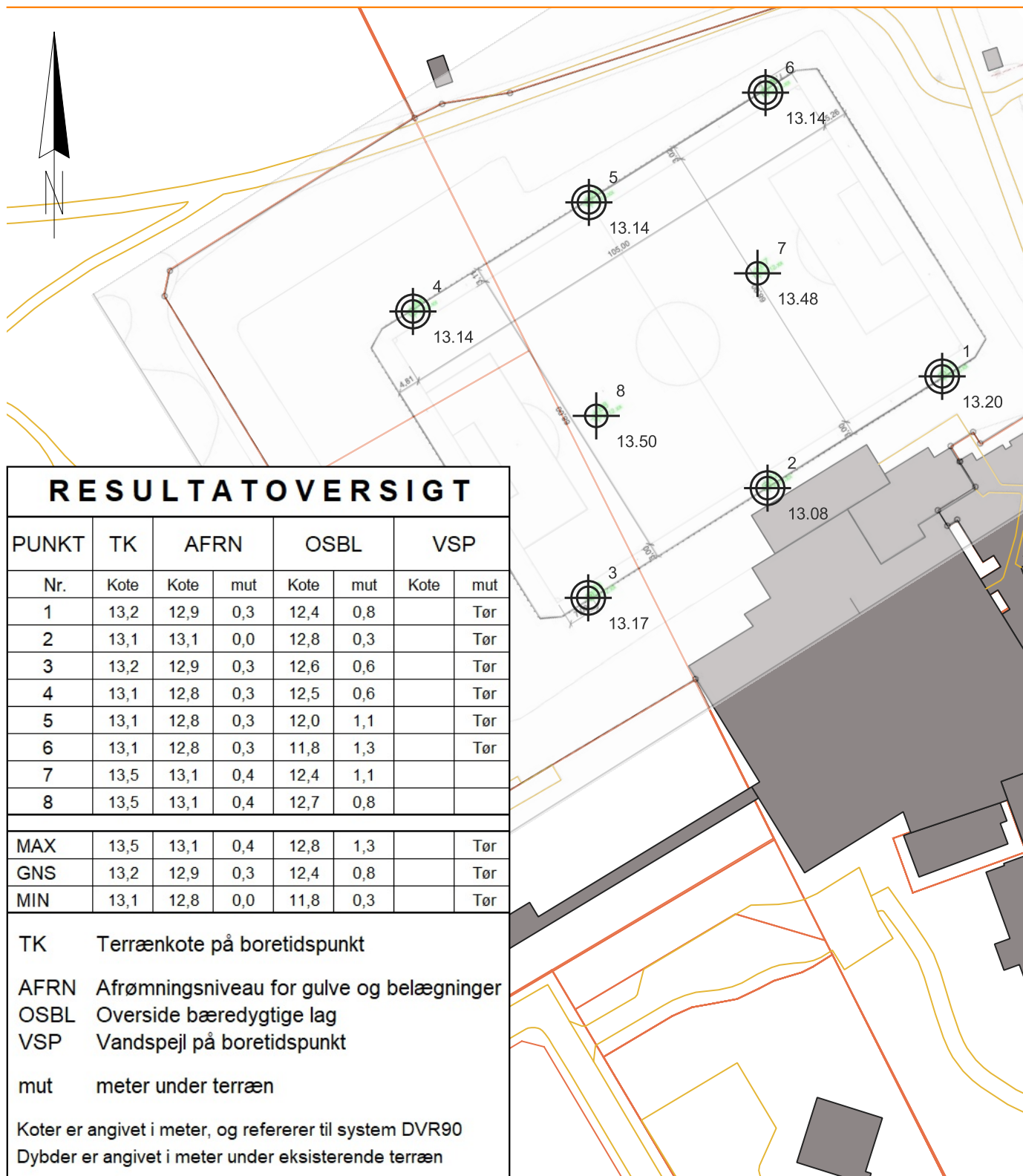
Boring: 8

Bilag: 8

s. 1/1

GeoConsult - Jordbundsundersøgelser

Boreprofil



250410 Varde, Lerpøtvej 55 - Kunstgræsbane

20-03-2025

Situationsskitse

Bilag 8a



Signaturforklaring og Definitioner

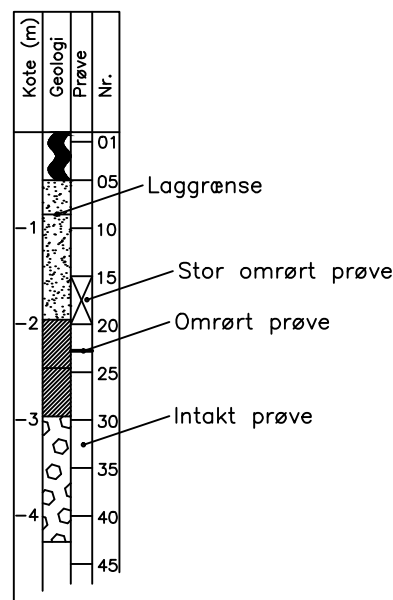
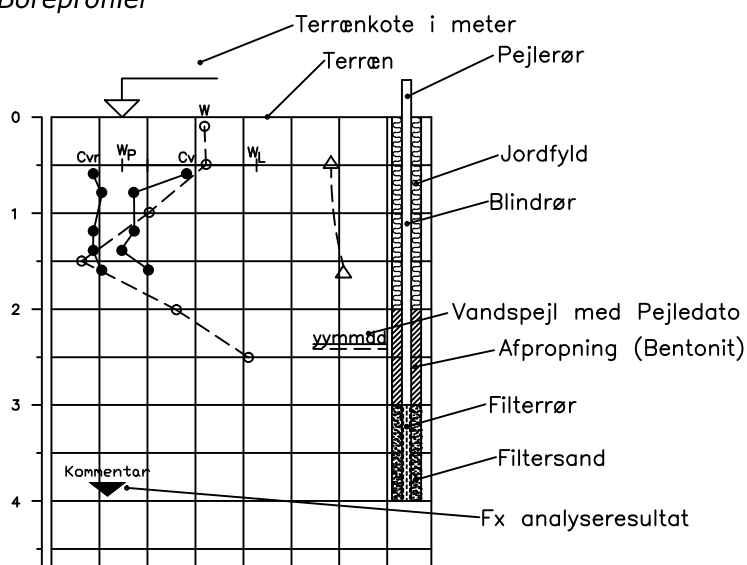
Jordartssignaturer

	Ler <0,002mm		Muld		Tørv
	Silt 0,06mm 0,002mm		Fyld		Gytje
	Sand 2mm 0,06mm		Asfalt		Skaller
	Grus 60mm 2mm		Beton		Moræner
	Sten 600mm 60mm		Kalk		Morænesand

Geologiske Forkortelser

Aflejring:		Alder:	
O	Overjord	Re	Recent
Fy	Fyld	Pg	Postglacial
Vi	Vindaflejrings	Sg	Senglacial
Fe	Ferskvandsaflejrings	Gc	Glacial
Br	Brakvandsaflejrings	Ig	Interglacial
Ma	Marinaflejrings	Is	Interstadial
Ne	Nedskyldsaflejrings	Mi	Miocæn
Fl	Flydejords	Ol	Oligocæn
Sk	Skredjords	Eo	Eocæn
Sm	Smeltevandsaflejrings	Sl	Selandien
Gl	Gletcheraflejrings	Da	Danien
		Pl	Palæocæn
		Te	Tertiær
		Kt	Kretasisk

Boreprofiler



Definitioner

Vandindhold %	W	= Vandvægten i procent af tørstof
Vingestyrke (kN/m ²)	Cv	= Den udrænedede forskydningsstyrke målt ved vingeforsøg i intakt jord
Vingestyrke (kN/m ²)	Cvr	= Den udrænedede forskydningsstyrke målt ved vingeforsøg i omrørt jord
Glødetab %	Gl	= Jordens vægttab ved langvarig glødning i procent af tørstofvægten
Rammesondering (LRS5)	L	= Antal slag pr. 20cm nedtrængning
Rumvægt (kN/m ³)		= Forholdet mellem totalvægt og totalvolumen
Sonderingsmodstand	D	= Antal halve omdrejninger pr. 20cm nedtrængning for spidsbor med 100kg belastning
Flydegrænse	W _L	= Vandindhold ved overgang fra flyende til plastisk tilstand
Plasticitetsgrænse	W _p	= Vandindhold ved overgang fra plastisk til halvfast tilstand
Plasticitetindex	I _p	= W _L - W _p

Signaturer på situationsplaner og skitser

	Undersøgelingsboring, med mulighed for vandspejlsobservation.		Boring med prøvegravning		Rammesondering
	Undersøgelingsboring, uden mulighed for vandspejlsobservation		Punkt/Målepunkt		Poretalsmåling
	Håndboring		Forslag til placering af pejleboringer		Setningsmåling
			Vingeforsøg		Vibrationsmåler

Bilag 3

VARDE STADION

Fodbold - Klasse II/III - DS-EN 12193

Projektnummer: 0502369042-01

Dato: 08-04-2025

Designer: Henrik Agerkvist Pe

Beskrivelse: Projektør: BVP528 T35 1xLED2590-4S/740 E3/D4I A55-NB+LO
Lyskilde: LED2590-4S/740
Antal master: 6 stk.
Antal projektører pr. mast: 3/2/3 stk. (totalt 16.stk).
Mastehøjde: 18M -ved montering oven på travers 18.2M.
Projektørerne er kippet: +5 til +11 grader.

Master er placeret efter fremsendt DWG

LYSBEREGNING - DRIFTVÆRDI MF = 0,90
Emidd $\geq$ 250/133 lux, Emin/Emidd $\geq$ 0,64/0.50, GR $\leq$ 47/51

DANSK STANDARD, DS/EN 12193 KLASSE II/III - DRIFTVÆRDI
Emidd $\geq$ 200/75 lux, Emin/Emidd $\geq$ 0,60/50, GR $\leq$ 55/55

EL-FORHOLD PR. PROJEKTØR
På forsyningside 230V/400V : 1506 W

De nominelle værdier vist i denne rapport er fremkommet ved præcise beregninger baseret på præcist placerede armaturer i en nøjagtig indbyrdes relation til hinanden og til det relevante område. I praksis kan disse værdier variere pga. tolerance i armaturerne, deres position, refleksanser og spændingsforsyning.

