



Forslag - Tillæg 17 - Spildevandsplan 2019-2029 – Regnvandsbassin i Sig

Indhold

1	Baggrund og formål	2
2	Offentlig høring og vedtagelse af tillægget.....	2
3	Lovgrundlag	2
4	Forhold til anden planlægning	3
5	Spildevandsforhold	4
5.1	Status	4
5.2	Plan	4
6	Recipientforhold	5
7	Rådighedsindskrænkninger og deklARATIONER	6
8	Miljøvurdering.....	6
9	Økonomi og tidsplan	7
9.1	Økonomi.....	7
9.2	Tidsplan	7

Bilag A – Miljøscreening

1 Baggrund og formål

Dette tillæg nr. 17 til spildevandsplanen supplerer den gældende Spildevandsplan 2019-2029 for Varde Kommune.

Baggrunden for tillægget er, at der skal etableres et regnvandsbassin i Sig i forbindelse med afslutningen af etape 2 i byen separatkloakeres samt en omlægning af den eksisterende spildevandsledning fra Sig og til det nuværende renseanlæg.

I regnvandsbassinet i Sig vil tag- og overfladevand blive håndteret med forsinkelse med udledning til Ovnbøl Bæk. Ovnbøl Bæk løber til Grindsted- Varde Å, som løber ud i Grådyb, Vadehavet, der er slutrecipient.

Ændringerne i forhold til gældende spildevandsplan:

- Oprettelse af et nyt bassin, med udløb.
- Etablering af ledningsanlæg og adgangsvej

Dette tillæg 17 har til formål:

- at udlægge et areal til et regnvandsbassin i Sig i forbindelse med separatkloakering.
- at give borgerne i nærområdet mulighed for at blive hørt i forbindelse med ændringerne.

Tillægget danner det planmæssige grundlag for:

- ekspropriationsbeslutning for DIN Forsyning Spildevand A/S' placering af regnvandsbassin, ledningsanlæg og adgangsveje til regnvandsbassinet.
- at DIN Forsyning Spildevand A/S kan etablere de nødvendige ledningsanlæg, anlæg til forsinkelse af regnvand samt tekniske anlæg i området.

2 Offentlig høring og vedtagelse af tillægget

Efter Byrådet i Varde har godkendt forslaget om tillæg til Spildevandsplan 2019-2029, kan forslaget til tillæg offentliggøres i 8 uger, hvor der er mulighed for at komme med kommentarer til tillægget.

Efter behandling af eventuelle indkomne kommentarer til forslaget, kan Byrådet vedtage tillægget endeligt.

Vedtagelse offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Ifølge §101 i Miljøbeskyttelsesloven, kan tillægget indbringes for domstolen efter de generelle regler om domsprøvelse.

Byrådet har godkendt forslaget om tillæg 17 til Spildevandsplan 2019-2029 på mødet den 07.04.2026.

Offentliggørelsen af forslaget finder sted i perioden fra den 17.04.2026 – 12.06.2026.

3 Lovgrundlag

Det fremgår af "Spildevandsvejledningen til bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4" af, at der ved ændringer i kloakoplendes inddeling eller afledningsforhold skal ske en revision af spildevandsplanen.

Dette tillæg er udarbejdet i overensstemmelse med Spildevandsplan 2019-2029 for Varde Kommune.

Spildevandsforhold administreres generelt med udgangspunkt i følgende og seneste ændringer:

- Lov om miljøbeskyttelse, jævnfør lovbekendtgørelse nr. 1742 af 22. december 2025.
- Bekendtgørelse nr. 1446 af 27. november 2025 om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Udover de to nævnte, er en del andre love og bekendtgørelser relevante i forhold til planlægningen og arbejdet med spildevandsplanlægning, her er den vigtigste anført:

- Lovbekendtgørelsen om miljøvurdering nr. 4 af 3. januar 2023.

De enkelte tekster kan findes på <https://www.retsinformation.dk/> eller www.mst.dk, ligesom der henvises til gældende Spildevandsplan 2019-2029 for Varde Kommune, som kan ses [her](#).

4 Forhold til anden planlægning

Bassinet, ledninger og adgang skal placeres på matrikel 10a og 3d Sig By, Thorstrup. Matriklen er i dag en græsmarker og ligger i landzone.

Nyt ledningsanlæg på 10g og 3d Sig By, Thorstrup og sløjfning af den eksisterende ledning på 10p, 3l, 10q og 10o Sig By, Thorstrup. Hvor 10g er eksisterende renseanlæg og vil overgå til pumpestation. På de resterende matrikler skal der ikke udføres anlægsarbejder.

Regnvandsbassiner fremgår af kommuneplanens retningslinje 13.10 som følgende: "Regn- og grundvandshåndtering, herunder bassiner og vandveje, skal søges anlagt som grønne og blå strukturer, der bidrager til nye rekreative områder med et flersidigt formål." Bassinet vil her blive placeret, så der vil være mulighed for at anvende området rekreativt udenfor Sig.

