



**Varde
Kommune**

Politikere forventer aftaler med naboer til datacenterprojekt

Nyhedsbrev om datacenter ved Lunde - juni 2026



Udvalg anbefaler tillæg til Code of Conduct

Plan- og Udviklingsudvalget i Varde Kommune besluttede mandag at anbefale en betinget igangsættelse af arbejdet med en lokalplan for området ved Lunde, hvor Microsoft har ansøgt om etablering af datacenter.

Betingelsen er, at Microsoft skal fremsende en tilfredsstillende redegørelse for, hvordan de vil indgå i dialog med lokalområdet, og hvordan de vil kompensere naboer inden for 500 meter af byggefeltet. Mulige kompensationsordninger kan for eksempel være opkøb, økonomisk kompensation, garantiordning eller andet.

Redegørelsen skal ifølge anbefalingen være modtaget af Varde Kommune senest 30. september 2026.

Hvis Microsoft ikke har fremsendt redegørelsen senest 30. september, vil prioriteringen af sagen blive taget op til genovervejelse, lyder udvalgets anbefaling.

Udvalgets anbefaling kommer på baggrund af et nyt tillæg til Varde Kommunes Code of Conduct til projektudviklere. Tillægget blev præsenteret for første gang på udvalgsrådet i går.

Udvalget lægger altså op til, at projektudviklere fremover skal forholde sig til compensation og dialog med boligejere inden for 500 meter af byggefelter, når der indsendes ansøgninger til kommunen.

Du kan læse referatet fra udvalgsrådet og se tillægget til Code of Conduct på linket herunder:

[Plan- og Udviklingsudvalget mandag 8. juni](#)

Ikke endelig beslutning

Plan- og Udviklingsudvalgets anbefaling betyder ikke, at lokalplansarbejdet går i gang, eller at tillægget til Code of Conduct er endeligt vedtaget.

Sagen skal først behandles i Økonomi- og Personaleudvalget, inden Byrådet skal behandle sagen 24. juni.

Det er altså i sidste ende Byrådet, der bestemmer, om lokalplansarbejdet skal sættes i gang, og om tillægget til Code of Conduct skal vedtages.

Varde Kommune

Bytoften 2, Varde
Danmark



Du har modtaget denne e-mail, fordi du har tilmeldt dig vores nyhedsbrev om projektet.

[Afmeld dig nyhedsbrevet](#)