



**Varde
Kommune**

Velkommen

til møde om dannelse af dialoggruppe ved
datacenter i Varde Syd





**Varde
Kommune**

Formål med dagens møde:

- Information om projektets **status** og **videre proces**
- Introduktion til **lokalsamfundskonsulentordningen** og mulighederne for **involvering** i processen.
- Etablering af en **dialoggruppe**, der kan bidrage med lokale perspektiver og følge projektets videre udvikling.



**Varde
Kommune**

- Formål med dagens møde
- Stemmer og forventninger
- Historik
- Hvad søges der om?
- Introduktion til den kommende proces
- Formel nedsættelse af dialoggruppe
- Tilbud om tilknytning af lokalsamfundskonsulent
- Hvad så nu?
- Tak for i dag

Historik for planlægningen:

- 2010 Vækstretning for Varde i Kommuneplan 2010
- 2013 Perspektivareal i Kommuneplan 2013
- 2017 Strategi: Vækst i Varde Kommune

Historik for planlægningen:

- 2019-2021 Udarbejdelse af lokalplan 23.03.L08
- 2021 Vedtagelse af Tillæg 31 til Kommuneplan 2017 og lokalplan 23.03.L08
- 2021 - Konkret interesse for etablering af datacenter
- 2023 Indkaldelse af idéer og forslag m.v. forud planlægning
- 2026 Ny principansøgning indsendt til kommunen

Hvad indeholder den nye principansøgning?

- Ønske om placering af datacenterbygninger i et område på i alt ca. 112 ha
- Man ønsker at placere op til 12 datacenterbygninger med tilhørende tekniske anlæg og fælles administrationsfaciliteter

Hvad indeholder den nye principansøgning?

- Højde på bygninger: datacenterbygninger i op til 32 meter høje.
- Højde på tekniske anlæg: Skorstene og lynafledere i op til 40 meter høje

Hvad indeholder den nye principansøgning?

- Der forventes mellem 200 og 350 faste arbejdspladser
- Man ønsker at udnytte overskudsvarmen fra datacenteret til lokal forsyning

Hvad indeholder den nye principansøgning?

- Området skal tilsluttes elnettet via en ny transformerstation ved Furtmose.
- Adgangen til området forventes at ske via Roustvej og Østre Omfartsvej
- Læs ansøgningen på kommunens hjemmeside



