

MARTS 2026
VARDE KOMMUNE / ENERGINET

ADRESSE COWI A/S
Parallevej 2
2800 Kongens Lyngby

Miljøvurdering af Kommuneplantillæg 05 og Lokalplan 11.10.L03 for en kompensationsstation ved Lunde, Varde Kommune

TLF +45 56 40 00 00

FAX +45 56 40 99 99

WWW cowi.dk

Nordsøen I – MIDT

SAMMENFATTENDE REDEGØRELSE

INDHOLD

| | | |
|----------|--|----------|
| 1 | Indledning | 2 |
| 2 | Planforslagenes indhold | 3 |
| 2.1 | Forslag til kommuneplantillæg 05 | 3 |
| 2.2 | Forslag til lokalplan 11.10.L03 | 3 |
| 3 | Integration af miljøhensyn | 3 |
| 4 | Behandling af indkomne høringsvar | 5 |
| 5 | Alternativer | 5 |
| 6 | Overvågning | 6 |

PROJEKTNR.

A258441

DOKUMENTNR.

A258241-A2-MV-013

VERSION

1.0

UDGIVELSESDATO

2026-03-13

BESKRIVELSE

Sammenfattende redegørelse

UDARBEJDET

SRHU

KONTROLLERET

LOJO

GODKENDT

BOLN

1 Indledning

Kommuneplantillæg 05 og Lokalplan 11.10.L03 for etablering af en kompenseringsstation ved Lunde i Varde Kommune, har været offentliggjort i 8 ugers høring som planforslag ledsaget af miljøvurdering i henhold til miljøvurderingslovens afsnit II.

Formålet med planforslagene er at tilvejebringe det nødvendige plangrundlag for at der i planområdet kan etableres og driftes én højspændingsstation, en såkaldt kompenseringsstation. Stationen vil indgå i et projekt for landkabelanlæg for en kommende havvindmøllepark i Nordsøen (A2 eller MIDT), der indgår i det overordnede projekt "Mere Havvind 2030", som besluttet ved *Finansloven for 2022* og *Klimaaftalen om grøn strøm og varme i 2022*. Projektet omfatter to stationer; en kompenseringsstation tæt på Vesterhavet og en koblingsstation tæt på eksisterende højspændingsnet for at sikre tilslutning hertil. Stationerne forbindes med jordkabelsystemer til højspænding mellem ilandføringspunktet ved kysten, stationerne og højspændingsnettet ved Endrup i Esbjerg Kommune.

Der er udarbejdet en lokalplan og et kommuneplantillæg for kompenseringsstationen, i form af Kommuneplantillæg 05 og Lokalplan 11.10.L03.

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan er omfattet af krav om miljøvurdering, jf. miljøvurderingslovens¹ § 8, stk. 1, nr. 1. Det skyldes, at planerne er udarbejdet inden for fysisk planlægning og arealanvendelse, og at de fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der er opført i lovens Bilag 2, pkt. 3c: *Transport af elektricitet gennem luftledninger, jordkabler dimensioneret til spændinger over 100 kV, samt tilhørende stationsanlæg, dog undtaget elkabler på søterritoriet (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)*. Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan har således været ledsaget af en miljørapport. Forslagene blev vedtaget den 26. november 2025 og har været i offentlig høring i perioden fra den 10. december 2025 til den 22. februar 2026.

Ifølge miljøvurderingslovens § 13, stk. 2, skal der i forbindelse med den endelige vedtagelse og offentliggørelse af Tillæg 05 til Kommuneplan 2025 og Lokalplan 11.10.L03, udarbejdes en sammenfattende redegørelse, som beskriver:

- › hvordan miljøhensyn er integreret i planen;
- › hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning;
- › hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og
- › hvordan væsentlige miljøpåvirkninger af planen påtænkes overvåget.

Den sammenfattende redegørelse indgår i den politiske behandling af planerne og skal offentliggøres sammen med disse.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

2 Planforslagenes indhold

Formålet med planforslagene er at tilvejebringe det nødvendige plangrundlag for at åbne muligheden for i planområdet at etablere en højspændingsstation, en såkaldt kompenseringsstation. Plangrundlaget sikrer, at der kan etableres en kompenseringsstation ved Lunde, som kan muliggøre nettilslutning af havvindmølleparken A2 i Nordsøen. Kompenseringsstationen er således en vigtig del af at sikre mulighed for, at energien fra havvindmølleparkerne i Nordsøen kan transporteres fra Danmarks vestkyst syd for Nymindegab til Energinets station i Endrup i Esbjerg Kommune og tilslutning til det overordnede elnet.

