



Bilag I - Afgrænsningsnotat

Afgrænsning af miljøvurdering af Lokalplan 24.10.L03, Tillæg 02 til Kommuneplan 2025 og Tillæg 19 til Spildevandsplan 2019-2029 for Varde Kommune samt afgrænsning af indhold af miljøkonsekvensrapport for et sektorkoblet anlæg ved Krageris



Indhold

1	Indledning.....	3
1.1	Miljøvurdering af planer	3
1.2	Miljøkonsekvensvurdering af projektet.....	3
1.3	Fælles rapport	3
1.4	Afgrænsning og indkaldelse af idéer og forslag	4
2	Høring	6
2.1	Høring af afgrænsningsnotat	6
3	Plan- og projektbeskrivelse	6
3.1	Lokalplan og kommuneplantillæg	6
3.2	Tillæg til spildevandsplan	7
3.3	Krav om miljøgodkendelse	7
3.4	Projektbeskrivelse	7
4	Referencescenarie	11
4.1	Eksisterende forhold	11
5	Metode	13
6	Miljørapportens indhold – afgrænsning.....	14
6.1	Biodiversitet (biologisk mangfoldighed, flora og fauna)	14
6.2	Befolkningen	19
6.3	Menneskers sundhed	21
6.4	Jordbund.....	24
6.5	Jordarealer.....	25
6.6	Vand 26	
6.7	Luft 28	
6.8	Klima (klimatiske faktorer)	30
6.9	Materielle goder	31
6.10	Landskab	32
6.11	Kulturarv	33
6.12	Større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker	35
6.13	Ressourcer (ressourceeffektivitet)	36
7	Øvrige oplysninger	38
8	Den videre proces	38

1 Indledning

1.1 Miljøvurdering af planer

Varde Kommune er ved at udarbejde et forslag til en lokalplan samt tillæg til kommuneplanen og spildevandsplanen for et større område ved Krageris, hvor et sektorkoblet anlæg bestående datacenter og drivhuse planlægges etableret. Sektorkobling er et udtryk for kobling af anlæg og virksomheder fra forskellige sektorer med det formål, at den enes restprodukt er en ressource for den anden. I nærværende projekt vil drivhusene aftage overskudsvarme fra datacentret, hvorved der vil kunne dyrkes grøntsager hele året.

Bestemmelserne i lokalplanen og kommuneplantillægget fastsættes i henhold til lov om planlægning (LBK nr. 572 af 29. maj 2024) og bestemmelserne i tillæg til spildevandsplan i henhold til lov om miljøbeskyttelse (LBK nr. 1093 af 11. oktober 2024).

Det er Varde Kommunes vurdering, at planforslagene skal miljøvurderes. Denne beslutning er truffet efter miljøvurderingslovens § 8, stk. 1 på baggrund af en planernes karakter og omfang.

1.2 Miljøkonsekvensvurdering af projektet

Varde Kommune har vurderet, at det sektorkoblede anlæg i form af datacenter og drivhuse er omfattet af krav om miljøvurdering, og bygherre har ansøgt Varde Kommune om, at der frivilligt udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for projektet, jf. miljøvurderingslovens § 19, stk. 4.

Datacenteret i sig selv vil have en elektrisk kapacitet på ca. 500 MW med tilhørende nødgeneratoranlæg med en samlet elektrisk kapacitet på ca. 660 MW og dermed en endnu højere termisk effekt¹. Det samlede sektorkoblede anlæg er således omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering, da det indgår på miljøvurderingslovens bilag 1:

”Pkt. 2, a) Konventionelle kraftværker og andre fyringsanlæg med en termisk ydelse på mindst 300 MW.”

Myndighed

Det sektorkoblede anlæg ligger i Varde Kommune, og Varde Kommune er således VVM-myndighed på projektet. Det er dog en forudsætning for projektets realisering, at der etableres strømforsyning. Der er udpeget nettilslutningspunkter på transformatorstationer i Ringkøbing-Skjern Kommune, og projektet omfatter således højspændingskabler, hvis føringsvej vil løbe gennem Varde Kommune og Ringkøbing-Skjern Kommune.

Ringkøbing-Skjern Kommune er myndighed for de dele af projektet, der ligger i Ringkøbing-Skjern Kommune.

Varde Kommune og Ringkøbing-Skjern Kommune gennemfører miljøvurdering af projektet i en samlet myndighedsprocedure. Det er aftalt, at Varde Kommune er koordinerende myndighed herfor. Nærværende afgrænsningsnotat er derfor udarbejdet af Varde Kommune på vegne af begge kommuner.

1.3 Fælles rapport

Miljøvurdering af planerne og miljøkonsekvensvurdering af projektet er udarbejdet som en samlet rapport, da det for planerne og projektet overvejende er de samme emner, der skal belyses. Denne rapport er herefter benævnt miljørapporten. I miljørapporten er påvirkningen i forhold til henholdsvis planerne og projektet tydeliggjort for hvert emne.

¹ Den termiske effekt er højere end den elektriske effekt, da der går noget energi tabt fra afbrænding af olien, til den omsættes til elektrisk energi i generatorerne.

Miljørapporten skal give en samlet beskrivelse af projektet og planerne og disses miljøkonsekvenser, som kan give grundlag for såvel en offentlig debat som Varde Kommunes endelige beslutning om, hvorvidt planerne kan vedtages, og om der kan gives tilladelse til projektet.

Rapporten fremlægges sammen med udkast til planer og tilladelser offentligt i 8 uger. På baggrund af de indkomne bemærkninger og konklusionerne i miljørapporten, vil Varde Kommune afgøre, om der kan udstedes tilladelser og miljøgodkendelse til det ansøgte projekt.

1.4 Afgrænsning og indkaldelse af idéer og forslag

Varde Kommune skal ifølge miljøvurderingsloven §§ 11 og 23 indlede miljøvurderingen med en afgrænsning af miljørapportens indhold. Afgrænsningen har til formål at beskrive, hvilke miljøtemaer der skal behandles, samt hvor omfattende og detaljerede oplysningernes skal være.

Nærværende afgrænsningsnotat er opbygget efter kravene til miljørapportens indhold som beskrevet i miljøvurderingslovens bilag 4 og 5. Miljørapporten vil således detaljeret redegøre for de punkter som fremgår af nærværende afgrænsningsnotat.

Nærværende afgrænsningsnotat tjener desuden som orientering af projektet for offentligheden og indkaldelse af idéer og forslag til miljørapportens indhold.

1.5 Ændringer til afgrænsningsskemaet siden offentlig høring heraf

Siden den offentlige høring af afgrænsningsnotatet som beskrevet i afsnit 2.1 har bygherre oplyst, at anlægstrafikken til og fra plan- og projektområdet håndteres på en anden måde end først beskrevet. Anlægstrafikken ledes til og fra området direkte fra Herningvej via Kragerisvej og den nye sekundære vej, som etableres mellem Herningvej og plan- og projektområdet. Der ledes ikke trafik ad andre veje, og der er derfor foretaget ændringer til afgrænsningsskemaet.

Under *Trafik (luftfart, vej, jernbane, sejlads)* på side 20 er der foretaget følgende ændringer:

(Rød tekst er taget ud, grøn tekst er tilføjet)

Kolonne 3:	Kolonne 6:
Trafikken til området vil køre ad Herningvej via Kragerisvej. Nødadgangsveje mod syd og vest via hhv. Kragerisvej og Plantagevej/nyetableret vej til Stejlundvej vil kun anvendes til bil- og lastbiltrafik i nødsituationer. Mindst en af nødadgangsvejene skal være tosporet. Kragerisvej mod øst udbygges, og der etableres en ny vej mellem plan- og projektområdet nord for Kragerisvej mod Herningvej. Såvel den primære som den sekundære adgangsvej til området vil være fra Herningvej. Trafikken til området vil således være fra Herningvej. Eksisterende vejadgange fra Kragerisvej mod vest og Plantagevej til Stejlundvej vil blive afspærret og kun anvendt i nødsituationer. Cyklister forventes primært at anvende adgangene fra syd fra Stejlundvej via Kragerisvej og sekundært fra øst ad Herningvej via Kragerisvej. Trafik under anlægsfasen vil primært være ad Herningvej og Kragerisvej. I den tidlige anlægsfase og herefter i kortvarige perioder, hvor gennemkørsel er forhindret, vil adgangen ske ad Stejlundvej via Kragerisvej og evt. også via Plantagevej/nyetableret vej. Trafik under anlægsfasen vil være ad Herningvej og Kragerisvej mod øst samt den nyetablerede sekundære vej.	Der skal redegøres for trængsel på anvendte ruter og det omgivende vejnet generelt for både drifts- og anlægsfasen. I forbindelse hermed skal der redegøres for trafikens betydning for vejene ift. deres karakter og dimensionering, slid og evt. behov for fremtidig vejudvidelse eller lignende tiltag.

Siden den offentlige høring af afgrænsningsnotatet er der ligeledes blevet spurgt til begrundelsen for vurdering af formuetab.

Under *Formuetab som følge af øvrige miljøpåvirkninger* på side 31 er der foretaget følgende ændringer:

(Rød tekst er taget ud, grøn tekst er tilføjet)

Kolonne 3:

Som udgangspunkt skal der ikke foretages en vurdering af et projekts indvirkning på materielle goders værdi (f.eks. ejendomsværdi), jf. Vejledning til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). I vejledningen henvises til EU-Domstolens afgørelse af 14. marts 2013, Leth, C-420/11, EU:C:2013:166, præmis 29-30. I samme dom fremgår det dog, at det må "fastslås, at forebyggelse af formuetab, for så vidt som de er direkte økonomiske følger af et offentligt eller privat projekts indvirkninger på miljøet, er omfattet af det beskyttelsesformål, der forfølges med [VVM-direktivet]".

EU-Domstolen fastslår således, at begrebet "materielle goder" i VVM-direktivet ikke omfatter ejendomsværdiforringelser som sådan, men at formuetab, der er en direkte følge af miljøpåvirkninger, kan være relevante. Dommen understreger, at der skal være en direkte årsagssammenhæng mellem miljøpåvirkningen og værdiforringelsen, og at værdiforringelsen skal relatere sig til ændringer i brugen af den faste ejendom og denne funktion som følge af miljøpåvirkningen. Dette skal adskilles "fra de økonomiske tab, der ikke har deres direkte kilde i indvirkningerne på miljøet, og som derfor ikke er omfattet af det beskyttelsesformål, der forfølges med direktivet, såsom bl.a. visse konkurrencemæssige ulemper".

Et sektorkoblet anlæg som det ansøgte er en ny form for arealanvendelse. Der er ingen sammenlignelige projekter, og der er derfor usikkerhed om projektets miljøpåvirkning af materielle goder. Det skal derfor vurderes, om der kan opstå formuetab som direkte følge af projektets samlede miljøpåvirkninger.

~~Projektets og planernes påvirkning af værdien af naboejendommene forventes primært at relatere sig til det visuelle samt til vejudvidelse af den vestlige del af Kragerisvej og trafikken her i anlægsperioden.~~

Da projektet udføres i etaper, og plan- og projektområdet potentielt vil blive omfattet af nye skovbyggelinjer fra ny beplantning inden for området, er det ikke sikkert, at en reduktion af de eksisterende skovbyggelinjer vil medføre en administrativ forenkling, som er en forudsætning for en reduktion. Derfor er den beskrevne fremgangsmåde blev justeret.

Under *Arealer inden for bygge- og beskyttelseslinjer* på side 33 er der foretaget følgende ændringer:

(Rød tekst er taget ud, grøn tekst er tilføjet)

Kolonne 3:

Inden for skovbyggelinjen må der ikke etableres ny bebyggelse. ~~Som en del af lokalplanprocessen vil skovbyggelinjerne søges reduceret fra 300 m til 30 m. Varde Kommune anmoder som en del af processen Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø om en sindetskrivelse vedrørende reduktion af skovbyggelinjen.~~

Kolonne 6:

Skovbyggelinjer samt proces for evt. reduktion af skovbyggelinjer skal beskrives.

Overvejelser

Da anlægstrafikken ledes til og fra området direkte fra Herningvej, og der ikke benyttes andre veje, f.eks. Plantagevej og Stejlundvej, vurderes det, at miljøpåvirkningen fra anlægstrafikken vil være

mindre, herunder at færre borgere vil blive påvirket, end i det oprindelige scenarie. Ændringen vedrørende formuetaf er en præcision af begrundelsen for inddragelse af miljøemnet i miljørapporten. Der ændres ikke i metodebeskrivelsen og afgrænsningen af miljøemnet. Ændringen under *Arealer inden for bygge- og beskyttelseslinjer* har redaktionel karakter, og der ændres ikke i kravene til det, som skal vurderes i miljørapporten. Ændringerne har således ikke givet anledning til fornyet offentlig høring af afgrænsningsnotatet.

Kravet om forudgående høring af andre myndigheder skal sikre de myndigheder, hvis tilladelser m.v. efter anden lovgivning er en forudsætning for planernes og projektets realisering, mulighed for at yde indflydelse på myndighedens afgørelse af spørgsmålet om miljøvurdering. Varde Kommune har igennem plan- og miljøvurderingsprocessen været i løbende dialog med Vejdirektoratet om trafikafvikling, nye vej-anlæg i tilknytning til statsvejen (Herningvej) m.v. Præcisionen i begrundelsen for vurdering af formuetaf ikke har betydning for andre myndigheders tilladelser. Ændringerne har således ikke givet anledning til fornyet høring af berørte myndigheder.

Der er ikke foretaget øvrige ændringer til afgrænsningsskemaet.

2 Høring

2.1 Høring af afgrænsningsnotat

Ved afgrænsning af miljørapportens indhold skal Varde Kommune i henhold til miljøvurderingsloven § 32, stk. 3, nr. 2 og § 35, stk. 3, nr. 2 give berørte myndigheder og stater mulighed for at afgive kommentarer og stille spørgsmål for så vidt angår miljøvurderingen af planerne. Det samme gælder for offentligheden for så vidt angår miljøvurderingen af projektet, jf. miljøvurderingsloven § 35 stk. 3, nr. 2.

