

Velkommen til borgermøde

Microsoft ansøger om
etablering af datacenter ved
Tinghøj

Varde
Kommune



18. Marts 2026

Aftenens program

- **Velkomst**
v. Udvalgsformand for Plan og Udvikling,
Preben Friis-Hauge
- **Formål med mødet**
v. Direktør for Plan og Teknik, Hans Peter Due
- **Kommunens proces**
v. Task Force leder, Lars Tanghøj
- **Præsentation af projektet**
v. Microsoft
- **Dialoggruppen**
v. repræsentant fra dialoggruppen og
lokalsamfundskonsulent
- **Spørgsmål til Varde Kommune og
Microsoft**
- **Tak for i dag**
v. Udvalgsformand for Plan og Udvikling,
Preben Friis-Hauge

Varde
Kommune



Formål med mødet

At give jer mulighed for at blive oplyst om projektet og stille spørgsmål, så I bliver klædt på til at afgive høringssvar.

Spørgsmål kan stilles til:

- Microsoft
- Politikere
- Forvaltning



Ideoplæg i høring

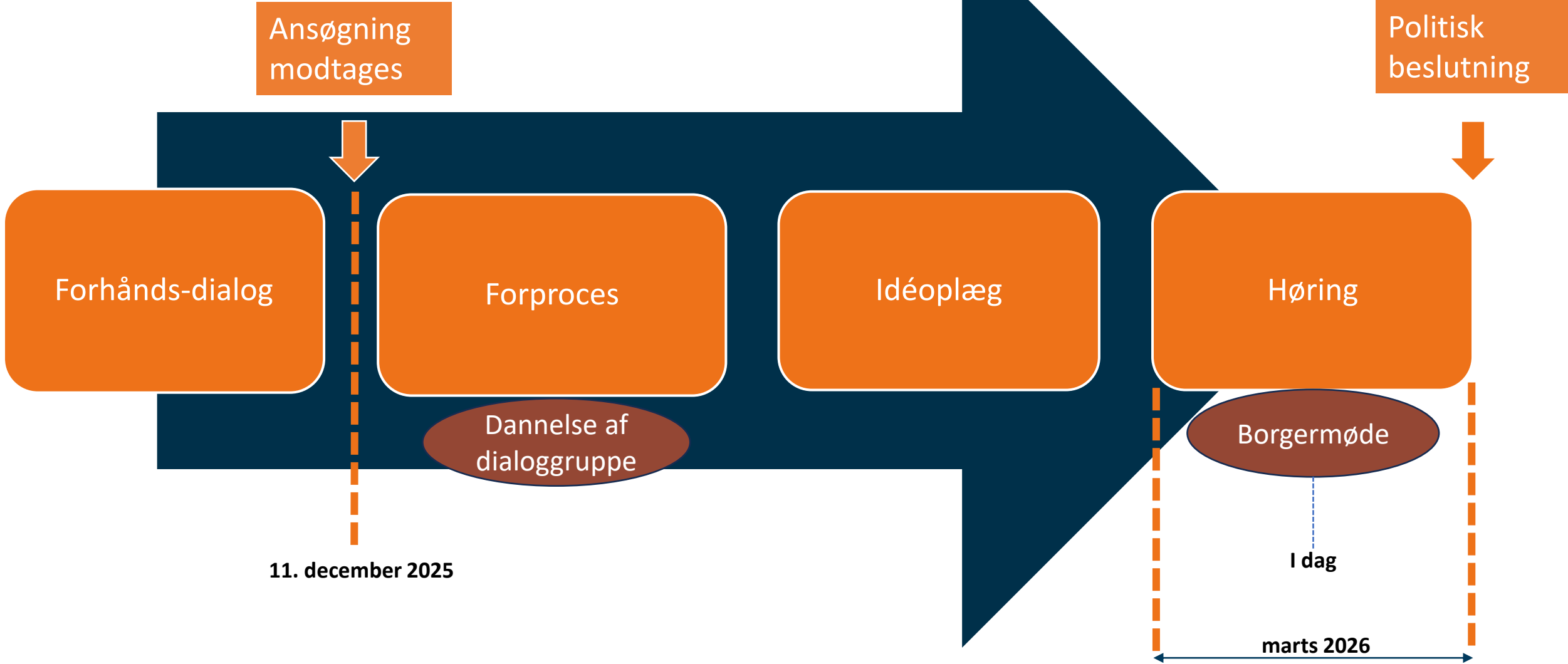
Du kan afgive hørings svar og/eller give dine idéer og forslag til projektet