Signify

Arne Jacobsens Allé 15, 9
2300 København S

E-mail: Henrik.Agerkvist@Signify.com

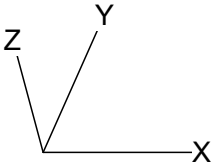
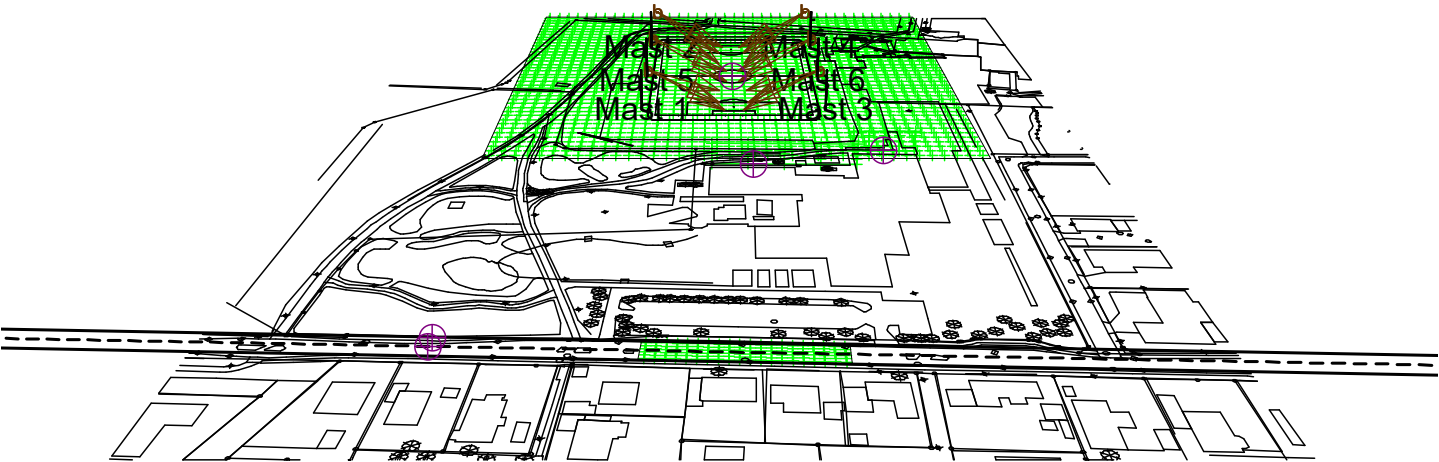
CalcuLuX Area 7.12.0.0

Indholdsfortegnelse

1.	Projektbeskrivelse	3
1.1	3-D projektoversigt	3
1.2	Projektoversigt ovenfra	4
2.	Sammenfatning	5
2.1	Information om observatør	5
2.2	Forhindring information	5
2.3	Projektarmaturer	5
2.4	Beregningsresultater	5
3.	Beregningsresultater	7
3.1	Fodboldbane 250 lux (PA): Grafisk tabel	7
3.2	Fodboldbane 250 lux (PA): Fyldt iso-lux	8
3.3	Fodboldbane 125 lux (PA): Grafisk tabel	9
3.4	Fodboldbane 125 lux (PA): Fyldt iso-lux	10
3.5	Eh Terræn Vandret: Grafisk tabel	11
3.6	Eh Terræn Vandret: Fyldt iso-lux	12
3.7	Ev Terræn Lodret: Grafisk tabel	13
3.8	Ev Terræn Lodret: Fyldt iso-lux	14
3.9	Ottenvej (O1): Grafisk tabel	15
3.10	Ottenvej (O1): Fyldt iso-lux	16
3.11	Ottenvej (O2): Grafisk tabel	17
3.12	Ottenvej (O2): Fyldt iso-lux	18
3.13	Frelloskolen1: Grafisk tabel	19
3.14	Frelloskolen1: Fyldt iso-lux	20
3.15	Frelloskolen2: Grafisk tabel	21
3.16	Frelloskolen2: Fyldt iso-lux	22
4.	Armaturdata	23
4.1	Projektarmaturer	23
5.	Installationsdata	24
5.1	Oplysninger	24
5.2	Armaturposition og -orientering	24

1. Projektbeskrivelse

1.1 3-D projektoversigt



b  BVP528 OUT T35 A55-NB LO

1.2 Projektoversigt ovenfra



b  BVP528 OUT T35 A55-NB LO

Skala
1:2000

2. Sammenfatning

2.1 Information om observatør

Kode	Observatør	Position		
		X (m)	Y (m)	Z (m)
Aa	Bane midt	-0.00	0.20	-0.00
Bb	Ottenvej (O1)	-89.86	-237.36	1.50
Cc	Ottenvej (O2)	-90.03	-242.36	1.50
Dd	Frelloskolen1	58.35	-95.62	1.50
Ee	Frelloskolen2	6.64	-109.00	1.50

2.2 Forhindring information

Forhindring	Transparent (%)	Position		
		X (m)	Y (m)	Z (m)
Mast 1-4	100	-40.00	-45.50	0.00
		40.00	-45.50	0.00
		-40.00	45.50	0.00
		40.00	45.50	0.00
Mast 5-6	100	-40.00	0.00	0.00
		40.00	0.00	0.00

2.3 Projektarmaturer

Kode	Antal	Armaturtype	Lyskildetype	Effekt (W)	Lysstrøm (lm)
b	16	BVP528 OUT T35 A55-NB LO	1 * LED2590-4S/740	1505.9	1 * 259000

Samlet installeret effekt: 24.09(kWatt)

Antal armaturer pr. tændingstrin:

Tændingstrin	Armaturkode	Effekt (kWatt)
	b	
250 Lux	16	24.09
125 Lux	8	12.05

Antal armaturer pr. arrangement:

Arrangement	Armaturkode	Effekt (kWatt)
	b	
Mast 1-4	12	18.07
Mast 5-6	4	6.02

2.4 Beregningsresultater

Tændingstrin:

Kode	Tændingstrin	Vedligeholdelses faktor
1	250 Lux	0.90
2	125 Lux	0.90

Beregninger for belyningsstyrke/luminans:

Beregning	Tændingstrin	Type	Enhed	Mid	Min	Max	Min/Mid	Min/Max
Fodboldbane 250 lux (PA)	1	Horisontal belyningsstyrke	lux	250	160	378	0.64	0.42
Fodboldbane 125 lux (PA)	2	Horisontal belyningsstyrke	lux	133	66	251	0.50	0.26
Eh Terræn Vandret	1	Horisontal belyningsstyrke	lux	8.26		232.08	0.00	0.00
Ev Terræn Lodret	1	Belysningsstyrke -> Aa	lux	3.74		86.15	0.05	0.00
Frelloskolen1	1	Belysningsstyrke	lux	0.24		0.44	0.41	0.22
Frelloskolen2	1	Belysningsstyrke	lux	0.29		0.50	0.30	0.18

Vejluminansberegninger:

Beregning	Tændingstrin	Type	Enhed	Mid	Max	Min/Mid	Min/Max	TI (%)
Ottenvej (O1)	1	Luminans -> Bb	cd/m2	0.00	0.00	0.00	0.00	Ikke defineret
Ottenvej (O2)	1	Luminans -> Cc	cd/m2	0.00	0.00	0.00	0.00	Ikke defineret

GR for observatørnet:

Beregning	Tændingstrin	Observatørnet	Reference beregningsnet	Refleksionsfaktor	GR-Max
Fodbold GR 250 lux	1	Fodbold (PA)	Fodbold (PA)	0.20	46.8
Fodbold GR 125 lux	2	Fodbold (PA)	Fodbold (PA)	0.20	50.1

Spildlys beregning:

Tændingstrin	Observatør kode	Armaturkode	Position			Sigtevinkler			Maximum intensitet (cd)
			X (m)	Y (m)	Z (m)	Rot.	Tilt90	Tilt0	
1	Dd	b	36.75	45.50	18.20	-139.97	65.48	0.00	617
1	Ee	b	-36.75	-45.50	18.20	0.35	60.84	0.00	633

Tændingstrin	Observatør kode	Adaptions luminans (cd/m2)	Retning	Synsnedsættende blænding TI (%)
1	Bb	0.50	(1.00, -0.03, 0.00)	0.0
1	Cc	0.50	(1.00, -0.03, 0.00)	0.0

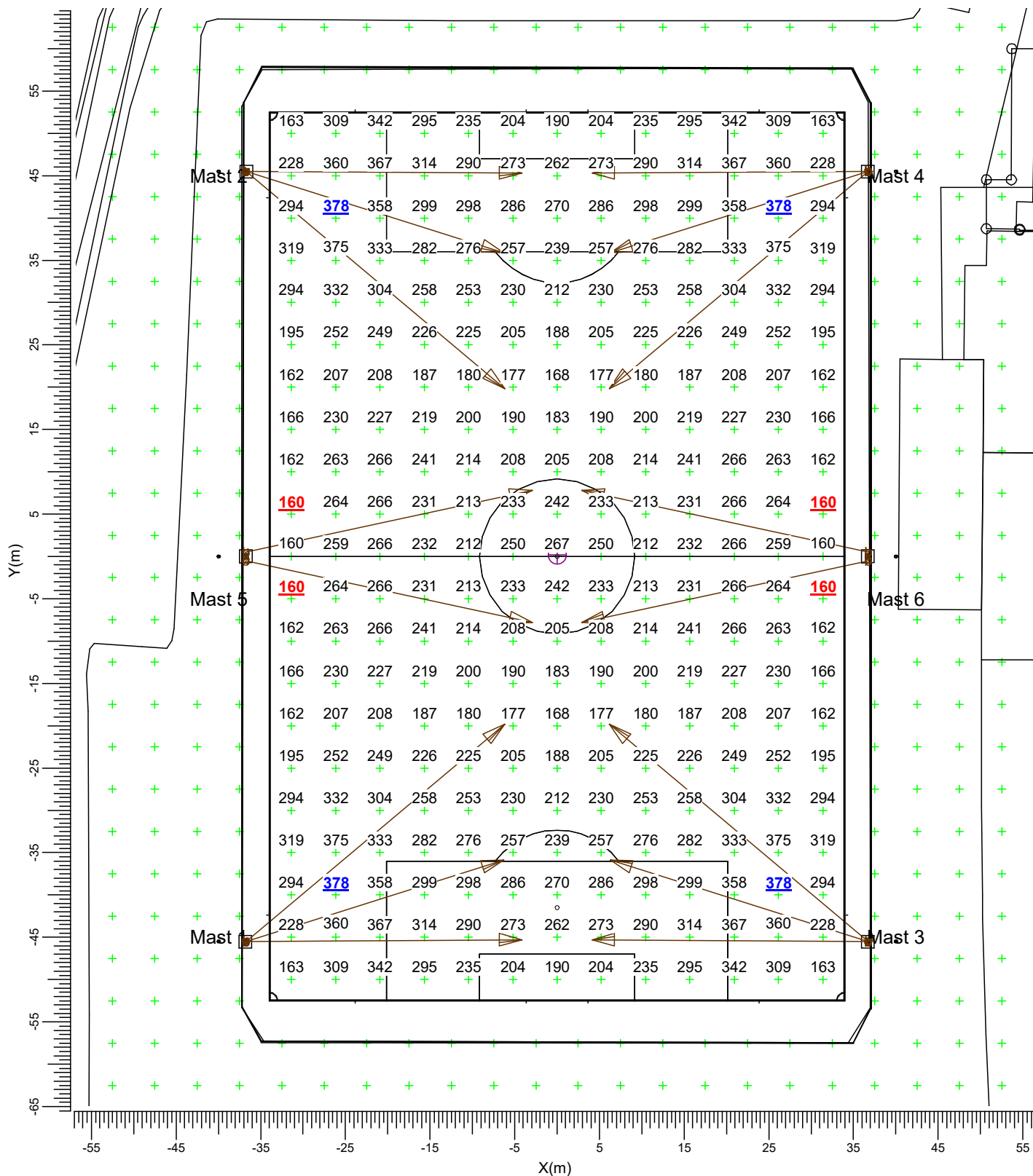
Tændingstrin	ULR
1	0.00
2	0.00

3. Beregningsresultater

3.1 Fodboldbane 250 lux (PA): Grafisk tabel

250 Lux

Beregningsnet : Fodbold (PA) på Z = -0.00 m
Beregning : Horizontal belysningsstyrke (lux)