Planerne og projektet vurderes ikke at få grænseoverskridende indvirkninger på miljøet, og der skal derfor ikke foretages høring af andre stater efter miljøvurderingslovens § 38.

Afgrænsningsnotat har været i offentlig høring i perioderne 23. maj til 16. juni 2025 og 30. juni til 10. august 2025. Der indkom i alt 23 høringssvar i høringerne. Disse er behandlet i særskilte bilag til miljørapporten (bilag 2 og 3).

3 Plan- og projektbeskrivelse

3.1 Lokalplan og kommuneplantillæg

Plan- og projektområdet omfatter et område på ca. 175 ha ved Krageris nord for Ølgod mellem Ølgod Kommunes Plantage og Vognslund Plantage.

Kommuneplantillægget, lokalplanen og tillæg til spildevandsplan udarbejdes for at give mulighed til at etablere et sektorkoblet anlæg bestående af datacenter og drivhuse med tilhørende administrationsbygninger og forsyningsanlæg. Sektorkobling er et udtryk for kobling af anlæg og virksomheder fra forskellige sektorer. Hensigten er at skabe en synergieffekt mellem virksomhederne, hvor den enes restprodukt er en ressource for den anden. I dette tilfælde vil drivhusene aftage dele af overskudsvarmen fra data-centret.

Området ligger i landzone og er hverken omfattet af gældende kommuneplanrammer eller af tidligere lokalplanlægning. Planområdet ligger uden direkte tilknytning til eksisterende bymæssig bebyggelse i byzone, og planlægningen kræver derfor tilladelse fra ministeren for byer og landdistrikter, jf. planlovens § 11 a, stk. 9.

Som en del af projektet vil der være behov for udvidelse af vejnettet til og fra området, lige som der skal fremføres den nødvendige elforsyning, data, drikkevand og spildevand til området. Disse tilknyttede aktiviteter er beliggende uden for selve planområdet og omfattes ikke af lokalplanen, men er miljøvurderet som en del af projektet.

3.2 Tillæg til spildevandsplan

Spildevandsplantillægget har til formål at sikre det planlægningsmæssige grundlag for realisering af tilslutning af spildevand for dele af projektområdet og samtidig give borgerne i nærområdet mulighed for at blive hørt.

Varde Kommune vurderer på nuværende grundlag, at spildevandsplantillægget kan omfatte følgende:

- Etablering af de nødvendige ledningsanlæg til projektområdet.
- Ekspropriationsvillighed fra Byrådet.

I forbindelse med spildevandsplantillægget forventes en række ejendomme at skulle få pålagt servitutter som følge af etableringen af ledningsanlægget til projektområdet. Servitutterne vil kunne medføre restriktioner i den fremtidige anvendelse af de berørte arealer.

3.3 Krav om miljøgodkendelse

I projektet vil indgå ca. 200 nødgeneratorer til datacentret med en samlet termisk ydelse på ca. 2000 MW. Til drivhusene vil der etableres 9 nødanlæg (4 kedler og 5 generatorer). Kedlerne forventes hver at have en termisk effekt på ca. 10 MW, og nødgeneratorerne godt 2 MW. Nødgeneratorerne skal sikre strøm i tilfælde af strømudfald fra elnettet. Nødanlæg til drivhusene skal desuden sikre varme ved f.eks. strømudfald.

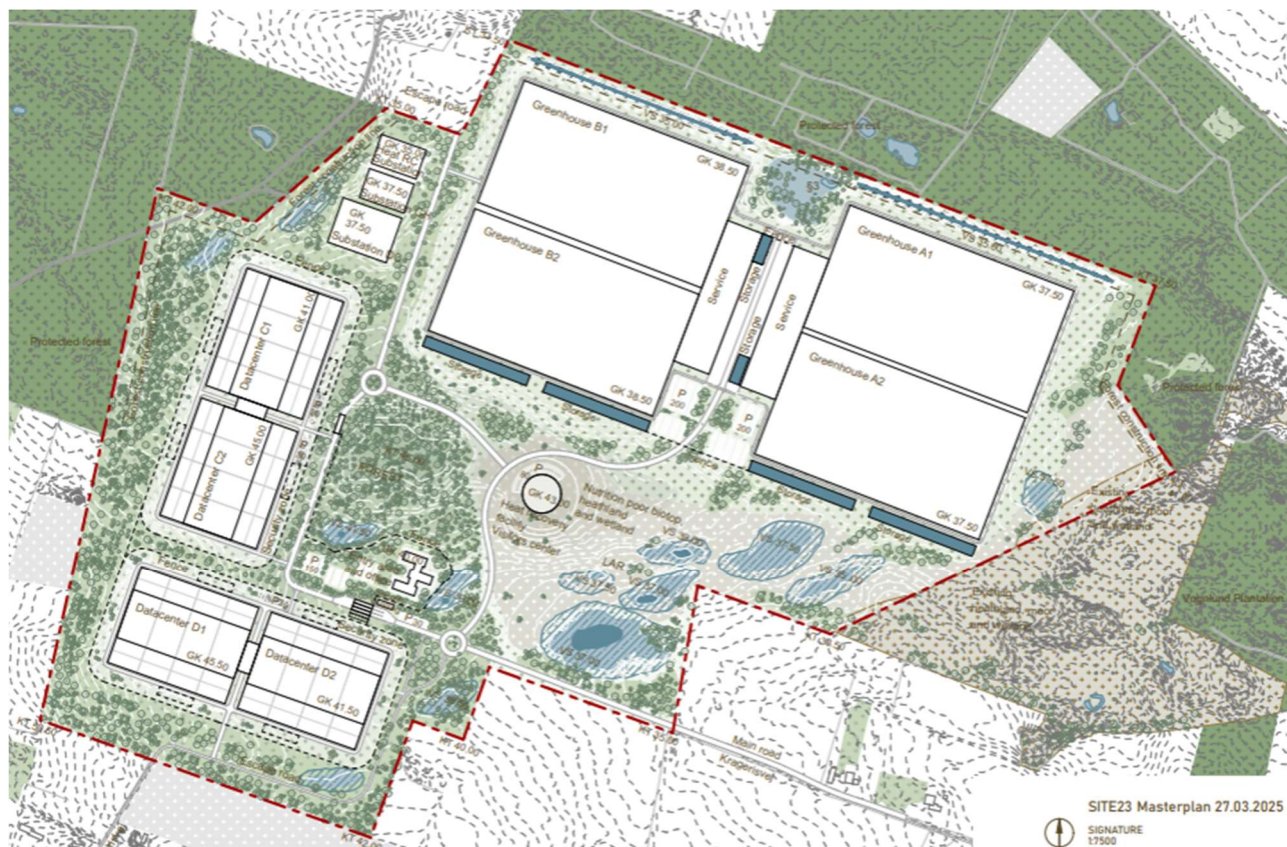
Nødgeneratorerne til datacentret vil have en samlet nominel indfyret termisk effekt på mere end 50 MW og er derfor omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 1.1 b), og de skal have en miljøgodkendelse. Her vil krav fra *Bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg* indgå. Anlægget er ikke omfattet af *Bekendtgørelse om begrænsning af visse luftforurenende emissioner fra store fyringsanlæg*, idet alle generatorer enkeltvis er under 15 MW, og derfor ikke skal tælles med efter sammenlægningsreglerne, der er beskrevet i bekendtgørelsens kapitel 2, § 3, stk. 3. Udkast til miljøgodkendelse offentliggøres sammen med miljørapporten. Kedlerne til drivhusene skal anmeldes i henhold til *Bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg*.

3.4 Projektbeskrivelse

Følgende er projektbeskrivelsen fra den offentlige høring af afgrænsningsnotatet. Der er foretaget mindre rettelser til projektet som følge af den fortsatte detaljering og miljøvurderingen. Der henvises derfor til projektbeskrivelsen i miljørapporten.

Projektet er et sektorkoblet anlæg med datacenter og fire drivhuse med understøttende faciliteter. I datacentrets servere genereres store mængder overskudsvarme. Ved at koble anlæggene sammen kan drivhusene udnytte overskudsvarmen til opvarmning i drivhusene og dermed dyrke grøntsager også om vinteren.

Den forventede indretning af plan- og projektområdet er vist på Figur 1.



Figur 1: Projekt- og planområde.

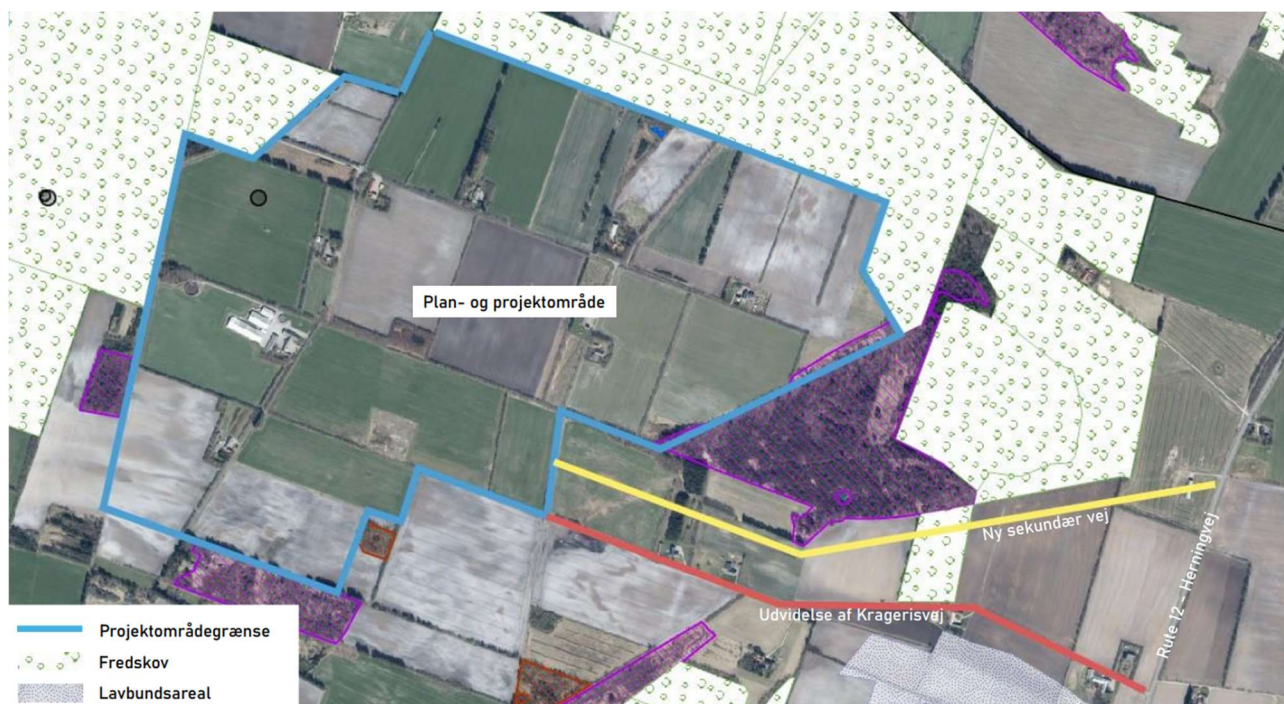
Bygninger og anlæg

Området indrettes med op til fire datacenterafsnit med tilhørende nødstrømsanlæg og køleanlæg. Datacenterafsnittene placeres parvis (to og to) med lokal administration i mellem. Drivhusene placeres i den nordlige del af området også parvis (to og to) med fælles administrations- og logistikbygning placeret mellem de to sæt drivhuse. Varmegenindvindingsanlæg, som skal sikre udnyttelse af overskudsvarmen fra datacentret til opvarmning i drivhusene, placeres centralt i området. Desuden vil der blive etableret en administrationsbygning til datacentret i den sydlige del. I det nordvestlige hjørne placeres transformatorstationer. Elselskabet vil eje den del af jorden, hvor de etablerer deres nettilslutningspunkt. Bygninger vil blive placeret, så eksisterende § 3-områder bevares.

Af sikkerhedsmæssige årsager vil datacentrene og drivhusene med tilhørende anlæg blive indhegnet.

Datacentrets bygninger planlægges at dække et samlet areal på op til 250.000 m² med en bygningshøjde på op til 20 m eksklusive tekniske anlæg på tag. Den samlet højde inklusive tekniske anlæg vil være op til 25 m. Skorstene til nødstrømsanlæggene vil ligeledes have en højde på op til 25 m. Der forventes at skulle etableres 60-200 skorstene. Oplagring af brændsel til nødgeneratorerne (HVO-biodiesel) sker primært i nedgravede tanke. Den totale oplagsmængde af HVO-biodiesel vil være under 5.000 tons. Da HVO-biodiesel er et vegetabilsk baseret brændstof, vurderes det at falde ind under risikokategori *P5c Brandfarlige væsker*, og anlægget ligger dermed under tærskelværdien for risikovirksomhed.

Drivhusene med tilhørende servicebygninger vil have et samlet areal på ca. 400.000 m² og en bygningshøjde på op til ca. 10 m. Drivhusene opføres i stål og glas.



Figur 2: Nye veje til projektområdet.

Veje

Adgangen til området med biler og lastbiler vil ske fra Herningvej via Kragerisvej, som udbygges til den forventede trafik. Herudover etableres en ny sekundær vej mellem plan- og projektområdet og Herningvej. Den nye vej vil fungere som alternativ vej i tilfælde af, at Kragerisvej skulle blive spærret. Der er brug for dette alternativ, da det er afgørende for datacenterdriften, at der til en hver tid er mulighed for tilkørsel af brændstof i en nødsituation, hvor der er strømnedbrud og for sikker levering af gods. Derudover er det vigtigt at kunne få de høstede grøntsager ud på daglig basis. Det vil ikke som tidligere foreslået være nødvendigt at benytte Plantagevej som nødvej og der er derfor heller ikke behov for udvidelse af denne.