Indsend dit hørings svar via Varde Kommunes hjemmeside



**Mediet Ingeniøren er til
stede og optager videoer og
lyd på borgermødet**

Idéhøringsproces – nuværende fase



Planproces & Projekt

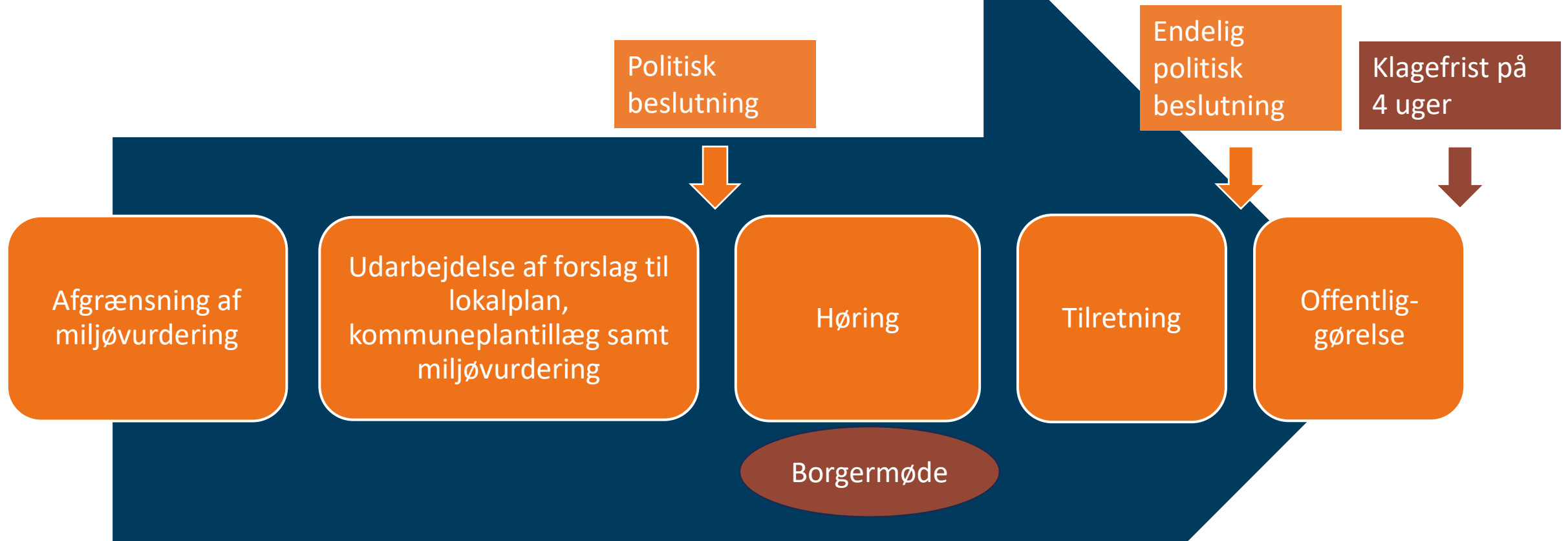