b ———▶ BVP528 OUT T35 A55-NB LO

Middel
250

Minimum
160

Maximum
378

Min/Mid
0.64

Min/Max
0.42

Vedligeholdelsesfaktor
0.90

Skala
1:650

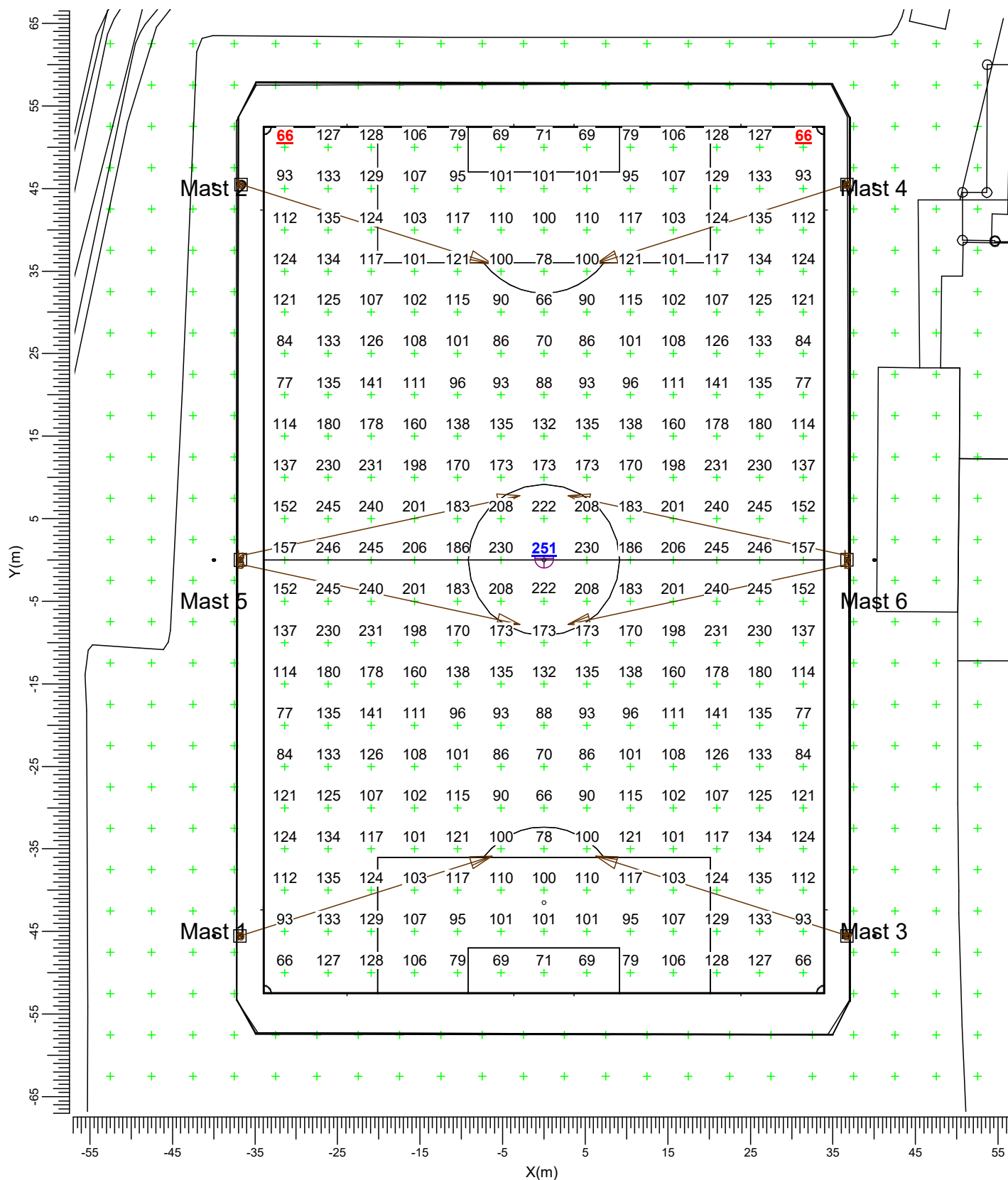
250 Lux

Skala
1:650

3.3 Fodboldbane 125 lux (PA): Grafisk tabel

125 Lux

Beregningsnet : Fodbold (PA) på Z = -0.00 m
Beregning : Horizontal belyningsstyrke (lux)



b ———▶ BVP528 OUT T35 A55-NB LO

Middel
133

Minimum
66

Maximum
251

Min/Mid
0.50

Min/Max
0.26

Vedligeholdelsesfaktor
0.90

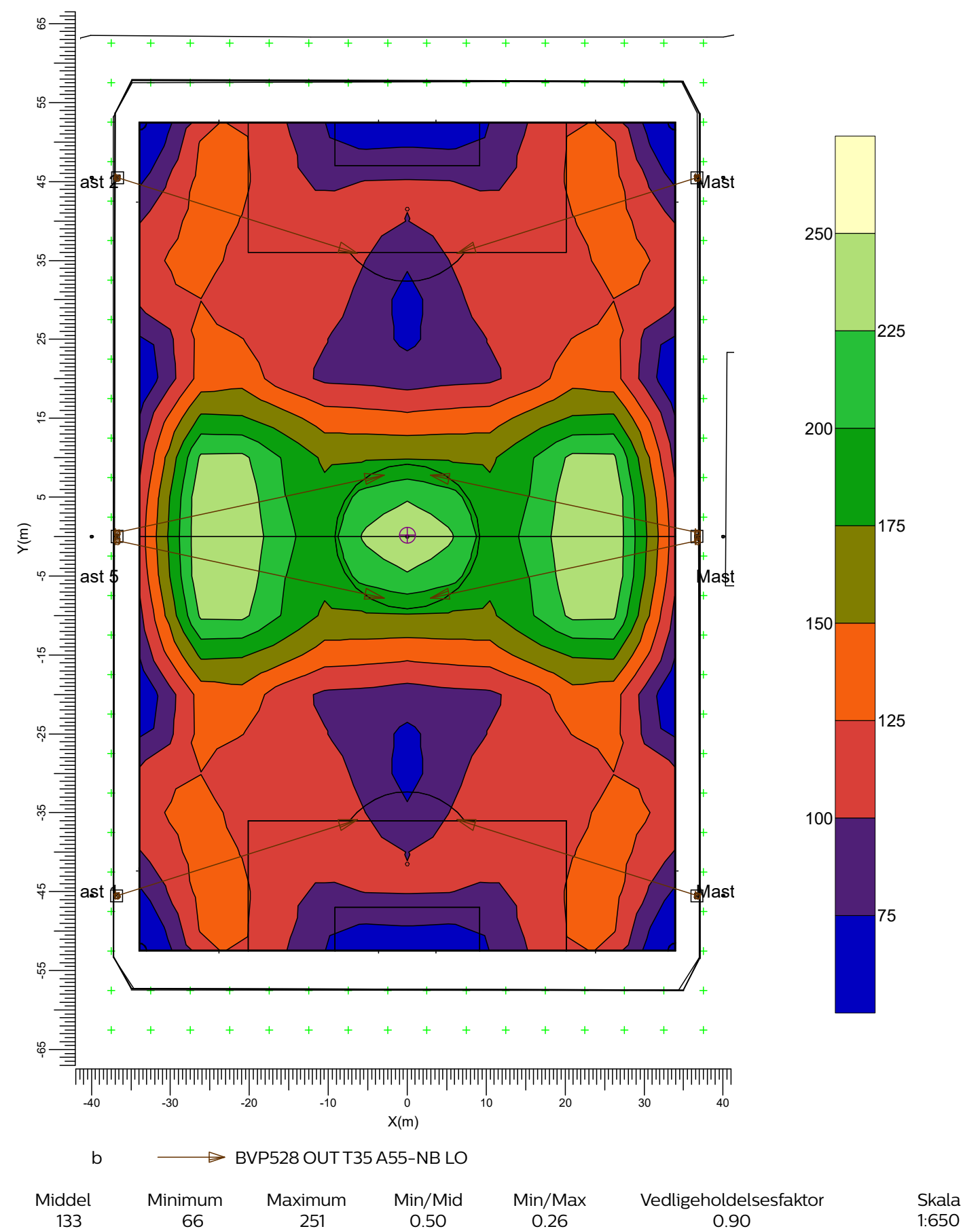
Skala
1:650

3.4 Fodboldbane 125 lux (PA): Fyldt iso-lux

125 Lux

Beregningsnet : Fodbold (PA) på Z = -0.00 m

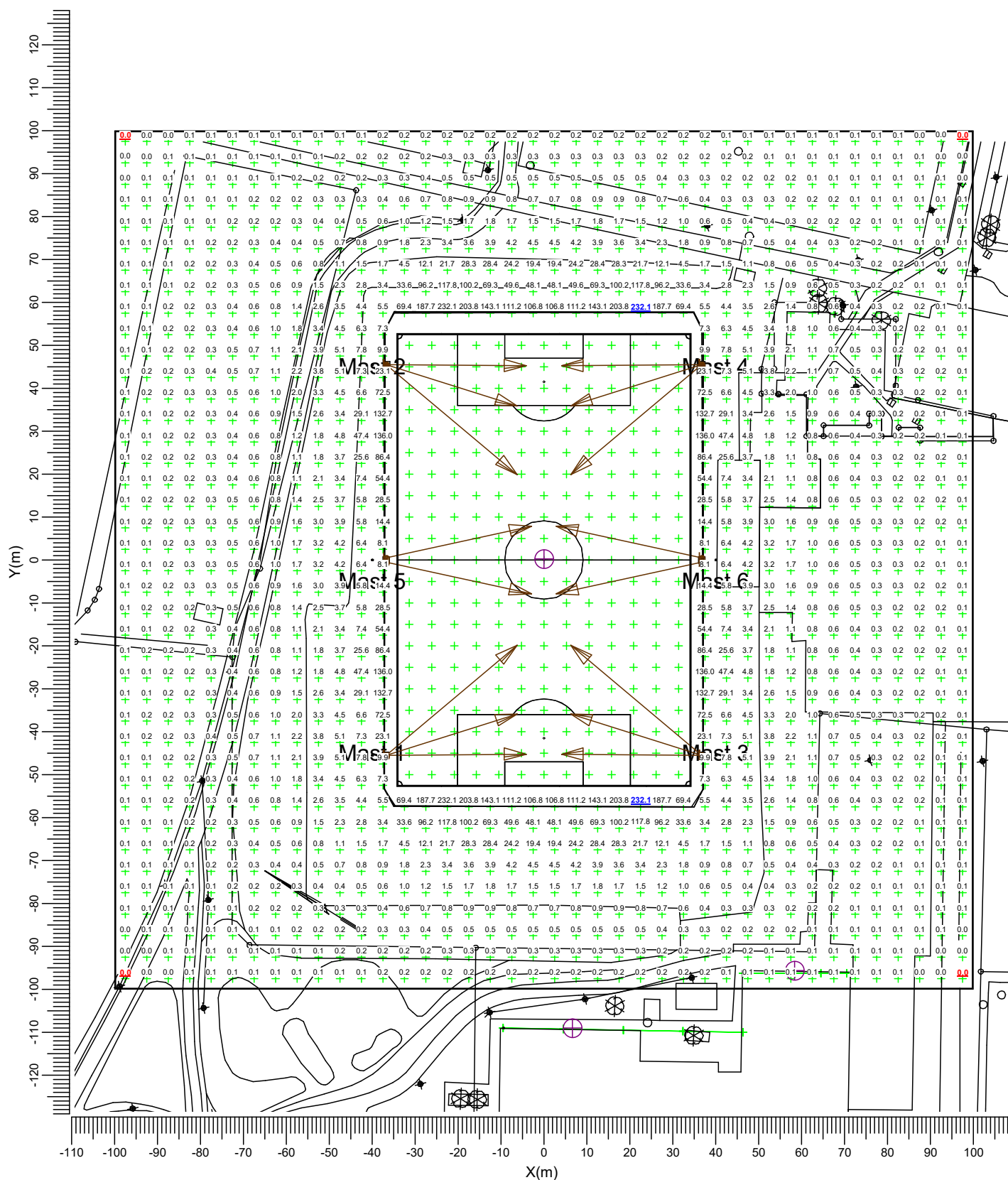
Beregning : Horisontal belysningsstyrke (lux)