Kragerisvej mellem plan- og projektområdet og Stejlundvej vil fungere som beredskabsvej og som adgang for bløde trafikanter. Der vil derfor ikke være behov for udvidelse af hverken den vestlige del af Kragerisvej eller Stejlundvej. Plantagevej vil fortsat kunne benyttes som beredskabsvej.

I forbindelse med udvidelse af Kragerisvej mod Herningvej og etablering af den nye vej kan det være nødvendigt med omlægning af eksisterende vandløb.

Forsyning

El- og dataforsyning

Der skal fremføres et 60 kV-kabel fra N1's transformerstation ved Ådum til plan- og projektområdet. Den planlagt føringsvej for kablet er vist på Figur 3.

For at udnytte den fulde kapacitet af anlægget skal der etableres et supplerende elkabel, der kan forsyne anlægget med strøm med en højere spænding. Der er stor efterspørgsel på højspændingsstrøm i området, og der er derfor ikke udpeget endeligt nettilslutningspunkt endnu. Føringsvejen for det supplerende kabel er derfor ikke fastlagt, hvorfor det ikke er medtaget i miljøvurderingen.

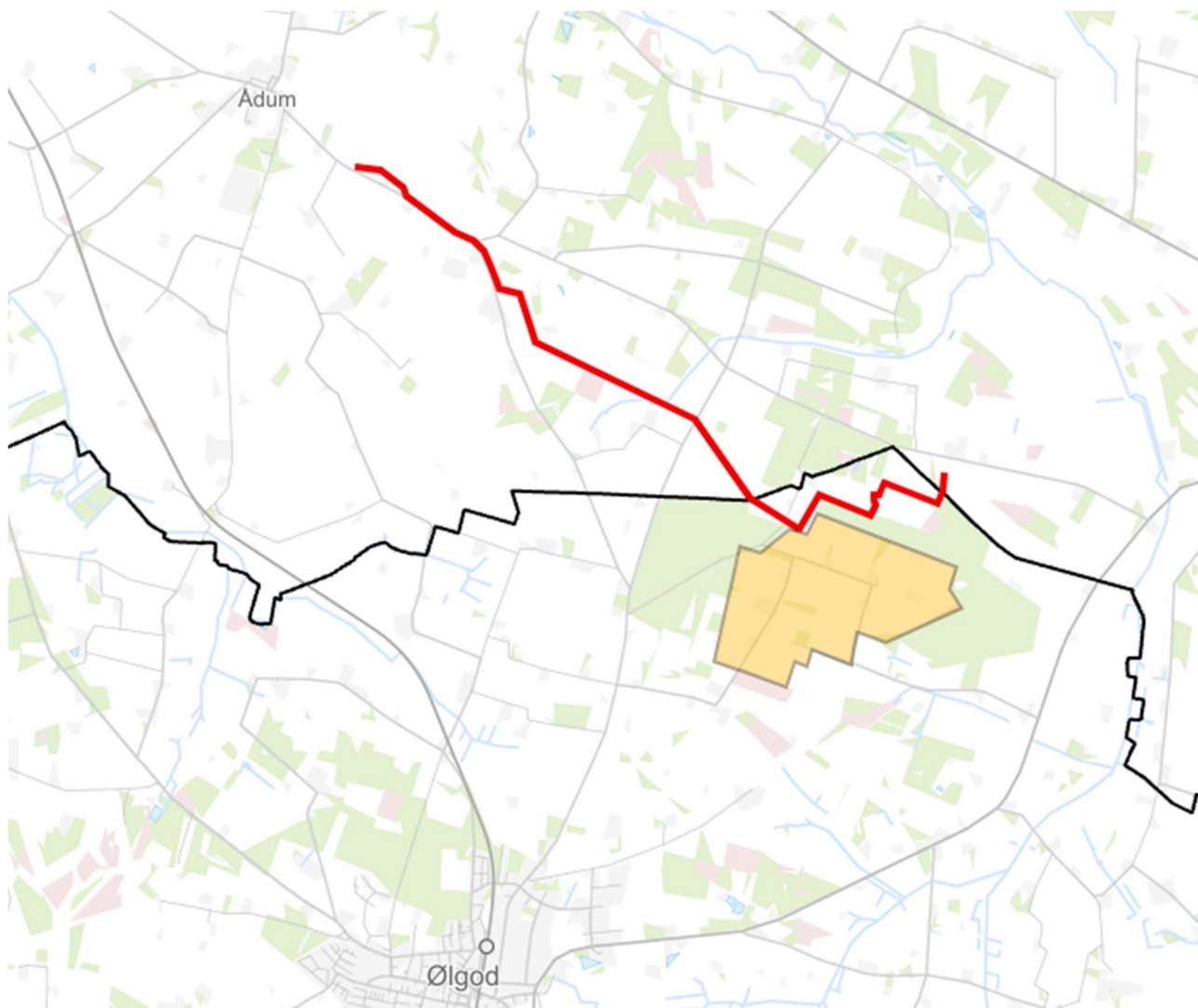
Etablering af et supplerende elkabel vil fungere som en ændring eller udvidelse af det sektorkoblede anlæg, hvorfor det vil være omfattet af pkt. 13 a) på miljøvurderingslovens bilag 2. Kablet skal derfor miljøvurderes, hvilket vil foregå i en selvstændig proces.

Vand og spildevand

Der skal fremføres forsyning af spildevandskloak fra DIN Forsyning og drikkevand fra Ølgod Tekniske Værker.

Drivhusene vil anvende store mængder vand til vanding. Regnvand vil blive opsamlet og genbrugt til vanding. Til dækning af det samlede vandingsbehov pågår undersøgelser af, om vand ud fra et miljømæssigt og teknisk perspektiv bedst kan forsynes fra egen grundvandsindvinding, fra indvinding af vand fra Østerbæk eller fra Ølgod Tekniske Værker.

Øvrigt vandforbrug tilsluttes Ølgod Tekniske Værker. Derudover vil der skulle forsynes vand til beredskabsmæssige formål. Forsyning hertil er endnu ikke fastlagt.



Figur 3: Foreslået kabeltracé (rød) mellem plan- og projektområde (gul) og N1's transformerstation ved Ådum, der ligger ca. 4,7 km nordvest for plan- og projektområdet.

Landskab og natur

Syd for drivhusene vil der blive etableret et grønt område i sammenhæng med regnvandsbassiner for opsamling og forsinkelse af regnvand. En stor grad af regnvandet vil blive genbrugt til vanding i drivhusene. Overskydende regnvand vil blive ledt til nedsivning og fordampning i det nyetablerede hedeområdes vådområder.

Eksisterende beskyttede § 3-områder inden for plan- og projektområdet (sø og hede) vil blive bevaret.

Der er i dag fastsat en skovbyggelinje på 300 m omkring fredskovene, der grænser op til arealet. Inden for skovbyggelinjen må der ikke etableres ny bebyggelse. Varde Kommune vil som en del af processen anmode Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø om en sindetskrivelse vedrørende reduktion af skovbyggelinjen.

Udførelse

Projektet forventes udført i to etaper, hvor der i første omgang etableres et datacenter og to drivhuse med driftsstart i henholdsvis ultimo 2027 og primo 2028. Udførelsesfasen forventes opstartet primo 2026. Udbygning af det resterende datacenter og drivhuse forventes opstartet i 2027 med henblik på drift i 2029.

Elforsyningen etableres ligeledes i to etaper. Første trin, der omfatter 60 kV-kabel fra Ådum, gennemføres i første anlægsfase. Andet trin, der vil være et 400 kV-kabel, etableres i 2027-2029. Se desuden afsnittet *Forsyning*.

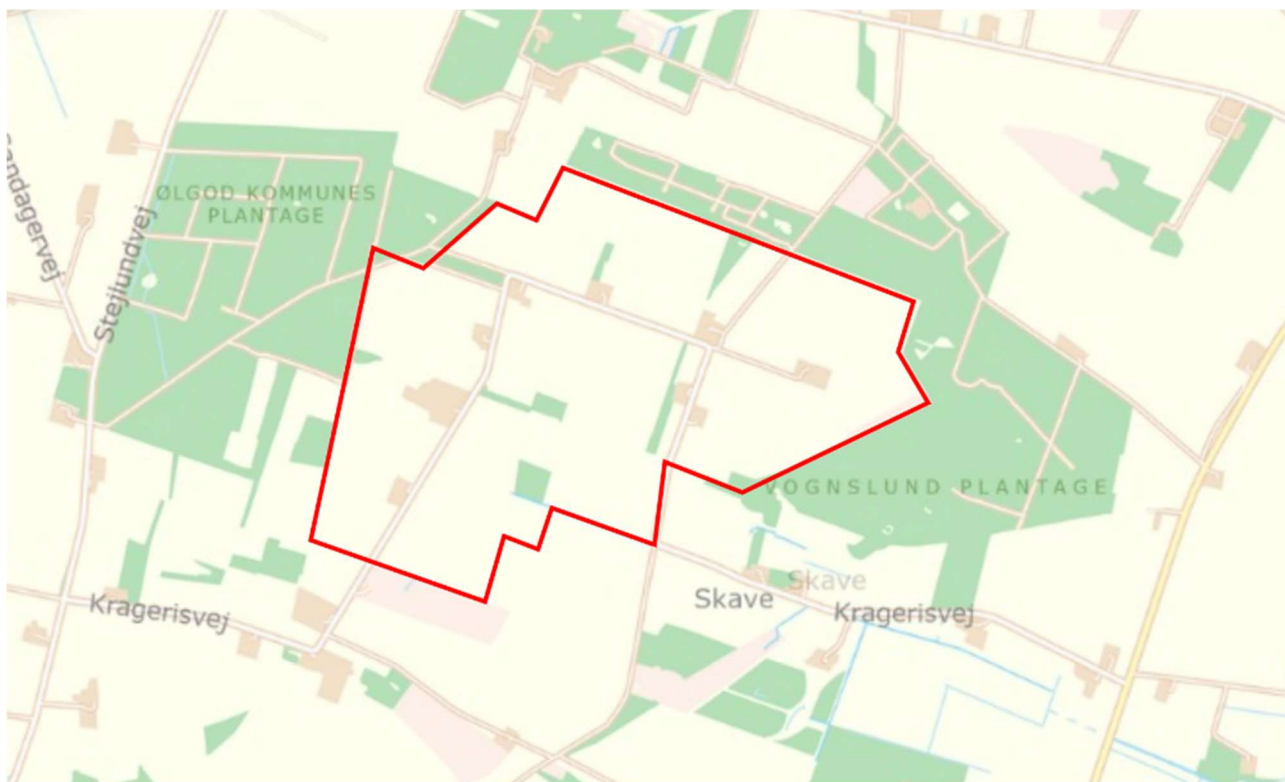
Nuværende ejere af bygninger inden for området er blevet opkøbt under frivillig aftale, og eksisterende bygninger inden for projekt- og planområdet vil blive revet ned.

Som følge af terrænforskelle vil der være brug for terrænregulering. Det tilstræbes, at så meget jord som muligt genanvendes inden for området. Der vil dog være en vis mængde overskudsmuld, som ikke kan indbygges/udnyttes.

4 Referencescenarie

4.1 Eksisterende forhold

Området omfatter ni bygningsparceller med stuehuse og landbrugsbygninger, kommunevejen Kragerisvej samt arealer, der drives som landbrug med læhegn, drænledninger og mindre beplantninger. Området er forholdsvis fladt, og terrænet falder svagt fra vest mod øst, i alt ca. 14 m over godt 1,5 km. Planområdets afgrænsning er vist på Figur 4.



Figur 4: Planområdets afgrænsning vist med rød.

Området er en del af landskabskarakterområdet Ølgod Skov- og Landbrugslandskab i henhold til udpegningen i Kommuneplan 2021 og forslag til Kommuneplan 2025. Landskabet er karakteriseret ved at være et landbrugslandskab i mindre skala, som adskiller sig fra øvrige landbrugsområder ved flere mindre skov- og naturområder, der med deres beplantning afgrænser de lange kig. Inden for området er flere læhegn, primært med nåletræer. Baseret på gennemgang af luftfoto er de fleste plantet efter 1955.

Området er relativt fladt med sandede jorde og uden tydelige kuperinger inden for området og i de nærmeste omgivelser. Landskabet er domineret af dyrkede marker med majs, rug, hvede, kløver og enkelte græssede engarealer. Selvom området synes fladt, er der alligevel en højdeforskel på ca. 14 m mellem de højeste punkter i den sydvestlige del og de laveste områder i den nordligste del.

Inden for området og i dets umiddelbare nærhed er der registreret mindre arealer, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 og omfatter sø, mose og hede. Inden for selve projekt- og planområdet er der en beskyttet sø, som grænser op til fredskoven mod nord. Mod øst er et mindre hedeområde sammenhængende med hedeområdet beliggende øst for området. Dette fremgår af Figur 5.



Figur 5: Placering af plan og projektområde med omkringliggende beskyttede naturområder og fredskov.

Skovene nord, øst og vest er udlagt som fredskov og afkaster i dag en skovbyggelinje på 300 m inden for planområdet. Skovbyggelinjer er fastlagt for at sikre udsyn til skovene samt for at bevare skovbrynene som værdifulde levesteder for planter og dyr.

5 Metode

Miljøvurderingen består af en vurdering af, hvorvidt og i hvilket omfang planerne og projektet stemmer overens med de miljømålsætninger, som er fastlagt i lovgivningen og planlægningen. Vurderingen omfatter de enkelte miljøfaktorer, og om der vurderes at være væsentlige indvirkninger ud fra de følgende kriterier, indikatorer og data.

Grundlaget for miljørapportens vurderinger er som udgangspunkt aktuel viden på tidspunktet for udarbejdelse af planforslaget og projektskitsen, dvs. foreliggende data, planer og rapporter m.v. Ved visse emner er der gennemført feltundersøgelser for få tilstrækkelig viden om området.

