



Udsigten – Agerbæk

Pris- og takstblad

Husnr.	Areal	Pris
Udsigten 3 Byggelinje på 5 m langs Debelvej	1.091 m ² (385,90 kr. pr. m ²)	543.020,00 kr.
Udsigten 4 Byggelinje på 5 m langs Debelvej Der er konstateret fedt ler på grunden - se mere i den geotekniske rapport	977 m ² (413,19 kr. pr. m ²)	525.690,00 kr.
Udsigten 5 Byggelinje på 5 m langs Debelvej Der er konstateret fedt ler på grunden - se mere i den geotekniske rapport	1.085 m ² (418,15 kr. pr. m ²)	575.690,00 kr.
Udsigten 6	968 m ² (494,51 kr. pr. m ²)	600.690,00 kr.
Udsigten 7 Byggelinje på 5 m langs Debelvej	798 m ² (568,53 kr. pr. m ²)	575.690,00 kr.
Udsigten 8	1.336 m ² (444,63 kr. pr. m ²)	716.030,00 kr.
Udsigten 9 Byggelinje på 5 m langs Debelvej	848 m ² (535,01 kr. pr. m ²)	575.690,00 kr.
Udsigten 10	918 m ² (647,09 kr. pr. m ²)	716.030,00 kr.
Udsigten 11 Oversigtsareal i det nordøstlige hjørne	1.287 m ² (480,99 kr. pr. m ²)	741.030,00 kr.
Udsigten 13 Der er konstateret fedt ler på grunden - se mere i den geotekniske rapport	1.301 m ² (475,81 kr. pr. m ²)	741.030,00 kr.
Udsigten 15	860 m ² (585,69 kr. pr. m ²)	625.690,00 kr.
Udsigten 17 Der er konstateret fedt ler på grunden - se mere i den geotekniske rapport	904 m ² (557,18 kr. pr. m ²)	625.690,00 kr.
Udsigten 19	1.237 m ² (500,43 kr. pr. m ²)	741.030,00 kr.

Følgende aconto tilslutningsafgifter er indregnet i prisen:

Kloaktilslutning	83.500,00 kr.
Vandtilslutning	15.000,00 kr.
Eltilslutning	23.500,00 kr.

Alle ovenstående priser er inkl. moms.

Herudover betaler køber tilslutningsbidrag til fællesantenne direkte til Helle Medienet.

Helle Energi a.m.b.a. har fået godkendt et projektforslag for varmforsyning af området. Det forventes, at der er mulighed for fjernvarme i området senest ved udgangen af 2027. Mere information kan fås hos Helle Energi, se hjemmesiden www.helle-energi.dk. Alternativt skal køber selv sørge for varmforsyning.

Priserne er gældende indtil 31. december 2026.

Eventuelle yderligere oplysninger kan fås hos Teknik og Miljø, tlf. 79 94 68 00.

DokID 8827287

Rev. 27.1.2026