3.5 Eh Terræn Vandret: Grafisk tabel

250 Lux

Beregningsnet : Terræn på Z = -0.00 m
Beregning : Horizontal belyningsstyrke (lux)



b — BVP528 OUT T35 A55-NB LO

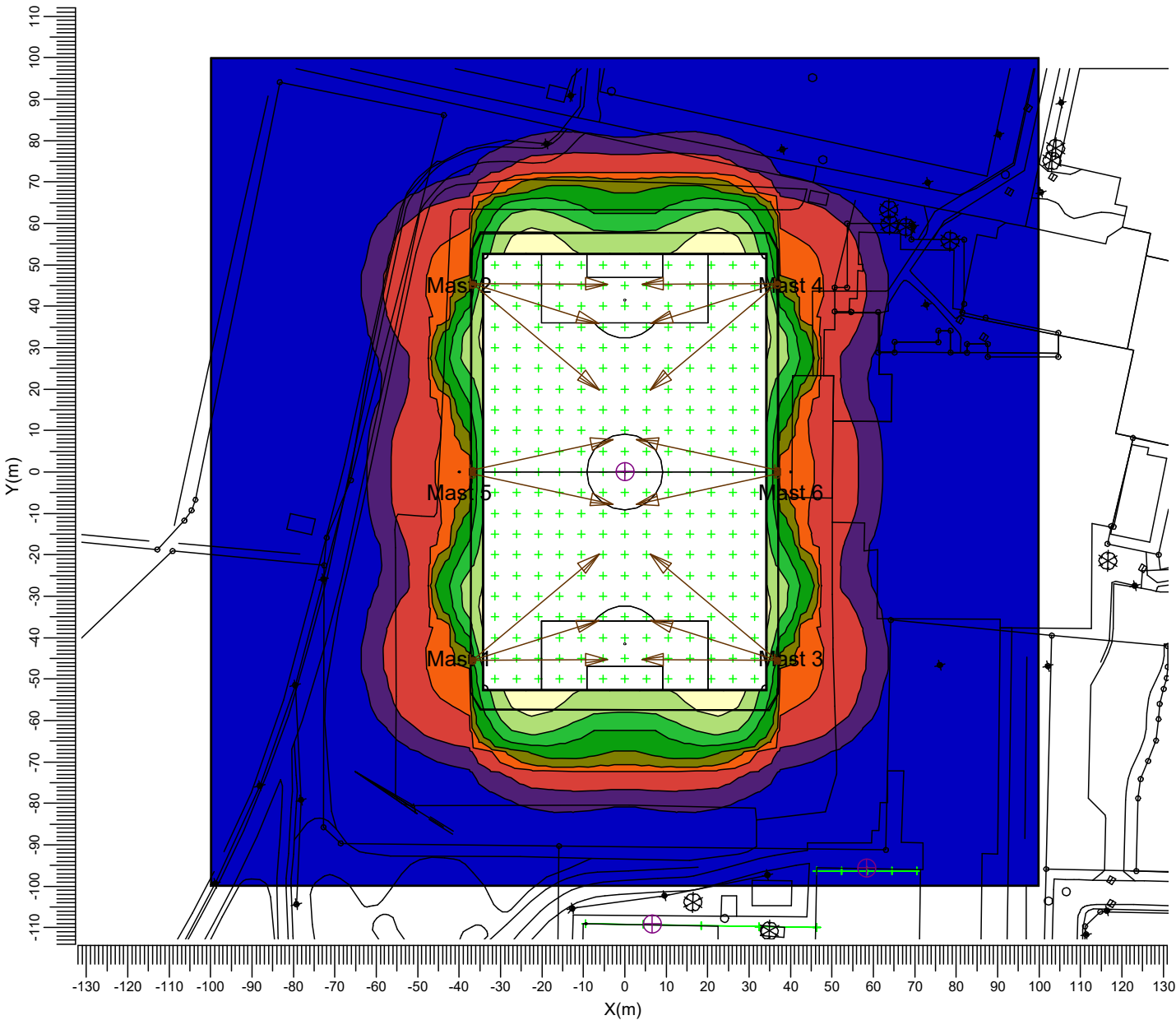
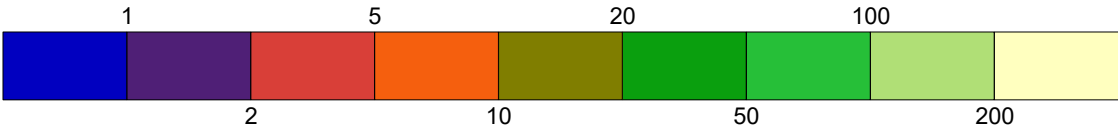
Middel
8.26Maximum
232.08Min/Mid
0.00Min/Max
0.00Vedligeholdelsesfaktor
0.90Skala
1:1250

3.6 Eh Terraen Vandret: Fylدت iso-lux

250 Lux

Beregningsnet : Terraen på Z = -0.00 m

Beregning : Horizontal belysningsstyrke (lux)



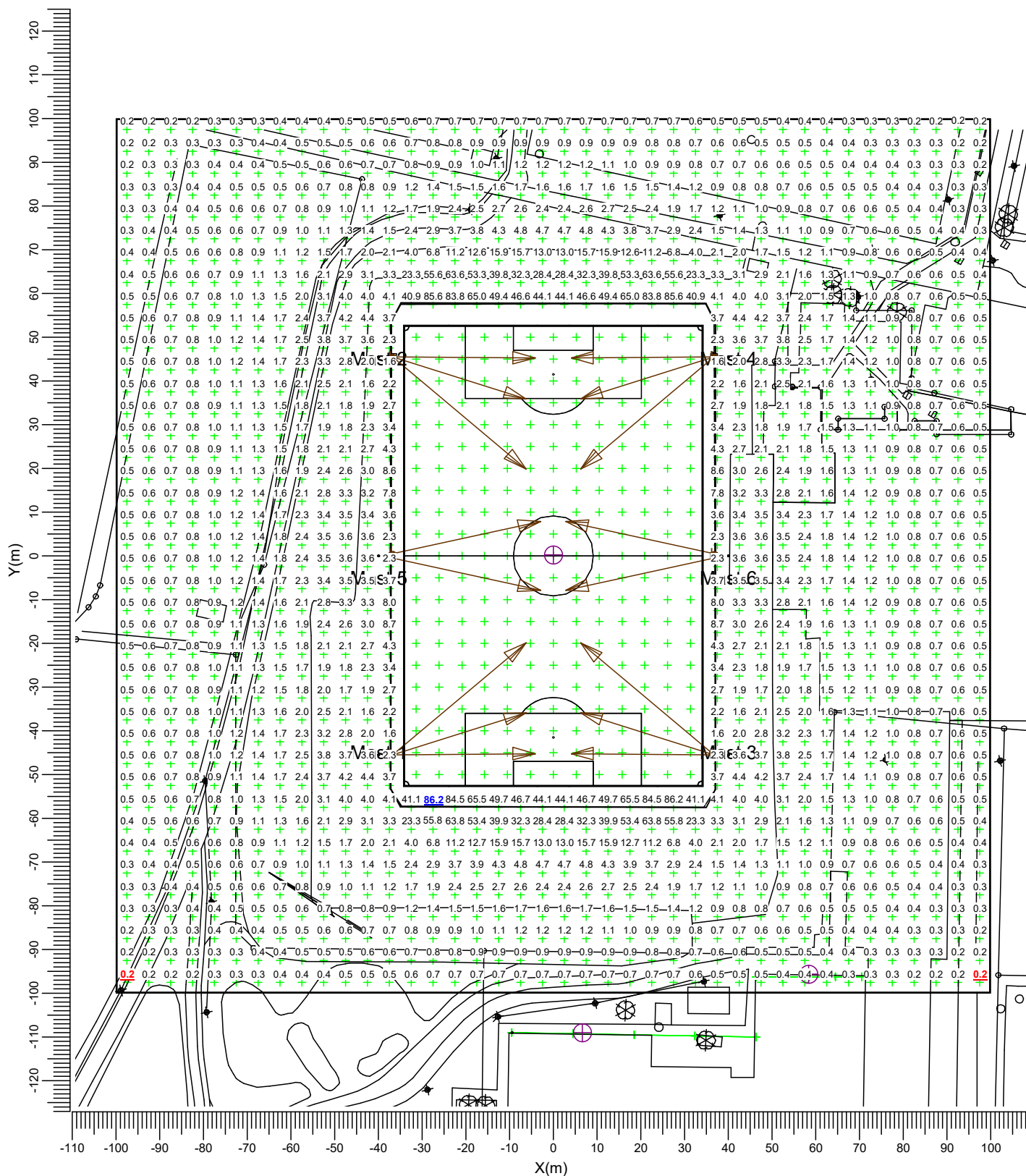
b BVP528 OUT T35 A55-NB LO

Middel	Maximum	Min/Mid	Min/Max	Vedligeholdelsesfaktor	Skala
8.26	232.08	0.00	0.00	0.90	1:1500

3.7 Ev Terræn Lodret: Grafisk tabel

250 Lux

Beregningsnet : Terræn på Z = -0.00 m
Beregning : Belysningsstyrke mod Bane midt (lux)
Højde over ber.net : 1.50 m



b BVP528 OUT T35 A55-NB LO

Middel	Maximum	Min/Mid	Min/Max	Vedligeholdelsesfaktor	Skala
3.74	86.15	0.05	0.00	0.90	1:1250