Det følgende afsnit indeholder en afgrænsning af miljørapportens emner og en kort beskrivelse af de enkelte miljøfaktorer. For de miljøfaktorer, som medtages og vurderes i miljørapporten, er der desuden en beskrivelse af den forventede påvirkning og vurderingsmetoden.

Miljørapporten vil ud over de afgrænsede miljøfaktorer og en metodebeskrivelse indeholde en nærmere beskrivelse af den aktuelle miljøstatus og miljøforholdene i de områder, der kan blive berørt af projektet og planlægningen. Dette omfatter beskrivelse af relevante miljøproblemer og overordnede miljøbeskyttelsesmål.

Afgrænsningen af de sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger gennemføres i henhold til de i miljøvurderingsloven fastlagte miljøfaktorer. I skemaet i næste afsnit gennemgås miljøfaktorerne og den sandsynlige miljøpåvirkning, og de emner, hvor der kan være sandsynlighed for en væsentlig miljøpåvirkning, og som derfor skal vurderes nærmere i miljørapporten, identificeres.

Skemaet i det følgende afsnit er opbygget, så emner afgrænses både i forhold til miljøvurdering af planerne og miljøkonsekvensvurdering af projektet med hver sin kolonne. Lokalplan og kommuneplantillæg vurderes samlet (ens). Hvor spildevandsplanen under afgrænsning af planerne ikke er nævnt, vurderes emnet ikke at være relevant for planen. Hvor emner er relevante, er dette anført specifikt i skemaet.

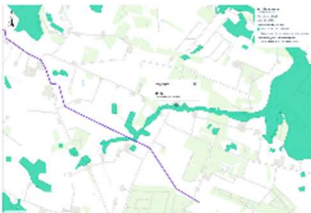
Hvis feltet i fjerde og femte kolonne er markeret rødt, betyder det, at emnet skal behandles i miljørapporten. Hvis feltet er grønt, vurderes emnet ikke at medføre væsentlig miljøpåvirkning, og emnet skal derfor ikke indgå i miljørapporten.

6 Miljørapportens indhold – afgrænsning

6.1 Biodiversitet (biologisk mangfoldighed, flora og fauna)

Potentielt påvirkede miljøemner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Beskyttede naturtyper	Området er et relativt intenst dyrket landbrugsområde. Der findes, jf. Danmarks Arealinformation, to mindre naturområder på i alt ca. 11.000 m ² bestående af de beskyttede naturtyper hede og sø.	De beskyttede naturområder bevares. Påvirkninger på området kan være både under anlægsarbejde og drift af datacenter og drivhuse i forhold til luftemission, lys og skygge samt vandindvinding og regnvandsopsamling. Påvirkning fra lys og skygge er beskrevet under emnet <i>Menneskers sundhed</i> . Påvirkning fra luft er beskrevet under emnet <i>Luft</i> . Vandindvinding er beskrevet under emnet <i>Vand</i> . Disse påvirkninger kan have afledte konsekvenser for beskyttede naturtyper.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Der skal redegøres for, hvordan de beskyttede naturområder ikke påvirkes væsentligt af de nye aktiviteter. Der anvendes de seneste besigtigelsesnotater, og vurderingen forholder sig til, om der kan forventes en tilstandsændring, som kan kræve dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3. Konklusionerne fra de øvrige afsnit med relevans for beskyttede naturtyper gengives under dette kapitel.
	Der kan være beskyttede naturområder langs nye veje, ledninger og kabler. Tracéerne vil så vidt muligt blive ført uden for beskyttede områder, alternativt vil de blive udført som styret underboring.	Påvirkning fra anlægsarbejder for veje, ledninger og kabler kan forekomme i områder med beskyttet natur. Vej-, lednings- og kabeltracéerne er uden for planområdet med undtagelse af spildevandsledningen, som er omfattet af spildevandsplan.	Ud Spildevandsplan: Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ud	Beskyttede naturområder langs vejudvidelser, nye veje, ledninger og kabler kortlægges og vurderes nærmere. Føringsvejen for det supplerende elkabel er ikke kendt på nuværende tidspunkt og behandles derfor ikke i miljøvurderingen. Når føringsvejen er projekteret, vil dette blive særskilt vurderet som selvstændigt projekt efter kravene i miljøvurderingsloven. Det vurderes i hvilket omfang, der anvendes sædvanlige anlægstiltag og afværgeforanstaltninger for at undgå, at der er en væsentlig påvirkning. Det vurderes ligeledes, hvorvidt der er behov for en dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 3 til anlægsarbejdet.
Fredede områder Ramsar-områder	Der er ingen fredede eller Ramsar områder inden for plan- og projektområdet, eller nær de forventede vej-, lednings- og	Der kan potentielt ske påvirkning på områderne fra drift af datacenter og drivhuse i forhold til luftemission, vandindvinding og regnvandsopsamling.	Ind	Driftsfase: Ind	Relevante fredede eller Ramsar-områder kortlægges, og der skal redegøres for, hvordan disse ikke påvirkes væsentligt af de nye aktiviteter.

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
	kabeltracéer jf. Danmarks Arealinformation. Nærmeste fredede område er Barslund Egekrat ca. 1 km NV for området og nærmeste Ramsar-område er Ringkøbing Fjord mere end 15 km mod vest.  	Påvirkning fra luft er beskrevet under emnet luft. Vandindvinding er beskrevet under emnet vand. Disse påvirkninger kan have afledte konsekvenser for beskyttede arter. Der vurderes ikke at kunne ske påvirkning af områderne i forbindelse med anlægsarbejder.		Anlægsfase: Ud	
Natura 2000-områder	Der er ingen Natura 2000-områder inden for plan- og projektområdet eller nær de forventede vej-, lednings- og kabeltracéer, jf. Danmarks Arealinformation. Nærmeste Natura 2000-område er Borris Hede, beliggende ca. 4,5 km nord for området.	Påvirkninger på Natura 2000-området kan potentielt være under drift af datacenter og drivhuse i forhold til luftemission og vandindvinding. Det kan ikke på forhånd afvises, at arter på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området kan blive påvirket af anlægsaktiviteter i kabeltracéet. Påvirkning fra luft er beskrevet under emnet luft. Vandindvinding er beskrevet under emnet vand. Disse påvirkninger kan have afledte konsekvenser for beskyttede arter.	Ud	Driftsfase: Ind Anlægsfase: Ind	Der skal redegøres for, hvordan de Natura 2000-områder inden for en afstand af 15 km ikke påvirkes væsentligt af luftemission. Det skal vurderes, om anlægsarbejder i kabeltracéet kan påvirke arter på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området. Der skal foretages en væsentlighedsvurdering efter kravene i Habitatdirektivet for om Natura 2000-områder kan påvirkes væsentligt.
Økologiske forbindelser	Det beskyttede hedeområde lige øst for plan- og projektområdet er udlagt som økologisk forbindelse, jf. Grønt Danmarkskort. En mindre del af området ligger inden for plan- og projektområdets afgrænsning.	Hedeområdet inden for Plan- og projektområdet bevares og udbygges, så der forventes ingen eller en positiv påvirkning af de økologiske forbindelser.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Den nærliggende økologiske forbindelse beskrives sammen med de nye grønne strukturer i området, og hvordan de passer sammen med den økologiske forbindelse.

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Lavbundsområder	Der er ingen lavbundsområder inden for plan- og projektområdet, langs vejtracéer eller rørtracéer for vand og spildevand, jf. Danmarks Arealinformation.  Forventet føringsvej for højspændingskabel gennemskærer på et kort stykke et område vedtaget som lavbundsareal. 	Der forventes ingen ændringer i forhold til lavbundsområder. Gennemførelse af kabeltracé over en kort strækning af lavbundsareal vurderes ikke at have nogen væsentlig påvirkning for områdets fremtidige anvendelse eller udledning af drivhusgasser. Det er en forudsætning, at anlægget af kabeltracéerne ikke forhindrer fremtidige projekter med genskabelse af den naturlige hydrologi inden for lavbundsarealer og lavbundsarealer, der kan genoprettes. Dvs. at der i nærheden af udrettede vandløb fortsat vil være mulighed for genslyngning og hævnning af vandløbsbunden, at der i ådale fortsat kan ske sløjfning af dræn, etableres overrislingszoner og mulige vinteroversvømmelser, samt at der i tidligere eng- og moseområder vil være mulighed for en generel hævnning af grundvandsstanden.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Vådområder, vandrammedirektiv (se også Vand)	Der er ikke planlagte eller udførte vådområdeprojekter inden for Plan- og projektområdet, jf. Danmarks Arealinformation.	Området vil ikke længere være relevant i relation til vådområder, da området tages ud af landbrugsdrift.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Vandmiljø/ Havmiljø	Området ligger i Ringkøbing Fjord hoved- og kystopland, jf. Danmarks Arealinformation.	Området vil ikke længere være relevant i relation til vand- og havmiljø, da området tages ud af landbrugsdrift.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Bilag IV-arter (se også <i>Menneskers sundhed, Luft og Vand</i>)	En indledende naturscreening og flagermusundersøgelse viser mulighed for forekomst af flere arter flagermus inden for plan- og projektområdet. Den indledende naturscreening viser, at der ikke er tilstedeværelse af øvrige bilag IV-arter inden for plan- og projektområdet, herunder padder og firben. Uden for projektområdet mod vest er der foretaget fund af spidssnudet frø. Der er potentielt ulv i området.	Flagermus kan bruge såvel bygninger som ældre træer som yngle- og rastested. Efter som projektet kan medføre rydning af disse, kan der ikke afvises en mulig påvirkning. Påvirkning som følge af anlægsarbejder, luftemission, støj, lys og vandindvinding kan forekomme. Påvirkning fra støj, lys og skygge er beskrevet under emnet <i>Menneskers sundhed</i> . Påvirkning fra luft er beskrevet under emnet <i>Luft</i> . Vandindvinding er beskrevet under emnet <i>Vand</i> . Disse påvirkninger kan have afledte konsekvenser for beskyttede arter. Vandindvinding kan potentielt påvirke spidssnudet frøs ynglesteder i området omkring projektet.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Hvor det ikke kan udelukkes, at levesteder for bilag IV-arter kan påvirkes, skal der foretages de nødvendige besigtigelser og undersøgelser for evt. tilstedeværelse af bilag IV-arter, og der skal redegøres for, hvordan bilag IV-arterne ikke påvirkes af de nye aktiviteter (levesteder, individer, økologisk funktionalitet). Relevante konklusioner fra de øvrige kapitler opsummeres og inddrages i forhold til en mulig kumulativ effekt. Ved besigtigelser for tilstedeværelse af og levesteder for flagermus, padder og markfirben skal relevante tekniske anvisninger samt forvaltningsplaner følges i forhold til metode og tidspunkter for feltarbejde.
	Langs vejudvidelser, nye veje, ledninger og kabler viser indledende naturscreening, at der er mulighed for forekomst af spidssnudet frø.	Påvirkning som følge af anlægsarbejder kan forekomme. Tracéerne ligger uden for planområdet med undtagelse af spildevandsledningen, som er omfattet af spildevandsplan.	Ud Spildevandsplan: Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ud	Hvor det ikke kan udelukkes, at levesteder for bilag IV-arter kan påvirkes, skal der foretages de nødvendige besigtigelser og undersøgelser for evt. tilstedeværelse af bilag IV-arter, og der skal redegøres for, hvordan bilag IV-arterne evt. påvirkes af anlægsaktiviteter, herunder kabeltracéer, der krydser paddevandingsruter, fældning af gamle træer i kabeltracéerne m.m. Føringsvejen for det supplerende elkabel er ikke kendt på nuværende tidspunkt og behandles derfor ikke i miljøvurderingen. Når føringsvejen er projekteret, vil dette blive særskilt vurderet som selvstændigt projekt efter kravene i miljøvurderingsloven. Principper for føring af datakabler beskrives på overordnet niveau.
Rødlistede truede arter	Der er ikke registreret rødlistearter inden for plan- og projektområdet, jf. Danmarks Arealinformation	Forekomsten af rødlistearter inden for plan- og projektområdet forventes ikke ændret nævneværdigt, eftersom projektområdet primært består af landbrugsareal i omdrift, og naturområderne ikke vil blive inddraget.	Ud	Driftsfase: Ud	

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Rødlistede truede arter (fortsat)	Langs vejudvidelser, nye veje, ledninger og kabler er der mulighed for forekomst af rødlistede truede arter.	Påvirkning som følge af anlægsarbejder kan forekomme. Tracéerne ligger uden for planområdet med undtagelse af spildevandsledningen, som er omfattet af spildevandsplan.		Anlægsfase: Ind	Føringsveje screenes for tilstedeværelse og påvirkning af rødlistede truede arter. Metode for udførelse af anlægsarbejdet, så disse arter beskyttes, skal beskrives. Føringsvejen for det supplerende elkabel er ikke kendt på nuværende tidspunkt og behandles derfor ikke i miljøvurderingen. Når føringsvejen er kendt, vil dette blive særskilt vurderet som selvstændigt projekt efter kravene i miljøvurderingsloven. Principper for føring af datakabler beskrives på overordnet niveau.
Andre fredede arter (krybdyr, padder, planter)	I forbindelse med en indledende naturscreening og flagermusundersøgelse er der fundet en skrubtudse på Plan- og projektområdet og ellers er der ikke registreret andre fredede arter på området jf. arter.dk. Langs vejudvidelser, nye veje, ledninger og kabler er der mulighed for forekomst af rødlistede truede arter.	Med det nuværende kultiverede landskab, stort set uden vandhuller, vurderes Plan- og projektområdet ikke at udgøre en væsentlig spredningskorridor for krybdyr og padder. Påvirkning som følge af anlægsarbejder kan forekomme. Tracéerne ligger uden for planområdet med undtagelse af spildevandsledningen, som er omfattet af spildevandsplanen.	Ud	Driftsfase: Ud	Føringsveje screenes for tilstedeværelse/påvirkning af fredede arter og metode for udførelse af anlægsarbejdet, så disse arter beskyttes, skal beskrives. Føringsvejen for det supplerende elkabel er ikke kendt på nuværende tidspunkt og behandles derfor ikke i miljøvurderingen. Når føringsvejen er projekteret, vil dette blive særskilt vurderet som selvstændigt projekt efter kravene i miljøvurderingsloven. Principper for føring af datakabler beskrives på overordnet niveau.
				Anlægsfase: Ind	
Fugle Pattedyr	Den indledende naturscreening har ikke fundet fugle og pattedyr, som er værd at bemærke / vurderes at kunne blive påvirket som følge af projektet.	Forekomsten af fugle og pattedyr på Plan- og projektområdet forventes ikke ændret nævneværdigt.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Ikke-beskyttede arter og habitater	Den indledende naturscreening beskriver tilstedeværelse af sædvanlige arter og habitater for et kultiveret landskab. Der er fredskov grænsende op til projekt- og planområdet jf. arealinformation.dk Vedr. ryddet skovområde – se under emner <i>Jordarealer</i> (skovrydning)	Anlægsarbejde og fremtidig drift kan potentiel påvirke den tilgrænsende fredskov som følge af luftemission, lys og vandindvinding.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Der skal redegøres for, hvorvidt fredskov på området og tilstødende til området påvirkes af projektet. Ved væsentlige ændringer beskrives relevante afværgetiltag.