Planproces



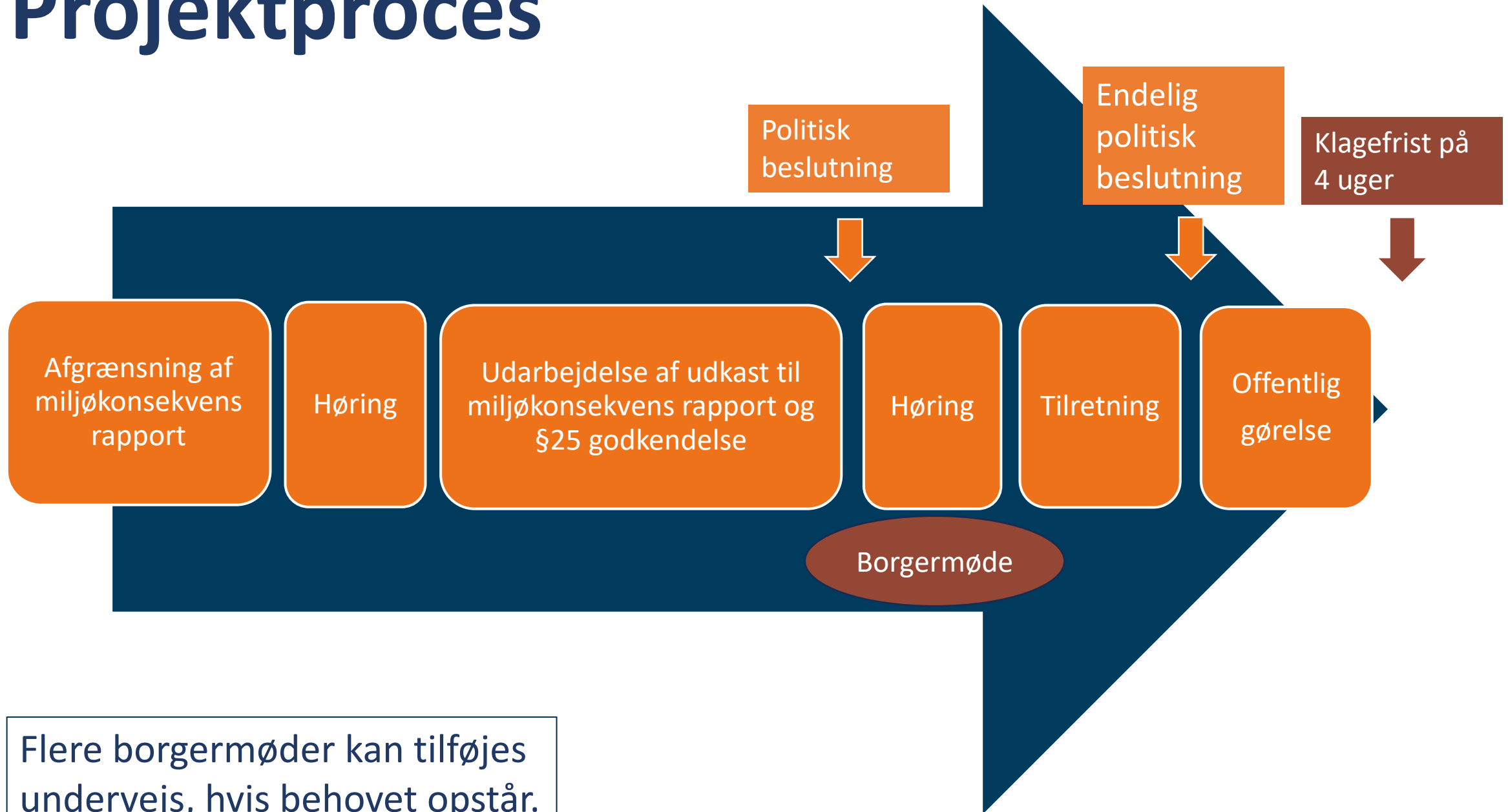
Projekt

Lokalplanproces



Flere borgermøder kan tilføjes undervejs, hvis behovet opstår.

Projektproces



Flere borgermøder kan tilføjes undervejs, hvis behovet opstår.