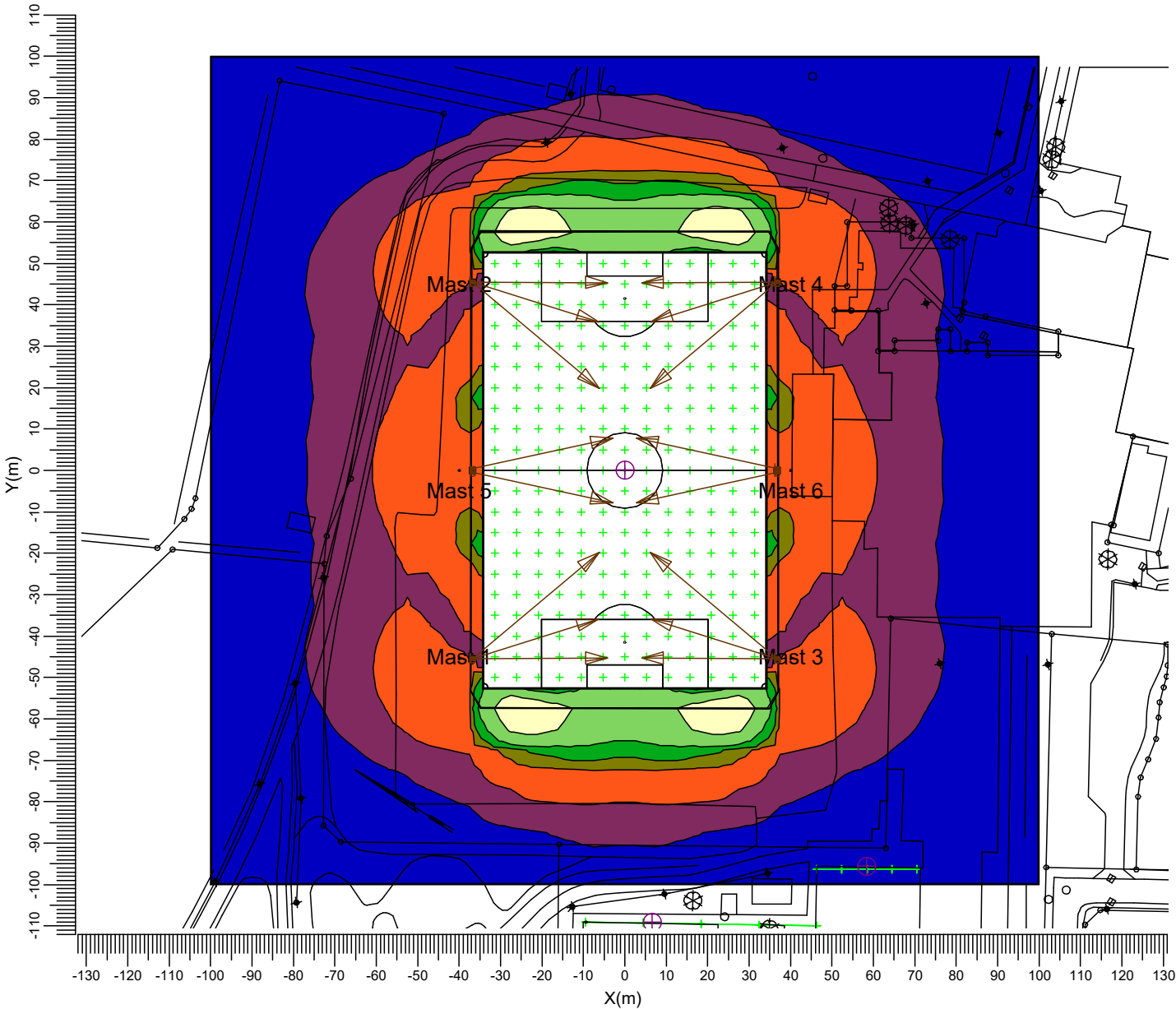
3.8 Ev Terræn Lodret: Fylدت iso-lux

250 Lux

Beregningsnet : Terræn på Z = -0.00 m

Beregning : Belysningsstyrke mod Bane midt (lux)

Højde over ber.net : 1.50 m



b		BVP528 OUT T35 A55-NB LO				
Middel	Maximum	Min/Mid	Min/Max	Vedligeholdelsesfaktor	Skala	
3.74	86.15	0.05	0.00	0.90	1:1500	

3.9 Ottenvej (O1): Grafisk tabel

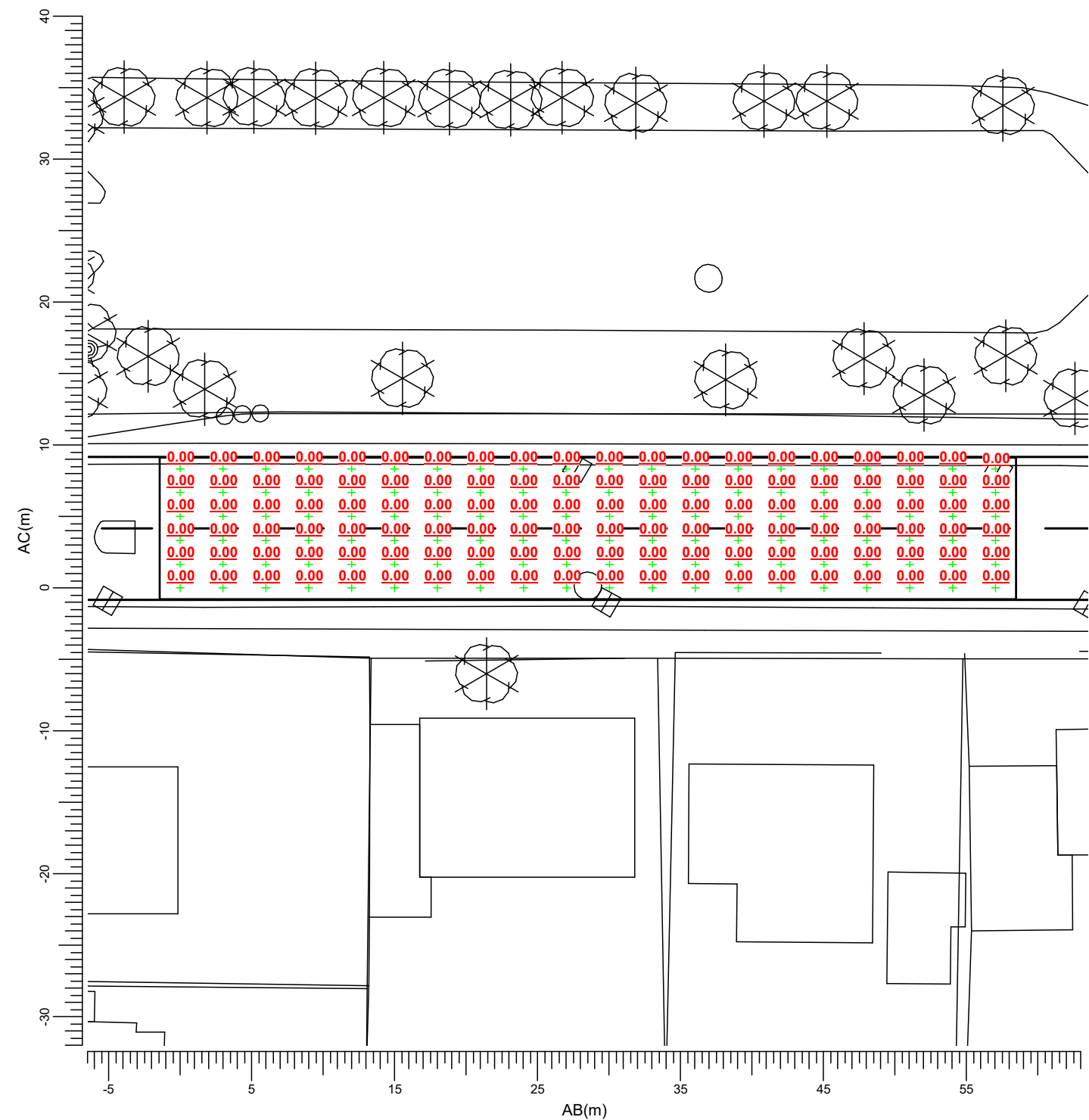
250 Lux

Beregningsnet : Ottenvej

Beregning : Luminans mod Ottenvej (O1) (-89.86, -237.36, 1.50) (cd/m2)

Vejoverflade : CIE W4 med Q0 = 0.240

TI (-89.86237.36, 1.50) = Ikke defineret



(-28.34, -237.84, -0.00) C-----D (28.63, -239.83, 0.00)

(-28.63, -246.17, -0.00) A-----B (28.34, -248.16, -0.00)

b : BVP528 OUT T35 A55-NB LO

Middel	Maximum	Min/Mid	Min/Max	Vedligeholdelsesfaktor	Skala
0.00	0.00	0.00	0.00	0.90	1:400

3.10 Ottenvej (O1): Fylدت iso-lux

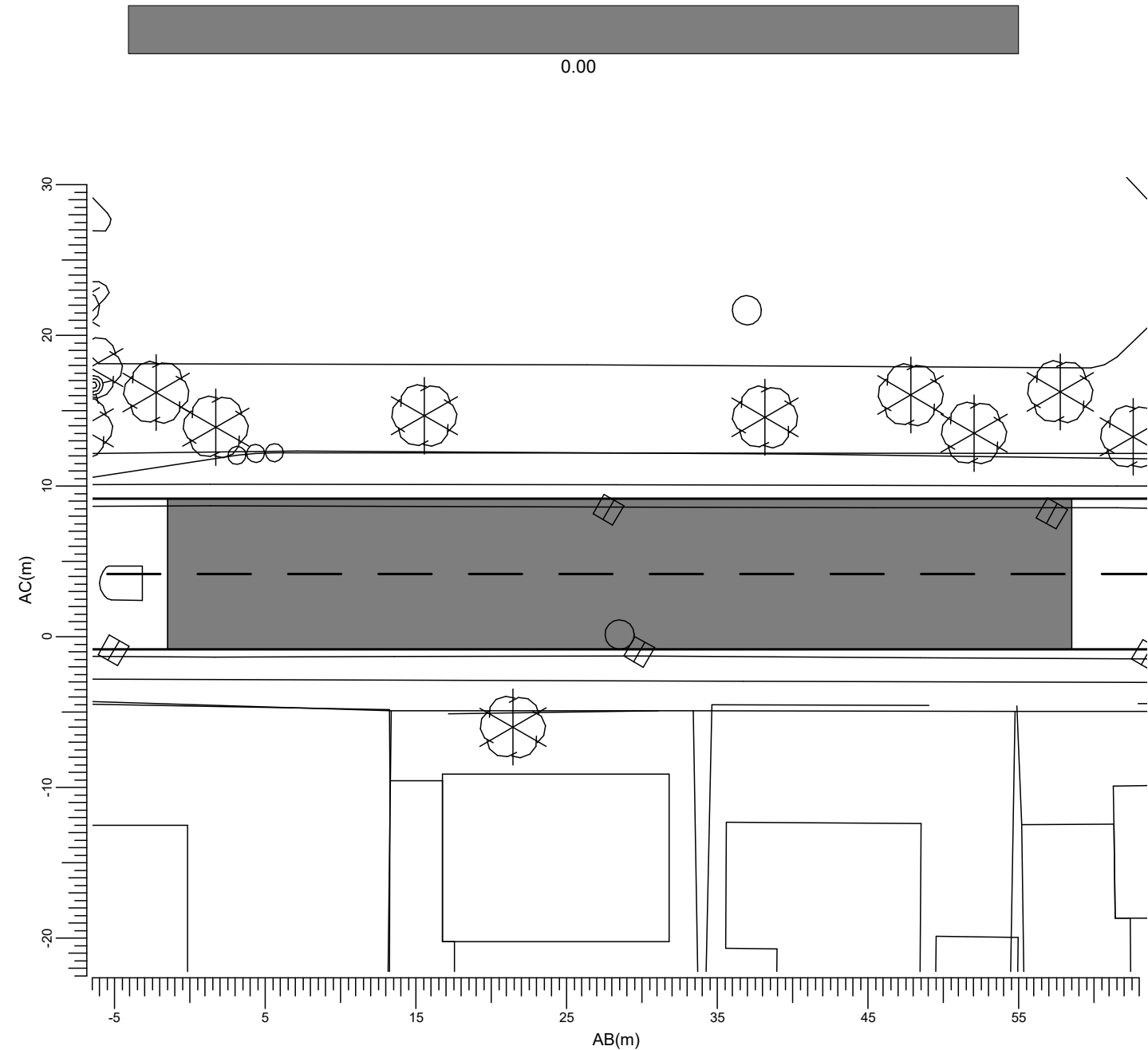
250 Lux

Beregningsnet : Ottenvej

Beregning : Luminans mod Ottenvej (O1) (-89.86, -237.36, 1.50) (cd/m2)