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Spredningskorridorer	Jf. den indledende naturscreening er det vurderet, at de omkringliggende skove har funktion som økologisk spredningskorridor for vandrede dyr. For mobile dyr, som vandrer langt – f.eks. være ulven – vurderes det ligeledes, at skovene, læhegn og marker udgør en mulig økologisk spredningsvej.	Skovene omkring området forbliver uændret. Områdets fremtidige anvendelse kan potentielt påvirke eksisterende spredningskorridorer såsom levende hegn. Der forventes rydning af levende hegn, hvorfor deres funktion skal vurderes nærmere.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Det skal beskrives om væsentlige spredningskorridorer evt. påvirkes, og hvordan nødvendige økologiske spredningsveje bevares (ved eksisterende eller nye).
Biodiversitet	Biodiversiteten på plan- og projektområdet er som for kultiverede landskaber lav, jf. den indledende naturscreening.	Der forventes ingen negativ påvirkning, men i stedet forbedring af biodiversiteten med anlæggelse af grønne arealer.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Områdets værdi opgøres før og efter fuld udnyttelse af området.
Havstrategi	Afstanden til havet (Vesterhavet) og Ringkøbing Fjord er mere end 15 km, jf. Danmarks Arealinformation.	Som følge af afstanden vurderes der ikke at være en væsentlig indvirkning i forhold til havstrategien	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-

6.2 Befolkningen

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Rekreative forhold og muligheder	Området har som landbrugsland ikke væsentlig rekreative forhold. Eksisterende veje giver beboerne i nærområdet adgang til omkringliggende skove.	Veje og stier bevares eller nyetableres, så adgang til omkringliggende skove for beboere i nærområdet sikres. Skovvejene igennem Ølgod Kommunes Plantage vil ikke blive anvendt til transport i forbindelse med anlægsfasen, og der vil ikke være vejadgang herfra til plan- og projektområdet.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Der redegøres for offentlighedens adgang til området og til de tilstødende naturområder i henhold til naturbeskyttelsesloven kapitel 4. Se også under <i>Materielle goder</i> .

Potentielt påvirkede miljøemner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Trafik (luftfart, vej, jernbane, sejlads)	Kragerisvej, Plantagevej og Stejlundvej har lokaltrafik primært for beboere og områdets landbrug.	Kragerisvej mod øst udbygges, og der etableres en ny vej mellem plan- og projektområdet nord for Kragerisvej mod Herningvej. Såvel den primære som den sekundære adgangsvej til området vil være fra Herningvej. Trafikken til området vil således være fra Herningvej. Eksisterende vejadgange fra Kragerisvej mod vest og Plantagevej til Stejlundvej vil blive afspærret og kun anvendt i nødsituationer. Cyklister forventes primært at anvende adgange fra syd fra Stejlundvej via Kragerisvej og sekundært fra øst ad Herningvej via Kragerisvej. Trafik under anlægsfasen vil være ad Herningvej og Kragerisvej mod øst samt den nyetablerede sekundære vej.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Der skal redegøres for trængsel på anvendte ruter og det omgivende vejnet generelt for både drifts- og anlægsfasen.
Trafiksikkerhed	Kragerisvej og Stejlundvej er smalle, asfalterede veje, mens Plantagevej er en smal grusvej.	Kragerisvej mod øst udbygges, og der etableres en ny vej mellem plan- og projektområdet nord for Kragerisvej mod Herningvej. Såvel den primære som den sekundære adgangsvej til området vil være fra Herningvej. Der etableres andre trafiksikkerhedsforanstaltninger efter behov.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Der skal redegøres for trafiksikkerhed på anvendte ruter og det omgivende vejnet generelt for både drifts- og anlægsfasen.
Tryghed og inklusion	Området består af åbne marker adskilt af læhegn. Gårde med bevoksning omkring er fordelt ud over området.	Områdets udearealer vil være åbent for offentligheden. Datacentret vil være indhegnet. Ændringerne i tryghed og inklusion vurderes at være uvæsentlige.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Mobilitet og tilgængelighed	Kragerisvej er en gennemgående vej, som giver beboere og landbrug adgang til deres gårde med boliger og til markerne.	Adgangsveje til nogle enkelte markfelter beliggende udenfor matriklen vil blive ændret, og Kragerisvej inden for plan- og projektområdet omlægges til privat fællesvej uden mulighed for gennemkørsel for offentligheden.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Der skal redegøres for både anlægs- og driftsfasen for eksisterende adgangsveje til nabomatrikler, som fjernes som følge af plan og projektet, og hvordan disse erstattes med nye adgangsveje.
Beskæftigelse og uddannelse	Området er udlagt til særligt værdifuldt landbrugsområde.	Med den planlagte udvikling vil området ændres til industriområde. Der vil som følge heraf blive skabt ca. 600 nye arbejdspladser.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Beskrivelse af projektets betydning for vækst og udvikling i området. Der skal redegøres for det forventede antal af arbejdspladser i et fuldt udbygget projekt. Den forventede arbejdskraft i etableringsfasen, herunder den forventede fordeling mellem lokal og udefrakommende

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
					arbejdskraft samt overnatningsmuligheder, skal beskrives.
Mikroklima - vind/skygge	Området er agerland, hvor gårde og træbevoksning i læhegn og omkringgårdene samt de omkringliggende fredskove både danner skygge og dæmper vinden.	Bygninger og anlæg på plan- og projektområdet vil med højder på op til 25 m kaste skygger på omgivelserne, og de store bygningskroppe og den nye træbeplantning vil have en dæmpende virkning på vinden. I forhold til de nuværende hindringer, vurderes påvirkningen af mikroklimaet at være uvæsentligt.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Sociale forhold, påvirkning af befolkningsgrupper (f.eks. demografiske grupper, naboer, lokalsamfund, kulturelle grupper mv.)	Arealerne ligger i landzone og ejes og bebos af landmænd.	Med den planlagte udvikling vil området ændres til industriområde uden beboelse. Ejerne købes ud på frivillige aftaler og fraflytter området. Med frivillige købsaftaler vurderes det, at påvirkningen af befolkningen inden for plan- og projektområdet er af mindre karakter. Afstanden til de nærmeste nabobebyggelser er mod syd ca. 350 m fra den sydligste datacenterbygning, mod vest ca. 800 m fra den vestligste datacenterbygning, mod nord(vest) godt 200 m fra både nærmeste drivhus og nærmeste transformerstation og mod øst ca. 650 m fra nærmeste drivhus. Naboer og øvrige omkringboende kan blive påvirket af trafik, visuelt m.m.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Redegørelse for den samlede mulige påvirkning af naboer og øvrige omkringboende, herunder trafik, støj, visuel påvirkning etc. Relevante konklusioner fra de øvrige kapitler opsummeres og inddrages i vurderingen.

6.3 Menneskers sundhed

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Sundhed pga. vandforurening (se også Vand)	Området er landbrug.	Kun overskydende regnvand nedsives. Der etableres afledning af spildevand til offentlig spildevandskloak. Påvirkningen af sundhed pga. vandforurening anses for ikke eksisterende.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Sundhed pga. badevand (se også Vand)	Der er ikke badevand i området, jf. Danmarks Arealinformation.	Der etableres ikke badevand.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Sundhed pga. støj, internt	Den sydvestlige del af området er omfattet af en støjbuffer fra Ølgod jagtforenings flugtskydebane og skal generelt friholdes for støjfølsom	De nuværende boliger inden for plan- og projektområdet fjernes og erstattes med tekniske anlæg og tilhørende administrationsbygninger. Intern støj på området skal ikke vurderes i miljøkonsekvensvurdering af projektet.	Ind	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	Det skal belyses, at støjbufferzonen friholdes for støjfølsom anvendelse, og om administrationsbygninger kræver, at der etableres støjdæmpende foranstaltninger af hensyn til menneskers sundhed.

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
	anvendelse eller der skal laves støjkomenserende foranstaltninger i forbindelse med udbygning.				
Støj, ekstern	Støjen i området kommer fra den begrænsede trafik, herunder kørsel med landbrugsredskaber samt enkel vindmølle, jf. Danmarks Arealinformation.	Støj er en væsentlig parameter i forhold til påvirkninger af omgivelserne. Støjklenderne vil primært være nødgeneratorene, køleanlæg, ventilation og intern trafik på projektområdet.	Ind	Ind	Støjbidrag i omgivelserne/ved naboer skal belyses for driftsfasen. Ekstern støj skal beregnes efter Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 Ekstern støj fra virksomheder for driftsfasen. Det skal dokumenteres, at støj under drift overholder grænseværdierne for dag, aften og nat i relevante referencepunkter.
		I anlægsfasen vil der være støj fra kørsel af materiel, kraner, gravemaskiner mv. Der kan evt. være behov for pælefundering i den sydlige del af området. Der skal ikke redegøres for anlægsfasen for planerne. Varde Kommune har ikke fastsat grænseværdier for midlertidigt bygge- og anlægsarbejde. Varigheden af særligt støjende anlægsfaser skal beskrives. Forskrift for midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter i Varde Kommune skal overholdes.	Ud	Ind	Den forventede etapeopdeling af anlægsarbejdet skal beskrives. Støj ved naboer skal belyses for anlægsfasen. Ekstern støj skal beregnes efter Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 Ekstern støj fra virksomheder for anlægsfasen.
Trafikstøj	Der vil være begrænset trafikstøj fra lokaltrafik primært for beboere og områdets landbrug.	Øget trafik medfører trafikstøj. Trafik til og fra området vil køre via Herningvej og Kragerisvej. Anlægstrafik kan for en kortere periode ske ad Stejlundvej via Kragerisvej og evt. også via Plantagevej/nyetableret vej.	Ud	Ind	Øget trafikstøj skal vurderes. Såfremt naboer kan påvirkes væsentligt, skal trafikstøjen beregnes. Trafikstøj beregnes efter Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/2007 "Støj fra veje". Kortere tids påvirkning som følge af anlægstrafik kan vurderes kvalitativt.
Sundhed pga. vibrationer	Jordbunden er overvejende smeltevandsaflejringer, jf. indledende jordbundsundersøgelse. Aktiviteterne i området giver normalt ikke anledning til vibrationer.	Efter fjernelse af muldrag funderes bygninger og anlæg direkte på bærende jordlag eller på en opfyldning med konstruktionsegne materialer. Der kan dog være behov for pælefundering lokalt i det sydlige område. Der redegøres ikke for anlægsfasen for planerne. Der forventes ingen vibrationer fra aktiviteterne i driftsfasen.	Ud	Anlægsfase: Ind	Vibrationer fra evt. pælefundering ved naboer skal belyses for anlægsfasen.
				Driftsfase: Ud	

Potentielt påvirkede miljøemner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Sundhed pga. luftforurening (se også <i>Luft</i>)	Luftforureningen fra eksisterende landbrugsaktiviteter og området i øvrigt er begrænset.	Ved rutinemæssig test og ved nøddrift af data-centrets og drivhusenes nødgeneratorer vil der være emission af NOx, CO, SO ₂ og tungmetaller fra afbrænding af HVO-biodiesel. Fra oplag kan der være emissioner fra tankånding og -påfyldning. Der forventes ingen luftforurening i anlægsfasen.	Ind	Anlægsfase: Ud	Luftemission fra både rutinemæssig drift og nøddrift skal belyses, og det skal dokumenteres, at relevante grænseværdier overholdes. Ligeledes skal der redegøres for evt. øvrige emissioner fra oplag.
				Driftsfase: Ind	
Sundhed pga. lugt (se også <i>Luft</i>)	Fra området og landbrugsaktiviteterne kan der være lugtgener.	Der er ingen lugtgener fra anlægsfasen og fra driften af datacentret. Ved drift af drivhusene kan der potentielt være begrænset lugt fra håndtering af f.eks. kompost, inden det bortkøres.	Ind	Anlægsfase: Ud	Potentielle lugtgener fra drivhusene, og hvad der gøres for at afhjælpe dem, skal beskrives.
				Driftsfase: Ind	
Sundhed pga. støv (se også <i>Luft</i>)	Fra området og landbrugsaktiviteterne kan der være i tørkeperioder være støvgener.	Der er ingen støvgener fra driften. Der kan forekomme støvemission under anlægsfasen i forbindelse med terrænregulering/jordarbejde og transport.	Ud	Anlægsfase: Ind	Potentielle støvgener og metoder for minimering af gener under anlægsarbejdet skal beskrives.
				Driftsfase: Ud	
Sundhed pga. lyspåvirkninger (se også <i>Landskab</i>)	Fra husene og eventuelle landbrugsaktiviteter efter mørkets frembrud er begrænset lyspåvirkning af omgivelserne.	Lys fra bygninger vil primært være fra drivhusene og administrationsbygningen, da øvrige bygninger kun har meget få vinduer. Drivhusene vil være tildækket, når det er mørkt, dog i perioder med begrænsede åbninger. Vejbelysning og belysning på anlæg og bygninger vil være nedadrettet, dæmpet eller afskærmet. Facade- og tagmaterialer vil generelt være matte, så genskin undgås. Der vil være oplysning af byggepladsen i anlægsfasen.	Ind	Anlægsfase: Ind	Lyspåvirkning og risiko for genskin i omgivelserne skal belyses. Lyspåvirkning fra drivhusene beskrives kvalitativt pba. lysberegning. ² Redegørelse af genskin foretages på overordnet niveau med beskrivelse af, hvordan dette ved designtiltag vil blive minimeret. Metoder for begrænsning af lyspåvirkninger i anlægsfasen belyses på overordnet niveau.
				Driftsfase: Ind	
Skygge	Området er som agerland uden væsentlige skygger.	Bygninger og anlæg vil med højder på op til 25 m i den sydlige del og op til 10 m i den nordlige del kaste skygger. Afstanden til nærmeste nabobebyggelse mod nord er 150 m og mod syd 180 m. Med kombinationerne af højden af bygning/anlæg, retningen og afstanden til naboejendomme forventes påvirkning fra skyggekast i forhold til naboer ikke væsentligt.	Ind	Anlægsfase: Ud	Det dokumenteres, at skyggekast i forhold til naboer ikke er væsentligt. Dette belyses ved udarbejdelse af skyggediagrammer for relevante årstider og tidspunkter dag og aften.
				Driftsfase: Ind	