2.1 Forslag til kommuneplantillæg 05

Forslag til Kommuneplantillæg 05 omfatter udlæg af en ny kommuneplanramme i Varde Kommuneplan 2025, som benævnes 11.10.T06. Inden for den nye kommuneplanramme fastlægges områdets anvendelse til tekniske formål i form af tekniske anlæg, herunder højspændingsstation med tilhørende bygningsanlæg og tekniske installationer.

Den maksimale bygningshøjde må være op til 14 meter, dog op til 30 meter for lynfangsmaster, overgangsmaster og galger. Maksimal antal etager er 2.

2.2 Forslag til lokalplan 11.10.L03

Forslag til Lokalplan 11.10.L03 muliggør etablering af en ny kompenseringsstation, som skal sikre nettilslutning af en havvindmøllepark i Nordsøen. Lokalplanen har til formål at sikre, at området kan anvendes til tekniske anlæg i form af en højspændingsstation (kompenseringsstation) med tilhørende bygningsanlæg og tekniske installationer og elkompneter. Lokalplanens formål er desuden at sikre, at der etableres afskærmende beplantning omkring anlægget og at der etableres vejadgang fra Tarpvej.

Der udlægges to byggefelt, henholdsvis ét byggefelt til bebyggelse, herunder en GIS-bygning (lukket bygning), og ét byggefelt til tekniske anlæg og installationer. Lokalplanen fastlægger en række bestemmelser for anlæggets placering, omfang og udseende.

3 Integration af miljøhensyn

Miljøvurderingen har været udarbejdet med henblik på at belyse de miljømæssige konsekvenser af planernes gennemførelse og derved udgøre en del af beslutningsgrundlaget for vedtagelsen af planforslagene. Miljørapporten har været offentliggjort sammen med planforslagene.

Miljøvurderingen er udført sideløbende med udarbejdelsen af planforslagene, således at det har været muligt at imødekomme potentielle miljøkonsekvenser allerede i udarbejdelses- og beslutningsfasen for planforslagene.

Emnerne i miljørapporten er fastsat i et afgrænsningsnotat. Afgrænsningsnotatet er udarbejdet iht. miljøvurderingslovens § 10, og har været i høring hos berørte myndigheder, jf. lovens § 32. På denne baggrund blev det fastlagt, at miljørapporten skulle omfatte emnerne:

- › Befolkningen og menneskers sundhed, herunder støj og trafik,
- › Biologisk mangfoldighed, samt flora og fauna, herunder bilag IV-arter og Natura 2000,
- › Grundvand og drikkevandsinteresser,
- › Landskab og visuelle forhold,
- › Kulturarv og arkæologi,
- › Kumulative forhold.

Miljørapporten har således omfattet en vurdering af, hvordan planforslagets realisering kan påvirke disse miljøfaktorer.

Miljøvurderingens konklusion er, at vedtagelse af planforslagene forventes at medføre væsentlige virkninger på landskab og de visuelle forhold i nærområdet omkring planområdet. Der vurderes ikke at være en væsentlig påvirkning af andre miljøforhold.

Lokalplan 11.10.L03 integrerer miljøhensyn på følgende måder:

- › Lokalplanen sikrer, at der etableres et afskærmende, sammenhængende beplantningsbælte i minimum 6 rækker og 10 meters bredde langs planområdets afgrænsning for at sløre indblik til højspændingsstationen. Der stilles krav til, at beplantningen skal kunne opnå en højde på minimum 8 meter. Nye beplantningsbælter skal bestå af forskellige arter af træer, planter og buske og bestå af hjemmehørende, egnskarakteristiske arter.
- › Lokalplanens sikrer, at bygningsdele ikke må belyses og at der ikke må etableres permanent belysning af vej- og parkeringsarealer. Belysning, herunder midlertidig belysning, skal være sensorstyret og nedadrettet, for at minimere gener for nabobebyggelse og omkringliggende veje.
- › Lokalplanens bestemmelser om omfang, placering og udformning af bebyggelsen, herunder størrelse og fremtræden af anlæg og bygninger, har til formål at sikre, at disse så vidt muligt indpasses i landskabet.
- › Lokalplanen stiller krav til, at der skal etableres olieopsamlingskar, så der ikke kan løbe olie fra de tekniske komponenter videre til regnvandssystemet i tilfælde af udslip. Al overfladevand, som er i berøring med olie, kemikalier e.l. fra anlægget, skal opbevares, opsamles og renses inden det nedsives. Der kan etableres anlæg til håndtering af regnvand, herunder nedsivningsbassin.

4 Behandling af indkomne høringsvar

I denne sammenfattende redegørelse beskrives det, hvordan de høringsvar, der omhandler plangrundlagene, er taget i betragtning, og de afledte miljøpåvirkninger af ændringerne i planerne vurderes.

Planforslagene har været i offentlig høring i perioden fra den 10. december 2025 til den 22. februar 2026. Der blev afholdt borgermøde i forbindelse med den offentlige høring den 6. januar 2026. Der blev på mødet fortalt om planerne og den fremadrettede proces, med deltagelse fra repræsentanter fra Energinet og Varde Kommune.

Der er ikke indkommet høringsvar i forbindelse med den offentlige høring af planforslagene.

Der forekommer derfor ingen afledte justeringer, og til den endelige vedtagelse foretages der ingen ændring i planerne. Der udløses derfor ikke krav til en fornyet høring af planforslagene eller en supplerende høring af enkeltdele. Der er ikke behov for yderligere miljøvurdering.

5 Alternativer

Miljørapporten skal ifølge miljøvurderingsloven indeholde en beskrivelse af referencescenariet (0-alternativet). 0-alternativet medtages i miljøvurderingen som referenceramme for at kunne sammenholde konsekvenserne af en udvikling uden vedtagelse af planforslaget. 0-alternativet beskriver det scenarie, at planforslaget ikke vedtages, så eksisterende forhold videreføres.

Ved referencescenariet fortsætter de eksisterende forhold uden etablering af en højspændingsstation. Det må forventes, at de ca. 2,4 ha, som planområdet omfatter, fortsat anvendes til landbrugsmæssig drift som i dag.

I forbindelse med indkaldelse af idéer og forslag til planlægning for den nye kompenseringsstation, modtog Varde Kommune en række indspil, hvor enkelte præsenterede alternativer til placering og omfang af anlæggets bebyggelse.

Den foreslåede alternative placering længere vest, er fravalgt, da placeringen vil bevirke, at kompenseringsstationen kommer til at ligge tættere på beboelsen, og da den oprindelige placering bedre tilgodeser, at færrest muligt naboer har indkig til stationen.

Det blev desuden foreslået, at stationernes byggefelter skal indeholde mere fleksibilitet, at det bør være muligt at bygge i mere end et plan, etablere kælder og at bygninger kan være op til 20 meter høje. Det foreslåede alternative er fravalgt, da udtryk og størrelse på stationen er projekteret og dimensioneret af Energinet, som har planlagt de kommende anlæg.

Der er på den baggrund ikke belyst andre alternativer til planlægningen ud over 0-alternativet. Miljøvurderingen er således baseret på det offentliggjorte planforslag. Der har ikke været vurderet på andre alternativer.

Det endelige projekialternativ er valgt, da det på baggrund af miljøvurderingen er fundet, at der ikke er uacceptable miljømæssige gener som følge af en realisering af planerne.

6 Overvågning

I henhold til § 12, stk. 4, i miljøvurderingsloven skal myndigheden overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger af planernes gennemførelse. Overvågning kan generelt beskrives som en aktivitet, der består i at følge interesseparametrene, hvad angår størrelsesorden, tid og rum. Målet med overvågning er at identificere uforudsete negative virkninger.

Der er i miljøvurderingen af planforslagene ikke identificeret væsentlige miljøpåvirkninger, der medfører behov for særskilt overvågning. Eventuel yderligere opfølgning vil primært ske gennem byggesagsbehandling og ved administration af sektoralovgivningen.