Vejoverflade : CIE W4 med Q0 = 0.240

TI (-89.86237.36, 1.50) = Ikke defineret



(-28.34, -237.84, -0.00)		C-----D (28.63, -239.83, 0.00)			
(-28.63, -246.17, -0.00)		A-----B (28.34, -248.16, -0.00)			
b: BVP528 OUT T35 A55-NB LO					
Middel	Maximum	Min/Mid	Min/Max	Vedligeholdelsesfaktor	Skala
0.00	0.00	0.00	0.00	0.90	1:400

3.11 Ottenvej (O2): Grafisk tabel

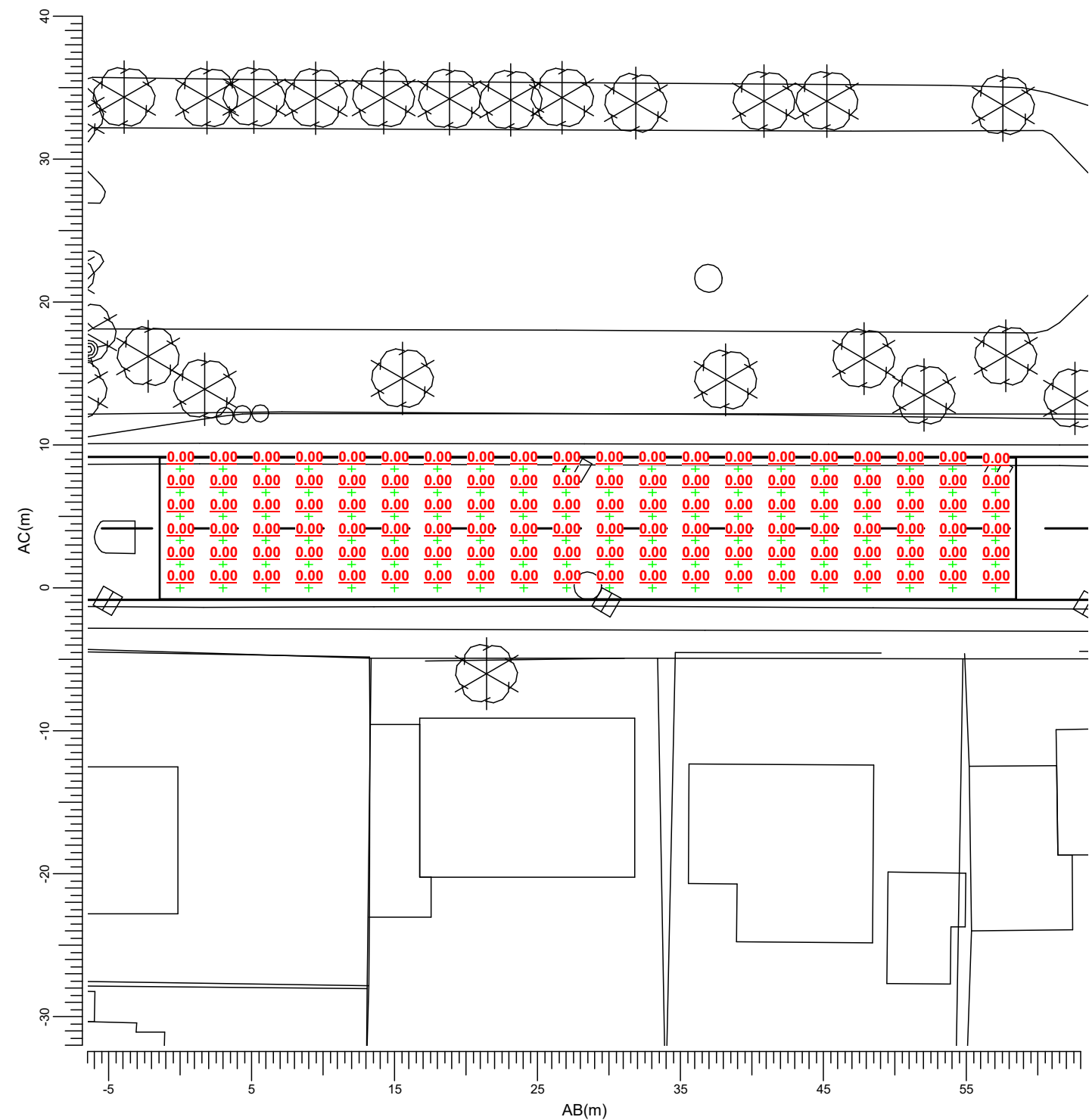
250 Lux

Beregningsnet : Ottenvej

Beregning : Luminans mod Ottenvej (O2) (-90.03, -242.36, 1.50) (cd/m2)

Vejoverflade : CIE W4 med Q0 = 0.240

TI (-90.03242.36, 1.50) = Ikke defineret



(-28.34, -237.84, -0.00) C-----D (28.63, -239.83, 0.00)
| |
(-28.63, -246.17, -0.00) A-----B (28.34, -248.16, -0.00)

b : BVP528 OUT T35 A55-NB LO

Middel	Maximum	Min/Mid	Min/Max	Vedligeholdelsesfaktor	Skala
0.00	0.00	0.00	0.00	0.90	1:400

3.12 Ottenvej (O2): Fyldt iso-lux

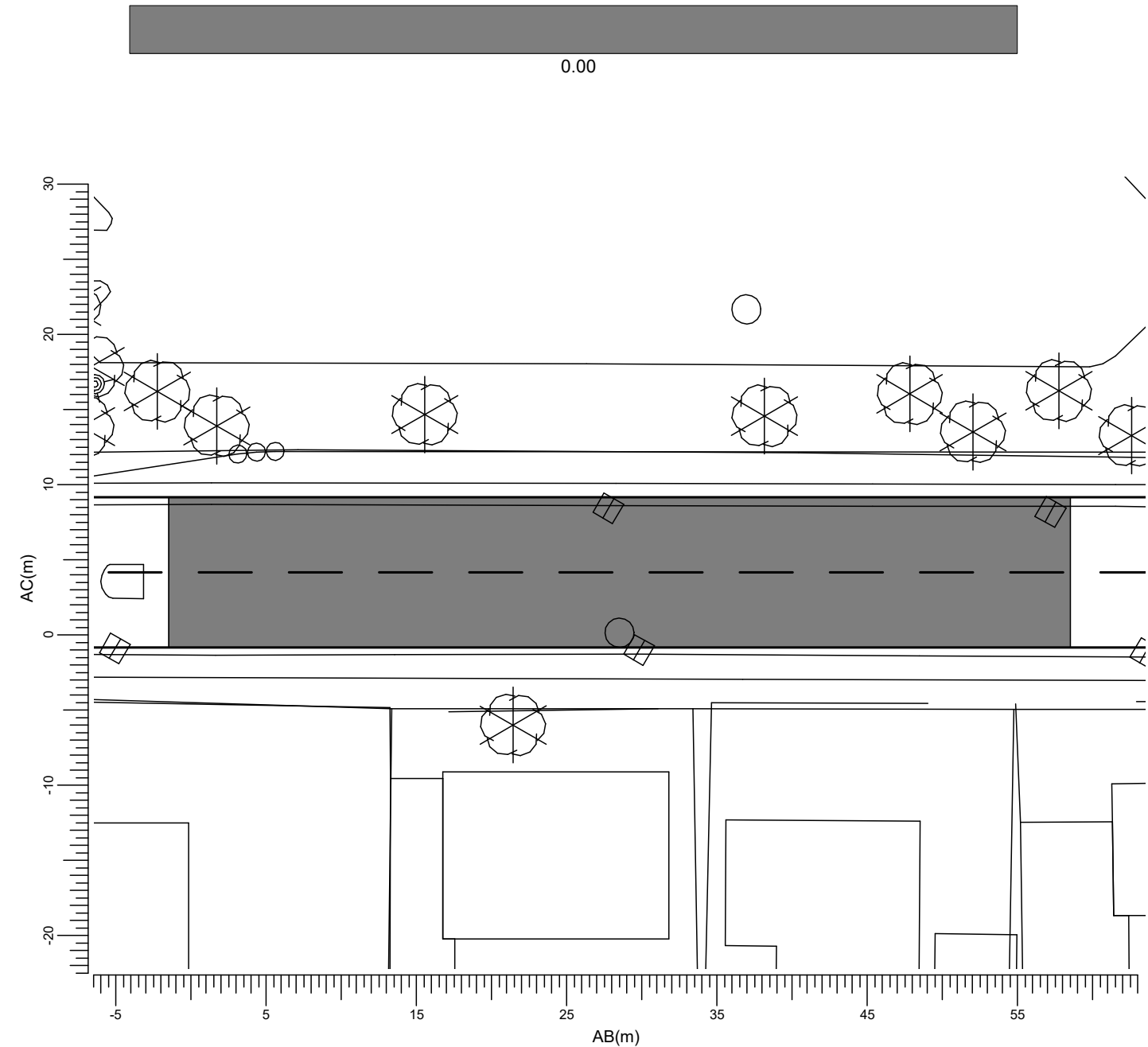
250 Lux

Beregningsnet : Ottenvej

Beregning : Luminans mod Ottenvej (O2) (-90.03, -242.36, 1.50) (cd/m2)

Vejoverflade : CIE W4 med Q0 = 0.240

TI (-90.03242.36, 1.50) = Ikke defineret



(-28.34, -237.84, -0.00) C-----D (28.63, -239.83, 0.00)
| |
(-28.63, -246.17, -0.00) A-----B (28.34, -248.16, -0.00)

b : BVP528 OUT T35 A55-NB LO

Middel	Maximum	Min/Mid	Min/Max	Vedligeholdelsesfaktor	Skala
0.00	0.00	0.00	0.00	0.90	1:400