² I tidligere udgaver af afgræsningsnotatet har det fremgået, at "lyspåvirkning fra drivhusene belyses ved lysberegning/simulering." Det har undervejs i processen vist sig, at en beregning ikke kan stå alene, men må indgå i en kvalitativ beskrivelse af påvirkningen, som understøttes af referencebilleder.

Potentielt påvirkede miljøemner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Sundhed pga. stråling (se også <i>Risiko</i>)	Der er ikke fundet information om stråling i området.	Der vil ikke være stråling fra aktiviteterne hverken i anlægs- eller driftsfasen.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Sundhed pga. magnetfelter	Der er ikke fundet information om magnetfelter i området.	Der vil ikke være magnetfelter fra aktiviteterne hverken i anlægs- eller driftsfasen.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Sundhed pga. varmeø effekt, strålingsvarme og mikroklima (se også <i>Befolkning</i>)	Der er ikke fundet information om varmeø-effekt og strålingsvarme i området.	Der vil ikke være varmeø-effekt og strålingsvarme fra aktiviteterne hverken i anlægs- eller driftsfasen.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Sundhed pga. farlige eller giftige stoffer eller materialer (se også <i>Jordbund, Luft og Vand</i>)	Der er ikke fundet information om farlige eller giftige stoffer eller materialer i området.	Der vil blive anvendt diverse råvarer og hjælpestoffer f.eks. olie, kølemedler og gødningsprodukter.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Forbrug og anvendelse af råvarer og hjælpestoffer skal kortlægges, herunder deres fareklasse. Disse stoffers påvirkning ved udledning til spildevand, luft og evt. utilsigtet til jord og grundvand ifm. spild skal belyses.
Mental sundhed pga. stress og utryghed (se også <i>Risiko</i> og <i>Materielle goder</i>)	Der er ikke fundet information om stress og utryghed i området.	Aktiviteterne i anlægs- eller driftsfasen forventes ikke at forårsager stress eller utryghed. Der vil løbende være orientering af og dialog med naboerne for at imødekomme uvished.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-

6.4 Jordbund

Potentielt påvirkede miljøemner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Jordforurening	Området er ikke kortlagt som forurennet, jf. Danmarks Arealinformation. De indledende geotekniske og miljøundersøgelser i området har ikke påvist forurening. Matr.nr. 4v Ådum Kirkeby, Ådum, som omfatter N1's transformatorstation ved Ådum, som 60 kV-kablet tilsluttes, er jordforureningskortlagt (V1). Overskudsjord herfra skal bortskaffes iht. jordflytningsreglerne.	Der kan potentielt ske spild fra midlertidige oplag og køretøjer under anlægsfasen. Under drift kan der ske spild fra oplag og håndtering af råvarer og hjælpestoffer som f.eks. olie og gødningsprodukter, hvis ikke der etableres de nødvendige sikringsforanstaltninger / barrierer.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Sikringsforanstaltninger for at undgå spild i både anlægs- og driftsfasen skal belyses på overordnet niveau, herunder kortlægning af oplag under drift.

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Tab/degenerering af værdifulde jordtyper og ændring af jordbundens karakter	Området har grovsandet jord, jf. Danmarks Arealinformation.	Planlægningen og projektet ændrer ikke på jordtypen eller jordbundens karakter. Området tages ud af landbrugsdrift og omdannes til industriområde samt gartneri, og en større del af området udlægges til grønt område.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Områdets betydning som landbrugsområde, og betydningen af omlægningen skal belyses.
Jordflytning	Terrænet er relativt fladt med et centralt plateau, hvorfra det stiger mod vest og falder mod nord og sydøst. Umiddelbart under muldlaget er der smeltevands- og istidsaflejringer (glaciale). Der er ikke fundet forurennet jord, jf. indledende geotekniske undersøgelser, inden for plan- og projektområdet. Matr.nr. 4v Ådum Kirkeby, Ådum, som omfatter N1's transformatorstation ved Ådum, som 60 kV-kablet tilsluttes, er jordforureningskortlagt (V1). Overskudsjord herfra skal bortskaffes iht. jordflytningsreglerne.	Ved udjævning af terrænforskelle i byggefelter tilstræbes, at mest muligt af overskudsjorden anvendes inden for plan- og projektområdet, idet glaciale aflejringer anvendes til udjævning af terrænforskelle i byggefelter, og muldjord fra byggefelter indbygges i nyetablerede naturområder. Eventuelt overskydende jord og forurennet jord håndteres efter gældende regler og bortskaffes efter kommunens anvisning.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Jordhåndtering skal belyses i forhold til genanvendelse af overskudsjord (jordbalance) og planlagt håndtering af evt. overskudsjord, herunder kortlægning af forureningsniveau. Der skal redegøres for resultatet af indledende forureningsundersøgelser.

6.5 Jordarealer

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Ændret arealanvendelse	Området er landzone, og der er landbrugspligt. Området er hverken omfattet af gældende kommuneplanrammer eller af tidligere lokalplanlægning og ligger uden direkte tilknytning til eksisterende bymæssig bebyggelse i byzone.	Planlægningen kræver tilladelse fra ministeren for byer og landdistrikter, jf. planlovens § 11a, stk. 9. Der er ingen direkte miljømæssige påvirkninger af ændret arealanvendelse. De afledte effekter er medtaget under de relevante emner.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Tab af (semi-)natuarealer	Området omfatter landbrugsarealer og to beskyttede naturområder, sø og hede.	De beskyttede naturområder bevares, og der etableres ny naturområder, hede og skov. Vurdering af påvirkning af naturområder er indarbejdet i ovenstående punkter.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Tab af landbrugsarealer	Det nye planområde ligger inden for et område, som er udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde i både	Området omdannes til industriområde og gartneri, og en større del af området udlægges til grønt område.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase:	Områdets betydning som landbrugsområde, og betydningen af omlægningen skal belyses.

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
	Kommuneplan 2021 og forslag til Kommuneplan 2025.			Ind	
Arealbefæstelse eller permanent forsegling	Kragerisvej er asfalteret, og bygninger og nærmeste omgivelser er befæstede, jf. Danmarks Arealinformation.	Kragerisvej omlægges inden for området og vil fortsat være befæstet. Eksisterende bygningerne nedrives, og der opføres bygninger, anlæg, vej og parkeringsarealer i større omfang, dog fortsat på en mindre del af arealet. Kragerisvej øst for projektområdet udvides med 3 m (fra 4 til 7 m). Stejlundvej, Plantagevej og Kragerisvej syd for projektområdet er alle mellem 4 og 4,5 m brede. Disse skal udvides til 6,5 m, såfremt de inkluderes i projektet, og Plantagevej asfalteres eventuelt, alternativt etableres der en ny asfaltvej.	Ind	Anlægsfase: Ud	Påvirkningen af den øgede befæstelse skal beskrives ift regnvandsafledning/-opsamling.
				Driftsfase: Ind	
Skovrydning	Inden for området har der været et mindre område med skov (jf. Skovlovens definition "et bevokset areal med træer, som danner eller inden for et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, med et areal større end ½ ha og mere end 20 m bredt").	Området med skov er blevet ryddet af lodsejer i 2024 forud for projektet og uden særskilt miljøvurdering.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Det tidligere skovområdes betydning for områdets økologiske funktionalitet (for f.eks. Undersøgelser af flagermus skal foretages efter undersøgelse af levesteder og tilstedeværelse af arter efter anvisningerne. Ved besigtigelserne for flagermus, padder og markfirben skal de tekniske anvisninger samt forvaltningsplaner følges i forhold til metode og tidspunkter for feltarbejde samt områdets naturværdi skal beskrives.
Ny natur inkl. skovrejsning	Området er udpeget til skovrejsningsområde, jf. Danmarks Arealinformation.	Nye naturområder bestående af hede af blandet karakter og skov etableres i den sydlige del i forlængelse af eksisterende hhv. hede og skov uden for området til styrkelse af disse.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Påvirkningen på områdets økologiske funktionalitet samt på overfladevand og grundvand beskrives og vurderes.

6.6 Vand

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Regnvand og afvandringsforhold og stigende vandstande, havet, overfladevand og grundvand (se også Biodiversitet)	Regnvandet fra området nedsiver direkte, idet der er meget begrænset befæstelse i form af Kragerisvej, som er asfalteret og de få bygninger i området. Der er ingen offentlige regn- og spildevandskloakker i området.	Regnvand fra drivhusenes tage og udvalgte områder ved datacentre opsamles i magasiner nord og syd for drivhusene. Det opsamlende regnvand vil blive anvendt til vanding i drivhusene. Regnvand fra veje og områder ved datacentre, hvor der håndteres f.eks. råvarer og kølevand, løber til olieudskiller og sandfang, før det sammen med overløb fra magasinerne nedsives. Håndtering af	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Der skal redegøres for genanvendelses af regnvand, herunder muligheden for anvendelse af regnvand til brandslukning, reduceret udledning til recipient, forsinkelse ved skybrud, indvindingsmængder og vandforbrug fra Ølgod Tekniske Værker. Nedsivning, herunder vurdering af påvirkning fra potentielle indholdsstoffer skal belyses.

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
		regnvand kan påvirke miljøet som følge af mængder og indholdsstoffer. Ligeledes kan en reduceret afledning få betydning for den samlede vandbalance i området. I anlægsfasen skal regnvand bortledes fra anlægsområder.			Håndtering af regnvand under anlægsfasen skal belyses på overordnet niveau
Regnvand fra veje uden for planområdet	-	Der vil som følge af etablering af nye veje og udvidelse af eksisterende veje være en forøget afledning af regnvand. Regnvand og indholdsstoffer kan potentielt påvirke de omkringliggende omgivelser/natur. Vejene er uden for planområdet, og skal derfor ikke vurderes for planerne.	Ud	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Ændret påvirkning som følge af øgede regnvandsmængder og indholdsstoffer skal vurderes.
Tørke	-	Aktiviteterne i datacenteret området er hverken i anlægs- eller driftsfasen følsom over for tørke. Drivhusene anvender regnvand til vanding og længere tid med tørke vil i disse perioder anvende en større mængde vand fra egen grundvandsindvinding. Genbrug af regnvand samt eventuel grundvandsindvinding og/eller indvinding af vand fra Østerbæk (beskyttet vandløb) til vanding kan potentielt påvirke grundvandsniveauet eller vandføringen i Østerbæk og dermed potentielt natur og floraen i disse områder.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Der skal redegøres for vandforbruget i tørkeperioder og den deraf afledte effekt ved reduceret udledning til recipient og indvinding fra Østerbæk eller grundvandsmagasin.
Vandløb (se også Biodiversitet)	Der er ingen offentlige, men flere private vandløb inden for området, herunder rørslatte vandløb. Der er desuden et åbent vandløb langs Kragerisvej. Østerbæk beliggende øst for Herningvej er et beskyttet vandløb, jf. Danmarks Arealinformation.	Der indvindes eventuel vand til vanding i gartneriet fra Østerbæk. Udvidelse af Kragerisvej og etablering af ny vej fra Herningvej kan påvirke eksisterende vandløb.	Ud	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Reduceret vandtilførsel til Østerbæk og dennes potentielle påvirkning skal belyses. Der skal ifm. udvidelse af Kragerisvej og etablering af ny sekundær vej mellem plan- og projektområdet og Herningvej vurderes på, om projektet vil påvirke afvanding af vandoplandet og nærliggende § 3-beskyttet natur samt udledning af okker.
Søer (se også Biodiversitet)	Der er § 3-beskyttede søer såvel i den nordlige del af området som i umiddelbar nærhed af området og omkring kabler og ledningstracéer, jf. Danmarks Arealinformation.	Påvirkninger på den § 3-beskyttede sø kan være både under anlægsarbejde og drift i forhold til luftemission, støj, lys og skygge samt vandindvinding og regnvandsopsamling.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Der skal redegøres for, hvordan den § 3-beskyttede sø på området samt de § 3-søer, som er i nærheden af området og omkring kabel- og ledningstracéer ikke påvirkes af de nye aktiviteter.
Kystvande Havet	Plan- og projektområde ligger i Ringkøbing Fjord hoved- og kystopland, jf. Danmarks Arealinformation.	Området vil ikke længere være relevant i relation til vand- og havmiljø, da området tages ud af landbrugsdrift og der ikke vil være afledning til recipient	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Grundvand (se også <i>Biodiversitet</i> og <i>Jord</i>)	Indledende vurdering af grundvandet viser, at det primære grundvand ligger dybt, (ca. 150 m), at det sekundære grundvand, som er indvindingslag, typisk ligger i en dybde på 6-8 m, at det enkelte steder i omgivelserne er i kontakt med overfladen, og at der flere steder findes et tertiært terrænnært vandlag.	Til vanding i drivhusene suppleres opsamlet regnvand med anden vandforsyning. Dette kan være egen indvinding af vand fra det sekundære grundvandsmagasin samt evt. fra Østerbæk. Indvinding af grundvand og tilbageholdelse af regnvand kan påvirke grundvandsniveauet både i det sekundære magasin og i det terrænnære vandlag. Sænkninger i det terrænnære vandlag kan få betydning for de naturtyper, der findes i de nærliggende naturområder. Der kan potentielt ske spild fra midlertidige oplag og køretøjer under anlægsfasen og under drift fra oplag og håndtering af råvarer og hjælpestoffer som f.eks. olie og gødningsprodukter, hvilket kan lede til forurening af grundvand, hvis ikke der etableres de nødvendige sikringsforanstaltninger/barrierer. Der skal ikke redegøres for projektets aktiviteter for planerne.	Sænkning: Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Ved opstilling af en grundvandsmodel skal sænkningens påvirkning af relevante naturområder belyses (driftsfase). Herunder også reduceret vandtilførsel til Østerbæk og andre vandløb i nærområdet samt dennes potentielle påvirkning. Der skal vurderes, om vandindvinding kan medføre en trussel mod levesteder for bilag IV-arten spidssnudet frø. Vandindvindingen i relation til Vandrammedirektivet, herunder vandområdeplaner, og evt. handleplaner skal vurderes. Sikringsforanstaltninger for at undgå spild i både anlægs- og driftsfasen skal belyses på overordnet niveau, herunder kortlægning af oplag under drift (ikke planer).
Vandområder, vandrammedirektiv (se også <i>Biodiversitet</i>)	Der er ikke planlagte eller udførte vådområdeprojekter inden for plan- og projektområdet, jf. Danmarks Arealinformation.	Området vil ikke længere være relevant i relation til vådområder, da området tages ud af landbrugsdrift.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-

