

07-12-2022

Styingsdialogmøde den 19.12.2024 kl. 14.30 mellem Boligselskabet Filsø og Varde Kommune

Dagsorden	Referat
Velkomst og deltagere Boligselskabet Filsø Varde Kommune	v/ Teamchef John Jacobsen, Formand Helle Braa, Næstformand Kirsten Storgaard, og driftschef Søren Mikkelsen Økonomikonsulent Britta B Jørgensen og Johnni Veng
Orientering fra Varde Kommune: - Økonomaafdelingen - Team Ejendomme - Social og Sundhed	Ingen bemærkninger
Indgåede aftaler fra styingsdialogmøde i 2023: Ingen aftaler indgået jf. referatet fra 2023	Ingen bemærkninger
Drøftelse af styingsrapport for 2024 med status for boligorganisationen og dens afdelinger: - Afdelinger med kritiske nøgletal på henlæggelser - Afdelinger med kritiske nøgletal på fraflytning - Administration - Regnskab 2022/23 - afdelinger med obligatoriske handleplaner	Dokumentationspakke for 2024 for Boligselskabet Filsø og dokumentationspakken for afdelingerne blev gennemgået på mødet. Fokus på at boliger løbende holdes godt ved lige for at sikre udlejningen. Et pænt fald i det samlede antal fraflytninger ift. året før (fra 54 til 38) Særligt drevet af Baunhøj (fra 22 til 9) Det samlede tab på lejeledighed er således også faldet fra 320.111 kr. i 2021/22 til 114.473 kr. i 2022/23. Der bliver henlagt i overensstemmelse med vedligeholdelsesplanerne.

07-12-2022

Styringsdialogmøde den 19.12.2024 kl. 14.30 mellem Boligselskabet
Filsø og Varde Kommune

Dagsorden	Referat
Effektivitetstal v Boligselskabet Filsø - Aftale 2022-2026.	Der arbejdes fortsat med effektiv drift i boligorganisationen
Byggeri og renovering – nuværende og kommende byggerier og renoveringsopgaver	Ingen større renoveringer i gang. Byggeri på Kirkegade planlagt
Opfølgning på afdelinger med observationsområder	Ingen bemærkninger
Indgåelse af aftaler	Ingen bemærkninger
Evt.	Kapitalindskud vedr. Oksbøl Varmeværk drøftet