3.13 Frelloskolen1: Grafisk tabel

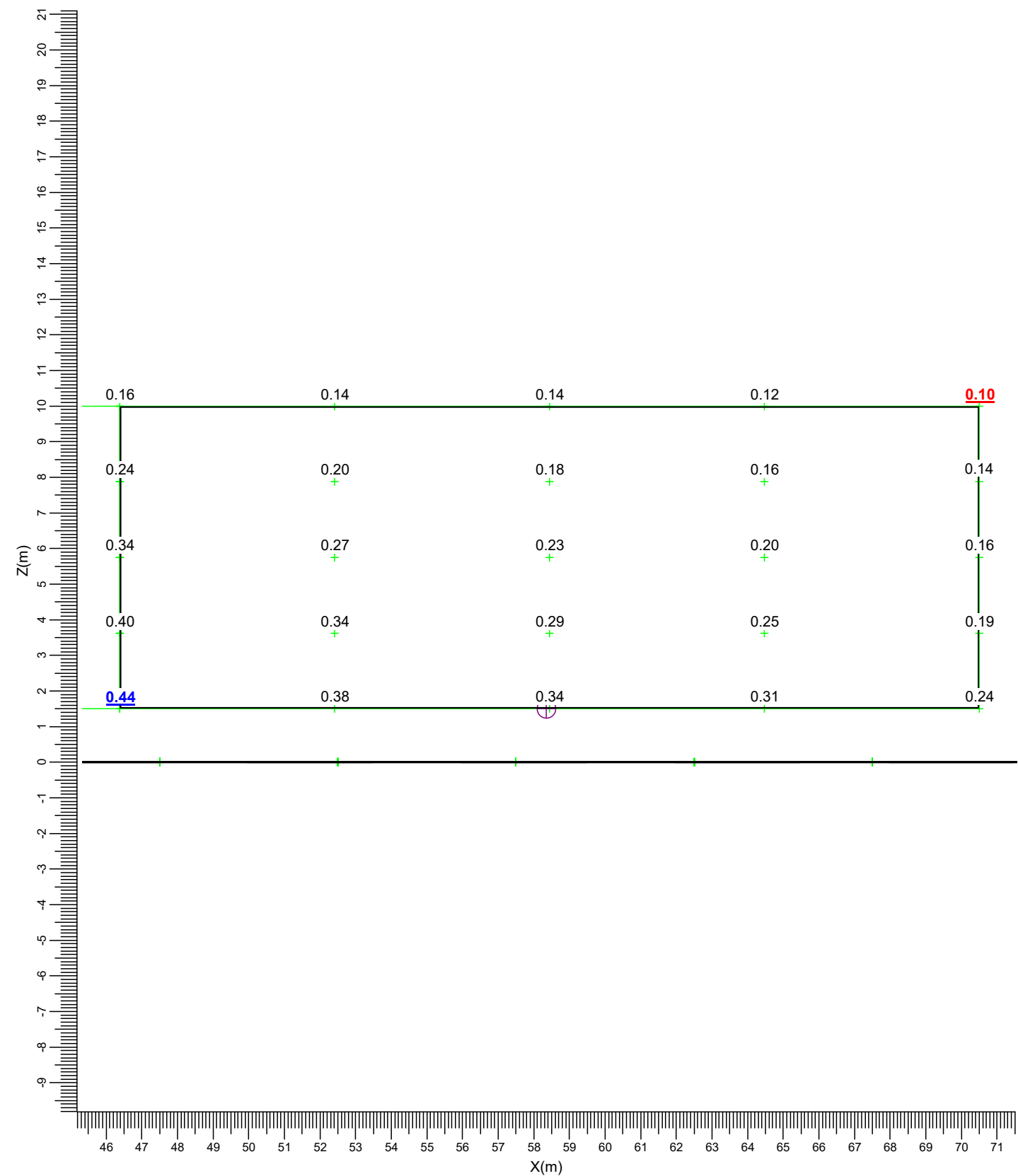
250 Lux

Beregningsnet

: Frelloskolen1 på Y = -96.31 m

Beregning

: Belysningsstyrke (lux)



b : BVP528 OUT T35 A55-NB LO

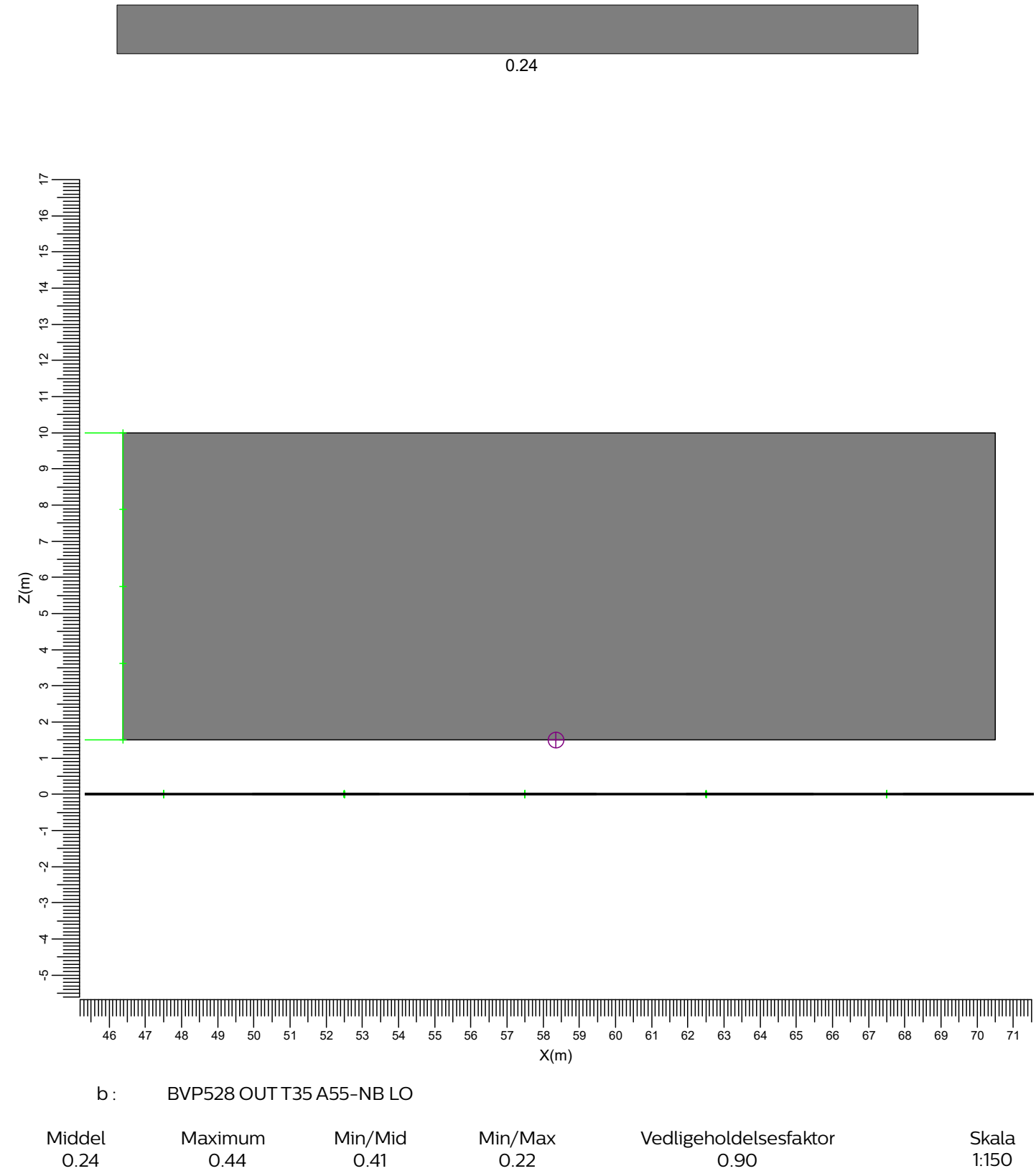
Middel	Maximum	Min/Mid	Min/Max	Vedligeholdelsesfaktor	Skala
0.24	0.44	0.41	0.22	0.90	1:150

3.14 Frelloskolen1: Fylدت iso-lux

250 Lux

Beregningsnet : Frelloskolen1 på Y = -96.31 m

Beregning : Belysningsstyrke (lux)

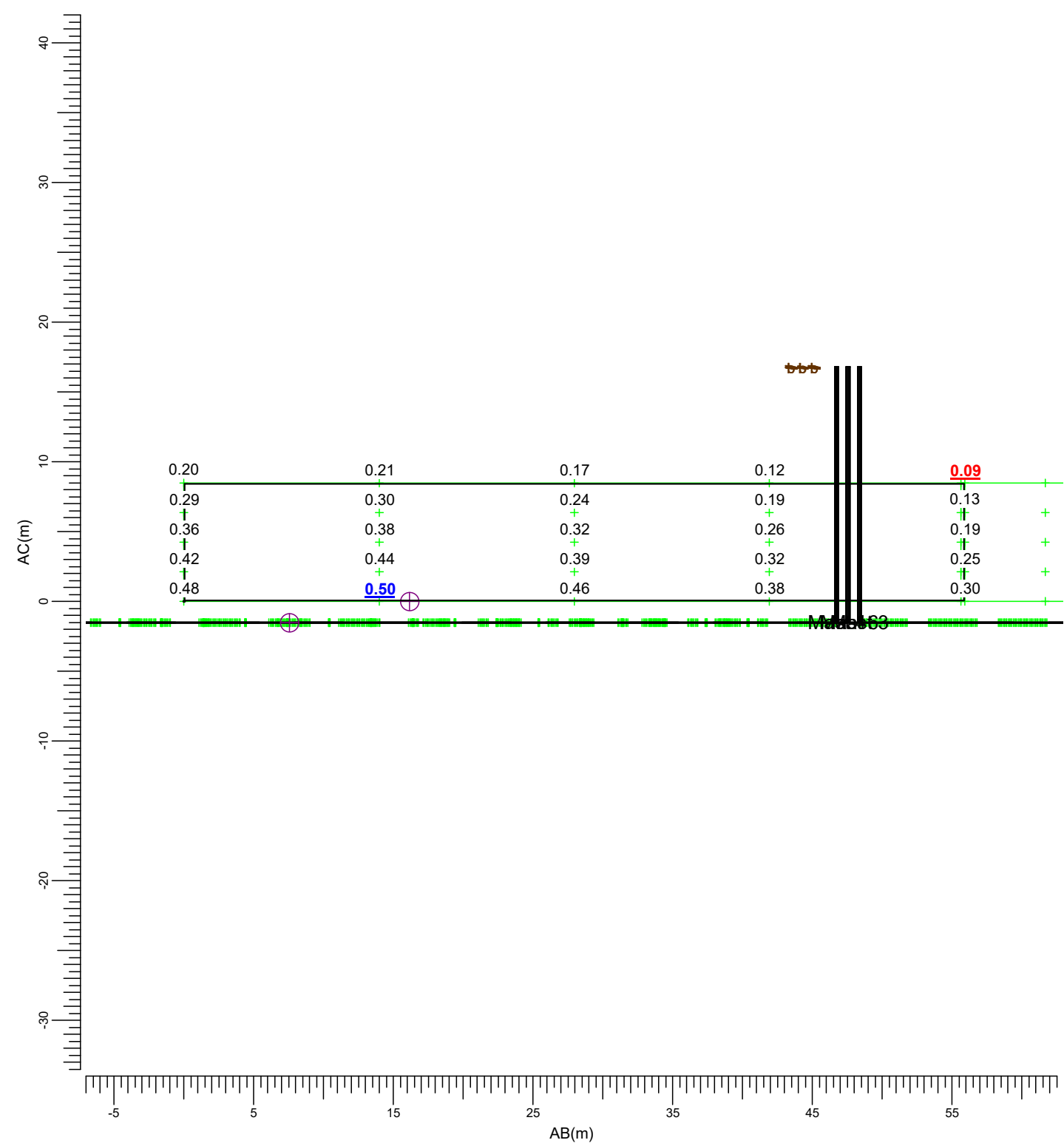


3.15 Frelloskolen2: Grafisk tabel

250 Lux

Beregningsnet : Frelloskolen2

Beregning : Belysningsstyrke (lux)