6.7 Luft

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Luftemissioner og -forurening samt deposition (se også <i>Biodiversitet</i> og <i>Menneskers sundhed</i>)	Luftemissioner og -forureningen fra området og landbrugsaktiviteterne vurderes at være minimale.	Nødgeneratorerne og nød anlæg til varme drives på HVO-biodiesel og testes rutinemæssigt. Ved rutinemæssig test og nøddrift vil røgen (emission) fra afbrænding af dieselolie indeholde NOx, svovl og tungmetaller, som vil sprede sig med røgen og falde ned i det omgivende miljø (deposition). Anlægsmaskiner udleder NOx og partikler. Luftemission herfra vurderes at medføre meget begrænset påvirkning, da anlægsarbejdet foregår på et meget stort areal.	Deposition: Ind	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ind	Påvirkningen af naturområder fra deposition fra rutinemæssig test af nødgeneratorerne skal belyses. Der udføres ikke depositions-beregning for nøddrift, da nøddrift vurderes kun at skulle foregå sjældent og i kort tid. Depositionsberegninger udføres for angivelse af nedfald af kvælstof, svovl og tungmetaller i naturområder indenfor en ca. 15 km radius. Depositionen opgøres efter Miljøstyrelsens anvisninger i beskyttede naturområder (§ 3), Natura-2000 områder og målsatte vandområder/søer ≥ 1 ha. Der ses bort fra deposition i vandløb jf. FAQ60: https://mst.dk/erhverv/rent-miljoe-og-

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
					sikker-forsyning/spildevand/miljøfarlige-forurenende-stoffer-faq
Luftkvalitet, støv og lugt (se også <i>Menneskers sundhed</i>)	Fra området og landbrugsaktiviteterne kan der være lugtgener, og i tørre perioder støvgener.	Nødgeneratorerne og nød anlæg til varme drives på HVO-biodiesel og testes rutinemæssigt. Ved rutinemæssig test og nøddrift vil røgen (emission) fra afbrænding af dieselolie indeholde NOx og carbonmonooxid, som vil sprede sig med røgen. Anlægsmaskiner udleder NOx og partikler. Luftemission herfra vurderes at medføre meget begrænset påvirkning, da anlægsarbejdet foregår på et meget stort areal. Der kan forekomme støvemission under anlægsfasen i forbindelse med terrænregulering/jordarbejde og transport. Der er ingen støvgener fra driften. Der er ingen lugtgener fra anlægsfasen og fra driften af datacentret. Ved drift af drivhusene kan der potentielt være lugtgener fra håndtering af gødning og fra kompost, inden det fjernes. Der skal ikke redegøres for projektets aktiviteter for planerne.	Ud	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	<i>Emission af NOx og CO</i> Der skal udføres OML-beregning af driftsmæssige afprøvninger for dokumentation af overholde grænseværdier for immission (B-værdier). NOx er dimensionsgivende, og det er derfor ikke relevant at beregne immissionen af CO. Nødscenarie ved strømudfald beregnes for to scenarier: Delvist strømudfald og fuldt strømudfald. Fuldt strømudfald er meget lidt sandsynligt pga. en høj forsyningsikkerhed, og da plan- og projektområdet på sigt vil være forsynet med dobbelt kabel. Scenariet for delvis afbrydelse skal overholde de sundhedsfaglige anbefalinger. Overholdelse skal dokumenteres med OML-beregning. For scenariet for fuld afbrydelse skal der udarbejdes en beredskabsplan for området både inden for og uden for plan- og projektområdet. Beredskabsplanens indhold og omfang skal baseres på en OML-beregning. Miljøvurderingsrapporten skal inkludere OML-beregning for både delvis og fuld afbrydelse. Potentielle støvgener og metoder for minimering af gener under anlægsarbejdet skal beskrives. Ligeledes skal der redegøres for evt. øvrige emissioner fra oplag (ifm. tankånding og -påfyldning). Potentielle lugtgener fra driften af drivhusene, og hvad der gøres for at afhjælpe dem, skal beskrives.

6.8 Klima (klimatiske faktorer)

Potentielt påvirkede miljøemner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Direkte og indirekte drivhusgasemissioner	-	Projekt og plan vil medføre emission af CO ₂ som følge af etablering af bygninger og anlæg, herunder anvendelse af materialer, samt fra drift af bygningerne og anlæggene (f.eks. el, og brændstofforbrug).	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Estimeret emission af CO ₂ fra bygninger og anlægs livscyklusser (anlæg og drift) skal belyses på overordnet niveau. Beregningerne vil baseres på LCA-beregninger eller fastsatte krav til samlet CO ₂ -emission (CO ₂ -ækv. pr. m ² bebyggelse pr. år). CO ₂ -emission fra drift baseres på forventet brændstofforbrug til nødanlæg og elforbrug til drift af datacentre og drivhuse. Der skal redegøres for energieffektivt design og opnåede besparelser ved etablering af sektorkoblede anlæg.
Drivhusgasemissioner fra arealkonvertering	Området anvendes til landbrug.	CO ₂ -emission og -fangst fra landbrug erstattes med CO ₂ -emission fra drift, se ovenstående punkt. CO ₂ -emission beregnes via ovenstående punkt. CO ₂ -emission fra nuværende aktiviteter beregnes ikke.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Sårbarhed for klimaændringer, klimatilpasning, temperaturændringer, vindforhold, naturbrande, erosion og jordskred	-	Bygninger og anlæg dimensioneres og udføres efter gældende normer, hvor der indgår effekter af klimaændringer og området indrettes med klimaændringer for øje, herunder forsinkelser af regnvand. Klimaændringer er langsigtede, så det er ikke relevant for anlægsfasen.	Ind	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ind	Klimaændringers betydning og klimatilpasningstiltag i projektet belyses. Redegørelse for sikring af, at der ikke sker skader som følge af oversvømmelse på plan- og projektområdet eller oversvømmelsesrisiko som følge af øget bortledning af overfladevand (regnvand).

6.9 Materielle goder

Potentielt påvirkede miljøemner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Adgangen til at udnytte menneskeskabte goder: forsyningsinfrastruktur, vejinfrastruktur, bygninger, rekreative faciliteter osv. (Se også <i>Befolkningen</i>)	Områdets vejbetjening er den offentlige Kragerisvej. Området har ikke offentlig regnvands- og spildevandsafledning. Bebyggelsen er private gårde med boliger. Der er ingen rekreative faciliteter.	Områdets vejbetjening ændres ved omlægning af Kragerisvej inden for projekt-/planområdet og ændring af denne del fra offentlig til privat fællesvej. Uden for området udbygges Kragerisvej og enten asfalteres Plantagevej eller der etableres en ny vej. Der etableres spildevandskloak og nye bygninger samt naturområder og stisystem fra syd mod fredskov i nord/øst. Udearealerne får offentlig adgang. Vurdering af påvirkningen i anlægsfasen er ikke relevant, da det ikke er blivende forhold. Skovvejene igennem Ølgod Kommunes Plantage skal muligvis anvendes til transport i forbindelse med anlægsfasen. Trafikken kan potentielt påvirke den rekreative udnyttelse i skoven for en kortere periode.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Det skal belyses hvilke stier, der fjernes som led i udvikling af området, og hvordan offentlighedens adgang til grønne områder sikres og de tilstødende naturområder i henhold til naturbeskyttelsesloven kapitel 4.
Adgangen til at udnytte naturskabte goder: mineraler, råstof, vand, skov, areal osv. (se også <i>Jord</i>)	Området anvendes til landbrug, og der er to områder med beskyttet natur: En sø og arealer med hede.	De beskyttede naturområder bevares og der etableres nye naturområder.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	Se under <i>Natur</i> .
		Landbrugsareal omdannes til industri og gartneri samt natur. Dette er ikke relevant for anlægsfasen.	Ind	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ind	Effekten på udnyttelsen af naturskabte goder beskrives.
Formuetab som følge af øvrige miljøpåvirkninger (se også <i>Menneskers sundhed</i>)	-	Som udgangspunkt skal der ikke foretages en vurdering af et projekts indvirkning på materielle goders værdi (f.eks. ejendomsværdi), jf. Vejledning til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). I vejledningen henvises til EU-Domstolens afgørelse af 14. marts 2013, Leth, C-420/11, EU:C:2013:166, præmis 29-30. I samme dom fremgår det dog, at det må "fastslås, at forebyggelse af formuetab, for så vidt som de er direkte økonomiske følger af et offentligt eller privat projekts indvirkninger på miljøet, er omfattet af det beskyttelsesformål, der forfølges med [VVM-direktivet]". EU-Domstolen fastslår således, at begrebet "materielle goder" i VVM-direktivet ikke omfatter ejendomsværdiforringelser som sådan, men at formuetab, der er en direkte følge af miljøpåvirkninger, kan være relevante.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	På baggrund af projektets samlede påvirkning af naboejendomme skal der foretages en vurdering af, om projektet vil medføre en væsentlig påvirkning.

Potentielt påvirkede miljømærker	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
		Dommen understreger, at der skal være en direkte årsagssammenhæng mellem miljøpåvirkningen og værdiforringelsen, og at værdiforringelsen skal relatere sig til ændringer i brugen af den faste ejendom og denne funktion som følge af miljøpåvirkningen. Dette skal adskilles "fra de økonomiske tab, der ikke har deres direkte kilde i indvirkningerne på miljøet, og som derfor ikke er omfattet af det beskyttelsesformål, der forfølges med direktivet, såsom bl.a. visse konkurrencemæssige ulemper". Et sektorkoblet anlæg som det ansøgte er en ny form for arealanvendelse. Der er ingen sammenlignelige projekter, og der er derfor usikkerhed om projektets miljøpåvirkning af materielle goder. Det skal derfor vurderes, om der kan opstå formuetab som direkte følge af projektets samlede miljøpåvirkninger.			