Varde
Kommune





Varde
Kommune

Ansøgning
modtages

Forhånds-
dialog

Forproces

Herunder dannelse
af dialoggruppe

Idéoplæg

Udarbejdelse og
kvalitetssikring

Høring

Med afholdelse
af borgermøde

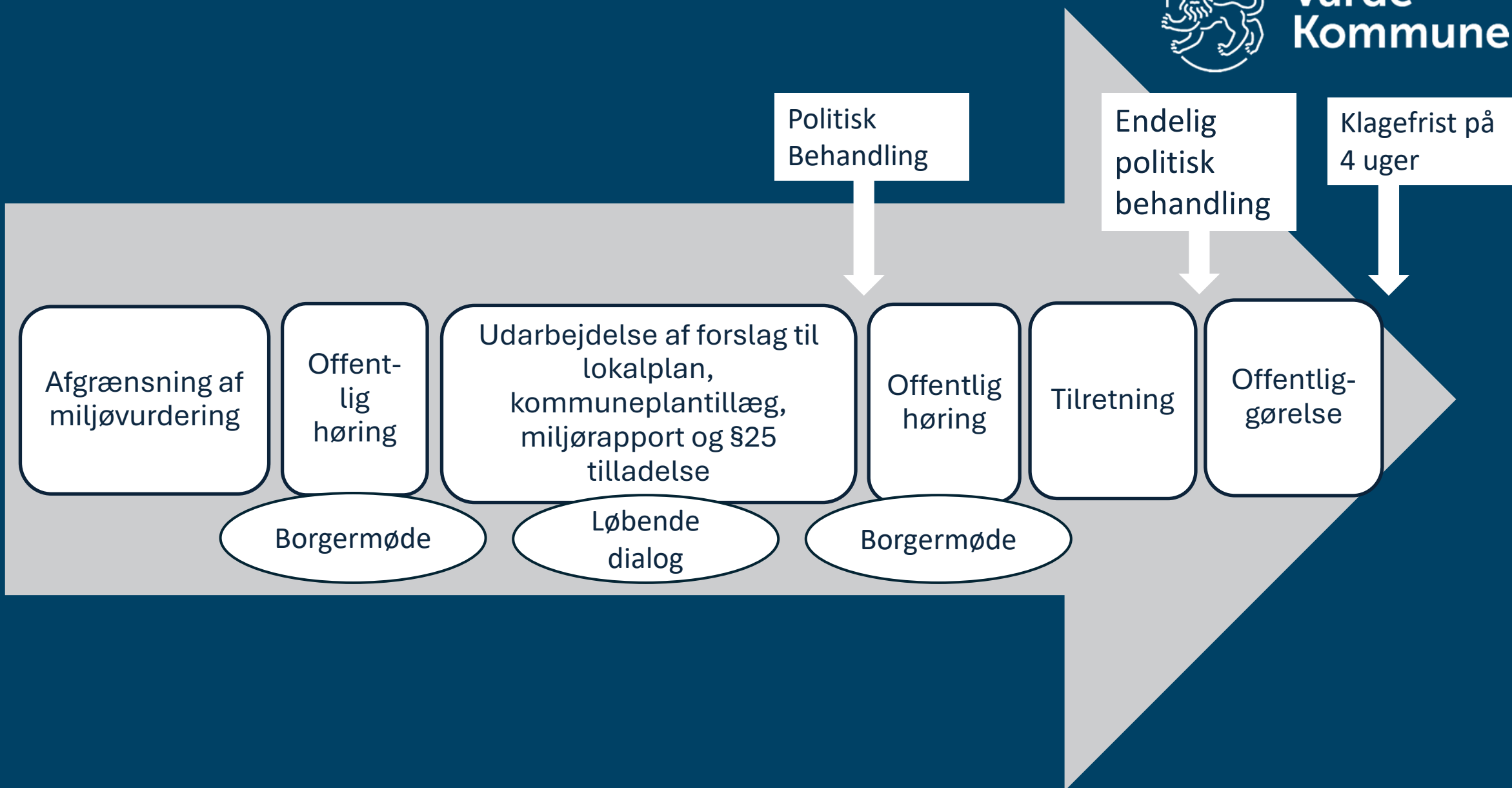
Politisk
behandling

Beslutning

Lokalplanlægning
Ja/nej



**Varde
Kommune**





**Varde
Kommune**

Spørsmål eller kommentarer?

Den kommende dialoggruppe

- **Formål:** at bidrage til en konstruktiv dialog om kvalificeringen af det eventuelt kommende plangrundlag
- Repræsentere lokalsamfundets forskellige perspektiver.
- Aktiv deltagelse
- 6-8 deltagere

Lokalsamfundskonsulentordningen

- Byrådsbeslutning fra 2025
- Underlagt samme lovgivning som kommunen
- Neutral og uafhængig
- 150.000 kroner, svarende til ca. tre ugers arbejde
- Den rette kandidat udvælges i fællesskab

Lokalsamfundskonsulentens opgave

- Bidrage til en god og sikker proces
- vejlede og erfaringsudveksle fra lignende projekter
- Tilbyde hjælp i forståelsen af dokumenter under høringsprocesser
- Sikre, at information om projektet og processen når bredere ud i lokalsamfundet



**Varde
Kommune**

Spørsmål eller kommentarer?

Dannelse af dialoggruppe

- Hvem ønsker at deltage i gruppen?

Hvad så nu?

- Opstartsmøde mellem dialoggruppe og forvaltning
- Udvælgelse af repræsentant
- Skal der tilknyttes en lokalsamfundskonsulent?



**Varde
Kommune**

Tilmeld dig vores nyhedsbrev om projektet





Varde
Kommune

Tilmeld dig vores nyhedsbrev om projektet



Tak for i dag