Det fremgår desuden af kommuneplanen, at "Udformningen af regnvandsbassiner eller anden forsinkelse skal, i forbindelse med separatkloakering, indgå naturligt i byerne og lokalområderne, og skabe sammenhæng med den omkringliggende natur." samt "I forbindelse med etablering af regn- og grundvandsbassiner er der desuden mulighed for at bidrage positivt til biodiversiteten. I omgivelserne omkring regnvandsbassiner kan der udlægges plads til en alsidig vegetation, der kan tiltrække insekter og andre arter. Det kunne eksempelvis være med til at sikre levesteder og føde for bier, sommerfugle, fugle mv."



Figur 1 En cirka placering af regnvandsbassinet i forhold til eksisterende bebyggelse og veje. Sort streg indikerer placeringen af regnvandsbassinet samt tilhørende ledningsanlæg og adgangsveje. Der kan blive ændret lidt placeringen ved den endelige projektering.



Figur 2 Cirka placering af regnvandsbassinet optegnet som skitse på skråfoto Klimadatastyrelsen 7. april 2023.

Arealet til regnvandsbassinet samt tilhørende ledningsanlæg og adgangsveje vil være op til 11.000 m², udover dette areal vil der blive berørt et areal til den nye indløbsledning.

5 Spildevandsforhold

Tillægget omfatter udlæg af et område til etablering af et regnvandsbassin samt ledningsanlæg og adgangsvej i Sig i forbindelse med separatkloakeringen. Dette tillæg omhandler regnvandsudledningen fra den sydlige del af Sig. Den nordlige del af Sig ledes til regnvandsbassin i SigNatur Park.

5.1 Status

Store dele af Sig er i dag pseudosepareret, hvilket betyder, at regnvand fortsat afledes til Sig renseanlæg. Eksisterende fællesledning til Sig Renseanlæg ligger på matrikel 3g og er af ældre dato.

5.2 Plan

Størstedelen af Sig er separeret i vejarealer og på de private matrikler. Der mangler fortsat enkelte matrikler, som havde en påbudsfrist til primo 2025. Alt spildevand ledes til matrikel 10g Sig By, Thorstrup, hvor det vil blive pumpet til Skovlund Rensningsanlæg.

Tag- og overfladevand fra den sydlige del af Sig vil blive forsinket i det nye regnvandsbassin umiddelbart syd for Sig. Bassinet skal dimensioneres ud fra befæstelsesgraden samt en gentagelsesperiode på 5 år, hvilket betyder at bassinet vil gå i overløb ca. hvert 5 år. Hvilket svarer til et forsinkelses-/stuvningsvolumen på 3300-4400 m³. Det kommende regnvandsbassin fremgår af Figur 3.

Ved overløbsscenarier, større end 5-års regnhændelse, sikres overløbets strømningsvej, frem til recipienten, så det ikke vil være til gene for omkringliggende ejendomme

I forbindelse med etableringen af bassinet vil renseanlægget i Sig blive nedlagt, som en del af planen om centraliseringen af renseanlæg.

Der vil i forbindelse med centraliseringen af rensningsanlæg blive etableret en ny pumpestation ved det eksisterende renseanlæg. Alt spildevand vil fremadrettet blive ledt til den ny pumpestation ved det gamle renseanlæg, hvorfra det vil blive pumpet videre til Skovlund Rensningsanlæg. Dette er behandlet særskilt i tillæg og miljøvurdering om opgradering af Skovlund Renseanlæg.



Figur 3 Foreløbig skitse over placering af bassin og tilhørende ledningsanlæg samt adgangsveje. Bliver detail projekteret, for overholdes af krav til udledning og jordbundsforhold.

Bassinet skal projekteres et vådt bassin med en permanent vådvolumen. Bassinet tilpasses terrænet og der etableres ud- og overløb til Ovnbøl Bæk. Den endelige udformning, renseforanstaltninger og udløbsplacering vil blive behandlet i forbindelse med den endelige projektering, ansøgning om landzone- og udledningstilladelse.

Regnvandsbassinet skal håndtere regnvandet fra oplandene SI15, SI16, SI02S01a, SI02S01.2 og SI13.

6 Recipientforhold

Ved etablering af regnvandsbassinet i Sig inden udledning af regnvand fra byen, vil der ske en udjævning i den hydrauliske belastning til Ovnbøl Bæk. Det kan samtidig forventes at regnvandsbassinet vil medføre en reduktion i udledningen af forurenende stoffer til vandløbet og nedstrøms recipienter, da regnvandet efter ophold i bassinet, er mindre forurenede end overløbene og udløb fra renseanlægget. Dette vil have en positiv effekt på stofbelastningen.

Ved en udledning af regnvand afledt fra veje, parkeringsarealer mv. vil der altid forekomme et vist tab af stoffer til vandmiljøet. Der er især tale om næringsstoffer som kvælstof og fosfor, samt forurenende stoffer som metaller, tjærestoffer m.fl. En sådan stofudledning må ikke medføre en væsentlig påvirkning af vandmiljøet eller medføre at tilstand i et vandområde forringes og målsætningen ikke kan opfyldes.

Overordnet vil overholdelse af miljøkvalitetskravene for udledning til vandløb sikre imod disse påvirkninger. Til dette formål vil der i forbindelse med projekteringen af forsinkelsesbassinet blive set på nødvendige renseforanstaltninger. Der vil ligeledes fastsættes vilkår i udledningstilladelsen om rensning af vandet og at der skal anvendes bedst tilgængelig teknik (BAT). Den nyeste viden og aktuelle afgørelser fra Natur & Miljøklagenævnet fastsætter hvilke rensemetoder, der som minimum sikrer dette, hvilket for nuværende er etablering af et regnvandsbassin med et permanent vådvolumen på 200-300m³ pr. reduceret ha. opland, og en permanent vanddybde på 1-1,5 m. Hvis der anvendes BAT til rensning i

forsinkelsesbassinet, vurderes på nuværende tidspunkt i planlægningen, at nærværende tillæg til spildevandsplanen ikke at have en væsentlig negativ påvirkning på vandløbet.

7 Rådighedsindskrænkninger og deklARATIONER

Ved etablering af spildevandsanlæg ejet af DIN Forsyning Spildevand A/S på privat grund, tinglyses en deklARATION. Derved fastlægges rådighedsindskrænkninger, adgangsforhold samt ulemper og erstatning.

Den præcise placering af spildevandsanlægget vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med den forestående detailprojektering. I Tabel 1 er oplyst de matrikler der vil blive berørt i forbindelse med etablering af regnvandsbassin og ledningsanlæg i Sig.

Bassinet skal placeres på matrikel 10a Sig By, Thorstrup, nyt ledningsanlæg på 10g Sig By, Thorstrup og anvendelse af den eksisterende ledning på 10p, 3l, 10q og 10o Sig By, Thorstrup.

Tabel 1 Berørte matrikler i Sig

Matrikel nr.	Ejerlav	Årsag
10a	Sig By, Thorstrup	Nyt regnvandsbassin placeres på matriklen samt ny tilløbsledning fra Ølgårdsvej. Ledningen deklarerer.
16av	Sig By, Thorstrup	Ny tilløbsledning fra Ølgårdsvej. Ledningen deklarerer.
3d	Sig By, Thorstrup	Udløbsledning fra bassinet skal krydse matrikel. Ledningen deklarerer
11bb	Sig By, Thorstrup	Kan blive påvirket i forbindelse med anlægsarbejdet.

En deklARATION vil blandt andet omfatte nedenstående punkter:

1. Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklARATIONsbælte, som minimum skal være 2 meter på hver side af ledningsanlægget målt fra midten af ledningen. Det er ikke tilladt – uden forudgående tilladelse fra DIN Forsyning Spildevand A/S - at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner; for eksempel større støttemure; eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybdegående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklARATIONsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dets beståen.

2. Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henlægge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang DIN Forsyning Spildevand A/S skønner det nødvendigt.

3. Ulemper samt reetablering med videre

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelses- eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren reetablering af terræn, belægninger med videre. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

DeklARATIONer begæres tinglyst på de berørte matrikler med DIN Forsyning Spildevand A/S som påtaleberettigede.

8 Miljøvurdering

Iht. Lov om miljøvurdering (LBK nr. 4 af 03/01/2023) er der foretaget en screening af tillæggets indvirkning på miljøet.

Omfatter planen en eller flere af aktiviteterne der er oplyst i lovbekendtgørelsens bilag 1 og 2, men kun berører mindre områder på lokalt plan eller mindre ændringer, skal der kun gennemføres en

miljøvurdering hvis planen eller programmet samtidig må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. §8, stk. 2.

Tillægget omfatter mindre ændringer på lokalt plan, hvorfor der er foretaget en screening af om tillægget er omfattet af kravet om en egentlig miljøvurdering.

Varde Kommune har udført en screening af tillægget. Resultatet af screeningen er for dette tillæg til Spildevandsplan 2019-2029 er, at tillægget ikke skal miljøvurderes. Screeningen ses i bilag A.

9 Økonomi og tidsplan

9.1 Økonomi

DIN Forsyning Spildevand A/S finansierer alle ledninger til separatkloakering, til og fra regnvandsbassinet, jordkøb samt selve regnvandsbassinet.

9.2 Tidsplan

Oplandet til regnvandsbassinet er separatkloakeret og de enkelte private ejendomme har en påbudsfrist til separatkloakering på egen grund til maj 2025. Herefter forventes at regnvandsbassinet vil blive etableret.