6.10 Landskab

Potentielt påvirkede miljømærker	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Visuelle forhold/arkitektur, herunder lysforhold (se også <i>Menneskers sundhed</i>)	Inden for området findes der ikke bevaringsværdige landskaber, værdifuldt kulturmiljø, skrænter eller terrænhældning over 6°, jf. Danmarks Arealinformation. Der er mange læhegn, som begrænser lange kig.	Udviklingen af området betyder, at det ændrer visuel karakter fra landbrugsland til industri, gartneri og natur. Bygningerne i sydvest bliver op til 25 m og i nord op til 10 m. Lyspåvirkning vil primært være fra drivhusene og administrationsbygningen. Vejbelysning og belysning på anlæg og bygninger vil være nedadrettet, dæmpet eller afskærmet. Genskin fra facade- og tagmaterialer søges undgået. I anlægsfasen vil området visuelt blive påvirket. Af sikkerhedshensyn hegnes området, der vil være jordflytning, og der vil blive brugt kraner og belysning, når det er mørkt. De visuelle påvirkninger i anlægsfasen vurderes dog begrænsede, idet det knap vil kunne ses fra naboejendomme.	Ind	Anlægsfase: Ud	De tekniske anlæg og bygningers påvirkning på landskabet skal belyses, herunder hvordan den visuelle fremtoning vil være fra relevante indkig til området (visualisering). Lyspåvirkning i belyses se også Menneskers sundhed.
				Driftsfase: Ind	
Landskabsudpegninger i kommuneplan og Landskabstyper, f.eks. kyster, flader, bakker, dale, grønne områder, beplantning	Området er en del af Ølgod Skov- og Landbrugslandskab i henhold til udpegningen i Kommuneplan 2021 og forslag til Kommuneplan 2025.	Ved udviklingen af området vil det ændre karakter fra landbrugsland til industri, gartneri og natur. Anlægsfasen er midlertidig og landskabet ændrer sig løbende hen mod målet for	Ind	Anlægsfase: Ud	Der udarbejdes en landskabskarakteranalyse.
				Driftsfase: Ind	

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
	Landskabet er karakteriseret ved at være et landbrugslandskab i mindre skala, som adskiller sig fra øvrige landbrugsområder ved flere mindre skov- og naturområder, der med deres beplantning afgrænser de lange kig. Inden for området er flere læhegn. Området er relativt fladt med sandede jorde og uden tydelige kuperinger. Landskabet er domineret af dyrkede marker og enkelte græssede engarealer.	udviklingen. Anlægsfasen vil derfor ikke blive vurderet særskilt.			
Arealer inden for bygge- og beskyttelseslinjer (se også Biodiversitet)	Fredskovene nord og vest for området kaster skovbyggelinjer 300 m ind på området, jf. Danmarks Arealinformation. Der er ikke øvrige beskyttelseslinjer inden for området.	Inden for skovbyggelinjen må der ikke etableres ny bebyggelse.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Skovbyggelinjer samt proces for evt. reduktion af skovbyggelinjer skal beskrives.
Lokaliteter, udsigtspunkter	Området er relativt fladt uden tydelige kuperinger. Der er ingen særlige udsigtspunkter.	Udviklingen af området vil ikke tilføje udsigtspunkter.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Beskyttelseslinjer	Skovene nord, øst og vest for området er udlagt som fredskov og afkaster i dag en skovbyggelinje på 300 m inden for området, jf. Danmarks Arealinformation. Der er ikke øvrige beskyttelseslinjer inden for området.	Inden for skovbyggelinjen må der ikke etableres ny bebyggelse. Store dele af plan- og projektområdet er omfattet af skovbyggelinje, og området vil ikke kunne udnyttes til de planlagte formål uden at der etableres bebyggelse inden for skovbyggelinjen.	Ind	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Projektet og planerne skal vurderes ift. de overordnede beskyttelseshensyn for skovbyggelinjen, herunder skovbrynets betydning for landskabet og som levested for dyr og planter. Der skal redegøres for alternativer og hensynene bag skovbyggelinjen skal vurderes ift. de samlede landskabs- og naturinteresser.

6.11 Kulturarv

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Arkæologi	Ifølge museal udtalelse fra Ark-Vest er der ingen kendte fortidsminder på selve området, men der er registreret enkelte overpløjede gravhøje mod øst. Ark-Vest kan ikke udelukke, at der	ArkVest anbefaler, at der foretages en forundersøgelse forud for anlægsarbejdet. Forundersøgelsen har til formål at be- eller afkræfte tilstedeværelsen af fortidsminder, deres udstrækning og bevaringstilstand. Hvis der er væsentlige fortidsminder på området, kan	Ind	Anlægsfase: Ind	De arkæologiske forhold i området skal beskrives – samt hvilke arkæologiske undersøgelser, der er foretaget, og hvilke der vil blive udført, inden anlægsarbejdet kan opstartes.

Potentielt påvirkede miljøemner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
	gemmer sig skjulte fortidsminder i området. Der er ingen fredede fortidsminder inden for planområdet (nærmeste > 1 km syd for).	ArkVest indstille disse til en egentlig arkæologisk undersøgelse. Der er her mulighed for at revurdere anlægsarbejdet og evt. undgå områder med mange fortidsminder.		Driftsfase: Ud	
Fortidsminder og beskyttede sten- og jorddiger	Der er ingen fredede fortidsminder eller beskyttede jord- og stendiger i området, jf. Danmarks Arealinformation.	Der kan være fredede fortidsminder og beskyttede sten- og jorddiger langs vej-, kabel- eller ledningstraceer som potentielt kan blive beskadiget i forbindelse med anlægsarbejdet. Vej-, kabel- og ledningstraceer er uden for planområdet med undtagelse af spildevandsledningen, som er omfattet af Spildevandsplan.	Ud	Anlægsfase: Ind	Fredede og beskyttede fortidsminder, sten- og jorddiger langs ledningstraceer og vejforløb skal kortlægges. Der skal redegøres for hvordan beskadigelse/påvirkning undgås.
			Spildevandsplan: Ind	Driftsfase: Ud	
Kirker og deres omgivelser, herunder offentlige anerkendte trossamfund	Der er mere end 4,5 km til nærmeste kirkebyggelinje, og ingen arealer ejet af kirken i nærheden, jf. Danmarks Arealinformation.	Området ligger for langt fra kirker til at kunne påvirke ind- og udgig.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Verdensarv, Arkitektonisk kulturarv, Fredede/ bevaringsværdige bygninger og bygningsværker samt Kulturmiljøer udpeget i kommuneplan	Ingen kulturarv, fredede / bevaringsværdige bygninger eller udpegede kulturmiljøer på og i nærheden af området, jf. Danmarks Arealinformation, Kommuneplan 2021 og forslag til Kommuneplan 2025.	Udviklingen af området påvirker hverken verdensarv, arkitektonisk kulturarv, fredede eller bevaringsværdige bygninger eller kulturmiljøer.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Arealer inden for bygge- og beskyttelseslinjer (se også <i>Biodiversitet</i> og <i>Landskab</i>)	Ingen bygge- og beskyttelseslinjer for kulturarv i området, kun skovbyggelinjer, jf. Danmarks Arealinformation.	Skovbyggelinjen er vurderet under afsnittet <i>Landskab</i> .	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Immateriel kulturarv (f.eks. fiskersamfund, pladser)	En besigtigelse af området afdækkede ingen immateriel kulturarv i området, og der er heller ikke fundet anden information om dette.	Udviklingen af området vurderes ikke at påvirke immateriel kulturarv.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-

6.12 Større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker

Potentielt påvirkede miljømner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Risiko for oversvømmelse	Området ligger ikke i nærheden af vand og vådområder med undtagelse af en mindre sø, som nærmest er udtørret. Eneste større bluespot er i den sydøstlige del af området, jf. Danmarks Arealinformation.	Der er ingen væsentlig risiko for oversvømmelse i området, og området, bygningerne og anlæg indrettes med klimaændringer for øje, f.eks. vil mindre vådområde i det nye hedelandskab være sammenfaldende med det største bluespot. Håndtering af regnvand i forbindelse med skybrud er håndteret under emnet <i>Vand og Klima</i> .	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Risiko for erosion	Der er ikke estimeret jorderosionsrisiko for området, jf. Danmarks Arealinformation.	Udviklingen af området påvirker ikke risikoen for jorderosion.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Risiko for digitale trusler	-	Risikoen for digitale trusler er på sædvanligt niveau for de pågældende brancher, og virksomhederne vil løbende evaluere og tage nødvendige forholdsregler i forhold til digitale trusler.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Risiko for ulykke på risikovirksomheder og andre virksomheder	Ingen risikovirksomheder i nærheden.	Virksomhederne har ikke aktiviteter, som klassificerer dem, som risikovirksomhed, og der er ingen risikovirksomheder i nærheden.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Risiko for havari og kollision	-	Trafikken på området vil medføre en risiko for havari af og kollision med biler og lastbiler på niveau med andre vejarealer med tilsvarende trafik. Relevante veje udvides så det tilpasses den fremtidige trafik. Se under emnet <i>Befolkningen</i> (trafik).	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Risiko for eksplosion eller giftudslip (se også <i>Jord og Vand</i>)	-	Der kan potentielt ske spild fra midlertidige oplag og køretøjer under anlægsfasen og under drift fra oplag og håndtering af råvarer og hjælpestoffer som f.eks. biodieselolie og gødningsprodukter, hvilket kan lede til forurening af jord og grundvand, hvis ikke der etableres de nødvendige sikringsforanstaltninger/barrierer. Dette er behandlet under emnet <i>Jordbund</i> . Der skal ikke redegøres for projektets aktiviteter for planerne.	Ud	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Der skal redegøres for, at olieoplag designes efter gældende krav for oplag af brandfarlige væsker. Der skal redegøres for den mulige påvirkning af omgivelser og naboer i tilfælde af ulykker, herunder en beskrivelse af det værst tænkelige scenarie for eksplosion og giftudslip.

Potentielt påvirkede miljøemner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Risiko for befolkningsgrupper	-	Aktiviteterne på området udgør ikke risiko for nogle specifikke befolkningsgrupper.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Risiko for infrastruktur	-	Aktiviteterne på området udgør ikke nogen væsentlig risiko for infrastruktur.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-
Risiko for bygninger	-	Aktiviteterne på området udgør ikke nogen væsentlig risiko for bygninger.	Ud	Anlægsfase: Ud Driftsfase: Ud	-

6.13 Ressourcer (ressourceeffektivitet)

Potentielt påvirkede miljøemner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Byggematerialer og materialeforbrug	-	Til de store byggerier og anlægsaktiviteter vil der i anlægsfasen blive anvendt bygge- og anlægsmaterialer. Der skal ikke redegøres for bygge- og anlægsaktiviteter for planerne.	Ud	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ud	Forbrug af bygge- og anlægsmaterialer belyses kvalitativt på overordnet niveau. CO ₂ -påvirkningen fra byggematerialer indgår i den beregnede CO ₂ -påvirkning (se under emnet <i>Klima</i>). Der redegøres kvantitativt for genanvendelse af overskudsjord – se under emner <i>Jordbund</i> .
Forbrug af råstoffer, ikke vedvarende og knappe ressourcer (se også <i>Vand</i>)	Området er ikke udlagt til råstofområde.	Anvendelse og indvinding af vand samt genbrug af opsamlet regnvand er beskrevet under emnet vand. Materialeforbrug under anlægsfasen er behandlet i ovenstående punkt.	Ud	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Forbrug af råstoffer og ikke vedvarende ressourcer skal belyses og knappe ressourcer kortlægges. Påvirkning af vandressourcen skal belyses.
Energiforbrug og -forsyning (se også <i>Klima</i>)	-	Overskudsvarme fra driften af datacentret genvindes og anvendes til opvarmning af drivhusene. Til drift af især datacenter, men også drivhuse og administrationsbygning anvendes el. Ligeledes anvendes forskellige former for energi i anlægsfasen. Der skal ikke redegøres for projektets aktiviteter for planerne.	Ud	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Energiforbrug og -forsyning skal belyses, og der skal redegøres for energieffektivt design og opnåede besparelser ved etablering af sektorkoblede anlæg.

Potentielt påvirkede miljøemner	Arealinformation	Forventet påvirkning og begrundelse for afgrænsning (positiv/negativ)	Afgrænsning PLAN (Ind/Ud)	Afgrænsning PROJEKT (Ind/Ud)	Metode til vurdering af påvirkninger og databehov
Vandforbrug og -forsyning (se også <i>Vand</i>)	-	Det primære vandforbrug vil være i driften af drivhusene. Vandet kommer fra regnvandsopsamling suppleret med vandindvinding fra det sekundære grundvand eller Østerbæk eller evt. fra Ølgod Tekniske værker. Øvrigt vandforbrug tilsluttes Ølgod Tekniske Værker. Derudover vil der skulle forsynes vand til beredskabsmæssige formål. Forsyning hertil er endnu ikke fastlagt.	Ind	Anlægsfase: Ud	Størrelsen af planlagt indvinding og påvirkning af grundvandsmagasinet skal belyses ift. grundvandsspejl, påvirkning af omkringliggende indvindinger, grundvandsressourcen m.v.
				Driftsfase: Ind	I forhold til vandforbrug fra Ølgod Tekniske Værker skal der redegøres for, at de forventede mængder kan leveres inden for den tilgængelig kapacitet.
Vandindvinding (se også <i>Vand</i>)	Området ligger inden for et område med drikkevandsinteresser (OD). Syd for planområdet er et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).	Til vanding i drivhusene forventes det at supplere opsamlet regnvand med indvinding af vand fra det sekundære grundvandsmagasin samt evt. fra Østerbæk. Det sekundære grundvandsniveau vurderes at få større udsving i en radius, der rækker uden for området. Vandforbrug under anlægsfasen vil være begrænset. Det forventes, at der ikke skal udføres væsentlige grundvandssænkninger.	Ind	Anlægsfase: Ud	Redegørelse for planlagt indvinding og påvirkning af grundvandsressourcen på baggrund af en grundvandsmodel for simulering af sænkning og evt. hydraulisk påvirkning af recipienter og en vurdering heraf
				Driftsfase: Ind	
Udledning af spildevand (se også <i>Menneskers sundhed</i>)	Området har ikke offentlig kloak.	Der fremføres spildevandskloak fra DIN Forsyning. Spildevandet ledes til rensningsanlæg. Spildevand fra datacentre vil primært være sanitært spildevand. Der kan være spildstrømme fra vandbehandling af vand til drivhuse, der vil blive afledt til spildevandskloak.	Ind	Anlægsfase: Ind	Spildevandsmængder og indholdsstoffer skal kortlægges for vurdering af behov for rensning og mulighed for afledning til kommunalt rensningsanlæg, herunder om mertilførelsen til rensesanlægget kan holdes inden for udledningstilladelsen til rensesanlægget. I miljøvurdering af tillæg til spildevandsplanen skal der redegøres for at der er tilstrækkelig kapacitet i systemet.
				Driftsfase: Ind	
Affald	-	Affald sorteres og bortskaffes efter kommunens anvisninger både i anlægs- og driftsfasen. Der skal ikke redegøres for projektets aktiviteter for planerne.	Ud	Anlægsfase: Ind Driftsfase: Ind	Affaldsfraktioner og -mængder skal kortlægges på overordnet niveau.

7 Øvrige oplysninger

Yderligere oplysninger og dokumentation vil indgå i miljørapporten.

8 Den videre proces

Efter politisk behandling sendes planforslagene, miljørapporten og udkast miljøgodkendelse, tilslutningstilladelse, indvindingstilladelse og § 25-tilladelse i offentlig høring.