(-9.50, -109.00, 10.00) C-----D (46.38, -110.00, 10.00)

(-9.50, -109.00, 1.50) A-----B (46.38, -110.00, 1.50)

b : BVP528 OUT T35 A55-NB LO

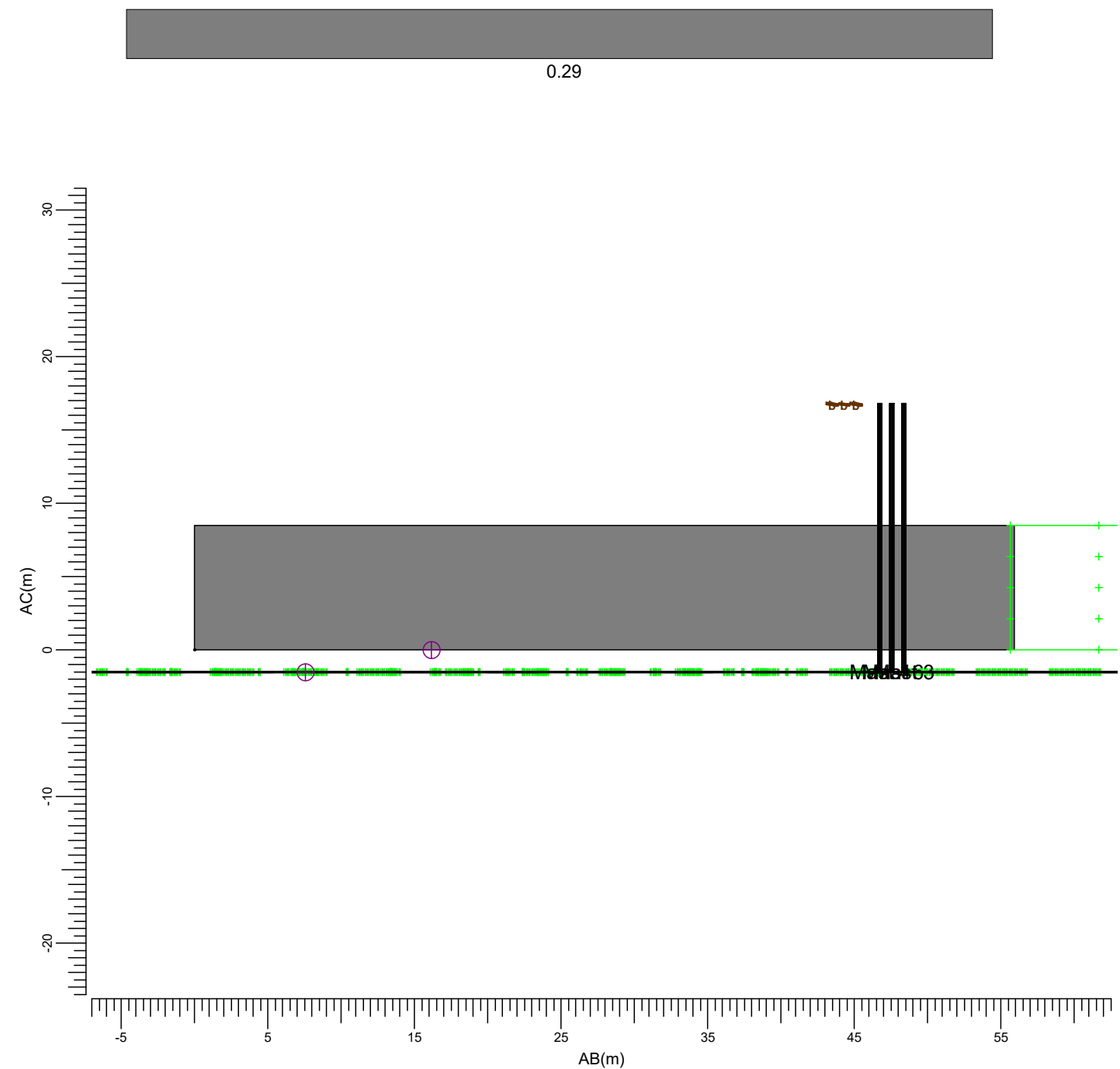
Middel	Maximum	Min/Mid	Min/Max	Vedligeholdelsesfaktor	Skala
0.29	0.50	0.30	0.18	0.90	1:400

3.16 Frelloskolen2: Fylدت iso-lux

250 Lux

Beregningsnet : Frelloskolen2

Beregning : Belysningsstyrke (lux)



(-9.50, -109.00, 10.00)

C-----D (46.38, -110.00, 10.00)

(-9.50, -109.00, 1.50)

A-----B (46.38, -110.00, 1.50)

b : BVP528 OUT T35 A55-NB LO

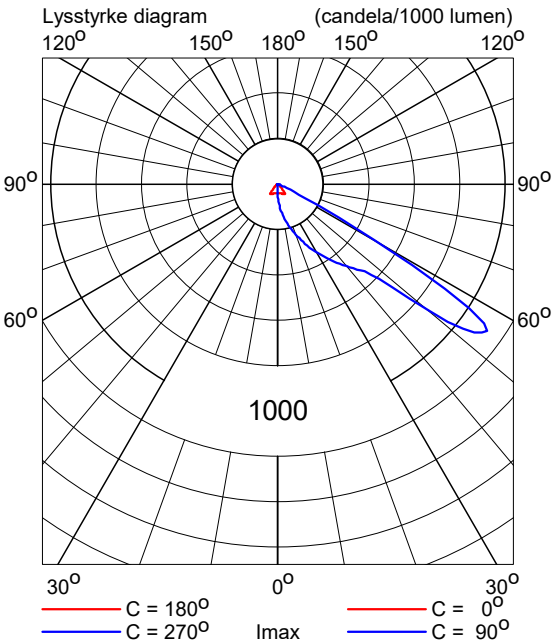
4. Armaturdata

4.1 Projektarmaturer

OptiVision LED gen3.5 2022
BVP528 OUT T35 1xLED2590-4S/740/740 E3/D4I A55-NB LO

Virkningsgrader	
Nedad	: 0.58
Opad	: 0.00
Total	: 0.58
ULR	: 0.000
Forkobling	: E3/D4I
Lysstrøm	: 259000 lm
Armatureffekt	: 1505.9 W
Målekode	: LVM20482U1
CIE Kode	: 36 94 100 100 58

Bemærk: Armaturdata er ikke fra database.



5. Installationsdata

5.1 Oplysninger

Projekttarmaturer:					
Kode	Antal	Armaturtype	Lyskildetype	Lysstrøm (lm)	
b	16	BVP528 OUT T35 A55-NB LO	1 * LED2590-4S/740	1 * 259000	

Arrangementer:	
Kode	Arrangement
1	Mast 1-4
2	Mast 5-6

Tændingstrin:	
Kode	Tændingstrin
1	250 Lux
2	125 Lux

5.2 Armaturposition og -orientering

Antal og kode	Position			Sigtepunkter			Sigtevinkler			Arr.	Tændingstrin	
	X (m)	Y (m)	Z (m)	X (m)	Y (m)	Z (m)	Rot.	Tilt90	Tilt0		1	2
1 * b	-36.75	-45.50	18.20	-6.31	-35.90	0.00	17.5	60.3	0.0	1	+	+
1 * b	-36.75	-45.50	18.20	-6.20	-19.84	0.00	40.0	65.5	0.0	1	+	-
1 * b	-36.75	-45.50	18.20	-4.13	-45.30	0.00	0.4	60.8	0.0	1	+	-
1 * b	-36.75	45.50	18.20	-6.31	35.90	0.00	-17.5	60.3	0.0	1	+	+
1 * b	-36.75	45.50	18.20	-6.20	19.84	0.00	-40.0	65.5	0.0	1	+	-
1 * b	-36.75	45.50	18.20	-4.13	45.30	0.00	-0.4	60.8	0.0	1	+	-
1 * b	36.75	-45.50	18.20	6.31	-35.90	0.00	162.5	60.3	0.0	1	+	+
1 * b	36.75	-45.50	18.20	6.20	-19.84	0.00	140.0	65.5	0.0	1	+	-
1 * b	36.75	-45.50	18.20	4.13	-45.30	0.00	179.6	60.8	0.0	1	+	-
1 * b	36.75	45.50	18.20	6.31	35.90	0.00	-162.5	60.3	0.0	1	+	+
1 * b	36.75	45.50	18.20	6.20	19.84	0.00	-140.0	65.5	0.0	1	+	-
1 * b	36.75	45.50	18.20	4.13	45.30	0.00	-179.6	60.8	0.0	1	+	-
1 * b	-36.75	-0.50	18.20	-2.92	-7.82	0.00	-12.2	62.3	0.0	2	+	+
1 * b	-36.75	0.50	18.20	-2.92	7.82	0.00	12.2	62.3	0.0	2	+	+
1 * b	36.75	-0.50	18.20	2.92	-7.82	0.00	-167.8	62.3	0.0	2	+	+
1 * b	36.75	0.50	18.20	2.92	7.82	0.00	167.8	62.3	0.0	2	+	+

Bilag 4



Arealinformation
Danmarks Miljøportal
Målforhold: 1:50000
Dato: 28.2.2025

Bilag 5



Arealinformation
Danmarks Miljøportal
Målforshold: 1:5000
Dato: 28.2.2025

Bilag 6



Bilag 7



FULDMAGT – matr.nr. 83g, Varde Markjorder – Lerpøtvej 55 – Varde.

Undertegnede bekræfter, at Dines Jørgensen & Co A/S, Energivej 3, 4180 Sorø, har bemyndigelse til at bruge denne fuldmagt i forbindelse med ansøgning om:

- Ansøgning om VVM-screening
- Ansøgning om nedsivnings- og udledningstilladelse

Varde Kommune, den 9. maj 2025

Birte Aas Dam

Eksp.sekr.

Ejendomscentret