MICROSOFT

ag 5 - vejledende visualiseringer
jektområdet set fra nordøst mod sydvest

Dialoggruppen Tinghøj, vedr. Microsoft datacenter

VEJLEDENDE ILLUSTRATION

Hvem er vi dialoggruppen Tinghøj

- Bianca Manly Thomsen
- Catja Arvad Nielsen
- Henrik Fosgerau Juhl
- Jeanette Lund
- Lisbeth Højvang Linding
- Pascal Reinerink-Borgman
- Per Vilstrup Pedersen
- Sannah Birckjær Knudsen
- Uffe Ølgaard Bloch
- **Primær kontaktperson: Charlotte Bjerre** – repræsenterer **Aase Bjerre Jensen** (mejls@privat.dk)



Lokalsamfundskonsulenterne:

- Søren Hermansen, Samsø Energiakademiet
- Mobil: 2164 4391

- Hans Christian Jørgensen, Agrofond.dk
- Mobil: 2165 0022

- Mail: dialoggruppen.tinghoj@gmail.com



Status for Dialoggruppen Tinghøj

Målet for gruppen er: At undersøge alt, der vedrører den forandring Microsoft datacenter medfører, så der tages en beslutning på et oplyst og anerkendt grundlag.

- Diverse borgermøder er afholdt og nye møder er planlagt
- Værktøjer: Gennemført Borgerundersøgelse Datacenter Tinghøj
- SWOT analyse anvendt ved Borgermøde

Ny Facebook-Gruppe:

[Tinghøj i Fokus - Information om Datacenterplaner](#)

Hjælp til at skrive hørings svar

foregår i forsamlingshuset/Fest- og kulturhuset

Torsdag, d. 26. marts fra kl. 19.00

Fremtidige møder

- Dialoggruppen mødes ca. hver 14 dag og vender nye problemstillinger og henvendelser fra naboer og andre interessenter
- Dialoggruppen er også i tæt dialog med Lunde, Bramming og Krageris gruppen.
 - Vi skal mødes med Lunde og Krageris i juni.
- Bus-tur til Microsoft 3 datacentre i Gadstrup, Høje Tåstrup, Køge til juni
- [Tinghøj i Fokus - Information om Datacenterplaner, næste borgerforeningsmøde \(Mejls Tinghøj Orten\) bliver april-maj.](#)

Spørgsmål til Varde Kommune

- Hvorfor overvejer kommunen at give tilladelse til datacenter så tæt på et lille tæt og velfungerende lokalsamfund?
- Hvilke kriterier kigges der på, når der skal tages stilling til om lokalplanen skal ændres?
 - Byrådet har før bevilliget 1 mio. kroner til en screening for placeringer til datacentre - hvorfor udvælges en af disse placeringer ikke?
- Hvordan sikres lokale borgeres tarv, i forbindelse med evt. værdiforringelse fra nu til afslutning af projektet? (Stavnsbundet)

Spørgsmål til Varde Kommune

- Har kommunen tænkt sig at gå aktivt ind i/stille krav om at borgere der kommer til at opleve værdiforringelse på deres ejendomme skal erstattes? (Stavns bundethed)
- Hvordan sikrer kommunen sig, at de informationer der danner grundlag for beslutningen, er på et fuldt oplyst grundlag? (Dokumentation)
- Hvem holder omkostningerne for bl.a. infrastruktur? Hvad koster det pr. skatteborger at lave denne industrielle udvidelse? – vejudvidelser og tiltag der er direkte forbundet med Microsofts planer

Spørgsmål til Varde Kommune

- Hvilke konsekvenser har det for andre virksomheder i nærområdet?
- Code of Conduct : *(Adfærdskodeks der definerer standarder for opførsel, etik og ansvarlighed i en organisation):*
Stiller Varde Kommune krav til at Microsoft følger Varde kommunes Code of Conduct?
- Er kommunen i stand til at håndtere investeringsprojekter a la regionshospitaller til 3 cifrede milliardbeløb?

