

Afgørelse om nedlæggelse af offentlig vej

Vedrørende: Kragerisvej, Ølgod

Afgørelse

Varde Kommune har truffet afgørelse om at nedlægge den del af den offentlige vej Kragerisvej ved Krageris, som fremgår af vedlagte kortbilag.

Afgørelsen er truffet efter vejlovens § 15, jf. § 124, og på baggrund af Byrådets beslutning den **6 oktober 2026**.

Nedlæggelsen gennemføres under forudsætning af, at Lokalplan 24.10.L03 vedtages endeligt, at nødvendige lovlige adgangsforhold til tilbageværende ejendomme og lodder er sikret, og at projektet gennemføres.

Baggrund

Varde Kommune arbejder med et samlet projekt, der skal muliggøre etablering af et sektorkoblet anlæg ved Krageris bestående af datacenter og væksthushavneri.

I forbindelse med realiseringen af projektet skal vejstrukturen i området ændres. Den offentlige vej Kragerisvej samt tilhørende private fællesveje inden for lokalplanområdet skal derfor nedlægges eller omlægges. Denne afgørelse vedrører den del af Kragerisvej, der nedlægges som offentlig vej.

Kragerisvej gennemskærer lokalplanområdet og fungerer i dag som adgangsvej til en række ejendomme. Alle eksisterende ejendomme inden for lokalplanområdet er opkøbt i forbindelse med projektet.

Nedlæggelsen af Kragerisvej inden for lokalplanområdet vil medføre, at den resterende del af Kragerisvej ender som to blinde veje.

Enkelte ejendomme på vejens vestlige side vil som følge af nedlæggelsen få en ændret rute ved kørsel mod Herningvej (rute 12). Når gennemkørsel på Kragerisvej ophører, skal trafikken til disse ejendomme i stedet køre via Stejlundvej, Vindingvej og Barslundvej for at komme nordpå ad Herningvej. Dette medfører en omvej på ca. 0,5–1 km.

Nedlæggelsen medfører ikke, at tilbageværende ejendomme mister deres nødvendige lovlige vejadgang.

Retsgrundlag

Efter vejlovens § 15 bestemmer kommunen, hvilke kommuneveje der skal flyttes, omlægges eller nedlægges.

Når en kommunevej nedlægges, skal kommunen efter vejlovens § 124 tage stilling til vejarealets fremtidige status.

Vejen skal helt eller delvist opretholdes som vej, hvis den efter matrikelkortet er eneste adgangsvej til en ejendom eller en af dens lodder, og der ikke samtidig etableres anden vejadgang. Vejen skal ligeledes helt eller delvist opretholdes som vej, hvis kommunen vurderer, at vejen er vigtig for en ejendom.

Kommunens vurdering

Varde Kommune har foretaget en samlet vurdering af nedlæggelsen, herunder de trafikale forhold og adgangsforholdene til de berørte ejendomme.

Kommunen vurderer, at der ikke foreligger trafikale, vejtekniske eller øvrige offentligretlige hensyn, som taler imod nedlæggelsen af den pågældende del af Kragerisvej.

Kommunen har særligt vurderet, om nedlæggelsen medfører, at ejendomme eller lodder mister deres nødvendige lovlige vejadgang.

Det er kommunens vurdering, at de berørte ejendomme fortsat har den nødvendige adgang til det offentlige vejnet. Nedlæggelsen medfører således ikke, at tilbageværende ejendomme mister deres fornødne lovlige vejadgang.

Enkelte ejendomme langs den vestlige del af Kragerisvej vil få ændrede kørselsforhold som følge af, at gennemkørsel gennem projektområdet ophører. For disse ejendomme medfører ændringen en omvej på ca. 0,5–1 km ved kørsel mod Herningvej.

Kommunen vurderer, at den begrænsede omvej ikke indebærer, at de pågældende ejendomme mister deres nødvendige vejadgang.

Nødvendige lovlige adgangsforhold til tilbageværende ejendomme og lodder skal være sikret, inden nedlæggelsen gennemføres.

På den baggrund vurderer Varde Kommune, at adgangsforholdene ikke er til hinder for nedlæggelsen af den pågældende del af Kragerisvej.

Høring

Forslaget om nedlæggelse af vejene har været i offentlig høring i 8 uger fra den 29. april til den 6. juli 2026.

I høringsperioden er der indkommet tre bemærkninger.

De indkomne bemærkninger er behandlet i vedlagte høringsnotat med kommunens vurdering af bemærkningerne.

Kommunen har ved behandlingen af sagen vurderet både de konkrete adgangsforhold og de fremsatte bemærkninger om de trafikale konsekvenser på Herningvej.

Varde Kommune vurderer, at bemærkningerne ikke giver anledning til at ændre afgørelsen.

Kommunen vurderer samlet, at der ikke i forbindelse med høringen er fremkommet nye faktiske eller retlige oplysninger, som giver anledning til at ændre vurderingen af, at den pågældende del af Kragerisvej kan nedlægges.

Samlet vurdering

Varde Kommune vurderer samlet,

- at der ikke foreligger trafikale, vejtekniske eller øvrige offentligretlige hensyn, som taler imod nedlæggelsen,
- at de berørte ejendomme fortsat har nødvendig lovlig vejadgang,
- at ændringen for enkelte ejendomme medfører en begrænset omvejskørsel,
- at nødvendige lovlige adgangsforhold til tilbageværende ejendomme og lodder skal være sikret, inden nedlæggelsen gennemføres, og

- at de indkomne bemærkninger ikke giver anledning til at ændre kommunens vurdering.

Varde Kommune vurderer på den baggrund, at den pågældende del af Kragerisvej kan nedlægges som offentlig vej, når de angivne forudsætninger er opfyldt.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Vejdirektoratet for så vidt angår retlige spørgsmål, jf. vejlovens § 132.

Klagen skal være modtaget i Vejdirektoratet senest 4 uger efter modtagelsen af denne afgørelse.

Klagen kan indsendes via Vejdirektoratets elektroniske klageblanket på borger.dk.

Bilag

1. Sagsfremstilling - Nedlæggelse af veje - Krageris
2. Kortbilag – Krageris
3. Høringsnotat for Krageris