Spørgsmål til Varde Kommune

På Tingshøjgård bor der sårbare borgere, hvoraf flere har haft deres hjem der i mange år – nogle gennem årtier. Mange har behov for støtte i hverdagen, enten på deltid eller fuldtid, og ikke alle har mulighed for selv at give udtryk for deres situation.

Det pålægger os alle et ansvar for nøje at overveje, hvilke konsekvenser beslutninger og projekter kan få for netop disse borgere. For dem vil det være vanskeligt – hvis ikke umuligt – at bo og trives på stedet både under en længere byggeperiode og under den efterfølgende drift.

- Spørgsmålet er derfor, om man i realiteten risikerer at erstatte en arbejdsplads præget af omsorg og menneskelig støtte med en aktivitet domineret af mere tekniske og upersonlige funktioner – de såkaldte “kolde hænder”?

Spørgsmål til Microsoft

- Hvad er definitionen af en god nabo?
- Hvor meget arbejdskraft genererer de eksisterende datacentre, under henholdsvis opbygning og drift? Og hvor meget af dette er lokalforankret?
 - Er de 500 arbejdspladser baseret på hvad I ved, hvis datacentret skal startes i morgen? Eller er det medregnet at teknologiens udvikling medregnes?
 - Hvor mange fastboende nye borgere regnes der med i forudsætningerne for bosætning i kommunen.

Spørgsmål til Microsoft

- Hvad fik jer til at beslutte, at lokationen lige op ad Tinghøj var den optimale placering for et stort datacenter? Varde Kommune er den 5. største kommune i Danmark rent geografisk, og der er områder, som virker mere oplagte. Hvilke kriterier arbejder I ud fra i jeres udvælgelsesproces?

STIL DIT SPØRGSMÅL VIA DIN MOBILTELEFON

Scan koden med dit kamera på din mobil

Ønsker du hjælp til at stille et spørgsmål via mobil?
Gå til PC-bordet.

Lokalsamfundskonsulenter udvælger, hvilke spørgsmål der skal svares på.

Spørgsmålene bliver samlet og indgår som hørings svar.



menti.com
2798 0765

Høringsperiode

Ideer og forslag til emner, der ønskes belyst i den videre planlægning, skal være modtaget hos Varde Kommune senest den **1. april 2026**.

Bemærkningerne skal være skriftlige, og sendes via kommunens hjemmeside eller som brev til:

Varde Kommune
Plan & GIS
Bytoften 2
6800 Varde

Mærk bidraget med "Planlægning af datacenter ved Tinghøj".

Alle bemærkninger vil indgå i den politiske behandling og offentliggøres på Varde Kommunes hjemmeside.



Borger > Natur og miljø > Klimahandlingsplan > Vedvarende energi, energitung industri og sektorkobling > Microsoft datacentre ved Tinghøj og Lunde > **Datacenter ved Tinghøj**

Indholdsfortegnelse

- > Datacenter ved Tinghøj
- > Offentlig høring
- > Borgermøde
- > Projektet og lokalsamfundet
- > Nyhedsbreve
- > Kontakt
- > Læs mere om projektet

Bilag 5 - vejledende visualiseringer
Projektområdet set fra nordøst mod sydvest



VEJLEDENDE ILLUSTRATION

[DEL](#) [FÅ LÆST HØJT](#) [UDSKRIV](#)

Datacenter ved Tinghøj

Microsoft ønsker at etablere datacenter på Ringkøbingvej ved Tinghøj.

Aftenens præsentation kan findes
på kommunens hjemmeside

Tak for i dag



Kontaktoplysninger

Hvis der skulle være spørgsmål
efterfølgende, er du velkommen
til at kontakte os

- **Mail:**
Planogby@varde.dk
- **Telefon:**
+45 79946274
- **Brev:**
Plan og GIS, Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde
- **Borgerinddragelse:**
pisk@varde.dk

Tilmeld dig
nyhedsbrevet om
kommunens
arbejde med
Microsofts
ansøgning:

